

TÁJÉKOZTATÓ A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRŐL

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata		
Postai cím: Árpád tér 1.		
Város/Község: Tiszaalpár	Postai irányítószám: 6066	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dr. Vancsura István polgármester	Telefon: 76/424-133	
E-mail: pmhivatal@tiszaalpar.hu	Fax: 76/424-012	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

I.2) A NYERTES AJÁNLATTEVŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: Generál Centrál Kft.		
Postai cím: Kiskőrösi út 12.		
Város/Község: Kecskemét	Postai irányítószám: 6000	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Szemerédi Tibor	Telefon: 20/367-04-53	
E-mail: generalcentral@generalcentral.hu	Fax: 76/504-469	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlattevő általános címe (URL):		

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű ☐	Közzszolgáltató ☐
Regionális/helyi szintű ☒	Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)–c) pont]
Közfjogi szervezet ☐	Egyéb ☐

I.4.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

I.4.1) A Kbt. IV. FEJEZETE/VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

☒ Általános közszolgáltatások	☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
☐ Védelem	☐ Szociális védelem
☐ Közrend és biztonság	☐ Szabadidő, kultúra és vallás
☐ Környezetvédelem	☐ Oktatás
☐ Gazdasági és pénzügyek	☐ Egyéb (<i>nevezze meg</i>): _____
☐ Egészségügy	

I.4.2) A Kbt. V. FEJEZETE/VII FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

☐ Víz [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	☐ Villamos energia [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]
☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	☐ Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]
☐ Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]	☐ Vasúti szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]
☐ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]	☐ Repülőtéri tevékenység [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]
☐ Kikötői tevékenységek [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]	☐ Postai szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés Tiszaalpár, helyi piactér létesítése, és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése.

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás ☒	b) Árubeszerzés ☐	c) Szolgáltatás ☐
Kivitelezés ☒ Tervezés és kivitelezés ☐ Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően ☐	Adásvétel ☐ Lízing ☐ Bérlet ☐ Részletvétel ☐ Ezek kombinációja/Egyéb ☐	Szolgáltatási kategória ☐ ☐ (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)
Építési koncesszió ☐		Szolgáltatási koncesszió ☐
A teljesítés helye Tiszaalpár, Dobó u. 1. NUTS-kód HU331	A teljesítés helye NUTS-kód	A teljesítés helye NUTS-kód

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2012/01/30 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

A fedett piac kialakítása a dokumentációban található engedélyek, műszaki leírás és tervek szerint, az abban megadott részletes mennyiségek, és előírások betartásával.

Feladatok: Meglévő épületek bontása, 19 db parkoló (melyből 2 db mozgássérült parkoló) kialakítása kapcsolódó utakkal, útcsatlakozással, új épület kivitelezése.

A kivitelezendő épület főbb paraméterei:

Bruttó alapterület: 355,0 m²
Nettó alapterület: 323,6 m²
Tetőgerinc magasság: + 7,17 m, + 6,42 m
Belmagasság: + 2,75 m (iroda, WC-k)
+ 5,0 m átlag (csarnok)

Az épület helyiségei:

1. Piaccsarnok:	155,8 m ²	beton térkő
2. Fedett – nyitott piactér:	112,3 m ²	beton térkő
3. Fedett áthajtó:	31,6 m ²	beton térkő
4. Iroda:	13,0 m ²	pvc. burkolat
5. Mozg.korl. WC:	2,7 m ²	lapburkolat
6. Férfi WC:	1,8 m ²	lapburkolat
7. Előtér ffi WC:	1,7 m ²	lapburkolat
8. Női WC :	1,4 m ²	lapburkolat
9. Előtér női WC:	1,6 m ²	lapburkolat
10. Fűtőhelyiség:	1,7 m ²	lapburkolat

Összesen: 323,6 m²

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45213140-6	
További tárgy(ak)	45223300-9	

II.2) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

Az ellenszolgáltatás összege (A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)	ÁFA nélkül	ÁFA-val ÁFA (%)
Érték (arab számmal) 44.252.000,- Pénznem HUF	☒	☐ ,

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés: / / (év/hó/nap)

befejezés: / / (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: 2012/05/15 (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: 2012/06/13 (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? igen ☐ nem ☒

II.4) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE (RÉSZTELJESÍTÉSE) SZERINTI MENNYISÉG ÉS ELLENSZOLGÁLTATÁS

II.4.1) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség

Meglévő épületek bontása, 19 db parkoló (melyből 2 db mozgássérült parkoló) kialakítása kapcsolódó utakkal, útcsatlakozással, új épület kivitelezése.

A kivitelezendő épület főbb paraméterei:

Bruttó alapterület: 355,0 m²

Nettó alapterület: 323,6 m²

Tetőgerinc magasság: + 7,17 m, + 6,42 m

Belmagasság: + 2,75 m (iroda, WC-k)

+ 5,0 m átlag (csarnok)

Az épület helyiségei:

1. Piaccsarnok:	155,8 m ²	beton térkő
2. Fedett – nyitott piactér:	112,3 m ²	beton térkő
3. Fedett áthajtó:	31,6 m ²	beton térkő
4. Iroda:	13,0 m ²	pvc. burkolat
5. Mozg.korl. WC:	2,7 m ²	lapburkolat

6. Férfi WC:	1,8 m ²	lapburkolat
7. Előtér ffi WC:	1,7 m ²	lapburkolat
8. Női WC :	1,4 m ²	lapburkolat
9. Előtér női WC:	1,6 m ²	lapburkolat
10. Fűtőhelyiség:	1,7 m ²	lapburkolat
Összesen:	323,6 m ²	
II.4.2) Az ellenszolgáltatás összege [Csak a teljesített (részteljesített) végleges összértéket kérjük megadni]		ÁFA nélkül ÁFA-val ÁFA (%)
Érték (arab számmal) 44.252.000,- Pénznem HUF		☒ ☐ □,□

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

III.1.1) Az eljárás fajtája			
III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]			
Nyílt	☐	Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos	☐
Meghívásos	☐	Gyorsított tárgyalásos	☐
Gyorsított meghívásos	☐	Hirdetmény nélküli tárgyalásos	☐
Versenypárbeszéd	☐	Keretmegállapodásos eljárás	☐
III. 1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén			
Nyílt	☐	Hirdetmény nélküli tárgyalásos	☐
Meghívásos	☐	Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos	☐
Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos	☐	Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos	☐
Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos	☐	Keretmegállapodásos	☐
Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos	☐		
III. 1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)			
Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli	☐	Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos	☒
Hirdetménnyel induló, tárgyalásos	☐		

III.2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

III.2.1) Bírálati szempontok <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i>	
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	☐
VAGY	
Az összességében legelőnyösebb ajánlat	☒

III.3) HIVATKOZÁS A LEFOLYTATOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS KORÁBBI KÖZZÉTÉTELEKRE/TÁJÉKOZTATÁSRA

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap) A hirdetmény száma a HL-ben: □□□□/□□□□-□□□□□□□□ ÉS / VAGY A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap) A hirdetmény száma a KÉ-ben: □□□□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)
III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja Dátum: 2012/12/14 (év/hó/nap)
III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap) A hirdetmény száma a HL-ben: □□□□/□□□□-□□□□□□□□ ÉS / VAGY A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2012/02/10 (év/hó/nap) A hirdetmény száma a KÉ-ben: 1508/2012 (KÉ-szám/évszám)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

IV.1) SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS

IV.1.1) A szerződés teljesítése szerződésszerű volt-e?	igen ☒ nem ☐
IV.1.2) Nem szerződésszerű teljesítés esetén a szerződésszegés típusa, leírása, indoka:	
IV.1.3) A szerződésszegést elkövető(k) neve, címe:	

IV.2) SZERZŐDÉSSZERŰ RÉSZTELJESÍTÉS

IV.2.1) A szerződés részteljesítése szerződésszerű volt-e?

igen ☐ nem ☐

IV.2.2) Nem szerződésszerű részteljesítés esetén a szerződésszegés típusa, leírása, indoka:

IV.2.3) A szerződésszegést elkövető(k) neve, címe:

IV.3) SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.3.1) A szerződést módosították-e?

igen ☐ nem ☒

IV.3.2) Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben:

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A nyertes ajánlattevő a tájékoztatóban foglaltakkal egyet ért.

V.3) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)