

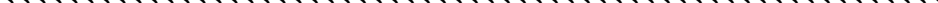
TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

2017. SZEPTEMBER 08 -ÁN TARTOTT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E



Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 3476/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2017. szeptember 08-án 17:00 órakor tartott soron következő üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen voltak: Csernák Zsolt Sándor a bizottság elnöke,
dr. Csernus Tibor, Kézsmárki László
Kiss Lajos (4 fő)
dr. Menyhárt Anett jegyző
dr. Vancsura István polgármester
dr. Taricska Tibor alpolgármester
Győri István képviselő

Külön megjelentek: Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
Kiss Mária óvodavezető
Kőrös Lajosné Gondozási Központ vezetője
Bartucz István településüzemeltetési előadó
Kerekes András hangtechnikus

Jegyzőkönyvvezető: Demeter Terézia

Napirendi pont tárgyalása közben érkezett bizottsági tag: Bartók István

Bejelentéssel távollevő bizottsági tagok: Ajtai Elemérné, dr. Vancsura Zoltán

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Tisztelettel köszöntötte a jelenlévőket. 17:15 órakor megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Kézsmárki László bizottsági tagot. Megkérdezte elfogadja-e a felkérést?

Kézsmárki László, a bizottság tagja

Elfogadta a felkérést.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Elmondta felvennének még egy napirendi pontot a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszer 2018. évi fordulójához való csatlakozásról, ami 13 napirendi pontként lenne tárgyalva, a többi napirendi pont e szerint módosulna.

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat és azok sorrendiségének elfogadását.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat és azok sorrendiségét.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
2. Előterjesztés a Konyári család által megvételre felajánlott 047/3 hrsz-ú és a 047/19 hrsz-ú ingatlanokról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
3. Előterjesztés „A helyi identitás és kohézió erősítése (TOP-5.3.1-16) elnevezésű pályázat benyújtásának, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása” tárgyában
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
4. Előterjesztés a piac működéséről szóló rendeletervezetről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
5. Előterjesztés Torda testvértelepülésről érkezett meghívásról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
6. Előterjesztés az Aradi Vértanúkra való megemlékezésről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
7. Előterjesztés az 1956-os események tiszteletére szervezett megemlékezésről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
8. Előterjesztés XV. Bársony Mihály Tekerőlantos Találkozóról, a VII. Országos Kosárfonó Találkozó és Helyi Termék bemutatóról és a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Mihály-napi vásáráról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

9. Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlásáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
10. Előterjesztés ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő megvásárlásáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
11. Előterjesztés járdázási kérelem elbírálásáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
12. Tájékoztató várossá nyilvánítási pályázat eredményéről
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
13. Előterjesztés a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszer 2018. évi fordulójához való csatlakozásról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester
14. Bejelentések
Zárt ülés
15. Előterjesztés Polgárőr jutalmazásáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Győri István, képviselő

A 3. pontnál a 0274/146 hrsz-ú ingatlan eladásánál a 2.141.750 Ft a költségvetésbe nem került be tartalékként. Látszik az, hogy felélik a vagyont. Amit észrevételezne az - az 5, 6, 7 pont. Ha már módosítják a költségvetést, a 6. pontnál az Apraja Falva Közhazsnú Egyesületnél a képviselőtársak emlékeznek - e arra, hogy dr. Vancsura István 5 millió Ft – ot megszavaztatott eszközvásárlásra az útjavítási és útkarbantartási pénzből. Nagyon félrevezetik az embereket. Felújításokra a kompenzációs pénz 197 millió Ft. Igaz, hogy a költségvetésben van 7 millió 60e Ft útkarbantartásra. Továbbra is megy a népbútítás Tiszaalpár felé, amikor útkarbantartás pénzeket átcsoportosítanak, és odaadják más területeknek. Különösen kiemelné az Apraja Falva Közhazsnú Egyesületet, azért mert a tiszaalpári újságban a 185.750 Ft – ot tudták szerepeltetni, de az 5 millió Ft –ot már nem. A költségvetés berkein belül mondaná még, a civil szervezetek működési támogatása 13 millió 296e Ft. Úgy gondolja, a civil szervezetek támogatásában benne van a 7 millió Ft a sportkörnek. A testületi határozat is úgy született, hogy ígérvényt adtak a 2018 évi költségvetésből, hogy amennyiben nyer a pályázat

akkor ezt az összeget biztosítják a sportkör javára. A költségvetésben szerepel az, hogy a pályázaton nem nyertek, nem érti, hogy miért nem teszik vissza a tartalékba a 7 millió Ft – ot. Miért hagyják ott az önkormányzatnak, különösen akkor tisztelt képviselő-társak, amikor bejön az a módosítás, hogy a közpénzekkel el kell majd számolni. Működési célú tartalék 500.000 Ft körül van, 2 millió Ft értékben most adták el a termőföldet, szeretné mondani a képviselő-társaknak, hogy mikor az újfalui óvodát vagy bármit itt eladtak az a költségvetésben nem is szerepel. A tiszalpäri önkormányzat felörli ezeket a pénzeket különös trükkös módszerekkel. A könyvtárnál a 2017. évi költségvetésnél elég nagy turpisság van. A könyvtár azért nagyon fontos, hogy áttették az étkeztetést, a tiszalpäri önkormányzat a könyvtár költségvetésén keresztül valósítja meg a tiszalpäri étkeztetést, aminek a költségvetése több millió Ft. A könyvtár 6 millió Ft veszteséget termel ki az önkormányzat a tiszalpäri adófizetők részére. Nem tudja, hogy szükséges – e a könyvtárat ilyen szinten működtetni. A tiszalpäri embereknek mondaná, hogy várja a tiszalpäri költségvetést jövőre, hogy mennyivel fogják megemelni Tiszalpäron az étkezési díjakat. A tiszalpäri emberekkel fizetetik – e meg mindazon pénzforrásokat, amik el vannak kótyavetyélve a tiszalpäri önkormányzatnál. Az óvodánál áfa bevétel keletkezik, ami azt jelenti 8 millió Ft- os beruházást kellett eszközölni, hogy ennyi visszatérítés visszajár. Nagyon örül, hogy a Gondozási Központ vezetője itt van. Szeretné tudni, hogy a normatívát miért kellett visszafizetni. A piac működése veszteséget termel, egyáltalán szükséges – e ott 8 órában foglalkoztatni valakit? Nagyon régóta vesszőparipája az idegenforgalmi adó. Rengeteg olyan ember lakik itt Tiszalpäron, akinek nincs munkavállalási engedélye. A polgármester úrnak nem érdeke a kint lévő reklámtáblák módosítása, mert azután bevételt kellene szedni az önkormányzatnak.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Megvonta a szót képviselő úrtól.

(hangzavar)

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a rendelet- tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

132/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszalpäri Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról

Tiszalpäri Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az önkormányzat 2017. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Konyári család által megvételre felajánlott 047/3 hrsz-ú és a 047/19 hrsz-ú ingatlanokról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Hozzászólás nem történt.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

133/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Konyári család által megvételre felajánlott 047/3 hrsz-ú és a 047/19 hrsz-ú ingatlanokról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy ne vásárolja meg a Konyári család tulajdonában levő tiszalpári 047/3 hrsz-ú – természetben 6066 Tiszaalpár, Újmajor körzet 13. –, valamint a 047/19 hrsz-ú ingatlanokat.

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés „A helyi identitás és kohézió erősítése (TOP-5.3.1-16) elnevezésű pályázat benyújtásának, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása” tárgyában

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Tudni lehet esetleg, hogy ennek mi a célja?

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Tiszaalpár 8 millió 115e Ft jut, ez a település szakmai programjára jutó támogatás, bevont célcsoportok, akár rendezvényeket lehet ebből finanszírozni. Illetve az általános költségekbe 1 fő közösség fejlesztőnek az alkalmazása is lehetséges, aki a három településnek koordinálná a programjait. Lakitelek, Tiszaalpár, Nyárlőrinc alkotná a konzorciumot.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

A közösség fejlesztő személy már körvonalazódik, hogy ki lenne?

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Nem tud róla, hogy itt lenne, de hogy a másik két településen van – e, azt nem tudja.

**Bartók István bizottsági tag 17:35 órakor megérkezett a Pénzügyi és Gazdasági
Bizottság ülésére
így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma 5 fő**

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot. 1 fő nem vett részt a szavazásban.

134/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a „A helyi identitás és kohézió erősítése (TOP-5.3.1-16) elnevezésű pályázat benyújtásának, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása” tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a „**A helyi identitás és kohézió erősítése (TOP-5.3.1-16) elnevezésű pályázat benyújtásának, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása**” tárgyú előterjesztést és a megvalósítani kívánt pályázatokat támogassa, azok benyújtásával értsen egyet. Tiszaalpár Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel Dr. Vancsura István polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket **konzorciumvezetőként** tegye meg, és a pályázat benyújtásához szükséges szerződéseket megkösse – különös tekintettel a pályázat benyújtásához szükséges konzorciumi megállapodás aláírására.

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a piac működéséről szóló rendelettervezetről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Hozzászólás nem történt.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

135/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Tiszaalpár Helyi Termelői Piac Üzemeltetési Szabályzatának hatályon kívül helyezéséről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Tiszaalpár Helyi Termelői Piac Üzemeltetési Szabályzatát 2017. szeptember 12-ével helyezze hatályon kívül.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

136/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a piac működéséről szóló rendelettervezetről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a piac működéséről szóló rendelet-tervezetét megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek

5.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Torda testvértelepülésről érkezett meghívásról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Hozzászólás nem történt.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

137/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a „Tordai meghívás” tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadja Torda testvértelepülésünk meghívását 2017. szeptember 16-ra, a Kukoricafesztivál, főzőverseny és kispályás labdarúgó torna elnevezésű rendezvényre.

Az autóbusz biztosításának tárgyában elfogadja a Terjéki Tours ajánlatát.

Az utazás összes költségének fedezetéül támogatja a 2017 évre elfogadott rendezvények költségvetésében szereplő Tiszaalpári Alkotótáborra címzett 250.000 forintból megmaradt összeg felhasználását.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

A határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester, elektronikusan,
2. dr. Menyhárt Anett jegyző, elektronikusan,
3. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző, elektronikusan,
4. Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető, elektronikusan,
5. Irattár

6.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az Aradi Vértanúkra való megemlékezésről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Hozzászólás nem történt.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

138/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az „Aradi vértanúkra való megemlékezés” tárgyában.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az Aradi Vértanúkra való megemlékezésről szóló előterjesztést megtárgyalta, azt az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

A határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester, elektronikusan,
 2. dr. Menyhárt Anett jegyző, elektronikusan,
 3. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző, elektronikusan,
 4. Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető, elektronikusan,
 5. Irattár
-

7.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az 1956-os események tiszteletére szervezett megemlékezésről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Hozzászólás nem történt.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozat-tervezetet.

139/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az 1956-os események tiszteletére szervezett megemlékezésről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága **az 1956-os események tiszteletére szervezett megemlékezésről** szóló előterjesztést megtárgyalta, azt az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Vancsura István polgármester

dr. Menyhárt Anett jegyző

A határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester, elektronikusan,
2. dr. Menyhárt Anett jegyző, elektronikusan,
3. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző, elektronikusan,
4. Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető, elektronikusan,
5. Irattár

8.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés XV. Bársony Mihály Tekerőlantos Találkozóról, a VII. Országos Kosárfonó Találkozó és Helyi Termék bemutatóról és a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Mihály-napi vásáráról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

A sátor az honnan lesz, mert az előterjesztésben szerepel sátor bérleti díj is.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Van egy kihasználható keret, és ha fölötte van, amit igénybe vesznek, akkor fizetni kell érte. Onnan fog jönni a sátor ugyanúgy, csak fizetni kell érte.

Győri István képviselő

Kétszer egy évben használhatják a sátort, nem?

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Az már ki van merítve.

Győri István, képviselő

Erre a rendezvényre be volt tervezve 1 millió 400e Ft. A Szerencsejáték Zrt. 500.000 Ft –ot ajánlott fel, plusz, pályázaton nyertek még 400.000 Ft –ot, tehát 900.000 Ft van. Rendezvény sátrak bérleténél a 250.000 Ft –ot nagyon sokallja, mert úgy érzi, hogy Tiszaalpár még nem használta ki a két alkalmat. A várható költségeknek az összege az 1.500.000 Ft, plusz még van a 900.000 Ft, összesen: 2.300.000 Ft. 800.000 Ft van pluszba, amit ne hagyjanak eltapcsolni se Bandikának se a polgármester úrnak, mert már megmutatták, hogyan lehet eltapcsolni a kimaradt pénzeket. Úgy gondolja ezt a 800.000 Ft- ot vissza kell helyezni az általános tartalékba, a tiszaalpári önkormányzat költségvetésébe. A költségvetés módosításnál nem engedték, hogy túl sokat beszéljen, úgy látja, hogy ez nem fontos képviselő-testületnek az a lényeg, hogy minél több dinom-dánomot tudjanak rendezni a lakosság butítására.

Kerekes András, hangtechnikus

Röviden annyit szeretne mondani, hogy amit a Szerencsejáték Zrt. által felajánlott az nagy valószínűséggel bármire elkölthető. A 400.000 Ft – nál lehetnek olyan kitételek, hogy pl.: eszközbérletre, fellépők díjazására és ebédre nem. Az 1.400.000 Ft pont elég lenne rá, de mivel nyertek, az ő részéről biztos nem fogja elherdálni.

Győri István, képviselő

Azzal egyetértek, hogy te nem, de a főnököd a jobb kezed az igen.

Kerekes András, hangtechnikus

Ez egy szerencsés helyzet, így is megpróbálták a lehető legkörültekintőbben eljárni a költségnél, a legnagyobb összeg a vacsora lesz, ami a Tiszatáj vendéglő jóvoltából fog ismét megvalósulni, ahova tisztelettel várnak minden képviselőt. Ennek a költsége azért ilyen magas, mert egybe lesz a két rendezvény és megemelkedik a létszám. Olyan prominens vendégek lesznek, mint Lezsák Sándor, aki fővédnöke a rendezvénynek. Jön Tordáról is egy delegáció: asszonykórus. Ebbe a költségvetésbe beleférnek.

Győri István, képviselő

Az 1.400.000 Ft –ba a kosárfonók vendéglátása bruttó 200.000 Ft, amit teljesen feleslegesnek tart.

(hangzavar)

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

140/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a XV. Bársony Mihály Tekerőlantos Találkozóóról, a VII. Országos Kosárfonó Találkozó és Helyi Termék bemutatóról és a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Mihály-napi vásáráról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága „XV. Bársony Mihály Tekerőlantos Találkozó, a VII. Országos Kosárfonó Találkozó és Helyi Termék bemutató és a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda Mihály-napi vására” tárgyú előterjesztést megtárgyalta azt az előterjesztésben foglaltakkal megegyezően elfogadja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Vancsura István polgármester
dr. Menyhárt Anett jegyző

A határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester, elektronikusan,
2. dr. Menyhárt Anett jegyző, elektronikusan,
3. Borvák Erzsébet aljegyző, elektronikusan,
4. Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető, elektronikusan,
5. Irattár

9.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlásáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Dr. Csernus Tibort kérdezné, hogy melyik az a terület, amire nincs elővásárlási joga az önkormányzatnak.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

A jogalkotó áttekintette a különböző törvényi szabályozásokat, a polgári törvénykönyv rendelkezik arról, hogy a társulajdonosokat ki kell értesíteni, függetlenül attól, hogy a hirdetmény az lóg a falon. A hirdetmény már lóg a hirdetőtáblán és az internetes felületre is fel van töltve. A társulajdonosokat ki kell értesíteni, ezt történt ebben az esetben is, az önkormányzat a földforgalmi törvény szerint nincs kiemelve, mint elővásárlásra jogosult. Ennek megfelelően csak a polgári törvénykönyv alapján volna lehetősége, az alapján történt meg az értesítés. Ilyen módon elővásárlási joga sincs, hiszen azt mondja a földforgalmi törvény, hogy földműves személyek részére biztosítja az elővásárlási jogot, az önkormányzat legfeljebb mezőgazdasági termelő szövetkezet lehetne. Az önkormányzat nincs elővásárlási pozícióban, ettől függetlenül a testület dönthet róla, hogy bármilyen formában kíván e élni vagy sem. Törvény erejénél fogva nincs elővásárlási joga az önkormányzatnak.

Bartók István, a bizottság tagja

Jegyző asszonyt kérdezné, így van?

dr. Menyhárt Anett, jegyző

Teljes mértékben.

Győri István, képviselő

Ha ez ki van függesztve akkor ki kellett függeszteni az árajánlatot is, akkor majd elfogja dönteni az önkormányzat, hogy ilyen olcsó pénzért vagy ilyen drágán megveszi vagy nem, és akkor kell behozni rendkívüli képviselő-testületi ülés elé.

Bartók István, a bizottság tagja

Hiába van kint az ára, az önkormányzatnak nincs elővásárlási joga.

Győri István, képviselő

Ha egy önkormányzati tulajdon ott van, akkor kérdi ő, az önkormányzat elé helyezi a törvényt? Nem helyez elé a törvényt senkit se.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Földműves csak természetes személy lehet. Az önkormányzat földet tudna szerezni, mint jogi személy, ez nem minden jogi személynek biztosított, de az önkormányzat igen, viszont az elővásárlási rangsorból kifejezték. A Nemzeti Földalapról szóló törvényben a Magyar Államot beírják elsőre helyre, de az önkormányzatot nem tették oda. Az elővásárlási jog gyakorlása szempontjából mint társtulajdonos ugyan rendelkezik elővásárlási joggal, de ezt megelőzi a földforgalmi törvényben lévő elővásárlási jog és mivel itt már földműves a vásárló ezért mindenféleképpen megelőzi az önkormányzatot. Ha az önkormányzat vett volna földet, akkor is megelőzné, ő, mint földműves függetlenül attól, hogy most ő kezdeményezte és az önkormányzat nem tud elébe kerülni.

Győri István, képviselő

Teljesen mindegy, hogy az önkormányzat veszi meg vagy Barna Sándor. Itt a képviselők már elherdálták Tiszaalpár legjobb földjeit. Az eljárás módjával, Tibor, te mint jogász, nem jönnék ide a képviselő testület elé és lemondanám őket az elővásárlási jogról. A képviselő-testület arra tett esküt, hogy a Tiszaalpár vagyont gyarapítják és vigyáznak rá, nem pedig elherdálják és hasonló trükkös módszerekkel kijátsszák az önkormányzati vagyont.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Nem lemondani akarta az önkormányzatot, az elővásárlási jogról. Az van benne, hogy 60 napos jogvesztő határidő alatt gyakorolhatja jogszabályban meghatározott módon az ingatlan fekvése szerinti település jegyzője előtt az elővásárlási jogot, ez szerepel a levélben, tehát gyakorolhatja. Azt is leírta, hogy amennyiben megadott határidőn belül érvényes elővásárlási jognyilatkozatot nem tesz, azt úgy kell tekinteni jogszabály rendelkezése alapján, hogy nem kíván élni. Nem kérte, hogy mondjon le. Az egy más kérdés, hogy miután az önkormányzat behozza bizottsági ülésre valamilyen nyilatkozatnak születni kell, igen vagy nem.

(hangzavar)

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

141/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elővásárlási jog gyakorlásáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a tiszaalpári 0232/56 hrsz. alatt felvett, 1 ha 1450 m² nagyságú Barna Sándor Tiszaalpár, Kossuth u. 56. sz. alatti lakos által megvásárolni kívánt 462/4092 részére elővásárlási joggal ne éljen.

10.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő megvásárlásáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Győri István, képviselő

Rengeteg ingatlant eladtak. Kiss Lajosnak volt egy nagyon okos gondolata, hogy a Tiszaújfalui Tanácsházánál lehetne szolgálati lakásokat kialakítani. Úgy érzi, hogy a polgármester urat megbízni olyan jogkörrel, hogy itt Tiszaalpáron ingatlanokat felvásároljon, nem szabad. Úgy látja, hogy a polgármester úr mindenkit meg tudott venni saját maga érdekében.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

142/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az ingatlanok önkormányzati tulajdonba történő megvásárlásáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel dr. Vancsura István polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson ingatlanok megvételéről az Önkormányzat tulajdonába.

11.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés járdázási kérelem elbírálásáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök / dr. Vancsura István polgármester

Győri István, képviselő

A Víziközmű társulattal történő elszámolás után erre a célra a kérelmező részére biztosítani fog keretet a tartalékból, Gálig Imrénék járdaépítésre, ami körülbelül 20.000 Ft – ot jelent a költségvetésből. Most is van a költségvetésben tartalék, a képviselő társaknak most is meg lehet szavazni a 20.000 Ft - ot sódervásárlásra meg cementvásárlásra, mert van a költségvetésbe tartalék. Mért, fényképezni fogják az utakat, hogy mit végeznek rajta, és visszaszámolják az összegkereteket, hogy mennyivel lett túl fizetve. Megnézik, hogy minőségileg meg lesz –e úgy csinálva, ahogy meg lett tervezve. A Kossuth utcát a tiszaalpári lakosok pénzéből kifizetették és nincs megépítve, most még egyszer ki lesz fizetve a konszolidációs pénzből.

(hangzavar)

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

143/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a járdázási kérelem elbírálásáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Gálgy Imre 6066 Tiszaalpár, Bajcsy-Zs. u. 27. szám alatti lakos kérelmét ne támogassa, de amennyiben a 2017. évi költségvetés lehetővé teszi - a víziközmű társulattal történő elszámolás után - erre a célra kérelmező részére biztosítani fog keretet a tartalékból.

12.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató várossá nyilvánítási pályázat eredményéről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök /dr. Vancsura István polgármester

dr. Vancsura István, polgármester

Ha figyelmesen elolvasták a két előterjesztést akkor észrevehették, hogy amit a Köztársasági Elnök úr és a Lázár Miniszterelnökséget Vezető Miniszter Úr írt, igen komoly ellentmondást lehet felfedezni. Az egyik azt mondja, hogy az idén nem került várossá nyilvánítási kérelem a köztársasági elnök úr elé, illetékes miniszter nem terjesztett elé, a másikban pedig az szerepel, hogy nem felelt meg Tiszaalpár. Valamelyik nem igaz.

Győri István, képviselő

10 éven keresztül folyt a népbútítás, a várossá nyilvánítással. A törvények kimondják, hogy Tiszaalpár miért nem lehet város. Nagyon sok-sok tényező van és sok millió Ft – ot elköltött Tiszaalpár feleslegesen, és ezután is elfog. Most úgy lett beadva a pályázat, hogy tiszaalpári önkormányzat minden költséget magára vállal a tiszaalpári adófizetők pénzéből, nem tartanak igényt a városi normatívára. Ezzel palástolja a polgármester úr a plusz kiadásokat, amit a tiszaalpári önkormányzatnál vagyont feléltek.

13.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázati rendszer 2018. évi fordulójához való csatlakozásról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Csernák Zsolt Sándor elnök /dr. Vancsura István polgármester

Hozzászólás nem történt.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot.

144/2017.(IX.08.) sz. Pénzügyi és Gazdasági bizottsági határozat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszeréhez való csatlakozásról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, hogy csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához. Kérje fel dr. Vancsura István polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

14.) Napirendi pont:

Tárgy: Bejelentések

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Ez a témakör már többször felmerült voltak is benne intézkedések. A Bethlen Gábor utca azon szakaszát már egyszer javították, ami beszakadt, nem volt teljesen tökéletes voltak gödrök, amik újra elkezdtek megsüllyedni, egyébként van ilyen az Ady Endre utcában is. Ebben mindenféleképpen lépni kellene, mert ez egy lényeges kérdés, hogy az utak állapota olyan állapotba kerüljön, ahogy volt. A csatornafedelek 80 - 85 % nem csattog, de minden 5-6 - nál csattog a csatornafedél. Ezeket érdemes lenne kiszűrni. Nagyon lényeges kérdés, hogy a közterületeken vannak látványosan elhanyagolt ház előtti szakaszok. Általában ezek olyan ingatlanok, amiket nem nagyon laknak, vagy tartozás van rajta. Van olyan is, aminek kidőlt a fala vagy műszaki hiányosságai vannak. Ezeket az utcafronti részeket valamilyen módon, ha más nem rendeletbe tegyék bele, hogy ezek legyenek bírsághatók. Valamilyen módon legyenek ezek szabályozva. Van egy bizonyos minimális keret, amit el lehet várni, hogyha ezt meghaladja ez az állapot, akkor úgy gondolja, hogy jogos, ha már derékig érő gaz van és a házat sem lehet felismerni, akkor egy felszólítást érdemel. Ha rendezettnek tűnik, mert sok növény szeret ott és rendben van tartva, azoknál nem kell ezt meglépni. Ezeknek érvényt kellene szerezni, azért, hogy a közterület változzon. Valamilyen módon, ha a jogi szabályozást át kell tekinteni és azt szigorítani kell, akkor a hivatal tegye meg ezt a lépést. Sok észrevétel érkezik ezekkel kapcsolatban.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

Kérné a polgármester urat, hogy a közútkezelőnél erőteljesebben lépjen fel. Ne csak addig terjedjen a közútkezelőnek a figyelme, hogy melyik akácfát kell kivágni, hanem karba kellene tartani az út szélét. A közútkezelőt kicsit noszogatni kellene.

(hangzavar)

Győri István, képviselő

Polgármester úrnak mondaná, hogy megint kivágták a fákat, és ez minden évben eljátszódik. A tiszalpäri embereknek üzeni, hogy nézzék már meg, hogy a tiszalpäri emberek tulajdonából mi mindent építhetett a polgármester úr. Szeretné, ha megkérdeznék tőle, hogy a piactér téglái hova kerültek, meg a 300 db nyílászáró és ilyen hasonló dolgok.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Meg lett említve a közútkezelő, az önkormányzatnak is van egy ilyen jellegzetes útja, mégpedig a Petőfi utca folytatása főleg a híd után. Mindenképpen meg kellene oldani egy újabb nyesést.

Bartók István, a bizottság tagja

A polgármester úrnak említette, hogy az Esze Tamás utca lakóinak a vízelvezetéséről már tárgyaltak, és abban maradtak, hogy az önkormányzat megcsinálja. Ne maradjon el, mielőtt elkezdik csinálni az utat.

dr. Vancsura István, polgármester

Köszöni szépen az észrevételeket, valóban jogos mindegyik. Egyet emelne ki ezek közül, az elhanyagolt ingatlanok. Néhány hónappal ezelőtt felmérték kb. 170 db ilyen van a településen. Az a gond, hogy ezeknek a nagy százalékánál banki részvétel van. Most azt csinálják, hogy kigyűjtik, hogy ezek a házak melyik banknál vannak, és a bankkal próbálnak tárgyalni. A bankok nélkül nem tudnak lépni. Hiába küldik ki a tulajdonosnak a bírságot, mert ha a részletet nem bírta fizetni, akkor ezt se fogja kifizetni. Az útra bedőlt fáknál viszont néznek olyan eszközt, amit a JOHN DEERE fel lehet szerelni és egybe leveszi az ágat. Most ez van napirenden, hogy egy ilyen eszközt kellene venni.

Bartók István, a bizottság tagja

Előző ülés alkalmával a jegyző asszonynak tett említést, hogy a közterület felügyelőnek a munkaköri leírását szívesen olvasná egy alkalommal. Tulajdonképpen milyen feladatokat tartalmaz, és annak megfelelően dolgozik-e a közterület felügyelő, vagy olyan feladatokkal foglalkozik, ami már nem az ő hatáskörébe tartozik.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

A polgármester úr ezt a kérdéskört kihagyta, bár úgy gondolja, hogy pont azért, mert pénz és viszonylag gyors feladat megoldást várna, mert az Esze Tamás utca pont benne van az első körös aszfaltozásban. Ezt mindenféleképpen meg kellene nézni, hogy milyen lehetőségek vannak, a pénzügyi keretek, hogyan biztosítja ezt, és ha kell akár egy rendkívüli testületi ülést is összehívni ennek érdekében, mert maximum egy hét van, hogy eldöntsék. Ezt a kérdést jó lenne viszonylag rövid határidővel eldönteni.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Polgármester úrtól kérdezné, hogy napi szinten ellenőrzi – e valaki az útjavítást? Arról volt szó, hogy Kacziba Sándort fogják megbízni, hogy ellenőrizze.

dr. Vancsura István, polgármester

Itt merült fel id. Kacziba Sándornak a neve, fel is kérte, el is vállalta.

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke

Kacziba Sándor azt mondta, hogy nem ér rá mindig.

dr. Vancsura István, polgármester

A lényegi dolgokra rálát.

(hangzavar)

Győri István, képviselő

Az állami ingatlanokat a vagyonkezelőnek átadja 90 napon belül, az állami vagyonkezelő megtiltotta, hogy eladjanak bármilyen ingatlant. Csak albérletbe, bérleti díjként lehet kivenni. Ilyen rendelet született. Ezeket dr. Csernus Tibornak tudni kellene és figyelmeztetni a polgármester urat. Nem jogász ő, hogy bújja a jogszabályokat.

dr. Csernus Tibor, a bizottság tagja

Alapvetően, amikor az eszközközkezelő megvásárolja az ingatlanokat tipikusan minden egyes szerződésben benne van, hogy visszavásárlási jog illeti meg a korábbi eladót, aki egyébként bérlőként benne marad az ingatlanban és bérli az ingatlant. Mindaddig, amíg ez a visszavásárlási jog fenn áll addig az eszközközkezelő nem értékesíti az ingatlanokat. Amennyiben lemondanak az elővásárlási jogról, ez bármilyen okból előfordulhat, akkor megszűnik a visszavásárlási jog és lehet értékesíteni az ingatlanokat.

Bartucz István, településüzemeltetési előadó

Volt olyan mondata Győri Istvánnak, hogy Bartucz István az önkormányzat tulajdonát használja ingyen, ha ezt komolyan gondolta, akkor nevezze meg a hrsz.- t, és tegyen feljelentést, vagy pedig vonja vissza.

(hangzavar)

Csernák Zsolt Sándor, a bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 18:28 órakor zárt ülés keretében folytatta tovább munkáját.

K.m.f.

/: Csernák Zsolt Sándor :/
a bizottság elnöke

/: Kézsmárki László:/
a bizottság tagja