

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK
2012. MÁJUS 7-ÉN TARTOTT RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉNEK
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

A decorative horizontal line consisting of a continuous, repeating wavy pattern, resembling a series of connected 'S' or 'Z' shapes, spanning the width of the page.

Nagyközségi Önkormányzat
 Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 210-15/2012/P.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2012. május 07-én tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Barna Sándor, Csernák Csilla,
 Dr. Csernus Tibor, Kacziba Sándor (4 fő bizottsági tag)
 Dr. Vancsura István polgármester
 Dr. Menyhárt Anett jegyző
 Bartók István alpolgármester
 Kiss Lajos az MSZP részéről
 Kiss Mária óvodavezető
 Gibárszki Sándorné iskolaigazgató
 Kontra György Trió Tv részéről
 Barton András vezető főtanácsos

Bejelentéssel távollevő bizottsági tagok: Dr. Puliusné Sárdi Mária, Dr. Taricska Tibor,
 Dr. Vancsura Zoltán

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, a Trió Tv munkatársait és nézőit. 18,06 órakor megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 4 fő bizottsági tag van jelen.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra.

Javasolt napirendi pontok:

1. Előterjesztés a 2011. évben végrehajtott belső ellenőrzésekről készült éves ellenőrzési jelentés tárgyában
 Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
 Előadó: Barna Sándor elnök
2. Előterjesztés Településrendezési terv módosítására
 Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
 Előadó: Barna Sándor elnök
3. Előterjesztés iskolatej programba való részvétel utólagos jóváhagyásáról
 Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
 Előadó: Barna Sándor elnök

4. Integrál Zrt. és Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat közötti megállapodás jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

5. Megbízási szerződés jóváhagyása energia menedzsment tárgyában

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja az ismertetett napirendi pontokat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a javasolt napirendi pontokkal 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – egyetértett.

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a 2011. évben végrehajtott belső ellenőrzésekről készült éves ellenőrzési jelentés tárgyában (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A belső ellenőr megállapításokat, illetve javaslatokat fogalmazott meg.

Megkérdezném polgármester urat, jegyző asszonyt, hogy ezek a javaslatok, megállapítások, amiket a belső ellenőr a testület elé tárt, miért nem kerültek kiosztásra.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Az előterjesztés 3. pontja foglalja össze, hogy milyen megállapításokat, javaslatokat javasol az ellenőrzés alapján. A részletesebb jelentés a hivatalban rendelkezésre áll.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a 2011. évben végrehajtott belső ellenőrzésekről készült éves ellenőrzési jelentésről szóló előterjesztést.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

94/2012. (V. 07.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a 2011. évben végrehajtott belső ellenőrzésekről készült éves ellenőrzési jelentésről szóló előterjesztéssel egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Településrendezési terv módosítására
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Előzőekben már tárgyaltuk ezt a napirendi pontot bizottsági, illetve testületi ülésen, ahol különféle javaslatok, kiegészítések hangzottak el. Rédeiné Bondor Klára tervező asszony hosszas tájékoztatót tartott erről.

Egy összegzés van képviselőtársaim előtt, amely az észrevételekre ad válaszokat.

Barton András, vezető főtanácsos:

Tisztelt Pénzügyi és Gazdasági Bizottság!

Három döntést kellene hozni. Egyik az összegzés elfogadása.

Egy döntés szükséges, amit a területi főépítész kért az üdülőterület módosításával kapcsolatosan, ez az összegzés első oldalán, a 4. sz. ügy alatt található.

Másik lehetőség, hogy a módosítási pontok közül ezt töröljük és marad minden az eredeti állapot szerint. Mivel volt egy olyan módosítási szándékunk és a terület elhelyezkedése inkább azt sugallja, hogy itt egy kempingterületről kellene gondoskodni, így az lenne a legmegfelelőbb.

A harmadik döntés a Kátai sort érinti. Kértük, hogy a korlátozott mezőgazdasági hasznosítás általános mezőgazdasági hasznosításúra változzon azoknál az érintett tanyás ingatlanoknál, amelyeket felsoroltunk a kérelemben. A tervező leírja az ismertető anyag negyedik oldalán, hogy a topográfiai térkép azt mutatja, pontatlanul lett lehatárolva a magas part. Erre való hivatkozással javasolja azt, hogy ezt a határvonalat módosítani szükséges a rendezési terven és akkor a magas parton lévő tanyás területekre irányuló beépítési eltérésünket továbbra is fenntartjuk. Ha ezt elfogadják, akkor nem lesz szükség felmentést kérni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az üdülőterületen kezdeményezett módosítástól eltérően az érintett terület felszíni viszonyai miatt egyetért a rendezési terv készítőjének javaslatával, hogy az üdülőházas besorolás helyett kemping besorolású terület-felhasználásba kerüljön át.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

95/2012. (V. 07.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az üdülőterületen kezdeményezett módosítástól eltérően az érintett terület felszíni viszonyai miatt egyetért a rendezési terv készítőjének javaslatával és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy az üdülőházas besorolás helyett kemping besorolású terület-felhasználásba kerüljön át.

=====

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja, hogy az érintett Kátai sori tanyákkal kapcsolatban a tervezőnő kérje a helyesbítést, miszerint a korlátozott mezőgazdasági hasznosítás általános mezőgazdasági hasznosítású övezetre változzon.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

96/2012. (V. 07.) sz. bizottsági határozat:

A rendezési terv módosítását készítő tervező észrevételezte, hogy a topográfiai térképen a nagyvízi meder övezete pontatlanul lett lehatárolva, mert az érinti az út mellett húzódó magas partot is. Ennek megfelelően ábrázolta a hatályos természeti terület határvonalát. Emiatt a 0280 hrsz-ú út és a vízgazdálkodási terület határa között lévő terület Mák korlátozott használatú mezőgazdasági területként történő fenntartása nem indokolt. Így Mák általános mezőgazdasági övezetbe visszasorolása javasolt, amellyel a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja a 2009-2010. évi kérelmek alapján indított településrendezési terv részleges módosításának ÉTV. 9.§(3) szerinti véleményezési eljárásban beérkezett vélemények összegzését.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

97/2012. (V. 07.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a 2009-2010. évi kérelmek alapján indított településrendezési terv részleges módosításának ÉTV. 9.§(3) szerinti véleményezési eljárásban beérkezett vélemények összegzésével egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés iskolatej programba való részvétel utólagos jóváhagyásáról
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Képviselőtársaim megkapták az előterjesztést, illetve a megkötött két szerződést.

Polgármester úr azt mondta, hogy a tej nem egészséges, akkor az iskolások miért kapnak tejet?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ez a magánvéleményem, én magam nem iszok tejet, tejterméket is nagyon keveset, viszont vitathatatlan tény, hogy a gyerekek egy része úgy jön el otthonról, hogy nem eszik semmit. A tejben azért vannak ásványi anyagok, vitaminok, ami még mindig jobb, mintha semmit nem eszik. Ez egy országos kampányprogram.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Ha mi az MVH-tól kapjuk a 100 %-ban támogatott iskolatejet, akkor a Fény Otthona Alapítványnak ehhez mi köze van?

Dr. Vancsura István, polgármester:

A Fény Otthona Alapítvány kötött egy szerződést, amit én sajnálatosan korábban aláírtam, hibáztam, hogy nem hoztam be korábban a testület elé.

Van az MVH, aki finanszírozza ezt a dolgot és van egy szervezet a Fény Otthona Alapítvány, aki úgymond menedzseli ezt az egészet. Ebből annyi az előnyünk, hogy a nagy bürokráciát, ami ezzel jár, leveszi a vállunkról a Fény Otthona Alapítvány.

Ami bennünket érint az, hogy a gyerekek megkapják a tejet, nekünk meg elő kell finanszírozni, amit utólag megkapunk.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Az a lényeg, hogy ez az önkormányzatnak pénzébe nem kerül.

Dr. Vancsura István, polgármester:

100 %-os támogatású, előfinanszírozzuk, de a teljes összeget visszakapjuk.

Bartók István alpolgármester 18,25 órakor megérkezett a bizottsági ülésre.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A határozat-tervezetben szerepel, hogy június 30. határidő. Az lenne a kérdésem, hogy miért ez a határidő lett megjelölve.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Június 30-ig beszámol a polgármester a testületnek, hogy sikerült ez a program, addigra vége van az iskolának is. Ha van más javaslat, lehet rajta változtatni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A szerződés az aláírás napjától a tanítási szünet első napjáig, június 16-ig tart. Utána be tudunk számolni az eredményről.

Ez a három hónapos próbaidő arra jó, hogy kipróbáljuk ezt a rendszert. Ha működik, akkor ki lehet terjeszteni esetleg az óvodára is.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja az iskolatej programba való részvétel utólagos jóváhagyásáról szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

98/2012. (V. 07.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyetért azzal és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2012. évi óvoda-, iskolatej program szabályozásáról szóló 116/2011. (XII. 14.) rendelet alapján az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár oktatási intézményre vonatkozóan iskolatej szállítási szerződést, valamint iskolatejjel való ellátásról szóló együttműködési megállapodást utólag hagyja jóvá.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: polgármester

Határozatról értesül: Borsi Sándorné pénzügyi ügyintéző

=====

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Integrál Zrt. és Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat közötti megállapodás jóváhagyása (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Az ABC áruház vagyonvédelmének biztosítása érdekében egy belső önálló internet átjátszó állomást kíván létrehozni az Integrál Zrt., amely az általános iskola központi kéményén a műszaki előírások betartása mellett lenne elhelyezve, önálló árammérő órával. Azt kéri az elnök vezérigazgató úr, hogy a Képviselő-testület engedélyezze ennek a felszerelését.

Az 5. pontban le van írva, hogy 30 napos értesítési határidővel indokolás nélkül jogosult visszavonni ezt az engedélyt az önkormányzat.

Úgy gondolom, hogy ez így ebben a formában támogatható.

- Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az Integrál Zrt. és Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat közötti megállapodás jóváhagyását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

99/2012. (V. 07.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ABC Áruház vagyonvédelmének biztosítása érdekében az Integrál Zrt. és Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat közötti megállapodást hagyja jóvá.

=====

5.) Napirendi pont:

Tárgy: Megbízási szerződés jóváhagyása energia menedzsment tárgyában
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor elnök

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A megbízási szerződés lényege, hogy Megbízott feltárja azt, hogy a Megbízó által már kifizetett fogyasztói díj mértéke megfelel-e a hatályos jogszabályokban és a közmű illetve energiaszolgáltatásra vonatkozó szerződésben foglaltaknak (egyszerűsített energetikai audit). A sikerdíj bruttó mértéke a megbízott által feltárt bruttó túlfizetés 50 százalékának megfelelő összeg.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt gondolom, hogy ilyen felülvizsgálat mindenképpen indokolt. Jönnek a számlák nap, mint nap és például egy villanyszámla értelmezése nem olyan egyszerű dolog. Ez a cég többek között ezzel foglalkozik. Ha talál valamit, akkor annak a fele az övé, ha nem talál, akkor nekünk nem kell fizetni érte. Mivel költséghatása nincs az önkormányzat részére, javasolnám megfontolni.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

Ez a cég mi alapján került képbe?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az interneten a levelezésben folyamatosan vannak ilyenek, ezt olyannak láttam, hogy érdemes foglalkozni vele. Legalább látjuk, hogy amit évente kifizetünk nem kevés összeg, az mind jogos volt, vagy nem.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

Tiszaalpäron már hasonló jellegű tevékenységgel foglalkozó cég működött a Naturalpár, illetve a Cinege Manufaktúra vonatkozásában lett igénybe véve. Az a társaság neve, hogy Független Energia Tanácsadó Mérnöki Iroda, Nagy Tibor ennek az irodának a vezetője. Korábban a Magyar Energhiahivatalnál volt a Fogyasztóvédelmi Osztálynak a csoportvezetője. Egész komoly, fogyasztó javára szóló problémákat tárt fel, amit meg is tudott az Energhiahivatal előtt védeni.

Javasolnám azt, hogy mielőtt egy irányba elmozdulunk, célszerű lenne mástól is ajánlatot kérni, és ennek függvényében döntenénk.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ha képviselő úrnak van kapcsolata vele, akkor küldjön egy anyagot, és ha kedvezőbb ennél, akkor eldöntjük, hogy őket válasszuk –e.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátja, hogy energia menedzsment tárgyában a következő testületi ülésre kérjen be a Képviselő-testület más cégtől is ajánlatot, és azután döntsön a megbízási szerződés jóváhagyásáról.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

100/2012. (V. 07.) sz. bizottsági határozat:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a következő testületi ülésre energia menedzsment tárgyában más cégtől is kérjen ajánlatot, és a beérkező ajánlat alapján döntsön a megbízási szerződés jóváhagyásáról.

=====

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

Mivel több napirendi pont nincs, a bizottsági ülést 18,38 órakor bezárja.

K.m.f.

/: Kovács Zoltánné :/
jegyzőkönyvvezető

/: Barna Sándor :/
bizottság elnöke