

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK

2012. MÁRCIUS 23-ÁN TARTOTT RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 210-10/2012/P.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2012. március 23-án tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Barna Sándor, Csernák Csilla,
Dr. Csernus Tibor, Kacziba Sándor,
Dr. Taricska Tibor (5 fő bizottsági tag)
Dr. Vancsura István polgármester
Dr. Menyhárt Anett jegyző
Bartók István alpolgármester
Hájas Sándor Trió Tv részéről
Bartucz István település-üzemeltető
Szabó Sándor könyvelő

Bejelentéssel távollevő bizottsági tagok: Dr. Puliusné Sárdi Mária, Dr. Vancsura Zoltán

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, a Trió Tv munkatársait és nézőit. 16,12 órakor megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 5 fő bizottsági tag van jelen.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra a kiküldött meghívó szerint azzal a módosítással, hogy az 5-ös napirendi pontot ne tárgyalja a bizottság.

Javasolt napirendi pontok:

1. Előterjesztés óvodai és iskolai beíratás időpontjára
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, dr. Menyhárt Anett jegyző
Előadó: Barna Sándor elnök
2. Előterjesztés az önkormányzat szántó művelési ágú termőföldjeinek a Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. részére történő bérbeadásáról szóló 61/2012. (III.12.) számú határozat kiegészítésére
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök
3. Javaslat a közmeghallgatás idejére, napirendi pontjaira
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök

4. Előterjesztés KEOP 1.1.1./2F/09-11 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” konstrukcióra benyújtott pályázathoz szükséges RMT részét képező új üzemeltetési koncepció elfogadására
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a javasolt napirendi pontokat a módosítással együtt.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a javasolt napirendi pontokkal és a kiegészítéssel 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – egyetértett.

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés óvodai és iskolai beíratás időpontjára
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester, Dr. Menyhárt Anett jegyző
Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Az iskola igazgatónöje illetve az óvodavezető asszony, jóváhagyást kérnek a beíratás időpontjára. Az iskolában és az óvodában is 2012. április 24-25-én 8,00 – 16,00 óra között kerülne sor a beíratásra. Az iskolában, az igazgatóhelyettesi irodában, az óvodában pedig az intézményvezetői irodában.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az óvodai és iskolai beíratás időpontjára szóló előterjesztést.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

56/2012. (III. 23.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az óvodai és iskolai beíratás időpontjáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi időpontok elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Óvodai beiratkozás

Időpontja: 2012. április 24 – 25-én (kedd, szerda) 8.00 – 16.00 óra.

Helye: Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda

Tiszaalpár, Ady Endre u. 40. (intézményvezetői iroda)

Iskolai beiratkozás

Időpontja: 2012. április 24 – 25-én (kedd, szerda) 8.00 – 16.00 óra.

Helye: Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár

Tiszaalpár, Alkotmány u. 14. (igazgatóhelyettesi iroda)

=====

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat szántó művelési ágú termőföldjeinek a Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. részére történő bérbeadásáról szóló 61/2012. (III. 12.) számú határozat kiegészítésére

(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

2012. március 12-én hoztunk egy olyan határozatot, hogy bizonyos területeket átadunk bérbe a Kft-nek. Utána volt egy hatszemközti megbeszélés, ahol polgármester úr, a Kft. ügyvezetője és Dr. Csernus Tibor úr vettek részt. Arra a megállapításra jutottak, hogy nem történne most meg ez a területátadás és a március 12-i határozatát megsemmisítené a testület.

A március 12-i bizottsági illetve testületi ülésen említettem, hogy a Kft. ügyvezetőjével előzőleg tárgyaltam és ő is említette, hogy jelenleg megfontolandó a területek átadása.

Polgármester úr azt javasolja, hogy mégis csak maradjon minden úgy, ahogy március 12-én megegyeztünk. Sőt úgy van leírva, hogy az önkormányzat szántó művelési ágú földterületeit adjuk át, tehát még a kerteknél lévő területeket is, amiről úgy döntöttünk, hogy azok nem kerüljenek át a Kft-hez.

Ennek függvényében kérnék hozzászólásokat, javaslatokat.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A határozat-tervezet ugyanaz, mint az előző, annyi módosítás van benne, hogy a Településgazdálkodási Kft. a bérleménybe adott földek vonatkozásában megtéríti a földekre fordított eddigi költségeket, szántás, talajművelés, vetőmag ára.

Miért gondolom, hogy ez még megvalósítható?

Megkérdeztem egy szakértőt, aki arról tájékoztatt, hogy mindaddig, amíg a földalapú támogatásra benyújtjuk az igényt, addig meg lehet ezt a bérbeadást oldani. Annál is inkább, mert ki sincs írva. Nem tudjuk, hogy mi a határideje a földalapú támogatás beadásának.

Ha megkötjük a szerződést, a kifüggesztés megtörténik, előtte meg lehet kérni a regisztrációs számot és akkor ez a kérdés megoldható. Azért gondoltam, hogy ha belekezdünk valamibe, akkor vigyük végig, annál is inkább, mert ezzel a Kft-vel mindig valamit tologatunk, nem akar úgy működni, ahogy kellene.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

Ami gondot okozhat, ha azt mondjuk, hogy az önkormányzat szántó művelési ágú ingatlanjai. Ebben nincs benne a Móricz Zs. utca végén található kb. 2 ha terület, illetve beszélünk róla, hogy a jövő évi művelés előkészítés érdekében a gyakorlókert és környékére vonatkozó területeket is odaadnánk, hogy a Kft. tudja előkészíteni a jövő évi művelést. Ezek eleve nincsenek érintve.

Azt sem látom célszerűnek, hogy a Kft. művelésébe adjunk minden olyan szántó művelési ágú ingatlant, amelyiknek a nagyságát, az elhelyezkedését sem tudjuk. Vannak olyanok, amelyek 1000, 2000 m² alatti területek, amelyek nagyüzemi művelése gazdaságtalan. Ezekről konkrét lista nem áll rendelkezésre.

Van olyan terület, amely jelenleg is haszonbérletbe van adva, aminek ősszel fog lejárni az időtartama. Azt megint csak nem volna célszerű már most haszonbérbe adni.

Ezen túlmenően, ha most átadjuk a Kft-nek, akkor emlékezzünk meg arról, hogy az önkormányzatnál jelentkezett egy jelentős összege a költségeknek, az önkormányzati gazdálkodást figyelembe véve ezt meg kéne téríttetni. A vetésre és a talaj előkészítésre vonatkozó időszakra nem fogunk rendelkezni gázolajszámlával, ami a későbbi támogatás igénylésnél jelentős hátrányba hozhatja a Kft-t.

Beszéltünk arról is, hogy miután őszre fog a negyedik jelentősebb földterületünk felszabadulni, ezért még ezt is figyelembe véve célszerű megvárni az őszt. A négy külterületi szántó együttesen őszre kerülne egy ügyintézésel, egy földhivatali eljárással a Kft-hez. Akkor ezek az egyéb tételek sem jelentenének gondot, hogy az önkormányzatnál jelentkező költségekkel a későbbiekben hogyan kell elszámolni.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

Azzal a részével egyetérték, hogy mihamarabbi tulajdonba vétellel talán életet biztosítanánk a Kft-nek, de ezt akkor kellene megtenni, amikor a földek üresen maradnak. Úgy nem jó indítani, hogy sok minden tisztázatlan.

Bartók István, alpolgármester:

A közhasznú munkásokkal kapcsolatban van –e információ? Az önkormányzat tud –e közhasznú foglalkoztatásban embereket kihozni, illetve a Kft. tud –e?

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Az önkormányzat biztos, hogy tud.

Bartucz István, településüzemeltető:

A Kft. alapító okiratát kellett megküldeni a Munkaügyi Központnak és ők fognak tájékoztatást adni, hogy a Kft. tud –e közhasznú foglalkoztatást végezni.

Bartók István, alpolgármester:

Ha az önkormányzat alkalmazhat közmunkásokat, őket tudnánk az önkormányzat keretén belül a földeken alkalmazni. Azt javasolnám megfontolni, hogy mivel nem nagy területekről van szó, nem gabonával, kukoricával, napraforgóval fogjuk az anyagi számításunkat megtalálni, hanem én kertészetben gondolkodnék. Tudnánk alkalmazni közmunkásokat, a fűszerpaprikának például biztos piaca lenne a faluban.

A másik a gépesítés. Ahhoz, hogy szántsunk, vessünk, arassunk, ahhoz igazából nincs az önkormányzatnak gépe. El kellene azon gondolkodnunk, hogy a gréder hoz –e nekünk annyi hasznót, mint ha a gréder árát befektetnénk olyan gépbe, ami jobban használható lenne. A holt tőkét megpróbálnánk aktív tőkévé tenni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A Kft. ügyvezetője készített egy jó előterjesztést, el volt készítve egy 720 eFt-os költségvetés, de ez nem került kiosztásra.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Egy dolgot világosan kell látni. Ahol nincs víz, ott nem szabad kertészetbe belefogni. Előzőleg megállapodtunk arról, hogy három területet adnánk át a Kft-nek. Ezek tiszta területek, rendben vannak. Közben felmerült, hogy a mezei leltárt is meg kell téríteni. Nekem azzal sincs gondom, hogy ha ezt eltoljuk össze, csak el kell döntenie. Ha valamit eldöntünk, menjünk abba az irányba.

Bartók István, alpolgármester:

Nincs ellenvetésem az ellen, hogy menjen a Kft-hez a föld, de gondolkodjunk el a nagyüzemi szántóföldi termesztésen. Abban látom a problémát, hogy alapvető gépeink nincsenek. Nem várhatunk arra, hogy a polgármester úr, vagy más megszán bennünket. Csináljuk, de akkor komplexebben gondolkodjunk.

Bartucz István, településüzemeltető:

Előzetes számítás alapján 727.280,- Ft-ra van szükség. Ezeket a munkákat ha a Kft. fogja elvégezni, ha az önkormányzat, erre az összegre akkor is szükség lesz. Azért is gond a mezei leltár, mert tudjuk, hogy a polgármester úr sokszor kölcsön adta a gépeit és gondot okozhat, ha kifüggesztésre kerül, akkor ez a munka nem tud beszámítódni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja, hogy a szeptemberi testületi ülésen tárgyalja meg a Képviselő-testület a szántó művelési ágú területek Településgazdálkodási Kft. részére történő átadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

57/2012. (III. 23.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a szeptemberi testületi ülésen tárgyalja meg a szántó művelési ágú területek Településgazdálkodási Kft. részére történő lehetséges átadását.

=====

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja, hogy az önkormányzat tulajdonában és használatában lévő szántó művelési ágú területek 2012. évi tavaszi munkáira 727.280,- Ft összeget biztosítson a Képviselő-testület. Ezen keret részletes felhasználásáról a polgármester, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke, valamint a település-üzemeltető közösen döntsön.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

58/2012. (III. 23.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy az önkormányzat tulajdonában és használatában lévő szántó művelési ágú területek 2012. évi tavaszi munkáira 727.280,- Ft összeget biztosítson.

Ezen keret részletes felhasználásáról a polgármester, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke, valamint a település-üzemeltető közösen döntsön.

=====

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Javaslat a közmeghallgatás idejére, napirendi pontjaira
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Az első félévi munkaprogramunk összeállításánál illetve tárgyalásánál április hónapra terveztük be a közmeghallgatást.

Polgármester úr javaslata, hogy 2012. április 27-én 18,00 órakor legyen a Művelődési Ház nagytermében.

Két napirendi pontot javasol:

1. Tájékoztató az önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról és 2012. évi költségvetéséről

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

2. Egyéb kérdések, javaslatok, hozzászólások

Van –e a képviselő-társaknak a napirendi pontokhoz kiegészíteni valója?

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

A hónap végére van időzítve a közmeghallgatás és amúgy is esedékes a rendőrségnek a beszámolója. A kapitány urat meg lehet –e rá hívni? Mivel ez amúgy is egy hivatalos testületi ülés, ezt a beszámolót meg tudná tartani. Ha van valakinek kérdése, akkor ezt közvetlenül is fel tudná neki tenni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke

Jó ötletnek tartom.

Úgy szokott szólni a napirendi pont, hogy a Rendőrkapitányság és a Polgárőrség beszámolója. Most is így szólna a napirend és a Polgárőrség tájékoztatója is megtörténne.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

Fontos volna a szennyvízprojektünknek az akkori adott állapotáról is beszámolni.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Szóban megkerestem a kapitány urat, aki azt a tájékoztatást adta, hogy az országos és a megyei tájékoztató után szoktak helyit adni. Ez még nem történt meg. Abban állapodtunk meg, hogy amint megtörténik, akkor jelezni fogja a Polgármesteri Hivatal felé és tudják teljesíteni a helyi beszámolókat. Elképzelhető, hogy április végére már létrejöhet.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt javasolnám, úgy szóljon az első napirendi pont: Tájékoztató a település közbiztonságáról. Ebben benne van mind a kettő, így áthidalhatjuk a kérdést.

Csernák Csilla, bizottsági tag:

A piaccal kapcsolatban már lehetne arról tájékoztatást adni, hogy milyen nyitva tartással fog működni, hogyan lehet helyet bérelni, milyen feltételei lesznek az árusításnak, milyen engedélyeket kell beszerezni annak, aki szeretne árusítani.

A helyi konyhára hogyan lehet élelmiszert behozni, erről is lehetne tájékoztatást adni, mert hiába van rá lehetőség, szerintem nem működik.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A második napirendi pontot ki lehetne egészíteni: Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról, beruházásokról, helyi termékek értékesítésének elősegítéséről.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja, hogy Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 13. §. alapján 2012. április 27. (péntek) 18:00 órában határozza meg a közmeghallgatás időpontját. Helye: Művelődési Ház.

A közmeghallgatás napirendi pontjai:

1. Tájékoztató a település közbiztonságáról
2. Tájékoztató az önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról és 2012. évi költségvetéséről, folyamatban lévő pályázatokról, beruházásokról, helyi termékek értékesítésének elősegítéséről
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
3. Egyéb kérdések, javaslatok, hozzászólások

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

59/2012. sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 13. §. alapján 2012. április 27. (péntek) 18:00 órában határozza meg a közmeghallgatás időpontját. Helye: Művelődési Ház.

A közmeghallgatás napirendi pontjai:

1. Tájékoztató a település közbiztonságáról
2. Tájékoztató az önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról és 2012. évi költségvetéséről, folyamatban lévő pályázatokról, beruházásokról, helyi termékek értékesítésének elősegítéséről
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
3. Egyéb kérdések, javaslatok, hozzászólások

=====

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés KEOP 1.1.1/2F/09-11 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” konstrukcióra benyújtott pályázathoz szükséges RMT részét képező új üzemeltetési koncepció elfogadására
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A KEOP Irányító Hatóság vezetője 927 223 645 Ft önrész mellett 2 512 810 195 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte ezt a beruházást. A Társulást alkotó tagönkormányzatoknak el kell fogadniuk az új, átdolgozott üzemeltetési koncepciót. Sem a Társulásnak, sem a Társulást alkotó tagönkormányzatoknak nem kell hitelt felvenniük a projekt önrészeinek biztosítására.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ha koncesszióba lesz adva, akkor a koncesszió nyertese fizeti majd az önrészt, így nem kell se hitelt felvenni, sem hozzájárulni az önkormányzatoknak. A koncesszió 26 évre szól, az egésznek a működési időtartamára.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a KEOP 1.1.1/2F/09-11 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” konstrukcióra benyújtott pályázathoz szükséges RMT részét képező új üzemeltetési koncepció elfogadására szóló határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

60/2012. (III. 23.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a „KEOP-1.1.1/2F/09-11 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” konstrukcióra benyújtott pályázathoz szükséges RMT részét képező új, átdolgozott, üzemeltetési koncepciót fogadja el az alábbiaknak megfelelően:

1. Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a KEOP 1.1.1./2F/09- 11 „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése” konstrukcióra benyújtott pályázathoz szükséges RMT részét képező új üzemeltetési koncepció elfogadása című előterjesztés 2. mellékletét és a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2011-0004 pályázati konstrukció keretében benyújtott „Települési szilárd hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” című pályázati anyaghoz készített, Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány részét képező, egységes szerkezetbe foglalt új üzemeltetési koncepciót azzal, hogy egyidejűleg, illetve a tagönkormányzatok általi elfogadást követően a korábbi üzemeltetési koncepció hatályát veszti.

2. Az új üzemeltetési koncepció valamennyi tagönkormányzat elfogadó határozatával hatályosul.

3. Jelen döntésével - az 1. pont szerint- a Képviselő-testület módosítja a korábbi, 243/2011. (XI.16.) számú önkormányzati határozatának üzemeltetési koncepcióra vonatkozó rendelkezéseit azzal, hogy a határozat jelen módosítással nem érintett egyéb rendelkezései változatlan formában fennállnak.

=====

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Mivel több napirendi pont nincs, a rendkívüli bizottsági ülést 16,56 órakor bezárja.

K.m.f.

/: Kovács Zoltánné :/
jegyzőkönyvvezető

/: Barna Sándor :/
bizottság elnöke