

Határozatszám: 201-204

~~~~~

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 11-én tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen voltak: dr. Vancsura István polgármester,  
dr. Taricska Tibor alpolgármester  
Bartók István, Csernák Zsolt Sándor,  
dr. Csernus Tibor, Győri István  
dr. Vancsura Zoltán (7 fő képviselő)  
dr. Menyhárt Anett jegyző

Külön megjelentek: Borvák Erzsébet aljegyző, igazgatási csoportvezető  
Szeidl József BKM. KH. Tiszakécskei JH. Hivatalvezetője  
Bálint Ágnes vagyongazdálkodási ügyintéző  
Győri Anikó újságíró  
Kerekes András hangtechnikus

Bejelentéssel távollevő képviselők: Ajtai Elemérné, Kézsmárki László

Jegyzőkönyvvezető: Demeter Terézia

dr. Vancsura István, polgármester:

Tisztelettel köszöntötte a jelenlévőket. Külön is tisztelettel köszönti Szeidl Józsefet a Tiszakécskei Járási Hivatal Hivatalvezetőjét. Megállapította 18:12 órakor, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat és azok sorrendiségének elfogadását. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta a napirendi pontokat.

Napirendi pont:

1. Előterjesztés a Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat 2016. évi részleges módosításáról  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: dr. Vancsura István polgármester

2. Előterjesztés a pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 7/2015.(III.2.) Ör. számú önkormányzati rendelet módosításáról  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: dr. Vancsura István polgármester
3. Előterjesztés fogászati ügyeleti ellátásáról  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: dr. Vancsura István polgármester
4. Előterjesztés a Szent Imre téri parkolók tervéről, kivitelezéséről  
Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester  
Előadó: dr. Vancsura István polgármester

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat 2016. évi részleges módosításáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet. A bizottság támogatta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal –ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – elfogadta az alábbi határozatot:

#### **201/2016.(XI.11.) Kth.**

#### **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpár Nagyközség Településszerkezeti Tervének jóváhagyásáról szóló 45/2006.(V.11.) Kth. számú határozatának módosítása**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (3) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a **45/2006.(V.11.) Kth.** számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint elfogadja.

A Képviselő-testület elfogadja

- a településszerkezeti terv leírásának 1. melléklet szerinti módosítását, valamint
- a településszerkezeti tervlap 2. melléklet szerinti módosítását.

A határozatról értesül:

1. *dr. Vancsura István polgármester*
2. *dr. Menyhárt Anett jegyző*
3. *Borvák Erzsébet aljegyző, igazgatási csoportvezető*

4. *Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető*
5. *Bálint Ágnes, műszaki- vagyongazdálkodási ügyintéző*
6. *Iráttár*

## **TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA.**

201/2016. (XI.11.) Kth. számú határozat 1. sz. melléklete

### **Beépítésre szánt területek:**

**Lakóterületek:** területe a változtatások következményeként 0,4219 ha-ral nő az alábbiak szerint

Lf falusias lakóterület: területe változatlan

Lfh halmazos falusias lakóterület területe: 0,2698 ha-ral nő

**Vegyes területek** : területe a változtatások következményeként változatlan

**Üdülő területek** : területe a változtatások következményeként 3,5382 ha-ral csökken az alábbiak szerint:

Üü üdülőházas területek területe: 1,4468 ha-ral csökken

Üh hétvégiházas területek területe: 2,0914 ha-ral csökken

**Gazdasági területek:** területe a változtatások következményeként 0,0356 ha-ral csökken az alábbiak szerint:

Gksz kereskedelmi szolgáltató területek területe: 0,0356 ha-ral csökken

Gipz, Gipe ipari területek területe: változatlan

**Egyéb építési övezetek** területe változatlan

### **Beépítésre nem szánt területek:**

**Közlekedési, közmű- és hírközlési területek:** 2,9826 ha területtel csökkennek az alábbiak szerint:

Köu közlekedési területek 2,9826 ha területtel csökkennek

Kök vasúti területek területe változatlan

Köv vízi közlekedési területek területe változatlan

**Z zöldterületek:** területe a változtatások következményeként 0,02673 ha- ral nő.

**Erdőterületek:** területe a változtatások következményeként 4,3438 ha-ral nő az alábbiak szerint

**Eg gazdasági erdőterületek:** területe 4,3438 ha-ral nő

Ev védelmi erdőterületek: területe változatlan

**Mezőgazdasági területek:** területe a változások következményeként 1,6755 ha-ral nő az alábbiak szerint

Má ált. mezőgazdasági területek: területe 1,6755 ha-ral nő

Mák, Mkk Mk mezőgazdasági területek: területe változatlan

**Egyéb övezetek** területe változatlan

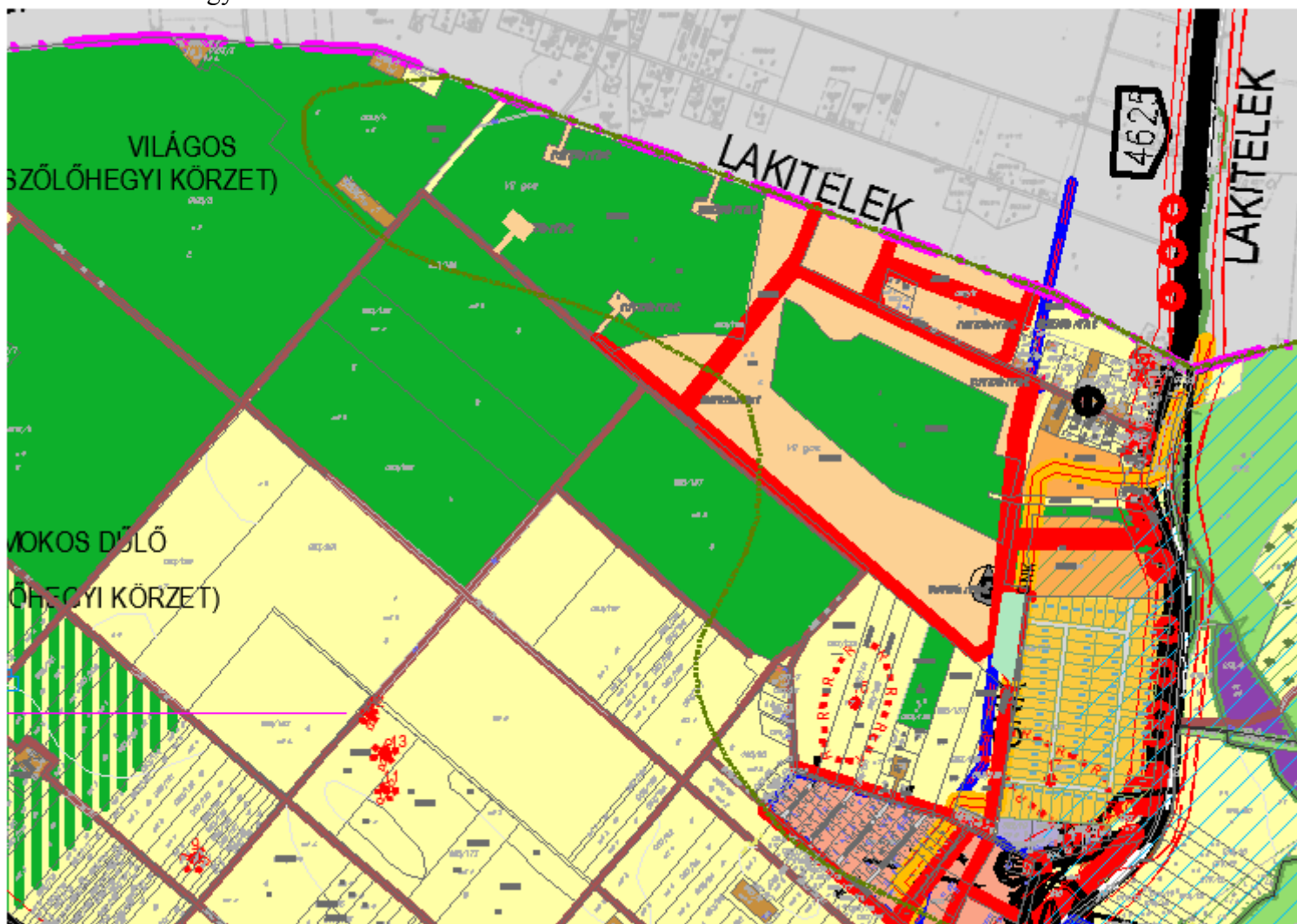
### A területi változások mérlege:

| <b>Beépítésre szánt terület:</b>           |                |                  | <b>Beépítésre nem szánt terület:</b> |                |                |
|--------------------------------------------|----------------|------------------|--------------------------------------|----------------|----------------|
|                                            | növekedés (ha) | csökkenés (ha)   |                                      | növekedés(ha)  | csökkenés(ha)  |
| Lfh halmazos falusias lakóterület          | 0,2698         |                  | Köu közlekedési terület              |                | -2,9826        |
| Üü üdülőházas terület                      |                | 1,4468           | Zöldterületek (Z)                    | 0,2673         |                |
| Üh hétvégi házas terület                   |                | 2,0914           | Eg gazdasági erdő                    | 4,3438         |                |
| Gksz kereskedelmi szolg. gazdasági terület |                | 0,0356           | Má ált mezőgazdasági t.              | 1,6755         |                |
| <b>Összesen:</b>                           | <b>0,2698</b>  | <b>- 3,57380</b> |                                      | <b>+6,2866</b> | <b>-2,9826</b> |
| <b>Egyenleg:</b>                           | <b>-3,3040</b> |                  |                                      | <b>+3,3040</b> |                |

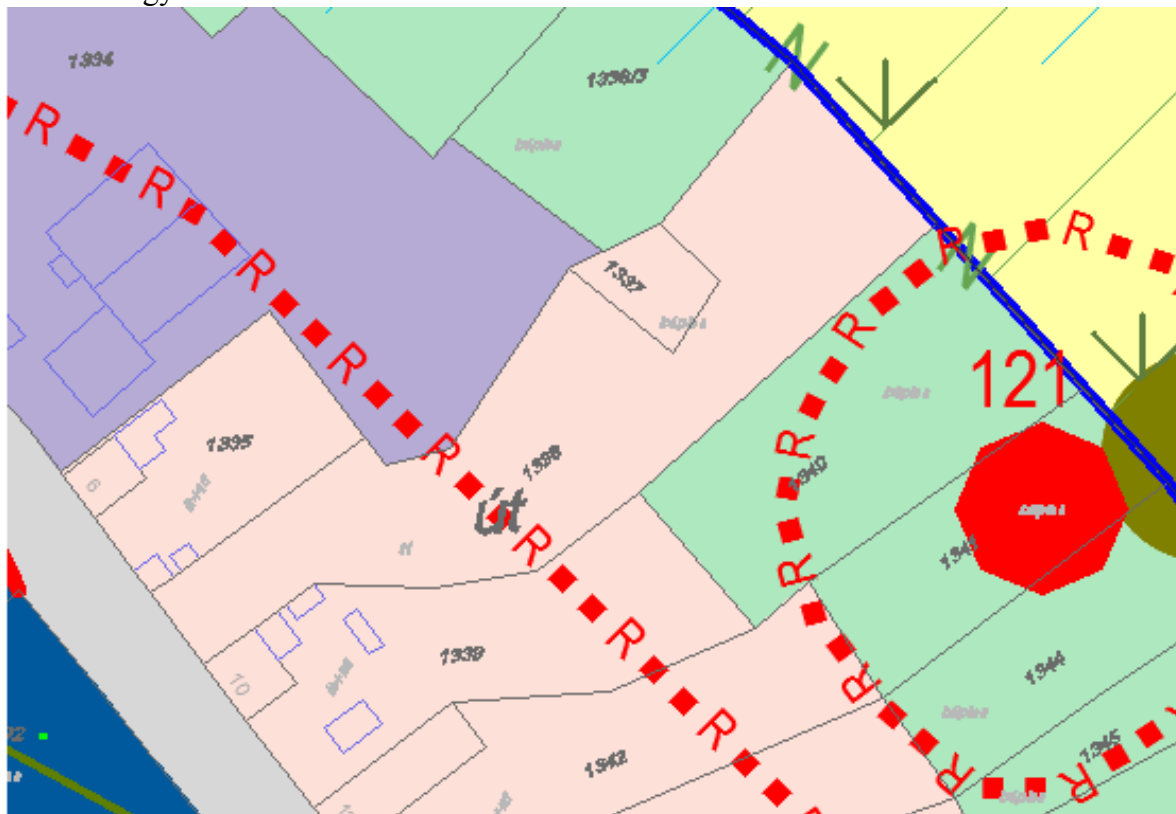
201/2016. (XI.11.) Kth számú határozat 2. sz. melléklete

**Szerkezeti terv változása:**

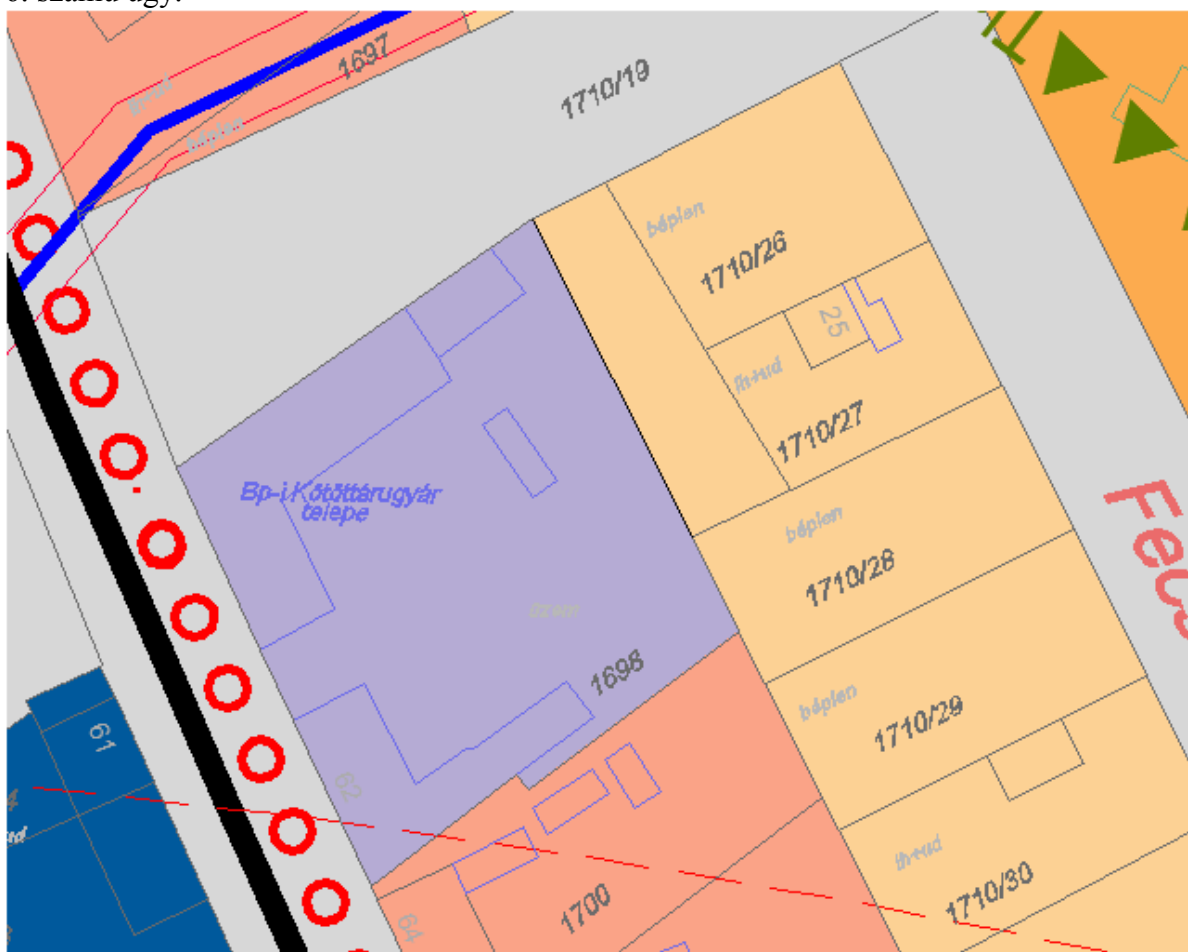
2. számú ügy:



4. számú ügy:



6. számú ügy:



dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta a rendelet- tervezetet. A bizottság támogatta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal –ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – elfogadta az alábbi rendelet-tervezetet:

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestületének  
20/2016.(XI.14.) önkormányzati rendelete  
Tiszaalpár Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervének  
jóváhagyásáról szóló 10/2006./V.24./ KTR. önkormányzati rendelet módosításáról  
(lásd melléklet)**

---

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 7/2015.(III.2.) Ör. számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta a rendelet – tervezetet. A bizottság támogatta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – elfogadta a rendelet-tervezetet.

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
21/2016.(XI.14.) Ör. számú önkormányzati rendelete  
A pénzbeli és természetbeni települési támogatásokról szóló 7/2015.(III.2.) Ör. számú  
önkormányzati rendelet módosításáról  
(lásd melléklet)**

---

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés fogászati ügyeleti ellátásáról

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet. A bizottság támogatta.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal –ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

**202/2016.(XI.11.) Kth.**

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fogászati ügyelet tárgyában Smile Dent Kft-vel történő feladat-ellátási szerződés tárgyában:**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a fogászati ügyelet ellátását a Smile Dent Kft.-vel (6724 Szeged, Teréz u. 14/b.) kívánja biztosítani havi nettó 20.000,-Ft, azaz Húszezer forint ellenében.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Vancsura István polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

1. *Smile Dent Fogorvosi Centrum (6724 Szeged, Teréz u. 14/b)*
2. *dr. Vancsura István polgármester, elektronikusan,*
3. *dr. Menyhárt Anett jegyző, elektronikusan*
4. *Borvák Erzsébet aljegyző, elektronikusan,*
5. *Bálint Katalin pénzügyi és gazd. csoportvezető, elektronikusan,*
6. *Iráttár*

---

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Szent Imre téri parkolók tervéről, kivitelezéséről

Előterjesztő: dr. Vancsura István polgármester

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta dr. Vancsura Zoltán módosító javaslatát, hogy a kerékpárút kialakításának a lehetőségét is vizsgálják meg. A bizottság támogatta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal –ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – elfogadta az alábbi határozatot:

**203/2016.(XI.11.) Kth.**

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent Imre téri parkolók tervéről, kivitelezéséről**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő- testülete a Szent Imre téri parkolók kialakítása kapcsán kéri a kerékpárút lehetőségének megvizsgálását.

Felelős: dr. Vancsura István

Határidő: értelemszerű

A határozatról értesül:

1. *dr. Vancsura István polgármester*
2. *dr. Menyhárt Anett jegyző*
3. *Borvák Erzsébet aljegyző, igazgatási csoportvezető*
4. *Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető*
5. *Bálint Ágnes, műszaki- vagyongazdálkodási ügyintéző*

6. *Irattár*

dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta az eredeti határozat-tervezetet. A bizottság támogatta.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal –ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

**204/2016.(XI.11.) Kth.**

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent Imre téri parkolók tervéről, kivitelezéséről**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szent Imre téri parkolók kapcsán az Utas Group Kft. által elkészített tervet, és egyúttal felkéri Dr. Vancsura István polgármestert a térburkolattal történő kivitelezés vonatkozásában három vállalkozótól árajánlat bekérésére.

A három vállalkozó:

1. Elit Bild Kft.
2. Térburkolat Kft.
3. Via Nouve Bt.

Felhatalmazza a polgármestert a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozó kiválasztására és a kiválasztott vállalkozóval szerződéskötésre.

Felelős: dr. Vancsura István

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1. *dr. Vancsura István polgármester*
2. *dr. Menyhárt Anett jegyző*
3. *Borvák Erzsébet aljegyző, igazgatási csoportvezető*
4. *Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető*
5. *Bálint Ágnes, műszaki- vagyongazdálkodási ügyintéző*
6. *Irattár*

---

dr. Vancsura István, polgármester:

A Képviselő-testület rendkívüli ülését 18:16 órakor bezárta.

K.m.f.

/: dr. Vancsura István :/  
polgármester

/: dr. Menyhárt Anett :/  
jegyző