

[illegible]

Nagyközségi Önkormányzat
 Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 110-26/2011.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 13-án tartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Dr. Vancsura István polgármester
 Barna Sándor, Bartók István, Csernák Csilla
 Kacziba Sándor, Dr. Puliusné Sárdi Mária
 Dr. Taricska Tibor, Dr. Vancsura Zoltán
 Dr. Csernus Tibor (9 fő képviselő)
 Dr. Menyhárt Anett jegyző

Külön meghívottak: Ajtai Elemérné CKÖ elnöke
 Kontra György Trió Tv részéről
 Sztakó Ildikó könyvtáros
 Gibárszki Sándorné iskolaigazgató
 Kiss Mária óvodavezető
 Novák Imréné óvodavezető helyettes
 Borsi Sándorné pénzügyi ügyintéző
 Bartucz István településüzemeltető

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket és a Trió Tv nézőit, 16,09 órakor megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jelen van 9 fő képviselő.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja Dr. Taricska Tibor és Dr. Vancsura Zoltán képviselőket.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslattal egyhangúlag egyetértett.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Javaslatot tesz a napirendi pontokra a kiküldött meghívó szerint, melyet javasol kiegészíteni.

1. Napirendi pont lenne a meghívó szerinti 2-es.
 2. Napirendi pont lenne a meghívó szerinti 4-es.
 3. Napirendi pont lenne a meghívó szerinti 11-es.
- A 13-as pontot javaslom levenni a napirendről.
 A többi napirendi pont sorrendje maradna, ami az alábbiakkal egészülne ki.
 16. Sportegyesület kérelme

17. Tájékoztató az önkormányzati társulások 2011. évi tevékenységéről, a társulási célok megvalósításáról
18. Előterjesztés a Tiszaalpári Hírmondó szerkesztők feladataira vonatkozó megbízási szerződés meghosszabbítására
19. Előterjesztés Tiszaalpár Hunyadi u. 45. sz. alatti ingatlan cseréjére
20. Előterjesztés bontási munkálatok elvégzésére
21. Tiszaalpári Faluvédő- és Szépítő Egyesület Elnökének kérelme
22. Bodor Csaba ajánlata ingatlan eladására
23. Bejelentések, képviselők kérdései, interpellációi
Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.
24. Külföldi tanulmányok támogatása iránti kérelem (zárt ülés)

A kiküldött meghívó és az ismertetett módosítások, kiegészítések alapján a testületi ülés napirendi pontjai:

- 1.) Előterjesztés a Tanyafejlesztési Program pályázat eredményességéről
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II.16.) Ktr számú rendeletének módosítására
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 3.) Előterjesztés a „Tiszaalpár, helyi piactér létesítése és helyi termékek piacra jutásának elősegítése” megnevezésű projekt keretében megvalósítani szándékozott építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására közbeszerzési eljárás megindításáról és az ajánlattételi felhívás elfogadásáról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 4.) Előterjesztés a területfejlesztési szakértői megbízás meghosszabbítása tárgyában
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 5.) Tájékoztató Európai Uniós pályázatokról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 6.) Előterjesztés a település folyékony hulladékkezelésre vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2010. (VI.17.) Ktr. számú rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 7.) Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 9/2008. (IX.19.) számú rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 8.) Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulással kötött megállapodás a földhasználati jogról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 9.) Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás 1. számú módosítása elfogadása
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

- 10.) Előterjesztés a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0023 jelű „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító programhoz kapcsolódó Eu Önerő Alap pályázathoz szükséges saját erő biztosításáról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 11.) Előterjesztés a „Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 6. számú módosítása” tárgyában
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 12.) Előterjesztés a Gyermekjóléti Szolgálat személyi feltételeinek biztosításáról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 13.) Javaslat a Képviselő-testület 2012. I. félévi munkaprogramjára
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 14.) TRIÓ-MÉDIA-KISKUNFÉLEGYHÁZA Médiaszolgáltató Kft. ajánlata 2012. évre
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 15.) Előterjesztés haszonbérleti szerződés módosítására
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 16.) Sportegyesület kérelme
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 17.) Tájékoztató az önkormányzati társulások 2011. évi tevékenységéről, a társulási célok megvalósításáról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 18.) Előterjesztés a Tiszaalpári Hírmondó szerkesztői feladataira vonatkozó megbízási szerződés meghosszabbítására
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 19.) Előterjesztés Tiszaalpar Hunyadi u. 45. sz. alatti ingatlan cseréjére
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 20.) Előterjesztés bontási munkálatok elvégzésére
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 21.) Tiszaalpári Faluvédő- és Szépítő Egyesület Elnökének kérelme
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 22.) Bodor Csaba ajánlata ingatlan eladására
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 23.) Bejelentések, képviselők kérdései, interpellációi
Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.
- 24.) Külföldi tanulmányok támogatása iránti kérelem (zárt ülés)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Megkérdezi, hogy a javasolt napirendi pontokhoz van –e még további kiegészítés a képviselők részéről?

Mivel további kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja a napirendi pontokat a kiegészítésekkel együtt.

A Képviselő-testület a javasolt napirendi pontokkal és a kiegészítésekkel 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – egyetértett.

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Tanyafejlesztési Program pályázat eredményességéről
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Örömmel tudok beszámolni a Képviselő-testületnek, hogy a Tanyafejlesztési Programra beadott piac létesítésére szánt pályázatunk nyert. Annyi szépséghibája van, hogy az általunk igényelt 52.915.661,- Ft-tal szemben az elfogadott pályázati támogatás 49.279.267,- Ft. 3.636.344,- Ft-tal kell az önerőnk megemelését.

Az ezzel kapcsolatos határozat-tervezetet kérném majd elfogadni.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

A tegnapi bizottsági ülésen nem volt egyértelmű a támogatottsága ennek a napirendi pontnak. Abban az esetben, ha ez nem kerül megszavazásra, akkor ezt az elnyert 49.279.267,- Ft-ot vissza kell fizetni és nem lesz Tiszaalpáron piac.

Ezért az ügynek a fontosságára való tekintettel név szerinti szavazást kérek.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy a Tanyafejlesztési Program pályázat eredményességéről szóló előterjesztés határozat-tervezete név szerinti szavazással legyen eldöntve.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

297/2011. (XII. 13.) Kth.

Név szerinti szavazás a Tanyafejlesztési Program pályázat eredményességéről szóló előterjesztés határozat-tervezetéről.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanyafejlesztési Program pályázat eredményességéről szóló előterjesztés határozat-tervezetéről név szerinti szavazással dönt.

=====

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Az SZMSZ 38. §. (3) bekezdése alapján lebonyolítja a név szerinti szavazást, melyről külön kimutatás készült. (1 db kimutatás a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Ismerteti a szavazás eredményét.

- Jelenlévő képviselők száma: 9 fő, szavazásban részt vett 9 fő, - melyből 7 képviselő igennel, nem szavazat nem volt, 2 képviselő tartózkodással – szavazott.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A név szerinti szavazás eredménye alapján a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

298/2011. (XII. 13.) Kth.

Előterjesztés a Tanyafejlesztési Program pályázat eredményességéről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat részére a Vidékfejlesztési Minisztériumtól biztosítandó 49.279.267,- Ft (84%) összegű vissza nem térítendő állami támogatás felhasználása mellett, a „Tiszaalpár, helyi piactér létesítése és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” című, TP-1-2011/597 VM pályázati azonosító számú projekt megvalósításához az Önkormányzat 9.515.857,- Ft összegű (16%) saját erőt biztosít 2011. évi költségvetésének terhére. Az önkormányzat a 81/2011. (VIII. 11.) VM rendelet 8.§ 7) bekezdése szerinti teljes pályázati tartalom megvalósítását vállalja.

Mellékletek: Kivonat a pályázat nyerteseiről

Tiszaalpár, 2011. december 7.

Dr. Vancsura István
Polgármester

1. számú melléklet

**A 2011. évi Tanyafejlesztési Program nyertes pályázatainak névsora, kivonat
Tanyai termékek piacra jutásának elősegítése 81/2011. (VIII.11.) VM Rendelet
2.§ (3) a)**

Sorszám	ID azonosító	Pályázó neve	Település	Támogatás összege (Ft)
1	297	Kiskunmajsa Városi Önkormányzat	Kiskunmajsa	49 279 267
2	612	Bács-Kiskun Megyei Agrárkamara	Kecskemét	7 150 000
3	497	Csongrád Megyei Agrár Nonprofit Közhasznú Kft.	Szeged	12 390 000
4	627	Kerekegyháza Város Önkormányzata	Kerekegyháza	49 279 267
5	209	Szabadszállás Város Önkormányzata	Szabadszállás	49 279 267
6	299	Bács Agrárház Nonprofit Közhasznú Kft	Kecskemét	7 155 000
7	828	Szentkirály Község Önkormányzata	Szentkirály	3 735 000
8	597	Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat	Tiszaalpár	49 279 267
9	881	Csemő Község Önkormányzata	Csemő	49 279 267
10	1123	Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Kft.	Nyíregyháza	49 279 267
11	721	Fülöpháza Község Önkormányzata	Fülöpháza	49 279 267
12	180	Kunszentmiklós Város Önkormányzata	Kunszentmiklós	49 279 267
13	1079	Nagyhalász Város Önkormányzata	Nagyhalász	8 948 250
14	362	Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft	Fülöpháza	49 279 267

Forrás: www.vkszi.hu

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II.16.) Ktr. számú rendeletének módosítására. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az előterjesztést tegnap a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta. Lényegi összegekkel módosítani kell a költségvetésünket. Azok a gyermekek, akik ingyenesen étkeznek, ennek egy részének a finanszírozása nem volt betervezve. Az iskolánál 6,2 millió Ft, az óvodánál 3 millió Ft. Tovább növelte még a piacnak az önrészevel kapcsolatos 3.636.344,- Ft. Összesen 13.567.000,- Ft-tal csökken a tartalékunk 2011. évben.

Dr. Taricska Tibor, képviselő:

Az előterjesztésben a 2. és a 3. pont miből adódik?

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

A beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézségekkel küzdő gyermekekre igényeltek pályázatot és annak a felhasználásáról. A pedagógusok erre személyi bért kapnak.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ez egy pályázati kiegészítés.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II.16.) Ktr. számú rendeletének módosítására szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja:

Rendelet

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2011. (.....) Ktr. számú rendelete az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.16.) Ktr. számú rendeletének módosítására

Az önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében, és az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II.16.) Ktr. számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. § A rendelet 3. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi költségvetését

**955 802 e Ft folyó évi bevétellel
145 135 e Ft előző évek pénzmaradványából igénybe vett
forrással,
1 100 937 e Ft kiadással, ezen belül**

a kiadások e Ft-ban

250 477	Személyi juttatással
65 507	Munkaadót terhelő járulékkal
228 327	Dologi és egyéb kiadással
105 239	Szociálpolitikai juttatással
8 959	Támogatásértékű kiadás
12 994	Működési célú pénzeszközáttalással
0	Egyéb céljellegű kiadásokkal
11 943	Kölcsönnyújtással
388 881	Felhalmozási kiadással
13 136	Céltartalékkal
1 590	Általános tartalék
13 884	Tervezett intézményi maradvánnyal

a költségvetési létszámkeretet 130 főben állapítja meg.”

2. § A rendelet 8. §-a az alábbiak szerint módosul:

„8. § Az önkormányzat a kiadások között 13 136 e Ft céltartalékot különít el felhalmozási célokra.

Az általános tartalék összege 1 590 e Ft. Ez biztosítja a fedezetet a jelenleg összecszerűen nem ismert, de várható kiadásokhoz. Ezek különösen: a közművek árainak növekedése, település-üzemeltetési feladatok elvégzéséről döntés.

Az Általános Iskola tervezett pénzmaradványa a Pejtsik hagyaték kezeléséből 13 884 e Ft.”

3. § A költségvetési rendelet mellékletei az e rendelet mellékleteinek megfelelően módosulnak.

4. § Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Dr. Vancsura István sk.
polgármester

Dr. Menyhárt Anett sk.
jegyző

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a „Tiszaalpár, helyi piactér létesítése és helyi termékek piacra jutásának elősegítése” megnevezésű projekt keretében megvalósítani szándékozott építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására közbeszerzési eljárás megindításáról, és az ajánlattételi felhívás elfogadásáról.

(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A lényeg az, hogy ennek a pályázatnak nagyon gyorsan kell bonyolítani az eljárásait, mert az átadási határidő 2012. július 1. Addig az összes ezzel kapcsolatos engedélyeknek az önkormányzat birtokában kell lenni. Ezért hoztuk előre a közbeszerzési kiírásba az építési kivitelezési határidőt 2012. május 15-re. Volt két módosítási javaslat a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen. A III.1.1) pontnál a meghíúsulási kötbér 5 % helyett 10 % legyen, a III.1.2) pontnál plusz 1 db résszámla lenne 70 %-os készütségnél.

Akiket meghívnánk a pályázatra, azok, akik az óvoda bővítési pályázatunkban részt vettek, plusz kiegészítve a Dr. Csernus Tibor képviselő úr által javasolt Zsigó és Társa Kft. Kecskemét.

Csernák Csilla, képviselő:

Nekem is lenne egy javaslatom: Fenyő Therm Kft. Kecskemét, Rezgő u. 1.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a „Tiszaalpár, helyi piactér létesítése és helyi termékek piacra jutásának elősegítése” megnevezésű projekt keretében megvalósítani szándékozott építési beruházás kivitelezőjének kiválasztására közbeszerzési eljárás megindításáról, és az ajánlattételi felhívás elfogadásáról szóló előterjesztés határozat-tervezetét azzal a kiegészítéssel, hogy a meghíúsulási kötbér 5 % helyett 10 % legyen és legyen 1 db plusz résszámla 70 %-os készütségnél. A pályázatra meghívást kapnának még: Zsigó és Társa Kft-t Kecskemét és a Fenyő Therm Kft-t Kecskemét.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

299/2011. (XII.13.) Kth.

Piac építése tárgyban közbeszerzési eljárás indításáról és az egyszerű eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadásáról.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tiszaalpár, helyi piactér létesítése, és a helyi termékek piacra jutásának elősegítése” megnevezésű projekt keretében a piac építése tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli, az egyszerű eljárás ajánlattételi felhívását – az eljárásra vonatkozó, abban kidolgozott feltételrendszert elfogadva - , valamint az ajánlattételre meghívandó vállalkozások körének meghatározását jóváhagyja azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázatra meghívást kapnak még: Zsigó és Társa Kft.

Kecskemét és Fenyő Therm Kft. Kecskemét. A meghíúsulási kötbér értéke a nettó ajánlati ár 10 %-a legyen és kér 1 db plusz részszámlát 70 %-os készütségnél.

=====

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a területfejlesztési szakértői megbízás meghosszabbítása tárgyában
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tegnap a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta, Németh Péter úr jelen volt az ülésen. Ahhoz, hogy a településünk a kívánalmaknak megfelelően fejlődjön, ahhoz a pályázatok elengedhetetlenül szükségesek, hiszen az önkormányzati pénzforrások a következő években az előrelátható világgazdasági helyzet miatt egyre inkább szűkülnek. Ilyen segítségre, mint a szakértő úr, a továbbiakban is szükség van. Nem csak fél évre, egy évre, hanem a ciklus végéig szükség lenne. A bizottság 6 hónapos időszakra támogatta. Javaslatom az lenne, hogy az előterjesztés szerinti 1 éves megbízást fogadjuk el. Áremelést nem kért, a plusz 2 %-os Áfa fogja emelni a megállapított díjat. Az előterjesztés részletesen tartalmazza Németh Péter úr munkáját, azt gondolom, hogy abszolút megelégedéssel lehet fogadni. Az, hogy néhány pályázat nem nyert, az nem a pályázatíró hibája. A pályázatok egyforma lelkiismeretességgel vannak elkészítve.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Tudjuk azt, hogy a pályázatokra szükség van. Ami biztos és előttünk álló feladat, a piaccal kapcsolatos teendők, az elkövetkezendő fél évre mindenképpen megfelelő feladatot fog róni részben az önkormányzatra, részben a Németh Péter úrra. A pályázattal kapcsolatos előterjesztés tartalmazza azt, hogy a ciklus végéig bezárólag a de minimis jellegű pályázatokra a továbbiakban igen csekély eséllyel tudunk indulni. Nem csak a források fognak csökkenni, hanem a mi lehetőségeink is. Ennek okán is érdemes megfontolni és óvatosan haladni, hiszen ha de minimis jellegű pályázatokon nem tudunk indulni, magasabb összegű, más típusú pályázatokon még kevésbé. Ezért gondolom, hogy célszerű a fél éves időszakot megfontolni, a folytatást majd meg fogjuk látni. Ha szükséges és a helyzet indokolja, utána meg lehet hosszabbítani.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Azok után, hogy a Németh úr hathatós munkájának eredményeképpen, - természetesen az önkormányzati munkát sem feledve -, elnyert a falunak majdnem 50 millió Ft-ot, a munkáját úgy becsüljük meg, hogy hónapokban gondolkodunk vele kapcsolatban, azt gondolom igen méltánytalan. Az ő nevében is ezt a bizalmatlanságot vissza kell, hogy utasítsam, az eddigi munkája inkább dicséretet érdemel. Nem csak az elnyert 50 milliós pályázat miatt, hanem azok a pályázatok is nagyon fontosak voltak, amikről megállapította a szakértői tevékenysége alapján, hogy nem érdemes vele foglalkozni. Ez komoly szakértői feladat és mi magunk erre nem vagyunk képesek. A jövőt illetően nem vagyok ennyire szkeptikus, mint a képviselő úr. Nem gondolom, hogy ebben a ciklusban már nem lehet többet pályázni, éppen azt gondolom, hogy igenis lehet, nem csak Uniós pályázatok léteznek. Van az önkormányzatnak egy kft-je,

annak is segítségére lesz majd szüksége pályázatok terén. Nem látom ennyire pesszimistán a jövőt, inkább bíznék az eddigi eredményeinkben és lesznek olyan pályázati lehetőségek, amiket a falu igénybe tud venni. Közel 600 eFt-ot fizettünk ki neki ebben az évben és lám 50 milliós pályázat lett a jutalom. Ez igazán az értékkeremtő munka.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ne feledkezzünk meg a civil szervezetek pályázat értékeléséről sem. Éppen a beadott LEADER pályázatok szakmai megbeszélésén vesz részt Németh Péter úr. Ajtainé Marikával a CKÖ elnökével és Bársony Lajos aljegyzővel együtt egy nagyon jó kis team alakult ki, akik ragyogóan végzik ezt a munkát Péter irányításával. Nem szabad kicsinyes, rövid távú érdekekben gondolkodni, hanem hosszútávra érdemes. Tudni kell a költségvetés elfogadásánál is, hogy mit tartunk érdeknek és mit tartunk fontosnak a közeljövőben. Az biztos, hogy megfelelő szakértő nélkül egyes területeken nem fogunk boldogulni. Azt gondolom, hogy az egy év a minimum, ami bizalmat kell a Péter felé nyújtanunk.

Barna Sándor, képviselő:

A Dr. Vancsura Zoltán képviselő úr által ismertetett 600 eFt nem valós adat. A második félévben közel 1 millió Ft került kifizetésre Németh Péter részére. Én is csatlakoznék dr. Csernus Tibor képviselő társamhoz, hogy 2012. június 30-ig tudom támogatni a megbízási szerződésének megkötését.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tartok attól, hogy egyszer ezt Németh Péter úr megunja, hiszen van neki megfelelő, állandó munkát biztosító helye és azt fogja mondani, hogy köszöni szépen ezt a fajta bizalmatlanságot és nem kíván velünk a továbbiakban együtt dolgozni. Csak kérdezem, hogy van –e helyette valaki, egyelőre úgy hiszem, hogy nincs.

Kacziba Sándor, képviselő:

Attól nem kell megijedni, hogy a Németh Péter úr itt hagy bennünket, mert tegnap a bizottsági ülésen is elmondtam a véleményem és nem úgy reagált, mint aki bizalmatlan ebből a szempontból. Igen is a munkájára szükség van. Ő nagyon jól látja, hogy a környező önkormányzatok milyen anyagi helyzetben vannak. Ez nem bizalmatlanság, hanem igenis a pénzzel való játszma. Ami nem attól függ, hogy milyen pályázatot tudunk benyújtani, hanem attól, hogy ehhez milyen önerőt tudunk biztosítani. Tisztában vagyok azzal, hogy pályázatokra szükség van, de ha beindul a szennyvízpályázatunk, biztos, hogy szűkösebbre kell fogni a kiadásokat. Addig igényeljük a munkáját, ameddig van pénzünk rá.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Mindenki tudja, hogy 100 eFt havidíjról van szó, az 6 hónapra 600 eFt. Az Áfa-t nem tarthatja meg senki, ezt be kell fizetni, így nettó értékben a 600 eFt mégis csak megállja a helyét. A túlórát csak egy bizonyos keretig használhatja ki. Az is elég egyértelmű, ha az 1 millió Ft-ot is nézzük, mert lehet, hogy a túlórakkal ezt megközelíti, de akkor megötvenszerezte a hathatós munkája ezt a kifizetett pénzt. Ha itt bárki letesz az asztalra egy olyan dolgot, amiből fél év alatt ötvenszer nagyobb érték lesz, akkor én az előtt meghajtom a fejem. Jelen pillanatban ő az egyetlen, aki ilyet tud, természetesen az említett önkormányzati dolgozók mellett.

Barna Sándor, képviselő:

Csak azért, hogy Vancsura Zoltán képviselő úr ne vezesse félre a kedves tiszalpäri lakosokat, ismertetném Németh Péter részére mennyit számlázott ki az önkormányzat. 100 eFt + Áfa/hó, 44 túlóra november 30-ig, a decemberi túlóra nincs bekalkulálva. Így tartunk jelen pillanatban 6 hónap munkadíjjal, illetve 5 hónap túlórával 920 eFt-nál.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt gondolom, hogy ha ilyen irányba megyünk el, akkor zárjuk le ezt a témát.

Szavazásra bocsátja a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát, miszerint a területfejlesztési szakértői megbízás 2012. június 30-ig legyen meghosszabbítva Németh Projekt Iroda Kft. részére.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

300/2011. (XII. 13.) Kth.

Előterjesztés a területfejlesztési szakértői megbízás meghosszabbítása tárgyában.

Tiszaalpäri Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a településfejlesztési feladatellátásának biztosítása érdekében fenntartsa szerződéses jogviszonyát a Németh Projekt Iroda Kft-vel (6100 Kiskunfélegyháza Mártírok útja 3. III/10. Adószám: 23081987-2-03, Cégjegyzékszám: 03-09-121477). Tiszaalpäri Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a szerződést, az Önkormányzat nevében kösse meg a vállalkozóval. A szerződés határozott időre jön létre 2012. január 01. napjától 2012. június 30. napjáig. A Képviselő-testület a feladatellátás díját 2012. évi költségvetésének terhére biztosítja.

=====

5.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató Európai Unió pályázatokról
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az előterjesztést mindenki megkapta. Volt néhány pályázat, amit szerettem volna, ha pályázunk rá. Többek között a belterületi utak felújítására, javítására, esetleg új útra. Tudjuk, hogy van néhány olyan utunk, ahol még nincs szilárd burkolatú út. Viszont ez a pályázat nem nekünk való. A másik pályázat külterületi utakra van, de sajnos ez is olyan feltételeket szab, aminek nem tudunk megfelelni. Van viszont egy másik pályázat, ami pillanatnyilag nem

nyitott, ez egy TIOP pályázat, amelyik az iskola eszközrendszerének a fejlesztésére ad egy nagyon jó lehetőséget, csak jelenleg bezárult a pályázat.

Az is fontos, hogy ha egy pályázatot jónak látunk, akkor nagyon gyorsan kell lépni benne. Ezért is kell szakértelem és olyan személy, aki ezen a területen jártas, mert mire odajutunk, addigra bezárják a kaput.

Dr. Pulusné Sárdi Mária képviselő 16,45 órakor távozott a Képviselő-testületi ülésről, így a jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

6.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a települési folyékony hulladékkezelésre vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2010. (VI.17.) Ktr. számú rendelet módosításáról
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A bizottságok tegnap megtárgyalták, elhangzott, hogy kérjük meg a BÁCSVÍZ-től a 2011. évre vonatkozó leszállított szennyvíznek a mennyiségét.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

2012. január 1-jétől 2012. március 31-ig állapítaná meg a testület a díjat. A 64/2008. kormányrendelet 2. § előírja, hogy a közszolgáltatási díjat legalább egy éves díjfizetési időszakra kell meghatározni. Ha a közszolgáltatási díjat a testület alacsonyabb áron állapítja meg, ehhez joga van, de akkor a különbözetet az önkormányzatnak kell megfizetni.

A BÁCSVÍZ-nek más is küldött árajánlatot, azt azért nem küldte meg az önkormányzat részére, mert magasabb volt, mint a Kézmárki László által adott árajánlat.

Véleményem szerint a március 31-i határidő nem felel meg a kormányrendelet előírásainak.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az megfelelné, ha a következő testületi ülésen döntünk erről?

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Akkor januárra az alacsonyabb díj marad meg. A különbség az önkormányzatot fogja terhelni.

Csernák Csilla, képviselő:

Tegnap az Ügyrendi Bizottság ülésén is elmondtam, hogy az önkormányzat által fenntartott intézmények esetében lehetséges –e pályáztatni a szennyvízszállítást?

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Mi a BÁCSVÍZ Zrt-vel vagyunk szolgáltatási szerződésben. Most egy egységes díj van. Az önkormányzat megállapíthat alacsonyabb díjat, ha maga az önkormányzat fizeti azt meg. Így nem látok erre jelen pillanatban esélyt. Fel lehet mondani a szerződést, az 6 hónap.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Ha ilyen a törvényi helyzet, akkor meg lehet –e azt tenni, hogy év közben döntünk arról, hogy a kft. átveszi az intézményeknek a folyékony hulladékkal kapcsolatos munkálatait, nem ilyen díjért. Ez lehetséges –e?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Január közepén mindenképpen fogunk testületi ülést tartani. Azt javaslom, hogy ne döntsünk most, a különbséget erre a két hétre inkább vállaljuk be. Úgy látom, hogy ha egy évre kell döntenünk, akkor nagyobb lehetősége lesz az olcsóbbnak ehhez viszonyítottan is.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

A problémám az, hogy a BÁCSVÍZ Zrt. biztosítja ezt a szolgáltatást egy alvállalkozóval. Ha erre vonatkozóan fél éves a felmondási lehetőségünk, akkor ebben a kérdésben januárban sem tudunk újdonságot hozni. Ha a BÁCSVÍZ Zrt. nem fogadja be mástól a szennyvizet, mint az általa szerződött partnertől, akkor már megdőlt az egész történet. Most ezt azért nem érdemes bevállalni, akár ezt a két hetet is, mert ezt így is, úgy is ki kell fizetni és ugyanúgy fog zárulni januárban is.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Valóban ez megfontolandó. Januárban mindenképpen döntenünk kell, mert a 6 hónap az mindig előttünk ketyeg.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Attól nem félek, hogy január első két hetében tömegesen jelentkeznének szippantásra. Nem arról van szó, hogy a drágább szolgáltatási díj fenyeget, hanem éppen ellenkezőleg az olcsóbb felé szeretnénk elmozdulni. Mindenképpen megfontolandó, hogy ha bontani ilyen nehezen lehet, akkor a kft. be tudna lépni. Legalább akkor két szolgáltatót tudna megnevezni. Nem fél évet szolgáltattatna a Kft., hanem tudna szolgáltatót egy egész évet. Már az első fél évben is az önkormányzati intézményeknél el tudná látni ezt a feladatot. Ha már ezt a pénzt ki kell fizetnünk, de akkor az önkormányzat az egyik zsebéből áttenné a másikba, így a pénzünk megmarad. Nem félek attól a két héttől, nem gondolnám, hogy tömegek jelentkeznének szippantási igénnyel az első két hétben.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A kft.-nek még különböző engedélyeket be kell szerezni. Az a megfontolandó, hogy addig fogadjuk el ezt, mert sokrétű engedélyeztetés kell ahhoz, hogy a kft. ezt a jogosítványt megszerezze.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Az előterjesztésben konkrétan nincs végigvezetve, hogy hogyan lehet árajánlatot tenni, hogyan bírálja el a BÁCSVÍZ, a pályázatás folyamata hogyan zajlik. Azt sem tudjuk, hogy az év közbeni megoldások hogyan jöhetnek létre. Akkor, amikor a két alvállalkozó egyszerre teljesítette a feladatot, abban az esetben mind a kettő ugyanazon az áron vállalta. Ezt is

célszerű lenne a BÁCŠVÍZ-zel tisztázni, hogy év közben a plusz alvállalkozónak a belépésére milyen lehetőségek vannak. Mire az első m³ szennyvizet el tudja majd vinni a kft. gépe, biztos, hogy nem január közepe lesz, még a legszerényebb számítások alapján is, legkorábban márciusban fog megtörténni. A szolgáltatást fogja biztosítani a BÁCŠVÍZ, a különbözet viszont nekünk kell megfizetni, akár 1 hónapról, akár 3 hónapról van szó. Ezt mindenképpen el kellene fogadni és az elkövetkezendő 1 hónap, rendelkezésre áll az előkészítésre.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

A BÁCŠVÍZ-nek milyen joga van ránk erőltetni ekkora összeget? Az egy dolog, hogy ő megállapodott egy szolgáltatóval, hogy ennyi lesz a díja, de mi azért ülünk itt, hogy ezt elfogadjuk, vagy nem.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Két ajánlat ment be, a két ajánlat közül a legkisebbet választotta.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

A fogadási díjat és a vízterhelési díjat részben a BÁCŠVÍZ Zrt. közgyűlése jóváhagyja, a vízterhelési díjat pedig jogszabály határozza meg. Az alapján, akik erre a vállalkozásra ajánlatot tettek, az alapján a legolcsóbb 1300 Ft/m³ szállítási díj volt a legkedvezőbb. A BÁCŠVÍZ-nek sem volt ebben a kérdésben nagyobb mozgástere.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A januári testületi ülésre megnézzük a lehetőségeinket a kft. vonatkozásában és más tekintetben is.

Szavazásra bocsátja a települési folyékony hulladékkezelésre vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2010.(VI.17.) Ktr. számú rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

24 /2011. (. .) Ktr. sz. rendelete

a települési folyékony hulladékkezelésre vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2010.

(VI.17.) Ktr számú rendelet módosításáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési folyékony hulladékkezelésre vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2010. (VI.17.) Ktr. sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §. A rendelet mellékletének helyébe a jelen rendelet melléklete lép.

g) §. A rendelet 2012. január 1-jétől lép hatályba.

dr. Vancsura István s.k.
polgármester

dr. Menyhárt Anett s.k.
jegyző

Melléklet

Települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatási díj mértéke 2012. január 1-jétől
(a díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák)

Szállítási díj:	1300 Ft/m ³
Fogadási díj:	452 Ft/m ³
<u>Vízterhelési díj:</u>	<u>18 Ft/m³</u>
összesen:	1770 Ft/m ³

7.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 9/2008.(IX.19.) számú rendelet módosításáról
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A hulladékszállítás díját az előző testületi ülésen elfogadtuk, a 6,78 %-os emelést. Ennek a rendeletbe való megjelenését kellene most elfogadni. Az egész hulladékszállítási díj vizsgálat alatt van, mert a Kistérség Önkormányzatai, polgármesterei szeretnék ennek látni minden egyes elemét. Még ami fel szokott merülni a lakosság részéről, az a 70 literes kukáknak a mennyisége. Annak idején, amikor elfogadta a konzorcium a pályázati kiírást, illetve a közbeszerzést, akkor ez úgy került elfogadásra, hogy 110 literes kukákra alapozva és a 70 literes kuka maximum 5 %-a lehet ennek a mennyiségnek. Ettől már a képviselő-testületek jelentősen eltértek, nálunk is van eltérés. Most azon próbálnak munkálkodni, hogy egy kicsit a 70 literesnek a díját megemeljék.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 9/2008.(IX.19.) számú rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

25/2011. (. .) Ktr. sz. rendelete

a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 9/2008. (IX.19.)

számú rendelet módosításáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési szilárdhulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 9/2008. (IX.19.) Ktr. sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

g) §. A rendelet 7.§-a a következő (22) bekezdéssel egészül ki:

„7. §. (22) Azon fogyasztók, akik fogyasztási szerződést eltérő űrmértékű edényzetre nem kötnek, a díjfizetési kötelezettség a 110 literes űrmértékű edényzetre jelen rendeletben meghatározott díjnak a megfizetésére terjed ki.”

2. §. A rendelet 1. számú mellékletének helyébe a jelen rendelet melléklete lép.

3. §. A rendelet 2012. január 1-jétől lép hatályba.

dr. Vancsura István s.k.
polgármester

dr. Menyhárt Anett s.k.
jegyző

1. sz. melléklet

A települési szilárd hulladék közszolgáltatás díjai 2012. évre

(a díjak nettóban értendők)

Lakossági gyűjtőedényzetek egyszeri ürítési díjai

Edényzetek űrtartalma	Ft/ ürítés
a) 70 literes	207,9
b) 80 literes	237,6
c) 110 literes	326,7
d) 120 literes	356,4
e) 240 literes	712,8

f) 1100 literes	3267
g) 5 m ³ -es konténer	14850

=====

8.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulással kötött megállapodás a földhasználati jogról
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tegnap a bizottsági ülés tárgyalta, annyi kiegészítést tennék, hogy erre azért van szükség, mert az önkormányzatok egy újabb társulást hoztak létre –e tekintetben azért, hogy a jelenleg beszállított hulladéknak a szelektív válogatása megtörténjen, illetve, hogy a lakosság körében szelektíven gyűjtött hulladék értékesíthető része értékesítésre kerüljön. Ezáltal is lehetővé váljon, hogy a hulladék szállítási díj mértéke, amit a lakosság fizet, csökkenthető legyen. Ezért jött létre ez a társulás. Benyújtott egy KEOP pályázatot, viszont a földterület a részvénytársaság tulajdona, amiben szintén az önkormányzatok a tulajdonosok. Mivel ez egy új gazdasági társaság, ezért kell döntenünk arról, hogy a fölépítményt ugyanaz a tulajdonosi kör a saját területére felépíthesse.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulással kötött megállapodás a földhasználati jogról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

301/2011. (XII.13.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulással kötött földhasználati jogról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja az önkormányzat és a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti földhasználati jog alapításáról szóló előszerződést és a feltételek teljesülése esetén az ennek alapján megkötendő végleges szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előszerződés és annak feltételei teljesülése esetére a végleges földhasználati szerződés aláírására.

**ELŐSZERZŐDÉS
FÖLDHASZNÁLATI JOG ALAPÍTÁSÁRA**

mely létrejött

1.

Felgyő Község Önkormányzata
6645 Felgyő, Széchenyi u. 1.
képviseli: Horváth Lajos polgármester

2.

Csongrád Város Önkormányzata
6640 Csongrád, Kossuth tér 7.
képviseli: Dr. Kőrösi Tibor polgármester

3.

Tömörkény Község Önkormányzata
6646 Tömörkény, Ifjúság u. 8.
képviseli: Bánfi Sándor polgármester

4.

Fülöpjakab Község Önkormányzata
6116 Fülöpjakab, Alkotmány u. 1.
képviseli: Csáki Béla polgármester

5.

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata
6100 Kiskunfélegyháza, Kossuth u. 1.
képviseli: Kapus Krisztián polgármester

6.

Jászszentlászló Község Önkormányzata
6133 Jászszentlászló, Dózsa Gy. u. 8.
képviseli: Kiss Melinda polgármester

7.

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata
6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.
képviseli: Dr. Vancsura István polgármester

8.

Bugac Nagyközség Önkormányzata
6114 Bugac, Béke u. 10.
képviseli: Szabó László polgármester

9.

Bugacpusztaháza Község Önkormányzata
6114 Bugacpusztaháza, Számadó u. 4.
képviseli: Kovács György polgármester

10.

Pálmonostora Község Önkormányzata
6112 Pálmonostora, Posta u. 10.
képviseli: Rádiné Gémes Ildikó Anna polgármester

11.

Petőfiszállás Község Önkormányzata
6113 Petőfiszállás, Kossuth u. 6.
képviseli: Szász János Attila polgármester

12.

Kunszállás Község Önkormányzata
6115 Kunszállás, Dózsa Gy. u. 24.
képviseli: Kovács Imre polgármester

13.

Gátér Község Önkormányzata
6111 Gátér, Petőfi u. 16.
képviseli: Jánosiné Gyermán Erzsébet polgármester

14.

Móricgát Község Önkormányzata
6132 Móricgát, Deák F. u. 26/b.
képviseli: Csontos Máté László polgármester

15.

Kiskunmajsa Város Önkormányzata
6120 Kiskunmajsa, Fő u. 82.
képviseli: Faludi Tamás polgármester

16.

Szank Község Önkormányzata
6131 Szank, Béke u. 33.
képviseli: Patkós Zsolt polgármester

17.

Kömpöc Község Önkormányzata
6134 Kömpöc, Petőfi u. 10.
képviseli: Szanka Péter Géza polgármester

18.

Csolyospálos Község Önkormányzata
6135 Csolyospálos, Kossuth u. 62.
képviseli: Á. Fűrész János polgármester

mint földtulajdonosok (a továbbiakban *földtulajdonosok*),

másrésről

a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, székhely: 6640 Csongrád, Kossuth tér 7.; törzskönyvi azonosító szám: 794552; adószám: 15794550-2-06, statisztikai azonosító: 15794550-4299-327-06,

mint építkező *földhasználó* (a továbbiakban *földhasználó*) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy egymással jelen szerződésben foglalt feltételek szerint az alább megjelölt feltétel teljesülés esetén végleges földhasználati szerződést kötnek:

1. A végleges földhasználati szerződés feltétele, hogy a földhasználó építkező társulás jelen megállapodás szerinti felépítményt használatba vételi engedéllyel igazoltan megépíti, és elkészíti az épület feltüntetési vázrajzát.

2. A szerződő felek akarategységben rögzítik, hogy közöttük a mai napon létrejött, ezen megállapodás alapján az építkező földhasználó a földtulajdonosok osztatlan közös tulajdonában álló, a Felgyői Regionális Hulladékkezelő Központ, ingatlan-nyilvántartásban 0294/27 hrsz. alatt felvett, 27,0841 m² területű, külterület. megjelölésű ingatlanra MBH Hulladékkezelő csarnok épületet építhet a „A települési szilárdhulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási Rendszerben” tárgyú a KEOP 7.1.1.1./09-2009-0004 jelű projekt végrehajtása keretében. A megállapodás értelmében a szerződő felek között a Ptk. 97. § (2) bekezdése szerint osztott tulajdon jog keletkezik, vagyis az építkező földhasználó tulajdonába kerül az általa felépített, 1668 m² alapterületű MBH hulladékkezelő csarnok épület (továbbiakban felépítmény), míg a telek és a meglévő felülépítmény(ek) tulajdonjoga változatlanul a földtulajdonost illeti meg.

3. A felek tudomással bírnak arról, hogy az földhasználót – az épület mindenkorai tulajdonosát – az épület által elfoglalt területre vonatkozóan a jogszabály erejénél fogva földhasználati jog illeti meg, amelyért ellenértéket nem kötnek ki, tekintettel arra, hogy a földtulajdonosok az építkező társult tagönkormányzatai.

4. A szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az osztott tulajdon jog folytán a földtulajdonost az építményre, a földhasználót pedig a földre vonatkozóan törvényi elővásárlási jog illeti meg.

5. A földhasználati jog, mindaddig fennáll, amíg a szerződés 1. pontjában említett felépítmény áll. A földhasználati jog megszűnése esetén az építkező az általa létesített berendezéseket stb. elviheti, követelheti továbbá a földhasználati jog megszűnésekor értébecslő által megállapított forgalmi értéken az elvégzett értéknövelő beruházásai megtérítését.

8. Az épülettulajdonos földhasználó jogosult a használat tárgyát képező földrészletet birtokolni, használni, hasznait szedni, és a mai naptól viseli a földrészlettel kapcsolatos terheket.

9. A felek személyében bekövetkező változás esetén (jogutódlás átruházás vagy a Társulási Megállapodás módosítása útján) a földhasználati jog, a jogutódot jelen szerződéssel azonos tartalommal illeti meg.

A felek tudomásul veszik, hogy az épület felépítését és ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően a földhasználati jog az épület mindenkorai tulajdonosát megillető, el nem idegeníthető jog, amely az épület fennálltaig áll fenn.

10. A földtulajdonos jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az építkező a földhasználó javára az 2. pontban megjelölt ingatlana egészére a Ptk. 156. §-a alapján földhasználati jogot jegyezzenek be.

11. A szerződő felek kijelentik, hogy valamennyien ügyletkötésre jogosult jogi személyiséggel rendelkező önkormányzat, illetve társulás, amelyeknek szerződéskötési képessége semmilyen korlátozás alá nem esik és amelyek jelen megállapodást képviselőik útján írják alá.

A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem részletezett kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A szerződő felek e megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kelt:

1.

Felgyő Község Önkormányzata
Horváth Lajos polgármester

2.

Csongrád Város Önkormányzata
Dr. Kőrösi Tibor polgármester

3.

Tömörkény Község Önkormányzata
Bánfi Sándor polgármester

4.

Fülöpjakab Község Önkormányzata
Csáki Béla polgármester

5.

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata
Kapus Krisztián polgármester

6.

Jászsztlászó Község Önkormányzata
Kiss Melinda polgármester

7.

Tiszaalpár Község Önkormányzata
Dr. Vancsura István polgármester

8.

Bugac Község Önkormányzata

Szabó László polgármester

9.

Bugacpusztaháza Község Önkormányzata
Kovács György polgármester

10.

Pálmonostora Község Önkormányzata
Rádiné Gémes Ildikó Anna

11.
 Petőfiszállás Község Önkormányzata
 Szász János Attila polgármester

12.
 Kunszállás Község Önkormányzata
 Kovács Imre polgármester

13.
 Gátér Község Önkormányzata
 Jánosiné Gyermány Erzsébet polgármester

14.
 Móricgát Község Önkormányzata
 Csontos Máté László polgármester

15.
 Kiskunmajsa Község Önkormányzata
 Faludi Tamás

16.
 Szank Község Önkormányzata
 Patkós Zsolt polgármester

17.
 Kömpöc Község Önkormányzata
 Szanka Péter Géza polgármester

18.
 Csólyospálos Község Önkormányzata
 Á. Fűrös János polgármester
 földtulajdonosok

.....
 Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási
 Önkormányzati Társulás
 Gyovai Gáspár
 Társulási Tanács elnök
 földhasználó

A szerződést készítettem és ellenjegyzem:

.....

.....

ügyvéd

Kelt:, 20..... hó napján

=====

9.) Napiendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás 1. számú módosítása elfogadása
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ez a módosítás azért szükséges, mert egy ellenőrzés folytán a Megyei Kormányhivatalhoz fordultak abban a tekintetben, hogy felülvizsgálati joga tulajdonképpen kinek van. A Kormányhivatal azt állapította meg, hogy felügyeleti joga a Felügyelő Bizottságnak van és nem a Kormányhivatalnak. Ebben a tekintetben kell módosítani a mellékletet.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás 1. számú módosítása elfogadásáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

302/2011. (XII.13.) Kth.

Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás 1. számú módosítása elfogadása

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás 1. számú módosítása elfogadása” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozza.

A Képviselő testület a Társulási Megállapodás 1. számú módosítását az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**HOMOKHÁTSÁGI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA
1. SZ. MÓDOSÍTÁS**

1.

Bácsalmás Város Önkormányzata
6430 Bácsalmás, Gróf Teleki J. u. 4-8.
képviseli: Németh Balázs polgármester

2.

Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata
6453 Bácsbokod, gr.Széchenyi I. u. 80.
képviseli: Kovács László polgármester

3.

Bácsborsód Község Önkormányzata
6454 Bácsborsód, Petőfi utca 3.
képviseli: Csomor László polgármester

4.

Bácsszentgyörgy Község Önkormányzata
6511 Bácsszentgyörgy, Kossuth u. 15.
képviseli: Szűcs Gergely polgármester

5.

Bácsszőlős Község Önkormányzata
6425 Bácsszőlős, Kossuth u. 16.
képviseli: Szarvas Róbert Norbert polgármester

6.

Baja Város Önkormányzata
6500 Baja, Szentháromság tér 1.
képviseli: Zsigó Róbert polgármester

7.

Bátmonostor Község Önkormányzata
6528 Bátmonostor, Zrínyi u. 1.
képviseli: Béleczi Mihály polgármester

8.

Bátya Község Önkormányzata
6351 Bátya, Kossuth u. 20.
képviseli: Zsebics Ilona polgármester

9.

Bócsa Község Önkormányzata
6235 Bócsa, Rákóczi u. 27.
képviseli: Szőke-Tóth Mihály polgármester

10.

Borota Község Önkormányzata
6445 Borota, Felszabadulás u. 43.
képviseli: Mikó Ferencné polgármester

11.

Bugac Nagyközség Önkormányzata
6114 Bugac, Béke u. 10.

képviseli: Szabó László polgármester

12.

Bugacpusztaháza Község Önkormányzata
6114 Bugacpusztaháza, Számadó u. 4.
képviseli: Kovács György polgármester

13.

Császártöltés Község Önkormányzata
6239 Császártöltés, Keceli út 107.
képviseli: Frick József polgármester

14.

Csátalja Község Önkormányzata
6523 Csátalja, Kossuth L. u. 2/B.
képviseli: Kovács Antal polgármester

15.

Csávoly Község Önkormányzata
6448 Csávoly, Arany J. u. 25.
képviseli: Berta János polgármester

16.

Csikéria Község Önkormányzata
6424 Csikéria, Kossuth u. 113.
képviseli: Neszvecskóné Bugán Erika polgármester

17.

Csolyospálos Község Önkormányzata
6135 Csolyospálos, Kossuth u. 62.
képviseli: Á. Fűrűs János polgármester

18.

Csongrád Város Önkormányzata
6640 Csongrád, Kossuth tér 7.
képviseli: Dr. Kőrösi Tibor polgármester

19.

Dávod Község Önkormányzata
6524 Dávod, Dózsa Gy. út. 61.
képviseli: Hirtenberg János Sándor polgármester

20.

Drágszél Község Önkormányzata
6342 Drágszél, Kossuth u. 18.
képviseli: Mácsai István polgármester

21.

Dunafalva Község Önkormányzata
6513 Dunafalva, Kossuth u. 4.
képviseli: Magosi György polgármester

22.

Dunapataj Nagyközség Önkormányzata
6328 Dunapataj, Petőfi u. 20.
képviseli: Dusnoki Csaba polgármester

23.

Dunaszentbenedek Község Önkormányzata
6333 Dunaszentbenedek, Kossuth u. 57.
képviseli: Vargyas Mihály polgármester

24.

Dusnok Község Önkormányzata
6353 Dusnok, István király u. 9.
képviseli: Palotai Péter polgármester

25.

Érsekcsanád Község Önkormányzata
6347 Érsekcsanád, Dózsa Gy. u. 77.
képviseli: Felső Róbert polgármester

26.

Érsekhalma Község Önkormányzata
6348 Érsekhalma, Fő utca 22.
képviseli: Horváth Roland polgármester

27.

Fajsz Község Önkormányzata
6352 Fajsz, Szt. István király u. 20.
képviseli: Berta Zsolt polgármester

28.

Felgyő Község Önkormányzata
6645 Felgyő, Széchenyi u. 1.
képviseli: Horváth Lajos polgármester

29.

Felsőszentiván Község Önkormányzata
6447 Felsőszentiván, Rákóczi u. 60.
képviseli: Vörös Szilárd polgármester

30.

Foktő Község Önkormányzata

6331 Foktő, Kossuth u. 2.
képviseli: Dr. Jakab Ferenc polgármester

31.
Fülöpjakab Község Önkormányzata
6116 Fülöpjakab, Alkotmány u. 1.
képviseli: Csáki Béla polgármester

32.
Gara Község Önkormányzata
6522 Gara, Kossuth u. 62.
képviseli: Faa Béla polgármester

33.
Gátér Község Önkormányzata
6111 Gátér, Petőfi u. 16.
képviseli: Jánosiné Gyermán Erzsébet polgármester

34.
Géderlak Község Önkormányzata
6334 Géderlak, Kossuth u. 95.
képviseli: Katona György polgármester

35.
Hajós Város Önkormányzata
6344 Hajós, Rákóczi u. 12.
képviseli: Estók Mihályné Szalczer Erzsébet polgármester

36.
Harkakötöny Község Önkormányzata
6136 Harkakötöny, Kossuth u. 1.
képviseli: Brassó Imre Albert polgármester

37.
Hercegszántó Község Önkormányzata
6525 Hercegszántó, Dózsa Gy. u. 8.
képviseli: Feigl József polgármester

38.
Homokmégy Község Önkormányzata
6341 Homokmégy, Kossuth u. 16.
képviseli: Tapolcsányiné Varga Krisztina polgármester

39.
Homorúd Község Önkormányzata
7716 Homorúd, Hársfa tér 9.
képviseli: Teszárik József polgármester

40.

Imrehegy Község Önkormányzata
6238 Imrehegy, Kossuth tér 11.
képviseli: Gyemizse Lajosné polgármester

41.

Jánoshalma Város Önkormányzata
6440 Jánoshalma, Béke tér 1.
képviseli: Czeller Zoltán polgármester

42.

Jászszenklászló Község Önkormányzata
6133 Jászszenklászló, Dózsa Gy. u. 8.
képviseli: Kiss Melinda polgármester

43.

Kalocsa Város Önkormányzata
6300 Kalocsa, Szt. István király út 35.
képviseli: Török Ferenc polgármester

44.

Katymár Község Önkormányzata
6455 Katymár, Kossuth u. 1.
képviseli: Pál Endre polgármester

45.

Kecel Város Önkormányzata
6237 Kecel, Fő tér 1.
képviseli: Haszilló Ferenc polgármester

46.

Kéleshalom Község Önkormányzata
6444 Kéleshalom, Fő u. 2.
képviseli: Szvétek Lajos Róbert polgármester

47.

Kiskőrös Város Önkormányzata
6200 Kiskőrös, Petőfi tér 1.
képviseli: Domonyi László polgármester

48.

Kiskunfélegyháza Város Önkormányzata
6100 Kiskunfélegyháza, Kossuth u. 1.
képviseli: Kapus Krisztián polgármester

49.

Kiskunhalas Város Önkormányzata
6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
képviseli: Gyovai István polgármester

50.
Kiskunmajsa Város Önkormányzata
6120 Kiskunmajsa, Fő u. 82.
képviseli: Faludi Tamás polgármester

51.
Kisszállás Község Önkormányzata
6421 Kisszállás, Felszabadulás u. 28.
képviseli: Kispál István polgármester

52.
Kömpöc Község Önkormányzata
6134 Kömpöc, Petőfi u. 10.
képviseli: Szanka Péter Géza polgármester

53.
Kunbaja Község Önkormányzata
6435 Kunbaja, Rákóczi u. 16.
képviseli: Franczné Lakner Éva polgármester

54.
Kunfehértó Község Önkormányzata
6413 Kunfehértó, Szabadság tér 8.
képviseli: Kovács Erzsébet polgármester

55.
Kunszállás Község Önkormányzata
6115 Kunszállás, Dózsa Gy. u. 24.
képviseli: Kovács Imre polgármester

56.
Madaras Község Önkormányzata
6456 Madaras, Báthory u. 1.
képviseli: Juhász István polgármester

57.
Mátételke Község Önkormányzata
6452 Mátételke, Kossuth u. 2.
képviseli: Bényi Józsefné polgármester

58.
Mélykút Város Önkormányzata
6449 Mélykút, Petőfi tér 1.
képviseli: Kovács Tamás polgármester

59.

Miske Község Önkormányzata
6344 Miske, Fő u. 18.
képviseli: Illés Attila Ádám polgármester

60.

Móricgát Község Önkormányzata
6132 Móricgát, Deák F. u. 26/b.
képviseli: Csontos Máté László polgármester

61.

Nagybaracska Község Önkormányzata
6527 Nagybaracska, Szabadság tér 10.
képviseli: Király Sándor polgármester

62.

Nemesnádudvar Község Önkormányzata
6345 Nemesnádudvar, Dózsa Gy. tér 1.
képviseli: Dr. Knáb Erzsébet polgármester

63.

Ordas Község Önkormányzata
6335 Ordas, Kossuth u. 8.
képviseli: Szabó Zsolt polgármester

64.

Öregcsertő Község Önkormányzata
6311 Öregcsertő, Kossuth u. 141.
képviseli: Kis-Vén László polgármester

65.

Pálmonostora Község Önkormányzata
6112 Pálmonostora, Posta u. 10.
képviseli: Rádiné Gémes Ildikó Anna polgármester

66.

Petőfiszállás Község Önkormányzata
6113 Petőfiszállás, Kossuth u. 6.
képviseli: Szász János Attila polgármester

67.

Pirtó Község Önkormányzata
6414 Pirtó, Dózsa Gy. u. 19.
képviseli: Nagy Ferenc polgármester

68.

Rém Község Önkormányzata
6446 Rém, Május 1. u. 17.
képviseli: Vető Zoltán polgármester

69.
Soltvadkert Város Önkormányzata
6230 Soltvadkert, Kossuth u. 6.
képviseli: Lehoczki Ferenc polgármester

70.
Sükösd Nagyközség Önkormányzata
6346 Sükösd, Dózsa Gy. u. 201.
képviseli: Tamás Márta polgármester

71.
Szakmár Község Önkormányzata
6336 Szakmár, Bajcsy-Zs. u. 24.
képviseli: Tóth Jenő polgármester

72.
Szank Község Önkormányzata
6131 Szank, Béke u. 33.
képviseli: Patkós Zsolt polgármester

73.
Szeremle Község Önkormányzata
6512 Szeremle, Szabadság u. 1.
képviseli: Varga György polgármester

74.
Tataháza Község Önkormányzata
6451 Tataháza, Kossuth u. 60.
képviseli: Vörös István polgármester

75.
Tázlár Község Önkormányzata
6236 Tázlár, Templom köz 2.
képviseli: Kószó Endre polgármester

76.
Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata
6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.
képviseli: Dr. Vancsura István polgármester

77.
Tömörkény Község Önkormányzata
6646 Tömörkény, Ifjúság u. 8.

képviseli: Bánfi Sándor polgármester

78.

Újtelek Község Önkormányzata
6337 Újtelek, Alkotmány u. 17.
képviseli: Tóth Ignác polgármester

79.

Uszód Község Önkormányzata
6332 Uszód, Árpád u. 9.
képviseli: ifj. Bedi Gyula polgármester

80.

Vaskút Község Önkormányzata
6521 Vaskút, Kossuth u. 90.
képviseli: Alszei Zoltán polgármester

81.

Zsana Község Önkormányzata
6411 Zsana, Kossuth u. 3.
képviseli: Visnyei Miklós polgármester

82.

Mohács Város Önkormányzata
(azon településrészei nevében, melyek a Duna-Tisza Közébe esnek)
7701 Mohács, Széchenyi tér 1.
képviseli: Székó József polgármester

települési önkormányzatok képviselő-testületei mint tagönkormányzatok elhatározták, hogy a Csongrádon 2011. augusztus 24-én aláírt Társulási Megállapodást módosítják.

1. A társulási megállapodás IV. fejezetének 2.4. pontjának a következő rendelkezése törlésre került:

2.4A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzését a költségvetési felügyeleti szerve – megyei kormányhivatal - végzi.

2. A társulási megállapodás VI. fejezet 8/e) pontja kiegészítésre kerül az alábbiak szerint:

8. e) Tag kizárásának indítványozása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő tagönkormányzatok közül több mint felének képviselő-testületeinek minősített többségével hozott döntése szükséges,

3. A társulási megállapodás VI. fejezet 12.2.19 és 12.2.29 pontjai törlésre kerültek:

12.2.19 feladata a támogatási kérelem előkészítése, dokumentumok kidolgoztatása, ehhez szakértők szerződtetése (a Társulási Tanács előzetes jóváhagyásával), ennek kapcsán kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel,

valamint a

12.2.29 a közbeszerzési eljárások előkészítése, vállalkozók szerződtetése (a Társulási Tanács előzetes jóváhagyásával),

4. A társulási megállapodás VI. fejezet 8. k) pont törlésre kerül:

8. k) Döntés minden olyan jogügyletben, amely során a Társulás Projekt Irányító Munkaszervezete a Társulási Tanács által előzetesen elfogadott költségvetésen belül 1.000.000,- Ft-ot meghaladó mértékben vállalna kötelezettséget.

Ezt követően a korábban l-s) pont jelölése k-r) pontra változik.

5. A társulási megállapodás VI. fejezet 9/a) pontjának rendelkezése kiegészül a Ttv. 10. § (7) bekezdésének értelmében:

a) A Társulási Tanács megalakulnak tekintendő, ha a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike jóváhagyta a Társulási Megállapodást, megválasztotta képviselőjét és a Társulási Tanács alakuló ülése kimondta a megalakulását.

6. A társulási megállapodás VIII. fejezet 2. pontjának elnevezése az alábbiak szerint módosul:

2.A Társulási megállapodás felmondása

7. A társulási megállapodás VI. fejezet 9. pontjában az i) alpont megjelölés kétszer szerepel. A második i) pont és a j) pontok megjelölésének módosítása j) és k) pontokra módosult:

- j) A Társulási Tanács tagjai az alapító képviselő-testületeknek szükség szerint, de legalább évente egyszer beszámolnak a Társulás működéséről, szakmai tevékenységéről.
- k) A Társulási Tanács tagjai feladataikat az éves költségvetésben elfogadottak szerint tiszteletdíjért látják el.

Szerződő Felek jelen társulási megállapodást módosító okiratot, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá a szükséges képviselőtestületi felhatalmazás birtokában.

Csongrád, 2011.

Aláírások

=====

10.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés KEOP-1-3.0/09-11-2011-0023 jelű „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító programhoz kapcsolódó Eu Önerő Alap pályázat-hoz szükséges saját erő biztosításáról.

(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ez a pályázat már 2005-ben elindult, hasonlóan a szennyvízberuházásunknak a programjához és még mindig az önerőnél tartunk. Annak idején a BÁCSVÍZ Zrt. ezt az önerőt magára vállalta, de ez így direktben nem finanszírozható, ezért kell döntenünk arról, hogy az előterjesztésben szereplő önerő alaphoz, erre a 785.192,- Ft-ra pályázunk –e. Két lehetőségünk van. Ki is lehet lépni belőle, csak akkor az eddig felmerült költségeket áthárítják. Ezt nem célszerű bevállalni.

Szavazásra bocsátja a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0023 jelű „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító programhoz kapcsolódó Eu Önerő Alap pályázathoz szükséges saját erő biztosításáról szóló határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

303/2011. (XII.13.) Kth.

KEOP-1.3.0/09-11-2011-0023 jelű „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító programhoz kapcsolódó Eu Önerő Alap pályázathoz szükséges saját erő biztosítása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Eu Önerő Alap pályázathoz szükséges saját erő biztosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0023 jelű pályázat 52.398.738,- Ft összegű nem elszámolható költségelem részeként a „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás IV. fejezetében elfogadott elvek alapján 785.192,- Ft összeget a pályázat Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányában foglalt ütemezés szerint költségvetésében biztosít.
2. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által önerő támogatás céljából benyújtandó pályázathoz az önkormányzatok és jogi személyiségű társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatainak saját forrás kiegészítése 2011. évi támogatásának rendjéről szóló 15/2011. (IV. 22.) BM rendelet alapján a határozat mellékletét képező

nyilatkozatot teszi.

3. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Vancsura István polgármestert a nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

NYILATKOZAT

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (képviseli: Dr. Vancsura István polgármester)/2011. (. .) Kth. sz. határozata alapján a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0023 jelű pályázathoz kapcsolódó az önkormányzatok és jogi személyiségű társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatait saját forrás kiegészítése 2011. évi támogatásának rendjéről szóló 15/2011. (IV. 22.) BM rendeletben foglalt Eu Önerő Alap támogatás igénybevétele céljából az alábbi nyilatkozatot teszi:

Pályázó megnevezése: „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)
 Fejlesztés megnevezése: „Kék-víz” – Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Program
 Azonosító száma: KEOP-1.3.0/09-11-2011-0023
 Program összes költsége: 9.585.787.464.- Ft
 Pénzügyi ütemezés:

Évek	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.
Pénzügyi ütemezés (Ft)	12.780.180.-	767.692.900.-	5.834.778.817.-	2.962.097.767.-	8.437.800.-

Költség típusa és forrása	Költség összege (Ft)
Elszámolható költségek	
Uniós és hazai támogatás	6.408.754.810.-
Hazai támogatás	1.130.956.731.-
Eu Önerő Alap	1 993 677 185.-
Saját erő	0.-
Nem elszámolható költségek	52.398.738.-
Összesen:	9.585.787.464.-

Pénzügyi források ütemezése:

Adatok: Ft

Forrás megnevezése	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év
Uniós támogatás	8 591 388	480 851 566	3 922 389 812	1 991 249 791	5 672 253
Hazai támogatás	1 516 127	84 856 159	692 186 437	351 397 022	1 000 986
Eu Önerő Alap	2 672 665	149 586 437	1 220 202 568	619 450 954	1 764 561
Saját erő	0	0	0	0	0
Nem elszámolható költségek	0	52 398 738	0	0	0

Összesen	12 780 180	767 692 900	5 834 778 817	2 962 097 767	8 437 800
----------	------------	-------------	---------------	---------------	-----------

Nem elszámolható költségek biztosításának módja: a „Kék-víz” Észak-Bács-Kiskun Megyei Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás IV. fejezetében elfogadott elvek alapján pénzeszköz átadás formájában.

Kelt:.....

Dr. Vancsura István
polgármester

=====

11.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a „Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 6. számú módosítása” tárgyában.

(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az előterjesztés egy nagyon jó összefoglalója az eddigi változtatásoknak, ami a Kistérségi Társulási Megállapodásban található. A határozat-tervezet egyértelműen felsorolja azokat a társulási megállapodásokat és azokat a településeket, amelyek egy-egy társulásban részt vesznek. Maga a megállapodás is egy egységes szerkezetbe van foglalva, ebből egyértelműen látszik, hogy Tiszaalpár melyik társulási formában van. A társulásnak az alapja az, hogy a benne lévő önkormányzatok legalább három társulásban vegyenek részt.

Dr. Taricska Tibor, képviselő:

Az előterjesztés 2. oldalán szerepel, hogy Kunszállás a 2011. évi költségvetése terhére nem tudta vállalni a Kormányhivatal által meghatározott személyi feltételek magasabb költségeit és Kunszállás Község Önkormányzatát kiléptetik a gyermekjóléti szolgálat feladatellátás tekintetében a kistérségi feladatellátásból. Ha nekik mégiscsak a feladat ellátásnak meg kell felelniük, akkor ez költségileg többbe fog kerülni, vagy kevesebbe?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ott elég sajátos helyzet van, mert a kistérségek nem zártak, tehát egy kistérségbe tartozó település csatlakozhat más kistérséghez is bizonyos vonatkozásban. Ezt ők tudják, hogy miért léptek ki ebből a társulásból. Kunszálláson ingyenesen látják el a pedagógusok ezeket a feladatokat. A jogszabály majd valamikor jövő tavasszal fog megjelenni, addig ilyen bizonytalan helyzet van. Azért húztuk mi is az időt és most azt javasoljuk, hogy következő fél évig csatlakozzunk, mert ez alatt már vélhetően eldől.

Barna Sándor, képviselő:

A Társulási Tanácsban a polgármester helyettesítésének rendjéről a Képviselő-testület rendelkezik. Tavaly október 18-án megalakultunk, azóta ebben döntés nem született. A helyettesítőre nekem konkrét javaslatom is van.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A polgármester helyettesítésről egyértelműen úgy rendelkezik a jogszabály, hogy az alpolgármester helyettesíti, abban az esetben, ha akadályoztatva van. Viszont a polgármesternek nincs lehetősége egy másik polgármestert megbízni, hogy képviselje, hanem testületi döntés kell hozzá.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Abban igaza van Barna Sándor képviselőnek, hogy a Képviselő-testület dönt, de a jogszabály szerint az alpolgármester helyettesíti a polgármestert.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A testület ezt felülbíráhatja –e a döntésével, az a kérdés. Azt javaslom, hogy a következő testületi ülésen el tudjuk dönteni, addig utána nézünk.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a „Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 6. számú módosítása” tárgyú előterjesztést.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

304/2011. (XII.13.) Kth.

Előterjesztés a „Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 6. számú módosítása” tárgyában.

1. Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás III. fejezet 2. pontjában foglaltak módosuljanak az alábbi szövegezéssel:

„2.1.1. A közoktatási szakszolgálat (ezen belül: a nevelési tanácsadás, a logopédiai ellátás, a gyógypedagógiai tanácsadás, korai fejlesztés és gondozás, gyógytestnevelés, továbbtanulási, pályaválasztási tanácsadás) feladatainak Társulás által történő ellátása, a feladatok szervezésével, Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat Darvas József Általános Iskola és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat a társulás részéről történő megbízásával a feladatellátásra.

- A feladatellátásban résztvevő önkormányzatok: Bugac, Bugacpusztaháza, Fülöpjakab, Gátér, Kiskunfélegyháza, Kunszállás, Pálmonostora, Petőfiszállás, Tiszaalpár.

- Érintett lakosságszám: 46 801 fő (100 %)”

„2.1.2. Gyermejkölési alapellátáson belül gyermekjóléti szolgáltatás feladat Társulás keretében történő ellátása, az erre vonatkozóan a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96-98.§-a alapján a Kiskunfélegyháza Város Önkormányzat KAPOCS Szociális, Gyermekevédelmi és Egészségügyi Intézményével megkötött megállapodás alapján.

- A feladatellátásban résztvevő önkormányzatok: Fülöpjakab, Gátér, Kiskunfélegyháza, Pálmonostora, Petőfiszállás, Tiszaalpár.
- Érintett lakosságszám: 41 954 fő, (89,64 %)”
- „2.1.4. A nyilvános könyvtárral nem rendelkező, vagy azt megszüntető települési önkormányzatok mozgókönyvtári és a hozzá kapcsolódó egyes közművelődési feladatok Társulás által történő ellátása, a Katona József Megyei Könyvtárnak, mint szolgáltató könyvtárnak a társulás részéről történő megbízásával a feladatellátásra.
- A feladatellátásban résztvevő önkormányzatok: Bugacpusztaháza, Fülöpjakab, Gátér, Kunszállás, Pálmonostora, Petőfiszállás.
- Érintett lakosságszám: 7 621 fő (16,28 %)”
- „2.1.7. Közművelődési feladatok Társulás által történő ellátása a Petőfi Sándor Városi Könyvtár és Művelődési Központ, mint szolgáltató intézménynek a Társulás részéről történő megbízásával a feladatellátásra.
- A feladatellátásban résztvevő önkormányzatok: Bugac, Bugacpusztaháza, Fülöpjakab, Gátér, Kiskunfélegyháza, Kunszállás, Pálmonostora, Petőfiszállás, Tiszaalpár.
- Érintett lakosságszám: 46 801 fő (100 %)”
- „2.2.2. Kiskunfélegyházi Központi Háziorvosi Ügyeleti Társulás
- Alapítás éve: 2005.
- Székhely: Kiskunfélegyháza
- Társulásban résztvevő önkormányzatok: Bugac, Bugacpusztaháza, Gátér, Kiskunfélegyháza, Kunszállás, Pálmonostora, Petőfiszállás
- Érintett lakosságszám: 40 545 fő, (86,63 %)”
- 2. Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás I. fejezet 4. pontjában, valamint a III. fejezet 2. pontjában a 2011. január 1-ei lakosságszám-adatok kerüljenek feltüntetésre a lakosságarányok újraszámolásával.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határidő: 2011. december 22.

Melléklet: Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás hatodik számú módosítással egységes szerkezetben - tervezet

A döntésről értesül: Kiskunfélegyházi Kistérség Szolgáltató Intézmény

Tiszaalpár, 2011. december 06.

Dr. Vancsura István
polgármester

12.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Gyermekjóléti Szolgálat személyi feltételeinek biztosításáról
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

2012. június 30-ig javaslok elfogadni a gyermekjóléti szolgáltatás biztosítását, saját költségvetésünk terhére, a jogszabályi bizonytalanságok miatt.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a Gyermekjóléti Szolgálat személyi feltételeinek biztosításáról szóló határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

305/2011. (XII.13.) Kth.

Előterjesztés a Gyermekjóléti Szolgálat személyi feltételeinek biztosításáról

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekjóléti szolgáltatás személyi feltételeinek biztosítása tárgyú előterjesztést és úgy határoz, hogy saját költségvetése terhére biztosítja a gyermekjóléti szolgáltatás szabályszerű működéséhez szükséges személyi kiadások többletköltségét 2012. június 30-ig.

=====

13.) Napirendi pont:

Tárgy: Javaslat a Képviselő-testület 2012. I. félévi munkaprogramjára
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az Ügyrendi és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen néhány javaslat hangzott el a 2012. I. félévi munkaprogramhoz az előterjesztés mellett:

Januári ülésre:

- Piac pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás eredményhirdetése.
- Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. 2012. évre vonatkozó koncepciója, pénzügyi terve.
- Alkotmány u. 7. sz. alatti rendelők és védőnői szolgálat fűtőkorszerűsítése.

Februári ülésre:

- Előterjesztés a 2012. március 15-i ünnepség programjára.
- Az Eperke CSANA támogatása 2012. évben.

Márciusi ülésre:

- Előterjesztés a temetőről és a temetkezésről szóló rendeletről.
- Előterjesztés az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló rendelet módosítására.
- Rendőrség és a Polgárőrség beszámolója 2011. évről.

Áprilisi ülésre:

- Közmeghallgatás

Júniusi ülésre:

- Németh Péter szakértő beszámolója a 2012. év első félévében végzett munkáról, előterjesztés a szakértő további megbízására.
- Az önkormányzat I. féléves munkájának értékelése.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Mivel több javaslat nincs, szavazásra bocsátja a Képviselő-testület 2012. I. félévi munkaprogramjára tett javaslatot, az elhangzott kiegészítésekkel együtt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

306/2011. (XII.13.) Kth.

A Képviselő-testület 2012. I. félévi munkaprogramja

2012. január

- 1.) Tájékoztató a Képviselő-testület és bizottságainak 2011. év második félévének munkájáról
Előadó: dr. Vancsura István polgármester
- 2.) Piac pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás eredményhirdetése
Előadó: dr. Vancsura István polgármester
- 3.) Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. 2012. évre vonatkozó koncepciója, pénzügyi terve
Előadó: dr. Vancsura István polgármester, Bartucz István ügyvezető
- 4.) Alkotmány utca 7. sz. alatti rendelők és védőnői szolgálat fűtőkorszerűsítése
Előadó: dr. Vancsura István polgármester

2012. február

- 1.) Előterjesztés az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendelet-tervezetére. 2012. évi támogatási kérelmek.
Előadó: dr. Vancsura István polgármester
- 2.) Javaslat a község zöldfelület fejlesztési, fenntartási tervére.
Előadó: Vajda Márta kertészmérnök
- 3.) Előterjesztés március 15-ei ünnepségre
Előadó: dr. Vancsura István polgármester
- 4.) Eperke CSANA támogatása 2012. évben

2012. március

- 1.) Javaslat a kátyúzási munkák elvégzésére, külterületi utak javítására.
Előadó: Bartucz István településüzemeltetési szervező
- 2.) Javaslat a Május 1-jei kulturális programokra.
Előadó: dr. Vancsura István polgármester

- 3.) Javaslat a 2012. évi járdaépítési munkákra
Előadó: Barton András műszaki ügyintéző
- 4.) Előterjesztés a temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletről
Előadó: dr. Vancsura István polgármester, dr. Menyhárt Anett jegyző
- 5.) Előterjesztés az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló rendelet módosítására
Előadó: dr. Vancsura István polgármester, dr. Menyhárt Anett jegyző
- 6.) Rendőrség és a Polgárőrség beszámolója 2011. évről

2012. április

- 1.) Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet-tervezetre.
Előadó: dr. Vancsura István polgármester
- 2.) Falugazdász tájékoztatója a település mezőgazdaságáról.
Előadó: Pap Imre falugazdász
- 3.) Közmeghallgatás

2012. május

- 1.) Tájékoztató a vállalkozók számának alakulásáról, a foglalkoztatottság helyzetéről. Kimutatás a településen élő munkanélküliekről.
Előadó: Barton András műszaki ügyintéző
- 2.) Tömegközlekedés helyzetének és menetrendjeinek felülvizsgálata.
Előadó: dr. Menyhárt Anett jegyző
- 3.) Tájékoztató Tiszaalpár Nagyközség családvédelmi és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.
Előadó: dr. Menyhárt Anett jegyző

2012. június

- 1.) Előterjesztés a díszpolgári cím, Tiszaalpárért, Tiszaalpár Szolgálatáért cím adományozására.
Előadó: dr. Vancsura István polgármester
- 2.) Tiszaalpári Napok programjának egyeztetése.
Előadó: dr. Vancsura István polgármester
- 3.) Németh Péter szakértő beszámolója a 2012. év első félévében végzett munkáról, előterjesztés a szakértő további megbízására
Előadó: dr. Vancsura István polgármester
- 4.) Javaslat a Képviselő-testület II. félévi munkaprogramjára.
Előadó: dr. Vancsura István polgármester

2012. július

Az önkormányzat I. féléves munkájának értékelése.

Előadó: dr. Vancsura István polgármester

II. A 2012-ben beterjesztésre kerülő rendelet-tervezetek.

Előterjesztés az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletére

Előterjesztés az önkormányzat 2012. évi költségvetést megalapozó rendeletére.

Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletre

Előterjesztés az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló rendelet módosítására

Előterjesztés a temetőkről és a temetkezésről szóló rendeletre

III. Az oktatást, az önkormányzatot érintő előterjesztések

Tekintettel arra, hogy a munkaterv készítésekor az országgyűlés a köznevelési törvényt még nem fogadta el, ezért ebben a féléves munkatervben nem került feltüntetésre az óvodát, iskolát érintő előterjesztések. Amennyiben az intézmények fenntartói jogában nem történik változás, akkor a testületnek meg kell tárgyalnia az óvodát és az iskolát érintő előterjesztéseket, valamint le kell bonyolítani az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár Igazgatójának a választását is.

A helyi önkormányzati törvény, valamint a közigazgatás átalakítása miatt hatályba lépő törvények, jogszabályok végrehajtása is várhatóan testületi döntéseket igényel majd.

=====

14.) Napirendi pont:

Tárgy: TRIÓ-MÉDIA-KISKUNFÉLEGYHÁZA Médiaszolgáltató Kft. ajánlata
2012. évre. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az előterjesztésben lévő árhoz a bizottsági ülésen hangzottak el javaslatok. Az általuk igényelt összeg 175.000,- Ft+Áfa. Volt egy módosító javaslat 140.000,- Ft+Áfa, és egy 120.000,- Ft+Áfa. A legtöbb szavazatot a 120.000,- Ft+Áfa kapta.

Délelőtt Vida úrral lett volna egy találkozó, de nem tudott részt venni, viszont képviselőjében jelen volt Kontra György úr és a következő ajánlatot tette:

Mindenképpen szeretnének az előző évhez képest egy magasabb árat, mert az már nem fedezte a költségeiket. Egy rádiós közvetítésnek is az anyagába besegítenének. Az, ami elhangzik a testületi üléseken, annak egy része bekerülne a rádióba. Ez a rádió elsősorban a fiatalokat célozza meg, így a fiatalok is informálódhatnak. Mindenképpen szeretnék, ha minimum a 140.000,- Ft+Áfa-t elfogadná a Képviselő-testület. A Trió Tv maximálisan teljesítette mindazokat az elvárásainkat, amiket kértünk. Szeretnék bővíteni is a szolgáltatásukat a sport, a kultúra és a mezőgazdaság területén. Fontos a lakosság tájékoztatása, amit folyamatosan biztosítanak. Amennyiben nem tudjuk a 140.000,- Ft+Áfa-t biztosítani, akkor 5 óra helyett csak 4 órát tudnának biztosítani.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Elhangzott, hogy a rádióban is megjelenne Tiszaalpárról kapcsolatos anyag. Ha ezt konkretizálni tudjuk, hogy legalább havi 1 óra műsoridőt a rádió be tud vállalni, akkor ez már tárgyalási alap lehet. Így már egyfajta többletszolgáltatás is felmerül. A rádiót is a Trió-Média-Kiskunfélegyháza Médiaszolgáltató Kft. üzemelteti, vagy egy másik cég?

Kontra György, Trió Tv részéről:

Igen, a Trió-Média-Kiskunfélegyháza Médiaszolgáltató Kft. üzemelteti a rádiót.

Mivel a rádió vezetésével nem én vagyok megbízva, nem vagyok felhatalmazva arra, hogy a havi 1 órás műsoridőre tudjak válaszolni. Jelenleg naponta kétszer, délben és 18 órakor van egy 6-8 perces híresszefoglaló a térségből. Ebből, ami Tiszaalpárról megjelenik, az meg fog jelenni a rádióban is. Természetesen nem zárkozunk el ez elől a lehetőség elől sem.

Kacziba Sándor, képviselő:

Megköszönöm én is a munkátokat, a lakossági visszajelzések is hasonlóak. Viszont úgy gondolom, hogy egy ekkora mérvű emelésről talán akkor lehetne beszélni, ha a főműsor időbe kerülne.

Kontra György, Trió Tv részéről:

A Képviselő-testületi ülések közvetítése azért került szombati időpontra, mert úgy gondoltuk, hogy akkor az embereknek több idejük van arra, hogy egy 2-3 órás testületi ülést végig nézzenek.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Tiszteletem és köszönetem az uraknak, akik a műsort készítik. A hozzám befutó visszajelzések is egyértelműen a tárgyilagosságot, a magas minőséget hangoztatják. Magam is így tapasztalom. Ez a 175.000,- Ft+Áfa a jelenlévő három úrnak, egyiknek sem fedezi a fizetését, nem beszélve a szerkesztési díjról, a technikai költségekről. Figyelembe kell venni, hogy ez a szolgáltatás egy költséges dolog. Azt gondolom, hogy tavaly azért állapítottak meg egy viszonylag alacsony összeget, hogy meg tudják mutatni, hogy mire képesek. Ez a 175.000,- Ft+Áfa, egy vállalható összeg, figyelembe véve a leadott anyag hosszát, a gyakoriságát és az anyag az interneten is hozzáférhető.

Barna Sándor, képviselő:

Szeretném én is megköszönni a Trió Tv-nek és munkatársainak a 9 hónapos együttműködést. Hozzám is igen sokan pozitív hangokkal jönnek és elmondják, örülnek, hogy ezeket a műsorokat megnézhetik. Tiszaalpárról elszármazottak is hasonlóan vélekednek magas színvonalú, jó műsorokat látunk. A testületi ülések közvetítésével kapcsolatban, szerintem a szombat ebéd utáni időpontnál jobbat nem tudnánk eltalálni. Aki pedig meg akarja nézni, de más időpontban tud erre időt szakítani, az a Trió Tv honlapján meg tudja nézni a Tiszaalpári Tükör, a híradó és egyéb más műsorokat is.

Magam részéről Dr. Vancsura Zoltán képviselő javaslatát, 175.000,- Ft+Áfa teljes mértékben tudom támogatni, illetve a 140.000,- Ft+Áfa-s ajánlatot is.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azért javasoltuk a bizottság elnökével a 140.000,- Ft+Áfa-t, hogy egyszerre egy ekkora léptékű emelés nekünk is nagyon meggondolandó, a mi lehetőségeinket is figyelembe kell venni. A bizottsági ülésen elhangzott egy 120.000,- Ft+Áfa-s, egy 140.000,- Ft-os és az előterjesztésben az eredeti 175.000,- Ft+Áfa-s ár. A 120.000,- Ft+Áfa az mindenképpen csak egy 4 órás műsort fog takarni.

Dr. Taricska Tibor, képviselő:

Azt javaslom, hogy maradjon meg a 140.000,- Ft+Áfa összeg, amennyiben az önkormányzat ebből 130.000,- Ft+Áfa-t kifizet és a testületi tagok a maradék 10.000,- Ft-ot felajánlják kiegészítésképpen.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Javaslatnak ez nagyon jó, csak ebben nem tudunk dönteni. A 140.000,- Ft+Áfa azért is méltányos, mert egy komoly műsorbővülésre is lehet számolni.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

A rádióval kapcsolatos kérdésemet továbbra is tartanám. Ha ebben konkrét előrelépés lesz, akkor lehet ezt az összeget feljebb vinni. A műsorbővülést pont ellenkezőleg hallottam, mert ha nem kapják meg a 140.000,- Ft+Áfa-t akkor még az öt órát sem tudják garantálni. Ebből az következik, hogy 140.000,- Ft+Áfa-ért 5 órát garantálnak. Ezt figyelembe véve a 130.000,- Ft+Áfa jelenleg elfogadható és lehet akár ez még magasabb összeg is.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ha a testületi ülések pörgősebbek lennének, akkor több idő jutna másra. Mi is tehetünk azért, hogy szabaduljon fel idő.

Dr. Taricska Tibor, képviselő:

Maradnék a 130.000,- Ft+Áfa összegnél és egy bizonyos összeg keretén belül a polgármester úr döntené el, hogy mi az az összeg, amit még rászánna, attól függően, hogy mennyire kell igénybe venni a Trió Tv munkáját.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Köszönöm a bizalmat, de szerintem minden vállalkozó szeretne tudni egy fix összeget, hogy a munkájáért mennyi pénzt kap.

Kontra György, Trió Tv részéről:

Annyi kiegészítést tennék, hogy nem műsoridő bővülésről lenne szó, hanem műsorkínálat bővülésről. A részletes kimutatást december 31. után fogjuk eljuttatni Önökhöz a teljesített műsoridőről. Az eddigi tapasztalat azt mutatja, hogy vannak olyan hónapok, hogy nem tudjuk az öt órát teljesíteni, mert egyik hónapban kevesebb történés van, viszont a másik hónapban

túl is lépjük az öt órát. Arra bőven van lehetőség, hogy a jelenlegi műsorkínálatot színesebbé, változatosabbá tegyük.

Szeretném a mai és a tegnapi pozitív visszajelzéseket, illetve az építő jellegű kritikákat is megköszönni. Ezekből tanulunk és igyekszünk megfogadni.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Nekem lenne egy módosító javaslatom: 174.000,- Ft+Áfa-ra.

Dr. Vancsura István, polgármester:

-Szavazásra bocsátja Dr. Vancsura Zoltán képviselő módosító javaslatát, miszerint a TRIÓ-MÉDIA-KISKUNFÉLEGYHÁZA Médiaszolgáltató Kft. által igényelt támogatás összege 174.000,- Ft+Áfa legyen.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal – 4 ellenszavazattal, 1 tartózkodással – **nem fogadta el** a módosító javaslatot.

-Szavazásra bocsátja Dr. Taricska Tibor képviselő módosító javaslatát, miszerint a TRIÓ-MÉDIA-KISKUNFÉLEGYHÁZA Médiaszolgáltató Kft. által igényelt támogatás összege 130.000,- Ft+Áfa legyen.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodással – **nem fogadta el** a módosító javaslatot.

-Szavazásra bocsátja a TRIÓ-MÉDIA-KISKUNFÉLEGYHÁZA Médiaszolgáltató Kft. által kért minimum 140.000,- Ft+Áfa összeget.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – **elfogadta** a TRIÓ-MÉDIA-KISKUNFÉLEGYHÁZA Médiaszolgáltató Kft. által kért 140.000,- Ft minimum összeget.

-Szavazásra bocsátja, a TRIÓ-MÉDIA-KISKUNFÉLEGYHÁZA Médiaszolgáltató Kft. által kért, az előterjesztésben szereplő 175.000,- Ft+Áfa összeget.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal – 4 ellenszavazattal, 2 tartózkodással – **nem fogadta el** az előterjesztésben kért összeget.

-Szavazásra bocsátja, a TRIÓ-MÉDIA-KISKUNFÉLEGYHÁZA Médiaszolgáltató Kft. részére a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által javasolt 120.000,- Ft+Áfa összeget.

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, 4 tartózkodással – **nem fogadta el** a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

A szavazatok alapján a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

307/2011. (XII.13.) Kth.

TRIÓ-MÉDIA-KISKUNFÉLEGYHÁZA Médiaszolgáltató Kft. ajánlata 2012. évre.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a TRIÓ-MÉDIA-KISKUNFÉLEGYHÁZA Médiaszolgáltató Kft. részére 140.000,- Ft+Áfa/hó támogatást biztosít.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Öt perc szünetet rendel el.

S Z Ü N E T

18,⁰⁰ – 8,⁰⁵

15.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés haszonbérleti szerződés módosítására
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István, polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az előző Képviselő-testület 15 évre szóló haszonbérleti szerződést kötött a BÁCSSHOSZ-szal, évi 69.382,- Ft-os bérleti díjon. Egyrészt az időtartam rendkívül hosszú, másrészt a díj nagyon alacsony. Olyan méltányos módosításra van szükség ennek a szerződésnek, ami a Tiszaalpári Önkormányzat számára is jár némi előnnyel. A tárgyalások elkezdődtek a BÁCSSHOSZ-szal. A legutolsó tárgyaláson terjesztettem elő azt a javaslatot, hogy a bérlet időtartamát hozzuk le 8 évre és a jelenlegi bérleti díjat pedig emeljük fel évi 2 millió Ft-ra. Tiszasas polgármestere azzal egészítette ki a javaslatot, hogy a hátralevő 7 évre pedig a Tiszaalpári Horgász Egyesület működtesse tovább. A jelenlevő képviselője a Horgász Egyesületnek ezt a javaslatot pozitívan nyugtázta. Kellő időt adna számukra, hogy erre a feladatra felkészüljenek. Kérem a Képviselő társakat, hogy ezt támogassák.

Bartók István, alpolgármester:

Mindenképpen jónak tartom az ajánlatot, főleg abból a szempontból, hogy a BÁCSSHOSZ többször is kijelentette, hogy a horgászok érdekeit képviseli, így teljes mértékben a Horgász Egyesület képviselhetné a helyi horgászok érdekeit. Az önkormányzatnak is egy fokkal jobb lehetőséget biztosít arra, hogy a tulajdonához közelebb legyen.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Azt gondolom, hogy ez olyan méltányos kompromisszum, amit el tudok fogadni, azután, a messzemenőig méltánytalan eredmény után, amit én annak idején meg sem szavaztam. Ez egy elfogadható ajánlat, abszolút figyelembe véve a sporthorgászok érdekeit. A 69.382,- Ft felemelése 2 millió Ft-ra, ez már kezdi közelíteni azt az összeget, amit egy ilyen vízért el lehet kérni. A BÁCSSHOSZ sem érezheti magát kisemmizettnek, hiszen több mint 200 millió Ft-ot egészen biztos, hogy bevételez erről a vízről a 8 év alatt. Amennyiben ez nem talál a BÁCSSHOSZ részéről megértésre, akkor javasolnám a Képviselő-testületnek, hogy mindenképpen, abban a pillanatban mondjuk fel a szerződést.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A településen ez nagyon komoly vitákat váltott ki az eddigi időszakban. Bízom benne, hogy ezzel a kompromisszummal a BÁCSSHOSZ el tudja fogadni és a település lakói is valamelyest elégedettek lehetnek. Ebből a helyzetből pillanatnyilag ez a maximum, amit ki tudunk hozni.

Dr. Taricska Tibor, képviselő:

Amennyiben a BÁCSSHOSZ ezt az ajánlatot nem fogadja el, akkor ennek milyen jogi következményei lehetnek a településre vagy a testületre vonatkozóan?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Akkor marad az eredeti 15 év és a 69.382,- Ft, illetve amit a képviselő úr mondott, hogy felmondjuk a szerződést és vállaljuk annak minden következményét. Korábban már javasoltam a független jogász lehetőségét, mert dr. Csernus Tibor képviselő úr úgy is, mint a Tulajdonosi Közösség képviselője érintett ebben. Ha ez nem jön létre, akkor egy teljesen más irányt kell vennünk, de nem szabad belenyugodni abba, hogy ez a víz még 10 évig így maradjon.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Ebből az értékelésből is kimaradt a 8.900.000,- Ft-os tétel, amit kifizetett a BÁCSSHOSZ. Megtehetette volna annak idején a Tulajdonosi Közösség, hogy úgy adja haszonbérbe ezt a vizet, hogy a rendszeresen fizetett haszonbérleti díjnak a részét képezi ez a bizonyos összeg és úgymond elhalasztott törlesztéssel a bérleti időszak végére kerül ez az összeg kifizetésre. Adott esetben egy végrehajtási eljárás keretében a teljes összeget ugyanúgy le tudták volna emelni Tiszaalpar Önkormányzatának a számlájáról, mint ahogy nagy valószínűséggel ez is történt volna, ha nem fizetjük ki. Megtörtént a kifizetés. Ez az összeg mindenképpen a hasznosításnak az ellentételezése, még akkor is, ha ezért az összegért mást nem kapott a BÁCSSHOSZ, a jogot kapta meg arra, hogy majd ezt a vizet használhatja.

Ezen túlmenően az 500,- Ft/ha, az akkor és a jelenlegi érvényben lévő bérleti díj árat tartalmazza. Elsősorban az állami vizekre gondolok, amik több 1000 hektárt tesznek ki, ezeknél a vizeknél az 500,- Ft/ha ár az, ami megállapításra került. Természetesen vannak ettől eltérő árak is, de ha a 8.900.000,- Ft-ot is figyelembe vesszük, akkor gyakorlatilag 6.000,- Ft/ha-ra jön ki a 15 éves futamidőre, ami az átlagos piaci ár tizenkétszerese. Ilyen módon azért nem értékelhető abszolút rosszként ez a korábbi megállapodás. Az egy dolog, és azzal én is egyetértek, hogy ha van rá lehetőség, akkor próbáljuk ezt a helyzetet jobban elmozdítani pozitív irányba. Egy szerződés mindig a feleknek a közös akaratából, kompromisszumából jön létre.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Az előző érveléssel szeretnék határozottan szembehelyezkedni, ami arra irányul, hogy elhitesse velünk, hogy ez a 69.382,- Ft, amit 139 ha-nak az éves bérleti díjára vonatkoztatva kellene nekünk jó üzletnek tekinteni. Ezzel nekem nagyon komoly aggályaim vannak. Az alapvető érvelés a kezdeteknél is hibás, hiszen nem egy állami vízről van szó, itt 2/3 rész önkormányzati tulajdonú vízről van szó. Ha megnézzük a Szikrai Holtágnak a vizét, ott 2-3 millió Ft-os bérleti díjról tudunk, de tudunk 2-3 hektárnyi víznek éves szinten 1,5 millió Ft-os

bérleti díjáról. Ebből a nézőpontból a 69.382,- Ft nagyon kevés és méltánytalan összeg. 30 millió Ft került az első évben a beszámolóban bevételként, ha azt hasonlítjuk össze a 69.382,- Ft-tal, akkor még nagyobb aránytalanságot találunk. Ebből az következik, hogy ezt nem szabad hagyni, hogy ez tovább így működjön. Egy egyoldalú szerződés felbontással azt mindenképpen kockáztatjuk, hogy a 8 millió Ft-ot, amit a BÁCSSHOSZ kifizetett helyettünk a visszaszerzett vízzel kapcsolatos peres eljárás kapcsán, ezt valószínű, vissza kell nekik majd fizetnünk, viszont tudjuk jól, hogy 20 és 30 millió Ft évente, amit a horgászjegyekből beszednek. Egy jogi eljárásban az megállja a helyét, hogy mi annak alapján mondjuk fel a szerződést, hogy rendkívül méltánytalan az összeg, ami a szerződésben megkötésre került.

Bartók István, alpolgármester:

Arra kérném a testületet, hogy ez a békés megoldás ez a jó irány. Nekünk sincs okunk haragudni a BÁCSSHOSZ-ra. Felajánlottak nekik egy lehetőséget, ők pedig éltek vele. Nekik is tudomásul kell venni, hogy a lakosság részéről a testületre igen nagy nyomás nehezedik. Nekünk kötelességünk minden lépést megtenni afelé, hogy ez a helyi érdekek szerint működjön. Ha a békés megoldást nem tudják értékelni, akkor volt már arra példa Magyarországon, hogy nem kedvező szerződéseket felmondtak.

Dr. Taricska Tibor, képviselő:

Ha a Tiszaal pári Sporthorgász Egyesületnek adjuk oda, akkor ő alkalmas –e arra, hogy jól tudjon gazdálkodni, vagy el kellene gondolkodni azon, hogy az önkormányzathoz kerüljön.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ha módosul a halászati jog, akkor visszakerül a Tulajdonosi Közösséghez, ha jól tudom. Ezt mindenképpen újra kell tárgyalni. Ez a három év elegendő felkészülési idő lenne a Horgász Egyesületnek arra, hogy fel tudjanak erre készülni, az önkormányzatnak pedig segíteni kell ezt a folyamatot.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Ha arról az eshetőségről beszélünk, hogy ha ez a szerződés megszűnik, akkor ez alapján a Tulajdonosi Közösség fogja gyakorolni továbbra is a jogot. Megfelelő többségben lévő önkormányzatok élni tudnak a lehetőséggel, hogy ezt tudják hasznosítani.

Az nem igaz, hogy a Tulajdonosi Közösségnek a bevételeiről nem volt tájékoztatva a testület. Megfelelőképpen és megfelelő időben volt tájékoztatva róla. A BÁCSSHOSZ részéről egyetlen egy alkalommal volt egy írásos tájékoztató a Képviselő-testület előtt és nem 30 millió Ft-os tétel volt, amit ők elismertek, mint bevételt, hanem 20 millió Ft-os tétel. Tény, hogy egy évnek a nem teljes időszakára vonatkozott és az alapján lehetett valamit saccolni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Egy méltánytalan szerződésnek egy méltányos módosításáról van itt szó. Bízok benne, hogy a másik fél is így gondolja.

Szavazásra bocsátja a haszonbérleti szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

308/2011. (XII.13.) Kth.

Előterjesztés haszonbérleti szerződés módosítására

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Holt – Tiszára vonatkozó haszonbérleti szerződés módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta. Az előterjesztésben foglalt javaslattal – a bérleti idő 8 évre csökkentése, a bérleti díj felemelése 2 millió ft/év összegre - egyetért, azt támogatja.

16.) Napirendi pont:

Tárgy: Sportegyesület kérelme. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az egyik kérelemben a LEADER pályázat feltételeit szeretnék minden tekintetben teljesíteni. Mivel ez utófinanszírozású, a Képviselő-testület megelőlegezte az eddigi összeget és még 500.000,- Ft-ra lenne szükség ahhoz, hogy az eszközbeszerzést tudják biztosítani.

A másik kérelem pedig arra vonatkozik, hogy az épület átalakítása során a tetőszerkezetre új cserép került. A használt cserépből a jó cserepet a Sportegyesület értékesítené. Az ebből befolyt összeget szeretnék az egyesület működésére fordítani.

Ebben az évben a LEADER pályázatot már nem tudják elszámolni, ennek az elszámolás átnyúlik a következő évre, de ennek az összegnek a felhasználásával teljesíteni tudják azokat a feltételeket, amiket a pályázat nyújtott.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a Sportegyesület kérelmét.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

309/2011. (XII.13.) Kth.

Sportegyesület kérelmének támogatásáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sportegyesület kérelmét jóváhagyja. A Képviselő-testület a Sportegyesület részére 500.000,- Ft-ot - visszatérítendő támogatás formájában - a LEADER pályázathoz biztosítja.

A Képviselő-testület engedélyezi továbbá, hogy az öltöző tetőszerkezetének bontási munkálataiból származó cserepet a Sportegyesület értékesítse, az ebből származó összeget az egyesület működésére használja fel.

17.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzati társulások 2011. évi tevékenységéről, a társulási célok megvalósításáról. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az előterjesztést mindenki megkapta. Van –e ezzel kapcsolatosan észrevétel?

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az önkormányzati társulások 2011. évi tevékenységéről, a társulási célok megvalósításáról szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

310/2011. (XII.13.) Kth.

Tájékoztató az önkormányzati társulások 2011. évi tevékenységéről, a társulási célok megvalósításáról.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati társulások 2011. évi tevékenységéről, a társulási célok megvalósításáról szóló tájékoztatót elfogadja.

=====

18.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Tiszaalpári Hírmondó szerkesztői feladataira vonatkozó megbízási szerződés meghosszabbítására. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A javaslat szerint a jelenlegi megbízási díjért Sztakó Ildikót 2013. január 31-ig bízánk meg a szerkesztői feladatoknak az ellátásával. Időközben, ha szükség lesz az iskolánál átalakításra, akkor ezt a szerződést, annak ellenére, hogy határozott idejű, újra kell kötni. Megkérdezem Ildikót, hogy vállalja –e a feladatot ezért az összegért.

Sztakó Ildikó, könyvtáros:

Megint az a sajnálatos helyzet állt elő, hogy most szembesülök a dologgal.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Biztosan kellett volna egyeztetnünk ebben a kérdésben, de a szerződés most jár le.

Sztakó Ildikó, könyvtáros:

Ez a feladat a könyvtárhoz nem kapcsolódik.

Dr. Vancsura István, polgármester:

De munkakörhöz kapcsolódhat. Annak idején, amikor erről döntöttünk, úgy értelmeztem, hogy azért ilyen alacsony a díj, mert a könyvtárban lehetőség van ennek a megoldására is.

Sztakó Ildikó, könyvtáros:

Ezt én nem a könyvtárban csinálom. Nem a könyvtári feladat terhére megy.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tudom, hogy nem könyvtári feladat, de számomra ez a nagyon alacsony díj felvetette. Ha nem így van, akkor még külön dicséretes, hogy ezt ennyiért végzi.

Sztakó Ildikó, könyvtáros:

Abban az időben is elég furcsán alakult az én megbízatásom. Akkor ennyiben állapodtunk meg a testülettel, azóta sem inflációkövetésre, semmire kísérlet nem történt. Egyrészt gondolkodási időre lenne szükségem, másrészt a testület javaslatait várnám.

Dr. Vancsura István, polgármester:

December 31-ig szól a szerződés, mindenképpen hosszabbítani kell. Azzal egyetért –e, hogy 3 hónappal hosszabbítsuk meg, legyen idő átgondolni.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Írhatunk ki pályázatot is.

Sztakó Ildikó, könyvtáros:

Két hónapig még bevállalom, február 29-ig, utána tud dönteni a testület. Természetesen nem én vagyok az egyedüli lehetősége.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Az csak egy lehetőség, hogy egy lejáró mandátum során tesz a testület egy olyan gesztust, hogy esetleg meghosszabbít. Javaslom, hogy írjunk ki erre egy pályázatot, a lejáró mandátumnak az okaként. A januári testületi ülésre kerüljön be a pályázat szövege, februárban már az eredményről lehetne dönteni.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Sztakó Ildikó részéről is ez hangzott el, hogy legyen meghosszabbítva a szerződés február végéig. Azt gondolom, hogy ne szorítsuk be feltétlenül a költségvetésbe a pályázatnak az elbírálását, hanem külön kifutást adjunk neki. Ha lesz pályázó, akkor annak legyen lehetősége nyilatkozni, részt venni ezen az ülésen. Januári testületi ülésre egy kiírás születik, február 20-ig bezárolag érkezzenek be az anyagok, így nem okoz problémát a március 1-jei kezdés.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Magától a költségvetéstől nem félnék, sőt inkább pont jó lenne – mivel arról is szó volt, hogy az inflációt már nem bírja el ez az összeg – ha eldőlné, hogy mekkora összege lesz szó. Ezt be lehetne építeni a költségvetésbe, nem utólag a tartalékkeret terhére kerülne megállapításra.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

A megbízási díjak egyébként is a Művelődési Ház keretében vannak elszámolva. Önmagában nem generál költségvetési módosítást.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja Dr. Vancsura Zoltán képviselő módosító javaslatát, miszerint 2012. február végéig legyen meghosszabbítva Sztakó Ildikó szerződése a Tiszaalpári Hírmondó szerkesztői feladataira. A januári testületi ülésre hozzunk be egy pályázati anyagot, a szerkesztői feladat kiírására.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

311/2011. (XII.13.) Kth.

Előterjesztés a Tiszaalpári Hírmondó szerkesztői feladataira vonatkozó megbízási szerződés meghosszabbítására

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. február 29-ig meghosszabbítja Sztakó Ildikó szerződését a Tiszaalpári Hírmondó szerkesztői feladatainak ellátására. Felkéri a polgármestert, hogy a januári képviselő-testületi ülésre terjessze be a Tiszaalpári Hírmondó szerkesztői feladatainak ellátására vonatkozó pályázati kiírást.

=====

19.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Hunyadi u. 45. sz. alatti ingatlan cseréjére
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Kiderült, hogy a Bodri András által felajánlott ingatlan, az olyan ingatlan, ami tanya, de szántóval egyben.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Valóban a jogszabály úgy szól, hogy termőföldet csak termőföldre lehet cserélni. Jelen pillanatban a külföldiek termőföld szerzését is annyiban engedélyezi a jogszabály, hogy a tanyaterületet és a hozzá kapcsolódó termőföldet úgymond tanyaként kezelik. Erre való tekintettel arról van szó, hogy tanya cserél gazdát egy belterületi ingatlannal. Jogi problematikája a cserének nincs.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ugyanazon az értéken lett megállapítva mind a két ingatlan. A Hunyadi utcai ingatlanban lakók vannak, de vállalták, hogy március 31-ig megoldják a lakásproblémájukat. Ezt nyilatkozatban aláírták és azt is, hogy nem tartanak igényt az ingatlan megvásárlására. Így minden akadály elhárul az elől, hogy a cserét lebonyolítsuk. A cseréhez kapcsolódó ügyvédi és eljárási költségeket a felek egyenlő arányban viselik.

- Szavazásra bocsátja a Tiszaalpár, Hunyadi u. 45. sz. alatti ingatlan cseréjére szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

312/2011. (XII.13.) Kth.

Előterjesztés Tiszaalpár, Hunyadi u. 45. sz. alatti ingatlan cseréjére.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpár, Hunyadi u. 45. sz. alatti ingatlant elcseréli a Tiszaalpár, Csongrád úti krz. 19. sz. alatti ingatlannal.

A cseréhez kapcsolódó ügyvédi és eljárási költségeket a felek egyenlő arányban viselik.

A Csongrád úti k. 19. sz. alatti ingatlan értébecslési díját a felek egyenlő arányban viselik.

=====

20.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés bontási munkálatok elvégzésére
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A Liszt F. u. 18. sz. alatti ingatlanról van szó. Korábban az ott lakókat ki kellett költöztetni az épületből, életveszélyessége miatt. Azóta az ingatlan állaga folyamatosan romlik. A bontás hatóságilag el van rendelve, bekérték az árajánlatokat. Három árajánlat érkezett be. Azon van a gond, hogy ki állja a költségeket. Ezt Kiskunfélegyháza rendeli el, valahol neki kellene fizetni, de tudjuk, hogy a pénzzel ott is gondok vannak, viszont a probléma meg bennünket terhel. Rontja a településképet, veszélyezteti a szomszédokat. Azt javaslom, hogy ennek a bontási tortúráját vállaljuk fel, természetesen egyeztetve Kiskunfélegyháza városával. Próbáljuk meg a mi Kft-nket helyzetbe hozni és ő végezze el a bontást. Csak reménykedjünk, hogy kibírja az épület tél végéig és addig nem fog összedőlni, addig lebonyolódna a Kft. bejegyzése és elvégezhetné a munkát. Ez azért is nagyon fontos, mert legalább 10 ilyen ingatlan van, amit ugyanúgy el kéne bontanunk. A költségvetésben erre egy bizonyos összeget be kell vállalni.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Felmerült a Kft. tevékenységi körének a bővítése. Ezt a könyvelő bejelenti az APEH felé, onnantól kezdve az adott tevékenységre vonatkozó számlát bocsáthat ki az adott vállalkozó, ha egyéb szakmai feltételeknek és engedélyezéseknek is megfelel.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt javaslom, hogy ezt az ajánlatot ne fogadjuk el. A Kiskunfélegyházi Város Önkormányzatával, illetve az Építési Osztállyal vegyük fel a kapcsolatot, hogy a bontás minél hamarabb elkezdődjön a Kft. bevonásával.

Szavazásra bocsátja, hogy a Liszt Ferenc u. 18. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bontási ajánlatot, azok magas összege miatt az önkormányzat szűkös anyagi helyzete miatt ne fogadjuk el. Elő kell készíteni, hogy a Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. hogyan tudná a bontási munkákat elvégezni, egyeztetni kell erről a Kiskunfélegyháza Város Jegyzőjével.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

313/2011. (XII.13.) Kth.

Előterjesztés bontási munkálatok elvégzésére

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Liszt Ferenc u. 18. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bontási ajánlatokat, azok magas összege, illetve az önkormányzat szűkös anyagi helyzete miatt nem fogadja el. Felkéri a Polgármestert, készítse elő, hogy a Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. hogyan tudná a bontási munkákat elvégezni, egyeztessen erről Kiskunfélegyháza Város Jegyzőjével.

=====

21.) Napirendi pont:

Tárgy: Tiszaalpári Faluvédő- és Szépítő Egyesület Elnökének kérelme
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Vajda Márta elnök asszony a 11.560,- Ft-os szolgáltatási díjnak a kiegyenlítését kéri.

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a Tiszaalpári Faluvédő- és Szépítő Egyesület Elnökének kérelmét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

314/2011. (XII.13.) Kth.

Tiszaalpári Faluvédő- és Szépítő Egyesület Elnökének kérelme

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpári Faluvédő- és Szépítő Egyesület Elnökének kérelmét elfogadja.

=====

22.) Napirendi pont:

Tárgy: Bodor Csaba ajánlata ingatlan eladására
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ez a terület 5728 m^2 , a Szűcsnétől megvásárolt terület mellett van közvetlen. Így 1,2 ha lenne összesen a mi területünk. Víz és áramvételezési lehetőség is van, ezzel a területtel már tudnánk mit kezdeni. Bevetett állapotban van és így adná a Bodor úr 500.000,- Ft-ért.

Dr. Taricska Tibor, képviselő:

A Szűcsnétől 120.000,- Ft-ért vettük meg a földterületet, ami 2170 m^2 . Nem lehet alkudni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ha azt vesszük, hogy a szántási munkák, vetőmag, vetési költség minimum 50.000,- Ft és annak a haszna már a miénk lenne, akkor 450.000,- Ft lenne a mi költségünk.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Az önkormányzat hosszú távú elképzeléseibe messzemenőig illeszkedik ez a terület, ha az önállóságra való törekvést nézzük. A konyhának éves szinten 80 milliós nyersanyagigénye van. Nagy pénz, amit a kft. részben elő tudna állítani, beszállítójává válhatna a konyhának. Ebből a szempontból az 1 ha már egy komoly terület, nagyon jó helyen is van. 50.000,- Ft-on nem igazán érdemes gondolkodni, mert lehet, hogy azt mondja a Bodor úr, hogy nem, ez pedig fontos terület lenne az önkormányzat számára.

Kacziba Sándor, képviselő:

Ez a terület volt valamikor az iskolának a gyakorlókertje. Talán az oktatási rendszerünk is arra felé fordul, hogy az iskola ezzel foglalkozzon. Ez a terület erre a legalkalmasabb, az iskolához is közel van.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

A másik területnél is alkudtunk.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A tulajdonos jelenleg külföldön van, azt javaslom, hogy ezt a napirendi pontot tegyük át a januári testületi ülésre, hívjuk meg a tulajdonost és akkor döntünk ebben.

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja, hogy Bodor Csaba ajánlata ingatlan eladásra napirendi pontot a januári testületi ülésen tárgyaljuk meg. Hívjuk meg a tulajdonost és akkor legyen döntés ebben.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

315/2011. (XII.13.) Kth.

Bodor Csaba ajánlata ingatlan eladásra

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bodor Csaba ajánlata ingatlan eladásra napirendi pontot elnapolja a januári Képviselő-testületi ülésre. A tulajdonossal való megbeszélés alapján dönt az ingatlan megvásárlásáról.

=====

23.) Napirendi pont:

Tárgy: Bejelentések, képviselők kérdései, interpellációi
Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Megkérem jegyző asszonyt, hogy a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót ismertesse.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

218/2011.(XI.16.) Kth. – 231/2011. (XI.16.) Kth.

Ingatlanokkal kapcsolatos határozatok.

December 21-én lesz ezzel kapcsolatosan Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülés.

233/2011. (XI.16.) Kth.

Kérelem ingatlan használatba adására.

A szülők képviselőjének a polgármester a testület döntéséről a levelet megírta.

235/2011. (XI.16.) Kth.

Előterjesztés az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár gazdasági vezetőjére vonatkozó képesítési előírásokról.

Az iskola szóbeli tájékoztatása alapján a képesítési feltételeknek megfelelő közalkalmazott jelentkezett.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

316/2011. (XII.13.) Kth.

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az előző testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót mindenki megkapta. Van –e ezzel kapcsolatosan kérdés?

Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az előző testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

317/2011. (XII.13.) Kth.

Beszámoló az előző testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az előző testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

=====

Bejelentések, képviselők kérdései, interpellációi

Barna Sándor, képviselő:

A Baranyi pékséggel kapcsolatban elmondanám, hogy látszik az, ha egy kicsit erélyesebben lépünk fel, akkor egyből megjön a pénz és ki tudják fizetni.

Az állampolgársági eskütétellel kapcsolatban korábban kértem azt, hogy amennyiben mód és lehetőség van rá, akkor a testületi ülés keretében történjen meg. A múlt hét pénteken volt egy olyan állampolgársági eskütétel, amely helyi lakost érintett. Ennyi erővel most ezt megtehettük volna. Továbbra is azt kérném, hogy ha lehet, akkor testületi ülés keretében történjen meg az eskütétel.

A Petőfi utca végén a térfigyelő kamera az egyik villanyoszlopra fel fog kerülni. Oda a fának az ágai belógnak a kamera képébe. Képném a polgármester urat, hogy ebben intézkedjen.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt is megnézzük, de az a kamera, amelyik a Kántorpart felé van felszerelve az nem jó helyen van. A gáz cseretelep mellett, a vasúttal párhuzamosan van egy földút, azt a szakaszt nem látja a kamera.

Barna Sándor képviselő úrnak az interpellációjára a választ megadtuk. Képviselő úr elfogadja –e a választ?

Barna Sándor, képviselő:

Köszönöm szépen polgármester úr intézkedését. A Czímer bolt előtti járda szépen meg lett csinálva. A gréderrel kapcsolatban is megköszönöm a tájékoztatást, elfogadom a választ és javaslom a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy Barna Sándor képviselő úr interpellációjára adott választ elfogadja a Képviselő-testület?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

318/2011. (XII.13.) Kth.

Barna Sándor képviselő úr interpellációjára adott válasz elfogadása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által adott választ Barna Sándor képviselő úr interpellációjára elfogadja.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Mivel több kérdés, interpelláció nincs, a Képviselő-testületi ülést 19,15 órától zárt ülés keretében folytatódik tovább.

K.m.f.

/: Dr. Vancsura István :/
polgármester

/: Dr. Menyhárt Anett :/
jegyző

/: Dr. Taricska Tibor :/
jegyzőkönyv-hitelesítő

/: Dr. Vancsura Zoltán :/
jegyzőkönyv-hitelesítő

