

[illegible]

Határozatszám: 113-116.

Nagyközségi Önkormányzat
 Polgármesteri Hivatal
Tiszaalpár
Szám: 110-12/2011.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. június 14-én tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Dr. Vancsura István polgármester
 Barna Sándor, Bartók István, Dr. Csernus Tibor,
 Dr. Puliusné Sárdi Mária, Dr. Taricska Tibor (6 fő)
 Dr. Menyhárt Anett jegyző

Napirendi pont tárgyalása közben érkezett képviselő: Kacziba Sándor

Bejelentéssel távollevő képviselők: Csernák Csilla, Dr. Vancsura Zoltán

Külön meghívottak: Ajtai Elemérné CKÖ elnöke
 Kontra György Trió Tv
 Sztakó Ildikó könyvtáros
 Domokosné Koncz Edit Víziközmű Társulat ügyintézője
 Horváth Zoltán, Bartucz István, Kiss Lajos

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, külön köszönti a Trió Tv. nézőit. 17,05 órakor megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jelen van 6 fő.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Dr. Taricska Tibor és Dr. Csernus Tibor képviselőket.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – egyetértett.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Javaslatot tesz a napirendi pontokra

Javasolt napirendi pontok:

1.) A szennyvízberuházás közbeszerzési szakértői feladatainak ellátására érkezett ajánlatok elbírálása.

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

2.) Előterjesztés térfigyelő kamera-rendszer kiépítése tárgyában.

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

3.) Előterjesztés OTP Lakástakarék szerződések kötésének feltételeiről.

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

4.) Előterjesztés Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására vonatkozó állaspályázatról.

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a javasolt napirendi pontokat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – egyetértett.

A mai ülés rendkívüli ülés és csak a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására kerül sor.

1.) Napirendi pont:

Tárgy: A szennyvízberuházás közbeszerzési szakértői feladatainak ellátására érkezett ajánlatok elbírálása. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta. Megállapítottuk, hogy a kiküldött 8 vállalkozásról 4 db ajánlat érkezett. Ebből a mai testületi ülésre 2 ajánlat az, amely minden tekintetben megfelelt a kiírásnak. Az egyik a HBF Hungaricum Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft., a másik az ÉVIBER Mély- és Vízépítő Kft. A két ajánlat között 1.100 eFt különbség van.

Sztakó Ildikó könyvtáros 17,13 órakor megérkezett a Képviselő-testületi ülésre.

A HBF Hungaricum Kft. adta a legalacsonyabb ajánlatot: 1.800 eFt + Áfa, az ÉVIBER Kft: 2.900 eFt + Áfa. Bizottsági ülésen javasoltam a tisztelt bizottsági tagoknak, hogy az eredeti kiíráshoz képest amit a HBF Hungaricum Kft. készített 6.400 eFt körüli összeg, ahhoz képest az 1.800 eFt aránytalanul alacsony ajánlat. Azt javasoltam a bizottságnak - amit a bizottság nem fogadott el- kérjük meg a HBF Hungaricum Kft-t, hogy ezt az aránytalanul alacsony árat indokolja. Nem csak önmagához képest alacsony, hanem a társaihoz képest is, akik ajánlatot adtak. Az idő nem sürget bennünket, még a mai napig nincs elbírálva a pályázatunk. A HBF Hungaricum Kft. munkájával elégedett vagyok, de a két szám között jelentős különbség van. Arra kérem mindenkit, hogy lehetőleg próbáljunk meg röviden fogalmazni. Több kötetnyi az utóbbi időben született jegyzőkönyvek száma.

Kacziba Sándor képviselő 17,15 órakor megérkezett a Képviselő-testületi ülésre, így a jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Úgy gondoltam, a bizottsági ülésen ezt a kérdést körüljártuk. Ennek a pályázatnak a bontása megtörtént, ismert volt az eredmény. A HBF Hungaricum Kft-nél nem volt hiánypótlás. A kiírásunk ilyen feltételekkel került meghatározásra, hogy holnap 4 óráig erre vonatkozóan eredményt kell hirdetnünk. Magyarázatot lehet kérni, amit a következő testületi ülésre behozunk, de ez érdemben nem befolyásolhatja a döntést. A pályázati feltételeket teljesítette a HBF Hungaricum Kft. és az ÉVIBER Mély- és Vízépítő Kft. is, a különbség az árban volt. Ha a két cég ajánlatát nézzük, nem túl nagy a különbség. Volt egy keretösszeg, amit plafonként meghatározott a pályázati költségvetés és ezen belül kellett megjelölni az árajánlatot. Mind a két cég ennek eleget tett, kettőjük közül a HBF Hungaricum Kft. tett kedvezőbb árajánlatot. Ez a pályázati feltételek között hangsúlyos szempont volt. Ezen szempontokat mérlegelve nincs olyan ok ami miatt halasztani kellene.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a szennyvízberuházás közbeszerzési szakértői feladatainak ellátására érkezett ajánlatok elbírálását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

113/2011. (VI. 14.) Kth.

A „Tiszaalpár Nagyközség szennyvízelvezetése és tisztítása a település vonzó természeti környezetének, felszíni és felszín alatti vizeinek megóvásáért” című, I. fordulóban KEOP-7.1.2.0-2008-0021 azonosító számú, II. fordulóban KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0069 azonosító számú projekt megvalósításának részét képező beszerzések és közbeszerzések eredményes lefolytatása a pályázati ütemterv szerint, valamint az ezekhez kapcsolódó közbeszerzési szakértői feladatok elvégzése.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpár szennyvízberuházás közbeszerzési szakértői feladatai ellátójának kiválasztására lefolytatott szerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének a HBF Hungaricum Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (6000 Kecskemét, Vacsai köz 8/A) – ajánlati ár nettó 1.800.000,- Ft bruttó 2.250.000,- Ft – nyilvánítja és megbízza a Polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívásban elfogadott tartalommal a fenti feladat ellátására a „Megbízási szerződés”-t a HBF Hungaricum Kft-vel az önkormányzat nevében megkösse.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az alkalmassági feltételeknek megfelelő második legkedvezőbb árajánlatot az ÉVIBER Mély- és Vízépítő Kft. adta. Ajánlati ár nettó 2.900.000,- Ft, bruttó 3.625.000,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy ha HBF Hungaricum Kft-vel történő szerződéskötés valamely okból megghiúsulna, tárgybani szerződést az ÉVIBER Kft-vel kösse meg.

=====

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés térfigyelő kamera-rendszer kiépítése tárgyában. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta. A meghívásos pályázatra 3 ajánlattételi meghívás ment ki, ebből 1 érkezett vissza a BÁCS-ALARM Kft-től. Az összeg, amiért vállalná, jelentősen meghaladja azt az összeget, amit mi erre elkülönítettünk. Úgy gondolom, hogy az „A” határozat-tervezetet kellene elfogadni, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is ezt javasolta a Képviselő-testületnek. Az eljárás befejezése után vissza tudunk térni közbeszerzési eljárás nélkül erre a kérdéskörre, hogy hogyan tudnánk beleférni abba az összegbe amit meghatároztunk.

Barna Sándor, képviselő:

A június végi Képviselő-testületi ülésnek ez már napirendi pontja lesz, ha eredménytelenné nyilvánítjuk?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Igen. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottságon megtárgyaljuk, a Képviselő-testületi ülésen határozzunk róla.

Szavazásra bocsátja a térfigyelő kamera-rendszer kiépítése tárgyában szóló előterjesztés „A” határozat-tervezetét.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

114/2011. (VI. 14.) Kth.

Előterjesztés „Tiszaalpár térfigyelő kamera-rendszer kiépítése” tárgyban indított nemzeti egyszerű közbeszerzési eljárásról.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tiszaalpár – térfigyelő kamerarendszer kiépítése” tárgyban indított nemzeti egyszerű közbeszerzési eljárást – forráshiány miatt – eredménytelenné nyilvánítja.

=====

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés OTP Lakástakarék szerződések kötésének feltételeiről (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta. A szennyvízberuházással kapcsolatban több alkalommal hosszabbítottuk meg a szerződéskötések időpontját. Legutóbb már az OTP csak a kiküldött anyagban megjelölt feltételekkel tud szerződést kötni a továbbiakban. A szerződés időpontja az eddigi 8 évről 5 évre módosulna. Az összeg pedig 2100,- Ft-ról 3040,- Ft-ra.

Azóta többen végiggondolták, hogy mégis praktikusabb részletben fizetni, mint egy összegben. Azt javaslom, hogy fogadjuk el.

Szavazásra bocsátja az OTP Lakástakarék szerződések kötésének feltételeiről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

115/2011. (VI. 14.) Kth.

Előterjesztés OTP Lakástakarék szerződések kötésének feltételeiről.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt. Dél-alföldi Régió Lakossági Értékesítési Igazgatóság által tett – Kecskemét, 2011. május 23-ai keltezésű – a megkötendő OTP Lakástakarék szerződések tárgyú ajánlatát elfogadja.

Az önkormányzat a számlanyitás költségét – 4.650,- Ft/számlanyitás – az eddigieknek megfelelően átvállalja a lakástakarék szerződést kötő lakosoktól.

=====

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására vonatkozó álláspályázatról. (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője Horváth Zoltán, a megbízás alól az új ügyvezető megválasztásáig, de legkésőbb 2011. augusztus 12-i hatállyal lemond. Sajnálattal, de tudomásul vesszük.

Innentől kezdve két lehetőségünk nyílik. Az előző Képviselő-testületi ülés elfogadta a Hivatalnál 1 státusz beállítását addig az időpontig, amíg ez a kérdés meg nem oldódik. Össze lehetne vonni ezt a két kérdéskört, hiszen ugyanazokat a feladatokat fogja ellátni a Kft. ügyvezetőjeként, mint a hivatalnál. Célszerű lenne 2011. december 31-ig kinevezni ügyvezetővé Bartucz Istvánt. Megoldanánk egy pályázati tortúra kiírását, ugyanakkor lehetőséget kapna arra, hogy nyári, őszi, téli időszakot is kipróbálna. Megmaradna a Hivatalnál a munkaköre, de ellátná a Kft. ügyvezetői feladatait is. Ez egy javaslat.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Elkészítettük az ügyvezetői álláspályázatot. A megbízás időtartamára 3 évet írtunk, de rövidebb időtartamot javasolnánk: 2011. december 31-ig. A megbízási jogviszonyban

próbaidőt nem lehet kikötni. Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy legyen álláspályázat, akkor az időtartamot soknak érzem.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

A Kft. ügyvezető tisztség egy vezető beosztás. Ha valaki meglévő munkaviszonya mellett kívánja ezt a tevékenységet ellátni, akkor erre vonatkozóan meg van a lehetősége, hogy kifejezetten megbízási díjra tegyen javaslatot. Ha viszont 8 órás munkakört fog ellátni, akkor nem célszerű azoktól a juttatásoktól megfosztani, ami a munkaviszony keretében megilleti. Úgy gondolom, hogy a pályázat hagyja meg a nyitottságot, mert mind a kettőnek lehet előnye. Jelen pillanatban bárki pályázatot nyújthat be, beletartozik Bartucz István is.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az eredeti álláspályázatban a megbízási időtartama 3 év. Mivel próbaidőt nem tudunk kikötni, a megbízási szerződést mindenképpen javaslom 2011. december 31-ig megkötni.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Próbaidőt nem tudunk kikötni, de ettől függetlenül dönthet úgy a tulajdonos, ha a megbízást nem az elvártak megfelelően teljesíti, akkor vissza lehet vonni. Ha megfelelően teljesít, akkor nem kell visszavonni. Úgy gondolom, hogy alig fél éves időszakra nem fogunk találni olyan személyt, aki elvállalja.

Kacziba Sándor, képviselő:

A plusz státuszt nem az ügyvezetői állásra szavazta meg a Képviselő-testület, hanem hogy valaki tovább vigye a Horváth Zoltán feladatát a Hivatalnál. A kettő különálló dolog és szétválasztható.

Barna Sándor, képviselő:

Az előző ülésen is elmondtam, hogy erkölcstelen és etikátlan lenne az, hogy a polgármester úr mond egy nevet és ő legyen az ügyvezető.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Visszautasítom, hogy erkölcstelen lenne. Én csak mondtam egy nevet.

Barna Sándor, képviselő:

Továbbra is tartom azt, hogy igenis ki kell írni a pályázatot, az előző ülésen is ebben maradtunk.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Ismerteti az ügyvezetői álláspályázat tervezet módosítását:

Beosztás: ügyvezető, megbízási jogviszony vagy munkaviszony keretében.

A megbízási/munkaviszony időtartama: 3 év

Megbízás/munkaviszony kezdő napja és megszűnésének időpontja: 2011. augusztus 1-től 2014. július 31-ig

Megbízási díj/munkabér mértéke: személyes meghallgatás során kerül egyeztetésre.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó megbízási díj/munkabér mértékének megjelölését.

A megbízó/munkáltató fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A próbaidőre vonatkozóan írjunk –e valamit?

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Azért ne alkalmazzunk munkaviszony esetén próbaidőt, mert –e vonatkozásban meg van a lehetőség arra, ha nem vagyunk elégedettek a munkájával, akkor vissza lehet vonni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja az ügyvezetői álláspályázat tervezetét a jegyző asszony kiegészítéseivel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

116/2011. (VI. 14.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ügyvezetői álláspályázat kiírását az alábbi tartalommal fogadja el:

ÜGYVEZETŐI ÁLLÁSPÁLYÁZAT

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet önkormányzati tulajdonú egyszemélyes kft. ügyvezetői feladatainak ellátására

Munkahely: Tiszaalpári Településgazdálkodási Kft. 6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.

A cég tevékenysége: zöldterület-kezelés, bontás, építési terület előkészítése, közúti áruszállítás

Beosztás: ügyvezető, megbízási jogviszony vagy munkaviszony keretében.

A megbízás/munkaviszony időtartama: 3 év

Megbízás/munkaviszony kezdő napja és megszűnésének időpontja: 2011. augusztus 1-től 2014. július 31-ig

Megbízás feltételei:

- büntetlen előélet,
- a cég tevékenységi körébe tartozó területekhez kapcsolódó szakirányú végzettség
- jogosítvány

Az elbírálásnál előnyt jelent:

- településüzemeltetésben szerzett gyakorlat,

- pályázatírásban szerzett gyakorlat
- felhasználó szintű számítógépes ismeret

Megbízási díj/munkabér mértéke: személyes meghallgatás során kerül egyeztetésre.

A pályázat benyújtásának formai és tartalmi követelményei:

- írásban; zárt borítékban; „Ügyvezető” megjelöléssel,
- címezése: Tiszaalpár Nagyközség Polgármestere, 6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.

A pályázat beadási határideje: 2011. július 5. 16. 00 óra

A beadási határidőn a pályázatnak a hivatalba történő érkezését kell érteni.

A pályázat elbírálásának határideje: 2011. július 28.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó

- részletes szakmai önéletrajzát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványát vagy az annak megkérését tanúsító feladóvevényt,
- a Kft. vezetésére vonatkozó vezetői koncepcióját,
- az álláshely betöltéséhez szükséges képesítés meglétét igazoló okmány(ok) másolatát,
- megbízási díj/munkabér mértékének megjelölését.
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázatával kapcsolatban a képviselő-testületi ülés keretében kívánja-e zárt ülés megtartását,
- nyilatkozat a 2006. évi IV. tv. 23.§-ában a kizáró feltételekre (összeférhetetlenségre) vonatkozóan.

A pályázati kiírással kapcsolatban további információt dr. Vancsura István polgármester nyújt személyesen (6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.) vagy a 76/424-133-as telefonszámon.

A személyes megbeszélés egyeztetése érdekében kérjük a pályázatban feltüntetni a pályázó személyes elérhetőségét (telefon, fax, e-mail).

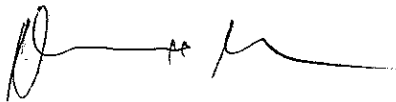
A pályázati eljárás módja: a pályázatok elbírálása személyes meghallgatás után történik, melynek helyéről és idejéről a pályázókat értesítjük.

A megbízó / munkáltató fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

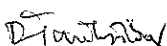
Dr. Vancsura István, polgármester:

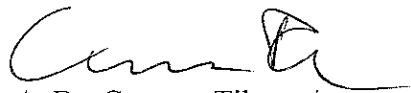
Mivel több napirendi pont nincs, a rendkívüli Képviselő-testületi ülést 17,50 órakor bezárja.

K.m.f.


/: Dr. Vancsura István :/
polgármester


Dr. Menyhárt Anett :/
jegyző


/: Dr. Taricska Tibor :/
jegyzőkönyv-hitelesítő


/: Dr. Csernus Tibor :/
jegyzőkönyv-hitelesítő