

[illegible]

Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 3391/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2017. augusztus 23-án 17:00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen voltak: Csernák Zsolt Sándor
dr. Csernus Tibor, Kiss Lajos
dr. Vancsura Zoltán (4 fő bizottsági tag)
dr. Vancsura István polgármester
dr. Taricska Tibor alpolgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző
Győri István

Külön megjelentek: Borvák Erzsébet aljegyző, igazgatási csoportvezető
Bartucz István településüzemeltetési előadó
Kapus Márta köztisztviselő
Kerekes András hangtechnikus
Gigor Éva szakmai vezető
Tóth Csaba közbeszerzési szaktanácsadó

Bejelentéssel távollevő bizottsági tagok: Bartók István, Kézsmárki László,

Jegyzőkönyvvezető: Demeter Terézia

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Tisztelettel köszöntötte a jelenlévőket. 17:10 órakor megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte dr. Vancsura Zoltán bizottsági tagot. Megkérdezte dr. Vancsura Zoltántól elfogadja-e a felkérést?

dr. Vancsura Zoltán, a bizottság tagja:

Elfogadta a felkérést.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontok és azok sorrendiségének elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal –ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a családsegítő kinevezéséhez szükséges javaslatról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
2. Előterjesztés a 2015. évi adóssághoz tartozó konszolidációs pályázat kivitelezői ajánlattételi felhívás eredményéről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök
3. Előterjesztés a 2016. évi adóssághoz tartozó konszolidációs pályázat megvalósításához szükséges módosításokról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a családsegítő kinevezéséhez szükséges javaslatról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Vancsura István, polgármester

Novák Erzsébet 15 perccel ezelőtt szóban visszavonta a pályázatát, írásban még nem érkezett meg. A képviselő-testületnek javaslattevési joga van, a döntést a Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás Társulási Tanács hozza meg. Javasolja, hogy nézzék meg a másik hölgy pályázatát is, mert elfogadható. A másik hölgy önéletrajzához nem volt csatolva fénykép, ez formahiba. Két azonos közül a helyben lévőt szokták támogatni.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Írásban nem tudja megtenni, mert nincs gépközelben. Azt a javaslatot terjesztenék a bizottság elé, hogy a támogassa mindkét pályázót. Hétfőn reggel 8:00 órakor lesz társulási ülés, valószínűleg addigra megérkezik ez a visszavonás, írásban, és akkor lesz érvényes. A végleges döntést a Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjai: a három település polgármestere hozza meg, ezért javasolják, hogy mind két pályázót támogassa a képviselő-testület.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta mindkét pályázó támogatását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a határozat - tervezetet.

129/2017.(VIII. 23.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a családsegítő kinevezéséhez szükséges javaslatról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Novák Erzsébet 6066 Tiszaalpár, Fecske u. 51. szám alatt lakos és Karsai Gabriella 6100 Kiskunfélegyháza, Darvas József tér 1. 7/37. szám alatti lakos kinevezését is támogassa családsegítő munkakörbe.

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a 2015. évi adósságkonszolidációs pályázat kivitelezői ajánlattételi felhívás eredményéről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Kiosztásra került egy döntési javaslat, eljárást lezáró döntés az „Útfelújítás Tiszaalpáron – 2015. évi ütem” tárgyú a közbeszerzésben, ez egy 4 pontos határozat-tervezet, ez lenne a határozat érdemi része. A bevezető rész változatlan.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Azt beszélték, hogy az első ütem vonatkozásában a rendelkezésre álló keret százmilliós nagyságrendű tétel. Mindösszesen 175 millió Ft + Áfa a MEGA-SPED Kft. ajánlata. Abban maradtak akkor, hogy ameddig a keret futja, addig csinálják meg az utakat. Ehhez képest a határozati javaslat 175 millió Ft + Áfa- ról szól. Ha így jóváhagyják, akkor a MEGA - SPED Kft. elméletileg kérhetné azt, hogy mind a 22 tétel kerüljön megvalósításra, ennek alapján?

Tóth Csaba közbeszerzési szaktanácsadó

Nem. Keretszerződés kerül megkötésre. A közbeszerzésekben mennyiségi eltérés egészen a mostani törvényig, ami lassan már 2 éve van hatályba, plusz vagy mínusz irányba lehetett eltérni, ezt ez a törvény megszüntette. Opciók tételként lehet pozitív irányba eltérni, tehát minimum mennyiséget határoz meg az ajánlatkérő. Ha negatív irányban akar eltérni, akkor a keretszerződést szokták javasolni. A keretszerződés gyakorlatilag egy 100 % - os negatív eltérési lehetőséget jelent. Amikor azt mondja az önkormányzat, hogy keretszerződést köt a vállalkozóval akkor egyedi megrendelők alapján szíve-joga, hogy a szerződés adta kereten belül a megrendelő dönti el, mikor, melyik utcákat milyen határidővel rendeli meg. Az önkormányzat dönti el, hogy mennyit rendel meg.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Ha jól értette akkor most keretszerződés kerül megkötésre mind a 22 tétel vonatkozásában. Ha az önkormányzat azt mondja, hogy mind a 22 tétel kerüljön megvalósításra, erre milyen időkeret van?

Tóth Csaba közbeszerzési szaktanácsadó

2017. augusztus 31. a határidő. A pénzzel el kell számolni a Belügyminisztérium felé, és október 31- ig el kell végezni a munkákat. A szerződésben az van, hogy augusztus 31- ig lehet

a megrendelőket kibocsátani. Amennyiben több utcát szeretne, az önkormányzat megvalósítani arra most kell a pénzt előteremteni.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

A határozati javaslatban foglaltakat kell elfogadni, de a keretszerződési tétel nincs sehol kiemelve, ezt lehet valahol megjeleníteni? Javasolja, hogy az elmondottak alapján keretszerződésként kerüljön meghatározásra a MEGA- SPED Kft. – vel kötött vállalkozói szerződés.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A határozat-tervezetbe ezt bele kellene foglalni.

Tóth Csaba közbeszerzési szaktanácsadó

Az, hogy keretszerződésként kerüljön nevesítésre annak semmi akadálya, sőt ez egy jó ötlet. A közbeszerzési dokumentációban ő szerette volna az ajánlattevők tudomására hozni. Közbeszerzési szempontból nincsen akadálya.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Keretszerződés megkötésére kerül sor, és a pontos összeget még odaírják a végére.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Kidolgozásra került-e, hogy az itt szereplő utcák nagyságrendileg mekkorák? A 105 millió Ft az elég- e hozzá, vagy valamilyen egyéb forrásból ezt biztosítani kell? Lényeges az, hogy ha felmerül különbözet, azt tudják – e vagy honnan tudják biztosítani.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Ezekre az utcákra elengedő, 300 e Ft híja van, amit az útfelújítás terhére fogják biztosítani.

Kapus Márta, köztisztviselő

A Vak Bottyán utcát ha megnézik, a játszótér része. Utca szerint 8 utca van, csak külön szakaszokra bontotta, mert külön hrsz.-on szerepelnek. Igen belefér mert megkapták már a támogatási összeget. Meg van az önerős rész, amit hozzá kell adni, amit el különítettek még 2015 – ben.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

A lényeg, hogy a költségvetésben rendelkezésre áll az-az összeg, amit hozzá kell tenni.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

A Belügyminisztériumtól a módosítási kérelmet megkérték a rangsor alapján.

Kapus Márta, köztisztviselő

A Belügyminisztériumhoz bement egy előzetes módosítási kérelem, amit jóváhagyták.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Akkor jogilag is és technikailag is együtt van minden ahhoz, hogy augusztus 31-ig ezen kiemelt sorok megrendelésre kerülhessenek, és a rendelkezésre álló keret alapján elvégezhető.

Kapus Márta, köztisztviselő

Igen, azért is kezdeményezték a módosítási kérelmet, hogy mire a képviselő-testület elé kerül, addigra legyen egy bizonyos jóváhagyás a Belügyminisztérium részéről.

Győri István, képviselő

A Vak Bottyán utca tulajdonképpen földút, azt ténylegesen tervezni kell. A Dózsa György és az Esze Tamás utcák már meg voltak tervezve. Ezeknél a tervezési költséget felesleges kifizetni. Azt kell eldönteni a képviselő-testületnek, hogy 6 centis aszfaltborítás vagy koptató réteg. Két utcát kiemelve a Vak Bottyán utca azon szakasza, ami a Csokonai utca felé megy, földút, és az Árpádtelepi rész az kb. 20 millió Ft. Összességében a konszolidációs pénznek 197 millió Ft -nak kellene lenni. Az utak felújítására kapták ezt a pénzt, ebbe az összegbe nem szabad beépíteni tervezési díjakat. Egy felmérőt látott: a Strabagot, akik nagyon komoly felmérő munkát végeztek, de egy olyan cég, akinek alig van referenciája, azt nagyon megkérdőjelezi. A Képviselők nagyon gondolják át, hogy mit szavaznak meg. Mikor megkapják ezt a pénzt az államtól akkor az önkormányzat eldönthette volna azt, hogy kisebb tételekben felújításokat végez különböző útszakaszokon. Nem tudja elfogadni, hogy a Strabag fogja megcsinálni. Nem tudja támogatni, különösen azért nem mert meg van a véleménye a közbeszerzésekről. Itt szerepel egy nettó összeg, bruttó összeg, de nem tudja, hogy milyen minőségben. Nem tudja, hogy a polgármester úr, hogyan rendelte meg? Nem tudja azt, hogy miről szavaz a tisztelt bizottság. Ilyen lehetőség Tiszaalpáron még egyszer nem lesz. Ne fálazzatok a polgármesternek, ő, mint képviselő nem tudja azt, hogy milyen felújítás történik Tiszaalpáron. Ami pénzzel rendelkezik a Tiszaalpári Önkormányzat most, azzal az összes szilárd burkolatú utcát 5-6 cm-es aszfaltborítással le lehet borítani. Egyszer annyi utcát meg lehetne csinálni, mint ami be van tervezve. A képviselők azt sem tudják, hogy milyen minőségű megrendelés történt.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

A MEGA-SPED Kft. összes referenciáiról nincs információjuk, de Nyárlőrinc melletti kerékpárút kivitelezését ők oldották meg. Volt Nyárlőrincen olyan útszakasz, ami út alap nélküli volt, illetve volt olyan szakasza az utcának, ami valamilyen szintű út alappal már rendelkezett, ezek kivitelezését is ők oldották meg. Úgy gondolja, hogy a cég mellett szól, hogy ezek az értékelési szempontok, amik meghatározásra kerültek a kiírás előtt, és ilyen módon nála a súlyszámok alapján meghatározásra került a tényleges értékelési pontszám, ez alapján ő adta a legjobb árajánlatot. Vállalta a 60 hónapos garanciát is.

Győri István, képviselő

Mire adta a garanciát?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Arra, amit ő elvégez. Itt volt a tervező, aki annyit mondott, hogy ő, mint tervező, amit letett az asztalra azért tud garanciát vállalni, ez számon kérhető, és ilyen módon ezeket a terveket kellett, hogy értékelje az árajánlatokat az ajánlattevő. A helyszínt meg tudta nézni és több szempontból összevetve adott egy olyan árajánlatot, ami ezek szerint az összes ajánlattevő közül egyrészt a legkedvezőbb volt, másrészt pedig ő vállalta a leghosszabb garanciát. Figyelemmel arra, hogy az utak egy része rendelkezik már útalappal, és hozott anyagból is kellett gazdálkodnia fontos az is, hogy bemerte vállalni a garanciát. Nem látja azt a fajta kockázatot, hogy bármi gond lenne. Az, hogy az a referencia leadás miért maradt el, úgy gondolja valamiféle technikai probléma lehetett.

Győri István, képviselő

Arra kapták a konszolidációs pénzt, hogy útfelújításra, nem útépítésre. Beszél dr. Csernus Tibor a 60 hónapos jótállásról. Szeretné a tisztelt képviselő társaknak mondani, hogy a Petőfi utca folytatása a vadászház előtt, a 18 cm sóderágyból egy deka sóder nincs alatta, a 6 cm aszfaltból van 2 cm aszfalt, és az 5 centis koptató réteg sincs megépítve. Technológiailag nem úgy van kivitelezve, nem látják át, hogy mit rendelt a polgármester úr. Látva a polgármester úr tevékenységét, hogy sok-sok millió forintot pluszba kifizetett. A földutakat gondolják át, mert ha így beleveszik akkor utána nem lehet támadni a polgármester urat, akkor lehet támadni a polgármester urat ha azt mondják, hogy szilárd útburkolatra hagyatkoznak csak, ott nagymértékben eltérni az áraktól nem lehet. Ha a vállalkozó 25 %-nál jobban eltér az áraktól, meg lehet támadni a bíróságon. Kontrollt kellene gyakorolni a polgármester úr felett, a képviselő-testületnek.

(hangzavar)

dr. Vancsura István, polgármester

Kénytelen a képviselő úr felszólalására reagálni, nem szokása. A lakosságot folyamatosan téves információval látja el, hogy elköltik a pénzt, elherdálják, talicskával haza tolják. Ugyanakkor ebből a pénzből az összes utcát meg lehet csinálni. Nagyon népszerű dolog, de semmi köze a valósághoz.

(hangzavar)

Győri István, képviselő

A polgármester úr újságon keresztül hülyíti a tisztaalpári lakosokat.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Konkrétan elhangzott az, hogy földes utca vagy nem földes utca. Konkrétan két olyan szakasz van, ami ebbe beletartozik. Az egyik a Vak Bottyán utca egy része, ami elég gyenge állapotú,

egy biztos, hogy nagyon ráfér arra a szakaszra, és lényeges, hogy összeköttetésbe legyen a főutcával. A másik a Katona József utca az Árpádtelepen. Nem tudja azt a kérdéskört értékelni, hogy földes utcákat ne próbájának meg aszfalt burkolattal ellátni. Teljesen jogos igény az, hogy akik abban az utcában laknak, hogy velük is történjen valami kedvező dolog.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Megkérné jegyző asszonyt ismertesse a módosított határozat-tervezetet.

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Keretszerződés megkötésére kerül sor a rendelkezésre álló forrás, 105.189.541 Ft értékében kerül meghatározásra.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a módosított határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a határozat - tervezetet.

130/2017.(VIII. 23.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az eljárást lezáró döntés az „Útfelújítás Tiszaalpáron - 2015. évi ütem” tárgyú közbeszerzésben

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Az eljárás során az alábbi ajánlattevő adott be érvényes ajánlatot:

MEGA-SPED Kft. (6000 Kecskemét, Szolnoki hegy 118.)

1. Ajánlati ár (nettó Ft): 174.699.566,- Ft

2. Jótállási idő (hónap; min. 24, max. 60 hónap): 42 hónap

2. Az eljárás során érvénytelen ajánlat nem volt.

3. A Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján a következő ajánlattevők ajánlata nem került bírálatra:

STRABAG Általános Építő Kft.

1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)

SOLTÚT Kft.

6320 Solt, Kecskeméti út 34.

DUNA ASZFALT Kft.

6060 Tiszaújváros, Béke u. 150.

4. Az előre meghatározott bírálati szempont szerint meghozott döntés alapján az eljárás nyertese:

MEGA-SPED Kft. (6000 Kecskemét, Szolnoki hegy 118.)

Az elbírálás alapja a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása. Az eljárás nyertese a legmagasabb pontszámot elérő ajánlattevő. Keretszerződés megkötésére kerül sor a rendelkezésre álló forrás, 105.189.541 Ft értékében.

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a 2016. évi adósságkonszolidációs pályázat megvalósításához szükséges módosításokról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök

Hozzászólás nem történt

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a határozat - tervezetet.

131/2017.(VIII. 23.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2016. évi adósságkonszolidációs pályázat megvalósításához szükséges módosításokról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2016-ban megnyert adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatoknak kiírt pályázati konstrukciót az alábbi tartalommal módosítsa:

Az útfelújításra át kívánja csoportosítani a támogatási szerződésben szereplő d.) és e.) pontok összegét az a.) célterületre.

A felújítandó utcák fontossági sorrendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1.	Kinizsi Pál u. (Jókai M. u. - Zápolya u. között)
2.	Kinizsi Pál u. (Zápolya u. - Bethlen G. u. között)
3.	Bethlen Gábor (Kinizsi P. u. vége)
4.	Toldi Miklós u.
5.	Köztársaság u. (Újfalu felőli rész)
6.	I.Géza király u. (Toldi u. - Köztársaság u. között)
7.	I.Géza király u. (Köztársaság u. - Móricz Zs. u. között)
8.	I.Géza király u. (Móricz Zs. u. - Csokonai u. között)- FÉLPÁLYA

9.	Thököly u. (Móricz ZS.- Köztársaság u. között)
10.	Thököly u. (Arany J. u.- Zrínyi M. u. között)
11.	Thököly u. (Csokonai u.-tól Móricz Zs. u. felé)
12.	Bocskai u. (Dózsa György- Hunyadi J. közötti szakasz)
13.	Esze Tamás u. (Bajcsy-Zs. u. - Thököly u. között)
14.	Új u.
15.	Jókai u. (Dobó I. u. - Mikes K. utca között)
16.	Balassa Bálint u.
17.	Bajcsy Zsilinszky u. (Hunyadi J.u- Csokonai Vitéz Mihály u. között)
18.	Rákóczi u. folytatása a Tisza-part felé
19.	Mikszáth Kálmán u.
20.	Munkácsy Mihály u.
21.	Mikes Kelemen u.
22.	Könyves Kálmán tér
23.	Zrínyi Miklós u.
24.	Vásárhelyi Pál u.
25.	Erkel Ferenc u.
26.	Bethlen Gábor u.
27.	Gróf Széchenyi István u. (Árpádtelep)
28.	Wesselényi Miklós u. (Árpádtelep)
29.	Kisfaludy Károly u. (Árpádtelep)
30.	Bánk Bán u. (Árpádtelep)
31.	Árpád tér (Polgármesteri Hivatal előtt)
32.	Alkotmány u. (Tiszatáj vendéglő előtt)- FÉLPÁLYA
33.	Hétvezér u.
34.	Damjanich János u.
35.	Szabadság u.
36.	Liszt Ferenc u.

Kérje fel Dr. Vancsura István polgármestert, hogy a Támogatási szerződés-módosítást kezdeményezze a Belügyminisztériumnál.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság rendkívüli ülését 17:44 órakor bezárta.

K.m.f.

/: Csernák Zsolt Sándor :/
a bizottság elnöke

/: dr. Vancsura Zoltán :/
a bizottság tagja