

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2012. NOVEMBER 21-ÉN TARTOTT RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Határozatszám: 304-305.

Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 4030/2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. november 21-én tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Dr. Vancsura István polgármester,
Dr. Taricska Tibor alpolgármester,
Barna Sándor,
Csernák Csilla,
Dr. Csernus Tibor,
Győri István,
Dr. Pulusné Sárdi Mária (7 képviselő)
Dr. Méhész László megbízott jegyző

Külön meghívottak:

Ajtai Elemérné CNÖ elnök,
Novákné Lovas Erzsébet családgyógyozó,
Sándor Ernőné családgyógyozó,
Németh Péter pályázati referens,
Szentirmay Tamás újságíró,
Trió tv munkatársai

Az ülés közben érkezett:

Kacziba Sándor,
Dr. Vancsura Zoltán (2 képviselő)

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselőtársaimat. Az ülést 17:05 órakor megnyitom.
Jegyzőkönyv hitelesítőknél javasolom Dr. Csernus Tibor és Dr. Pulusné Sárdi Mária képviselőket.

Aki egyetért, a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot 7 igen szavazattal-tartózkodás és ellenszavazat nélkül – elfogadta.

Eredetileg 3 napirendi pont lett volna tárgyalva a mai ülésen, de nem tudott időben elkészülni, így az a következő Képviselő-testületi ülésen lesz tárgyalva. A mai rendkívüli ülésünk összehívásának oka 2 igen fontos téma melyben sürgősen döntenünk kell. Javaslattal teszek a mai napirendi pontokra:

Kacziba Sándor képviselő, 17:07 órakor megérkezett az ülésre.

Javasolt napirendi pontok:

1. Előterjesztés önálló gyermekjóléti szolgáltatás kialakítására.
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Novákné Lovas Erzsébet családgondozó
2. KEOP-5.5.0/A kódszámú „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése” c. pályázatra pályázat benyújtása.
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

Dr. Vancsura István, polgármester:

Aki egyetért a napirendi ponttal és azok tartalmával az kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő- testület a javasolt napirendi pontokat 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – elfogadta.

1. Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés önálló gyermekjóléti szolgáltatás kialakítására

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Novákné Lovas Erzsébet családgondozó

Dr. Vancsura István polgármester:

A képviselők megkapták az előterjesztést a meghívóval. A Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás 2012. december 31-én megszűnik és vele együtt a gyermekjóléti és a családsegítői szolgáltatások is. Ennek következtében az önkormányzat feladata lesz a jövőben ezeknek a feladatoknak az ellátása. A társulási szerződést fel kívánja bontani az önkormányzat, és saját költségvetéséből kívánja tovább működtetni a családgondozói segítségnyújtás. Az engedélyem megszerzése igen hosszadalmas folyamat, ezért jobb minél előbb elindítani az eljárást, hogy mire a társulás megszűnik, addigra munkába tudjanak állni a már önkormányzati dolgozók. Korábban már meglépte ezt a lépést Petőfiszállás, Gátér és Pálmonostora is. A költségkalkuláció egy éves bérköltségre van számolva, mely 2 főre kivetítve kb. 5 millió Ft. Kérném a tisztelt Képviselő-testületet támogatni ezt a javaslatot.

Dr. Pulusné Sárdi Mária képviselő:

Nincs problémám azzal a dologgal, hogy lépünk ki a társulásból és önállóan működtessük tovább ezt a fajta családgondozást. Az előterjesztésből kiderül, hogy hogyan tudjuk megszervezni továbbiakban a szolgáltatást, vagy önálló gyermekjóléti szolgálat vagy központ működtetésével, vagy társulással, de önálló szervezeti egységként illetve önálló családgondozó alkalmazásával. Véleményem szerint mindkettő területet önálló szakfeladatként kell kezelni és működtetni, mivel az egyik a gyermekvédelmi törvény alá tartozik, a másik pedig a szociális törvény alá. Az előterjesztést átolvasva ellentéteket találtam, az elején még külön-külön kezeli mindkettő szolgáltatást, a határozat-tervezetben pedig már egy egybevonja. Javasolnám, hogy a határozat-tervezetbe tegyük bele, hogy külön gyermekjóléti és külön családsegítő szolgálatot hozunk létre.

Dr. Vancsura István polgármester:

Akkor csak pontosítást kér?

Dr. Pulusné Sárdi Mária képviselő:

Igen, mindenképp legyen benne a külön gyermekjóléti és külön családsegítő megfogalmazás.

Dr. Taricska Tibor alpolgármester:

Az a kérdésem lenne, hogy ha most kiválunk a társulásból, akkor jobban járunk anyagilag mintha benne maradunk?

Dr. Pulusné Sárdi Mária képviselő:

Véleményem szerint most többet fizetünk.

Dr. Vancsura István polgármester:

Mivel több hozzászólás, javaslat nincs, szavazásra bocsájtom a napirendi pontot azzal a módosítással, amit Dr. Pulusné Sárdi Mária képviselő tett.

Aki elfogadja a határozat-tervezetet a módosítással, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás elfogadta és a következő határozatot hozta:

304/2012.(XI.21.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat önálló gyermekjóléti és önálló családsegítő szolgáltatás működtetéséről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1.§ (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és az írásbeli előterjesztésben (mellékletben) foglaltak szerint – kifejezve azon szándékát, és a Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás 2013. január 1-jén törvény erejénél fogva bekövetkező megszűnését követően fenntartja azon jogát, hogy a gyermekjóléti és családsegítés kötelezően ellátandó önkormányzati feladatára az önkormányzatiság elvei alapján új társulást hozzon létre a jövőben –

2013. január 1-jei hatállyal gyermekjóléti és családsegítő szakszolgálatot Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat keretei között önálló gyermekjóléti szolgáltatásként működteti.

Felhívja Dr. Vancsura István polgármestert, hogy a megszűnő Kiskunfélegyházi Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulástól, mint önálló jogi személytől a területi gyermekjóléti és családsegítő szakszolgálat feladatainak ellátásához szükséges és eddig (jelenleg is) rendelkezésre álló 1-2. számú mellékletben részletezett személyi és tárgyi eszközöket vegye át, ennek szabályos és részletes lebonyolítására megállapodást kössön.

Felhívja Dr. Méhész László megbízott jegyzőt a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat 2013. évi költségvetését a mellékelt kalkuláció figyelembe vételével alakítsa ki.

Felhívja Dr. Méhész László megbízott jegyzőt, hogy az illetékes Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalánál az engedélyezés tekintetében járjon el.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Vancsura István polgármester,
Dr. Méhész László megbízott jegyző

Dr. Vancsura Zoltán képviselő, 17:15 órakor megérkezett az ülésre.

2. Napirendi pont:

Tárgy: Keop-5.5.0/A kódszámú „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése” c. pályázatra pályázat benyújtása

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Barna Sándor a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

Dr. Vancsura István polgármester:

Az elmúlt héten energetikai felmérést végeztek az önkormányzat pár ingatlanában pályázat céljából. Az a probléma, hogy a pályázatot még ki sem írták, de az előmunkálatokat muszáj már most elindítani. Jelenleg 3 árajánlatot kértünk be különböző cégektől tanulmány elkészítésére, melynek határideje ma 13:00 volt, eddig csak 2 ajánlat érkezett, javaslok a legkisebbet elfogadásra, melynek összege 6,5 millió Ft. Ha nyer a pályázat és a bírálaton is végigmegy, akkor kell csak a teljes összeget kifizetnünk. Jelenleg csak ennek 10 %-át 650.000,- Ft-ot kell a tanulmány elkészítéséért kifizetni a választott cégnek. Ha viszont nem nyer a pályázat, akkor csak ezt az összeget buktuk el.

A kiválasztott épületek:

- Árpád Művelődési Ház, 6066 Tiszaalpár, Dózsa György u. 2.
- Polgármesteri Hivatal, 6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.
- I. Házi orvosi rendelő, 6066 Tiszaalpár, Mátyás király u. 2.
- II. Házi orvosi rendelő, 6066 Tiszaalpár, Szent Imre tér 18.
- Gyermekorvosi Rendelő, Védőnői Szolgálat, Fogászat, 6066 Tiszaalpár, Alkotmány u. 7.

Azért lettek pont ezek az épületek, mert a lakosság ezeket használja leginkább.

Dr. Csernus Tibor képviselő:

Jelezném megoldandó feladatként, hogy lakáscélú beruházásokat nem támogat a pályázat. Ezért javaslok minél előbb ezeknek az ingatlanoknak - de elsősorban gondolok itt az orvosi rendelőkre - módosítsuk a besorolást szociális intézményre. Ha kiírják a pályázatot nem lesz időnk arra, hogy ezzel foglalkozzunk. Rendeletmódosítást kell az önkormányzatnak kezdeményeznie.

Dr. Vancsura Zoltán képviselő:

Mit tartana helyes megfogalmazásnak?

Dr. Csernus Tibor képviselő:

Ha már eleve nem lakásnak használják például a Mátyás király utcai ingatlant, hanem orvosi rendelőnek, akkor szociális helység vagy ingatlan legyen a pontos besorolása és fognak tudni belekötni a bírálathoz.

Dr. Vancsura Zoltán képviselő:

Jelenleg társasházként van feltüntetve mivel 50% -ban használjuk csak rendelőként a másik 50% -t lakóházként használják.

Dr. Csernus Tibor képviselő:

Egységesen kell kezelni az ingatlant. A pályázat szempontjából lenne érdekes ha már komplex akkor a felújítás szempontjából is jobban járnánk ha az egészet korszerűsíténénk.

Barna Sándor képviselő:

A pályázattal kapcsolatban múlt hét szerdán volt egy megbeszélés, ahol az épületek listáját döntöttük el. A listából 4 épület maradt ki – az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár, újfalu orvosi rendelő, Gondozási központ és a Kádár Lajos Községi Ház-Benkó Ádám javaslatára. Azok az épületek lettek kiválasztva, melyek a lakosságot legfőképp érinti és melynek felújítási költségei beleférnek a pályázatba.

Németh Péter pályázati referens:

A határozat-javaslatban még csak az van megfogalmazva, hogy a pályázat előkészületi munkáit megkezdhezzük. Jelenleg az Energetikai Tanulmány elkészítése a legfontosabb, melyre 2 árajánlat jött és melyből a legkedvezőbbet tanácsolom választani. A B&W Tender Plus Kft. ajánlata 5.000.000,- Ft+ÁFA, melyet 2 részletben kell kifizetni. Az első 10%-ot (635.000,- Ft) ami a megbízási díj a pályázat benyújtásának napján kell kifizetni a cégnek. A másik 90%-ot (5.715.000,- Ft) abban az esetben kell kifizetni, ha nyer a pályázat. A mérnöki munkák csak a pozitív elbírálás után kezdődnek meg. A beruházás várható összege 100-150 millió Ft-ra tehető, melynek 15%-a önerő, 85%-a támogatás. Hagyományos energetikai fejlesztést képzeltünk el, melyben fűtőkorszerűsítés, nyílászárócseré és gépészeti fejlesztés van. Előre láthatólag a gépészeti fejlesztést a Polgármesteri Hivatalban nem fogjuk tudni megoldani egy korábbi pályázat miatt, melyet az iskolával közösen készítettek. A pályázat meghirdetése akármelyik pillanatban várható, a legfontosabb, hogy jó időben a legjobb minőségű pályaművet tudjuk beadni. Előreláthatólag 2013. január 2. vagy 3. hetében tudjuk majd beadni a kész pályázatot. Ha a tanulmány elkészül, azt még a Képviselő-testület elé elfogadásra be kell hozni.

Győri István képviselő:

Egyetértünk a pályázattal és tetszik a 10%-os önerő, de a vállalkozói szerződés IV.2. pontjában olvasható egy olyan, hogy „támogatási döntés” ezt kérem javítsuk ki „támogatási pozitív döntésre” mert félreérthető a dolog.

Dr. Csernus Tibor képviselő:

Itt a pályázat kiírójának a döntésére vonatkozik ez a kijelentés, amely lehet pozitív vagy negatív. Jogász szemmel reálisnak tartom ezt a szerződést.

Győri István képviselő:

A polgármester úrhoz tenném fel a következő kérdésemet, az előterjesztésben a tartalék keret terhére hivatkozik, ami tudomásom szerint jelenleg 300.000,- Ft, hogyan kívánja kifizetni a 10%-ot, ha nincs is annyi pénze az önkormányzatnak.

Dr. Vancsura István polgármester:

Ha a Képviselő-testület elfogadja a határozat-tervezetet és elindulhatnak az előkészületi munkálatok, akkor az előirányzat-módosítással pénzt tudunk átcsoportosítani.

Németh Péter pályázati referens:

Győri István képviselő úr első kérésére válaszolva a pozitív támogatói döntés egyenlő a nyertes pályázattal. A Széchenyi Program pályázataiban már így fogalmaz a kiíró. A forráshiánnyal kapcsolatban pedig ezt az összeget csak a pályázat benyújtásának napján kell kifizetni, ami várhatóan 2013 januárja lesz, így az már a 2013-as költségvetésből fog kifizetésre kerülni.

Barna Sándor képviselő:

Hozzátenném az előző mondanivalóhoz, hogy az iskolát azért hagytuk ki a pályázandó listából, mert 100-150 millió Ft-ot csak az iskolára rá lehetne költeni, nyílászárócserére és fűtőkorszerűsítésre. A Kádár Lajos Községi Házat pedig azért, mert kb. 1 millió Ft-ot költöttünk rá az elmúlt időszakban és azt lehet rá mondani, hogy akkor ez kidobott pénz lenne, amit ráköltöttünk.

Dr. Vancsura István polgármester:

Mivel több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsájtom a napirendi pontot. Aki elfogadja a határozat-tervezetbe foglaltakat, az kérem kézfeltartással jelezze. A Képviselő-testület 9 igen szavazattal- ellenszavazat és tartózkodás nélkül- elfogadta és a következő határozatot hozta:

305/2012.(XI.21.) Kth.

A KEOP-5.5.0/A kódszámú „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése” c. konstrukció előkészítésének szándékáról az Mt megrendeléséről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyet ért azzal, hogy az önkormányzat projektet készítsen elő a KEOP-5.5.0/A kódszámú, Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése című konstrukcióra pályázat benyújtása céljából.

Az Önkormányzat a KEOP-5.5.0/A kódszámú pályázatnak megfelelő Energetikai Tanulmány elkészítését az alábbi önkormányzati tulajdonú épületekre hagyja jóvá:

- 6066 Tiszaalpár, Dózsa György u. 2. (Árpád Művelődési Ház),

- 6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1. (Polgármesteri Hivatal),
- 6066 Tiszaalpár, Mátyás király u. 2. (I. Háziorvosi rendelő),
- Tiszaalpár, Szent Imre tér 18. (II. Háziorvosi rendelő),
- Tiszaalpár, Alkotmány u. 7. (Gyermekeorvosi Rendelő, Védőnői Szolgálat, Fogászat),

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyet ért azzal, hogy a KEOP-5.5.0/A kódszámú pályázati felhívásnak megfelelő Energetikai Tanulmány elkészítését, a melléklet szerződés-tervezetben foglaltak szerint a B&W Tender Plus Kft. (Székhely: 1092 Budapest, Erkel u. 14/A. I/7. Cégjegyzékszám: 01-09-960380, Adószám: 23328596-2-43) készítse el az önkormányzat részére 5.000.000,- Ft + 1.350.000,- Ft ÁFA, azaz bruttó 6.350.000,- Ft egyösszegű átalánydíj ellenében, mely költséget az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének Tartalék kerete terhére biztosít.

Melléklet: 2db beérkezett árajánlat

Határidő: 2012. november 23.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István polgármester:

Mivel több napirendi pont nem szerepel a meghívón és nincs hozzászólás, az ülést 17:40 órakor bezárom. Mindenkinek köszönöm a részvételt.

K.m.f.

Dr. Vancsura István
polgármester

Dr. Méhész László
megbízott jegyző

Dr. Csernus Tibor
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Puliusné Sárdi Mária
jegyzőkönyv-hitelesítő