

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2014. JÚLIUS 30-ÁN TARTOTT ÜLÉSÉNEK
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

[illegible]

Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 3372/2014.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. július 30-án tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen voltak: Dr. Vancsura István polgármester,
Dr. Taricska Tibor, alpolgármester,
Barna Sándor, Dr. Csernus Tibor,
Győri István, Kacziba Sándor,
Dr. Pulusné Sárdi Mária (7 fő)
Dr. Menyhárt Anett jegyző
Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző

Külön megjelentek: Herczegné Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
Bársony Anett kérelmező
Kiss Lajos Pénzügyi és Gazdasági bizottsági tag
Sváb-Kovács Dániel vagyongazdálkodási ügyintéző
Szentirmay Tamás újságíró

Napirendi pontok tárgyalása előtt érkezett képviselő: Bolláné Csernák Csilla

Bejelentéssel távollevő képviselő: Dr. Vancsura Zoltán

Jegyzőkönyvvezető: Török Annamária

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tisztelettel köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította 19:21 órakor, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Bejelentette Dr. Vancsura Zoltán nem tud részt venni az ülésen.

Barna Sándor, képviselő:

Levételre javasolta az 1., 11. és 14. napirendi pontokat.

**Bolláné Csernák Csilla képviselő 19:22 órakor megérkezett a képviselő-testületi ülésre,
így a jelenlévő képviselők létszáma: 8 fő.**

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat az 1., 11. és 14. napirendi pontok levételével együtt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadta a napirendi pontokat és azok sorrendiségét.

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat védőnői munkakörének betöltésére érkezett pályázat elbírálására
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
2. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, Tiszaalpár, Ady E. u. 61. szám alatti ingatlan vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
3. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, 0261/50 helyrajzi számú ingatlan (Bodri-tanya) vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
4. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, 432 hrsz-ú, 6066 Tiszaalpár, Mátyás kir. u. 34/1. ingatlan vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Vancsura István polgármester
5. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2013.(V.15.) Ör. számú rendeletének módosításáról szóló/2004.(.....) Ör. számú rendeletére
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
6. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(II.20.) Ör. számú rendeletének módosításáról szóló/2014.(.....) Ör. számú rendeletére
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
7. Előterjesztés a KEOP-5.5.0/B/12-2013-0170 számú pályázat pénzügyi fedezetének biztosításáról
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

8. Előterjesztés a Tiszaalpári Pejtsik Béla Nagyközségi és Iskolai Könyvtár épületének bővítésére bekért árajánlat elbírálása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
9. Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat 2014. évi Várossá nyilvánítási kezdeményezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester / Dr. Menyhárt Anett jegyző
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
10. Előterjesztés az I-es számú házi orvos körzet feladat-ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában, illetve ajánlat pályázatírássra
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
11. Tájékoztató a Holt-Tisza partján lévő, BKV üdülő melletti fasor, valamint a vasútvonal telekszomszédságában lévő veszélyes fák kivágására
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
12. Előterjesztés a 800. sz. szavazókör szavazatszámoló bizottság tagjaira, pótagjaira
Előterjesztő: Dr. Menyhárt Anett jegyző
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Zárt ülés

13. Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság tagjaira, pótagjaira
Előterjesztő: Dr. Menyhárt Anett jegyző
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat védőnői munkakörének betöltésére érkezett pályázat elbírálására
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette az előterjesztést. Elmondta, a pályázat megérkezett, a kiírásnak megfelel, az utazás térítése a jogszabályoknak megfelelően fog történni, a bizottság támogatta a pályázat elfogadását.

Szavazásra bocsátotta a pályázat elfogadását.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

176/2014.(VII.30.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Ódor Eszter Kiskunfélegyháza, Jegenye u. 5. sz. alatti lakos kinevezése védőnői munkakör tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 48.§ (1) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva, valamint a Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a II. számú védőnői körzetben a védőnői feladatok ellátására - határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony formájában - Ódor Eszter Kiskunfélegyháza, Jegenye u. 5. sz. alatti lakost nevezi ki, 2014. augusztus 1-jétől.

A kinevezésben három hónap próbaidő kerül kikötésre.

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A munkavégzés helye: Bács-Kiskun megye, 6066 Tiszaalpár, Alkotmány utca 7.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A 49/2004.(V.21.) ESzCsM rendeletben előírt védőnői, iskola- egészségügyi feladatok ellátása Tiszaalpár II. sz. védőnői körzetben.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Havi illetménye:

• Kjt. 1. sz. melléklete szerinti garantált illetmény	122 000 Ft
garantált illetmény összesen:	122 000 Ft
• egyéb pótlék:	
egészségügyi területi pótlék 15%:	15 450 Ft
összesen:	137 450 Ft

Útiköltség térítés: jogszabály alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

A határozatról értesül:

1. Dr. Vancsura István polgármester
2. Dr. Menyhárt Anett jegyző
3. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző
4. Herczegné Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Feketéné Szabó Judit munkaügyi előadó
6. Ódor Eszter (6100 Kiskunfélegyháza, Jegenye u. 5.)
7. Irattár

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, Tiszaalpár, Ady E. u. 61. szám alatti ingatlan vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Több javaslat is született, a bizottság a 4.400.000,- Ft-on történő értékesítést javasolta elfogadásra, amelyhez hozzá tartozik a csatorna bekötése is.

Szavazásra bocsátotta a bizottsági javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

177/2014.(VII.30.) Kth.

a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, Tiszaalpár, Ady E. u. 61. szám alatti ingatlan értékesítése tárgyában:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Tiszaalpár, Ady E. u. 61. szám alatti ingatlan Szalai József 6066 Tiszaalpár, Ady E. u. 61. szám alatti lakos bérlő részére történő értékesítésével egyetért.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete fenti ingatlan vételárát 4.400 eFt összegben határozza meg. A vételáron felül Szalai József vevőt terhelné a szennyvíz-csatorna-hálózat utcai fővezetékétől a háztartásban lévő lefolyó, derítő kivezetéséig történő bekötése.

Határidő: 2014. szeptemberi ülés

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Menyhárt Anett jegyző

A határozatról értesül:

1. Szalai József 6066 Tiszaalpár, Ady E. u. 61. szám alatti lakos
 2. Dr. Vancsura István polgármester, elektronikusan,
 3. Dr. Menyhárt Anett jegyző, elektronikusan
 4. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző, elektronikusan,
 5. Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető, elektronikusan,
 6. Irattár
-

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, 0261/50 helyrajzi számú ingatlan (Bodri-tanya) vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Bársony Anett adta be kérelmét. A bizottság nem támogatta, azt javasolta, hogy a felértékelés alapjául szolgáló 1.622.000,- forint alapján hirdessék meg eladásra az ingatlant.

Bársony Anett, kérelmező:

Elmondta miért szeretné megvenni a tanyát. Arra gondolt, hogy közel van a szülei tanyájához, de mivel nincs tőkéje, így apukája tudna segíteni neki. Vannak lovai, lovas turisztikát szeretne létesíteni, nem szeretne elköltözni innen. Hallotta, hogy történtek házadások és ő 400.000,- Ft-ot adna ezért az ingatlanért. Elhívott oda ő is egy kőművest, aki megnézte mennyit kellene ráköltetni. Úgy gondolja a bizottság által javasolt összeg kicsit magas a telekért és a tanyaért. Bízik benne kedvezően dönt a képviselő-testület.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Ma már elhangzott hasonló ügyben egy ingatlan eladására javaslat, azt lehet-e érvényesíteni ezen az ingatlanon is?

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Az önkormányzat értékesíteni kívánja az ingatlant, mely a Petőfi u. végén található...

**Dr. Csernus Tibor képviselő 19:31 órakor kiment a képviselő-testületi ülésről,
így a jelenlévő képviselők létszáma: 7 fő.**

Dr. Vancsura István, polgármester:

Úgy gondolja Bársony Anett eddigi ténykedése, jövőbeni terveire nézve is pozitív dolog. Az már más kérdés, hogyha magasabb összeget állapít meg a testület, akkor részletfizetést is biztosíthatna. Nem szabad, hogy a pénz döntsön. Anett fiatal, fiatal házaspár is lesz, helyi érdekek-nél figyelembe kellene venni ezt.

Győri István, képviselő:

Ismeri Anettet örülne, ha meg tudná vásárolni az ingatlant, tehát támogatja. Polgármester úr mindent ingyen adna. Régebben felértékelték az ingatlant 1.622.000,- Ft-ra, de nem ér ennyit.

Barna Sándor, képviselő:

Véleménye szerint ha valaki ezt megveszi, meg kell hirdetni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Megkérdezte Anettől, tudná-e emelni ezt az összeget?

Bársony Anett, kérelmező:

Elmondta, igen egy minimális összeggel.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A bizottság javaslata az volt, hogy 1.600.000,- forintért hirdessék meg az ingatlan eladását.

Bársony Anett, kérelmező:

Maximum 600.000,- Ft-ot tud adni érte.

Barna Sándor, képviselő:

A mellette lévő telek tulajdonosának elővásárlási joga van rá. Nagyon jól gondolja meg a képviselő-testület milyen összegről dönt, mert Kacziba Sándor azt mondta bizottsági ülésen, hogy 1.500.000,- Ft-ot ad érte. Megkérdezte tőle, tartja-e az összeget?

**Dr. Csernus Tibor képviselő 19:34 órakor visszajött a képviselő-testületi ülésre,
így a jelenlévő képviselők létszáma: 8 fő.**

Kacziba Sándor, képviselő:

Igen, tartja. Azért kell meghirdetni, mert ha nem lesz jelentkező, bárki megveheti.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta a 600.000,- Ft-ért történő értékesítését az ingatlannak.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal - 1 ellenszavazattal, 5 tartózkodással – **nem fogadta el** a javaslatot.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta a 1.622.000,- Ft-ért történő értékesítését az ingatlannak, amely az alsó kikiáltási árat jelenti.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Felolvasta a hirdetés szövegét: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a 0261/50 helyrajzi számú **X m²** területű ingatlant, mely a Petőfi utca végén található, Csongrád úti körzet 19. szám alatt. Az ingatlan kikiáltási ára 1.622.000,- Ft. Kérem vásárlási szándékát jelezze a Polgármesteri hivatal felé 2014. augusztus 25-én 16:00 óráig, zárt boríték leadásával. A borítékra kérjük ráírni: Bodri tanya. Az ingatlanról további információ kérhető Dr. Vancsura István polgármestertől.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta az elhangzott határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – elfogadta az alábbi határozatot:

178/2014.(VII.30.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Tiszaalpár, Csongrád úti körzet 19. sz. alatti, 0261/50 helyrajzi számú ingatlan értékesítése tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 0261/50 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre kijelölését megtárgyalta és elfogadta.

Felkéri Dr. Menyhárt Anett jegyzőt, hogy az ingatlan értékesítéséről szóló hirdetés megjelenítéséről intézkedjen. A hirdetés szövege az alábbi:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a tiszaalpári 0261/50 hrsz.-ú, 3596 m² területű ingatlant, mely a Petőfi utca végén található, pontos cím: Csongrád úti k. 19. Az ingatlan kikiáltási ára 1.622 000 Ft.

Kérem vásárlási szándékát jelezze a Polgármesteri Hivatal felé 2014. augusztus 25-én 16.00 óráig zárt boríték leadásával. A borítékra kérjük ráírni a „Bodri-tanya” jeligét. Az ingatlanról további információ kérhető dr. Vancsura István polgármestertől.

Határidő: 2014. augusztus 25.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester / Dr. Menyhárt Anett jegyző

A határozatról értesül:

1. Dr. Vancsura István polgármester
2. Dr. Menyhárt Anett jegyző
3. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző
4. Herczegné Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Bársony Anett kérelmező (6066 Tiszaalpár, Kádár L. u. 34.)
6. Irattár

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő, 432 hrsz-ú, 6066 Tiszaalpár, Mátyás kir. u. 34/1. ingatlan vonatkozásában érkezett vásárlási szándékról

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette az előterjesztést. A bizottság 500.000,- Ft kikiáltási áron javasolta értékesíteni.

Szavazásra bocsátotta az 500.000,- Ft-on történő értékesítését az ingatlannak.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

179/2014.(VII.30.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 432 helyrajzi számú 6066 Tiszaalpár, Mátyás kir. u. 34/1. ingatlan értékesítése tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő 432 helyrajzi számú ingatlant 500.000,- Ft kikiáltási áron meghirdeti.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

A határozatról értesül:

1. Dr. Vancsura István polgármester
 2. Dr. Menyhárt Anett jegyző
 3. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző
 4. Herczegné Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
 5. Bozó Imréné (6066 Tiszaalpár, Vasútkörzet 27.)
 6. Irattár
-

5.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2013.(V.15.) Ör. számú rendeletének módosításáról szóló/2004.(.....) Ör. számú rendeletére
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

**Dr. Csernus Tibor képviselő 19:40 órakor kiment a képviselő-testületi ülésről,
így a jelenlévő képviselők létszáma: 7 fő.**

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette a rendelet módosítását.

Szavazásra bocsátotta a rendelet módosításának elfogadását, a bizottsági ülésen elhangzott módosítással együtt, miszerint nem a 3. sz. melléklet helyére, hanem az 1/b sz. melléklet helyére kerül az előterjesztésben szereplő Melléklet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi rendeletet:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2014.(VIII.04.) sz. önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
14/2013.(V.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
(lásd melléklet)**

6.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014.(II.20.) Ör. számú rendeletének módosításáról szóló/2014.(.....) Ör. számú rendeletére
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

**Dr. Csernus Tibor képviselő 19:41 órakor visszajött a képviselő-testületi ülésre,
így a jelenlévő képviselők létszáma: 8 fő.**

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette a rendelet módosítását. Elmondta a hivatalnál marad a 18,125 fő.

Szavazásra bocsátotta a rendelet módosításának elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi rendeletet:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2014.(VIII.04.) sz. önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló
5/2014.(II.20.) számú önkormányzati rendeletének módosítására
(lásd melléklet)**

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ehhez a napirendi ponthoz tartozik a létszámstop feloldásáról szóló határozat is, amely 2014. szeptember 1-jétől kerülne feloldásra, mert egy fő vissza szeretne jönni a hivatal állományába.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

179-A/2014.(VII.30.) Kth.

**Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalnál
lévő üres álláshely betöltésének, létszámstop feloldásának tárgyában**

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalnál lévő üres álláshely betöltését 2014. szeptember 1. napjától engedélyezi.

Határidő: 2014. szeptember 01.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

A határozatról értesül:

1. Dr. Vancsura István polgármester
2. Dr. Menyhárt Anett jegyző
3. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző
4. Herczegné Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Irattár

7.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a KEOP-5.5.0/B/12-2013-0170 számú pályázat pénzügyi fedezetének biztosításáról

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette az előterjesztést. Forráshiány miatt elutasítását javasolta a bizottság, valamint nyílt pályázat kiírását javasolta.

Szavazásra bocsátotta a bizottság javaslatának elfogadását.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

180/2014.(VII.30.) Kth.

a KEOP-5.5.0/B/12-2013-0170 számú pályázat keretében lefolytatott közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítása tárgyában:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.5.0/B/12-2013-0170 számú pályázat keretében építési-kivitelezési munkák elvégzésére lefolytatott közbeszerzési eljárást forráshiány miatt eredménytelenné nyilvánítja, mivel a beérkezett ajánlatokban szereplő ajánlati ár meghaladta a Támogatási Szerződésben rendelkezésre álló anyagi fedezetet.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a B&W Tender Plus Kft-t az új, nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

A határozatról értesül:

1. Dr. Vancsura István polgármester, elektronikusan
2. Barna Sándor, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
3. Dr. Menyhárt Anett jegyző, elektronikusan
4. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző, elektronikusan,
5. Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető, elektronikusan,
6. B&W Tender Plus Kft
7. Irattár

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta az előzetes tárgyalás lehetőségének elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

181/2014.(VII.30.) Kth.

a KEOP-5.5.0/B/12-2013-0170 számú pályázat tárgyában hivelfelvétellel kapcsolatos tárgyalások megkezdése:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.5.0/B/12-2013-0170 számú pályázat építési-kivitelezési munkák megvalósításához szükséges hiányzó pénzügyi forrás biztosításához megvizsgálja a hitel felvételének lehetőségét.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyalások lefolytatásával megbízza dr. Vancsura István polgármestert, Barna Sándor Pénzügyi és Gazdasági bizottsági elnököt és Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezetőt.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

A határozatról értesül:

1. Dr. Vancsura István polgármester, elektronikusan
2. Barna Sándor, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
3. Dr. Menyhárt Anett jegyző, elektronikusan
4. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző, elektronikusan,
5. Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető, elektronikusan,
6. B&W Tender Plus Kft
7. Irattár

**Dr. Csernus Tibor képviselő 19:45 órakor kiment a képviselő-testületi ülésről,
így a jelenlévő képviselők létszáma: 7 fő.**

8.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Tiszaalpári Pejtsik Béla Nagyközségi és Iskolai Könyvtár épületének bővítésére bekért árajánlat elbírálása tárgyában

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette az előterjesztést. Elmondta, az árajánlat elutasításra került. Feltette a kérdést, hogyan tovább?

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

A Településgazdálkodási Kft. nem tudná megcsinálni.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Nem, még olyan gyerekcipőben jár.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Az előbbieken az volt, hogy a Kft. felvállalja a munkát és kiadja alvállalkozásba.

**Dr. Csernus Tibor képviselő 19:47 órakor visszajött a képviselő-testületi ülésre,
így a jelenlévő képviselők létszáma: 8 fő.**

Barna Sándor, képviselő:

Ha a Kft.-t szavazzák meg, soha az életbe nem lesz elvégezve a munka.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Pedig, ha életbe szeretnék tartani a Kft.-t, ez egy jó lehetőség erre.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Támogatja alpolgármester úr javaslatát.

(Hangzavar)

Barna Sándor, képviselő:

Azt is meg kell szavazni mennyi összegből végezze el a munkát a Kft.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

A korábbi árajánlat összegéből.

Barna Sándor, képviselő:

Három brigádot is keresnie kell az ügyvezetőnek. Biztosan megoldja.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Megoldja, ha kap megbízást, el kell végeznie.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Megkereste a pontos összeget, amely bruttó 5.877.761,- Ft lenne.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta az összeg elfogadását.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

A kiírás itt van-e?

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Melyik?

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Amiről szavaznak.

Dr. Menyhárt Anett, jegyző:

Amit Héjja úr adott ajánlatot?

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Arra nem emlékszik, hogy ebben benne volt-e a tervezés? Javasolta akár mennyi is az összeg, a Kft. csinálja meg tervezéssel együtt.

(Hangzavar)

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta alpolgármester úr javaslatát, miszerint ne fogadják el az ajánlatot, hanem a Településgazdálkodási Kft.-nek ajánlják fel a kivitelezés elvégzését, tervezéssel együtt 6.000.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – **nem fogadta el** a javaslatot.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátotta, hogy a Településgazdálkodási Kft.-nek ajánlják fel a kivitelezés elvégzését, tervezéssel együtt 5.877.761,- Ft összegben, bruttó 27% áfával.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – elfogadta az alábbi határozatot:

182/2014.(VII.30.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpári Pejtsik Béla Nagyközségi és Iskolai Könyvtár épületének bővítésére bekért árajánlat elbírálása tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében az alábbi döntést hozza:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Könyvtári szakmai eszközfejlesztés, korszerűsítés” pályázathoz szükséges könyvtári nyilvános szolgáltató tér bővítésére kiírt eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felajánlja a Településgazdálkodási Kft.-nek a kivitelezési munkálatok elvégzését, tervezéssel együtt 5.877.761,- Ft összegben, bruttó 27% áfával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határozatról értesül:

1. Dr. Vancsura István polgármester
2. Dr. Menyhárt Anett jegyző
3. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző
4. Herczegné Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Sztakó Ildikó Tiszaalpári Pejtsik Béla Nagyközségi és Iskolai Könyvtár vezetője
6. Bodor Ádám Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője
7. Irattár

**Dr. Csernus Tibor képviselő 19:55 órakor kiment a képviselő-testületi ülésről,
így a jelenlévő képviselők létszáma: 7 fő.**

9.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat 2014. évi Várossá nyilvánítási kezdeményezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester / Dr. Menyhárt Anett jegyző

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette az előterjesztést. Elmondta, 200.000,- forintot kell fizetni a pályázat benyújtásakor, a fennmaradó összeget, pedig csak akkor kell kifizetni, ha nyer a pályázat.

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

183/2014.(VII.30.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat a Várossá nyilvánítási pályázatról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Tiszaalpár Nagyközség várossá nyilvánítását, valamint a területszervezési eljárásról szóló 321/2012. (XI. 16.) Korm. Rendelete értelmében vállalja, hogy a várossá nyilvánítás esetén ellátja a városi önkormányzatok és szerveik részére jogszabályban előírt kötelezettségeket, megteremti azok végrehajtásának szervezeti és személyi feltételeit.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. habil Trócsányi András, hogy a várossá nyilvánítási dokumentációt készítse el bruttó 635.000,-Ft összegért, amelyből az első részlet (bruttó 254.000,-Ft) kifizetése a benyújtás időpontjával válik aktuálissá, a második rész (bruttó 381.000,-Ft) pedig csak a városi cím elnyerése után kerülhet kifizetésre.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület megbízza dr. Vancsura István polgármestert, hogy a fentiek figyelembe vételével a szerződést írja alá.

Határidő: azonnali

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határozatról értesül:

1. *Dr. Vancsura István polgármester*
 2. *Dr. Menyhárt Anett jegyző*
 3. *Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző elektronikusan*
 4. *Herczegné Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető elektronikusan*
 5. *Közigazgatási és Igazgatásügyi Minisztérium*
 6. *Irattár*
-

10.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az I-es számú háziorvos körzet feladat-ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában, illetve ajánlat pályázatírára

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette az előterjesztés. Elmondta, azért nem tudnak pályázni, mert saját maguk fizetik a költségeket.

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodással – elfogadta a határozatot.

Barna Sándor, képviselő:

Új szavazást kért a tárgybán.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismételten szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodással – elfogadta az alábbi határozatot:

184/2014.(VII.30.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az I. számú háziorvos körzet feladat-ellátására kötött feladat-ellátási szerződés módosítása tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 48.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az I. számú háziorvos körzet feladat-ellátására kötött - 2003. július 17-én aláírt - feladat-ellátási szerződést (továbbiakban: feladat-ellátási szerződés) az alábbiak szerint módosítja:

A feladat-ellátási szerződés 17. pontja helyébe a következők lépnek:

„17.) A rezsi és egyéb költségeket a Megbízott az alábbiak szerint fedezi:

Villamos energia:

A háziorvosi rendelő ellátását biztosító külön óra a Tiszaalpári Nagyközségi Önkormányzat nevében van. A felmerülő áramfogyasztás 100 %-át a Megbízott fizeti. A továbbbszámlázást a Tiszaalpári Polgármesteri Hivatal a szolgáltató által kibocsátott számla alapján végzi.

Fűtés : A rendelő fűtését mérő óra Tiszaalpári Nagyközségi Önkormányzat nevében van. A felmerülő fogyasztás 100 %-át a Megbízott fizeti. A továbbbszámlázást a Tiszaalpári Polgármesteri Hivatal a szolgáltató által kibocsátott számla alapján végzi.

Vízfogyasztás, szennyvízszállítás: a fogyasztást mérő óra Tiszaalpári Nagyközségi Önkormányzat nevében van. A felmerülő vízfogyasztás 100 %-át a Megbízott fizeti. A továbbszámházást a Tiszaalpári Polgármesteri Hivatal a szolgáltató által kibocsátott számla alapján végzi.

Szennyvízszállítás: szolgáltató által kiállított számla alapján a teljes költséget a Megbízott viseli.

Telefonköltség 100%-át

Takarítási költségek 100%-át,

Veszélyes hulladékok elszállítási költségének 100%-át.”

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határozatról értesül:

1. Dr. Vancsura István polgármester
 2. Dr. Menyhárt Anett jegyző
 3. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző
 4. Herczegné Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
 5. Dr. Vancsura Zoltán háziorvos (6066 Tiszaalpár, Mátyás király u. 2.)
 6. Irattár
-

11.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató a Holt-Tisza partján lévő, BKV üdülő melletti fasor, valamint a vasút-vonal telekszomszédságában lévő veszélyes fák kivágására

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette a tájékoztató. Elmondta a bizottság javaslata, hogy a vasút menti fákat az önkormányzat vágja ki.

Szavazásra bocsátotta a bizottsági javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Holt-Tisza partján lévő, BKV üdülő melletti fasor, valamint a vasút-vonal telekszomszédságában lévő veszélyes fák kivágása tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 48.§ (1) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

A Képviselő-testület az ún. BKV üdülő melletti fasor - 1710/19 helyrajzi számú út - út felé benyúló faágainak visszametszésével egyetért.

A Holt-Tisza partján végighúzódó veszélyes fák kivágásával - helyrajzi száma 0293/2 - a Képviselő-testület egyetért, felkéri a polgármestert a kivágás iránti engedélyezési eljárás folytatására.

A Pályavasúti Üzemeltetési Főigazgatóság Területi Igazgatóság Szeged kérelme alapján a vasútállomással szemben lévő 634 helyrajzi számú önkormányzati úton lévő négy darab 100 cm törzsátmérőjű elszáradt nyárfa, illetve 5 darab 30-50 cm közötti törzsátmérőjű vasúti pálya felé megdőlt akácfa kivágását kéri. A Képviselő-testület felkéri Dr. Vancsura István polgármestert a fák kivágás iránti engedélyezési eljárás folytatására, valamint annak végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

A határozatról értesül:

1. Dr. Vancsura István polgármester
 2. Dr. Menyhárt Anett jegyző
 3. Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző
 4. Herczegné Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető
 5. Boris Ferenc közterület-felügyelő
 6. Irattár
-

12.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a 800. sz. szavazókör szavazatszámoló bizottság tagjaira, póttagjaira

Előterjesztő: Dr. Menyhárt Anett jegyző

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ismertette az előterjesztést.

Szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta az alábbi határozatot:

186/2014.(VII.30.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 800. sz. Szavazatszámláló Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása tárgyában

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 48.§ (1) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 800. sz. Szavazatszámláló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Bibok Károly, Kossuth L. u. 24.
Hekkelné Gyovai Mónika, Vörösmarty u. 4.
Palásti Józsefné, Munkácsy u. 18.
sz. alatti lakosok.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 800. sz. Szavazatszámláló Bizottság póttagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Bagi Ferenc, Kádár L. u. 42.
Győri Lászlóné, Köztársaság u. 10.
sz. alatti lakosok.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Dr. Menyhárt Anett jegyző

A határozatról értesül:

1. *Dr. Vancsura István polgármester*
2. *Dr. Menyhárt Anett jegyző*
3. *Mészárosné Borvák Erzsébet aljegyző*
4. *Herczegné Bálint Katalin vagyongazdálkodási csoportvezető*
5. *Irattár*

Dr. Vancsura István, polgármester:

További hozzászólás nem történt, a képviselő testület 20:02 órakor zárt ülés keretében folytatta tovább munkáját.

K.m.f.

/: Dr. Vancsura István :/
polgármester

/: Dr. Menyhárt Anett :/
jegyző