

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

2018. OKTÓBER 17 -ÉN TARTOTT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E



Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 4297/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2018. október 17-én 17:00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen voltak: Csernák Zsolt Sándor a bizottság elnöke,
Bartók István, Kacziba Sándor,
Kézmárki László, Kiss Lajos (5 fő)
dr. Menyhárt Anett jegyző
dr. Vancsura István polgármester
dr. Taricska Tibor alpolgármester
Győri István képviselő

Külön megjelentek: Bartus-Kapus Márta pályázati koordinátor
Bartucz István település-üzemeltető

Bejelentéssel távollevő bizottsági tagok: dr. Csernus Tibor, dr. Vancsura Zoltán

Jegyzőkönyvvezető: Török Annamária

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Tisztelettel köszöntötte a jelenlévőket. 17:07 órakor megállapította, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Bartók István bizottsági tagot. Megkérdezte elfogadja-e a felkérést?

Bartók István, a bizottság tagja:

Elfogadta a felkérést.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat és azok sorrendiségének elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat és azok sorrendiségét.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 9/2017.(V.15.) Ör. számú önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
2. Előterjesztés a külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt pályázat erőgép beszerzéséről
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
3. A TOP-4.1.1-15-BK1-2016-00011 kódszámú pályázat nyílt közbeszerzési eljárás szereplőiről
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
4. Előterjesztés Kátai István Tiszaalpár, Istvánújfalu tanya 44. sz. alatti lakosnak tűzkár esete után nyújtott segítségről
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
5. Előterjesztés ipari területvásárlási igényekről
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

1.) Napirendi pont:

Előterjesztés a pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 9/2017.(V.15.) Ör. számú önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést. Megkérdezte van-e valakinek hozzáfűzni valója. Jegyző Asszonynak adta a szót.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

A gyermekétkeztetés térítési díjánál egyelőre, aki egyedülálló és kettő vagy több gyereke van, most csak az általános iskolai gyermeke után javasolják a térítési díjkedvezmény megállapítását. A 21./B.§. (1) bekezdése ezzel a mondattal kibővülne.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a rendelet tervezet elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

184/2018.(X.17.) sz. Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozat

A pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 9/2017.(V.15). Ör. számú önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 9/2017.(V.15.) Ör. számú önkormányzati rendelet módosítását.

2.) Napirendi pont:

Előterjesztés a külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt pályázat erőgép beszerzéséről

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést. Átadta a szót Polgármester Úrnak.

dr. Vancsura István, polgármester:

Amit kipróbáltak az a 75 lóerős traktor. Alapmotor van benne, egy Perkins motor és első-hátsó hidraulika. Éppen az van rajta, aminek lenni kell.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Homlokrakodó nem kerül bele? Kommunális célokra lenne használva.

dr. Vancsura István, polgármester:

Még hozzátette, hogy nagyon jó a szellőzőrendszere is, klíma van benne bruttó 530 ezer forintért, de fontosabbnak gondolja a homlokrakodó felszerelését.

Kacziba Sándor, a bizottság tagja:

Nézni kell az árát is, sokból tevődik össze.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Kell bele a klíma, fronthidraulikát is javasolja. Autósrádió mennyibe kerül manapság?

Bartók István, a bizottság tagja:

12 ezertől 60-70 ezer forintig.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Mennyi a kötelező elkölthető összeg.

Bartus-Kapus Márta, pályázati koordinátor:

Kérdése volt, hogy a homlokrakodó mennyi költséget tenne ki, mert a keret 13 millió és ebből a gép ára 12 millió.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Ha annyit nem költenek el, akkor a 10 millió forintot is csökkentik.

Bartus-Kapus Márta, pályázati koordinátor:

Igen. Bruttó 1 millió és muszáj az önerőt is elkölteni.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

El kell költeni a 13,5 millió forintot, mert akkor a 10 milliót is csökkentik.

Kiss Lajos, a bizottság tagja:

Szénavillát akarnának hozzá?

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

180 ezer egy földkanál körmök nélkül, 400 ezer egy trágyavilla, amivel a gallyakat is lehet markolni, egy bálatüske 90 ezer forint. Egy kanál és egy trágyavilla bőven elég.

Bartucz István, település-üzemeltető:

Felhívta a bizottsági tagok figyelmét, hogy ne felejtsek el, a pályázat az utak javítására van kiírva.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

A legolcsóbb ajánlatot kell elfogadni.

Kiss Lajos, a bizottság tagja:

Egy front tolóvillát javasolt hozzá. Hóeltolásra is használva lenne. Ahhoz kell lapot választani.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

75 lóerőről beszélnek, ez ahhoz kevés. A 150 lóerős traktornak is elhajlította a hidraulikáját.

Kiss Lajos, a bizottság tagja:

A munka az, amikor az éléről tolják felfelé.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Nem lehet precízen megcsinálni.

dr. Vancsura István, polgármester:

A John Deere erre tökéletesen alkalmas.

Kiss Lajos, a bizottság tagja:

Akkor miért nem csinálják vele?

dr. Vancsura István, polgármester:

Sajnos el kell magyarázni külön, miért úgy kell csinálni.

Kiss Lajos, a bizottság tagja:

Ha nem tudja vízszintbe tartani meg függőlegesen, akkor nem ér semmit az egész.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Ezzel a kistraktorral lehetne pár centis havat eltolni az útról, kb. 4 óra alatt. Csak üzemanyagba és egy gumiba kerülne az önkormányzatnak.

Győri István, képviselő:

Csak gondolják végig, ő volt lent a Tiszaparton. Nem tudja milyen géppel dolgoztak, de személyautóval nem lehet közlekedni lent.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

A homlokrakodó, a trágyavilla és a kanál összesen kb. 1,6 millió + Áfa.

Bartus-Kapus Márta, pályázati koordinátor:

Javasolta, hogy fogadják el ezt a határozat-tervezetet a benne megjelölt traktorral és ő még tudna kérni ajánlatot, hogy mit és mennyiért tudnának hozzá adni. Például egy homlokrakodót a 13,5 millió forintos árba beletenni.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

A másik előterjesztésbe benne volt egy homlokrakodó, de nem tudja milyen fajta volt.

Bartus-Kapus Márta, pályázati koordinátor:

Megnézi.

Bartók István, a bizottság tagja:

Az idén el kellene költeni?

Bartucz István, település-üzemeltető:

A traktorba döntsének legalább.

dr. Vancsura István, polgármester:

Kérdése volt, van-e telefonszám a tulajdonosnak?

Bartus-Kapus Márta, pályázati koordinátor:

Ügyintézőnek van meg csak az elérhetősége.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

185/2018.(X.17.) sz. Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozat

A külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt pályázat erőgép beszerzéséről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás 2. *célterületének b.) önjáró munkagépek és mezőgazdasági erőgépek beszerzése* alcímre beadott és elnyert pályázat megvalósításaként a **FARM-TRAC 675 DT** típusú erőgép beszerzése mellett döntsön, melyet a **Royal Traktor Kft.-től** (6000 Kecskemét, Budai út 137.) szerezzen be az adott árajánlat alapján **br. 12.554.959,- Ft** értékben.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a javaslatot, miszerint az erőgéphez felszerelt homlokrakodóra és kanál, valamint trágyavillára kérjenek árajánlatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

186/2018.(X.17.) sz. Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozat

A külterületi helyi közutak fejlesztésére kiírt pályázat erőgéphez felszerelt homlokrakodó, kanál és trágyavilla ajánlatkérésről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás 2. célterületének b.) *önjáró munkagépek és mezőgazdasági erőgépek beszerzése* alcímre beadott és elnyert pályázat megvalósításaként az erőgéphez kiegészítésként árajánlatot kérjen felszerelt homlokrakodóra, kanál és trágyavillára.

3.) Napirendi pont:

A TOP-4.1.1-15-BK1-2016-00011 kódszámú pályázat nyílt közbeszerzési eljárás szereplőiről
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést. Megkérdezte van-e valakinek hozzászólása? Győri István képviselőnek adta a szót.

Győri István, képviselő:

Elmondta, hogy külön-külön szakáganként kéri meg az árajánlatot, akkor nagyon elcsúszhat az összeg a pályázatból, hol lesz a vége?

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Benne van a határozat-tervezetben, hogy meghívásos szakáganként közbeszerzésről kell szavazni. Ezeknek a cégeknek lenne megküldve.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

További hozzászólás nem történt. Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

187/2018.(X.17.) sz. Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozat

A TOP-4.1.1-15-BK1-2016-00011 kódszámú pályázat meghívásos közbeszerzési eljárás szereplőiről és határidejéről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a **TOP-4.1.1-15-BK1-2016-00011** kódszámú pályázat kivitelezésére vonatkozó meghívásos szakágankénti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az alábbi szereplőknek küldje meg:

- Elő-Szer Kft.
- Grandbau-Ker Kft.
- Szabó József ev.
- Horváth Építőmester Kft.
- Generál Centrál Kft.

4.) Napirendi pont:

Előterjesztés Kátai István Tiszaalpár, Istvánújfalu tanya 44. sz. alatti lakosnak tűzkár esete után nyújtott segítségről

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést. Átadta a szót képviselőtársának.

Győri István, képviselő:

Polgármester Úrnak akarta mondani, hogy Kátai István nem tud olvasni és írni. Nem tudja hogyan írta alá a papírokat, lehet másnak vitték ki. Érdekes dolgok történnek itt az önkormányzatnál. A tanácsházánál nem lett kifizetve egy két évvel ezelőtti villanyszámla.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Megszavazta a képviselő-testület annak idején, hogy részletekben törleszti.

Győri István, képviselő:

Törleszti?

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Természetesen.

Győri István, képviselő:

Bejön és megnézi. Ami még furcsa a Polgármester Úr kezdeményezte a tanácsháza eladását.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Felhívta a figyelmét, hogy ez nem a témához tartozik.

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

2018. szeptemberében volt az utolsó törlesztés.

Bartók István, a bizottság tagja:

Azt mondta Jegyző Asszony most telt le a tartozás, ezután az fizeti, amit fogyaszt.

Győri István, képviselő:

Bejön és megnézi.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

188/2018.(X.17.) sz. Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozat

Előterjesztés Hunyadi u. 14. sz. alatti önkormányzati lakás bérbeadásáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Tiszaalpár, Hunyadi u. 14. szám alatti önkormányzati lakást adja bérbe Kátai István Tiszaalpár, Istvánújfalu 44. sz. alatti lakosnak 2020. december 31-ig.

A bérleti jogviszony létrejöttének javasolt kezdete: 2018. október 15.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Bartók István, a bizottság tagja:

Kérdése volt, hogy amit kapott Kátai István, azt elrakta? Egy párszor látta a támogatottak listáján. Igen sűrűn kapott. Azt mondták nagyon beteg volt, de ő látta a boltban is. Az ingatlan az ő nevén volt?

dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Igen, de azt is mondta már valakinek, hogy eladta.

Bartók István, a bizottság tagja:

Helyreállítja valaki az ingatlant?

dr. Vancsura István, polgármester:

Nem.

Bartucz István, település-üzemeltető:

Maga az épület stabil, vert fal, nem luxus épület, de rendbe hozták. A tanyához képest lakható.

Bartók István, a bizottság tagja:

Adna neki egy tv-t meg antennát, régi tv-t és antennát.

Bartucz István, település-üzemeltető:

Csak még nincs áram.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

A napirendi pont tárgyalását lezárta.

5.) Napirendi pont:

Előterjesztés ipari területvásárlási igényekről

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Ismertette az előterjesztést. A 027/6 hrsz-ú telep a tűzép.

Győri István, képviselő:

Bodor Enikőnek 16.800 m² telek, Palásti Mihálynénak 5100 m² telek van ígérve. Nem az a baja, hogy keveset fizetnek, hanem hogy egyik ennyit, a másik meg annyit fizet egy telekért. Nem azt tartja helytelennek, hogy kiméreti a földet Polgármester Úr. Az a baj, hogy különbséget tesznek telekárak és személyek között. Kisajátítások történtek, áfát számolnak? Szélsőséges eseteket produkál a polgármester, a képviselőtársak meg kiszolgálják. Az óvodánál is megvették 0 forintért a hátsó telket.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Kérte képviselőtársát a témánál maradjon!

Bartók István, a bizottság tagja:

Ki van fizetve.

Győri István, képviselő:

Esküdt tettetek, hogy az önkormányzat vagyonára vigyáznak.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Ennek mi köze az óvodához?

dr. Vancsura István, polgármester:

Iparterületről van szó. Annak örülne, ha minél többen jönnének iparterületért, de nem nagyon tolonganak, nem szoktak sorba állni. Nemhogy emeljük annak a díját, hanem ingyen lehetne adni, csak nem jönnek.

Bartók István, a bizottság tagja:

Nincs rajta semmi, annak lehetne emelni az árát, amin van valami bekötve.

dr. Vancsura István, polgármester:

Persze.

Győri István, képviselő:

Körülbelül 800 m²-es telket eladtak Pap József fiának.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Nem ide tartozik. Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

189/2018.(X.17.) sz. Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozat

Előterjesztés ipari területvásárlási igényekről

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a Tiszaalpár 027/11 hrsz.-ú ingatlanból Bodor Enikő Magdolna, valamint Palásti Mihályné kérelmének megfelelő önálló helyrajzi számú ingatlanok kialakítását.

Javasolta az önálló ingatlanok értébecslésének elkészíttetését.

A telekalakítás, valamint az értébecslés költségét a 2018-as költségvetés tartalékkeretből javasolta biztosítani.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

További hozzászólás nem történt, így a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülését 17:54 órakor bezárta.

K.m.f.

/: Csernák Zsolt Sándor :/
a bizottság elnöke

/: Bartók István :/
a bizottság tagja