

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

2014. NOVEMBER 25-ÉN TARTOTT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2014. november 25-én tartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen voltak: Csernák Zsolt a bizottság elnöke,
Ajtai Elemérné, Győri István,
Kiss Lajos, Papp Mónika,
dr. Vancsura Zoltán (6 fő)
dr. Menyhárt Anett jegyző
dr. Vancsura István polgármester
dr. Taricska Tibor alpolgármester

Külön megjelentek: Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
Ajtai Elemér CNÖ képviselő, kérelmező
Barna Anita szociális ügyintéző
Bársony Anett kérelmező
Bartucz István településüzemeltetési előadó
Bodor Ádám Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője
Boris Ferenc közterület-felügyelő
Kiss Mária óvodavezető
Kerekes András hangtechnikus
Sváb-Kovács Dániel vagyongazdálkodási ügyintéző
Szentirmay Tamás újságíró

Napirendi pontok tárgyalása közben érkezett bizottsági tag: Bartók István, dr. Csernus Tibor,
Kézsmárki László

Jegyzőkönyvvezető: Török Annamária

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Tisztelettel köszöntötte a jelenlévőket. 16:15 órakor megállapította, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte dr. Vancsura Zoltánt. Megkérdezte dr. Vancsura Zoltántól elfogadja-e a felkérést?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Elfogadta a felkérést.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Javasolta vegyék előre a következő előterjesztéseket: óvoda Alapító Okiratának módosítását, Bodri tanyára érkezett vásárlási kérelmeket, karácsonyi programokat, Holt-Tisza melletti nyárfák kitermelésének lehetőségét. Ez után következnenének a meghívó szerinti napirendi pontok. Az egyebek előtt kerülne tárgyalásra a szociális rendelet módosítása, a RENTNER Kft. kérelme és a védjegykérelmek. A megüresedett álláshely betöltésének lehetőségéről szóló előterjesztés lekerülne a napirendi pontok közül.

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat és azok sorrendiségének elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítására
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző / Bálint Katalin vagyongazd. csoportvezető
2. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, 0261/50 helyrajzi számú ingatlan (Bodri-tanya) vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / Borvák Erzsébet aljegyző
3. Előterjesztés a 2014. december hónapban megrendezésre kerülő és a karácsonyhoz kapcsolódó programok, valamint a gyermekek karácsonyi ajándécsomagjának tárgyában
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
Kerekes András hangtechnikus
4. Előterjesztés a Holt-Tisza melletti nyárfák kitermelésének lehetőségeiről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / Boris Ferenc közterület-felügyelő
5. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata és Tiszaalpár Cigány Nemzeti-ségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás módosítására
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester / dr. Menyhárt Anett jegyző
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző
6. Előterjesztés a Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. végelszámolására
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

7. Előterjesztés Társulási Tanács tagok, Felügyelő Bizottsági tag és helyettes tag delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
8. Előterjesztés a II. számú háziiorvosi rendelő külső szigetelési-, vakolási- és színezési munkáinak elvégzésére
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző / Borvák Erzsébet aljegyző
9. Előterjesztés a MINERVA BRIDGE Kft. terembérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelmére
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
Török Annamária kommunikációs ügyintéző
10. Előterjesztés MÁV épületének önkormányzati tulajdonba vételére
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
11. Előterjesztés a tiszalpäri a 3119 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony megszüntetésére
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
12. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal 2014. évi munkájáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Menyhárt Anett jegyző
13. Előterjesztés a Gondozási Központ Érdekképviselői Fórum tagságába a Képviselő-testület képviselőjét ellátó személy kijelölése tárgyában
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester/ dr. Menyhárt Anett jegyző
14. Előterjesztés a KEOP -5.5.0/B/12-2013-0170 pályázat keretében műszaki ellenőr kiválasztásáról, biztosításáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
Sváb-Kovács Dániel vagyongazd. ügyintéző
15. Előterjesztés a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 24/2013.(XI.28.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / Borvák Erzsébet aljegyző
16. Előterjesztés a RENTNER Nyugdíjasgondozó Kiemelten Közhasznú Kft. kérelméről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök
17. Kérelem „Tiszalpäri Helyi Termék Védjegy” használatához

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / Kapus Márta ügyintéző

18. Egyéb bejelentések

Zárt ülés

19. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-rendszer 2015. évi fordulójának pályázati bírálatáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

20. Előterjesztés Kulmann Gyuláné Tiszaalpár, Kinizsi u. 18. szám alatti lakos étkezés térítési díjának mérséklésére vonatkozó kérelméről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: dr. Vancsura István polgármester / Borvák Erzsébet aljegyző

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző / Bálint Katalin vagyongazd. csoportvezető

Kiss Mária, óvodavezető:

Ki kell jelölni az intézményt, hogy a sajátos nevelési igényű kisgyermeket, akiről egy korábbi ülésen már szó volt, el tudják látni. Az okiratot meg kell módosítani. Ha hozzájárul a testület ahhoz, hogy bekerüljön az Alapító Okiratba és amennyiben kap róla kivonatot, akkor továbbítja a jogosultságot a kisgyermek ellátásához és így meg tudják kapni a szakvéleményt.

Bálint Katalin, vagyongazdálkodási csoportvezető:

Egységesítették az alapító okiratot, a konyha kikerült belőle, mert ezt a módosítás még nem történt meg benne. A kormányzati funkciókat is átvették, át lettek rendezve, lényegébe ugyanaz maradt csak egy-két technikai változás lett rajta változtatva.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Abszolút empátiával viseltet a kisgyermek irányába. Ha viszont beleteszik az Alapító Okiratba ezt a módosítást, akkor felkészült-e arra az óvoda személyzete, hogy többen is beadják a gyerekeiket és nehezkesebb lesz egy-egy csoportban a gyermekek ellátása?

Kiss Mária, óvodavezető:

Jogos az aggodalom és jelezte is a testület felé. Félő, mert speciális kiszolgáló személyzet szükséges az ellátáshoz, szakember gárda nincs, azért szerepel benne úgy, hogy integrálható mozgáskorlátozott gyerekeket vállalnak. Ez a kisgyermek nem tolószékes és később fog oda

kényszerülni. Egy szakértői bizottságnak kell felmérni az intézményt mielőtt kijelöli az óvodát. Csak olyat szeretnének befogadni, aki számukra integrálható.

**Bartók István bizottsági tag 16:23 órakor megérkezett a bizottsági ülésre,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 7 fő.**

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Nem a látási és mozgási fogyatékosssággal kapcsolatban vannak aggodalmai. Valószínűleg nem baj, hogy vannak és lesznek ilyen gyerekek is az óvodába, hiszen a többi gyermek empátiája is nő ezáltal. Inkább a viselkedészavaros és mentálisan nehezen kezelhető gyerekekre gondol, akik megrémíszthetik a többi gyereket. Inkább ezektől óvakodna és úgy gondolja, hogy talán ezeknek a gyerekeknek a sorsát máshol kellene megoldani.

Kiss Mária, óvodavezető:

Igen, van is. Folyamatos levelezésben van a szakértő bizottsággal. Enyhe értelmi fogyatékos gyerekek nevelését vállalja az óvoda, viszont hajlamosak arra a szakértők, hogy súlyosabb fogyatékosssággal élő gyerekeket is betesznek, mert az óvodában effektíve kap valamiféle ellátást a gyermek. Nem tudják intézményesen megoldani, nincs rá szakgárda. Amíg Kiskunfélegyházához tartoztak, addig a korai fejlesztéssel tudták ezeket a gyerekeket fejleszteni, de mióta átkerültek Tiszakécskére, egészen tavaszig nem állt fel a szakértő bizottság. Ha más-hogy nem, ezeket a gyerekeket csökkentett munkaidőben, csökkentett részmunkaidőben vállalják az óvodában. Azért, hogy bizonyos ideig szocializálódjanak, de csak addig maradnak, amíg megfelelő gyógypedagógusok tudják őket foglalkoztatni.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Ha kapnak ilyen gyermeket, akkor azt jelen okirat szerint be kell fogadni.

Kiss Mária, óvodavezető:

Igen, van jelenleg is kettő ilyen gyermek, de azt ők is látják óvónőként, hogy nem enyhe értelmi fogyatékossságról lehet beszélni az esetükben.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Ők itt vannak már, de ha kapnak náluk is súlyosabb értelmi fogyatékos gyermeket, akkor el kell helyezni őket.

Kiss Mária, óvodavezető:

Igen, de a papírjuk enyhe értelmi fogyatékossgot jelöl meg. A családot megérti, mert az lenne a legjobb, ha minél hamarabb megkapná gyermekük a megfelelő ellátást. Folyamatos levelezésben vannak a szakértő bizottsággal.

Győri István, a bizottság tagja:

Eredetileg, amit beterveztettek eléjük azt elfogadja, de véleménye szerint a konyhát nem kellene visszaadni az önkormányzatnak.

Kiss Mária, óvodavezető:

Az átadás 2014. január 1-jével megtörtént, igazából nem is lett volna az óvodának feladata a konyha működtetése.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Nem a napirendhez tartozik.

Győri István, a bizottság tagja:

A konyha feladatának áthelyezése az önkormányzathoz nem is került beterjesztésre.

Bálint Katalin, vagyongazdálkodási csoportvezető:

Be lett terjesztve és el is fogadta a testület. 2014. január 1. óta már így működik.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta az óvoda Alapító Okiratának módosítását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

274/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának módosítása tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek az alábbi módosítást:

A költségvetési szerv:

1. **Megnevezése:** Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda
2. **Székhelye:** 6066 Tiszaalpár, Ady Endre utca 40.
3. **Alapításáról rendelkező jogszabály teljes megjelölése:**
Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 130/1992. (VI.29.) számú Kth. határozata.
- Jogelődjei:** Napközi Otthonos Óvoda
(Székhelye: 6066 Tiszaalpár, Alkotmány utca 9.)
4. **Törzskönyvi azonosító:** 632472
5. **Adószám:** 16636451-2-03

6. Statisztikai számjel: 16636451-8510-322-03
7. Fizetési számla: 51700179-11131906
8. Az intézmény típusa: óvoda
9. Maximális gyermeklétszám: 175 fő
10. OM azonosító: 027689
11. Közfeladata: óvodai nevelés
12. Az alapfeladat jellemzőit tartalmazó intézményi pedagógiai program fenntartói jóváhagyása: 218/2013. (IX.11.) Kth.
13. Szakmai alaptevékenysége:
- A 2011. évi CXCV. törvény a Nemzeti köznevelésről alapján meghatározott közfeladata a gyermekek óvodai nevelése és iskolai életmódra való felkészítése, integrációs felkészítés a szociális hátrányokból és fejlettségéből eredő hátrányok ellensúlyozására.
14. Államháztartási szakágazati besorolása:
851020 óvodai nevelés
15. Alaptevékenységek kormányzati funkció szerinti besorolása:

091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai

A nem sajátos nevelési igényű gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig tartó, a teljes óvodai életet átívelő foglalkozások és a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat is magában foglaló óvodai nevelés. Integrációs felkészítés a szociális hátrányokból és fejlettségéből eredő hátrányok ellensúlyozására.

091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai

- enyhe értelmi fogyatékos
- érzékszervi fogyatékos (gyengén látó, nagyothalló)
- beszéd fogyatékos
- egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási- figyelem- vagy magatartás szabályozási zavarral) küzdő gyermekek ellátása
- integrálható mozgásszervi fogyatékos gyermekek ellátása

091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai

096010 Óvodai intézményi étkeztetés

Az óvodai ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkeztetéssel kapcsolatos tevékenységek.

107080 Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Szakmai és infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó tevékenységek.

- 16. Vállalkozási tevékenységet:** nem folytat
- 17. Illetékessége, működési köre:** Tiszaalpár nagyközség közigazgatási területe
- 18. Irányító szerv(ek) neve, székhelye:** Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Tiszaalpár, Árpád tér 1.
- 19. Fenntartó neve, székhelye:** Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Tiszaalpár, Árpád tér 1.

20. Vezetőjének megbízási rendje:

Az óvoda vezetőjét Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati eljárás lefolytatásával választja és bízta meg a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján. A megbízás időtartama: 5 év.

21. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A költségvetési szerv a foglalkoztatottjainak kinevezésére, kinevezése módosítására, illetve a költségvetési szervvel (munkáltatóval) fennálló jogviszony megszűnésére, megszüntetésére az alábbi jogszabályok rendelkezései hatályosak:

- közalkalmazottak esetében: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
- munkavállaló esetében: A Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv.
- egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszony esetében: A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, 0261/50 helyrajzi számú ingatlan (Bodri-tanya) vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / Borvák Erzsébet aljegyző

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette a kérelmeket.

Bársony Anett, kérelmező:

Vállalkozást szeretne beindítani. A környezet miatt kellene a ház, közelebb lenne a szüleihez is. Szüksége lenne a segítségükre, gépek kellene a helyreállításhoz. Rengeteget kellene még befektetni és az épületre is ráköltetni.

Ajtai Elemér, kérelmező:

Részéről a Szociális Szövetkezet támogatására szeretné kérni. Kültéri állattenyésztésre ideális lenne.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ezt az ingatlant egy értébecslővel felértékelítették. 2011-ben 1.625.000,- Ft-ra értékelték fel. A vert falú házaknál csak a 4 fal maradhat, a tetőt, nyílászárókat cserélni kell.

Ajtai Elemérné, a bizottság tagja.

Annak idején a használatba vételi szerződés nem készült el, előkészítésre sem.

Győri István, a bizottság tagja:

A két vevőnek elmondta különösen a Szociális Szövetkezet figyelmét hívta fel, hogy elcsesérték a területeket.

dr. Vancsura István, polgármester:

Megint nem a napirendi ponttal kapcsolatosan szólalt fel képviselőtársa.

Győri István, a bizottság tagja:

Több millió forint veszteség érte az önkormányzatot megint. Ha ténylegesen Bársony Anettnek adják, akkor odaadná, de Barna Sándornak nem szabad odaadni. Különbséget nem szabadna tenni.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Egy összegben fizetné ki a vételárat?

Bársony Anett, kérelmező:

Igen.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

A másik fél pedig részletben fizetné, több éven keresztül. Véleménye szerint Bársony Anett reális alapon szeretné a tanyát és területét kihasználni, de a másik oldalon nem ezt látja. Több éven keresztül sem történt ott semmi. Viszont nagy az esély rá, hogy Barna Sándor tesz rá ajánlatot.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Nincs licit, nem kell ajánlatot tenni.

Győri István, a bizottság tagja:

Erre megy ki az egész.

Kiss Lajos, a bizottság tagja:

Feltételekkel adná el a tanyát és a területet.

Bartucz István, településüzemeltetési előadó:

Nem kell attól félni, hogy megveszik, mert az a ház összedőlne. Nincs szüksége véleménye szerint Barna Sándornak rá. Nem kell senkinek. 1 millióért lehet venni házat a faluban.

dr. Vancsura István, polgármester:

Napolják el a következő testületi ülésre a döntést, Bársony Anett kérelmét támogatja. A másik kérelemre visszatérve, volt 1 éve a Szociális Szövetkezetnek, hogy bebizonyítsa igenis használja a földet és az ingatlant.

Győri István, a bizottság tagja:

Szavazhatnak róla és amennyiben behozza Bársony Anett a nyilatkozatot, akkor kerül kifüggesztésre. Szavazzák meg, ne hozzák be még egyszer ülésre.

Bartók István, a bizottság tagja:

5 év alatt kerülne kifizetésre, ha részletben adná el az önkormányzat a Szociális Szövetkezetnek. Bízik benne, hogy Bársony Anettnak bejönne a terve, de lehet még Barna Sándor is segítenie, mert nem túl nagy terület. Nem hátrány Ajtai Elemér kérelmének változata sem.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Neki is hasonló a véleménye, inkább Anett ajánlatát támogatja és véleménye szerint a lemondó nyilatkozat is megoldható.

Bartók István, a bizottság tagja:

Ugyanezt Ajtai Elemér is meg tudná csinálni.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Nem hasonlítható össze egy lapon a két ajánlat. Megfontoltabb dolognak tartja Anett tervét, valószínűleg tőkéje is van, ezért sem dobálózik a pénzzel. Sokkal több lehetőséget lát benne, mint a másik ajánlatot tevőnél, mert kértek már ők sok mindent.

Bartók István, a bizottság tagja:

Annak idején az Újfalusi házat is eladták már, akkor azt nem támogatta, de kicsit szégyelli is azóta magát emiatt.

Ajtai Elemér, kérelmező:

Nem kértek csirkét, takarmányt kértek, mert csirkét akartak tartani.

Bársony Anett, kérelmező:

Tudja, hogy kevés a föld, de neki csak arra kell, hogy az embereket oda tudja vinni. A lovait nem viszi oda.

Ajtai Elemér, kérelmező:

Nem egy családot akarnak eltartani, hanem több családot és önellátóvá tenni őket.

(Hangzavar)

Ajtai Elemér, kérelmező:

Azon a területen 500 disznót is lehetne tartani, elég nagy baj, hogy Győri István sem látja át a helyzetet.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazást kért.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Ha egyedi mérlegelés alapján dönt a testület, meg kellene határozni milyen összegért adják el, egy összegben adják-e el. Ezeket mind bele kell tenni a határozatba.

dr. Vancsura István, polgármester:

Nagyon rossz a párosítás. A két kérelmet, nem lehet összehasonlítani, kivételesen egy területről szól a történet. Véleménye szerint a Szociális Szövetkezetnek pályázni kellene. Be van jegyezve, pénze nincs, kár ebbe belemenni. Más területet kellene a szövetkezetnek keresni, ha lesz kiírva pályázat, akkor pedig meg kell próbálni pályázni.

Ajtai Elemér, kérelmező:

Tudni kell, hogy a Szociális Szövetkezet csak akkor pályázthat, ha van telephelye. Igaz volt egy évük, de nem tudták bizonyítani, hogy nekik van területük.

dr. Vancsura István, polgármester:

Zárják le a vitát.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Ajtai Elemér ki tudna egy összegben 600.000,- Ft-ot fizetni?

Ajtai Elemér, kérelmező:

Nem. Ha megszületik a döntés, azonnal ki is kell függesztetni, nincs idő megvárni hogy Barna Sándor nyilatkozzon.

Győri István, a bizottság tagja:

Arról van szó, hogy a falunak az érdekei mennyire számítanak.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta annak elfogadását, hogy a bizottság Bársony Anett kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy a 0261/50 hrsz.-ú ingatlant értékesíti Bársony Anett részére 600.000,- Ft összegért, amelyet egy összegben fizet ki és amennyiben beszerzi az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot. Ezt javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül (1 fő nem szavazott) – elfogadta az alábbi határozatot:

275/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tiszaalpár, Csongráduti körzet 19. szám alatti, 0261/50 helyrajzi számú ingatlan értékesítése tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Bársony Anett 6067 Tiszaalpár, Kádár L. u. 34. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Tiszaalpár, Csongrád úti körzet 19. szám alatti, 0261/50 helyrajzi számú ingatlant értékesíti részére 600.000,-Ft, azaz Hatszázezer forint vételár ellenében – tekintettel arra, hogy a vételárat egy összegben ki tudja fizetni az önkormányzatnak –, és amennyiben az elővásárlási szándékról lemondó nyilatkozatot beszerzi az ingatlannal szomszédos ingatlanok tulajdonosaitól.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta Ajtai Elemér kérelmének elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 1 igen szavazattal – 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül (1 fő nem szavazott) – **nem fogadta el** Ajtai Elemér kérelmét.

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a 2014. december hónapban megrendezésre kerülő és a karácsonyhoz kapcsolódó programok, valamint a gyermekek karácsonyi ajándécsomagjának tárgyában

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester

Kerekes András hangtechnikus

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést. A kulturális évadzáró és karácsony minden évben megrendezésre kerül.

Ajtai Elemérné, a bizottság tagja:

A településen egy 102 éves néni is él, őt is előtérbe kell helyezni.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Mit ért ez alatt? Vigyék el neki a karácsonyi csomagot?

Ajtai Elemérné, a bizottság tagja:

Igen.

Győri István, a bizottság tagja:

Nagy mértékben tudja támogatni ezt az ötletet, tudomása szerint valamikor 1600 idős volt a faluban.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

80 éven felüliekről beszélnek.

Győri István, a bizottság tagja:

70 éven felüliekre gondolt.

dr. Vancsura István, polgármester:

Elég nagy múltja van ennek évek óta. Meghívót a nyugdíjas klubok kapnak, hiszen valahogyan kezelni kell a létszámot. A másik dolog a Bársony Mihály Népdalkör 40 éves fennállásának ünnepe. Nem csomagot fognak kivinni, hanem itt a művelődési házban lesz megtartva a rendezvény egy kis vendéglátással. Csomagok az óvodásoknak és iskolásoknak lesz készíttetve. Karácsonyi vásárra az a javaslat, hogy ne legyen, illetve van még a cipős doboznyi ajándékok gyűjtése.

Kerekes András, hangtechnikus:

A cipős dobozt az iskola és óvoda gyűjti, de a művelődési házba is be lehet adni.

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Ennek lehetne információ áramlása, mert tavaly nem tudott róla.

Kerekes András, hangtechnikus:

Hírmondóba megjelentetik, valamint a facebook-ra is fel szokta tenni.

dr. Vancsura István, polgármester:

November 20-án kaptak Dániából egy igen jelentős csomagot. Egy kamionnal érkezett, a munkácsi úti óvodába kerültek elhelyezésre, amelyre lakatot kell tenni. Vannak mankók, amiket ki lehetne adni használatra.

Bartucz István, településüzemeltetési előadó:

Vannak beteg kocsik is.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Az öregek otthonába biztosan szüksége lenne rájuk.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

A tavalyi sikertelenségre való tekintettel nem javasolta a karácsonyi vásár megtartását. Kevesen voltak, nem volt érdeklődés.

**dr. Csernus Tibor a bizottság tagja 17:19 órakor megérkezett a bizottsági ülésre,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 8 fő.**

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Javasolta tegyék érdekesebbé gyerekprogramokkal, karácsonyfa díszek készítésével. Ő biztosan nem megy ki a gyermekével a bolha piacra, mert nem tudná kivinni gyermekét, nem érdekli.

Kerekes András, hangtechnikus:

Erről volt szó, hogy kézműves programot csinálnak, de az óvodában minden csoportban program karácsony előtt a szülőkkel való közös készülődés.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Javasolta jövőre valamilyen hasonló program megszervezését.

Szavazásra bocsátotta a rendezvények megtartásának elfogadását és azok költségeit, a karácsonyi vásár kivételével.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

276/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2014. december hónapban megrendezésre kerülő karácsonyhoz kapcsolódó programok és a gyermekek ajándécsomagjának elkészítése tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2014. december hónapban megrendezésre kerülő karácsonyhoz kapcsolódó programokról: Kulturális Évadzáró és Idősek Karácsonyáról, gyermekek karácsonyi ajándécsomagjáról és a cipős doboznyi ajándékról szóló előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakkal megegyezően elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy a karácsonyi vásár nem kerül megrendezésre.

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Holt-Tisza melletti nyárfák kitermelésének lehetőségeiről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést. Konkrét ajánlatot kérnek.

Boris Ferenc, közterület-felügyelő:

A mai napon körüljárták, de csak 25 db fa van kivágásra engedélyezve, hosszú folyamat mire engedélyt kapnak, akár január is lehet belőle.

dr. Vancsura István, polgármester:

Amikor a Nemzeti Parknak van érdekeltsége kivágni a fákat, akkor ki lehet, de ha az önkormányzatnak, akkor nem adnak hozzá engedélyt. Nem tudja ki vállalja fel a felelősséget, ha történik valami baj. Mindenképpen reagálni kell rá. Meg fogja keresni, hogy nézzék meg még egyszer a fákat. Ha tarvágást engednének, akkor lehetne helyükre mást ültetni.

Boris Ferenc, közterület-felügyelő:

Ezt javasolta ő is.

Győri István, a bizottság tagja:

Ő is rendelkezik erdővel, nem gond kimagyarázni.

**Kézmárki László bizottsági tag 17:28 órakor megérkezett a bizottsági ülésre,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 9 fő.**

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Nyárfát is lehetne ültetni, csak nem szeretik a pelyhedzés miatt.

dr. Vancsura István, polgármester:

Tájékoztató volt, majd ha meglesz a mennyiség, akkor kell pályázatot kiírni fakivágásra, ahogyan korábban is csinálták. A felelősséget fel kell vállalni.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Kiegészítené a fák darabszámát, ugyanis a futballpályán a Hunyadi utcába is vannak nyárfák, amelyek ha kidőlnek egy vihar kapcsán, sokkal nagyobb pusztítást fognak végezni. Ezt is fel kellene ajánlani kivágásra.

Kiss Lajos, a bizottság tagja:

Nem tudta, hogy ilyen nagy szakemberek, hogy ha nincs vegetáció, akkor is meg tudják állapítani, melyik a vágásérett fa.

Győri István, a bizottság tagja:

Meg lehet mondani, nagyobb a dőlésszöge.

Kiss Lajos, a bizottság tagja:

Kicsit komolyabban kell megállapítani.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Tájékoztató volt, szavazni nem kell, a napirendi pont tárgyalását lezárta.

5.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata és Tiszaalpár Cigány Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás módosítására

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester / dr. Menyhárt Anett jegyző

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

**Bartók István a bizottság tagja 17:33 órakor kiment a bizottsági ülésről,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 8 fő.**

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést, kaptak hozzá kiegészítést is.

Ajtai Elemérné, a bizottság tagja:

A nemzetiség jogairól szóló törvénynek köszönhetően kötelező együttműködési megállapodást kötni az önkormányzattal.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

A foglalkoztatást helyettesítő támogatás valószínűleg a járáshoz fog kerülni és lehet többet lesz itt a járási ügysegéd. Emiatt majd kevesebb időt lehet a kijelölt irodában tartózkodni. Úgy gondolta ezt eddig is rugalmasan kezelték.

Ajtai Elemérné, a bizottság tagja:

Igen, ezt figyelembe veszik és majd módosítják, ha szükséges.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta az együttműködési megállapodás módosításának elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül (1 fő nem szavazott) – elfogadta az alábbi határozatot:

277/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata és Tiszaalpár Cigány Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás módosítása tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata és Tiszaalpár Nagyközség Cigány Nemzetiségi Önkormányzata között kötött 2012. május 30-án aláírt Együttműködési Megállapodást az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

**Bartók István a bizottság tagja 17:36 órakor visszajött a bizottsági ülésre,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 9 fő.**

6.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. végelszámolására
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Átadta a szót polgármester úrnak.

dr. Vancsura István, polgármester:

Bodor Ádám 0,- Ft megbízási díj ellenében elvállalná vagy majd elmondja, ha álláspontja megváltozott volna, mert ha nem lesz ügyvezető, akkor nem indulhat el a végelszámolás.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Nincs köze a kettőnek egymáshoz.

dr. Vancsura István, polgármester:

Nem tudja.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Már ez kidolgozásra került, nem kell újabb külső tanulmány, sokkal többet nem lehet hozzátenni. Az elszámolás töredéke munkát fog jelenteni, adminisztrációs jellegű feladat lesz, ami a

könyvelő feladata, néhány levelet kell kiküldeni a végelszámolónak. Inkább türelem játék, a megbízási szerződés még most is arról szól milyen lehetőségei vannak, nem kell hónapokat tölteni azzal, amit már eldöntöttek, nem-e megtartanak a Kft.-t. Lehet úgy megegyezni Bodor Ádámmal, hogy nem fizet neki az önkormányzat semmit, de járulékfizetés akkor is szükséges.

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Attól függ van-e tényleges tevékenység?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Tevékenységgel mindenféleképpen fog járni. Nem ügyvezetőként, hanem végelszámolóként.

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Saját tőke rendezésre kerül?

dr. Vancsura István, polgármester:

Igen, erről döntött a testület. Nem tudja pillanatnyilag, hol tart, de folyik ennek rendezése.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Megkérdezte Bodor Ádámtól nyilatkozik-e?

Bodor Ádám, Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője:

Az előző ülésen 1 hónappal meghosszabbították a megbízását. Megy máshová is dolgozni, nem tudja tovább vállalni.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Gondolja át a döntését, mert neki is érdeke, hogy csendben menjen végig a végelszámolás. Voltak olyan hangok is, hogy felmerülhet a felelősség kérdése. Ez egy névleges cím, sokat nem kell dolgozni rajta. Arra kérte Ádámot segítse, mert elég rossz vége lehet ennek. Sokféle olvasata van a dolognak, nagy vesztesége nincs. Meg lehet ezt olyan nézőpontból is világítani, ami nem kedvező számára sem.

Győri István, a bizottság tagja:

Van olyan lehetőség, hogy a bíróság előtti végelszámolás. Akkor vannak felelősök.

Bodor Ádám, Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője:

Amennyiben nem vállalja, milyen következménye lehet annak?

Győri István, a bizottság tagja:

Ha vállalja nem lesz szankció, ha nem bíróságra kell menni és ami kár okozva lett, meg kell fizetni. Vége, kész.

dr. Vancsura István, polgármester:

Kellene dönteni a végelszámolóról is. Elfogadják-e a hölgy személyét? Azt mondta pénzbe nem kerül, megmutatják neki az adatokat és megmondaná mennyibe kerül a végelszámolás. Nem tudja Papp Mónikával egyeztettek már?

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Nem volt mit egyeztetni.

dr. Vancsura István, polgármester:

Erről kellene gyorsan dönteni, hogy induljon el folyamat.

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Tehát a hölgy fogja végigvinni az egészet? Átadja neki az egész könyvelést?

(Hangzavar)

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Megkérdezte Bodor Ádámot vállalja-e a végelszámoló személyét?

dr. Vancsura István, polgármester:

Van-e valaki, aki a végelszámolást megcsinálná? Megkérdezte Papp Mónikát elvállalja-e?

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Nem vállalja.

Bartók István, a bizottság tagja:

A Kft. helyzetét kell rendezni 2,5 millió forinttal nullára. Határidő van?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

A határidők lejártak, illendő lenne rendezni.

Bartók István, a bizottság tagja:

Mennyi büntetést kaphat? A kamatot, ha nem rendezi a tartozást?

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Egyénileg szabják meg. Ettől eltekintenek, csak fizesse ki.

Bartók István, a bizottság tagja:

Kell egy végelszámoló és egy nullás Kft. Nem tudja mi a végelszámoló konkrét feladata.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Nem sok dolga van. Néhány kötelező levelet elküld.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

A hivatalon belül nem tudná valaki megcsinálni?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Erre bárki megfelel. Nála még ilyen nem volt, mert elvállalták a családban.

dr. Vancsura István, polgármester:

Konkrét kérdés, hogy mennyiért vállalná el a végelszámolást? Azt mondta, erre csak akkor tud válaszolni, ha az összes anyag nála van.

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Ezért kérdezte mi a határidő? Mert amint az megvan és átfolyt a pénz, a szállítói kiegyenlítések megtörténtek, nullás a cég, azonnal meg tudja csinálni a zárómérleget. Mehet át neki, amit már most is lát, mert megkapta az októberit is.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Kicsoda?

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Varga Józsefné.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Milyen kapcsolatban vannak vele?

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Belső ellenőr úr ajánlotta személyét.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Az eddigi gyakorlat az volt, hogy az aktuális ügyvezető végig vitte. Ennyire kiélezett szituáció nem volt, hogy egy idegen személy legyen a végelszámoló.

Bartók István, a bizottság tagja:

Bodor Ádám is csinálhatná?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Igen.

Bartók István, a bizottság tagja:

Nem tudnak ezért fizetni neki?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Tudnak.

dr. Vancsura István, polgármester:

Tudja majd mit hová kell küldeni?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Az a legkevesebb.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Kaptak ajánlatot végelszámolásra?

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Le van írva, addig nincs végelszámolás, amíg nem nullás a cég.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Ez kifuttatható péntekig.

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Azért kérdezte milyen határidők vannak.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

A határidő letelt.

dr. Vancsura István, polgármester:

Péntek, november 28. 12:00 óra a Kft. kinullázásának határideje.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Mi lesz a kompenzációs levél megírásával.

Bálint Katalin, vagyongazdálkodási csoportvezető:

Ez egy probléma.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Molnár István nem vállalta a kompenzációs levél megírását.

Bartók István, a bizottság tagja:

Miért kellene új embert keresni, másnak fizetni.

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Elkülönített pénzüsszeget a járulékokra csak szavazzon meg a testület.

Bálint Katalin, vagyongazdálkodási csoportvezető:

Külön kell rá pénz.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Arról nem volt szó, hogy mi lesz a kintlévőségekkel? Pontosan az egyik számla éppen dr. Csernus Tibornál van.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Arra várhat, amíg el nem készül a szerződés.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Vannak elvarratlan számlák.

Győri István, a bizottság tagja:

Az a pénz kell még a Tisza partra.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

El lett végezve a munka, amire jogosan tartanak igényt.

(Hangzavar)

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Azt kérdezte képviselőtársától. tudja-e pontosan miről beszél?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Hogyne, szavaztak róla. Testületi döntés volt róla, hogy a közös képviseletnek ki kell fizetnie ezt a pénzt.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Szeretné ezt a döntést látni.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Itt ült, ő maga is megszavazta.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Hány folyóméter? Folyóméterenként hány forintért lett elvégezve a munka és az aláírt szerződést?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Kekeckedni lehet.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Ez nem kekeckedés, a pénzügyi és számviteli oldala az nem kekeckedés. Képviselő úr tudja leginkább.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Jó néhány kintlévőség van és ennek az oka részben ott ül a másik oldalon.

Győri István, a bizottság tagja:

De ha nincs érte munka végezve?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

De van.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Nincs, milyen munka?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Gréderezés például?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Mikor volt gréderezés? Mondjon egy időpontot, mikor működött a gréder?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Ki lett állítva a számla, vissza lett küldve, ez egy tarthatatlan eljárás.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Nem, ez jogilag teljesen helyes eljárás. Időpontját nem lehet megállapítani, hogy a gréder mikor volt beindítva utoljára.

dr. Vancsura István, polgármester:

Dehogyan nem. Fel van jegyezve.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Mikor? Valamikor tavaly.

**Bartók István, a bizottság tagja 18:03 órakor kiment a bizottsági ülésről,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 8 fő.**

Papp Mónika, a bizottság tagja:

Nem készültek szerződések, nem készültek megbízások.

Kiss Lajos, a bizottság tagja:

Nyáron dolgoztak vele biztosan, látta.

dr. Vancsura István, polgármester:

Nem az a gond, de majd még erről beszélnek. A tulajdonosi közösségnek kellene a jegyzőkönyvét megnézni, ne menjenek bele ebbe. Nem a testület döntött, hanem a bizottság ott az ülésen. Mai napig nincs jegyzőkönyv róla.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

A tulajdonosi közösség nem döntött semmiről, egyetlen egy dologról döntött, akkor a tulajdonosi közösség, még Gyói Gábor is úgy állt fel az asztaltól, hogy készítsen polgármester úr róla egy előterjesztést erre vonatkozóan. Összezszerűség annyi volt, hogy körülbelül 3 millió forintnak megfelelő munkáról lesz szó.

dr. Vancsura István, polgármester:

Ő 2 millióról tud.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

3 millió forintról volt szó pontosan. 2 millió forint került volna az önkormányzathoz, 1 millió forint Tiszasashoz.

dr. Vancsura István, polgármester:

Ne menjenek bele.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Pontosan erről szólt, miért ne menjenek bele? Amikor a lényegre térnek azt mondja polgármester úr ne menjenek bele, nincs jegyzőkönyv. Nem volt döntés ebben a kérdésben, nincs leírva sehol.

**Bartók István, a bizottság tagja 18:05 órakor visszajött a bizottsági ülésre,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 9 fő.**

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Volt róla szó testületi ülésen.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Keressék vissza, 1 millió forintról.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Nem a konkrét összegről, azt ő számlázta ki.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

De miről, honnan tudja, hogy milyen munka lett elvégezve? Láta valaki?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Aki kiszámlázta, tudja.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Az, aki kiszámlázta tudja, aki meg befogadja a számlát, az nem tudja?

dr. Vancsura István, polgármester:

Ne menjenek bele, 14-én lesz ülés.

Bartók István, a bizottság tagja:

Amikor összeültek volt szó róla, hogy utat kell csinálni? Jegyzőkönyv készült róla.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Igen, van szó róla benne.

dr. Vancsura István, polgármester:

Kérte, hozza be.

Bartók István, a bizottság tagja:

Akkor nem titkos, meg lehet nézni.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Nem titkos. Nem mondták, hogy hozza be, de elmondaná miről szólt: elvi döntés volt róla, hogy 3 millió forint volt, nem elvégzett múltbéli, hanem jövőbeli munkákról volt szó, de döntés nem.

Bartók István, a bizottság tagja:

Azt nem érti, hogy megbeszélték ezt, akkor mi lett volna a következő lépés?

dr. Vancsura István, polgármester:

Ebből az összegből kellene kifizetni az utak javítását, ezen problémázik képviselő úr. Majd megbeszéljük 14-én, nem ide tartozik.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Pontosan ide tartozik, mert az önkormányzat részvételével működő társulásról van szó.

Bartók István, a bizottság tagja:

Kinek kellett volna lépést tenni afelé, hogy legyen szerződés, legyen teljesítés és átvétel? Hogyan beszéltek meg?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Azzal váltak el, hogy polgármester úr készíti az előterjesztést. Azóta is várja, hogy a Kft.-vel betérjesztésre kerüljön, mert akkor is arról volt szó, hogy a Kft. végzi el a munkát.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Miért kell hozzá testületi döntés?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Képviselő úr szerint pénzt nem szerződés alapján kell fizetni?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Neki kellett volna szerződést kötni.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Kivel?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

A Kft.-vel. Miért kell hozzá testület?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Nem kell hozzá testület. Előterjesztés kellett volna. Semmi érdemi lépés nem történt, azon kívül, hogy bejött a számla 1 millió forintról és oda van írva hogy szerződés szerint. Csak éppen nincs leírva a szerződésbe.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Neki kellett volna megcsinálni.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Mit? Még egyszer megkérdezi milyen szerződést? Valaki meg tudja mondani mennyi a réti út karbantartása? Mennyi?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Volt egy tulajdonosi döntés, ennek megfelelően végre kellett volna hajtani.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Nincs döntés. 3 millió forintos keretről volt szó, nem konkrét munkáról.

Bartók István, a bizottság tagja:

Az hiányzott mit, miért, mennyiért.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

És hogy ki?

dr. Vancsura István, polgármester:

Nem hiányzott, megbeszélték.

Győri István, a bizottság tagja:

A pénz kellett, munka nem kellett.

Bartók István, a bizottság tagja:

Gondolja a tulajdonosi közösség nem utalt semmilyen pénzt az utóbbi időben, pedig senki sem csinál itt semmit Tiszaalpáron kívül. Lehetett volna apránként is csinálni.

dr. Vancsura István, polgármester:

Bent van 4 millió forint. A munka is el van végezve, csak éppen a jegyzőkönyv nem készült el, amit aláírtak volna.

Győri István, a bizottság tagja:

Nem végzett munkát.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Bodor Ádám elvállalja 0,- Ft-ért, ezeket a szálakat le kell varrni, ha kell jogi útra kell terelni a behajtást.

Bartók István, a bizottság tagja:

Ádám miért vállalná el ingyen?

dr. Vancsura István, polgármester:

Abban az esetben volt ez a variáció, ha külső végelszámolót szavaznak meg.

Bartók István, a bizottság tagja:

Ő tudja milyen behajtható követelések vannak.

Bartucz István, településüzemeltetési előadó:

Kettő van csak.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Csak az egyik 1 millió forint.

Bartucz István, településüzemeltetési előadó:

Azzal nem tud már mit csinálni.

(hangzavar)

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

A Kft.-nek ügyvezető kellene és végelszámoló. Bodor Ádám vállalja? Mennyiért vállalja?

Bodor Ádám, Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője:

Ügyvezető is lesz és végelszámoló is?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Csak végelszámoló lehet december 1-től.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Az elvarratlan számlák miatt kapjanak részletes információt a kintlévőségekről. Lássák ki a hibás, hogy miért nem folytak be ezek az összegek, mert nagyon szükség lenne még erre a pénzre. Milyen lehetőségek vannak ezek behajtására?

Győri István, a bizottság tagja:

Duna Aszfalt a hibás és képviselőtársa is.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

A szerződés el nem készültének problémája ugyancsak ott ül. Ádám többször szólt Csernus képviselőtársának, hogy készítse el a szerződést.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Milyen szerződést? Mi köze neki a Kft.-hez?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Havonta 50.000,- Ft-ot vett fel az önkormányzattól. Ezért az összegért végzett munkát is?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Végzett többet is, ha tudni akarja.

dr. Vancsura István, polgármester:

Hagyják a témát. Semmit.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Erre ő is azt mondta már hagyják.

dr. Vancsura István, polgármester:

Lehet.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Lehet, majd egyébként elszámolják.

dr. Vancsura István, polgármester:

Semmi szükség nincs erre.

(hangzavar)

Csernák Zsolt a bizottság elnöke 18:23 órakor 10 perc szünetet rendelt el.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Mire jutottak, Bodor Ádám elvállalja a végelszámoló személyét?

dr. Vancsura István, polgármester:

Minimálbérért elvállalja.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Felolvasta a határozat-tervezetet.

Kiss Lajos, a bizottság tagja:

Jogi segítség, pénzügyi segítség is kell mellé.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Erre javaslatokat várt.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

December 1-jei időpontot szeretné eltolni január 1-jére és így a kintlévőségekről a beszámolót el tudná készíteni.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Ha a végelszámolás elindul, akkor a végelszámolónak az a feladata, hogy a Kft. ügyeit rendezze. Amit ki kell fizetni, kifizeti, stb.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Ne számolják fel.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Az önkormányzat a Kft.-nek egyfajta összeget tud átutalni 2,5 millió forintból.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

A szállítói tartozás is benne van.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

A múltkor már az volt, hogy nincs 2,5 millió forint a szállítói tartozás. Mennyi akkor pontosan?

Bodor Ádám, Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője:

Olyan 1,5 millió forint.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Jól tudta.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Jogi segítő?

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Az önkormányzatnak nincs jogi képviselője jelenleg.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Az lesz, akit Ádám majd megbíz.

(Hangzavar)

Ajtai Eleménné, a bizottság tagja:

Név szerinti szavazást kért a határozatról.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Végelszámolás 2015. január 1-től és decemberben legyen egy beszámoló a kintlévőségekről.

Győri István, a bizottság tagja:

A képviselő-testület hozott egy határozatot, hogy a Kft. megszűnik, a polgármesternek meg kellett volna tennie 3 napon belül a fellebbezést, ami nem történt meg.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Legyen-e név szerinti szavazás a határozatról?

Ajtai Eleménné, a bizottság tagja:

Igen, a bizottsági ülésen kért név szerinti szavazást.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta dr. Vancsura Zoltán bizottsági tag javaslatát, hogy az Képviselő-testület a Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft.-t jogutód nélkül megszünteti, elrendeli annak végelszámolását, kezdő időpontja 2014. december 22., végelszámoló Bodor Ádám Káta sor 10. sz. alatti lakos, munkabére bruttó 118.000,- Ft/hó. Bodor Ádám ügyvezető tisztségét 2014. december 21-ig meghosszabbítja, a jelenlegi díjazással. Decemberi képviselő-testületi ülésre készüljön beszámoló a kintlévőségek behajthatóságáról.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, 3 tartózkodással – **nem fogadta el** a javaslatot.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a név szerinti szavazás elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással – elfogadta a név szerinti szavazást.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Megállapította, hogy nem szavazott minden bizottsági tag, ezért új szavazást rendelt el.

Ismételten szavazásra bocsátotta a név szerinti szavazás elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással – elfogadta a név szerinti szavazást.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

A következő határozat-tervezetet tette fel szavazásra: az önkormányzat a Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft.-t jogutód nélkül szüntesse meg, rendelege el annak végelszámolását, amelynek kezdő időpontja 2014. december 1., végelszámoló Bodor Ádám Káti sor 10 sz. alatti lakos, munkabére bruttó 118.000,- Ft/hó. Elmondta a szavazólap mellékelve lesz a jegyzőkönyvhöz.

Szavazásra bocsátotta a bizottsági tagoknak, egyenként, név szerint az elhangzott határozat-tervezet elfogadását. *(lásd melléklet)*

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 8 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

278/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. végelszámolása tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft.-t jogutód nélkül szüntesse meg, rendelje el annak végelszámolását.

A végelszámolás kezdő időpontja: 2014. december 1.

Végelszámoló: Bodor Ádám (6066 Tiszaalpár, Káti sor 10.)

Munkabére: bruttó 118.000,- Ft/hó.

7.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Társulási Tanács tagok, Felügyelő Bizottsági tag és helyettes tag delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést.

dr. Vancsura István, polgármester:

Az új ciklusra való tekintettel újra kell szavazni a delegált tagok személyéről.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

279/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Társulási Tanács tagok, Felügyelő Bizottsági tag és helyettes tag delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba tárgyban

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „*Társulási Tanács tagok, Felügyelő Bizottsági tag és helyettes tag delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba*” tárgyú előterjesztést és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába, Felügyelő Bizottságába valamint a Tanács helyettes tagságába az alábbi személyeket delegálja:

Társulási Tanács:

Bedő Tamás Csongrád Város polgármestere
Balla László Kiskunfélegyháza Város alpolgármestere
Horváth Lajos Felgyő Község polgármestere

Felügyelő Bizottság:

Horváth Gábor önkormányzati képviselő Kiskunfélegyháza

Helyettes tag (Társulási Tanács):

Lénárt József Kiskunfélegyháza Önkormányzata

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a delegálásra vonatkozó döntését a Társulási Tanács soros következő ülésén képviselje.

8.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a II. számú háziorvosi rendelő külső szigetelési-, vakolási- és színezési munkáinak elvégzésére

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző / Borvák Erzsébet aljegyző

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést.

Kézsmárki László, a bizottság tagja:

Javasolta annyit költsenek rá, amennyit a másik orvosi rendelőre.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Mennyi volt ez az összeg?

Kézsmárki László, a bizottság tagja:

Nem tudja biztosan le van írva valahol.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Semmit sem adott rá az önkormányzat, ettől függetlenül támogatja, sőt még a parkoló kialakítását is, borítsák le zúzott kővel.

dr. Vancsura István, polgármester:

Meg kell várni az aszfaltozást, de szó volt az összes intézmény előtt rendbe tenni a parkolókat.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Megnézte egy hozzáértő személy és azt írta le, amit az előterjesztés tartalmaz.

Kézsmárki László, a bizottság tagja:

Parkoló benne van?

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Ne keverjék bele a parkolót, festési munka van benne.

Bartók István, a bizottság tagja:

Ebbe az összegbe benne van a fűtőkorszerűsítés is?

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Csak festést végeznek.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a bruttó 400.000,- Ft elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

280/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a II. számú háziorvosi rendelő külső szigetelési, vakolási és színezési munkáihoz keret biztosítása tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a II. számú háziorvosi rendelő külső szigetelési, vakolási és színezési munkálatainak költségeihez bruttó 400.000,-Ft, azaz Négyszázezer forint összeggel járuljon hozzá.

9.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a MINERVA BRIDGE Kft. terembérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelmére

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester

Török Annamária kommunikációs ügyintéző

dr. Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Komoly pénzt vesznek fel ezért, hiszen pályázatból finanszírozott oktatásról van szó. Véleménye szerint nem biztos, hogy oda kellene adni ennyiért.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Javasolta az 1.000,- Ft/óra összeget, így adnak némi kedvezményt.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta az 1000,- Ft/óra bérleti díj elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

281/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a MINERVA BRIDGE Kft. terembérleti díj mérséklésére vonatkozó kérelmének tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a MINERVA BRIDGE Kft. kérelmét megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy részére kedvezményes bérleti díjat állapítson meg. Az Árpád Művelődési Ház kamaratermének használatát az Árpád Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának mellékletében meghatározott bruttó 1.270,-Ft/óra bérleti díj helyett, bruttó 1.000,-Ft/óra bérleti díj ellenében tegye lehetővé.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta az eredeti, határozat-tervezetben szereplő összeg, a 800,- Ft/óra díj elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal – 7 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – **nem fogadta el** a 800,- Ft/óra díj összeget.

10.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés MÁV épületének önkormányzati tulajdonba vételére

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester

dr. Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ha az önkormányzat tulajdonában lenne, akkor rendbe tenné és a felső szinten lévő lakást olyan személynek adná ki, aki a vasútállomás gondozását, takarítását, felügyeletét ellátná. Kiegészítésként annyi tett hozzá, hogy nemcsak ezzel az egy vasútállomással kellene foglalkozni, mert van még kettő. A Tiszaalpár-Alsón lévő állomás sem néz ki túl szépen.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Úgy tudja a jelenlegi lakó a vasútnál dolgozik, tehát nem sok esély van rá.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Ráadásul most született gyermeke.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Jelenleg is szolgálati lakásként funkcionál.

Győri István, a bizottság tagja:

Valóban nem szép látvány, el kellene dönteni költenek-e rá. Felújítása egy ilyen épületnek nem kevés pénz. Súlyos milliókba fog kerülni. Jövőre is el lehetne kezdeni és felkeresni a MÁV-ot, de kimeszelné ettől függetlenül kilehetne, felújítani nem javasolta.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Mivel állami tulajdonról van szó és a MÁV csak kezelője az ingatlannak, ezért lényeges szempont, hogy a Magyar Állami Vagyonkezelővel kell a tárgyalásokat elkezdeni és amennyiben a tulajdonosnak eladási szándéka van a kezelővel próbál egyezkedni, hogy neki az igénye fennáll-e az adott ingatlannal kapcsolatban. Ami még lényeges az ingatlannal kapcsolatban és kérdezte is, hogy megnézték-e a térképet? Ugyanis az ő emlékei szerint viszonylag nagy helyrajzi számot érint.

Győri István, a bizottság tagja:

1 hektár lehet körülbelül.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Vasút mellett egy nagy területről van szó. Valószínűleg telekalakítást kell végezni. Magát az épületet lehet nem célszerű megvásárolni arra való tekintettel, hogy nem tartozna hozzá telek, de annak önálló épületként történő kialakítása is ingatlan-nyilvántartási eljárást igényelne. Ha telekalakítással együtt jár, akkor eleve együtt fog járni. Ezzel a kérdéssel egy jogi rendezésre is szükség lesz. A MÁV igényt tarthat rá, ha egy hosszú távú szerződés van.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Szavazzanak arról, hogy megbízzák polgármester urat a tárgyalások lefolytatására és a következő vagy azt követő testületi ülésre kerüljön be tájékoztatásként.

Sváb-Kovács Dániel, vagyongazdálkodási ügyintéző:

Megnézték a rendezési tervet, az épület fel van tüntetve, de helyrajzi száma nincs.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Az építmény rajta van, rendezték a telekhatárt 5-6 évvel ezelőtt, ami érintette a MÁV teljes pályaszakaszát. Nem tudja ez-e az az épület, de van feltüntetve rajta egy.

Sváb-Kovács Dániel, vagyongazdálkodási ügyintéző:

Nem tudja lett-e tulajdoni lap lekérve.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Helyrajzi szám lenne fontos.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta annak elfogadását, hogy polgármester urat bízzák meg, kezdjen tárgyalásokat a tulajdonossal.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 8 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

282/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Magyar Állami Vasutak tulajdonában lévő, tiszaalpári 635/2 helyrajzi számú ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének lehetősége tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy bízza meg dr. Vancsura István polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Magyar Állami Vasutak Szolgáltató Zrt.-vel a tiszaalpári 635/2 helyrajzi számú, valamint Tiszaalpár-Alsó és Tiszaalpár-Felső

megállóhelyeknél lévő ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásának lehetőségéről és feltételeiről.

11.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a tiszaaipári a 3119 hrsz.-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszony megszüntetésére

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester

dr. Vancsura István, polgármester:

A határozat visszavonásáról kell dönten, a szerződés nem készült el.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Megkapta a határozatot, de nem volt benne összegszerűség, így nem tudott rá megbízást írni, válaszolt rá.

dr. Vancsura István, polgármester:

Rendben van.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a 62/2014.(III.25.) Kt. határozat visszavonásának elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

283/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 3119 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan bérbeadásának visszavonása tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2014. november 25-ei hatállyal vonja vissza a 62/2014.(III.25.) képviselő-testületi határozatát.

12.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal 2014. évi munkájáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Menyhárt Anett jegyző

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Nem kívánja kiegészíteni, amennyiben kérdés van válaszol rá.

Győri István, a bizottság tagja:

Szeretné, ha futárszolgálattal küldenék ki minden rászorulóknak, hogy jogszabály alapján kaphatják a segílyt.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Korábban volt némi lemaradás is, határidő be nem tartása miatt. Van jelenleg is ilyen probléma?

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Nem mérvadó. Annyit elmondott, hogy december 31-én lesz lezárva a statisztika, ez csak időarányos lezárás. Folyamatosan adják le az ügyiratokat, lehet még módosulnak a számok. Egyről tudott, ahol volt határidő hosszabbítás, azt is meg kell nézni.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

17 ügyirat az utolsó adat, ez a maximum, de ez csökkenhet.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a hivatal beszámolójának elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

284/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tiszaalpári Polgármesteri Hivatal 2014. évi beszámolója tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának 2014. évi beszámolóját.

13.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Gondozási Központ Érdekképviselői Fórum tagságába a Képviselő-testület képviseletét ellátó személy kijelölése tárgyában

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester/ dr. Menyhárt Anett jegyző

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést.

Győri István, a bizottság tagja:

Véleménye szerint olyan személyt kell kijelölni, akinek ott érdekei vannak.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Önkéntesként jöhet Győri István képviselőtársa is.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 8 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – elfogadta az alábbi határozatot:

285/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Gondozási Központ Érdekképviseleti Fórum tagságába a Képviselő-testület képviselőjét ellátó személy kijelölése tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Gondozási Központ Érdekképviseleti Fórumának tagságába a Képviselő-testület képviselőjére dr. Taricska Tibor alpolgármestert jelölje ki.

14.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a KEOP -5.5.0/B/12-2013-0170 pályázat keretében műszaki ellenőr kiválasztásáról, biztosításáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / dr. Vancsura István polgármester

Sváb-Kovács Dániel vagyongazd. ügyintéző

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést. Három cég neve szerepel az előterjesztésben.

Győri István, a bizottság tagja:

Nincs szükség rá.

Kézsmárki László, a bizottság tagja:

Azt sem tudja miről beszél képviselőtársa.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Elmondta pont ma járt le a határidő. Megkérdezte, hogy a hiánypótlások beérkeztek-e?

Sváb-Kovács Dániel, vagyongazdálkodási ügyintéző:

Egy hiánypótlás beérkezett, egy pedig nem. Később kerül értékelésre, be kell vonni a bíráló bizottságot, meg kell kérdezni a közbeszerzési szakértőket. Tehát hárman nyújtottak be ajánlatot, kettőnek kellett hiánypótlás, ebből egy adta be.

**dr. Csernus Tibor a bizottság tagja 20:05 órakor kiment a bizottsági ülésről,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 8 fő.**

dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette az árajánlatokat.

**dr. Csernus Tibor a bizottság tagja 20:06 órakor visszajött a bizottsági ülésre,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 9 fő.**

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Nagyon alacsony árajánlat miatt kell megfontolni a műszaki ellenőr kérdését. Az a biztos, ha szakember mondja meg a pótmunkára mikor kerülhet sor. Az biztosnak tekinthető, hogy az előzetes információkra való tekintettel nem túl nagy múltra tekint vissza, külső céggel dolgoztatnak, viszont papírforma szerint alkalmas lehet.

Győri István, a bizottság tagja:

Nettó vagy bruttó összegekről van szó?

Kézsmárki László, a bizottság tagja.

Mindegyik Áfa-s.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

286/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a KEOP -5.5.0/B/12-2013-0170 pályázat keretében műszaki ellenőr kiválasztása, biztosítása tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a KEOP -5.5.0/B/12-2013-0170 azonosító számú, Tiszaalpár középületeinek energetikai fejlesztése című pályázat építési-kivitelezési munkák elvégzésekor műszaki ellenőri szolgáltatás biztosítására az alábbi cégektől kérjen be ajánlatokat:

1. Bács Ép Generál Kft. 6100 Kiskunfélegyháza, dr. Holló Lajos utca 14. fsz. 1.
 2. ÉPORG M&Z Bt. 6000 Kecskemét, Madách I. u. 19.
 3. Civium Kft. 6000 Kecskemét, Frangepán sétány 3.
-

15.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 24/2013.(XI.28.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / Borvák Erzsébet aljegyző

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést.

dr. Vancsura István, polgármester:

Elmondta, nem tudja az önkormányzat finanszírozni, hogy minden rászorulóknak segítenek bekötni a szennyvizet. Azt javasolta vegyék ki a rendeletből, mert nem lesz rá keret.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

HBF Hungaricum Kft. tájékoztatását ismertette: a projektzárashoz el kell érni 75%-os rákötési arányt, ezt vállalta az Önkormányzat a Támogatási Szerződés megkötésével. Az összes rákötésből (1980 db) jelenleg csak kb. 700 bekötés van, a projektzárás várhatóan későbbi dátumú lesz, mint a jelenleg érvényben lévő, várhatóan 2014. augusztusra tolódik. Eddig még legalább 800 körüli bekötést kellene eszközölni. Ehhez az Önkormányzatnak szükséges megtennie a lehetséges lépéseket, megállapítani a talajterhelési díjat, és segítséget adni a lakosoknak a kamatmentes kölcsön nyújtásával. A rákötési arány teljesítése is egy olyan indikátor, amelyet ha nem éri el az Önkormányzat, támogatás elvonásával szankcionálhat a Közreműködő Szervezet.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Elvileg a szám alapján igaz az a 35%, de vízfogyasztás alapján 50%-nál tartanak. Tehát valahonnan jön az a mennyiség. Lehet többen vannak rákötve.

dr. Vancsura István, polgármester:

Kérte kapjanak egy részletes kimutatást a jelenlegi állásról. Van, aki OTP LTP-n fizeti havonta, van aki Fundamentán, van aki engedéllyel részletben havonta és van aki a teljes összeget kifizette. Valahol ezeknek szinkronban kellene lenniük. Nem szabad a rákötést hagyni annak, aki egyáltalán nem fizeti, mert nem tudják behajtani rajta. Körülbelül 300 olyan tulajdonos van, akinek problémát jelent a bekötés. Egyenként kell megnézni ezeket a tulajdonosokat.

Van olyan is, akinek csak az udvarba van a víz bevezetve. Továbbá lesz a talajterhelési díj, amiről rendeletet kell alkotni. Egyelőre a BÁCSEVÍZ azt kérte, jelzi, ha aktuális lesz ennek meghozatala. A díjmegállapítás központilag történik. Folynak a munkálatok.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

A decemberi Hírmondóba lehetne egy felhívást tenni, hogy mindazok akik rákötöttek, de még nem jelentették be, akkor tegyék meg mihamarabb.

(Hangzavar)

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a rendelet módosításának elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

287/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 24/2013.(XI.28.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 24/2013.(XI.28.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

16.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a RENTNER Nyugdíjasgondozó Kiemelten Közhasznú Kft. kérelméről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést.

dr. Vancsura István, polgármester:

Be kell fogadni a kérelmet.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Véleménye szerint a válaszlevélben azt kellene megfogalmazni, hogy már korábban felmerült az összes intézmény előtt a parkolók rendbetétele. Felmérik mennyi m² aszfaltra lenne szükség és ha jut nekik, akkor kapnak belőle.

Bartók István, a bizottság tagja:

A Kádár Lajos utcában is össze-vissza csinálták az utat, hol meghagyták magasan, hol felmárták. Van ahol megcsinálták a bejárókat, van ahol nem.

dr. Vancsura István, polgármester:

A hiányosságokat ezután fogják megcsinálni.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

A Mátyás Király utca elejét is úgy kihagyták, az összes kamion ott fordul el.

Bartók István, a bizottság tagja:

Határidőről érdeklődött.

dr. Vancsura István, polgármester:

2015. március 06.

Bartók István, a bizottság tagja:

Nem november vége?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja:

Az a közút átadásának határideje.

**Kézmárki László bizottsági tag 20:37 órakor kiment a bizottsági ülésről,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 8 fő.**

dr. Vancsura István, polgármester:

Határozati javaslata a következő: útépítéssel kapcsolatosan nem tudja az önkormányzat a parkoló problémáját megoldani. Megnézik hogyan tudnák a csapadékvizet elvezetni és a későbbiekben a parkolót szintbe hozni az úttal. Erről kellene szavazni.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a dr. Vancsura István polgármester javaslatának elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – elfogadta az alábbi határozatot:

288/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a RENTNER Nyugdíjas-gondozó Kiemelten Közhasznú Kft. kérelme tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a RENTNER Nyugdíjasgondozó Kiemelten Közhasznú Kft. (6067 Tiszaalpár, Ady E. u. 94.) kérelmét megtárgyalta. Elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat útépitéssel nem tudja a parkoló problémáját megoldani. A továbbiakban felméri hogyan lehetne a csapadékvizet elvezetni és a későbbiekben a parkolót szintbe hozni az úttal.

**Kézőmárki László bizottsági tag 20:38 órakor visszajött a bizottsági ülésre,
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma: 9 fő.**

17.) Napirendi pont:

Tárgy: Kérelem „Tiszaalár Helyi Termék Védjegy” használathoz
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt bizottsági elnök / Kapus Márta ügyintéző

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Elmondta, két kérelem érkezett. Az egyik szőlő és gyümölcs, a másik pedig fűszerpaprika értékesítésére.

Szavazásra bocsátotta Bársony Sándor védjegyhasználati kérelmének elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

289/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Bársony Sándor védjegyhasználati kérelme tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Bársony Sándor (6066 Tiszaalpár, Toldi Miklós u. 14/A.) kérelmét a „Tiszaalpár Helyi Védjegy” használatára vonatkozóan megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy engedélyezze a védjegy használatát.

Kérje fel a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a kérelmezővel kösse meg a Védjegyhasználati szerződést.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta Kaczibáné Bartucz Nikolett védjegyhasználati kérelmének elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

290/2014.(XI.25.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Kaczibáné Bartucz Nikolett védjegyhasználati kérelme tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Kaczibáné Bartucz Nikolett (6066 Tiszaalpár, Kossuth Lajos utca 70.) kérelmét a „Tiszaalpár Helyi Védjegy” használatára vonatkozóan megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy engedélyezze a védjegy használatát.

Kérje fel a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a kérelmezővel kösse meg a Védjegyhasználati szerződést.

18.) Napirendi pont:

Tárgy: Egyéb bejelentések

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

Nem történt bejelentés. A napirendi pont tárgyalását lezárta.

Csernák Zsolt, a bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 20:39 órakor zárt ülés keretében folytatta tovább munkáját.

K.m.f.

/: Csernák Zsolt :/
a bizottság elnöke

/: dr. Vancsura Zoltán :/
a bizottság tagja