

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK
2010. DECEMBER 14-ÉN TARTOTT ÜLÉSÉNEK
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

[illegible]

Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 456-40/2010/P.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2010. december 14-én tartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Barna Sándor, Csernák Csilla,
Kacziba Sándor, dr. Pulusné Sárdi Mária,
dr. Taricska Tibor, dr. Vancsura Zoltán (6 fő bizottsági tag)
Bartók István alpolgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző
Horváth Zoltán településüzemeltetési szervező
Kelemenné Uta Melinda gazdasági vezető
Kiss Mária óvodavezető
Ajtai Elemérné CKÖ elnöke
dr. Patak Sándor rendőr százados Kkfházi Rendőrkapitányság
Kézmárki László vállalkozó
Németh Péter vállalkozó

Napirendi pont tárgyalása közben érkezett:

dr. Vancsura István polgármester, dr. Csernus Tibor bizottsági tag

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Tisztelettel köszönti a megjelenteket. 16,06 órakor megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 6 fő bizottsági tag van jelen.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra, melyet egy napirendi ponttal javasol kiegészíteni, 25. pontként Tájékoztató az önkormányzati társulások 2010. évi tevékenységéről, a társulási célok megvalósításáról, és 26. lenne az egyéb bejelentések.

Javasolt napirendi pontok:

1.) Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről.

Előadó: dr. Patak Sándor rendőr százados

2.) Előterjesztés Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Tiszaalpár Szervezeti és Működési Szabályzatára, Házirendjére és éves munkatervére.

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
Kiss Mária óvodavezető

3.) Előterjesztés a települési folyékony hulladékkezelésre vonatkozó 11/2010. (VI.17.) Ktr. sz. rendelet módosításáról.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

4.) Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzatának 2011. évi költségvetési koncepciójára.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

5.) Előterjesztés az idegenforgalmi adóról szóló 8/1993. (XII.15.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról.

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

- 6.) Előterjesztés az iparüzési adóról szóló 11/1999. (XII.01.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról.

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

- 7.) Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

- 8.) Előterjesztés az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (III.01.) Ktr. sz. rendeletének módosítására.

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

- 9.) Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 9/2008. (IX.19.) Ktr. sz. rendelet módosításáról.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

- 10.) Előterjesztés ingatlanok értékeléséről.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

- 11.) Tájékoztató az önkormányzatnál és az iskolánál tartott ellenőrzésekről.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

- 12.) Előterjesztés az Alkotmány utca és a Dobó I. utca sarkán lévő megszűnt óvoda bontására és területének rendezésére.

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
Barton András vezető főtanácsos

- 13.) Előterjesztés a Csokonai Vitéz Mihály utca csapadékvíz elvezetési munkáira.

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
Barton András vezető főtanácsos

- 14.) Tájékoztató Nagy György Sándor ajánlatáról ingatlan eladásra/ajándékozásra vonatkozóan.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

- 15.) Előterjesztés Településgazdálkodási Kft megalakítására.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

- 16.) Előterjesztés Tiszaalpár, Alkotmány utca rendezése - III. ütem, összevont környezetrendezési engedélyezési - kiviteli tervdokumentáció elkészítését tartalmazó árajánlatról.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

- 17.) Előterjesztés tömegkommunikációs eszközökről.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

- 18.) Előterjesztés a településfejlesztési feladatellátás tárgyában.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

- 19.) Kérelem Alkotmány u. 12. sz. alatti papírbolt bérleti díjának elengedésére, valamint Alkotmány u. 12. sz. alatti ingatlan tetőszigetelésére.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

20.) Gonda Zoltán Tvnetwork Nyrt. műszaki igazgató kérelme.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

21.) Előterjesztés Családi Napközi fenntartásáról.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

22.) Tájékoztató szennyvízpályázat befogadásáról.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

23.) Előterjesztés WBS Rendszerház Kft Térfigyelő rendszer pályázati felhívásáról.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

24.) Előterjesztés Alkotmány u. 18. és Mátyás király utca 2. sz. alatti ingatlanok társasházzá történő alakításáról.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

25.) Tájékoztató az önkormányzati társulások 2010. évi tevékenységéről, a társulási célok megvalósításáról.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

26.) Egyéb bejelentések

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja az ismertetett napirendi pontokat és azok sorrendjét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a javasolt napirendi pontokkal és a kiegészítéssel egyhangúlag egyetértett.

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató a település közbiztonságáról.

Előadó: dr. Patak Sándor rendőr százados

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Köszönti dr. Patak Sándor urat, a kiskunfélegyházi Rendőrkapitányság közrendvédelmi osztályvezetőjét. Ez a tájékoztató arra szolgálna, hogy az elmúlt hetekben, hónapokban kialakult súlyos közbiztonsági helyzet javítása érdekében próbáltak különféle előrelépést tenni. Az első volt Kopjás Mihály úr tájékoztatója a térfigyelő kamerákról, Kenderesi úr itt volt az egyéni riasztórendszerrel kapcsolatban, volt egy rendkívüli közbiztonsági fórumunk, illetve a közmeghallgatás ahol a kapitányságvezető úr tartott tájékoztatót, a következő pedig a százados úr tájékoztatója lenne.

Dr. Patak Sándor, rendőr százados:

- Köszönti a megjelenteket. Két alkalommal is történt már konzultáció ezen a téren, az egyik az említett közbiztonsági fórum szűk körben, illetve azt követően a közmeghallgatás ahol én is jelen voltam. Én úgy vélem, hogy beszéltünk sok kérdéssel ezeken a találkozásokon, de érdemi előrelépés nem történt. Azért kértem, hogy jelen lehessenek a bizottsági ülésen, hogy ezen az egy-két alternatíván kívül ami előkerült és felvetésként megfogalmazódott, felvázoljak itt a jelenlévők előtt néhány olyan megoldási alternatívát ami esetleg előmozdíthatja a jelenlegi helyzet konszolidálását. Nem

szoktam túl sok statisztikai adatot elmondani de, hogy helyre tegyük a Tiszaalpárral kapcsolatos számadatokat, néhányat elmondanék. 2009. évi adat, Magyarországon 100 ezer főre 4 ezer bűncselekmény jut, ha ezt levetíttem 100 főre akkor 4 bűncselekményt követnek el évente. Ez Tiszaalpár vonatkozásában 5 ezer főre kb. 100 bűncselekmény évente. Ez a statisztikában szereplő adat, elfogadom azt a véleményt, hogy van látencia és ezt kb. 30 %-ra taksálom. Ez azt jelenti, hogy 130 bűncselekmény esetében a 100 főre jutó elkövetési szám 2,6. Ennél lényegesen nehezebb helyzetben lévő települések, illetve kistérségek is vannak az országban. Nekünk itt élőknek az a legfontosabb, hogy a lakosság biztonságérzete minél jobb legyen és ebben az ő véleményükre kell hallgatnunk. Jelenleg 18-nál tartunk a betörések kapcsán, ha a látenciát hozzáadjuk akkor 24-25 körül, a felderítés igen lassú. A felderítő szerveink munkamethodikája miatt körülményesek, lassan reagálnak dolgokra, és amint látható utólag. Éppen ezért a betöréssorozat felderítésében eredmény majd hetek-hónapok elteltével várható, bízunk abban, hogy addigra feledésbe fog merülni ez a sorozat. Ami még problémát jelent ezen a téren, hogy hiába derítjük fel a bűncselekményeket, a jogrendszerünk hiányosságai, illetve a bírói ítélezési gyakorlat miatt valószínűsíthető, hogy az elkövetők nem fognak felfüggesztett szabadságvesztésnél többet kapni. Ez azt jelenti, hogy akár itt laknak, akár másutt ugyanúgy az utcán lesznek 2-3 nappal később és mivel bűnözői életmódra vannak berendezkedve, így valószínűleg a későbbiekben is el fognak követni bűncselekményeket. Ezzel arra akartam utalni, hogy visszatartó erő ezen a téren nincs. Nekünk csak a megelőzés területén van keresnivalónk, és itt tudunk eredményt elérni a településen, és mit tudunk ennek érdekében tenni. Tiszaalpár sajátos helyzetben van, Kiskunfélegyházán folyamatos rendőri jelenlét van, Csongrádon hasonlóképpen térfigyelő rendszer kiépítésére került sor, Kecskemét hasonlóképpen, Lakiteleken folyamatos polgárőri szolgálat van. Három irányból jöhetnek a településre az elkövetők, egyfajta kiszorítósdí indult meg az ország területén a bűnüldöző szervek illetékességi területei között, ami úgy néz ki, hogy egyik helyről kitoljuk a bűnözőket, áttelepülnek máshová ahol kevesebb veszély mellett tudják a bűncselekményeket elkövetni. Az látható, hogy a környékbéli településeken igen sokat tettek és tesznek is annak érdekében, hogy ebben a kiszorítósdiban ők előnyt szerezzenek. Mi ebben nagyon le vagyunk maradva Tiszaalpár vonatkozásában, az összes többi kapitányság illetékességi területén fekvő település vonatkozásában nem. Itt vetődik fel az a kérdés, hogy mit tehetnénk, hoztam Önöknek egy kérdőívet, a lehetséges alternatívákra vonatkozóan a közbiztonság javítására. Az 1. pontban a körzeti megbízottak létszámának emelése volt. Ebben a tekintetben már van előrelépésünk, bár ez érdemben eltöltött óraszámban nem jelentkezett, ennek bizonyos belső szervezési okai vannak. Jelenleg három körzeti megbízott teljesít szolgálatot a település területén és ez január-februárra négy főre fog bővülni. A beterjesztett javaslatban szerepel egy csoportvezetői státusz, ami azt jelenti, hogy a helyi rendőri erők egy csoportba szerveződnek, amelynek élére egy tiszti rendfokozatú személy kerülne, aki sok segítséget nyújthatna a szolgálat szervezésében, illetve a feladatok elosztásában. Ami nekünk problémát jelent a technikai ellátottság, mert minden egyes alkalommal a helyi körzeti megbízottaknak minden egyes esetben Kiskunfélegyházára kell bevonulni, hogy írásos tevékenységet végezzenek azért, mert jelenleg a rendőrség nem rendelkezik olyan potenciállal, hogy a körzeti megbízotti irodákban a robotzsaru meo-rendszernek a végpontjai kialakításra kerüljenek. Ezt azért mondtam el, hogy lássák milyen helyzetben dolgoznak a kollégák. Az is megfontolandó, hogy egy önkormányzat mennyit áldoz a körzeti megbízottak technikai ellátottságára. Ide kapcsolódik az éjjellátó és a hőkamera kérdése is, nem rendelkezünk olyan eszközzel ami segítené a munkánkat, nem utolsósorban az üzemanyag, az önkormányzat eddig is támogatott bennünket. Ami még problémát jelent és az egyik legfontosabb, hogy a három körzeti megbízottból egy un. bejárás, és valószínűleg a negyedik is bejárás lesz. Az üresen álló szolgálati lakás olyan állapotban van, hogy oda nem lehet beköltözni, és a felújításra sem látok esélyt. A vidéken lakó körzeti megbízott mivel nem itt él közöttünk, nem is fogja igazán meg-

ismerni a lakosságot. A második pont a hatékony polgárőrség kérdése, a múlt heti polgárőrgyűlésre engem is meghívtak, és az ott elhangzottakat tolmácsolom, Patai Ferenc polgárőr elnök benyújtotta a lemondását a vezetőséggel együtt, és egyben megválasztásra került egy Jelölő bizottság, aki javaslatot tesz az elnök és a vezetőség személyére. Tegnap voltam Szabó Mihály úrnál a Megyei Szövetség elnökénél és felkért arra, hogy bábáskodjak az átalakuló Polgárőrség felállításánál. A mezőőri szolgálatot azért soroltam be a listába mivel a rendőrségen kívüli szervezetek közül a mezőőri az ami a legtöbb jogkörrel rendelkezik. A mezőőrök fegyverviselési jogkörrel, kényszerítő eszköz-viselési és használati jogkörrel, visszatartási, igazoltatási jogkörrel rendelkeznek - a nyomozati tevékenységet leszámítva - mint a rendőrök. Kiskunfélegyháza vonatkozásában van egy jól működő szervezet, amelynek költségvetését 50 %-ban az ágazati minisztérium viseli, a másik felét vagy az önkormányzat, vagy mezőőri járulékot lehet kiszabni a szántók, erdők, mezők tulajdonosaira a terület arányában. Fegyveres kollegákról van szó, és nagy segítséget tudnának nyújtani a Polgárőrség és a Rendőrség munkájában.

- dr. Vancsura István polgármester 16,30 órakor megérkezett a bizottsági ülésre -

Önkormányzati alkalmazottak vonatkozásában 2008. évvégén volt a Kormányzat egy kezdeményezése a településőri szolgálatra. Ez se nem közterület-felügyelet, se nem polgárőrség, a kettő között van. Ezek a személyek az önkormányzat alkalmazásában állnak, és arra találták ki, hogy az akkor jelentkező rendőrhíányt próbálják megoldani, de semmiféle jogszabályi háttere nincs. Térfigyelő rendszerrel kapcsolatban, ahol ilyen felszerelésre került csak pozitív hozadékot tapasztaltunk. Ebben a rendszerben az a jó, hogy felszerelés után azonnal produkálja az eredményt. Ennek is meg van a megfelelő jogszabályi háttere, ki kell táblázni, település határán feltüntetni, hogy „Településünkön térfigyelő rendszer működik”, ez mind olyan visszatartható erőt jelent, amely arra presszionálja az elkövetőket, hogy kerüljék el a települést. Láttam a WBS Rendszerház Kft pályázati kiírását, elhoztam a teljes anyagot, érdemes áttanulmányozni, de sok pénz a 7,8 millió Ft, érdemes elgondolkodni, hogy mik az igények, milyen rendszerre lenne szükség, és árajánlatokat kellene bekérni. Ennek a fenntartása fog majd terhet jelenteni az önkormányzat számára. Kapitány úr már több ízben szólt a térfigyelő rendszerekről, illetve elmondta milyen igényeknek kellene megfelelniük. Annyiban szeretném kiegészíteni, hogy kistelepülésen nincs lehetőség arra, hogy a kamerák folyamatosan élő erővel követésre kerüljenek, így annak sincs jelentősége, hogy van-e motoros mozgatási lehetőség vagy nincs. Azt javaslom, hogy ilyen településen mint Tiszaalpár esetleg a központon lehetne egy motorost felszerelni, a többit pedig fix megoldására, ezek árban is lényegesen kevesebbe kerülnek. Aminek mindenképpen meg kell felelnie, hogy éjszaka lásson, és olyan képet mutasson ami számunkra értékelhető. Ezeket a javaslatokat szeretném tenni, kérem, hogy fontolják meg őket mire van kapacitás vagy mire nincs. A körzeti megbízottak számát mi tudjuk biztosítani, a Polgárőrséget megpróbáljuk átszervezni, az összes többiben az Önök segítségére támaszkodnánk. Volna egy javaslatom, Kiskunfélegyházán több mint 10 éve működik a városi rendészet, melynek az a lényege, hogy a közbiztonság valamilyen formájában érintett szervezetek alkotnak egy bizottságot (mezőőrök, településőrök, közterület-felügyelők, rendőrök, polgárőrök, tűzoltók) és ők havonta az aktuális problémákat megtárgyalják, illetve a következő időben felmerülő feladatokat átbeszélik és egymás között elosztják, megszervezik. Ennek van egy koordinátora az önkormányzat részéről, aki ezt a bizottságot kézben tudja tartani, össze tudja hívni és irányítja. Ha van rá igény ezt is meg lehetne szervezni. Szeretnék Önöktől is ötleteket kapni amit a későbbiek folyamán tudnánk hasznosítani.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- A statisztikával kezdődik a beszámoló és az az érzésem, hogy részben a Rendőrség saját magát mentetve is próbálja ezeket elbagatellizálni. Kapitány úr felé is jeleztem, hogy azt próbálják velünk elhitetni, hogy az or-

szágos átlag alatti számú bűneset van a településen. Összeírtam 43 betörési helyet, és szerintem nem teljes a lista. 8-10-szeres a szám a Kiskunfélegyházihoz képest és ezzel kiemelten érdemes foglalkozni. Szó volt arról, hogy nincs internet elérhetőség a helyi irodánál, szerintem 3 eFt-ból már működtetni lehetne és sajnálatos, hogy erre nincs a Rendőrségnek fedezete, hogy ekkora összeget meg tudjon finanszírozni. A Rendőrség egyéb más módon akkor a pénzüsségeket beszéd, hogy abból már lehetne működtetni ezeket a rendszereket is. Alpár vonatkozásában a felderítettség a nullával egyenlő, mert ezekből a betörésekből szerintem egyet sem derítettek fel. A mezőőri szolgálat nekem nagyon tetszik, nem tudtam, hogy ekkora jogosítványokat ad a részükre. A mezőőr járőrözhet-e az utcákon vagy teljesíthet-e ott szolgálatot. A térfigyelő rendszerrel kapcsolatban is hasznos információkat hallottam, ezt a rendszert ki kell építeni, és azokra a tapasztalatokra számítanánk ahol jól működik a rendszer.

Bartók István, alpolgármester:

- Ha a négy rendőr összejönne a faluban, az segítséget jelentene ha az önkormányzat szolgálati lakással segítene, ideköltöznének-e? Éjjellátó kamerák titkos szolgálati eszköznek minősülnek-e, és az internet hozzáférés mit tud segíteni a rendőrök munkájában?

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

- A 6-os ponthoz szeretnék hozzászólni és az is igaz, hogy helyi lakosként, képviselőként nehéz erről beszélni, de való igazság a lakosság szemléletének megváltoztatása. Ez Tiszaalpáron népbetegséggé válik, ugyanez van az iskolai és óvodai nevelésben, oktatásban, ez az elmúlt évek tapasztalata, hogy a szülők nagyon hozzászoktak ahhoz, hogy az iskolát, óvodát teszik felelőssé a nevelési kudarcokért. Nem gondolkodunk el rajta, hogy mi mit tettünk meg ennek az érdekében. Ugyanez vonatkozik a közbiztonságra is. Több tíz km-t teszünk meg éjszaka lekapcsolt lámpákkal, és egyetlen alkalommal sem jelezték a lakosság részéről ezt a Rendőrség felé.

Dr. Patak Sándor, rendőr százados:

- Én itt lakom, így próbálom felfogni a kritikákat, saját szabadidőmből is több éjszakát rááldoztam arra, hogy próbáljak segíteni és megfogjam az elkövetőket. Az utóbbi egy hónapban kb. kétezer órát töltöttünk a településen, ez a két körzeti megbízottnak az egész éves szolgálati ideje. Ezt a fajta rendőri jelenlétet hosszú távon nem tudjuk tartani. Lehet dolgozni romos épületben, technikai eszközök híján is csak nem mindegy, hogy milyen hatékonysággal. Más településeken az önkormányzat biztosítja azt a csáberőt a rendőrök részére, hogy odamenjenek körzeti megbízottnak. Van éjjellátónk és hő-kameránk, de éppen tegnap vettek el tőlünk kettőt, maradt egy, azért mert másnak szüksége volt rá, így maradt egy 8 településre. Nevetségesnek tűnik, de a körzeti megbízottaknak a legtöbb ideje azzal megy el, hogy iratot dolgoznak fel. Ez a jelenlegi eljárási jogszabályok miatt van így, és csak a belső informatikai rendszerben lehet dolgozni, a kmb irodán még normális számítógép sincs amit rá tudnánk kötni az internetre. Ezért minden egyes alkalommal amikor iratmunkát kell végezni, be kell menni Félegyházára és ott elkészíteni, ezzel több óra elmegy, vagy az egész szolgálat, nem beszélve arról, hogy 40 km-nyi üzemanyag, és a szolgálat ideje amit a körzeti megbízott nem tölt a településen. Nem azért jöttem ide, hogy panaszkodjak, hanem a tisztánlátás érdekében, hogy milyen körülmények között kell dolgozni. Itt nincs mezőőri szolgálat, nincs Polgárőrség, nincs térfigyelő rendszerünk, a kizsorítósdival néhány évvel el vagyunk maradva. Addig amíg a körülöttünk lévő települések haladtak előre a közbiztonság javítása területén és megpróbálták kivetni maguk közül a bűnözőket, addig mi úgy tűnik nem tettünk ilyen téren semmit. Ezért a Rendőrség is felelős, és nekünk is hozzá kell tenni a hozadékát, de egyéb más lépéseket is kell tenni, mert még jobban el fogunk maradni és még több bűncselekmény is lesz. A mezőőri szolgálattal kapcsolatban a törvény úgy határoz, hogy a mezőőri szolgálat ala-

kulását be kell jelenteni és a működési területet is. A működési terület vélhetően meg fog egyezni a község közigazgatási területével, amibe első-sorban a külterület tartozik bele, de hozzátartozik az azt körülvevő település is. A mezőőrök munkáltatója az önkormányzat és nem zárja ki, hogy egyéb feladatokat is kapjanak. Úgy gondolom, hogy két vadászpuskával ellátott mezőőr nagyon sokat javíthat adott esetben a település közbiztonságán, illetve a jelenlétükkel elriasszák az átutazókat is. Körbe adtam a listát, 6 pontot soroltam fel ezzel kapcsolatban, de hetediket már nem hallottam.

Csernák Csilla, bizottsági tag:

- Ha valaki mégis fennakad a szitán, akkor külön kell kérni a bíróságot, hogy tartsák bent azokat az embereket, tudna-e a testület nyomást gyakorolni a bíróságra, hogy ne csak három napig legyenek előzetesben, hanem tovább.

Dr. Patak Sándor, rendőr százados:

- Nem. A jelenlegi politika próbál nyomást gyakorolni, de nem tud a független bírói szervezetre, így az önkormányzat sem.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A mezőőri szolgálattal kapcsolatban, Lakitelek Képviselő-testülete készített egy előterjesztést, hogy a tevékenységi területe bővüljön ki, mert a mezőőri szolgálat kimondottan szántóföldi kultúrákra vonatkozik. Ha befordadják akkor gyakorlatilag mindenhol teljesíthetnek szolgálatot.

Dr. Patak Sándor, rendőr százados:

- Félegyházán működik mezőőri szolgálat, jól működik, és a gyakorlat mást mutat, mert lényegesen szélesebb sprektumon mozog a munkájuk.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- A 7-8-as ponthoz van a karpereces egyéni védőeszköz, a védődíj ami kitűzésre került, és ezt folyamatosan fent kell tartani.

Dr. Patak Sándor, rendőr százados:

- A védődíj kitűzésével kapcsolatban elmondom, hogy egyetlen mondatnyi információ nem jött a településről az elkövetői körrel kapcsolatban. Az egyéni riasztóeszköz összeköttetésben van az egészségüggyel?

- **dr. Pulusné Sárdi Mária bizottsági tag 17,13 órakor eltávozott a bizottsági ülésről, így a jelenlévő bizottság tagok száma: 5 fő -**

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- Igen, összeköttetésben van a diszpécser központtal.

Dr. Patak Sándor, rendőr százados:

- Nekem is volt egy javaslatom amely itt is kivitelezhető lenne, havi díj nélkül, mobiltelefon feltöltő kártyával beállítva egy telefonszámra, az általunk elhelyezett mobiltelefon számára egy gyorshívás, nekünk nincs szükségünk a névre csak a lakcímre, mi a lakcímmel együtt mentjük el a számokat. Mivel most minden éjszaka van rendőri jelenlét a településen, így 1-2 perc alatt ki tudunk menni. Ez havidíj mentes, eszközt pedig 8-10 eFt-ért meg lehet venni.

- **dr. Csernus Tibor bizottsági tag 17,20 órakor megérkezett a bizottsági ülésre, így a jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő -**

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Kacziba képviselő társam polgárőr, javasolom, hogy a többi képviselő társunk is töltsön el egy-egy éjszakai ügyeletet a településen, sok érdekes dolgot lehet tapasztalni. Megköszöni százados úr tájékoztatóját a település közbiztonságának helyzetéről.

- dr. Patak Sándor rendőr százados eltávozott a bizottsági ülésről -

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Polgármester úr kérte, hogy ügyrendi javaslatként terjesszem elő a bizottságnak, hogy a 18. napirendi pontot tárgyalja a bizottság 2. napirendi pontként, melyet szavazásra bocsát.

A Pénzügyi és Gazdasági bizottság 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - a javaslatot elfogadta.

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a településfejlesztési feladatellátás tárgyában.
(írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi dr. Vancsura István polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Az elkövetkező időben a településnek egy csomó településfejlesztési pályázata lesz, és úgy gondolom, hogy Németh Péter úr lenne erre a feladatra a legalkalmasabb, mivel 14 éve dolgozik ezen a területen. A kistérségnek volt az irodavezetője amíg egy nagyarányú létszámleépítés nem történt. Ezt az előterjesztést ő készítette el, nagyon szakszerű és minden lényegi részre kiterjedő. Javasolom, hogy a bizottság támogassa ezt a szerződéstervezetet. Németh úr munkája lenne, hogy heti egy napot itt töltené a hivatalban, egyszerű pályázatokat elkészítené, és Bársony Lajosnak besegítené.

Dr. Taricska Tibor, bizottsági tag:

- Tudnának mondani még, hogy milyen pályázatokban vett részt.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Németh úr nem ilyen területen dolgozott, de ezek is hozzátartoztak.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Bízva abban, hogy lesznek pályázatok, bár vannak fenntartásaim, abban a szakirányban lehetne talán perspektívát látni, hogy Bársony Lajost tehermentesítenénk, korábban volt erre megfelelő személy a hivatalban, csak az ő jogviszonya időközben megszűnt. Azt javasolnám, hogy egyenlőre e vonatkozásban próbáljuk meg ezt a kérdést, és ha ez a tevékenység valóban beválik és nyomon követhető eredmények származhatnak, akkor próbáljuk meg és erre úgylis vissza fogunk térni bizonyos idő elteltével.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

- Nem vesszük elég komolyan és nem vesszük tudomásul, hogy a szennyvízprojekt milyen terhet ró a nyakunkba, és én azt kérdezem, hogy bármilyen pályázati lehetőség lenne a következő két évben, de ezeknek mindnek van önereje, tudomásul kellene venni, hogy mi az amire a következő 2-3 évben pénzünk van és abból induljunk ki és akkor kezdjünk el tervezni. Nálunk a létszámléépítés arról szólt, hogy azoktól a dolgozóktól váltunk meg akik ebben a munkában részt vettek, most pedig változtatni akarunk amikor már nem lesz rá pénzünk.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- Itt bruttó díjazásról van szó, az önkormányzatnak ilyen nettó keresetet kifizetni legalább a duplájába kerül. Apró dolgok biztosan lesznek és arra is figyelni kell, és remélem az elkövetkezendő pár évben nemcsak a szennyvízberuházásról fog szólni Alpárnak az élete. Nálam is a mozgáskorlátozott feljáró miatt az ÁNTSZ állandóan levelez, és talán lesz rá pályázati lehetőség, ha ez megvalósulna akkor nyernénk annyi pénzt, hogy az úrnak a kifizetett bére megtérülne. Én úgy gondolom, hogy ezek nem nagy díjak, és egy évet rá kellene szánni és kiderülne, hogy keresett-e rajta a falu.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Volt egy közművelődési előadónk, az ő munkájára november 1-től a jegyző asszony nem tartott igényt. Bársony István 5x8 órában végezte a feladatát, biztosan ennél nagyobb összegért, és amit Németh úr felsorolt tevékenységet ő ebben részt vett, mégis a munkájára a továbbiakban nem volt szükség, pedig még ezek mellett a közművelődési feladatokat is elvégezte. Polgármester úr mindig emlegeti, hogy karcsúsítani kell az önkormányzatnál, nem kell felvenni a nyugdíjba vonulók és a szerződések lejártá után más személyeket, ezért én úgy gondolom, hogy jelenleg erre a szolgáltatásra nincs szüksége az önkormányzatnak.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- Szerintem István legalább ötször ennyibe volt az önkormányzatnak, és ezek nem a feladatkörét jelentették. Két teljesen különböző tevékenységi körről van szó, nem kell összemosni a két feladatkört egymással, és ő biztosan azért folyt bele ebbe a munkába, mert nem merítette ki maximálisan a feladatköre a munkaidejét.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A bizottsági elnök úr szerint nincs szüksége erre a tevékenységre a településnek, szerintem igenis szüksége van és azt gondolom, ha ilyen kaliberű ember ide jön a településre ez nekünk csak előnyünkre válik és segíti a településnek a fejlődését. A programomban leírtam, hogy 5-600 embernek munkát kell találni, ezt itt lehet megteremteni, és a településnek van adottsága erre csak ki kell használni, és ebben Péter nagymértékben tud segíteni.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Ha mégis ez a megbízás létrejön az önkormányzat részéről, akkor legalább ez az egy munkanap ne legyen ilyen mereven kezelve, hanem órakeretben legyen meghatározva ez a tevékenység.

Bartók István, alpolgármester:

- Megfoghatatlannak tűnik ez a négy munkanap, a feladatok fel vannak sorolva, én egy sikerdíjas megoldást szerencsésebbnek tartanék.

Németh Péter, vállalkozó:

- Milyen típusú pályázatoknál működtem közre? 15 éve foglalkozom ezzel, 12 évig Kiskunfélegyháza Város Önkormányzatának voltam az alkalmazottja, utób-

bi három évben a kistérségi munkaszervezetnek voltam a vezetője. Szinte minden olyan fejlesztéssel találkoztam ami egy településen előfordul. Valós, kimunkált pályázatokban csak részt vettem, mint vállalkozó még nincsenek referencia munkáim.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Leader+ pályázatokból 65 millió Ft jutott Tiszaalpárnak és ebben nagy szerepe volt Németh úrnak.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Lezárja a napirendi pont tárgyalását. Szavazásra bocsátja, hogy a Képviselő-testület bízza meg Németh Pétert a településfejlesztési feladatellátás tárgyában.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal - 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással - nem fogadta el a javaslatot.

- Németh Péter vállalkozó 17,40 órakor eltávozott a bizottsági ülésről -

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Tiszaalpár Szervezeti és Működési Szabályzatára, Háziarendjére és éves munkatervére. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
Kiss Mária óvodavezető

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi Kiss Mária óvodavezetőt, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Kiss Mária, óvodavezető:

- Ezek alapvető dokumentumok, amik az óvoda működését meghatározzák. A költséssel, névváltozással, telephely megszűnéssel illetve változással kapcsolatosan ezeket a szabályzatokon át kell vezetni. Ezeknek a szabályzatoknak a tartalmát részletesen rögzítik a rendeletek, és az általam említett változások tették szükségessé.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Az SzMSz-ben benne szerepel a szervezeti felépítés, az óvodavezető Kiss Mária, következnek a vezető beosztásúak, a helyettes Novák Imréné, és a szakmai munkaközösség vezető, de név nincs, ő kicsoda?

Kiss Mária, óvodavezető:

- Jelenleg Csernákné Medek Brigitta.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Tiszaalpár Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - a Szervezeti és Működési Szabályzatot elfogadta.

- Szavazásra bocsátja Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Tiszaalpár Házi-rendjét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - a Házirendet elfogadta.

- Szavazásra bocsátja Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Tiszaalpár éves munkatervét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az éves munkatervet elfogadta, és az elhangzott szavazatok alapján az alábbi határozatot hozza:

78/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Tiszaalpár Szervezeti és Működési Szabályzatára, Házirendjére és éves munkatervére.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Tiszaalpár Szervezeti és Működési Szabályzatával, Házirendjével és éves munkatervével egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

- Kiss Mária óvodavezető 17,50 órakor eltávozott a bizottsági ülésről -

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a települési folyékony hulladékkezelésre vonatkozó 11/2010. (VI.17.) Ktr. sz. rendelet módosításáról. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Két ajánlat érkezett. Megpróbáltuk Lakitelek közelségét kihasználni, de a technológia miatt nem tud tömény szennyvizet befogadni, ezért nem maradt más lehetőség mint a Kiskunfélegyházára való szállítás. Azt javaslom, hogy a rendeletünkben a legkisebb összegű ajánlat kerüljön rögzítésre, és ezen az áron szállítsuk. Kézsmárki László vállalkozó ajánlata: szállítási díj 1900 Ft/m³, fogadási díj 452 Ft/m³, vízterhelési díj 23 Ft/m³, összesen 2375 Ft/m³ + Áfa. A másik ajánlat a Dénes-Sped Kft ajánlata: szállítási díj 1125 Ft/m³, fogadási díj 452 Ft/m³, vízterhelési díj 23 Ft/m³, összesen: 1600 Ft/m³ + Áfa.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- Ha ennél nagyobb díjért is lehet szállítani, akkor van értelme megállapítani?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Ha a településen ez a díj lesz a mérvadó, akkor ennek megfelelően fog tárgyalni a BÁCSVÍZ-zel.

Dr. Taricska Tibor, bizottsági tag:

- A rendelet a szállítási költség egész költségét határozza meg?

Bartók István, alpolgármester:

- Nekünk ráhatásunk nincs, hogy ki szállítsa.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Van egy árajánlat a két vállalkozó részéről, az egyik Tiszakécskén is hordja a szennyvizet, tudja ilyen szempontból garantálni, hogy a megfelelő mennyiséget el tudja szállítani Tiszaalpárról? Az ő kapacitására vagyok kíváncsi.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Az ő kapacitását nem ismerem, de biztosan tájékozódott a BÁCSVÍZ Zrt-nél a beszállításokról.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

- Az elmúlt időszakban a lakosság sokallta az árat, ez a régi ár, ezt ajánlja a vállalkozó a következő időszakra is a lakosságnak?

Kézsmárki László, vállalkozó:

- A tavalyi árat nem változtattam meg, mivel a gázolaj ára igen magas, így nem tudtam változtatni. Nem tudom, hogy a kécskei vállalkozó hogyan tud ilyen alacsony áron szállítani.

Bartók István, alpolgármester:

- Amennyiben a Képviselő-testületnek lehetősége van a helyi vállalkozásokat támogatni. Azt gondolom, hogy ha Kézsmárki László nem tud változtatni a fuvardíjon, az új ajánlatot adó vállalkozó lényegesen alacsonyabb árat ajánlott, hagyjuk meg mind a két vállalkozót.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

- A vállalkozások az elmúlt évben mekkora haszonnal dolgoztak, felesleges említeni, mert a mai versenyhelyzetet nem ez alakítja ki, ezt tudomásul kell venni. Sajnos akkora a különbség, hogy ezzel nem tudunk mit kezdeni.

Dr. Taricska Tibor, bizottsági tag:

- Magát a rendeletet nem tudtam elolvasni, mert csak az van leírva, hogy mi minek a helyébe lép a rendeletben, az a kérésem, hogy legközelebb ezt is írják le az előterjesztésben.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

- A honlapon megtekinthető a teljes rendelet szövege.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- A környező településen csaknem fele áron működik ez a tevékenység. Mi elsősorban ötezer ember érdekében ülünk itt, nemcsak a vállalkozók érdekében. Azt látni kell, hogy a lakosok érdekeit kell képviselni. Ne nyomassák ki a szennyvizet, hanem érdekük legyen elvitetni.

Kézsmárki László, vállalkozó:

- Amikor 5 eFt-ért vittük akkor is kinyomatták a szennyvizet.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Nem akarunk senkit tönkretenni a településen, ez egy adott helyzet. Komoly lakossági felháborodás van a faluban és tudják, hogy másik településen sokkal olcsóbban szállítják el a szennyvizet. Van egy ilyen árajánlat, a BÁCSVÍZ Zrt nem írt ki pályázatot, így javasoljuk az olcsóbb árajánlat elfogadását.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a települési folyékony hulladékkezelésre vonatkozó 11/2010. (VI.17.) Ktr. sz. rendelet módosításáról szóló előterjesztést azzal, hogy szállítási díjként az olcsóbb árajánlatot fogadja el a bizottság, melynek összege 1125 Ft/m³ + Áfa, valamint a fogadási és a vízterhelési díj összege.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással - az előterjesztést az olcsóbb árajánlattal elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

79/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés a települési folyékony hulladékkezelésre vonatkozó 11/2010. (VI.17.) Ktr. sz. rendelet módosításáról.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a települési folyékony hulladékkezelésre vonatkozó 11/2010. (VI.17.) Ktr. sz. rendelet módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért azzal a kiegészítéssel, hogy szállítási díjként az olcsóbb árajánlatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, melynek összege 1125 Ft/m³ + Áfa, valamint a fogadási és a vízterhelési díj összege.

=====

- Kézmárki László vállalkozó 18,20 órákor eltávozott a bizottsági ülésről -

5.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzatának 2011. évi költségvetési koncepciójára. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi dr. Vancsura István polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Nem kívánja kiegészíteni a feltett kérdésekre fog válaszolni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzatának 2011. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést és határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az előterjesztést, valamint a határozat-tervezetet elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

80/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzatának 2011. évi költségvetési koncepciójára.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzatának 2011. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztéssel és határozattervezettel egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

6.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az idegenforgalmi adóról szóló 8/1993. (XII.15.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi dr. Vancsura István polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Nem kívánja kiegészíteni a feltett kérdésekre fog válaszolni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Az Országgyűlés megszüntette az idegenforgalmi adó fizetési kötelezettséget az építmények után, ezért szükséges a rendelet módosítása.

- Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az idegenforgalmi adóról szóló 8/1993. (XII.15.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról szóló előterjesztést.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az előterjesztést elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

81/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés az idegenforgalmi adóról szóló 8/1993. (XII.15.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az idegenforgalmi adóról szóló 8/1993. (XII.15.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

7.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az iparűzési adóról szóló 11/1999. (XII.01.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi dr. Vancsura István polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Ezentúl a vásári és piaci árusítás után a telephely szerint kell az iparűzési adót megfizetni, ezért vált szükségessé a módosítás.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az iparűzési adóról szóló 11/1999. (XII.01.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról szóló előterjesztést.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az előterjesztést elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

82/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés az iparűzési adóról szóló 11/1999. (XII.01.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az iparűzési adóról szóló 11/1999. (XII.01.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

8.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről. (írással anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Az intézményi tevékenység bevételeként a 4. sz. mellékletnél 5. oldalon a lap tetején ez eléggé kirívó szám, ez pontosan mit takar?

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

- Fordított Áfa miatti bevételből származik.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Hasonlóan módosított előirányzat működési célú pénzeszközáradás szintén a 4. sz. mellékletnél a 6. oldalon az önkormányzatok elszámolásainál.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

- Amit mi átadtunk a szervezeteknek támogatást.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Az elmúlt ülésen polgármester úr kérte jegyző asszonyt, hogy az üléseken legyen bent a pénzügy részéről valaki.

- Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló előterjesztést.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az előterjesztést elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

83/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló előterjesztéssel egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

9.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (III.01.) Ktr. sz. rendeletének módosítására. (írással anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, jegyző asszonyt, hogy az előterjesztést kívánják-e kiegészíteni?

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

- Az előterjesztés első pontjában elírás történt, a 10/2010. (V.11.) Ktr. sz. rendelet nem a 2010. évi III. negyedévi zárszámadásról szól, hanem az önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A pályázatokkal kapcsolatos bevételek, kiadások vannak átvezetve.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

- A 2. oldalon normatíva változást tettünk bele.

Kelemenné Utasi Melinda, gazdasági vezető:

- A normatívákat negyedévente leadjuk, júliusban van lehetőség arra, hogy pótigénylést adjunk be. Az oktatási intézménynél a 4506 eFt-nál olyan normatíva lemondásra kell gondolni, mint a létszámváltozások. A létszámváltozás mindenki számára nyilvánvaló, hogy ha egy osztályban két gyerekkel kevesebb van, akkor sem jár kevesebb költséggel a fenntartás. Ha ez az összeg évvégén elvonásra kerül, akkor nem fogjuk megkapni, a testületnek kell döntenie, hogy a pénzmáradványt elvonja, vagy nem. Évvégén is van egy elszámolás, és ott korrigálva van.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Nem megy a működőképesség rovására, de ez valahol mégis kiegészítésre szorul az önkormányzat részéről és ez a tartalék terhére mehet. Értem az okát, azt is értem, hogy nem igazán lehet ellene tenni. Most még tudjuk a tartalékból finanszírozni, de ha belefogunk a csatornázásba, akkor az évvégén felmerülő többmilliós tételek finanszírozását nagyon nehéz lesz megtalálni. Érdemes lesz felkészülni arra az időszakra, amikor nem lesz tartalékkeretünk.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (III.01.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról szóló előterjesztést.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az előterjesztést elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

84/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (III.01.) Ktr. sz. rendeletének módosítására.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (III.01.) Ktr. sz. rendeletének módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

- Kelemenné Utasi Melinda 18,30 órakor eltávozott a bizottsági ülésről -

10.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 9/2008. (IX.19.) Ktr. sz. rendelet módosításáról. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Évi 8 %-os emelés amiről már korábban döntött a Konzorcium, és ennek a rendeletünkben történő érvényesítése.

Bartók István, alpolgármester:

- Az ügyfélszolgálat a csongrádiaknál nem működik.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- A többletszolgáltatásoknál a lomtalanítás éves díját, valamint a zöldhulladék egyszeri elszállítására a 272 Ft-ot nem tartom soknak.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A zöldhulladék elszállítását jövő őszig meg kell oldani az önkormányzatnak.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- A zöldhulladék elszállítása az év második felében merül fel. A meglévő személyek elegendőek lesznek-e vagy közmunkások is kellenek.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 9/2008. (IX.19.) Ktr. sz. rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az előterjesztést elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

85/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 9/2008. (IX.19.) Ktr. sz. rendelet módosításáról.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 9/2008. (IX.19.) Ktr. sz. rendelet módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.
=====

11.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés ingatlanok értékeléséről. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- 8 db ingatlan értékelése amit megrendeltünk, az értékelést elfogadjuk, amennyiben valamelyiket nem fogadjuk el akkor tegyünk rá javaslatot és a felmérés után meg lehet hirdetni.

Dr. Taricska Tibor, bizottsági tag:

- Az Ady E. u. 61. sz. alatti ingatlannál a 131,65 m²-t soknak tartom.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja az Ady E.u. 61. sz. ingatlan 4,8 milliós értékelését.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Ady E.u. 61. sz. ingatlan 4,8 milliós értékelését 5 igen szavazattal - 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - elfogadta.

- Ha rendőrnek adnánk szolgálati lakást, ez megfelelő lenne-e?

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Jó lenne visszajelzést kapni rá, hogy igénybe vennék-e, meddig tartasuk vissza? Az áraknál vegyük figyelembe, hogy nehogy olyan visszhang jöjjön a településről vissza, hogy ezzel az önkormányzat árletörést akar végrehajtani.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szt. Imre tér 1. sz. alatti ingatlan 2,9 millió Ft.

Dr. Taricska Tibor, bizottsági tag:

- Amíg nem dőlne el, hogy a rendőrségnek kell-e fel kellene függeszteni. Javasolom, hogy amit értékecselő megállapított el kellene fogadni. A műszaki állapotát mi nem tudjuk megítélni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Vannak benne olyan tételek amit nem lehet elfogadni.

Bartók István, alpolgármester:

- Én a benzinkút alatti területet nem is adnám el.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A benzinkút alatti területet 2-3 millió forintért lehetne értékesíteni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja a Szt. Imre tér 1. sz. alatti ingatlan 2,9 millió Ft-os értékelését.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Szt. Imre tér 1. sz. ingatlan 2,9 millió Ft-os értékelését 6 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - elfogadta.

- Alkotmány u. 16. sz. alatti ingatlan 5,8 millió Ft-os értékelése.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

- Az előterjesztésben leírtam, hogy a bérlőnek fel kell ajánlani megvásárlásra.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- A bérlőnek legyen elővásárlási joga, azonos ajánlat esetén, de ha valaki többet kínál akkor annak kell adni. Módosítani kell a helyi rendeletünket.

Dr. Taricska Tibor, bizottsági tag:

- Az lenne a javaslatom, hogy ezt a napirendi pontot halasszuk el, mert még sok a kérdőjel benne.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A bérlőket védi a jogszabály. Azt javasolom, hogy menjünk végig az ingatlanokon, amelyek egyszerűbbek azokat hirdessük meg.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja az Alkotmány u. 16. sz. alatti ingatlanra vonatkozó javaslatot, hogy a következő ülésen tárgyalja a Képviselő-testület.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Alkotmány u. 16. sz. ingatlanra vonatkozó javaslatot, mely szerint a következő Képviselő-testületi ülésen kerüljön megtárgyalásra, 5 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással - elfogadja.

- Alkotmány u. 18.1 és 18.2 sz. alatti ingatlanra vonatkozóan (egyik része a fogorvos által lakott) is ezt javasolom, hogy ne tárgyalja a bizottság.

- Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Alkotmány u. 18.1 és 18.2. sz. ingatlanra vonatkozó javaslatot, mely szerint a következő Képviselő-testületi ülésen kerüljön megtárgyalásra, 5 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással - elfogadja.

- Alkotmány u. 28. sz. alatti volt egészségház épülete, melyet az Eperke Családi Napközi üzemeltet. Itt is azt javasoljuk, hogy kerüljön le napirendről a tárgyalása.

- Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Alkotmány u. 28. sz. ingatlanra vonatkozó javaslatot, mely szerint a következő Képviselő-testületi ülésen kerüljön megtárgyalásra, 4 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással - elfogadja.

- Ady E. u. 62. sz. alatti volt Tanácsháza épülete, melynek egy részét bérlik. 12,8 millió Ft-ra van felértékelve. Polgármester úr említette, hogy a

településüzemeltetési Kft megalakítása után erre szükség lehet, ezért nem javasoljuk most tárgyalni.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

- A bérlő már régebben jelezte, ha telekkönyvileg szétválasztható lenne az ő általa bérelt rész, akkor azt megvásárolná.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Mint műhely kaphat önálló helyrajzi számot.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja az Ady E. u. 62. sz. alatti ingatlan 12,8 millió Ft-os értékelését.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Ady E. u. 62. sz. ingatlanra vonatkozó 12,8 millió Ft-os értékelést, 5 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással - elfogadja.

- Dózsa Gy. u. 79. sz. alatti benzinkút.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A benzinkút alatt lévő telekért javasolok 5 éves bérleti díj értékét megállapítani, 3 millió Ft-ot, a TÉSZ alatti területért pedig 10 millió Ft-ot.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- Én 6 millió Ft-ért javasolom a telket eladni.

Dr. Taricska Tibor, bizottsági tag:

- Ha nem adnánk el akkor a bérleti díj is emelkedhetne, legalább az infláció mértékével.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja a Dózsa Gy. u. 79. sz. alatti ingatlanra vonatkozó 3 millió Ft-os javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Dózsa Gy. u. 79. sz. alatti ingatlanra vonatkozó 3 millió Ft-os javaslatot 2 igen szavazattal - 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - nem fogadta el.

- Szavazásra bocsátja a Dózsa Gy. u. 79. sz. alatti ingatlanra vonatkozó 6 millió Ft-os javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Dózsa Gy. u. 79. sz. alatti ingatlanra vonatkozó 6 millió Ft-os javaslatot 5 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással - elfogadta, és az elhangzott szavazatok alapján alábbi határozatot hozza:

86/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés ingatlanok értékeléséről.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Ady E. u. 61. sz. alatti ingatlan 4,8 milliós, a Szt. Imre tér 1. sz. alatti ingatlan 2,9 milliós, az Ady E. u. 62. sz. alatti ingatlan 12,8 milliós értékelésével egyetért, az Alkotmány u. 16. és 18.1, 18.2. sz. és az Alkotmány u. 28. sz. alatti ingatlanok tár-

gyalását javasolja levenni a napirendről, és a Dózsa Gy. u. 79. sz. alatti ingatlan értékelését 6 millió Ft-ban javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

12.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzatnál és az iskolánál tartott ellenőrzésekről. (írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy a tájékoztatót kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Mind a két ellenőrzésnek a megállapításai pozitívak voltak, az iskolánál és a hivatalnál is, apróbb észrevételek voltak. A szennyvízzel kapcsolatban az első értékelés megtörtént, amit most lehet olvasni róla az, hogy ebben az évben biztosan nem bírálják el a pályázatot, áthúzódik a következő év elejére. Ha nagyon elcsúszik akkor a kivitelezés időpontjába fog belecsúszni az egész.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Az iskolánál történt ellenőrzésről itt az anyag, a hivatalét nem kaptuk meg.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A hivatalnál a szennyvízberuházással kapcsolatos ellenőrzés volt.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- Az apróbb hiányosságok nem igényelnek megoldásokat?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Olyan szabálytalanságot nem tártak fel ami megoldást igényelne.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- A napirendi pont tárgyalását lezárja, a tájékoztatót a bizottság tudomásul vette, és tíz perc szünetet rendel el.

- S Z Ü N E T -
- 20,⁰⁰ - 20,¹⁰ -

- dr. Taricska Tibor bizottsági tag nem jött vissza a bizottsági ülésre, így a jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő -

13.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az Alkotmány utca és a Dobó I. utca sarkán lévő megszűnt óvoda bontására és területének rendezésére. (írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
Barton András vezető főtanácsos

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Üresen áll az épület, határozat kell hozzá, hogy lebontsuk és pályázatot tudjunk kiírni, terveztezzünk a helyére parkot vagy valami mást.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- A bontási költség is benne van az 1,2-1,5 millió Ft-ban.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Valószínűleg benne van, de a bontás során lehet anyagot is értékesíteni, ezzel csökkeni fog az összeg.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Az előterjesztésben benne van, hogy a bontás következtében kb. 3 m-rel szélesíthető lenne az Alkotmány utca a Mátyás kir. u. - Dobó I. u. közötti szakasza. Ez alatt mit kell érteni?

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Egy plusz kanyarodósávot tesz az út mellé. Felmerült a rendelővel kapcsolatban is a rámpa kérdése, ha a kerítés vonatkozásában is lépünk akkor meg kell vizsgálni azt, hogy milyen lehetőség van arra, hogy az elfogadandó alapító okirat vonatkozásában a lakásnak hogyan tudnánk bejáratot biztosítani. Az út kiszélesítése a KPM kompetenciája nem a miénk, de a területen a parkolók kialakítása, és adott esetben egy új kapubejáró létesítése esetén felszabadulna a Mátyás kir. utca felőli szakasz, és a rendelőnél a rámpa is jobban megoldható lesz.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- Már sokat rágódtunk rajta és többször felmerült az esetleges körforgalom kérdése, ezzel rengeteget nyerne a falu és lelassítaná a forgalmat, biztosan van erre is pályázati lehetőség.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- A körforgalommal kapcsolatban a legkérdésesebb rész, hogy alaphelyzetben a körforgalomba merőlegesen engednek becsatlakozni, ez komoly beruházást igényelne.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Én inkább azt támogatnám, hogy kivigyük a központból a forgalmat, nem azt, hogy behozzuk. Meg kell kérni a bontási engedélyt, utána meg kell terveztetni a terület rendezését, és legalább három árajánlatot kell kérni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja az Alkotmány utca és a Dobó I. utca sarkán lévő megszűnt óvoda bontását a kerítéssel együtt.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az Alkotmány utca és a Dobó I. utca sarkán lévő megszűnt óvoda bontását a kerítéssel együtt elfogadta.

- Szavazásra bocsátja az Alkotmány utca és a Dobó I. utca sarkán lévő megszűnt óvoda területének rendezésére pályázat kiírását azzal, hogy legalább három árajánlatot kérjünk be.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az Alkotmány utca és a Dobó I. utca sarkán lévő megszűnt óvoda területének rendezésére pályázat kiírását azzal, hogy legalább három árajánlatot kérjünk be elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

87/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés az Alkotmány utca és a Dobó I. utca sarkán lévő megszűnt óvoda bontására és területének rendezésére.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Alkotmány utca és a Dobó I. utca sarkán lévő megszűnt óvoda bontásával a kerítéssel együtt, valamint a területének rendezésére pályázat kiírásával egyetért azzal a kiegészítéssel, hogy legalább három árajánlatot kérjünk be, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

14.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Csokonai Vitéz Mihály utca csapadékvíz elvezetési munkáira. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadók: dr. Vancsura István polgármester
Barton András vezető főtanácsos

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Ez mennyibe kerülne az önkormányzatnak?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Írásos kérelem van arra vonatkozóan, hogy a csapadékvíz elvezetését oldjuk meg az utcának. A település teljes egészére vonatkozó csapadékvíz elvezetési terve van. Ezt a tervet próbáljuk felhasználni, bonyolítja a dolgot, hogy az út mindkét oldalán vannak vezetékek.

Horváth Zoltán, településüzemeltetési szervező:

- Ez a csapadékvíz elvezetés mind nyíltárkos és ahhoz, hogy a Csokonai utcából el tudjuk vinni a vizet, azt nem lehet nyíltárokka, mert van ahol több mint egy méter mélyre kellene ásni, de a közművek miatt nem lehet. Azokon az ingatlanokon ahol a pincében víz van, ki szeretnék vezetni az árokba, hogy le tudjon folyni a nagycsatornába, de ezt nem lehet megcsinálni nyíltszíni árokka, mert a Csokonai utcán a Móra utca kereszteződésénél olyan magas part van, hogy ott csak zártcsatornával lehetne megoldani, vagy visszahozni a Vak Bottyán utcán és belevezetni az árokba, de az magánterületen van.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

- Ez nem várhatna addig amíg a szennyvízcsatorna elkészül, mert az a talajvíznek a szintjét is meg fogja változtatni, és megoldódnának a problémák és nem kellene több millió forintot elkölteni, és 2 év múlva nem biztos, hogy erre szükség lesz.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Ezt az utcarészletet összehívjuk és megbeszéljük, hogy milyen variációk lennének a megoldásra.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja, hogy a Csokonai utca azon részén lakókkal történő egyezkedés után visszakerül a bizottság, illetve a testület elé döntésre.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozza:

88/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés a Csokonai Vitéz Mihály utca csapadékvíz elvezetési munkáira.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyetért azzal a javaslattal, hogy a Csokonai utcában a Thököly u. és a Hétvezér utcai szakaszon lakókkal történt egyezkedés után, a csapadékvíz elvezetési kérelem kerüljön vissza a bizottság, illetve a Képviselő-testület elé döntésre.

=====

15.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató Nagy György Sándor ajánlatáról ingatlan eladásra/ajándékozásra vonatkozóan.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Felkéri polgármester urat, hogy az ajánlatról tájékoztassa a bizottságot.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Nagy György Sándor úr megkeresett azzal, hogy a Nagy György féle ház ráeső részét felajánlaná ingyenesen az önkormányzat részére, a másik részét 2,5 millió forintért adná az örökös, ennyiért meg tudnánk vásárolni a házat, de mire tudnánk használni. Legalább 20 milliót kellene ráköltetni.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Ami ajándékba van adva azt javasolnám elfogadni, azt követően ha ott valamit kellene végezni, akkor ebbe a tulajdonostársnak 50 %-ig be kell szállni, aki ebben a dologban nem fog partner lenni és valószínűleg felajánlja ő is az önkormányzatnak. Viszont annyira rossz állapotban van az épület, hogy le kellene bontani és mint telket lehetne értékesíteni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Az a baj, hogy a tulajdonos közösségi célra ajánlja fel. Ha lenne olyan pályázati lehetőség, hogy fel lehetne újítani akkor el lehetne fogadni. Azt javaslom, hogy ha találunk rá pályázatot, akkor vissza fogunk rá térni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- A bizottság a tájékoztatót ennek megfelelően tudomásul vette, és amennyiben pályázati lehetőség nyílik akkor a bizottság és a Képviselő-testület is visszatér a felajánlásra.

16.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Településgazdálkodási Kft megalakítására.
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Több variáció merült fel, azt gondolom, hogy egy kalap alatt megoldható az egész tevékenységi körnek az egyberakása. Szó volt róla, hogy külön kellene egy településüzemeltetési Kft, külön kellene választani a konyhát, és egy olyan gazdasági társaságot, amely a munkanélkülieknek adna munkalehetőséget. Úgy gondolom, hogy ez egy cégen belül is megoldható, és el lehetne látni ami a településüzemeltetésen belül keletkezik. Dr. Csernus Tibor úr előkészítette, a cégbejegyzés rövid időn belül megvalósítható, tartalommal való kitöltése és a FEOR számok mellérendelése. Ebbe az önkormányzatnak pénzt kell belerakni, a ciklus végére el kell érni, hogy a munkanélkülieknek tudjunk munkát adni. Az ügyvezető személyére az én véleményem szerint Horváth Zoltán alkalmas lenne.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Az előterjesztésben az adózásnak a kérdését az Áfa-val kapcsolatban nem említettem. Úgy gondolom, hogy a társaság jogosult lesz az általa végzett tevékenység után az Áfa-t visszaigényelni.

Dr. Vancsura Zoltán, bizottsági tag:

- Ha szolgáltat akkor Áfa-t fog befizetni, és adót is fog fizetni.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Célszerű lenne január 1-vel elindítani, hogy töredék év ne legyen.

Bartók István, alpolgármester:

- Érdemes lenne külön könyvelőt alkalmazni a Kft-be, nehogy összeférhetetlenség legyen.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Csernus doktort kellene megbízni, hogy jegyeztesse be Kft-t.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Telephelyet, ügyvezető személyét, jegyzett tőke mértékét, a társaság nevét meg kell határozni a bejegyzéshez.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja a Településgazdálkodási Kft megalakításáról szóló előterjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy javasolja Képviselő-testületnek dr. Csernus Tibor képviselő urat megbízni a Kft bejegyeztetésével.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

89/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés Településgazdálkodási Kft megalakítására.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Településgazdálkodási Kft megalakításával és dr. Csernus Tibor képviselő megbízásával a Kft bejegyeztetésére, egyetért, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

17.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár, Alkotmány utca rendezése - III. ütem, összevont környezetrendezési engedélyezési - kiviteli tervdokumentáció elkészítését tartalmazó árajánlatról. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni? Ez a helyszín mettől-meddig tart?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A településközpont II. üteme az Alkotmány utcának a jobb oldalát érintette plusz a parkot. Kimaradt a Matic Kft-től a sarokig. Meg kell terveztetni, és ennek megfelelően lehet megcsinálni. Ezt a tervezési díjat soknak tartom amit most kaptunk ajánlatot, azt javasolom, hogy kérjünk mástól is árajánlatot és az óvoda helyének a tervezésével össze kellene kapcsolni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja polgármester úr javaslatát, miszerint kérjünk be több árajánlatot és legyen benne az óvoda helyének a tervezése is.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

90/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés Tiszaalpár, Alkotmány utca rendezése - III. ütem, összevont környezetrendezési engedélyezési - kiviteli tervdokumentáció elkészítését tartalmazó árajánlatról.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Tiszaalpár, Alkotmány utca rendezése - III. ütem, összevont környezetrendezési engedélyezési - kiviteli tervdokumentáció elkészítését tartalmazó árajánlatot nem fogadja el, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérjünk be több árajánlatot és legyen benne az óvoda helyének a tervezése is.

=====

18.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés tömegkommunikációs eszközökről. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Kiküldésre került az az anyag amit az előző ülésen tárgyaltunk, valamint tegnap kaptuk meg amit Hájas Sándor főszerkesztő adott. Annyi a kérdésem, hogy 5 óra műsoridőt ír le, a testületi ülés közvetítése ebben benne van-e, illetve Tiszaalpáron hány helyen lehet ezt az adást fogni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Ez egy részét oldaná meg a tájékoztatásnak. Van egy szerb-magyar pályázati lehetőség, amelyben olyan technikai eszközökre lehetne pályázni, ami a két települést összeköti. Ezeknél a pályázatoknál arra kell ügyelni, hogy mind utófinanszírozottak. Egyenlőre a havi 5 órás műsoridőt javasolnám.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Ez az adás fogható sugárzottan, kábelen is, az a kérdés, hogy üzemeltetik-e ezt a félegyházi csatornát, és az 5 órát biztosítanak-e, vagy a kiskunfélegyházi Tv adásainak keretében biztosítanak számunkra a műsoridőt.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Hájás urat a holnapi testületi ülésre meghívjuk, és ő tud pontosan válaszolni a felmerülő kérdésekre.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Havi 5 óra műsoridőt ha feltesznek és nem nyúlnak hozzá, ez nem nagy rezsiköltséggel jár, onnan kezdve ha vágják, szerkesztik, stb. az már plusz energiákat követel. A testületi ülések most rövidebbek, így sokkal több információhoz nem jutnak a lakosok, és az érdemi része fel sem merül a testületi ülésen. Ha viszont a bizottsági ülések is bekerülnek, akkor az 5 óra nagyon kevés lesz rá. Az év elején volt egy olyan kimunkálása egy anyagnak ami a testületi vagy bizottsági ülések közvetítését egy viszonylag egyszerű módon megoldotta volna, és bizonyos digitális eszközökkel való rögzítés után felkerülne a honlapra és onnan kezdve vágtatlanul a teljes anyag szerepelne.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Javasoljuk, hogy erről most a bizottság ne döntsön, hanem a holnapi testületi ülésen Hájás urat meghallgatjuk, és utána döntsünk.

- Szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, melyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadott.

19.) Napirendi pont:

Tárgy: Kérelem Alkotmány u. 12. sz. alatti papírbolt bérleti díjának elengedésére, valamint Alkotmány u. 12. sz. alatti ingatlan tetőszigetelésére. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- A magam részéről támogatom a féléves bérleti díj elengedését és a tetőszigetelését. Megkérdezi polgármester urat, hogy a napirendi pontot kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A papírboltnál az álmennyezet beázott és leszakadt, megcsináltatták és kérik, hogy engedjük el a bérleti díjat. Megkérdeztem őket, hogy mit gondolnának az épületről, Farkas Csaba azt mondta, hogy megvennék az épületet, az ő általa bérelt rész is penészedik, stb. és ha az övéké lenne akkor lenne érdemes rá költeni. Az épülettel kapcsolatban lennének feladataink, ráhúzni egy másik tetőt, a gyermekorvosi rendelőnél is ilyen problémák vannak, ugyanilyen problémák jelentkeztek ott is. Fontoljuk meg a szolgáltatóháznak az eladását, mert abból tudnánk fedezni a másik épület teljes rendbetételét.

- dr. Vancsura Zoltán bizottsági tag 22,15 órakor eltávozott a bizottsági ülésről, így a jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő -

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Miután az önkormányzati épület hibája okozta az ő általa létesített belső berendezés hibáját a kártérítés igénye jogos. Arra, hogy a tetőt meg tudjuk javítani, áldozni kell, az értékesítés lehetősége felmerülhet, csak önálló egységet kell kialakítani.

Kacziba Sándor, bizottsági tag:

- Ez már 2,5 éves probléma, és még mindig nem került megoldásra.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja a hat havi bérleti díj engedését, és az önkormányzat részéről a legszükségesebb munkálatok elvégzését, valamint nézzük meg az értékesítés lehetőségét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

91/2010. sz. bizottsági határozat:

Kérelem Alkotmány u. 12. sz. alatti papírbolt bérleti díjának elengedésére, valamint Alkotmány u. 12. sz. alatti ingatlan tetőszigetelésére.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Alkotmány u. 12. sz. alatti papírbolt hat havi bérleti díjának elengedésével, a legszükségesebb munkálatok elvégzésével és a szolgáltatóház értékesítésének lehetőségével egyetért, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

20.) Napirendi pont:

Tárgy: Gonda Zoltán Tvnetwork Nyrt. műszaki igazgató kérelme. (írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy a kérelemhez van-e kiegészítése?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Utólagos jóváhagyás kellene, amikor ezt a hálózatot lebontották, nincs róla engedély, ezért kellene az utólagos engedély jóváhagyása.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Szerepel a szövegben, hogy így a településen lévő hálózat a TvNetWork tulajdona. Nekem az rémlik, hogy önkormányzati tulajdon volt ez a hálózat amit átvettek üzemeltetésre. Akkor mi úgy döntöttünk, hogy az újonnan kiépülő hálózat a TvNetWorké lesz?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Igen.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja, hogy a hozzájáruló nyilatkozatot adja meg a testület.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

92/2010. sz. bizottsági határozat:

Gonda Zoltán Tvnetwork Nyrt. műszaki igazgató kérelme.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Gonda Zoltán Tvnetwork Nyrt. műszaki igazgató kérelmével egyetért, és javasolja a Képviselő-testületnek a hozzájáruló nyilatkozat megadásához.

=====

21.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Családi Napközi fenntartásáról. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy az előterjesztést kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Január 31-ig járultunk hozzá, ha át akarjuk venni akkor az engedélyek beszerzése egy hónap alatt nem fog lebonyolódni, a településen sem látok olyan alapítványt aki átvenné. Ezért azt javaslom, hogy a megállapodást május 31-ig hosszabbítsuk meg.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Mivel járna ha mi üzemeltetnénk, az előterjesztés részletesen tartalmazza a jogszabályokat, és azzal foglalkozik, hogy az önkormányzat hogyan tudná üzemeltetni a napközit. Most ebben nem tudunk dönteni, mert nem ez a napirend tárgya.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

- Az a javaslat, hogy a januári ülésen vegyük fel napirendi pontként.

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Javaslom, hogy május 31-ig hosszabbítsuk meg.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja, hogy az önkormányzat kívánja-e saját fenntartásban működtetni a napközit.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 0 igen szavazattal - 2 ellenszavazattal, 2 tartózkodással - **nem fogadta el** a javaslatot.

22.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató szennyvízpályázat befogadásáról. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy a tájékoztatót kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- A pályázatot szeptember 30-ig kellett benyújtani, befogadták. Volt egy ellenőrzés amely pozitívan zárult.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megköszöni a tájékoztatást és a napirendi pontot lezárja.

23.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés WBS Rendszerház Kft Térfigyelő rendszer pályázati felhívásáról. (írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megjelent a hirdetés amit a november ülésen határoztunk meg?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Nem jelent meg, mert időközben találtunk egy pályázatot, mely nem a klasszikus értelemben vett pályázat, hanem engedményt adnának az árból. Azt javasolom, hogy erre ne pályázzunk, hanem kérjünk több cégtől árajánlatot, és a városföldi térfigyelő rendszert nézzük meg.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja, hogy a WBS Rendszerház Kft Térfigyelő rendszert pályázzuk-e meg.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 1 igen szavazattal - 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - **nem fogadta el** a pályázati felhívást.

24.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Alkotmány u. 18. és Mátyás király utca 2. sz. alatti ingatlanok társasházzá történő alakításáról. (írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Miért kell társasházzá nyilvánítani az ingatlanokat?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Korábban így döntöttünk, és így értékesíthető lesz.

Dr. Csernus Tibor, bizottsági tag:

- Akkor lesz értékesíthető amikor bejegyezték.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Szavazásra bocsátja az Alkotmány u. 18. és Mátyás király utca 2. sz. alatti ingatlanok társasházat alapító okiratairól szóló előterjesztést.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

93/2010. sz. bizottsági határozat:

Előterjesztés Alkotmány u. 18. és Mátyás király utca 2. sz. alatti ingatlanok társasházzá történő alakításáról.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az Alkotmány u. 18. és Mátyás király utca 2. sz. alatti ingatlanok társasházat alapító okirataival egyetért, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

=====

25.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzati társulások 2010. évi tevékenységéről, a társulási célok megvalósításáról. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Megkérdezi polgármester urat, hogy a tájékoztatót kívánja-e kiegészíteni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Ebben a társulásban három pontban vagyunk érintettek, a gyermekjóléti szolgálat, a családsegítő szolgálat és a logopédiai szolgálat. Korábban beszéltünk róla, hogy a három tevékenységi kört vissza kellene hozni, ezt meg kell fontolni.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- A napirendi pontot lezárja, a bizottság a tájékoztatót tudomásul vette.

26.) Napirendi pont:

Tárgy: Egyéb bejelentések

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

- Mivel bejelentés, hozzászólás nincs; az ülést 22,45 órakor bezárta.

K.m.f.

/: Gálginé Tóth Erzsébet :/
jegyzőkönyvvezető

/: Barna Sándor :/
bizottság elnöke