

A decorative horizontal line consisting of a series of small, repeating wavy or 'S' shaped motifs.

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének
1/2015.(I.14.) önkormányzati rendelete**

**Tiszaalpár Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervének
jóváhagyásáról szóló 10/2006./V.24./ KTR. önkormányzati rendelet módosításáról**

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Csongrád Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal Állami Főépítész, Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága, Nemzeti Környezetügyi Intézet, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége, a Kecskeméti Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatala, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala, Bács-Kiskun Megyei Rendőr főkapitányság, Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitánysága, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat, Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata, Csongrád Város Önkormányzata, Lakitelek Nagyközség Önkormányzata, Nyárlőrinc Község Önkormányzata, Tiszaug Község Önkormányzata, Tiszasas Község Önkormányzata, a 232/2014.(X.1.) Kth. számú határozata szerinti partnerek, véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Tiszaalpár Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 10/2006./V.24./ KTR. Önkormányzati rendelet (továbbiakban R) a következő 24/A §-sal egészül ki:

„24/A.§

Vízvédelemmel érintett területekre vonatkozó előírások

- (1) A beépítésre nem szánt területeket érintő belvízzel közepesen veszélyeztetett (III. kategóriájú) rendszeresen belvízjárta területeken épület- a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével- csak ott építhető, ahol már jelenleg is van épület.
- (2) A beépítésre szánt területeket érintő belvízzel közepesen veszélyeztetett (III. kategóriájú) rendszeresen belvízjárta területeken lévő ingatlanok csak az érintett terület víztelepítésének a megoldását követően építhetők be. Térszín alatti építmények kialakításakor figyelemmel kell lenni a talajvíz viszonyokra, pince nem létesíthető."

2. §

Sz-1 és Sz-2 szabályozási tervlapok helyébe e rendelet melléklete szerinti, megegyező rajzszámú szabályozási tervlapok lépnek.

3. §

Ez a rendelet az elfogadását követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

4. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését megelőzően indult, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Melléklet az 1/2015. (I.14.) önkormányzati rendelethez a K12, K17, B9 számú szelvények.

dr. Vancsura István
polgármester

dr. Menyhárt Anett
jegyző