

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2017 (IX.11.)  
önkormányzati rendelete  
a piac működéséről**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Tárgyi hatály és a piac irányítása**

1. §. (1) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a 6066 Tiszaalpár, Dobó utca 1. sz. (hrszt.: 398) alatt található Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában - 6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.(e-mail: [pmhivatal@tiszaalpar.hu](mailto:pmhivatal@tiszaalpar.hu)) (továbbiakban: Önkormányzat)- lévő és általa üzemeltetett piacra (továbbiakban: piac).

(2) A fenntartói, üzemeltetési feladatok irányítását Tiszaalpár Nagyközség Polgármestere végzi.

**2. Nyitva tartás**

2. §. A piac a téli időszámítás alatt keddtől szombatig 07.00 órától 10.00 óráig, nyári időszámítás ideje alatt keddtől szombatig 06.00 órától 10.00 óráig tart nyitva.

**3. A helyhasználat**

3. §. (1) Helyhasználó az, aki az Önkormányzattal írásban szerződéses jogviszonyt létesít,

vagy aki a napi helyhasználati díj megfizetésével napi helyhasználati jogot szerez. A piacon csak az Önkormányzat helyhasználati engedélye alapján és az általa kijelölt helyen szabad árusítani.

(2) A helyhasználó az általa jogszerűen használt helyet csak rendeltetésének megfelelően használhatja.

(3) A piacon csak engedéllyel, a napi helyhasználati díj megfizetését igazoló bizonylat, illetve helyhasználati szerződés birtokában lehet árusítani.

(4) A helyhasználat lehet napi, vagy szerződés alapján tartós helyhasználat.

(5) A helyhasználó a kijelölt árusító helyet az Önkormányzat engedélye nélkül nem változtathatja meg, a piac területén máshol nem árusíthat.

(6) A helyhasználó az árusítóhelyet és annak használatát az Önkormányzat előzetes engedélye nélkül semmilyen formában másnak nem engedheti át.

(7) A tartós helyhasználó a helyhasználati díjat előre köteles megfizetni.

- (8) Az Önkormányzat a helyhasználati szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, ha a helyhasználó a piac működésére vonatkozó szabályokat súlyosan, vagy ismételten megszegi.
- (9) A napi helyhasználat joga a helyhasználati díj megfizetésének napjára a piacnyitástól zárásig tart.
- (10) Napi helyhasználat esetén az Önkormányzat nem köteles a következő napon is ugyanazt a helyet az igénylő rendelkezésére bocsátani.
- (11) Napi helyhasználat esetén ugyanaz a hely többször is kiadható, ha azt a helyhasználó kiürítette.
- (12) A szerződés alapján tartós helyhasználatra kijelölt hely – amennyiben azt a jogosult a nyitást követő ½ órán belül nem foglalja el, alkalmi árusításra kiadható. Ezen határidőn túl érkező, tartós helyhasználónak minősülő kistermelő az Önkormányzat által kijelölt helyen árusíthat.
- (13) A helyhasználónak — a használat tényleges időtartamától függetlenül — mindig az egész napra megállapított helyhasználati díjat kell megfizetnie.
- (14) A helyhasználók a napidíjas árusító helyeket az érkezés sorrendjében foglalhatják el.

#### **4. Az Önkormányzat által biztosított szolgáltatások**

4. §. A piac területén lévő utaknak és közös használatú helyiségeknek a tisztántartásáról, a szemét elszállításáról, a szükséges fertőtlenítésről, a piac területének őrzéséről az Önkormányzat gondoskodik.

#### **5. A helyhasználó kötelezettségei:**

5. §. (1) A piacon elfoglalt helyért és az igénybe vett szolgáltatásért a helyhasználó a hatályos díjszabás szerinti összeget köteles fizetni.
- (2) A határozott időre szóló engedéllyel rendelkező helyhasználó a használati díjat a létrejött szerződés szerint köteles az Önkormányzatnak megfizetni.
- (3) A fizetési kötelezettség elmulasztása, vagy késedelmes fizetés esetén a helyhasználó a késedelmes időszakra vonatkozó mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét köteles az üzemeltetőnek megfizetni.

#### **6. Piaci díjszabás**

- 6.§. (1) A kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és -értékesítés feltételeiről szóló 52/2010.(IV.30.) FVM rendelet 2.§. 1. pontja szerinti kistermelő, magánszemély számára:

- a.) havi helyfoglalási díj: bruttó 1000 Ft/asztal,

b.) napi helypénz: bruttó 200 Ft/asztal.

(2) Az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó árusítók számára: bruttó 250 Ft/m<sup>2</sup>/nap.

## **7. Piacfelügyelői jogkörök**

7. § (1) A piacon az árusító helyek kijelölése, a napi helypénz beszedése az Önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyban álló piacfelügyelő feladata.
- (2) A piacfelügyelő az Önkormányzat képviselőjében eljárva a piac rendjének biztosítása érdekében ellenőrzi a vállalkozói engedélyeket, őstermelői igazolványokat, kezeli a vásárlói panaszokat, közreműködik a szakhatóság által végzett ellenőrzésekben, jogsértés esetén pedig értesíti az illetékes hatóságot, szükség esetén szabálysértési, hatósági vagy büntető eljárást kezdeményez.
- (3) A piacfelügyelő jogosult az áruk származását és minőségét ellenőrizni. A származás ellenőrzése során a helyhasználó köteles bemutatni az áruk származását igazoló okiratokat. A minőség ellenőrzés körében jogosult szakértőt igénybe venni és a romlásra gyanús áruk forgalomba hozatalát a szakértői vizsgálat megtartásáig felfüggesztheti.
- (4) Az alkalmi helyhasználati jogosultságot azonnali hatállyal visszavonhatja, ha a helyhasználó a piac működésére vonatkozó szabályokat súlyosan, vagy ismételtelen megszegi.

## **8. Záró rendelkezések**

8. §. (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti

1. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a vásárokról és a piacokról szóló 7/1997. (XI.18.) Ktr. számú rendelete,
2. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a vásárokról és a piacokról szóló 7/1997. (XI.18.) Ktr. számú rendeletének módosításáról szóló 10/2004. (IV.20.) Ktr. sz. rendelete,
3. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a vásárokról és a piacokról szóló 7/1997. (XI.18.) Ktr. számú rendeletének módosításáról szóló 14/2012. (V.31.) Ktr. sz. rendelet 1. §. 6. pontja.

Tiszaalpár, 2017. augusztus 28.

dr. Vancsura István  
polgármester

dr. Menyhárt Anett  
jegyző