

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK

2012. JÚLIUS 30-ÁN TARTOTT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Nagyközségi Önkormányzat
 Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 210-26/2012/P.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2012. július 30-án tartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Barna Sándor, Csernák Csilla,
 Dr. Csernus Tibor, Kacziba Sándor,
 Dr. Pulusné Sárdi Mária (5 fő bizottsági tag)
 Győri István eskütétel előtt álló képviselő
 Dr. Vancsura István polgármester
 Bársony Lajos aljegyző
 Ajtai Elemérné CNÖ elnöke
 Szabó János pályázó
 Hájas Sándor Trió Tv részéről
 Zolnainé Molnár Gabriella kérelem benyújtója
 Novák Gábor Tiszaalpári Motoros Egyesület elnöke
 Borsi Sándorné pénzügyi ügyintéző

Bejelentéssel távollevő bizottsági tagok: Dr. Taricska Tibor és Dr. Vancsura Zoltán

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, a Trió Tv munkatársait és nézőit. Külön köszöntöm Győri István képviselőtársunkat, akit 22 hónap kihagyás után ismét köztünk üdvözölhetünk. Sok sikert kívánok az elkövetkezendő 2 év 2 hónapos munkádhoz.

17,09 órakor megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 5 fő bizottsági tag van jelen.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra a kiküldött meghívó szerint a következő módosításokkal:

- 2-es napirendi pont (Előterjesztés a Mátyás király u. 2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan, 399/A/1 hrsz-ú alszám alatt nyilvántartott lakás használójával szemben, lakás elhagyására vonatkozó jogi eljárás megindítására) tárgyalásának a levételét javaslom, mivel a bizottságnak van egy 137/2012. (VI. 26.) sz. határozata ebben a témában, a testület pedig holnap dönthet erről a napirendről.
- 2-es napirendként tárgyalnánk a bizottsági SzMSz. módosítását (új napirendi pont).
- 3-as napirendként tárgyalnánk a Tiszaalpári Motoros Egyesület névhasználati kérelmét.
- a 11-es és a 12-es napirendnek az összevonását javaslom, egy napirendi pontként tárgyalnánk.
- 12-es napirendi pontként tárgyalnánk – Árajánlat öntözőkút létesítésére – (új napirendi pont).

Javasolt napirendi pontok:

1. Előterjesztés a József Attila u. 29. sz. alatti ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök
2. Bizottsági SzMSz. módosítása
Előterjesztő: Barna Sándor elnök
Előadó: Barna Sándor elnök
3. Tiszaalpári Motoros Egyesület névhasználati kérelme
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök
4. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester, Bársony Lajos aljegyző
Előadó: Barna Sándor elnök
5. Előterjesztés, javaslat a 2012. évi Tiszaalpári Napok programjaira
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök
6. A Képviselő-testület és bizottságainak 2012. évi I. féléves munkájának értékelése
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök
7. Előterjesztés közbeszerzési szabályzat módosítására
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök
8. Tiszaalpár, Ady E. u. 44. sz. ingatlan tulajdonosainak kárigénye
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök
9. Tiszaalpár, Alkotmány u. 18/A önkormányzati lakás bérlőjének kérelme
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök
10. Kérelem „Tiszaalpár Helyi Termék Védjegy” használatához
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök
11. Novák Zoltán Tiszaalpár, Esze Tamás u. 8. sz. alatti lakos, valamint Dr. Pethő Anada Zsuzsa Tiszaalpár, Thököly u. 37. sz. alatti lakos ingatlan-csere kérelme
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök
12. Árajánlat öntözőkút létesítésére
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök

13. Egyéb bejelentések

14. Lakossági kérelmek (zárt ülés)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Mivel további kiegészítés, módosítás nincs, szavazásra bocsátja a javasolt napirendi pontokat a módosításokkal együtt.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a javasolt napirendi pontokkal, azok módosításával 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – egyetértett.

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a József Attila u. 29. sz. alatti ingatlan értékesítésére

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Köszöntöm Szabó János urat!

Átadnám a szót Dr. Csernus Tibor képviselő úrnak a pályázat felbontását, illetve ismertetését illetően.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

Tisztelettel köszöntöm a jelenlévőket!

A Képviselő-testület egy korábbi kiírás alapján tárgyalta már ennek az ingatlannak az értékesítését. Az akkori döntésünkkel azt az ajánlatot nem fogadtuk el és megismételtük a kiírást. A mostani kiírásunkra az akkori ajánlattevő nem nyújtott be ajánlatot. Egy teljesen új ajánlat érkezett Szabó János Tiszaalpár, Esze Tamás u. 79. sz. alatti lakos részéről a Tiszaalpár, József A. u. 29. sz. ingatlan megvásárlására vonatkozóan.

Zárt borítékot most felbontom.

A boríték tartalmazza az önkormányzat felé a pályázati biztosíték befizetésének az igazolását.

Az ajánlat tartalma: József A. u. 29. sz. alatt lévő ingatlan vételére vonatkozó ajánlat.

Az árajánlata 5.700.000,- Ft. Az ajánlati kötöttséget 90 napos időtartammal megjelölte, illetve a pályázati feltételeket elfogadja.

Ezt annyiban egészíteném ki, hogy a nemzeti vagyonra vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint az önkormányzati vagyon értékesítése alkalmával a Magyar Állam elővásárlási jogot gyakorolhat. Ezt technikailag úgy biztosítanánk, hogy a bizottság az ajánlattal kapcsolatban döntést fog hozni. Amennyiben javasolja az értékesítést, akkor a testület fog ebben dönteni. Amennyiben pozitív lesz a döntése, akkor a meghozott határozatról értesítjük a jogszabályban megjelölt szervet. Amennyiben nem tartanak igényt az elővásárlásra, akkor az önkormányzat a szerződést meg tudja kötni.

Szabó János úr kívánja-e kiegészíteni az ajánlatot?

Szabó János, pályázó:

A belső telket, ami gázcsere-telep volt, szeretném hozzá megvásárolni. Úgy tudom, hogy az is fel van értékelve és meg van állapítva rá egy ár.

Egy olyan létesítményt szeretnék ott létrehozni, ami a község jó hírnevét fogja szolgálni a továbbiakban.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

Az önkormányzat már a gázcsere-telep kérdését is tárgyalta. Úgy gondolom, hogy ha pozitív lesz a József Attila u. 29. sz. ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés, akkor mindenképpen ezt is napirendre kell venni. Addig viszont a jelenlegi kialakítás alapján van ott egy vékony sáv, ami a bejárást biztosítja a gázcsere-telepre. A használhatóság szempontjából ez szolgalmi útként kezelendő.

- Szavazásra bocsátja Szabó János Tiszaalpár, Esze T. u. 79. sz. alatti lakos ajánlatát, amely Tiszaalpár, József A. u. 29. szám megvásárlására vonatkozik 5.700.000,- Ft értékben.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – **nem fogadta el** az ajánlatot.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

A szavazásnak megfelelően a bizottság nem támogatta az ajánlatot. A Képviselő-testület elé is beterjesztésre kerül és a döntést a testület fogja meghozni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Kérdezném, hogy aki nemmel szavazott, elmondaná-e az okát.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Polgármester úr azt mondta a legutóbbi testületi ülésen, hogy ne adjuk oda Bartók Lászlónak az ingatlant, mert még a 6.700.000,- Ft-ot is keveselli érte. Most van egy 5.700.000,- Ft-os ajánlat. Bízok benne, hogy holnap is ezt fogja mondani polgármester úr, hogy még a 6.700.000,- Ft-ot is keveselli érte.

Támogatom ennek az ingatlannak az értékesítését, mert erre az összegre szükség van a turisztikai attrakció pályázatnak az önerejéhez. Ugyanakkor úgy gondolom, hogy amikor egy ajánlattevő leír egy bizonyos összeget a papírjára, az nem azt jelenti, hogy annál nem fog többet adni.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

Előzetesen beszéltem Szabó Jánossal. Annak idején, amikor meg lett hirdetve az épület, akkor ő erről nem tudott. Bartók László 5.500.000,- Ft ajánlatát nem fogadtuk el, most Szabó úr 200.000,- Ft-tal többet ajánlott, nagyon kicsi a különbség. Az ingatlan eladásához mindenképpen hozzájárulok. Ugyanakkor a nem szavazatom arról szólt, hogy ő mondott egy árat, ez legyen egy kiinduló pont és meglátjuk, hogy ez még hogyan tud alakulni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Köszönöm szépen, korrekt vélemény volt.

Szabó János, pályázó:

Ráígértém 200.000,- Ft-ot és felajánlottam, hogy megvásárolom a másik telket is. Tiszaalpár hírnevét jobbítanám az ingatlan megvásárlásával.

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Bizottsági SzMSz. módosítása
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Barna Sándor elnök
Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A Képviselő-testület SzMSz-ében az szerepel, hogy az első hozzászólási idő 5 perc, a második hozzászólási idő 2 perc és ez a bizottságra is vonatkozik.

Eddig is volt közöttünk olyan, aki szeretett sokat beszélni a bizottsági ülésen. Az új képviselőtársunk sem arról híres, hogy nem szól hozzá a napirendekhez, így afelé tartunk, hogy a jelenlegi 8-8,5 órás bizottsági ülések 10-12 órahosszáig eltartanak. Ezt végigülni, tárgyalni, döntéseket hozni képtelenség. Ezért a következő módosítást teszem:

A hozzászólási idő tekintetében az első hozzászólásra javaslok 3 percet, második hozzászólásra 2 percet és ezt egyben is ki lehet kérni. Ez vonatkozna a polgármesterre, alpolgármesterre, jegyzőre, aljegyzőre is. A tanácskozási joggal résztvevők hozzászólására 3 percet javaslok, illetve a lakosság részéről megjelentek hozzászólására 2 percet.

Ezt a módosítási javaslatot szeretném a bizottság elé terjeszteni, a holnapi napon a testület erről tudna határozni. Utána az SzMSz-be bele is kerülhetne ez a módosítás.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja, hogy a bizottsági üléseken az első hozzászólást 3 percben, a második hozzászólást 2 percben állapítsa meg a Képviselő-testület, ami egyben is kivehető. Ez a hozzászólási idő vonatkozna a polgármesterre, alpolgármesterre, jegyzőre és aljegyzőre is.

A tanácskozási joggal résztvevőknek 3 percben, a lakosság részéről megjelenteknek pedig 2 percben állapítsa meg a hozzászólás idejét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

160/2012. (VII. 30.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítsa.

A bizottsági üléseken az első hozzászólást 3 percben, a második hozzászólást 2 percben állapítsa meg, ami egyben is kivehető. Ez a hozzászólási idő vonatkozzon a polgármesterre, alpolgármesterre, jegyzőre, aljegyzőre is.

A tanácskozási joggal résztvevőknek 3 percben, a lakosság részéről megjelenteknek pedig 2 percben állapítsa meg a hozzászólás idejét.

=====

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Tiszaalpári Motoros Egyesület névhasználati kérelme
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Köszöntöm Novák Gábort, a Motoros Egyesület elnökét!
Novák Gábor egy kérelemmel fordult a testület felé, hogy járuljon hozzá a „Tiszaalpári” megjelölés használatához a Tiszaalpári Motoros Egyesület vonatkozásában.

Novák Gábor, a Tiszaalpári Motoros Egyesület elnöke:

Eddig is elég jó volt az együttműködés Tiszaalpár Önkormányzatával, a Képviselő-testülettel. Amennyiben megszavazza a testület, nagyon szépen megköszönjük és igyekezni fogunk méltó módon rászorgálni erre a névre. A testület valamennyi tagját és polgármester urat is várjuk szeretettel az augusztus 11-i rendezvényünkre.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

Az egyesület szép lassan úgy kezdte belopni magát a lakosság szívébe, hogy az önkormányzat két évig szinte nem is nagyon tudott róluk. Úgy gondolom, hogy az nem lehet téma, hogy elfogadjuk, vagy nem fogadjuk el az egyesület kérelmét. Ők önállóan működtek anélkül, hogy bármiféle segítséget kértek volna, és úgy gondolták, hogy most lejelentkeznek. Talán tavaly kértek először támogatást, tehát igazán meg van alapozva, hogy megalakuljon az egyesület.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Van a településnek egy új újsága, aminek az a neve, hogy Tiszaalpár Hangja. Az lenne a kérdésem, hogy az újság vonatkozásában azon egyesületnek aki ezt az újságot létrehozta, kell-e ilyen kérelemmel fordulni a testület felé.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt sajtóra vonatkozó, ezt pedig az egyesületekre vonatkozó jogszabály írja elő.
Be van jegyezve, valószínű, hogyha valami gond lett volna ezzel, akkor észrevételezték volna.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

2010-ben, amikor az egyesület megalapítására sor került, akkor a bíróság ezzel a dologgal nem foglalkozott. Most kéri, hogy a névhasználatához való hozzájárulást a testület adja ki. Az a baj, hogy ez általános tapasztalat a bírósági eljárásban, hogy amikor valamilyen változás van az adott ügykörnek az ügyintéző személyét tekintve, akkor mindig valamilyen új dolgot kitalálnak. Általában a Tiszaalpár név használata olyan, mint a tulajdonnév. A tulajdonnévnek

a megjelenítése, valamilyen engedélyhez kötött. Amikor valaki kisajátítja magának a névnek a használatát, akkor már elvileg valamilyen hozzájárulás feltételezhető. Ez nincs a helyi rendeletünkben leszabályozva, általánosságban a jogszabályi környezet az, ami a névhasználatra vonatkozóan iránymutatást ad. Ezek alapján szerencsés a névhasználattal kapcsolatos engedély megkérése.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a Tiszaalpári Motoros Egyesület részére a „Tiszaalpári” névhasználat engedélyezéséről szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

161/2012. (VII. 30.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a Tiszaalpári Motoros Egyesület (Székhely: 6067 Tiszaalpár, József A. u. 35.) részére az egyesület megnevezésében a „Tiszaalpári” megjelölés használatát az egyesület működésének idejére engedélyezze.

Engedélyes, a névhasználatról szóló engedélyt másra nem ruházhatja át.

A Képviselő-testület az engedélyt vonja vissza, ha a használat vagy annak célja, módja és körülményei Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata, vagy a település lakossága jogait, jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti.

=====

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester, Bársony Lajos aljegyző

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Az önkormányzat 2012. évi költségvetését a Képviselő-testület a 2/2012. (II. 24.) Ktr. számú rendeletével fogadta el. Az eltelt időszakban történt központi intézkedések és a testületi határozatok alapján lett módosítva.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A Képviselő-testület ezekről már döntött. A személyi jellegű kiadások bérkompenzációk hatásaként jelentkeznek. Ha a bevételt és a kiadást összesítjük, akkor a bevétel 9.882 e Ft, a kiadás pedig 19.965 e Ft. Mínusz 10.083 e Ft a különbség, de ebből közel 9 millió Ft a DAOP-os ökoturisztikai pályázatnak az a része, amit ki kell fizetni. Ez a pályázatból visszatérül amennyiben nyer a pályázat.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeltének módosításáról szóló előterjesztést.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

162/2012. (VII. 30.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

5.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés, javaslat a 2012. évi Tiszaalpári Napok programjaira
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Megkaptuk a programok részletes leírását és sajnálattal vettem tudomásul, hogy amiket én megemlítettem az előző testületi ülésen, azt polgármester úr figyelmen kívül hagyta.

Három programot javasoltam: a bika rodeót, a dumaszínház helyett énekes legyen, valamint említettem, hogy Felföldi Zoliék a Hyppolit a lakájt játsszák és ha a Bugaci Tanyaszínház nem tud eljönni akkor őket javasoltam. Ezek közül egyik sem került megemlítésre.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ezeknek nagy része szervezés alatt van, azért nincs benne.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A motoros felvonulásra 20,45 óra van írva, mindenképp javasolnám, hogy korábban legyen megtartva. 18,45 órakor kezdődhetne, mert 20,45 órakor már sötét van augusztus 18-án. Szerintem a részükre szánt 5 perc kevés.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az iskolaudvart is bevonjuk a helyszín szempontjából, mert vannak olyan programok, mint például a mozgássérültek ügyességi versenye, ezt csak aszfalton tudják megoldani.

Egy dolog van még, ami szervezés és pénz kérdése, az ugrálóvár. Korábbi években Kecő Ferenc szervezte meg, jelentősen hozzá is járult. Ebben az évben ennek mintegy 100.000,- Ft a költsége.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Novák Dórának a műsorát javasolnám áttenni egy későbbi időpontra, mert a 14,40 órás időpontot az ő vonatkozásában nagyon korainak tartom.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azért gondoltunk erre az időpontra, mert a Bársony Mihály népdalkör nyitja a műsort és a Dóra dalai ebbe a körbe illenének jobban bele.

A dumaszínház még nincs lekötve. Ha van más javaslat, akkor azt még be lehet építeni.

Csernák Csilla, bizottsági tag:

Csenki Attila a Shówder Klubban szokott szerepelni, nem az a fajta humorista, akinél be kell kapcsolni a nevetőgépet. Sokkal szimpatikusabbnak találom, mint egy egyszlágeres énekest idehívni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Ennek egy pozitív oldala van, Alpáron még ilyen nem volt. Majd meglátjuk, hogy mennyire lesz rá fogadóképes kereslet. Legutóbbi testületi ülésen arról se szavaztunk, hogy a Sípos F. Tamást meghívjuk, vagy ne hívjuk meg és a dumaszínházról sem szavaztunk. Akkor abban egyeztünk meg, hogy majd legközelebb eldöntjük. 19 nappal a műsor előtt már nem lehet idehozni senkit.

Csernák Csilla, bizottsági tag:

Igen. Erről már nem most kellene dönten, hanem 2-3 hónappal ezelőtt kellett volna.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Kora tavasszal kellene ezzel foglalkozni, amikor még szabadok a fellépők. Ezeket a programokat akkor kellene eldönteni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A főzést a főzőverseny keretében, vagy hogyan oldjuk meg? Hány személyre lesz főzés?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt javasolnám, hogy a vendégek körét nagyon ne bővítsük. Javasolnám, hogy a tordaiakra szűkítsük le. Úgy számolom, hogy a pénzügyi lehetőségeink –e tekintetben nem éppen bőségesek.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Nagyon sokan a fellépők közül ingyen lépnek fel. Mindenképpen azt javaslom, hogy ennyivel járuljunk hozzá, hogy egy tányér pörköltet kapjanak.

18,00 – 18,45-ig kellene a vacsorát betervezni, mert akkor nincs fellépés.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A táncosoknak a vacsora a fellépés előtt lenne?

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

A táncosok beöltözve nem fognak pörköltet enni. Nem vállalják be, hogy a ruhájuk véletlen foltos legyen.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Úgy kellene indítani a főzést, hogy 20,00 órakor lenne a vacsora, szerintem az még nincs későn.

Ajtai Elemérné, CNÖ elnöke:

Javasolnám a Tiszavirág együttest más időpontba áttenni, a 16,00 óra szerintem korán van.

Ajtai Elemér, CNÖ képviselő:

Nekünk a színpadon kellene lennünk nem az iskolában.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A motorosok lennének 19,00 óráig, utána lenne a Jövőnkért Alapfokú Művészet Oktatási Intézmény néptáncsoportjának fellépése. Ezt követné a tordaiak fellépése, Csenki Attila, főzőverseny eredményhirdetés, és az I.K.K. tiszaalpári amatőr rock együttes fellépése. A tűzijáték lehetne 22,00 órakor, az utcabál 22,15 órakor. Ha akarjuk akkor a Tiszavirág együttest és a Novák Dórát még be lehetne abba a 35-40 percbe, ami itt pluszban van.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

A Novák Dórát nem biztos, hogy el kell onnan venni, szerintem jó bemelegítés lenne.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Blokkosítva lehetne megoldani. Maradna a népdalkör és Novák Dóra elől. Utána egyik oldalon indul a meccs, másik oldalon indul az iskolaudvarban a program. Amikor ezeknek vége van, akkor van vége a meccseknek is és indulhatna a táncos, zenés, színházas blokk, ami indulhatna a motorosokkal.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Az a lényeg, hogy 15,00 – 18,50 óráig ne legyen semmi a színpadon. Ez idő alatt az iskolaudvarban legyenek a programok és amikor a meccset lefűjja a bíró akkor beindulhatnak a motorosok, utána a táncosok, dumaszínház, főzőverseny eredményhirdetés, I.K.K. tiszaalpári amatőr rock együttes, Tiszavirág együttes.

Dr. Vancsura István, polgármester:

50-80 fő között számolom, akiknek vacsorát kellene adni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Vasárnapra jó gondolat a Tanyaszínház szereplése a Művelődési Házban.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A fáklyás csónakázás megszervezésére a Horgászegyesületet kérjük fel.
Külön bográcsban kellene főzni, akiknek vacsorát adunk, amit 80 főre kellene maximálnunk.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a 2012. évi Tiszaalpári Napok programjaira szóló előterjesztést, javaslatot az elhangzott módosításokkal együtt.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

163/2012. (VII. 30.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a 2012. évi Tiszaalpári Napok programjaira szóló előterjesztést, javaslatot az alábbiak szerint javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek:

Időpont: 2012. augusztus 11-20.

Programterv:

augusztus 11. szombat

Motoros Nap a Tiszaalpári Motoros Egyesület szervezésében.

augusztus 17. péntek

16:00 „Fürge ujjak” kézimunka kiállítás a Művelődési Házban.

augusztus 18. szombat

délelőtt:

06:00 Horgászverseny- szervezi: Tiszaalpar Horgászegyesület 06:00

Délután:

14:00-22:00 óra között, helyszín: Sportpálya melletti terület és az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár udvari része.

- 14:00-tól főzőverseny
- 14:00 Megnyitó
- 14:10 Bársony Mihály népdalkör műsora (színpad)
- 14:40 Novák Dóra műsora (színpad)
- 15:00 Megyei II. osztályú ifjúsági labdarugó bajnoki mérkőzés

- 17:00 Megyei II. osztályú felnőtt labdarugó bajnoki mérkőzés
- 15:15 Karaoke verseny (iskolaudvar)
- Kézműves foglalkozások, játékok a gyerekeknek, bika rodeó, ugráló vár
- 17:00 Görkorcsolya ügyességi verseny (iskolaudvar)
- 17:45 I Like Dance Tánc –és Sportstúdió növendékeinek fellépése. (iskolaudvar)
- 18:00 Zumba mozgás – és tánc (iskolaudvar)
- 15:00-18:30 Mozgássérültek ügyességi versenye (iskolaudvar)
- 18:50 Motoros felvonulás a Tiszaalpári Motoros Egyesület közreműködésével. (Bajcsy-Zsilinszky utca)
- 19:00 Jövöknért Alapfokú Művészet Oktatási intézmény néptáncsoportjának fellépése (színpad)
- Tordaiak fellépése (színpad)
- 20:00 Főzőverseny eredmény hirdetése (színpad)
- 20:10 CSENKI ATTILA dumaszház (színpad)
- 20:45 Tiszavirág együttes koncertje (színpad)
- 21:15 I.K.K. tiszalpári amatőr rock együttes fellépése (színpad)
- 22:00 TŰZIJÁTÉK (sportpálya)
- 22:15 Utcabál –élő-és diszkózenével minden korosztálynak.

augusztus 19. vasárnap

- Szent István Római Katolikus Plébánia Templom búcsúja
- 18:00 Bugaci Tanyaszínház vendégszereplése a Művelődési Házban (egyeztetés alatt)
- 21:00 Fáklyás csónakázás (volt alpári strand)

augusztus 20. hétfő

09:00 Ünnepi szentmise a Jótanács Anyja Római Katolikus plébániatemplomban

10:00 Ünnepi műsor- Templomdomb

- Bársony Mihály Népdalkör ünnepi mősora
- állampolgársági eskütétel
- kenyérszentelés

Lovasok házi bajnoksága (időpont: egyeztetés alatt)

=====

6.) Napirendi pont:

Tárgy: A Képviselő-testület és bizottságainak 2012. évi I. féléves munkájának értékelése
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Amit beszéltünk az SzMSz. módosítása kapcsán, azt hűen mutatja a bizottsági ülések hossza, mert van 8,5 órás bizottsági ülés is. 152 napirendet tárgyalt a testület, ez a „rég szép időkben” egy félévben kb. 40-50 db volt.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

Még 50 db sem volt, 30-40 körül lehetett.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a Képviselő-testület és bizottságainak 2012. évi I. féléves munkájának értékelését.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

164/2012. (VII. 30.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Képviselő-testület és bizottságainak 2012. évi I. féléves munkájának értékelésével egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

7.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés közbeszerzési szabályzat módosítására
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Aljegyző urat kérdezném, hol van leírva, hogy a közbeszerzés megkezdésekor eléri, vagy meghaladja az irányadó közbeszerzési értékhatárokat.

Bársony Lajos, aljegyző:

Jogszabályban van előírva, hogy mikor kell közbeszerzési eljárást indítani.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A Bíráló Bizottság állandó tagjai fel vannak sorolva. Javasolnám, hogy a Bíráló Bizottságba képviselők is legyenek bevonva.

Bársony Lajos, aljegyző:

Jogszabályból kifolyólag aki dönt, az a Bíráló Bizottság tagja nem lehet. Tanácskozási jelleggel vehetnek részt a Képviselők a bizottság ülésein.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Fel van sorolva, hogy a polgármesternek, jegyzőnek, Bíráló Bizottságnak mi a feladata. Ezeket a feladatokat is a törvény írja elő?

Bársony Lajos, aljegyző:

Ez már évek óta kialakult, de bizonyos fokú jogszabályi iránymutatás alapján kell ezeket a feladatokat ellátni.

Csernák Csilla, bizottsági tag:

Olvasom az előterjesztésben, hogy 2011. év végén a belső ellenőrzés vizsgálata a közbeszerzési eljárásaink általános szabályszerűségét, amely során hibát nem találtak, de ajánlásokat adtak kisebb módosításokra. Mindezeket figyelembe véve szabályzatunkat szakértővel átdolgoztattuk.

Ezzel kapcsolatban a kérdésem az lenne, hogy ki volt a szakértő és mennyiért lett felkérve.

Bársony Lajos, aljegyző:

Tóth Csaba Lakitelekről, aki rendszeresen közreműködik az eljárásainkban.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a közbeszerzési szabályzat módosításáról szóló előterjesztést.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

165/2012. (VII. 30.) sz. bizottsági határozat:

1./ A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy hagyja jóvá az előterjesztés mellékletét képező Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat (módosított) új Közbeszerzési Szabályzatát.

2./ A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2012. július 31. napjával helyezze hatályon kívül az 51/2009. (V. 14.) Kth. sz. határozatával jóváhagyott Közbeszerzési Szabályzatát.

=====

8.) Napirendi pont:

Tárgy: Tiszaalpár, Ady E. u. 44. sz. ingatlan tulajdonosainak kárigénye
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Dr. Csernus Tibor képviselőnek volt egy interpellációja, amely arról szól, hogy az új óvoda melletti Ady E. utca 44. sz. alatti ingatlant az óvoda építése kapcsán kár érte. Szabó Sándor szakvéleményében leírja, hogy az óvoda hátsó udvarának feltöltését zúzott kővel oldották meg, amely egészen a Kapás Szabolcs tulajdonos lakóépületének az alapjának széléig tart. Így a felszivárgó csapadékvíz okozhatja a salétrom megjelenését és a padló vizesedését. A

helyszínen megállapította, hogy a tulajdonos panasza jogos. A kalkulált költség, amit a munkálatokra megállapított 300.000,- Ft.

A határozat-tervezetben nagyon helyesen szerepel az, hogy egy egyezségi okirat jöjjön létre, mely szerint a tulajdonosoknak nyilatkozniuk kell, hogy a kártérítést a károkozás megszüntetésére fordítják, a munkálatok elmaradása, vagy annak nem megfelelő elvégzése miatt fennmaradó károsodásért az önkormányzat már nem felelős, és lemondanak minden további kárigény benyújtásáról. A 300.000,- Ft-ot kötelesek a tulajdonosok a szakvéleményben leírt munkálatok elvégzésére költeni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szabó Sándor készítette a szakvéleményt, írt is egy kalkulált költséget. Megbízhatjuk-e azzal, hogy csinálja is meg.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

Annyiban módosítanám, hogy ezt az összeget a károsultak kapják meg, és ők majd megbízzák a Szabó Sándort. A műszaki tartalmat lehet ellenőrizni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a Tiszaalpár, Ady E. u. 44. sz. alatti ingatlan tulajdonosainak kárigényéről, szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

166/2012. (VII. 30.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a Tiszaalpár Ady E. u. 44. sz. alatti lakosok kárigényét 300.000,- Ft mértékben ismerje el.

Bízza meg a polgármestert, hogy az előterjesztésben foglalt tartalommal készítse el az „egyezség” okiratot, azt az önkormányzat nevében írja alá és annak másik fél által történt elfogadása és aláírása esetén a kártérítés kifizetéséről gondoskodjon.

=====

9.) Napirendi pont:

Tárgy: Tiszaalpár, Alkotmány u. 18/A önkormányzati lakás bérlőjének kérelme
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Zolnainé Molnár Gabriella óvónő egy kérelemmel fordult a polgármester úr felé, amelyben leírja, hogy a gázbojler zuhanyozásra alkalmatlan, illetve fürdéshez is csak kevés forró vizet tud szolgáltatni. A konvektoros fűtés nem elég hatékony, rengeteg hő az utcára távozik. Megoldásaként nyílászárók cseréjét, illetve kombinált gázkazán alkalmazását említi a

levelében. Szeretne egy kályhát beüzemelni, azzal támogatva, kiegészítve a konvektoros fűtést. A kérése, hogy egy kémény nélküli víztárolós gázbojler beszerelését engedélyezze a Képviselő-testület.

A határozat-tervezetben az szerepel, hogy a fűtés és melegvíz-szolgáltatási rendszerét megvizsgálhatja az önkormányzat ennek az önkormányzati lakásnak. A bojler cseréjének engedélyezéséről, annak finanszírozásáról a vizsgálat műszaki véleményezése és a szükséges költségfordítás ismeretében dönt.

Most egy olyan határozatot hozna a bizottság, hogy először egy műszaki vélemény szülessen és egy költségfordításnak a kalkulációja, és a következő rendes testületi ülésen születne ebben döntés.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

Még a tél előtt meg kellene nézni ezeknek az önkormányzati lakásoknak az állapotát. Tavaly is erre készültünk, de ha most is nekimegyünk a télnek és nem történik semmi, akkor nagyot rombolunk az épületek állapotán. Oldjuk meg először, hogy a tető ne ázzon be, a szigetelést, a nyílászárók cseréjét és utána lehet foglalkozni a többi problémával.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Itt a konkrét kérés a bojler cseréje és ha megnézzük, akkor láthatjuk, hogy ez egy 28 éves bojler.

Zolnainé Molnár Gabriella, bérlő:

A fénykép illusztrálja, hogy milyen az állapota a bojlernek. Azt is lehet mondani, hogy az én használatomban ment tönkre, de ez nem így van. Amikor odaköltöztem, akkor nem volt állapotfelmérés. A komfortérzetünk javítása érdekében próbáltam ezt a levelet a Képviselő-testület elé terjeszteni, mert nagyon nagy problémát okoz ez nekem.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ezzel a kéressel párhuzamosan még most a nyári időszakban nézzük meg az összes önkormányzati lakásnak az állapotát is. Vizsgáltsuk meg fűtés, nyílászáró, beázás vonatkozásában és amit meg tudunk oldani azt oldjuk meg még a tél beállta előtt.

A határozat-tervezetet egészítsük ki ezzel a javaslattal.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a Tiszaalpár, Alkotmány u. 18/A önkormányzati lakás bérlőjének kérelmére szóló határozat-tervezetet a polgármester úr által tett kiegészítéssel együtt.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

167/2012. (VII. 30.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy Zolnainé Molnár Gabriella kérelme alapján az önkormányzati tulajdonú lakás fűtési és melegvíz-szolgáltatási rendszerét vizsgálta meg.

A bojler cseréjének engedélyezéséről, annak finanszírozásáról, a vizsgálat műszaki véleményezése és a szükséges költségráfordítás ismeretében döntsön.

Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület a többi önkormányzati lakás állapotát is vizsgálta meg fűtés, nyílászáró, beázás vonatkozásában még a tél beállta előtt.

=====

10.) Napirendi pont

Tárgy: Kérelem „Tiszaalpár Helyi Termék Védjegy” használatához
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Kovácsné Bársony Katalin kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy engedélyezze számára a védjegy használatát.

- Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a „Tiszaalpár Helyi Termék Védjegy” használatára szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

168/2012. (VII. 30.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy Kovácsné Bársony Katalin Tünde (6066 Tiszaalpár, Petőfi S. u. 29.) kérelmét a „Tiszaalpár Helyi Termék Védjegy” használatára vonatkozóan tárgyalja meg és engedélyezze számára a védjegy használatát.

Kérje fel a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a kérelmezővel kösse meg a védjegyhasználati szerződést.

=====

11.) Napirendi pont:

Tárgy: Novák Zoltán Tiszaalpár, Esze Tamás u. 8. sz. alatti lakos, valamint

Dr. Pethő Anada Zsuzsa Tiszaalpár, Thököly u. 37. sz. alatti lakos ingatlan-csere kérelme (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Az előző testületi ülésen született arról döntés, hogy ezeket az ingatlan-cseréket támogatja a Képviselő-testület. Most pedig arról döntünk, hogy a változási vázrajzot jóváhagyjuk, illetve megbízuk a polgármestert, hogy az ingatlan-cserékről szóló szerződést megkösse, és a változások ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez az iratokat aláírja.

Novák Zoltán esetében a csere egyező területnagyságot érint, így a csere értékarányosan történik.

Dr. Pethő Anada Zsuzsa esetében a csere során az ingatlanok rendezése keretében 192 m² szántó értékesítésre is kerül. Az értékesítési vételár a kialakult 70,- Ft/m² piaci egységár alapján 13.440,- Ft-ban lenne meghatározva.

- Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja Novák Zoltán Tiszaalpár, Esze Tamás u. 8. sz. alatti lakos, valamint Dr. Pethő Anada Zsuzsa Tiszaalpár, Thökölly u. 37. sz. alatti lakos ingatlan-csere kérelmére szóló határozat-tervezeteket.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

169/2012. (VII. 30.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy Novák Zoltán Tiszaalpár, Esze Tamás utca 8. sz. alatti lakos 90/2012. (IV. 19.) Kth. határozatában elfogadott kérelme alapján elkészült 3/6/2012. számú változási vázrajzot hagyja jóvá.

Bízta meg a polgármestert, hogy az ingatlan-cseréről szóló szerződést megkösse és a változások ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez az iratokat írja alá.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy Dr. Pethő Anada Zsuzsa 6066 Tiszaalpár, Thökölly u. 37. sz. alatti lakos 91/2012. (IV. 19.) Kth. határozatában elfogadott kérelme alapján elkészült 3/7/2012 számú változási vázrajzot hagyja jóvá.

Bízta meg a polgármestert, hogy az ingatlan-cseréről, eladásáról szóló szerződést kösse meg és a változások ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez az iratokat írja alá.

A csere keretében végrehajtott 192 m²-es ingatlanértékesítés vételáraként 13.440,- Ft-ot határozzon meg.

=====

12.) Napirendi pont:

Tárgy: Árajánlat öntözőkút létesítésére
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Losonczi Sándor lakiteleki kútforó ajánlata öntözőkút létesítésére 960.500,- Ft.

Egy kútfúrás ilyen sokba kerül?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Fel van sorolva, hogy ennek milyen munka és anyagköltségei vannak, például a szivattyú benne van.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Én ezt az összeget akkor is soknak tartom.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Sajnos a parkosítási pályázatokba nem rakják bele a vizet és az öntözést.

Ez is sokba kerül, ahogy most megy az öntözés, mert nagyon drága a vezetékes víz.

Meg kell nézni Tiszakécskének a központját, milyen szép haragoszöldek a növények. Ha széppé akarjuk tenni és költünk a parkosításra, akkor a vizet nem szabad sajnálni, mert az a lelke mindennek.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

Ez a 30 m-es szűrőrendszer irreális összeg: 152.000,- Ft.

A fittingek és szerelvények a bűvárszivattyú beszereléséhez 134.000,- Ft, ezt is nagyon sokallom.

Csernák Csilla, bizottsági tag:

Ezt a kútfúrást a magam részéről úgy tudom megszavazni, hogy kertészkedésre is használjuk. Akár a gyakorlókertre vagy önkormányzati földterületre, ahol termelést akarunk végrehajtani. Kell a falu központját is locsolni, de szerintem sokkal előbbre való, hogy azt a fajta termelést beindítsuk, amiről már réges-rég beszélünk.

Dr.Csernus Tibor, bizottsági tag:

Még a mostani árfekvés mellett is a 960.000,- Ft nagyon sok pénz ezért a kútfúrásért.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja Losonczi Sándor kútfúró 960.000,- Ft-os ajánlatát az öntözőkút létesítésére.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság igen szavazat nélkül – 4 ellenszavazattal, 1 tartózkodással – **nem fogadta el** az ajánlatot.

13.) Napirendi pont:

Tárgy: Egyéb bejelentések

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Mivel egyéb bejelentés nincs, a bizottsági ülés 19,00 órakor zárt ülés keretében folytatódik tovább.

K.m.f.

/: Kovács Zoltánné :/
jegyzőkönyvvezető

/: Barna Sándor :/
bizottság elnöke