

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

2017. FEBRUÁR 22-ÉN TARTOTT RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

~~~~~

Nagyközségi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal  
**T i s z a a l p á r**  
Szám: 1216/2017.

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2017. február 22-én 17:00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen voltak: Csernák Zsolt Sándor  
Bartók István, Kiss Lajos  
dr. Vancsura Zoltán(4 fő bizottsági tag)  
dr. Vancsura István polgármester  
dr. Taricska Tibor alpolgármester  
dr. Menyhárt Anett jegyző  
Győri István

Külön megjelentek: Borvák Erzsébet aljegyző, igazgatási csoportvezető  
Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető  
Molnár István Belső Ellenőr  
Kiss Mária óvodavezető  
Bálint Ágnes köztisztviselő  
Bartucz István településüzemeltetési előadó  
Kapus Márta köztisztviselő  
Kerekes András hangtechnikus  
Bontovics Istvánné  
Ballabásné Somkuti Anita  
Szabó Zoltánné  
Gulyás Andrásné  
Donka István  
Borsi Sándorné  
Zsigó Józsefné  
Patak Sándor

Bejelentéssel távollevő bizottsági tagok: Ajtai Elemérné, dr. Csernus Tibor, Kézsmárki László

Jegyzőkönyvvezető: Demeter Terézia

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Tisztelettel köszöntötte a jelenlévőket. 17:10 órakor megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte dr. Vancsura Zoltán bizottsági tagot. Megkérdezte dr. Vancsura Zoltántól elfogadja-e a felkérést?

Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Elfogadta a felkérést.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Elmondta a 4. napirendi pontnál elírás történt a rendelet számnál.

Győri István, képviselő

Iparüzési adó módosítása: úgy érzi költségvetést érint, ezért kéri, hogy a 9. napirendi pontnak vegyék fel. Mivel pénzügyeket ezzel együtt a költségvetést érinti, ezért a törvény előírja, hogy ezt a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságnak le kell tárgyalni. Kéri, hogy ezt a napirendi pontot vegyék fel, mert ez a bizottság napirendi pontjaként nem szerepel.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Mindkét meghívó négyes napirendi pontjaként szerepel az iparüzési adóról szóló rendelet módosítása.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat és azok sorrendiségének elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal –ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta a napirendi pontokat és azok sorrendiségét.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Tiszaalpári Sportegyesület Kézilabda szakosztályának kérelméről  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
2. Előterjesztés Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda működési feltételinek átalakításáról  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
3. Előterjesztés az ASP rendszerhez való csatlakozásról  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
4. Előterjesztés az iparüzési adóról szóló 27/2015.(XII.14.)Ktr. sz. rendelet módosításáról  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
5. Előterjesztés a hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódó vagyon önkéntes vagyonkezelésbe adásával kapcsolatban  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

6. Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.) Ör. számú rendeletének módosításáról szóló .../2017. (II....) Ör. számú rendeletről  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
7. Előterjesztés Varga Istvánné kérelméről, a tiszalpäri 0108/10 és a 0108/11 hrsz-ú területek megvásárlásáról  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
8. Előterjesztés Tiszalpäri Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, 0274/146 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Tiszalpäri Sportegyesület Kézilabda szakosztályának kérelméről  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A határozat-tervezetet még ki kellene egészíteni, bár a 2018-as költségvetést érinti, ha a bizottság javasolja elfogadásra. Mindenképpen, hogy ez biztosítva legyen a 2017 - es költségvetésből el kellene különíteni, hogy jövőre oda tudják adni ezt az önerőt. Ezért tovább folytatná a határozat - tervezetet: biztosítja, melynek érdekében a 2017. évi költségvetés tartalékkeretéből a 8 000 000 Ft-ot elkülöníti, önerő biztosítása a Tiszalpäri Sportegyesület pályázatához jogcímen.

Így a tartalék keret 9.847 e Ft –ból le fog jönni a 8 millió Ft.

Patak Sándor, Sportegyesület részéről

Szóbeli kiegészítést tenne, hogy érthető legyen, miről is szól ez a kérelem, amit a kézilabda szakosztály benyújtott. Lényeg az, hogy a labdarúgás mellett a kézilabda is mint látványsport szerepel, így erre tekintettel lehetősége van az egyesületnek arra, hogy a TAO támogatások köréből más célokra is hívjon összegeket. Akár sportsarnok felújításra, bővítésre, akár az előterjesztésben foglalt gumiborítású pálya létrehozására. Nemcsak kézilabdára, hanem teniszre, kosárlabdára is használható lenne, ilyen szempontból multifunkciós lenne. A kézilabda szakosztály egy szándék nyilatkozatot szeretne kérni a képviselő-testülettől, hogy amennyiben pályázatot nyer a sportegyesület, akkor a szükséges 30% - os önrészt a 2018-as évben a kivitelezés idején majd biztosítani fogja az önkormányzat. Azért van szükségük a szándéknyilatkozatra, hogy feleslegesen munkát, energiát ne fektessenek bele a pályázat elkészítésébe, annak benyújtására, és az összes háttér munka végrehajtására. Ha a testület úgy látja, hogy támogatható, és települést jobbitó kezdeményezés akkor foglalkozunk a témával. Ha úgy gondolják, hogy nem támogatható, vagy nincs rá keret, akkor elvetik ezt az ötletet. Akkor megpróbálják a TAO forrásokat más irányba hasznosítani. Úgy gondolja, hogy egy 26-28 millió Ft – os projektet 8 millió Ft –ból megvalósítani az mindenképpen az önkormányzat szempontjából is elgondolkodtató. Ennyivel szeretne volna kiegészíteni.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

Megkérdezné, lehet-e tudni, hogy egy ilyen pályának mennyi a szavatossági ideje? Elég komoly beruházásnak gondolja összességében ezt a 30 millió Ft-ot. Ha csak egy vagy két év a garancia idő, és fel kell újítani, milyen költségekkel nézhet szembe az önkormányzat.

Patak Sándor, Sportegyesület részéről

15 év a garancia. Azt az ígéretet kapta, hogy nem igényel karbantartást a felület.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

Ha 15 év alatt megkopik vagy megsérül a felület, akkor jönnek és megcsinálják garanciába.

Patak Sándor, Sportegyesület részéről

Nem erre gondolt, hanem arra, hogy a felület időjárás következtében nem fog sérülni. Az egy másik kérdés, hogy ha nem rendeltetésszerű használt következtében sérül, akkor nyilvánvaló, hogy jóállás vagy garancia formájában a kivitelező nem fogja meg javítani.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

Összességében akkor van egy olyan információ, hogy 15 év garanciális idő a felület burkolása.

Patak Sándor, Sportegyesület részéről

A pályafelfestésekre ez nem vonatkozik, azt időnként pótolni kell.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester

Hol lenne megvalósítva? Melyik terület szolgál erre a célra?

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

A kenyérgyár melletti terület van az előterjesztésben leírva.

dr. Vancsura István, polgármester

Több variáció van: Az egyik variáció valóban az, hogy a sütőüzem és a régi fogorvosi lakás között, a másik variáció az ABC mögötti terület. Mindkét területen elférne a pálya.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester

Az a terület az önkormányzat tulajdonában van?

dr. Vancsura István, polgármester

Igen, önkormányzati tulajdonban van. Úgy gondolja, hogy ha nyer a pályázat, akkor ez a kisebb gond lesz, a nagyobb gond az-az, hogy testületnek a 8 millió Ft – ot ki kell

gazdálkodni. Azt gondolja, hogy közel 30 millió Ft – os beruházás előrevinné a falut. Látni lehet, hogy egy jó kezdeményezés, és jó hozzáállás van, mint most a focinál. Lehetőség nyílna kosárlabdára, teniszre, ami korábban nagy kérés volt, hogy legyen egy ilyen pálya. Mivel hosszú időre lenne ez a beruházás, maximálisan támogatja. Nyilván, ha nyer a pályázat, akkor kell az önrészt hozzátenni. De a pályázatnak feltétele, hogy az önerőről nyilatkozni kell.

#### Bartók István, a bizottság tagja

A 8 millió Ft nem sok, ha ilyen szép és jó beruházás lesz, de látott egy kicsit olcsóbb ajánlatot is. Szerinte elég lenne a 7 millió Ft-ot is elkülöníteni, de ha mégis 8 millió Ft lesz, az önkormányzatnak mindig lesz olyan lehetősége, hogy esetleg kiegészítse. Ez még több ponton bizonytalan, nyernek-e a TAO - ban. Ezek még bizonytalan stádiumba vannak. Ha megnyerik a pályázatot, azért azt tudni kell, hogy mikor ilyen viszontagságos telek vannak, mint esetleg most, akkor az egyesület is tehet majd érte föliával letakarja, hogy az idő ne kezdje ki. Mindenképpen az őrzésére is gondolni kellene. Egy kamerát el tudna oda képzelni, van az önkormányzatnak egy kamara rendszere, arra bármikor rá lehet csatlakozni. Látják, mi folyik a faluban. Megelőzőképpen egy kamerát tudna elképzelni, ami védi a területet. Személy szerint ő támogatja. Módosító javaslatot szeretne tenni: 7 millió Ft-ot javasol, hogy annyit különítsen el az önkormányzat.

#### Győri István, képviselő

Teljesen mindegy, hogy 7 vagy 8 millió Ft, mert ez csak egy ígérvény. Úgy érzi, ezt jogosan kéri, hogy ne fektessenek bele munkát. A lényeg, hogy ilyen alapon tárgyalhassanak. A képviselő-testület fontolja meg a 8 millió Ft - ot, mert csak ígérvény.

#### dr. Vancsura István, polgármester

A 7 millió elfogadható?

#### Patak Sándor, Sportegyesület részéről

Maximálisan. Ha szükség lesz az 1 millió Ft- ra, majd megpróbálják megteremteni a feltételeket. Ez pusztán egy szándéknyilatkozat, semmilyen kötelezettséggel nem jár, sőt, ha ők nem nyerik meg a pályázatot, akkor nyilván azért fog kudarcba fulladni a projekt. Ez nekik nagyon jó, ha elkülöníti az önkormányzat ezt az összeget.

#### Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Érkezett egy módosító javaslat: 7 millió Ft önerőt biztosítana az önkormányzat a tartalék keretből, és ezt elfogadja a sportegyesület is.

#### dr. Vancsura István, polgármester

Volt egy 7 millió Ft -os és egy 8 millió Ft - os, ha egyik sem kapja meg, akkor mi lesz?

#### dr. Menyhárt Anett, jegyző

Akkor nincs támogatva.

dr. Vancsura István, polgármester

Ez a gond. Javasolja, hogy a 7 millió Ft –ot szavazza meg a bizottság.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet, azzal a módosítással, hogy az önkormányzat 7 millió Ft –os önrészt biztosít.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

#### **40/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

#### **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tiszaalpári Sportegyesület Kézilabda szakosztályának kérelméről**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tiszaalpári Sportegyesület Kézilabda szakosztálya TAO pályázatának keretén belül a kültéri gumiborítású pálya megvalósításához szükséges önerőt – 7 000 000 Ft - a 2018-as költségvetésből biztosítsa, melynek érdekében 2017. évi költségvetés tartalékkeretéből a 7 000 000 Ft-ot elkülöníti önerő biztosítása a Tiszaalpári Sportegyesület pályázatához jogcímen.

---

#### **2.) Napirendi pont:**

Tárgy: Előterjesztés Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda működési feltételének átalakításáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Ehhez a napirendi ponthoz van egy előterjesztés és egy ellenőrzési jelentés, ami később került kiküldésre.

Győri István, képviselő

Ez egy korrekt ellenőrzés, de szeretné mondani a bizottságnak, hogy ez az út ide vezetett, hogy az óvodánál ilyen intézkedéseket be kell hozni. Úgy érzi, hogy ezért a képviselő-testület is felelős. Látják a könyvtárnál is, 7-8 millió Ft-ot csak bérre fizetnek ki, amikor a központi támogatás 2. 886 e Ft, látják azt, hogy ott a vagyon felőrlése megtörténik. A könyvtárnál a fizetésre megy el a vagyon. Biztos, hogy alacsonyabb szintű oktatásban részesülnek az óvodások. Ha ténylegesen ilyen drasztikus a létszám csökkenés, akkor igenis ezek adottak és a költségvetés sajnos ide jutott. Az a pazarló tevékenység folytán, amit Polgármesteri Hivatalon keresztül, és azt is meg meri kockáztatni, hogy a polgármester úron keresztül elkövetett a testület, mert olyan pénzek kerültek kifizetésre, mint például, 6,4 millió Ft, amit vissza kellett fizetni az étkezéseknél az állam felé. A közösség ennek a kárát szenved.

Szenvedi a kárát a sok-sok át nem gondolt autóvásárlásnak. Most eljutott abba a stádiumba a polgármester úr, mert abban a hiszembe volt eddig, hogy a lakosság által a szennyvíz-beruházás folytán a többlet költségről szabadon rendelkezhet, de változott a törvény. Minél több lesz az önrész, annál nagyobb az esélye annak, hogy Tiszaalpár berkein belül törvénytelenések történtek. Nagyon sajnálja a két óvónőt meg a dajkát, de nagyon gondolkodik rajta, hogy bölcsődét kell indítani. Dr. Vancsura Zoltán mondta, hogy Alpáron, de úgy gondolja kettő is elfér, egy Alpáron, a másik Tiszaújfalun. Azért jelezte a képviselők felé, hogy ezért nagyon drasztikusan meg kell vágni és pont az óvodánál, ahol kisebb baj van, mert a könyvtárnál sokkal nagyobb a baj, mert több finanszírozást biztosítanak 8 millió Ft –al mint az állami normatíva. Nem beszélve arról, hogy a térítési díjakat is meg kell emelni. Úgy érzi, hogy nem racionális a gazdálkodás a Tiszaalpár önkormányzatnál, ezért a polgármestert teszi felelős, mert nem jól vezeti a települést. Amit Kiss Lajos is elmondott, az intézményvezetőknek sokkal racionálisabban kell gazdálkodni, és Kiss Marika vette is a lapot, és fel is szólalt, hogy spórolnak és takarékoskodnak, de érdekes, hogy Lajos nem mondja ezt a könyvtárnál, hogy valami más szisztémát kellene kitalálni.

#### dr. Vancsura István, polgármester

Személyét ez a hozzászólás keményen érintette. Mert minden egyes testületi ülésen elmondja, hogy a polgármester lopja, csalja a pénzt, hazudik. Ezennel visszautasítja és várja azt a bírósági tárgyalást, amikor egyszer képviselő úr már feljelenti. A lakosságot mindig ezzel ámítja, hogy itt rosszul gazdálkodnak vagy elherdálják a pénzt, ellopják, talicskával tolják haza. Visszautasítja képviselő úrnak ezt a valótlan, megalapozatlan beszédét. Csak néhány ember vevő erre a településen, azok, akik őt megválasztották, a többi nagyon jól érti és látja, hogy ez a képviselő-testület és a bizottság a képviselő úron kívül nem így gondolkodik.

#### Győri István, képviselő

Megszólított. Azt mondja a polgármester, hogy ő azt mondja, hazudik. Ő a múlt ülésen is azt mondta, hogy, menjenek el Kása Andráshoz és kérdezzék meg, hogy behívatta – e a lányát és megfenyegette – e, hogy ne adja be a pályázatot a Gondozói Központ pályázati kiírására. Ha neki hazudnak, akkor áll elébe.

#### Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Képviselő Úr, nem a témához tartozik.

#### Kiss Lajos, a bizottság tagja

Most 10 ezer forintokat gyűjt, az fedezi a perköltséget. A kárcsinálásba meg a semmit tevésbe a képviselő úr vezet.

#### Molnár István, Belső Ellenőr

Határozottan szeretné leszögezni, hogy az óvoda szakszerűen és takarékosan gazdálkodik. Az a kényszerintézkedés, amit javasolt, az a gazdaság parancsa. A mutatószámok már korábban is mutatták ezt a csökkenő tendenciát. A mutatószámok mutatják a létszámcsökkenést és ez a támogatás csökkenését eredményezi. Erről nem tehet az óvoda sem, okozót nem kell keresni. A mutatók csökkenő tendenciája miatt a támogatást meghatározó költségvetési törvény az elismerhető létszámú óvodapedagógus, stb. 13,5 főben, az utolsó 4 hónapban pedig 13,2

főben ismeri el, ami azt jelenti, hogy ennyit támogat. Ezzel szemben az óvodában 15 fő szakdolgozó van, és a kisegítők, összesen 27 fő. A 25 főt meghaladó létszám miatt rehabilitációs hozzájárulásra kötelezett a fenntartó. Ebből 1.239 e Ft kötelezettsége származik a fenntartónak. Ha a létszámot 25 fő alá veszik, akkor ez a kötelezettség már nem áll fenn. A csoportszám csökkentését a szakmai jogszabályok lehetővé teszik, ezen belül is szintén a szakmai jogszabályok azt mondják, hogy a csoportlétszámok is a fenntartó engedélyével a maximális 25 fő megemelhető még további 20 % - al. Ha volna 30 fő és 6 csoport, akkor sem teljesítenék ezt a maximális létszámot, mert nincs annyi gyermek. Nem kell attól tartani, hogy szakmai nivó csökkenés állhat be. Ha a törvény ezt lehetővé tette, a szakmai jogszabály a pénzügyeket nem nagyon nézi. A szakmai jogszabályok is meghatározzák a minimumfeltételeket. Ha ezt betartják, akkor sem követ el a testület valami retteneteset a gyerekekkel szemben. A népesség stagnál, mert van itt 3 gondozó, abban összesen száz néhány fő, de ott is azért csak ennyi, mert nem mindegyik lakó van bejelentve. Ellenőrizte a születések várható számát is, 6 évre visszamenőleg megcsinálta, sajnos csökkenő tendencia van. Összességében 3 - 5 éves távlatban sem számolhatnak a gyermeklétszám ugrásszerű növekedésével. Ha ez így van, akkor határozottan amellet kell állni, hogy ezt a működési feltétel átalakítást a fenntartó meglépje. Az intézmény vezetője kiemelkedetten konstruktív volt a vizsgálat során, elmondott sok olyan dolgot, ami nehezíteni fogja az ott maradó dolgozók életét. Technikai dolgozók elvétele előnyös, mert megszűnik a hozzájárulás. Egyébként is kötelessége a fenntartónak a karbantartási feladatokat ellátni, a módszer, az - az ő dolga. A korszerű fűtést és még ami mellette van, el lehet végezni. Egy a lényeg, hogy ez megoldható. A buszozás kérdése: kétségtelen több tényező, mint amit most gondolnak, hogy az óvoda megcsinálta, amit kellett, az önkormányzat fizette, amit kellett, működött, ahogy működött, de most ezek a feltételek megváltoznak, elvesznek a szakdolgozókból 3-at és a kisegítő dolgozókat, nem lesz, aki feltegye a gyermekeket a buszra. Mivel sem az óvodánál, sem a fenntartónál nincsenek meg azok a feltételek, azt javasolja, hogy ezt a szolgáltatást a fenntartó szüntesse meg.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

Belső Ellenőr Úr mindent elmondott, amit ő is el szeretett volna mondani, nem is szeretné így már ismételni szavait. De utolsó mondatával folytatná. Biztos, hogy meg kell szüntetni a buszjáratot? Megérti, hogy a csökkentett létszám miatt az óvoda már nem tudja ezt vállalni, de ha a szülő felszáll a gyerekekkel, ennek a lehetőséget biztos, hogy érdemes-e azonnal eltörölniük. Az óvoda részéről is egy kellemetlen dolog, hogy hónapokig nem látják a szülőket és nem tudnak a gyermekkel kapcsolatban a szülőkkel beszélni. Megoldható a probléma azzal, hogyha még engedik a buszjáratot, de nem engedik feltenni a kisgyereket szülői felügyelet nélkül – fizesse ő is a bérleti díjat – ha nem lesz igény, pár hónap múlva szüntessék meg. Az állami fenntartó a főbűnös, hogy valójában lehet, hogy jó lenne a 27 fő, de e helyett csak 13 főnek finanszírozza a munkáját, ezen gondolkodhatna az állam is, hogy kicsit a valósághoz közelítené ezeket a viszonyokat. A fő hiba fent van, ők csak próbálják orvosolni a helyzetet. Ha meg lesz a gyermeklétszám, akkor fel lehet venni újra a létszámot. Ez nem egy ugrás a mélybe, hanem, egy óvatos gazdasági visszalépés.

dr. Vancsura István, polgármester

Megköszöni Belső Ellenőr Úr mindenre kiterjedő átvilágítását. Minden pontjával egyetért, de a busszal nem, azt is elmondja, hogy miért. Jelenleg van egy EFOP pályázat, amit előző testületi ülésen fogadtak el, ott van egy olyan lehetőség, hogy helyi közlekedés támogatása. Gondolja, hogy ebben az évben már nem szünteti meg a buszjáratot a testület, utána kiderül,

nyer-e a pályázat, ha nyer, utána van lehetőség akár a buszköltség, akár a kísérő költségeinek a fizetésére vagy annak az illetményére. Javasolja, hogy ezt most tegyék félre és akkor térjenek rá vissza, ha ez a pályázat nem nyer. Ha nyer, akkor további három évre tudják biztosítani ezt a feltételt.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Nyilvánvaló ez a megszorítás abból adódott, hogy meghatározta a kormány a köztisztviselők és közalkalmazottak bérrendezését. Kapott egy olyan információt, hogy 2016 májusában működési támogatást nyújt a központi költségvetés ennek a helyzetnek a rendezésére, ha többletkiadás lesz. 2016 novemberében fogadták el ezt a bérrendezést. Ezt minden önkormányzatnak saját költségvetéséből kell kigazdálkodni az állam erre segítséget nem nyújt. De ha több önkormányzat összefog, akkor lehet kérni támogatást a bérrendezési többlet kiadásra. Javasolja, kezdeményezzék is.

Bartók István, a bizottság tagja

Mennyire van kihasználva a buszjárat? Hány fő veszi igénybe?

Kiss Mária, óvodavezető

Meg szeretné köszönni dr. Vancsura Zoltán hozzászólását, merthogy a kollegák azt nagyon várták és szerették volna hallani, hogy ha valami szerencsés folyamat folytán újra visszaáll a régi születésszám, akkor ez nem egy kőbe vésett történet, hanem vissza lehet állítani a rendes és meg szokott működtetést. Volt olyan év is, amikor 70 fő kérte a buszos kíséretet. A szülők ebben nem vállalnak szerepet. Ők komoly munkát fektettek abba, hogy kidolgozzák a buszos kíséret hátterét. Közel 50 fő az, akit most érint a buszozás, minden alkalommal megkérdezik a szülőket, tudnak-e részt vállalni, és ha nem, milyen indokok alapján. Van, aki válasza sem méltatja. Elég lenne minden szülőnek 5 napot bevállalni, de ennyit sem tudnak tenni. A tanév hátra lévő időszakára jelöljenek ki két hónapot, amikor a szülőkre átruháznák a feladatot, és megnéznék, hogy abban a két hónapban ez, hogy működne. Mindenki választ kapna. Most ha náluk 6 csoport marad, 6 daduskájuk lesz, abból három marad az épületben, három folyosót kell ellátni, az étkeztetést számolni, annak is szigorú szabályai vannak. A gyermekek és a szülők is hiányolni fogják a saját óvónőjüket.

Bartók István, a bizottság tagja

Három főt vesz igénybe a buszoztatás, és mennyi időt?

Kiss Mária, óvodavezető

Negyed 8-kor már kint kell állni a busznál és 8 után érkezik vissza.

Bartók István, a bizottság tagja

A három főnek 6 órát vesz igénybe egy nap a buszozás. Majdnem egy ember munkaideje.

Kiss Mária, óvodavezető

Fenntartani a biztonságos működtetést épületen belül, hogy tegyék meg, mikor az épület alapterülete nem fog változni azzal, hogy ők most csak 6 csoporttal működnek. Attól, hogy megszűnnek a munkaviszonyok, el kell látni ugyanúgy a munkát.

Bartók István, a bizottság tagja

Az óvoda hány órától és meddig működik?

Kiss Mária, óvodavezető

Reggel 6:00 órakor nyit, és 17:00 órakor zár.

Győri István, képviselő

Nagyon örül, hogy a két Vancsura azt mondja, hogy tovább kell működtetni a buszközlekedést, mert annak idején ehhez kötötték az óvoda létrehozását. Ő minden nap jár ebbe az időszakba és őszintén megmondja, kocsival ott nem látott szülőt a gyermekével. Azt tetszik mondani, hogy szakmaiság, az óvónők 13-an sokkal többet tudnak a gyermekekkel foglalkozni.

dr. Vancsura István, polgármester

Jogszabályban nem kötelező, de megtették, hogy a szülőket is értesítették, szülői értekezlet keretében, és meghallgatták őket. Tudják, hogy feszül ez a kérdés, de nincs más lehetőségük. Azt gondolja, hogy ezt mindenkinek el kell fogadni. Egy negatív döntést nehéz meghozni, de nincs más lehetőség. Így is úgy tudnak megvalósítani beruházásokat, pl. parkolókat, hogy egy kicsit összehúzza az önkormányzat magát.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

A 4. határozat-tervezethez lenne egy módosítási javaslata, hogy a megszüntetni szó helyett az a mondatrész kerüljön, hogy a buszra történő óvodáskorú gyermek felszállását csak szülői kíséretben tudja engedélyezni. 2017 decemberében a DAKK adatai alapján elemezni fogja a kihasználtságot.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A buszon történő felügyeletet a szülő biztosítja.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

Nem lenne baj, ha az engedély szó szerepelne benne, tehát az önkormányzat kijelenti határozottan, hogy nem engedi a felszállást szülő nélkül.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Mikortól lenne?

Kiss Lajos, a bizottság tagja

Ha ezt a határozatot meghozzák, akkor fog jelentkezni az a néhány szülő, akkor ez vagy beáll, és a szülők gondoskodnak az utaztatásról vagy megszűnik, mert nem lesz rá igény. Erre kellene 2 hónap.

Kiss Mária, óvodavezető

Az az a pillanat, amikor elvonják tőlük a technikai segítséget és megszabják a létszámukat, és az március 1 – je a rendelet-tervezet szerint.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

Akkor a dátumot is módosítaná március 6-ra, csak ne nyári szünetre essen.

dr. Vancsura István, polgármester

Március 1-jével csak a konyhai kisegítő és a karbantartó lesz elvonva. Várják meg a pályázatot, ebbe az EFOP pályázatba gyors döntés fog születni. Azokat a szülőket, akik buszoztatják a gyerekeket össze kell hívni, és egyeztetni kell. Módosító javaslatot szeretne tenni a 2 számú határozat-tervezetbe 2017. június 30. után az óvodai dolgozók létszáma nem haladhatja meg a 25 főt.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester

Ha lett volna megváltozott munka képességű dolgozó, milyen munkakörben lehetett volna alkalmazásban?

Kiss Mária, óvodavezető

Kettő állás hely lett volna, ahova tudtak volna rehabos munkatársat felvenni, a karbantartói és a mosogatói. Egyrészt nem is találtak ilyen embert, másrészt a terhelhetőségük miatt nem is tudták volna minőségileg ellátni a munkát. Kértek erre segítséget az önkormányzattól, mozgássérült egyesülettől, de nem kaptak.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta az 1. számú határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

**41/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvodában a 2017/2018-as nevelési évben indítható csoportok számáról, maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2017/2018-as nevelési évben indítható óvodai csoportok számát 6 csoportban határozza meg.

A testület engedélyezze, az óvodai 25 fős maximális csoport létszám húsz százalékkal történő túllépését.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a 2. számú határozat-tervezetet. Jegyző asszonyt megkérné, ismertesse a módosítást.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Az óvodában a létszám 2017.06.30. után nem haladhatja meg a 25 főt.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

Pont a kapaszkodót veszik el, hogyha majd esetleg nő a gyermeklétszám, akkor visszaállítják. De lehet, hogy az orvosokat kellett volna megkérdezni, hogy hányan vannak, akiket leszázalékolnak 40-50 %-kal. Ezt a módosítást nem tenné bele.

dr. Vancsura István, polgármester

Jegyző asszonnyal konzultált, visszavonja

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta az 2. számú határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

#### **42/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

#### **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvodában engedélyezett foglalkoztatotti létszámról**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda létszámkeretét az alábbiak szerint csökkentse:

- 2 fő óvodapedagógus, és 1 fő dajka létszám megszüntetése 2017. június 30-ig,
- 1 fő konyhai kisegítő létszám megszüntetése 2017. február 28-ig,
- 1 fő karbantartói létszám megszüntetése, az önkormányzatnál 1 fővel a létszám növelése 2017.március 01-jétől az óvodai karbantartási, és fűtői feladatok elvégzésére

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert a 2017. évi költségvetési rendelet fentieket tartalmazó módosításának képviselő-testület elé terjesztésére.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta az 3. számú határozat-tervezetet.

Bartók István, a bizottság tagja

Volt már nézve, bele fog férni ebbe az összegbe?

Kiss Mária, óvodavezető

Körülbelül 500.000 Ft –ból beszerezhető a szivattyús mosogató gép. A takarító gép még nem volt nézve, de 300.000 – 400.000 Ft-ba az is belefér.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta az 3. számú határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

### **43/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

#### **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvodában eszközbeszerzések engedélyezése**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvodában engedélyezze egy db mosogatógép és egy db takarítógép beszerzését összesen bruttó 1 000 000 Ft összegig a 2017. évi költségvetés tartalék keretéből.

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert a 2017. évi költségvetési rendelet fentieket tartalmazó módosításának képviselő-testület elé terjesztésére.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta az 4. számú határozat-tervezetet, azzal a módosítással, hogy amennyiben a pályázat nem nyer akkor szeptember 1 –jétől szülői kíséret megszervezése ellenében tudja az önkormányzat biztosítani a buszjáratot.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Akkor június 15 – ig maradna minden így?

Kiss Lajos, a bizottság tagja

Arról beszéltek, hogy próbaidőt kellene meghatározni, és március 15-től el kellene indítani, hogy a szülők részt vesznek ebbe vagy nem.

dr. Vancsura István, polgármester

A két fő elvonása nem érinti a buszoztatást. A szülői értekezletet ezen idő alatt meg kell tartani. Mikor lehetne legkorábban azokat a szülőket össze hívni, akik érintve vannak.

Kiss Mária, óvodavezető

Úgy gondolja, hogy a márciusi hónapban megtartják a fórumokat, és április – május hónap lehetne a próbaidő.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A határozat – tervezetbe az lenne beleírva, hogy az óvoda márciusban tájékoztatja a szülőket, áprilistól pedig az óvodás korú gyermekek felügyeletéről a szülőknek kell gondoskodniuk. Pár hét után látni fogja az óvoda az alakulást, és akkor megnézik, hogy kellene, megszüntetni amennyiben megszüntetésre kerül.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta az 4. számú módosított határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

#### **44/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

#### **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda és a település buszmegállói közötti buszjárat megszüntetése**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Képviselő-testület kérje fel Kiss Mária, a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Vezetőjét, hogy a márciusi hónapban tájékoztassa a szülőket arról, hogy a település meghatározott buszmegállói érintő reggeli és délutáni buszjáraton 2017. április - május hónapokban a buszjáraton utazó óvodás korú gyermekek felügyeletét - beleértve a buszra történő felszállást és leszállást - a szülőnek kell biztosítani. Az óvoda és az önkormányzat a gyermekek felügyeletét a buszon és a buszmegállókban nem látja el.

---

#### **3.) Napirendi pont:**

Tárgy: Előterjesztés az ASP rendszerhez való csatlakozásról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Az önkormányzat ebben az évben ért a kötelező körbe, hogy be kell bevezetni informatikai fejlesztéseket, közös rendszer lesz országosan. Ehhez pályázatokat kell beadni. Az első az ASP rendszerhez való csatlakozásról szól, a másik, hogy kiket hívnak meg a beszereléshez, dokumentálni kell, postai úton fel kell adni. Jövő héten is lesz erről rendkívüli ülés, mert értékelni kell a beért pályázatokat.

dr. Vancsura István, polgármester

A számítástechnikai rendszer országosan egységes lesz, ennek van előnye meg hátránya is.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta az ASP rendszerhez való csatlakozásról szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

#### **45/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

##### **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az ASP rendszerhez való csatlakozásról**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a KÖFOP-1.2.1- VEKOP-16 kódszámú pályázati felhívásra pályaművet nyújtson be, a felhívásban megadott feltételekkel és kritériummal.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta az ASP rendszerhez kapcsolódó beszerzésről szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

#### **46/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

##### **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az ASP rendszerhez kapcsolódó beszerzésről**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a KÖFOP-1.2.1- VEKOP-16 kódszámú pályázati felhívás kapcsán ajánlattételi felhívást küldjön ki az alábbi tartalommal. Tartalmazza az ajánlat a pályázatírási költséget valamint a pályázatban feltüntetett kötelező tartalmi elemeket.

Ajánlattételi felhívást kiküldendő cégek:

- Magyar Telekom Zrt.
- Versenyhajó Kft.
- Első lépés 2007 Kft.
- ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.
- ENEREA Észak-Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Kft.

#### **4.) Napirendi pont:**

Tárgy: Előterjesztés az iparüzési adóról szóló 27/2015.(XII.14.)Ktr. sz. rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

Győri István, képviselő

Taricska doktor úr beadta a kérelmet. A rendelet úgy szól, hogy 20 millió Ft bevétel alatt házi orvosnak biztosítható. Úgy gondolja, hogy csak Taricska doktor személyében kell megszavazni. A fogorvosi rendelőnél el kell gondolkodni, mert az más kategória. Ha a fogorvos is beadja, majd a bizottság eldönti, hogy megadja-e a kedvezményt. Javasolni szeretné, hogy a 20 millió Ft – os határ, 1,6 %, 320 e Ft, a költségvetésben ezt kell szerepeltetni, hogy ennyivel kevesebb van, vagy még kevesebb, ha nem éri el Taricska doktor még ezt a számot sem.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Be is idézték a helyi adókról szóló jogszabályt: "Az adómentesség, adókedvezmény terjedelmének, mértékének valamennyi – a (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelő – vállalkozó számára azonosnak kell lennie."

Győri István, képviselő

„A rendelet-tervezet elfogadásának következtében várhatóan – az előző évek adatai alapján – kb. 850 000 Ft-tal csökken az éves helyi iparűzési adó bevétel.” Most kétféleképpen van betervezve.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Nem érti, hogy.....

Győri István, képviselő

Javasolja, hogy Taricska doktor beadta egy személyben, amennyiben 310.000 Ft – nál kevesebb akkor neki el van engedve. Ha Vancsura Zoltánnak is így lesz, akkor ő is beadja külön és öneki is el lesz engedve.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Mind a négy vállalkozó számára azonosnak kell lenni a megállapított mentességnek vagy esetleg kedvezménynek.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

Egyértelműen fogalmaz, hogy vállalkozási szintű iparűzési adó alapja. Kollega úr is úgy kérte, hogy amit a MEP – től kap, de erre lehet, hogy nincs lehetőség. Mert e szerint a törvény szerint nincs lehetőség elkülöníteni az adó alapot, vagy van? Szerinte meghaladják ezt mindketten.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Mind a négy házi orvosnak volt iparűzési adó fizetési kötelessége az elmúlt években.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

A kérdése arra vonatkozik, hogy lehet – e a szerint különbséget tenni, hogy honnan származik a bevétel, mert ezt a törvényből nem látja.

Bartók István, a bizottság tagja

Javaslat lenne, hogy napolják el, személy szerint ő nem érti. Úgy látja nem világos a hivatal dolgozóinak se.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Adótitkot nem akar nyilvánosságra hozni. Minden adóalanynak látja az adóalapját.

Kiss Lajos, a bizottság tagja

A TB kártyák után kapott jövedelem számítana?

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A könyvelőjük, hogy készíti az adóbevallást, azt nem tudja.

Kiss Lajos, a bizottság tagja

A rendelet, mire vonatkozik? Mert gyakorlatilag van egy háziiorvosi vállalkozás, ezen vállalkozáson belül lehet több vállalkozás is. A TB kártya után járó jövedelemből ne fizessenek iparüzési adót, azt jogosnak tartja.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Az egyik orvosnál van egy adóköteles adó alap, ami megjelenik, és ez alapján kell neki fizetnie.

Kiss Lajos, a bizottság tagja

Gyakorlatilag, ha azon tevékenységen belül más is van nem csak a háziiorvosi alap ellátás, akkor azt már milyen joggal vesz ki az iparüzési adóból.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A 2016 – os adatok ott vannak, de nem adhatja ki, mert adótitoknak minősül.

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja

Érdemes megszavazni. Azt ő is meg tudja tenni, hogy két vagy három vállalkozást nyit más jellegű tevékenységre, és akkor megnézik, hogy mi fér bele. Azt gondolja, hogy ha a törvény engedi a 20 millió Ft - os adó alapot, akkor innentől kezdve legyen az – az ő dolguk, hogy ennek a jogi hátterét megcsinálják a vállalkozás szintjén. A 850 000 Ft - os elesés sem biztos, pont emiatt mert csak maximum 20 millió Ft – ig lesz majd ez engedélyezett. A ő munkájuk nem feltétlenül ipari jellegű munka. Szerinte megszavazható. Most jelen pillanatban

egyiküket sem fogja ez a törvény érinteni. Ezt nem az önkormányzat fogja tudni, ezt saját maguknak kell szerkezeten belül a vállalkozói struktúrát átalakítani.

dr. Vancsura István, polgármester

Egy kicsit érzékeli a Kormány, hogy itt valami nem stimmel. Korábban ki volt emelve, hogy közegészségügyi jellegű foglalkozás, nem ipari foglalkozás. Most viszont tagja kell lenni ipari kamarának is. A közegészségügy egész más tevékenység és nem kellene az Ipartestületek közé besorolni. Ezért van az, hogy az orvosoknak megengedik, hogy ne fizessenek iparűzési adót, de nem így kellene megközelíteni, hanem az egész közegészségügyet ki kellene ebből venni. Ez a pénz valahol visszakerül az önkormányzatokhoz.

Kiss Lajos, a bizottság tagja

De ha egy orvos azt mondja, hogy van, egy egyéb tevékenysége tehát van egyszer a házi orvoslás, és van még mellette más tevékenység is, ami ipari tevékenység. Nem tartja jogosnak globálisan kezelni. Azt jogosnak tartja, hogy a háziorvosi tevékenység után ne fizessen iparűzési adót.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester

A beadványba csak az van benne, hogy az OEP bevételből származó.

Kiss Lajos, a bizottság tagja

Tiszta és világos csak akkor ebbe az irányba kellene menni.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A 3. oldalon a Htv. meghatározza a háziorvos fogalmát. Akkor fog az adott vállalkozó a hatálya alá esni, ha ezen kritériumnak megfelel.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi rendelet-tervezetet.

#### **47/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

#### **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az iparűzési adóról szóló 27/2015.(XII.14.)Ktr. sz. rendelet módosításáról**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az iparűzési adóról szóló 27/2015.(XII.14.)Ktr. sz. rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódó vagyon önkéntes vagyongazdálkodásba adásával kapcsolatban

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

A határozat-tervezet első mondata elírás.

Győri István, képviselő

Látja, hogy a Polgármesteri Hivatal azt szeretné, hogy ne adják át a vagyont. Úgy érzi, hogyha egy önkormányzati konzorcium vagy egy önkormányzati társulat visszaél a helyzetével, akkor későbbiekben elképzelhető lesz, hogy a lakosság részére sokkal magasabb térítési díjakat kell fizetni mintha központi szemétszállítást vennének igénybe. Ha a központi szemétszállítást venné igénybe a közösség ebben a konzorciumban, tehát a gesztor szerepét ellátó Csongráddal egyetemben, akkor sokkal korlátozottabb hatással van a szemét díjak emelésére, mivel az egész országban központosítva lesz ennek az egység ára. Az önkormányzatok iszonyatosan visszaéltek a szolgáltatási díjakkal. Kicsit elszaladt a ló.

dr. Vancsura István, polgármester

Javasolom elfogadásra. Ez a konzorcium 82 települést tartalmaz. Ezt ezek a települések rakták össze, nagyrészt pályázatból. Ezt az állam ne kaparintsa magához. Eddig is működött a rendszer. Természetesen a rezsicsökkentéssel kapcsolatos dolgokat figyelembe kell venni, nem hagyhatja ki egyik cég sem. Javasolja, hogy ne adják át az NHKV Zrt. - nek.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

**48/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódó vagyon önkéntes vagyongazdálkodásba adásával kapcsolatban**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Homokhátsági Regionális Települési Hulladékgazdálkodási Projekt keretében létrejött, a hulladékgazdálkodási feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon az NHKV Zrt. önkéntes vagyongazdálkodásba ne kerüljön átadásra.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete bízta meg Dr. Vancsura István Polgármestert, hogy az NHKV Zrt-nek küldje el a fenti tartalmú válaszlevelet.

6.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.)

Ör. számú rendeletének módosításáról szóló.../2017. (II....) Ör. számú rendeletről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

Bálint Katalin, vagyongazdálkodási csoportvezető

Minden intézmény tartotta a költségvetését, körülbelül 2 millió FT – al kevesebb lett a finanszírozás, mint amit betervezték. A tartalékkeretben benne van mind a két adósságkonszolidációs összeg, valamint a megtakarításokból keletkezett összeg. Ez a 2017. évi költségvetésbe, mint pénzmaradvány már beépítésre is került. Amiből körülbelül 1 millió Ft maradt, minden más felcímkezett.

Győri István, képviselő

361.510 e Ft szerepel a konszolidációnál, egyszer volt 102 millió Ft és 197 millió Ft. Tehát konszolidációs pénzt azért kapták, mert nem vettek fel hiteleket.

Bálint Katalin, vagyongazdálkodási csoportvezető

Egyszer 105 millió Ft-ot, és egyszer 265 millió Ft – ot kaptak.

Győri István, képviselő

Akkor jó, a másodikról nem tudott. Szeretné megkérdezni, hogy a MATIC Kft-től átvett pénzeszköz 894 e Ft- ot azt miért vették át?

Bálint Katalin, vagyongazdálkodási csoportvezető

Bérleti díj, de két külön jogcímen, és két külön jogcímen kell lekönyvelni is.

Győri István, képviselő

A BÁCSVÍZ – től átvett pénzeszköz 14. 052 e Ft?

Bálint Katalin, vagyongazdálkodási csoportvezető

A szennyvíz-hálózattal kapcsolatos, ha javításra kerülne a sor. Nem a Víziközmű társulat működteti a szennyvíz-hálózatot, hanem a BÁCSVÍZ.

Győri István, képviselő

A költségvetésbe miért szerepel a Koncz lány bére?

Bálint Katalin, vagyongazdálkodási csoportvezető

Nem fog ingyen dolgozni a Domokosné sem.

Győri István, képviselő

Beszámolót kellett volna neki tartani, de nem tartotta meg. A Víziközmű társulatnak semmilyen tevékenységi körébe származó jövedelme, amit a lakosságra rá lehet terhelni az önerőn felül, semmi keresni valója nincs a Tiszaalpár Önkormányzat költségvetésében. Ezt a Víziközmű társulatnál kellene szerepeltetni. Szeretné, ha jegyzőkönyvben szerepelne. Azon csodálkozik, hogy a benzinkutat Bartók kifizette, a zöldséges is kifizette a 6 millió Ft – ot, az ingatlanokat eladják. Azt mondták, hogy az ingatlan eladásból származó bevételt ingatlanok felújítására fogják felhasználni. Nem javasolja elfogadásra.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Arról volt szó, hogy az ingatlanok-eladásából származó bevételeket külön fogják kezelni.

Bálint Katalin, vagyongazdálkodási csoportvezető

Nincs külön kezelve, mert az idén 34 millió Ft – al fogják kipótolni az intézményeket. Kezelhetik külön, de akkor nem tudják finanszírozni az intézményeket. Könyvelve külön van, de kénytelenek felhasználni más célokra.

Győri István, képviselő

Azt mondták, hogy a költségvetés alul van tervezve, de nagyon sok pénz be van itt csúsztatva az intézményeknél, amik fel sincsenek használva. Különösen a Polgármesteri Hivatalnál van szabad kapacitás.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi rendelet-tervezetet.

#### **49/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

#### **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.) Ör. számú rendeletének módosításáról szóló.../2017. (II....) Ör. számú rendeletről**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.) Ör. számú rendeletének módosításáról szóló rendelet – tervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### **7.) Napirendi pont:**

Tárgy: Előterjesztés Varga Istvánné kérelméről, a tiszalparti 0108/10 és a 0108/11 hrsz-ú területek megvásárlásáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Vancsura István, polgármester

Ez a Nagy-György út felé vezető út és csatorna közötti terület, ami hosszára lett osztva, így egyik fél sem tudja normálisan használni. Most elkezték ezen a területen a fák az irtását, ami előreláthatólag rengeteg faanyagot fog adni, megint csak az óvodának beszállítva. Az önkormányzaté ott a csatorna is, amit semmire nem tudnak használni. Felmerül a kérdés, hogy mire lehet használni azt a területet? Egy részét át lehetne szántóvá minősíteni, másik része továbbra is maradna fás terület. A mostani földárakhoz viszonyítva az 500.000 Ft – or, ezért a területért nem sok. Ellentétben a Belső Ellenőr Úr javaslatával, azt mondja, vásárolják meg ezt a területet.

Győri István, képviselő

Ha valamelyik vállalkozó meg akarja venni, akkor nyugodtan vegyék meg, ha gazdaságosnak látják. Az, hogy villanydrót alatt van, itt mindig kell munkást biztosítani. Ez gazdaságtalan az adófizető polgárok számára hosszabb távon. 500 e Ft -ért biztos, hogy kapós lenne. Sajnálja, hogy dr. Csernus Tibor nincs itt, mert ő köti a szerződéseket, de 1 millió Ft a szántó.

Kiss Lajos, a bizottság tagja

500 e Ft - ért ezt meg kell venni.

Csernák Zsolt Sándor a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

### **50/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

#### **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Varga Istvánné kérelméről, a tiszaalpári 0108/10 és a 0108/11 hrsz-ú területek megvásárlásáról**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel Dr. Menyhárt Anett jegyzőt, gondoskodjon a tiszaalpári 0108/10 legelő és a tiszaalpári 0108/11 hrsz-ú legelő művelési ágú területek értékebecsléséről, azt a Békés Credit Kft-vel készíttesse el, valamint az értékebecslés a soron következő Képviselő- testületi ülésre kerüljön előterjesztésre.

Az értékebecslés elkészítésének a költsége az önkormányzatot terheli, melyet a 2017. évi költségvetés tartalékkeretéből biztosít.

#### **8.) Napirendi pont:**

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, 0274/146 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Ehhez van egy vevő által készített értékbecslés is. Ami már lejárt.

dr. Vancsura István, polgármester

Két olyan önkormányzati tulajdon van, amit bérlő már igen régóta használ, illetve valamikor még a családé volt. Javasolja, hogy foglalkozzanak a témával, természetesen még mielőtt árra, meg egyébre kerül a sor, fel kell értékelteni ezt a területet is. Javasolja ennek a felértékeltetését, hogy tovább tudjanak lépni.

Győri István, képviselő

Ez egy nagyon érdekes játszma, mert ez az ingatlan már fel volt értékelve. Örül neki, hogy Donka István itt van, mert ő megvásárolt körülbelül 2ha területet. Ha jól emlékszik 3,5 millió Ft – ot Kacziba Sándor nem adott meg, mert így volt felértékelve. Megszületett egy másik felértékelés 2016. május 17 – e körüli a felmérés időpontja, és körülbelül azzal az időponttal esik össze, amikor a Víziközmű társulat érdekes módon felbomlott. Kaczibáék lemondtak és mindenki ment. Újra felkértek egy ingatlan forgalmazót, aki mondja is, hogy ettől eltérhetnek és felértékelte 1. 697.115 Ft- ra. Tehát ez nagyon tudatosan hangzott el a polgármester úrtól osztogatás, fosztogatás címén, Sanyikám te sokat tettél a Víziközmű társulatnál és remélem, hogy jól fogsz nekünk szalutálni ezután is és most fele áráért megkapod ezt a területet. Mert a polgármester úr szeretne arra a plusz 390 millió Ft – ra rátenyerelni, amit a Tiszaalpári lakosságtól kérnek be.

dr. Vancsura István, polgármester

Két részre kellene venni a dolgot, hogy kívánja – e értékesíteni a testület, ha igen akkor fel kell értékelteni. Az ár, az egy másik történet.

(hangzavar)

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Kérdezi Bartucz Istvánt, hogy ő képviseli-e az ajánlattevőt? Azért kérdezné, mert nem tartja valószínűnek, hogy 1,7 millió Ft – ért oda lesz adva ez az ingatlan. Akkor is kíván-e élni a vásárlási jogával, ha nagyobb összeg lesz meghatározva

Bartucz István, településüzemeltetési előadó

Nem teljesen illetékes benne, de annyit el tud mondani, hogy ez egy értékbecslés volt, és mindenkinek kötelessége elfogadni. Ha felértékeltetik újra akkor ki fog derülni, hogy mi a valóság, annyiban van igazság, hogy valamikor nagyon régen volt felértékelve az akkor reális ár volt. Nyilván jogában van elállni a vásárlónak. Változnak az árak, megítélés kérdése, hogy kinek mennyit ér meg. Nyilván tud egy pár százezer forinttal többet adni, de bizonyos határok között. Amire fel szeretné még hívni a figyelmet, hogy ha egy képviselő megkap bizonyos anyagokat, neki titoktartási kötelezettsége van, és sűrűn sérti a személyiségi jogokat. Győri képviselőtől azt kérné, hogy ne beszéljen össze-vissza, itt felmerült Kacziba Sándor neve. Az előterjesztésben Kacziba Sándor neve nem szerepel.

#### Győri István, képviselő

Nem tudja, hogy 2016. május 17 – én ezt a szakértőt ki bízta meg itt a Polgármesteri Hivatalba. Attól függ, hogy kinek és hogyan adják, ezt a polgármester tudja, osztogat – fosztogat, és a hatalmával teljesen visszaél. Megsérti sok tiszalpartéri lakos és vásárlók érdekeit, akik oda álltak az első felértékelés mellé. Nem csináltak nyilvános árverést, hogy bárki meg vehette volna. Minek van ennyi gépparkja az önkormányzatnak, ha Tiszalpartér legjobb földjét adják el. Ezt a földet nem szabad eladni. Beleírják az előterjesztésbe, hogy ártér, de ez csak egy vízjárta terület nem pedig ártér.

#### dr. Vancsura István, polgármester

Javasolja, halasszák el a következő ülésre, addig lehet tárgyalni és érdeklődni. A következő a gond, ha nem tesznek reális árat ezért a földért, bárki elviszi.

#### Bartucz István, településüzemeltetési előadó

Az előterjesztésben le volt írva a szándék. Különbséget kellene tenni, mert, vannak 1000ha tulajdonosok és van egy olyan személy, aki 4ha földön gazdálkodik évek óta és a magáénak akarja érezni. Azon kellene elgondolkodni, hogy az itt letelepedett fiatalokat akarják-e földhöz juttatni reális áron, aki itt gazdálkodik, és esetleg beruház egy öntöző berendezésre.

#### dr. Menyhárt Anett, jegyző

Az állami földek, hektárja arányosan 1.400 e Ft. A Képviselő-testület, ha el akarja adni, akkor értébecslést kell készíttetnie, amit a Békés Credit Kft. –vel szoktak. Ott kijön egy ár, a testületnek még joga van ahhoz, akár az állami föld árverések mintájára, hogy meghirdesse nyilvános pályázat útján, akkor, aki akar, idejön és licitál. Ott kialakul egy ár, de attól függetlenül ki kell függeszteni 60 napra a Polgármesteri Hivatalba. Ezen 60 nap alatt elfogadó jognyilatkozatokat lehet benyújtani, utána majd eldöntik, hogy ez az elfogadó jognyilatkozat érvényes – e, majd végül ki lesz az a fél, aki megveheti ezt a földet. Azt hangsúlyozná, hogy aki elfogadó jognyilatkozatot tesz, annak nem kell egy forinttal sem többet adnia, ő csak tesz egy jognyilatkozatot az adott jogcím alapján. Ha a testület nem akarja eladni a földet, akkor azt is ki kellene mondani, mert akkor nem kell értébecslés sem.

#### dr. Vancsura István, polgármester

Amit István elmondott, teljesen jogos, hogy kellene támogatni a fiatalokat helyi földekkel. Itt látszik az a politika, amit a földdel csinál az állam, hogy a nagyok mindig elviszik és a kicsinek nem marad. Való igaz, hogy kellene támogatni a helyi fiatal gazdákat, de kérdezné, hogy ez ennek a módja, hogy ki rakják 60 napra és bárki, akinek elővásárlási joga van, elviheti akár 20 km – es körzetben is. Egy hét alatt annyival okosabbak lesznek, hogy tudnak érdemben dönteni.

#### Csernák Zsolt Sándor a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

**51/2017.(II.22.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat**

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, 0274/146 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy döntéshozatalt napolja el a következő képviselő-testületi ülésre.

---

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság rendkívüli ülését 19:15 órakor bezárta.

K.m.f.

/: Csernák Zsolt Sándor :/  
a bizottság elnöke

/: dr. Vancsura Zoltán :/  
a bizottság tagja