

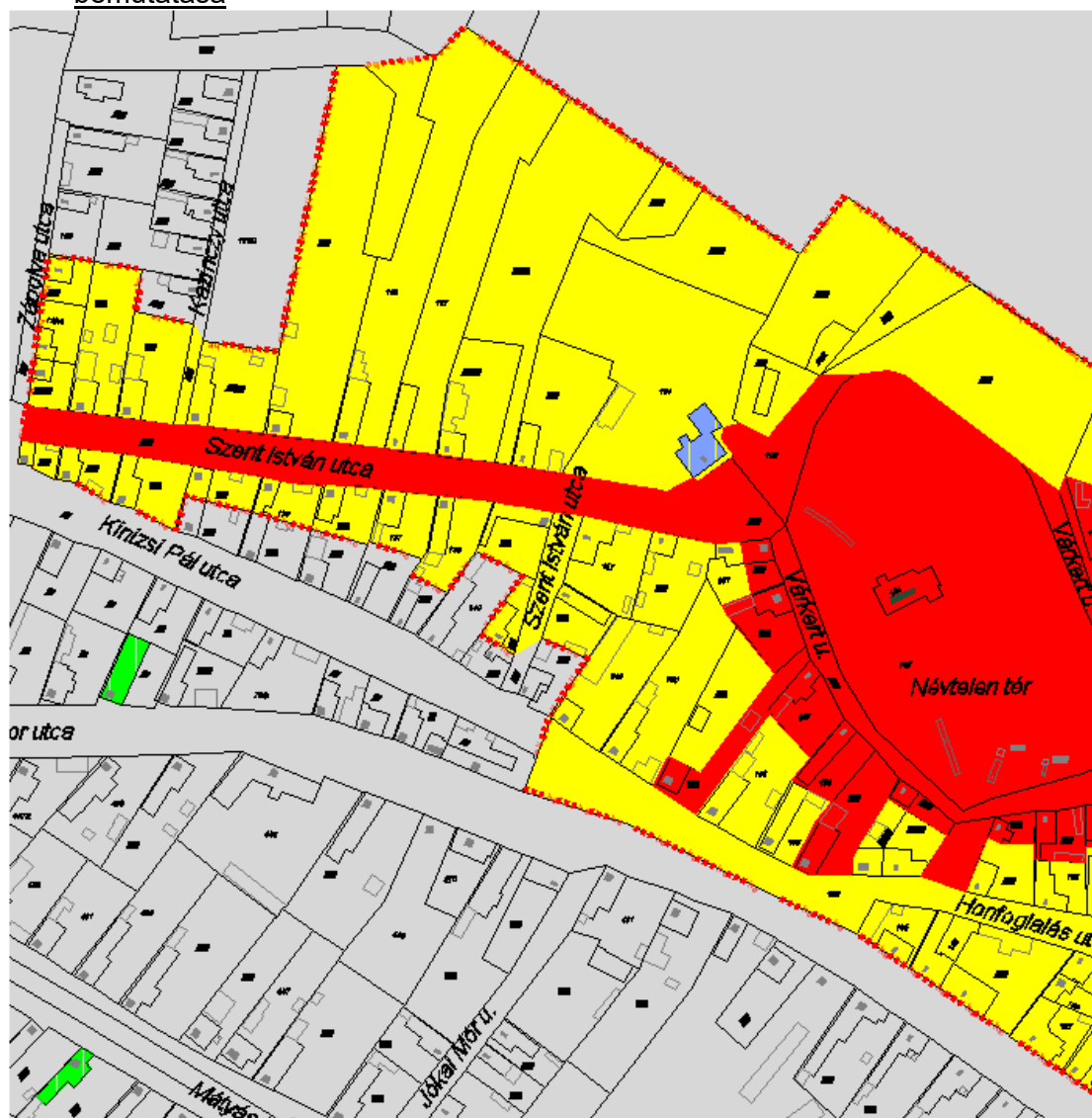
1. számú melléklet a 18/2017.(XII.28.) önkormányzati rendelethez

- Fejezet: A helyi területi védelem alatt álló területek elnevezése és lehatárolása

- A Honfoglalás utca (hrsz193) és északi oldala egy telekmélységben valamint a 194-201 és 202/1-2 hrsz-ú telkek,

- A Várkert utca (hrsz180) két oldala 1 telekmélységben valamint a 98/3-4, 99/1-2, 100, 101, 103, 1333, és 175-177 hrsz-ú telkek,

- Fejezet: A helyi területi védelem alatt álló területek lehatárolásának térképi bemutatása



(sárga: helyi területi védelem, piros műemléki környezet)

- **Fejezet: A helyi egyedi védelem alatt álló elemek**

Helyi egyedi védelemben részesülő épületek:

a) "N" jelzésű, jelentős történeti értékű népi emlékek, megtartandó épületek:

• Dózsa Gy. u. 5. lakóház N	hrsz: 1063
• Bajcsy-Zs. u. 4. lakóház N	hrsz:1079
• Deák F. u. 64. lakóház N	hrsz:1494
• Deák F. u. 72. lakóház N	hrsz:1488
• Mátyás kir. u. 22. lakóház N	hrsz: 422
• Mátyás kir. u. 30. lakóház N	hrsz:428
• Mátyás kir. u. 34. lakóház N	hrsz:432
• Bethlen G. u. 23. lakóház N	hrsz: 75
• Dózsa Gy. u. 10. lakóház N	hrsz: 1404
• Kölcsey u. u. 3. lakóház N	hrsz:1737

b) Jellegükben illetve részleteikben értékes épületek; megtartandó épületelemek

• Árpád-telep tanyasi iskola	hrsz:2359/1
• Deák F. u. 38. lakóház	hrsz:1370/1
• Hunyadi u. 1. református kápolna	hrsz:1038
• Rákóczi u. Rk. templom	hrsz:2014/1
• I. István u. 3. parókia	hrsz: 104
• Várdomb oldalában pincesor	

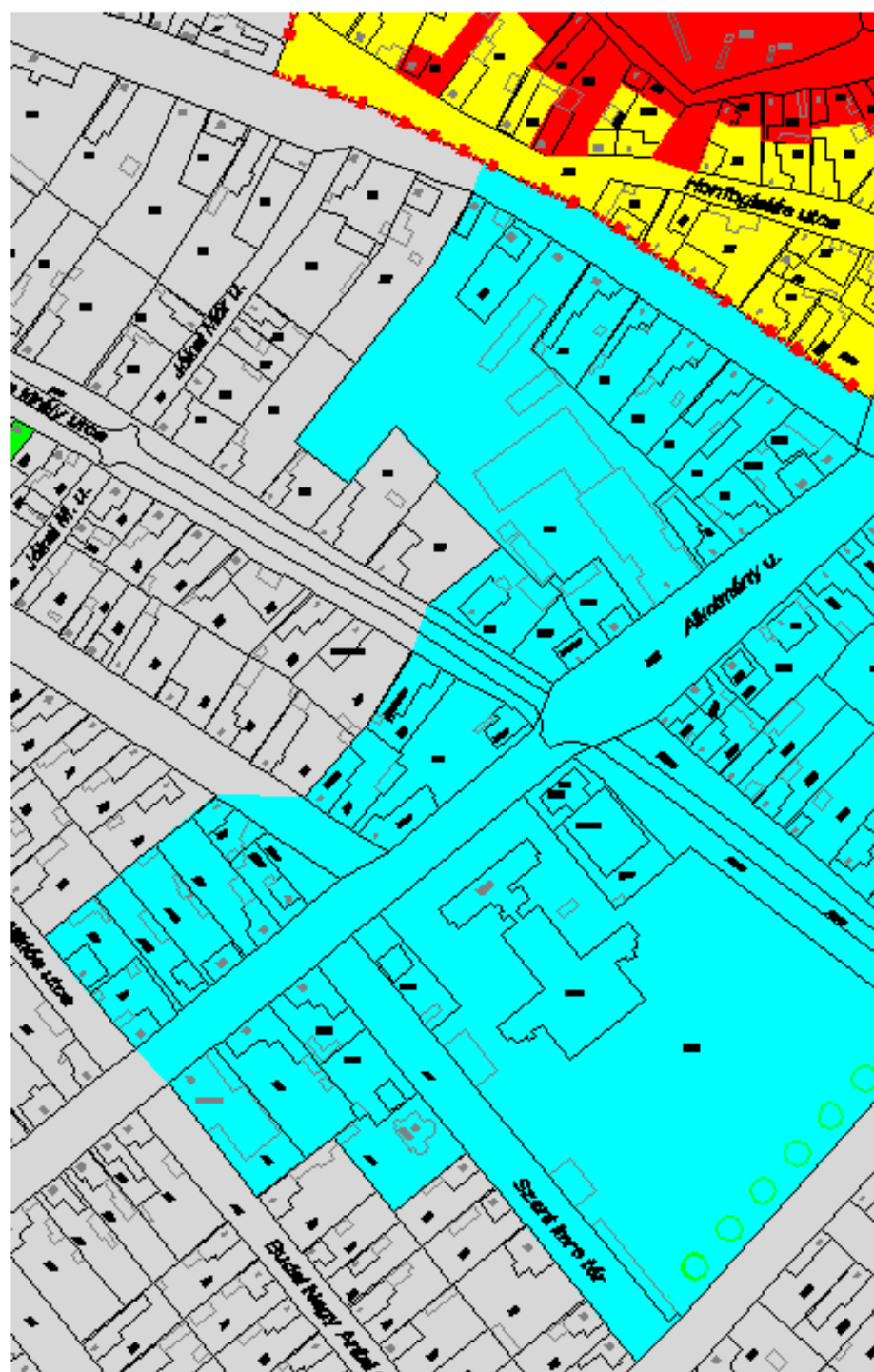
2. számú melléklet a 18/2017.(XII.28.) önkormányzati rendelethez

- **Fejezet: A településképi szempontból meghatározó területek elnevezése és lehatárolása**

a) A helyi területi védelem alatt álló területtől dél-délkeletre lévő településközponti terület

- Árpád tér és a mellette lévő ingatlanok egy telekmélységben továbbá a 1392, 1396-19-398 hrsz-ú ingatlanok,
- Az Alkotmány utca két oldala egy telekmélységben a Budai Nagy Antal és Bercsényi utcáktól az Árpád térig, továbbá a 1061-1066 hrsz-ú ingatlanok, az 1047-1053 hrsz-ú ingatlanok, az 502/5, 509, 510/1 hrsz-ú ingatlanok, a 395, 399, 400, 486, 489, 490, 492, 495-497 hrsz-ú ingatlanok

- a régészeti érdekű terület és a régészeti lelőhely területe; (térképen lehatárolva)
 - Természetvédelmi területek:
a NATURA 2000 terület, a nemzeti park területe, a tájvédelmi körzet, az országos jelentőségű természetvédelmi terület, ex-legeszikos terület és ex-leges kunhalmok, földvár, az országos ökológiai hálózat magterülete és ökológiai folyosó területe;
 - a tájképvédelmi terület térképen lehatárolva
 - az egyedi tájérték területe (amelyek egyéb országos vagy helyi védelemmel nem rendelkeznek)
- **Fejezet: A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának térképi bemutatása**
 - A helyi területi védelem alatt álló területtől dél-délkeletre lévő településközponti terület



b) régészeti lelőhelyek

TISZAALPÁR RÉGÉSZETI LELŐHELYEK, M

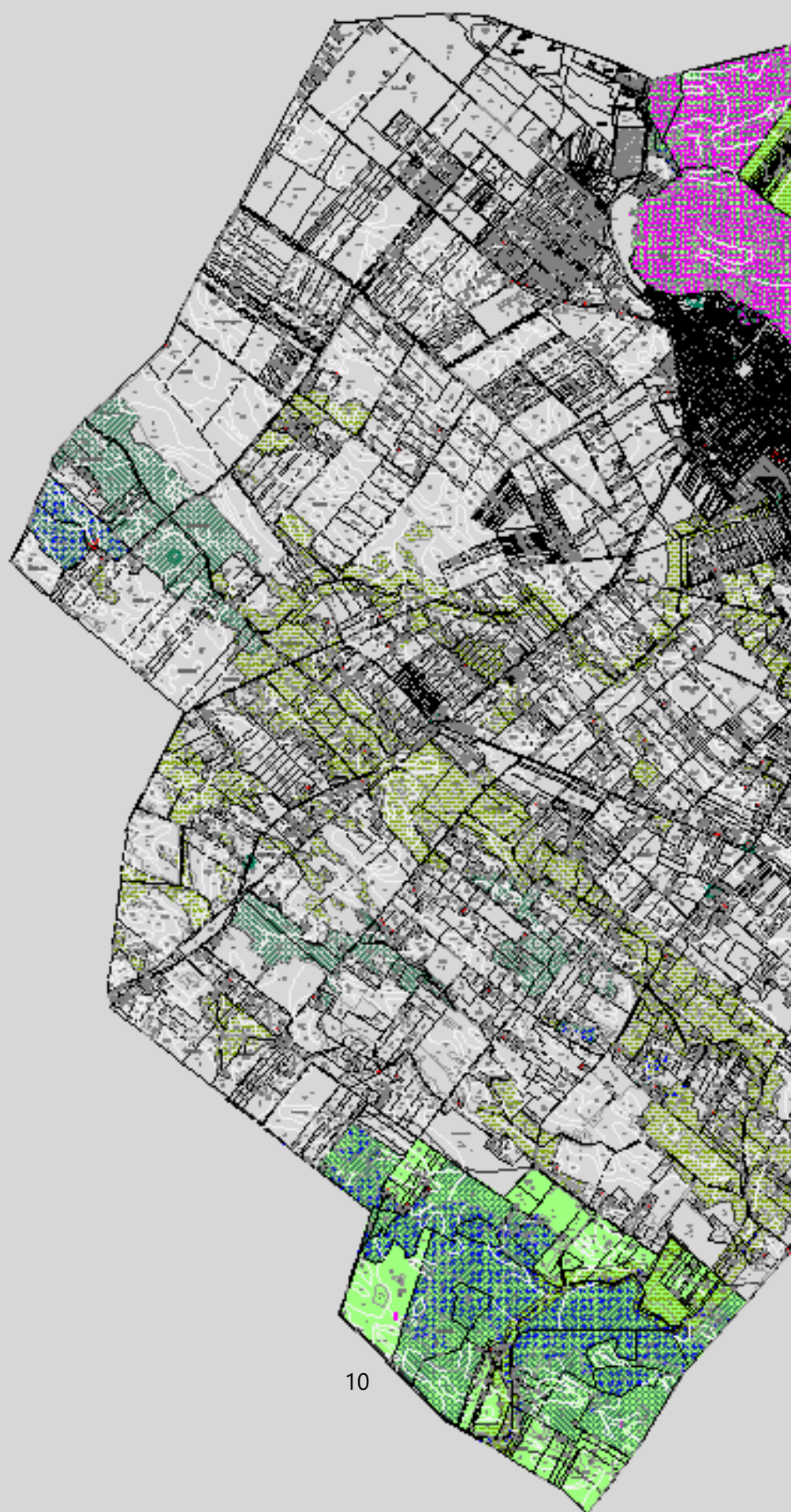




Műemlék a templomdombon

c) Természetvédelmi területek: a NATURA 2000 terület, nemzeti parki terület, az országos jelentőségű természetvédelmi terület, ex-leges szikes terület és ex-leges kunhalmok, földvár, az országos ökológiai hálózat magterülete és ökológiai folyosó területe;

TISZAALPÁR TERMÉSZETVÉDELMI T





EX LEGE LÁP,
SZIKES TÓ



EX LEGE KUNHALOM,
FÖLDVÁR



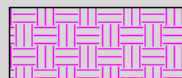
NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT
MAGTERÜLET



NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT
ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ



NATURA2000 TERÜLET



NEMZETI PARK TERÜLET

d) tájképvédelmi terület, egyedi tájértékek

TISZAALPÁR TERMÉSZETVÉDELMI TER



Egyedi tájértékek listája (KNPI adatszolgáltatás 2017)

Sor Elle m	Név	EOV koordináta (NY-K)	EOV koordiná ta (D-É)	Tipizálás
1	Feszület	717361	159978	Feszület
2	Feszület	723854	161170	Feszület
3	Feszület	721872	164953	Feszület
4	Feszület	719099	161269	Feszület
5	Feszület	722716	162548	Feszület
6	Feszület	721942	160122	Feszület
7	Dózsa György utcai fasor	722140	164740	Fasor
8	Alpári-Holt-Tisza	722843	164654	Folyóvízhez kapcs
9	Lakóház	721606	164124	Lakóépület
10	Lakóház	722392	164405	Lakóépület
11	Lakóház	722187	164722	Lakóépület
12	Pincesor	722033	164977	Pincesor
13	Református kápolna	722101	164653	Kápolna
14	Harangláb	721440	165135	Harangláb
15	Feszület	721440	165135	Feszület
16	Harangláb	722822	163598	Harangláb
17	Feszület	722822	163598	Feszület
18	Lakóház	722416	164383	Lakóépület
19	Lakóház	723251	162580	Lakóépület
20	Lakóház	723317	162282	Lakóépület
21	Lakóház	721582	164775	Lakóépület
22	Külterületi tanyasi épület	720847	167080	Tanya
23	Iskolaépület	721748	164605	Közüintézmény épü
24	Római katolikus templom	721876	164965	Templom
25	Római katolikus templom	722722	162539	Templom
27	Zárdatemplom	721606	159730	Templom
28	Feszület	721594	159723	Feszület
29	Árpád-kori falurekonstrukc	721821	165034	Történelmi emlé
29				
30	Fehér gólya fészek	723158	162153	Fészek
31	Fehér gólya fészek	721497	165036	Fészek
32	Kilátás a Várdombról az Al	721879	165023	Kilátópont
33	Alpár-Nyárlőrinci csatorna	716681	162785	Szikesek

3. számú melléklet a 18/2017.(XII.28.) önkormányzati rendelethez
Idegenhonos inváziós fajok

Magyar név	Tudományos név
Borfa, tengerparti seprúcserje	Baccharis halimifolia
Kaliforniai tündérhínár	Cabomba caroliniana
Vízijácint	Eichhornia crassipes
Perzsa medvetalp	Heracleum persicum
Sosnowsky-medvetalp	Heracleum sosnowskyi
Hévízi gázló	Hydrocotyle ranunculoides
Fodros átokhínár	Lagarosiphon major
Nagyvirágú tóalma	Ludwigia grandiflora
Sárgavirágú tóalma	Ludwigia peploides
Sárga lápbuzogány	Lysichiton americanus
Közönséges süllőhínár	Myriophyllum aquaticum
Keserű hamisüröm	Parthenium hysterophorus
Ördögfarok keserűfű	Persicaria perfoliata
Kudzu nyílgyökér	Pueraria montana var. lobata
Közönséges selyemkóró	Asclepias syriaca
Vékonylevelű átokhínár	Elodea nuttallii
Bíbor nebáncsvirág	Impatiens glandulifera
Felemáslevelű süllőhínár	Myriophyllum heterophyllum
Kaukázusi medvetalp	Heracleum mantegazzianum
Óriásrebarbara	Gunnera tinctoria
Tollborzfű	Pennisetum setaceum
	Alternanthera philoxeroides
	Microstegium vimineum

4. számú melléklet a/2017.(.....) önkormányzati rendelethez

Értékvédelmi dokumentáció tartalmi követelményei

Egyedi védelem esetén:

- helyszínrajz (egyedi épített érték esetén M=1:500 léptékben),
- fotódokumentáció a védendő értéket teljes egészében értelmezhető léptékű megjelenítésben,
- felmérési műszaki tervdokumentáció,
- az objektum rendeltetésének és használati módjának leírása,
- növényegyed, növénycsoport vagy fasor karakter- és állapotleírása és dendrológiai felmérési dokumentációja
- a védelem rövid szakmai indoklása, történeti kutatási dokumentáció,

Területi védelem esetén:

- a védelemre javasolt településszerkezet, település- vagy tájrészlet, út, utca, tér vagy teresedés, kert vagy park rövid szakmai leírása, történeti kutatási dokumentáció (érintettség esetén a növényállomány dendrológiai felmérési dokumentációja)
- a védendő terület méretétől függően az áttekintéshez szükséges léptékű, a szabályozási tervvel azonosítható, a védett terület határát egyértelműen rögzítő helyszínrajz.