

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

2017. JÚLIUS 7 -ÉN TARTOTT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

.....

Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 2902/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2017. július 7-én 16:00 órakor tartott soron következő üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen voltak: Csernák Zsolt Sándor a bizottság elnöke,
Bartók István, dr. Csernus Tibor
Kézmárki László, Kiss Lajos (5 fő)
dr. Menyhárt Anett jegyző
dr. Vancsura István polgármester
dr. Taricska Tibor alpolgármester
Győri István képviselő

Külön megjelentek: Borvák Erzsébet aljegyző, igazgatási csoportvezető
Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
dr. Patak-Bálint Ágnes vagyongazdálkodási ügyintéző
Bartucz István településüzemeltetési előadó
Kádár Ákos településüzemeltetési előadó
Kerekes András hangtechnikus

Jegyzőkönyvvezető: Demeter Terézia

Bejelentéssel távollevő bizottsági tagok: Csernák Zsolt Sándor, Kézmárki László, dr. Vancsura Zoltán

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Tisztelettel köszöntötte a jelenlévőket. Tájékoztatja a bizottságot, hogy Csernák Zsolt Sándor elnök akadályoztatva van, ezért a bizottsági tagok egyetértésével az ülés levezetését elvállalta. 16:25 órakor megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Ajtai Elemérné bizottsági tagot. Megkérdezte elfogadja-e a felkérést?

Ajtai Elemérné, a bizottság tagja

Elfogadta a felkérést.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat és azok sorrendiségének elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat és azok sorrendiségét.

1. Előterjesztés a településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások partnerségi szabályairól
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
2. Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság 2017. évi I. félévi munkájáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
3. Előterjesztés Szécsényi Imre megbízási szerződéséről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
4. Előterjesztés Varga Istvánné kérelméről az ingatlanok értébecslése alapján
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
5. Előterjesztés a tiszaaipári 425/2 hrsz-ú ingatlan megvételéről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
6. Előterjesztés a 0234/1 hrsz-ú út kitűzéséről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
7. Előterjesztés a Képviselő-testület 2017. év II. félévi munkatervéről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
8. Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. évi működéséről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
9. Előterjesztés TISZAALPÁRI NAPOK 2017 programjairól
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
10. Előterjesztés ARACSI PUSZTATEMPLOM EMLÉKÜNNEPSÉGE tárgyában
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
11. Bejelentések

Zárt ülés

12. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközség Szolgálatáért Díj adományozásáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
13. Előterjesztés a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 4/2017. (III. 3.) önkormányzati rendelete alapján kitüntetési javaslat benyújtásáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások partnerségi szabályairól

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Az előterjesztés kiosztásra került, szerepel benne egy rendelet-tervezet. Más településeken már működik ilyen bizottság, és munkájának kihatása van az épített környezetre. Ezzel kapcsolatban próbálja az önkormányzat is a szükséges jogi háttérrel megalapozni.

Szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

111/2017.(VII.07) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

A településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások partnerségi szabályairól

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy vonja vissza a településrendezési eszközök partnerségi egyeztetéséről szóló 232/2014. (X.01.) Kth. számú határozatot.

Szavazásra bocsátotta a rendelet- tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

112/2017.(VII.07.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelettervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság 2017. évi I. félévi munkájáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Első féléves időszakra vonatkozó beszámolót megkapták.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: 1 fő nem vett részt a szavazásban.

113/2017.(VII.07) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

A Települési Értéktár Bizottság 2017. évi I. félévi munkájáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Települési Értéktár Bizottság 2017. évi I. félévi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Szécsényi Imre megbízási szerződéséről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Kiosztásra került Széchenyi Imre által leírt javaslat, ajánlkozás. Kérdése lenne ezzel kapcsolatban. Széchenyi Imre kezdeményezéséről van szó, de a javaslat úgy szól, hogy a képviselő-testület számára javasolva van, hogy Széchenyi urat alkalmazzák fényképészként. Van egy működő újságíró, van egy hangosítással megbízott személy és van egy hivatali dolgozó, aki kulturális ügyekben szakügyintéző. Emellett kíváncsi lenne arra, hogy mi volt az a pillanat, amikor ez felmerült, hogy szükséges egy külön fotós megbízása. Polgármester úr az előterjesztője, szeretné, ha ennek a szükségességét megvilágítaná a bizottság majd a testület előtt.

dr. Vancsura István, polgármester

Hónapok óta küldi Széchenyi úr a település környezetéről készült képeket, pl: a Nagy-tóról. Rendkívül sok és nagyon szép képet készít a környezetről. A honlapot kevesen nézik. Ha minden hónapban raknának fel teljesen új képeket, nagyobb lenne a lap látogatottsága. Ezért javasolta őt. Nem elsősorban a rendezvények miatt, hanem a természeti képek miatt, amiket készít.

Győri István, képviselő

Széchenyi urat nagyon úri embernek tartja. Az önkormányzatnál fél évet lehúzott és több milliós kárt okozott. Természetfotós pályázatokon jelentkezhet országosan is, nyerhet is. Hosszú távon egy fényképezőgépre is igényt tarthatna, ami többlet költséget jelentene. Ő mindig arról panaszkodott, hogy milyen alacsony itt a fizetés. Vajda Mártika mérnök volt, mégsem volt jó fizetése. Széchenyi úr, Gyurcsány híve, annak idején mikor Orbán Viktor Kecskeméten megjelent, ők négyen-ötten – hatan transzparenszekkel tisztelegtek az Orbán-Kormány ellen, és ordibáltak a Fidesz ellen. Polgármester úr próbál egy klientúrát kiépíteni az önkormányzat berkein belül. Gondol itt arra mikor a Gondozási Központnál egy pályázót megfenyegetett, hogy ne jelentkezzen. Lehet, hogy ő egyszer felveszi vele a versenyt és

megbeszéljük, hogy merről hány méter. Összességében úgy érzi, hogy ő fényképezzen saját célja érdekében, de az önkormányzat és lakosság részéről erre nincs szükség. Hivatal részéről van szakember, van újságíró, akit nagyon érdekel az a könyvárba is beülhet, vagy egy könyvet is kikölcsönözhet. Széchenyi urat úriembernek tartja, de amilyen munkára az önkormányzat felvette, azt a munkát nem tudta ellátni. Köztisztviselők fizetésemelésre akkor számíthatnak, ha a munkák radikálisan át lesznek szervezve. Volt a nagy átalakulás, amikor az iskolát átadták az államnak.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Barna Anita közművelődési ügyintéző. Ezt csatolt munkakörben látja el, most végezte el a főiskolát. Most városalapítók napja volt, ott volt 3 napig, képviselte a települést, Hírös Héten minden évben két hétig Kecskeméten van, Alkotótábornak a jegyző úr mellett ő a fő szervező. Tekerőlantos találkozó, Tiszaalpári Napok, Elszármazottak találkozója ezeknek a rendezvényeknek is az előkészítője. Meghívókat ő készíti el minden rendezvényre.

Bartók István, a bizottság tagja

Látják mások is, hogy vannak hiányosságok, tennivalók, mindenféle szinten. Lehetne tényleg ösztönözni. Néha – néha rá szokott menni a honlapra, a látogatók száma tényleg siralmasnak tűnik. A facebook - on jól működik a Tiszaalpár Múltja és Jelene, ott vannak felszólalások.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A Városalapítók napján, 3 napig non- stop ott volt.

Bartók István, a bizottság tagja

Ez már kitöltötte a félét, de biztos van a másik félére is teendője.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Ha konkrétan az ő munkakörét elemzik még más feladatokat is ellát, mint pl.: KCR – t, népességnylvántartást is csatolt munkakörben látja el.

dr. Vancsura István, polgármester

Széchenyi úr, ami képeket csinál az egy olyan szelet, amit helyi ember nem nagyon láthat. Tény az, hogy van egy-két jó fotós Tiszaalpáron, de ők nem teszik közzé a képeket. Ő közzéteszi ezeket a képeket, ezért kérte azt, hogy némi honoráriummal ismerjék el. Ebben az évben havonta 6-8 képet küldött a hivatalba, de azért nem kerültek fel a honlapra, mert nem történt benne döntés. Ő javasolja, mert nagyon fontos szeletét ismerteti meg Tiszaalpár környezetének.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Van itt azért olyan helyi ember, aki már korábban is felmerült az önkormányzatnál, és nagyon komoly képi kultúrával kapcsolatos tevékenysége van. Mozgó képpel kapcsolatban is és fényképezéssel kapcsolatban is. Pl.: Horváth László vagy Spinda Sándor, velük is lehetett

volna kooperálni. Nekik már lehet, hogy komoly több tízéves múlttal rendelkező adatbázisuk is lenne.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 0 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, 1 tartózkodással - **nem fogadta el** az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet.

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Varga Istvánné kérelméről az ingatlanok értékbecslése alapján
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

A kiküldött anyag tartalmazza a tiszaaipári külterület 0108/10 hrsz.-ú ingatlan értékbecslését, és a 0108/11 hrsz.-ú ingatlan értékbecslését. A 0108/10 hrsz. – ú ingatlan vonatkozásában 280e Ft, a 0108/11 hrsz. –ú ingatlan vonatkozásában pedig 60e Ft, a megállapított forgalmi érték. A BÉKÉS CREDIT Kft. az ingatlanok együttes értékét 340e Ft - ra becsülte. A határozat-tervezet arról szól, hogy az önkormányzat egyeztessen Varga Istvánnéval, hogy a tulajdonában lévő ingatlanokat maximum 340e Ft vételáron kívánja megvásárolni. Közfoglalkoztatás céljából, ami könnyített feltételt biztosít az önkormányzat számára a földforgalmi törvény vonatkozásában. Földhivatali átírás költsége és jogi közreműködés díja az önkormányzatot terheli. A művelődési ház klímájának beszerzésének terhére kívánja az önkormányzat biztosítani.

Győri István, képviselő

Nagyfeszültségű vezetékhálózat is van, DÉMÁSZ szolgalmi jogával ellátva, így 12 méteres sávot tisztán kell állandóan tartani. Költségek merülhetnek fel a tiszaaipári önkormányzat részéről. Gazdaságilag nem hasznosítható területet az önkormányzat megvásárol, hogy a közmunkásokat kiküldjék, de mindenképpen költségekkel fogja az önkormányzatot terhelni. Nem tartja helyes gondolkodásmódnak akár megveszik, akár nem. Mindenképpen költséget fog jelenteni, és nem fog hasznot hozni.

dr. Vancsura István, polgármester

Ennek a területnek vannak olyan részei, amit igenis lehet hasznosítani. A csatorna az önkormányzaté. Hogy lehet a csatornát megközelíteni, ha a mellette lévő területet nem vásárolják meg. Az idén erről a területről, igaz nem is az önkormányzaté volt, de elég jelentős anyagot takarítottak be. Az, hogy a szolgalmi jog rajta van az egy dolog, de lehet hasznosítani. Évek óta gyakorlatilag haszontalan ez a terület, de nagy részét művelésbe lehet venni annak a területnek.

Győri István, képviselő

Ha a közmunkás rendszer megszűnik itt Magyarországon, akkor a 90 % - os állami bértámogatásra nem lesznek a dolgozók finanszírozva, akkor a tiszalparti lakosság adóterhére fog menni a plusz költség, amivel ezeket a területeket tisztán kell tartani.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Ha úgy dönt a testület, hogy megvásárolja, akkor javasolja, hogy a mellette lévő csatornaterülettel vonják egy hrsz. alá. Arra való tekintettel is, hogyha ténylegesen kiépül az öntöző rendszer a Nagy-tó környékén, és vélhetőleg akkor ezt a nyílt vízi csatornát államosítanák, akkor legalább ezt a területet elvinnék hozzá, és akkor grátiszba megkapná az állam. Az árát akkor is visszakapná. Hosszú távú befektetésre lenne ez jó.

dr. Vancsura István, polgármester

A tulajdonos többet gondolt érte, mint amit a szakértő megállapított. Ha úgy dönt a bizottság és a testület, hogy megvásárolják, akkor nyilvánvaló ezen az áron. Az, hogy odaadják-e ennyiért az már más kérdés.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Képviselő-társa is elmondta, hogy pillanatnyilag ez nem hasznosítható terület Tudomásul kell venni, hogy néhol 1 -2 méter területről beszélnek csak, gép is alig fér el rajta. Ha ez olyan értékes terület volna, akkor sorban állnának érte, és mások vennék meg. Ha nem adják ennyiért nem ragaszkodnak hozzá, de akkor a feladat az övék, hogy ezt olyan mértékben karban tartsák, hogy ne bírságolják meg őket. Javaslatot tenne a határozatban foglaltakra, hogy maximum 340e Ft – os vételáron az önkormányzat ezt a két területet vásárolja meg a határozat-tervezetben foglaltak szerint. A Művelődési Ház klímájának terhére biztosítanák ezt a költséget.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

114/2017.(VII.07) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Varga Istvánné kérelméről az ingatlanok értékbecslése alapján

Tiszalpart Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az elkészült értékbecslés alapján kérje fel Dr. Vancsura István polgármestert, hogy egyeztessen Varga Istvánnéval (6066 Tiszalpart, Mátyás király u. 15. sz. alatti lakos) a tulajdonában levő a tiszalparti 0108/11 és 0108/10 hrsz-ú legelő művelési ágú külterületi ingatlanok megvásárlását illetően.

Amennyiben Varga Istvánné elfogadja az ajánlatot, javasolja Dr. Vancsura István polgármester felhatalmazását, hogy a tiszalpäri 0108/10 legelő művelési ágú, valamint a tiszalpäri 0108/11 hrsz-ú legelő művelési ágú külterületi ingatlanokat maximum 340.000 Ft bruttó áron megvásárolja közfoglalkoztatás céljából, az ehhez szükséges adás-vételi szerződést aláírja.

Az önkormányzatot terheli az adásvételi szerződés, valamint az ügylethez kapcsolódó jogi, földhivatali feladatok elvégzésének díja, illetékek megfizetése

A területek megvásárlását a 2017. évi költségvetésben található Művelődési Ház klímájának beszerzése terhére kívánja megvalósítani.

5.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a tiszalpäri 425/2 hrsz-ú ingatlan megvételéről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Ajtai Zoltánné eladási ajánlata a tiszalpäri 425/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. Az ingatlanért szeretne 6-7 millió Ft – ot kapni, amiből kisebb házat szeretne venni. A felajánlás egy személy részéről érkezett, természetesen jelentős tulajdonrészrel rendelkezik, de vannak további tulajdonosok is, akik részéről nincs semmiféle kapcsolódó szándék nyilatkozat. Fél résznek a megvásárlása nem annyira ajánlatos az önkormányzat számára. Határozat-tervezet is arról szól, hogy ne vásárolják meg.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot. 1 fő nem vett részt a szavazásban.

115/2017.(VII.07) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

A tiszalpäri 425/2 hrsz-ú ingatlan megvételéről

Tiszalpäri Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és nem javasolja a Képviselő-testületnek az ½ részben Ajtai Zoltánné tulajdonában levő tiszalpäri 425/2 hrsz-ú, természetben 6066 Tiszalpäri, Dobó István u. 21. szám alatti ingatlan megvásárlását.

6.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a 0234/1 hrsz-ú út kitézéséről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Becsatolásra került az önkormányzati útnak a térképes kivonata. Pozsár Péter földmérő mérnök kerülne megbízásra az út kitézése vonatkozásában. Ennek a költsége biztosított a költségvetésben?

dr. Vancsura István, polgármester

Ennek nem.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Akkor ezt minek a terhére?

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A Művelődési Ház klímájának a terhére.

Bartucz István, településüzemeltetési előadó

A földmérésekre volt külön betervezve.

dr. Vancsura István, polgármester

A Művelődési Ház klímája is nagyon fontos lenne, de amíg más pénzek nem jönnek be addig nincs tartalék keret.

Bartók István, a bizottság tagja

Kik a szomszédos területek gazdái, tulajdonosai, akik eltüntették ezt az utat? Azoknak kellene a kifizést meg a helyreállítást finanszírozni. Volt már rá példa, hogy eltüntették az utat és az önkormányzat finanszírozta a helyreállítás költségét. Úgy gondolja, van a hivatalnak erre embere is, meg lehetősége is, aki ezeket a költségeket ráhárítsa ezekre a tulajdonosokra. A saját földjüket kiméretik, de az önkormányzatát már nem tartják tiszteletben. Próbálják meg ennek a költségét azoknak a földszomszédoknak a terhére kiméretni.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Per-pillanat nincs erről normatív szabályozása az önkormányzatnak. A közterülettel kapcsolatos rendelkezések közé, ha esetleg ezt beépítenék, hogy ha azt tapasztalják, hogy valaki telek tulajdonos ilyen jellegű magatartást tanúsít, akkor az, bírságot lehet levételezni. Akkor a bírság tartalmazza adott esetben az út helyreállításával kapcsolatos költségeit, a kimérését és az út nyomvonalának a tisztázását. Ha utólag kiderül, hogy ő indokolatlanul megtette ezt, akkor erre vonatkozóan valamiféle szankciót lehet alkalmazni, és ez már normatív jellegű lenne. Akinek nagyobb szakasz jut annak nagyobb bírság, akinek kisebb szakasz annak kisebb bírság. Ezt a kérdést meg lehetne úgy oldani, hogy a képviselő úr által felvetettek is érvényesülnének, a Közterület-felügyelő is kapna egyfajta jogkört ezzel kapcsolatban.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A közterület használt engedélyezéséről szóló helyi rendeletbe építsék bele.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Arra gondol, hogy szabálysértéses szankciós jellegű szabályozást alkalmazni. Ki kell küldeni egy felszólítást a földtulajdonosnak. Meg lehet írni azt, hogy ez a rendelkezés alapján amennyiben ő sérti az önkormányzati útnak a működését az ő tevékenységével, akkor ilyen mértékű szankció alkalmazható. Akkor eldönti azt, hogy hív egy földmérőt kimérési, és azt mondja, hogy tényleg igaz, idáig terjed, visszább megyek, itt az út, vagy megvárja azt, hogy az önkormányzat intézkedjen, és akkor bírságnak.

Bartók István, a bizottság tagja

Ha a földtulajdonosok részéről semmi lojalitás nincs, akkor szembe kell nézni a szankciókkal.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Ha ez normatív jellegű szabályozást kapna, adott esetben helyi rendeletben, akkor lehetne erre hivatkozni és lehetne azt mondani, hogy felszólítani a földtulajdonost, hogy meg van a lehetőség arra, hogy saját magának kimértesse és ha ezt nem teszi meg, akkor onnantól kezdve az önkormányzat megteheti és gyakorlatilag ezzel együtt szankciót is alkalmazhat.

Bartók István, a bizottság tagja

A Chijaviza az, aki kezelgeti és javítja az utakat a saját költségein, és most ő az, aki a saját földjéhez nem fér oda rendesen, mert az-az út most eltűnt.

dr. Vancsura István, polgármester

Ez vonatkozzon külterületi és belterületi utakra és tartozékaira, mert belterületen az árkokkal van ugyanez a probléma, mert eltűntetik az árkokat és nem megoldott a vízelvezetés.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Az árok vonatkozásában egy lényeges dolog, hogy léteznie kell. Ha az önkormányzat végig megy egy területen, kiássa, lefénnyépezi, itt az árok, és ha ezzel valami történik, akkor már bizonyított és jogos a szankció alkalmazása. Most arról kell döntenie, hogy kimértesse-e? Kérdezi a jegyző asszonyt, volt-e türelem annak a részéről, aki előterjesztette az út kimértesését.

dr. Patak-Bálint Ágnes vagyongazdálkodási ügyintéző

Volt türelem. Márciusban lett a kérelem beadva, és júniusban tudtak kimenni.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Akkor javasolja a döntés elhalasztását. Azzal vennék le most, hogy a hivatal próbáljon meg egy ilyen jellegű kidolgozást beterjeszteni a képviselő-testületi ülésre. Utána az alapján próbálnának eljárni, akkor a szomszéd földtulajdonosokat fel lehet szólítani, hogy első körben ők állítsák helyre, és ennek megfelelően kezdeményeznék a kimérést, onnantól kezdve már szankciós jelleggel lehetne akkor ezeket a megállapításokat alkalmazni, a környező földtulajdonosok alkalmazásában. Mindenkinek lenne egy szabad kártyája, hogy lépjen az ügyben. Valószínű lesz gépi munka is, amivel az utat ki kell alakítani, és akkor ennek megfelelően azoknak a költségei is ezeken a bírságokon keresztül feleződne.

Arra tenne javaslatot: nem szavazna a testület erről a határozat-tervezetről, elhalasztaná a napirendi pont tárgyalását. Ha a megfelelő jogszabályi háttér megalkotásra kerül az első eljárások lezajlásának, és még azt követően sem történik semmi az út vonatkozásában, akkor azon gazdák vonatkozásában, akik nem tesznek eleget az önkormányzati felszólításnak, azokkal szemben adott esetben szankciós alkalmazás keretében kimérésre kerülne az út.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta a módosított határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

116/2017.(VII.07) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

A 0234/1 hrsz-ú út kitűzetéséről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 0234/1 hrsz-ú út kitűzetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a döntéshozatalt napolja el a következő képviselő-testületi ülésre.

7.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Képviselő-testület 2017. év II. félévi munkatervéről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Az előterjesztés tartalmazza szeptember, október, november és december hónapokra a várható napirendi pontokat. Biztos az, hogy hónaponként nem ezek az 1 – 2 napirendi pontok fognak szerepelni.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

117/2017.(VII.07) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

A Képviselő-testület 2017. év II. félévi munkatervéről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület 2017. év II. félévi munkatervéről szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

8.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. évi működéséről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Az előterjesztés anyaga kiosztásra került. Kaptak szöveges és számszaki beszámolót a munkáról.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester

A főszám biztos jó ebben az előterjesztésben?

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Az alpolgármester úr más számot tud?

dr. Taricska Tibor, alpolgármester

Nem.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szerinte jó. A pályázatok miatt az eszköz forrás megnövekszik.

Győri István, képviselő

Nyereséges a vállalkozás.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Hosszú távon, igen.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

118/2017.(VII.07) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. évi működéséről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2016. évi működéséről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

9.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés TISZAALPÁRI NAPOK 2017 programjairól

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
dr. Csernus Tibor, levezető elnök

A rendezvény időszaka: 2017. augusztus 18-20 között valósulna meg. Az összes költségvetés 1.373.700 Ft-ot fog kitenni. Ennek a költségvetésben voltak meghatározott keretei, gondolja, azt nem lépik egyelőre túl, és erre való tekintettel előirányzat terhére vonatkozó biztosítás nem szerepel a határozat-tervezetben.

dr. Taricska Tibor, alpolgármester

A hangtechnikai bérlés mit fog eredményezni?

Kerekes András, hangtechnikus

A hangtechnikai bérlésre azért van szükség, mert a fellépők olyanok lesznek, akiknek nem megfelelő az önkormányzati hangszerelés, és egy nagyon jó árban meg tudtak egyezni. A saját hangtechnikát pedig nyugodtan tudják alkalmazni a Tisza-parton, a sárkányhajózásnál.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

119/2017.(VII.07) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

TISZAALPÁRI NAPOK 2017 programjairól

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a „**Tiszaalpári Napok 2017**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta azt az előterjesztésben foglaltakkal megegyezően elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

A határozatról értesül:

1. *dr. Vancsura István polgármester, elektronikusan,*
 2. *dr. Menyhárt Anett jegyző, elektronikusan,*
 3. *Borvák Erzsébet aljegyző, elektronikusan,*
 4. *Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető, elektronikusan*
 5. *Irattár*
-

10.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés ARACSI PUSZTATEMPLOM EMLÉKÜNNEPSÉGE tárgyában
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester, Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Időpont: 2017. július 30. Helyszín: Torda. Várható utazási költség 170e Ft. Gondolja, hogy benne van a költségvetésben, nem kell plusz keretet megadni.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

120/2017.(VII.07) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

ARACSI PUSZTATEMPLOM EMLÉKÜNNEPSÉGE tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a „**Aracsi pusztatemplom emlékünnepe**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta azt az előterjesztésben foglaltakkal megegyezően elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

A határozatról értesül:

1. *dr. Vancsura István polgármester, elektronikusan,*
 2. *dr. Menyhárt Anett jegyző, elektronikusan,*
 3. *Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző, elektronikusan,*
 4. *Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető, elektronikusan.*
 5. *Iráttár*
-

11.) Napirendi pont:

Tárgy: Bejelentések

Győri István, képviselő

Útépítésnél elhangzott, hogy rá kell terhelni a gazdákra. A szennyvíz-beruházásnál kiküldésre kerültek 1800 forintos talajterhelési díjak. Ez egy olyan szankció, amely iszonyatos terhet róhat a lakosság számára. Javasolja, hogy ne 2016. január 1-jétől, hanem 2018. január 1-jétől szankcionálja az önkormányzat azokat az embereket, akik nem kötöttek rá. A tiszaalpári önkormányzat igaz, hogy nagyon sok helyre bekötötte a szennyvizet, de a lakosság nem kötött rá. Most már látja a lakosság, hogy 55 ezer forint, és akkor 2018-tól kellene így riogatni az embereket.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Amikor befejeződött a szennyvíz-beruházás ki lett értesítve a lakosság, hogy rá lehet és rá is kell kötni. Féléves próbaüzem alatt díjmentes volt a szolgáltatás. A település lakóinak egy része komolyan vette ezt, bekötötte és azóta is rendszeresen fizeti a csatorna-díjat. Mindenki számára egyenlő esély volt. A korrektséghez az is hozzátartozik, hogy kiment a felhívás. A talajterhelésről mindenki azt mondta, hogy ez csak riogató. Olyan is volt, aki bekötötte, de nem jelentette be, és hónapokig ingyen használta. Azoknál, akinél nincs bent a bekötő idom azoknál jogos a reklamáció, mert az nem tudja bekötni. Aki bekötötte, de nem jelentette be, az - az együttműködési kötelezettségét nem teljesítette.

Győri István, képviselő

Azt kérte, hogy 2018. január 1-jétől menjenek ki a szankciók. Bűncselekménnyel jött létre a Víziközmű Társulat. Polgármester úr, ha neked ez az érdeked, hogy menjünk a bíróságra, állunk elébe.

dr. Vancsura István, polgármester

Mi a bejelentés?

Győri István, képviselő

Az a bejelentés, hogy a lakosság részére ez irreálisan magas.

dr. Vancsura István, polgármester

Van ennek még egy nagyon fontos momentuma, hogy amit vállaltak a szerződésbe és az a bekötés-szám nem teljesül, akkor vissza kell fizetni a pénzt.

Bartók István, bizottság tagja

Azt a szegmensét ragadná ki Győri képviselő úr által elmondottaknak. Ő mint képviselő azt mondta mindenkinek, hogy kössön rá minél hamarabb. Az a képviselő, aki nem ezt mondta, a lakosoknak az most igya meg a levét. Amikor már bent volt a csanak, 20-30e Ft költségről lett volna szó. Mindenkinek meg volt a lehetősége, hogy érdeklődjön a hivatalnál, Koncz Editnél, polgármester úrnál, képviselőknél, bárkinél. Aki jogkövető állampolgárként viselkedett, teljesen ingyen van a csatornája, mert a támogatás fedezte a csatornáját. Azért mert van egy kisebbség, aki a hóbörgő szavának hitt, nem hiszi, hogy az ő dolgunk lenne.

Győri István, képviselő

Még két évvel ezelőtt is fenyegették a lakosságot, hogy kommunális adó lesz kifizetve. Ami bűncselekmény, hogy a Víziközmű Társulat javára lemondatták az embereket, anélkül, hogy másolati példányt adtak volna. Tanúk kellett volna. Reméli, hogy őt is megbüntetik kellőképpen

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Győri István képviselő javaslata tulajdonképpen az, hogy a talajterhelési díjjal kapcsolatos önkormányzati szabályozásban rendelvekkel ellentétben ne alkalmazzák ezt a szankciót 2016. január 1- jétől, hanem csak 2018. január 1 –jétől. Ez egy rendelet – módosítás, amit elő kell készíteni és be kell terjeszteni a következő képviselő-testületi ülésre. Ez egy képviselői javaslat volt.

Győri István, képviselő

KPM felszólítást küldtek ki.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Sokat.

Győri István, képviselő

Mennyi az a sok, 500?

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Nem tudni.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta, hogy az elhangzottak szerint a talajterhelési díjra vonatkozó normatív szabályozást annyiban változtassák, hogy csak 2018. január 1-jétől terhelje azon lakosokat akik nem kötöttek be.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 1 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül **nem fogadta el** Győri István képviselő javaslatát.

Ennek megfelelően a képviselő - testület elé nemleges javaslattal megy. Amíg újabb javaslat nem érkezik, addig nem kell szavazni.

Kerekes András, hangtechnikus

Szóbeli kérése lenne. Jövő szombaton nősülni fog. Kérése, hogy jövő szombatra 10 óra időtartamra a Művelődési Házat fél áron ki lehetne-e bérelni?

Bartók István, a bizottság tagja.

Nem. Fél áron semmi féleképpen. Benne van a helyi rendeletbe, hogy kedvezmény jár az itt dolgozóknak?

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Nincs

Bartók István, a bizottság tagja.

Köszönjük, akkor nincs fél ár.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Mivel ez egy hivatalos bejelentés volt, szavazásra bocsátaná.

dr. Vancsura István, polgármester

Javasolja, hogy ettől az 50 %-tól is tekintsenek el, mert András annyi mindent csinál.

Bartók István, a bizottság tagja

Nem tartja helyesnek, hogy azért mert valaki itt dolgozik, elengedjenek neki bármit is.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta, dr. Vancsura István polgármester javaslatát, hogy engedjék el a terembérleti díj fizetését.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 1 igen szavazattal –ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodással **nem fogadta el** dr. Vancsura István polgármester javaslatát.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

Szavazásra bocsátotta, hogy 50% - ra mérsékeljék a terembérleti díjat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 0 igen szavazattal –ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodással **nem fogadta el** az 50 % - os mérséklést.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

10000,-Ft nászajándék felajánlást tett.

dr. Csernus Tibor, levezető elnök

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 17:35 órakor zárt ülés keretében folytatta tovább munkáját.

K.m.f.

/: dr. Csernus Tibor :/
levezető elnök

/: Ajtai Eleménéné/
a bizottság tagja