

**TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
2012. OKTÓBER 24-ÉN TARTOTT ÜLÉSÉNEK
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

Nagyközségi Önkormányzat
 Polgármesteri Hivatal
T i s z a a l p á r
Szám: 3625/2012.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. október 24-én tartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Dr. Vancsura István polgármester
 Barna Sándor, Csernák Csilla, Dr. Csernus Tibor,
 Győri István, Dr. Pulusné Sárdi Mária (6 fő)
 Dr. Méhész László megbízott jegyző

Napirendi pont tárgyalása közben érkezett képviselők: Kacziba Sándor, Dr. Vancsura Zoltán,
 Dr. Taricska Tibor

Külön meghívottak: Fehér Csaba Trió Tv részéről
 Győri Istvánné iskolaigazgató
 Bíró Jenőné gazdasági vezető
 Kiss Mária óvodavezető
 Alács Gyuláné belső ellenőr
 Szentirmay Tamás újságíró
 Németh Péter szakértő

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, a Trió Tv munkatársait és nézőit. 16,17 órakor megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jelen van 6 fő.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Dr. Csernus Tibor és Csernák Csilla képviselőket.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslattal 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – egyetértett.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Javaslatot tesz a napirendi pontokra a kiküldött meghívó szerint, melyet javasol kiegészíteni és a sorrendjén módosítani.

1. napirendi pont lenne új napirendként: Tájékoztatók pályázatokról 4 db alponttal
2. napirendi pont lenne a 8-as: Pejtsik-hagyaték szabályzatainak jóváhagyása
3. napirendi pont lenne a 10-es: Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvodába járó gyerekek buszos kíséretének, létszámainak szabályozása
4. napirendi pont lenne a 11-es: Udvari Játsszó eszközök biztonságossá tétele
17. napirendi pont lenne a 13-as: Tiszaalpár várossá nyilvánításáról döntés (zárt ülés)

- Megkérdezi, hogy van-e a képviselőtársaknak más javaslata.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

1. napirendi pontként javaslom: Köszönetnyilvánítás Dr. Puliusné Sárdi Máriának a Gondozási Központ vezetőjeként végzett munkájáért.

A 4-es napirendi pontot illetően (A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői létszámának bővítése) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal támogatta, hogy az októberi bizottsági, illetve testületi ülés erről ne döntsön, de előzetes egyeztetések alapján mégiscsak maradna egy erősen lecsökkentett tartalommal.

Az 5-ös napirendi pontnak (A Polgármesteri hivatal szervezeti egységei vezetőinek pótlékára rendelet-javaslat) a levételét a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen és 1 tartózkodással támogatta.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az 5-ös napirendi pont (A Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei vezetőinek pótlékára rendelet-javaslat) levételével kapcsolatban azt mondanám, hogy ezt a közeljövőben azért tárgyaljuk, mert azt gondolom, hogy aki dolgozik, azt illene megfizetni. Azzal javaslom elfogadni a levételét, hogy a legközelebbi testületi ülésre kerüljön ismét napirendre.

Javasolt napirendi pontok:

1. Köszönetnyilvánítás Dr. Puliusné Sárdi Máriának a Gondozási Központ vezetőjeként végzett munkájáért
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor képviselő
2. Tájékoztatók pályázatokról 4 db alponttal
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Németh Péter szakértő
3. Pejtsik-hagyaték szabályzatainak jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Győri Istvánné intézményvezető
4. Tündérrózsa napközi Otthonos Óvodába járó gyermekek buszos kíséretének, létszámának szabályozása
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Győri Istvánné intézményvezető, Kiss Mária óvodavezető
5. Udvari játszó eszközök biztonságossá tétele
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Győri Istvánné intézményvezető, Kiss Mária óvodavezető
6. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete munkatervének módosítása
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Mész László megbízott jegyző

7. Intézmény-átszervezés

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető

8. Intézmény alapító okirat-módosítás

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Borsi Sándorné pénzügyi ügyintéző

9. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői létszámának bővítése

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető

10. A Mátyás kir. utcai orvosi rendelő mozgáskorlátozott feljáró elkészítésére ajánlatok

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető

11. A járási hivatalok előkészítésére vonatkozóan a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatallal kötendő megállapodás tervezete

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Mészáros László megbízott jegyző

12. Térfigyelő kamerák átadásának végrehajtására intézkedési javaslat

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető

13. Az iskola-tornacsarnok tetőbeázási problémája

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Mészáros László megbízott jegyző

14. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető

15. Képviselők kérdései, interpellációi

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

16. Az iskola belső ellenőrzési vizsgálatáról jelentés **(zárt ülés)**

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Mészáros László megbízott jegyző

17. Tiszaalpár várossá nyilvánításáról döntés **(zárt ülés)**

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a javasolt napirendi pontokat a módosításokkal és kiegészítésekkel együtt.

A Képviselő-testület a javasolt napirendi pontokkal, a módosításokkal és a kiegészítésekkel - 6 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül – egyetértett.

1.) Napirendi pont:

Tárgy: Köszönetnyilvánítás Dr. Puliusné Sárdi Máriának a Gondozási Központ vezetőjeként végzett munkájáért (Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Barna Sándor képviselő

Dr. Vancsura István, polgármester:

Marika hosszú ideje vezette az Idősek Otthonát, a hozzá kapcsolódó Idősek Klubját, a házi beteggondozást. Munkájával kapcsolatban soha, semmilyen probléma nem merült fel, példamutatóan végezte a feladatát. Egyetérték azzal, hogy a Képviselő-testület ismerje el Marika a munkáját, és egy erkölcsi elismerést nyújtunk számára.

Barna Sándor, képviselő:

Határozat-tervezetet szeretnék felolvasni és kérném, hogy a képviselőtársak támogassák. Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki Dr. Puliusné Sárdi Máriának, aki 4 évtizeden át tevékenykedett az önkormányzat és a településünk lakóinak szolgálatában, mely időszakból 1994. február 1. és 2012. szeptember 30. között a Gondozási Központ vezetését látta el. Az elkövetkező nyugdíjas évekhez sok boldogságot és jó egészséget kívánunk.

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. október 24.

Győri István, képviselő:

Polgármester úr kompetenciája, hogy a köszönetnyilvánításon kívül ezt még honorálja.

Dr. Puliusné Sárdi Mária, képviselő:

Köszönöm mindenkinek a jókívánságait és köszönetét. Azt szeretném mondani, hogy nekem ez elég, jólesett, nem kívánom, hogy ezt honorálják. Azt el kell mondanom, hogy a 40 éves közalkalmazotti jogviszonyomhoz járó jubileumi jutalmat megkaptam, egyébire nem tartok igényt. Köszönöm.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Megnézzük a lehetőséget arra, amit Győri képviselő úr javasolt.
 - Mivel több észrevétel nincs, szavazásra bocsátja Barna Sándor képviselő úr által ismertetett határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül, 1 fő nem vett részt a szavazásban – az alábbi határozatot hozza:

281/2012. (X.24.) Kth.

Köszönetnyilvánítás Dr. Puliusné Sárdi Máriának a Gondozási Központ vezetőjeként végzett munkájáért

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki Dr. Puliusné Sárdi Máriának, aki 4 évtizeden át tevékenykedett az önkormányzat és a településünk lakóinak szolgálatában, mely időszakból 1994. február 1. és 2012. szeptember 30. között a Gondozási Központ vezetését látta el.

Az elkövetkező nyugdíjas évekhez sok boldogságot és jó egészséget kívánunk.

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. október 24.

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztatók pályázatokról 4 db alponttal
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Németh Péter szakértő

Németh Péter, szakértő:

Az előterjesztés több tématerületet érint, először a tanyagprogram jelenlegi állásáról tenném meg a kiegészítésemet.

Az elmúlt héten a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen ismertettem az előterjesztés tartalmát részletesen, ezért ezzel nem kívánna foglalkozni, a legfrissebb információt osztanám meg Önökkel.

Múlt hét pénteken mindkét önkormányzati pályázat minősítése megváltozott, bírálatra alkalmas minősítést kapott. Már csak arra várunk, hogy az előre jelzett időpontban október 31-én a Bíráló Bizottság meghozza a két benyújtott pályamű tárgyában a döntését.

A második témakör a Vidékfejlesztési Miniszter által meghirdetett új pályázati lehetőség, mely Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat közigazgatási területén is értelmezett. A jogcím neve: „Vidéki Örökség Megőrzése” pályázati lehetőség. LEADER szerűen meghirdetett pályázati formáról van szó. Annyit lehet tudni, hogy a jogcímre 170 millió Ft vissza nem térítendő forrás áll a rendelkezésére ezen pályázati fordulóban az egyesületnek, ahová Tiszaalpár tartozik. Az egyesület neve Kiskunok Vidékéért Egyesület és 24 települési önkormányzat tartozik a működési területéhez.

Az előterjesztésben egy jogi helyzet tisztázását említettük: Vizsgálni kell, hogy Tiszaalpár Nagyközség vonatkozásában mely ingatlanok, épületek és építmények tartoznak helyi védelem alá. A mai nap folyamán sikerült megszerezni a szükséges kedvező információkat, aminek a rövid tartalma a következő: A helyi építési szabályzatot, ami jelenleg hatályos, 2006. évben fogadta el a település Képviselő-testülete. Ez az építési ügyekkel foglalkozó rendelet tartalmaz egy olyan mellékletrendszer, amelyből kiolvasható, hogy mely épületek, építmények, ingatlanok tartoznak helyi védelem alá. Azonban ennek a mellékletrendszernek a szövegezése nem volt teljesen egyértelmű, ezért felkértük jegyző urat, hogy vizsgálja meg ezt a kérdést és állapítsa meg, hogy mely objektumok tartoznak helyi védelem alá. A vizsgálat bebizonyította, hogy önálló rendeletben szabályozott jelen pillanatban is a helyi védelem ügye a nagyközség területén. Ebben a rendeletben a vizsgálat tárgyát képező Újfalusi Római Katolikus templom a védett kategóriába sorolt, tehát pályázható az újfalusi templom felújítása

ezen a jogcímen. A rendeletben a keresztek is szerepelnek változatlan formában, viszont a halmokról, vagy kunhalmokról nem rendelkezik.

**Kacziba Sándor képviselő 17,30 órakor megérkezett a Képviselő-testületi ülésre,
így a jelenlévő képviselők száma: 7 fő.**

Összegezve a keresztek pályázhatóak, a jelölt templom pályázható. Az utóbbinak az egyház már elkezdte a pályamű előkészítését, folyik a tervezése, erre az információra volt ahhoz szükség, hogy érdemi előrelépés legyen. A beadási határidő november 15.

A turisztikai pályázat sorsa nem változott ezalatt a néhány nap alatt, annyit lehet tudni róla, amit a tájékoztató tartalmaz, várjuk a bírálatot. A friss hír ebben a vonatkozásban, hogy megérkezett a hiánypótlás, jelenleg kimunkálás alatt van.

**Dr. Vancsura Zoltán képviselő 17,32 órakor megérkezett a Képviselő-testületi ülésre,
így a jelenlévő képviselők száma: 8 fő.**

A KEOP pályázat kapcsán a leírtakban nincs változás, ezért további részleteket nem tudunk, azonban e-tárgykörhöz szorosan kapcsolódik tartalmában az a megkeresés, ami a múlt heti bizottsági ülés napján érkezett az önkormányzathoz. A bizottsági ülésen felhatalmazást kaptam, hogy menjek tovább ennek az ügymenetnek a bonyolításában. Konkrétan belügyminisztériumi pályázati lehetőségről van szó, melynek neve Bio- és megújuló energiafelhasználás - Kazán 2.0 startmunka mintaprogram. Közfoglalkoztatást támogató belügyminisztériumi programról van szó, melyet a területileg illetékes munkaügyi központok hivatottak ügyintézni. A pályázat kérelem típusú, nyomtatványos és ennek az adatokkal való feltöltése volt az elmúlt napokban a feladatom. A helyszín, eltérően a megkeresésben szereplő Polgármesteri Hivattól, az óvoda épülete lenne. Ennek a változtatásnak a jóváhagyása tulajdonképpen a bizottsági ülésen történő vita során alakult ki, akkor jelölte ki a bizottság ezt a helyszínt. A hosszúhétvégén sikerült mérnökökkel a helyszíni szemlét lefolytatni, így már konkrét összegeket tudok mondani:

A pályázati igény 12.383.532,- Ft lenne. A program, tekintettel arra, hogy közfoglalkoztatási elemmel rendelkezik, 1 éves futamidejű. A kezdete ez év december 1-je lenne és 12 hónapig napi 8 órában 2 fő közfoglalkoztatottat tudnánk a program keretében finanszírozni.

A leendő dolgozók bére a támogatás tárgya járulékokkal együtt. A bruttó bér 71.800,- Ft lenne. A közmunkások feladata a telepítendő kazán fűtésének ellátása, illetve a kazánba kerülő faapríték kitermelése, helyszínre szállítása, fűthetővé tétele. Ezek a tevékenységek segédmunka körében elvégezhetőek, ezért a bér és járulékköltség vonzata 1.955.832,- Ft lenne a 12 hónapra 2 emberre 8 órában. A fennmaradó 10.427.700,- Ft alá tartozik a beruházás műszaki előkészítése, műszaki megvalósítása és a 2 fő munkavállaló megfelelő védőöltőzettel és védőeszközzel való ellátásának költsége.

Már a bizottsági ülésen is szóba került, hogy a kazántelepítés az óvoda vonatkozásában építési engedély köteles beruházás. Tekintettel arra, hogy ugyan egy jelenlegi raktárhelyiség átalakítható, méretében alkalmas kazántérnek, de a faaprítékos kazánhoz szükséges kémény még nem került megépítésre. A kéményépítés építési engedély köteles beruházás, ezért az első költség ami felmerül, az építési engedélyezési tervekészítés mérnökköltsége, amely bruttó 321.750,- Ft. A kéményépítés költsége a tervezői becsléssel bruttó 800.000,- Ft, a kazán és tartozékok eszközbeszerzése bruttó 6 millió Ft. A fennmaradó 3 millió Ft a kazántelepítés, helyszíni szerelés és egyéb anyagok költsége. Összesen maga az építési beruházás 9.800.000,- Ft-ban tervezett. A támogatás vissza nem térítendő támogatás és három héten belül tudomásunk lesz arról, hogy a kérelmet elfogadta-e a Belügyminisztérium.

Szeretnék egy javaslatot tenni. Amellett, hogy kérem, támogassa a testület a mintaprogramban való önkormányzati részvételt, szeretném, ha elfogadnák azt az indítványt, hogy a tervezés kezdődjön el. Ezzel a programmal más pályázati lehetőségek ismeretében már az elmúlt évben is több alkalommal foglalkozott a Képviselő-testület és minden alkalommal az nehezítette meg a közös gondolkodás hatékonyságát, hogy nem tudtunk eljutni odáig, hogy műszaki tervünk legyen és építési engedély legyen. Ha elvállalják ezt a javaslatot, akkor a tervezés akár már néhány munkanapon belül elindulhat. Ha ez a folyamat el tud indulni, akkor november hónapban bizonyosan be tudjuk nyújtani az engedélyezésre tervdokumentációt és várományos, hogy még karácsony előtt építési engedélyt szerezhethünk.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szeretném tájékoztatni más pályázatokról a képviselőtársakat.

Két pályázatunk van még, amelyik folyamatban van. Az egyiknek az elbírálása a napokban várható, ez a Szerb - Magyar határon átnyúló IPA pályázatunk. A másikról egyelőre nincs értesítésünk, hogy a Szennyvíztisztító kivitelezőjére beadott pályázatunk hol tart, tehát ez elbírálás alatt van.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Említette Németh úr, hogy 321.000,- Ft bruttó tervezői költséggel szerepelnek a szakági tervek is az előterjesztésben. Az lenne a kérdésem, hogy adott esetben, ha valaki vállalkozik egy ilyen kazán telepítésére, a járulékos eszközöknek, gépeknek a telepítésére, az többnyire a tervezési költséget is szokta vállalni. Megfelelő mérnökgárdával rendelkezik ahhoz, hogy az eszköztelepítésére szükséges tervek elkészítsék. A gépészeti tervezés általában nem szokott engedélyköteles lenni. Az a kérdésem, hogy kell-e megbontanunk a 321.000,- Ft-ot, mert világos, hogy a kémény építése hatósági engedélyhez kötött, ennek megfelelően van egy átfutása. Meg lehet, vagy meg kell-e bontanunk? Ha nem akkor vélhetően a tervezője más lesz a kéménynek, mint a gépészetnek és erre vonatkozóan tudható-e bármi?

Németh Péter, szakértő:

Ismertetem az erre vonatkozó tervezői árajánlatot:

Az építési engedélyezési tervek készítésének költsége bruttó 180.000,- Ft.

Az engedélyezési tervekhez tartozó tartószerkezeti szakértői szakvélemény részköltsége: 50.000,- Ft.

Az engedélyezési tervhez épületgépész műszaki leírás csatolása: 20.000,- Ft.

Az engedélyezési tervhez tűzoltó szakértő bevonásának díja 31.750,- Ft.

A tervezett technológia elektromos tervező bevonását igényli, melynek költsége: 20.000,- Ft.

A megvalósításhoz az épületgépész tervező által készített kiviteli terv költsége: 20.000,- Ft.

Ezek adják ki összesen a 321.750,- Ft-ot.

Az árajánlatot Seres Balázs okleveles építőmérnöktől kaptuk, aki a helyszínen érintett, a második ütemet, a bővítést mérnök úr tervezte, Ezért fordultunk hozzá, mert ismerte a helyszínt és gyorsan tudta vállalni, hogy helyszíni szemlét tart.

A belügyminisztériumi pályázaton 14 kereskedő van felsorolva, akiknek a kazánjait a programban meg lehet vásárolni és be lehet üzemelni. Ezen a listán egy Karborobot Kft. nevű cég, akik budapesti illetékességűek és a listát áttanulmányozva a mérnök, illetve a mérnök szakértői egyértelműen ezt a céget jelölték meg optimális partnernek. Komoly referenciákkal, jó minőségű kazánokat építenek.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Köszönöm a tájékoztatást.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy az önkormányzat kérelmet nyújtson be a Belügyminisztérium "Bio- és megújuló energiafelhasználás - Kazánprogram 2.0 - startmunka mintaprogramra. A Képviselő-testület a kazántelepítés helyszínéként a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvodát (6067, Tiszaalpár Ady Endre utca 40.) jelöli ki, a kérelmezett támogatási igényt 12.383.532, Ft-ban határozza meg 100%-os mértékű támogatási mértékkel. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a kérelmet nyújtsa be.

Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda biomassza kazán telepítéséhez szükséges építési engedélyezési terve elkészítésre és benyújtásra kerüljön. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert hogy tervezési feladatok ellátására az önkormányzat nevében megbízási szerződést kössön Seres Balázs okleveles építőmérnökkel (6100 Kiskunfélegyháza, Horváth Zoltán u. 42.) bruttó 321.750,- Ft tervezői díj értékben, melynek fedezetét a Képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítsa.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatokat hozta:

282/2012. (X.24.) Kth.

Kérelem benyújtása a Belügyminisztérium Bio- és megújuló energiafelhasználás – Kazánprogram 2.0 – startmunka mintaprogramra a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda fűtésrendszerére

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzat kérelmet nyújtson be a Belügyminisztérium "Bio- és megújuló energiafelhasználás - Kazánprogram 2.0 - startmunka mintaprogramra. A Képviselő-testület a kazántelepítés helyszínéként a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvodát (6067, Tiszaalpár Ady Endre utca 40.) jelöli ki, a kérelmezett támogatási igényt 12.383.532, Ft-ban határozza meg 100%-os mértékű támogatási mértékkel. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a kérelmet nyújtsa be.

A határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester
2. dr. Méhész László jegyző
3. Spádáné dr. Pelsöczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
4. Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
6. irattár

283/2012. (X.24.) Kth.

A Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda biomassza kazán telepítéséhez szükséges építési engedélyezési terv készítőjének megbízása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda biomassza kazán telepítéséhez szükséges építési engedélyezési terve elkészítésre és benyújtásra kerüljön. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert hogy tervezési feladatok ellátására az önkormányzat nevében megbízási szerződést kössön Seres Balázs okleveles építőmérnökkel (6100 Kiskunfélegyháza, Horváth Zoltán u. 42.) bruttó 321.750,- Ft tervezői díj értékben, melynek fedezetét a Képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

=====

A határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester
2. dr. Méhész László jegyző
3. Spádáné dr. Pelsöczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
4. Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
6. Seres Balázs okleveles építőmérnök
7. irattár

Barna Sándor, képviselő:

A Vidékfejlesztési Minisztérium vidéki örökség megőrzése címszó alatt lévő 3. ponttal kapcsolatban a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság támogatta, hogy a tanösvény, tematikusút, túraútvonalak kialakítására, felújítására, tájékoztató kiadványok készítésére is pályázat legyen beadva.

Németh Péter, szakértő:

A bizottsági ülésen arról tudtam tájékoztatni Önöket, hogy ezt az elvi lehetőséget látom. A pályázat nevesíti a tanösvények kialakítását önálló célterületként, de nem ismerem és nem tudom, hogy melyek azok az ingatlanok, amik az önkormányzat vonatkozásában szóba jöhetnének. Ugyanis a pályázat egyik lelke, hogy a pályázó tulajdonában van az, az ingatlan, ahová a tervezett beruházást meg kívánja valósítani. A helyi védelem ebben a témakörben, a Holt-Tisza partvonalától számított 100 m-es terület. Itt két olyan ingatlan van, ami ebbe a védett zónába beletartozik, és kiépítésében egy használható tanösvényt hozna ki. Az egyik a strandtól a templomdomb felé vezető terület, amelyről a vizsgálat megállapította, hogy állami tulajdon, kezelője a Nemzeti Park.

A másik terület a strandtól a sziget irányába vezető rész. Itt pedig, ami jó terület lenne, azt a Szegedre benyújtott DAOP-os turisztikai pályázatban megjelöltük beruházási helyszínnek. Főszabály, hogy egy célra csak egy uniós pályázatot lehet benyújtani. Mivel mi ezt megtettük a regionális turisztikafejlesztés témakörében, ezért vidékfejlesztési pénzt ugyanarra az ingatlanra ugyanebben a témakörben – turizmusfejlesztés mind a kettő – már nem kérhetünk.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Mivel további hozzászólás nincs, ezt a napirendet lezárom.

Németh Péter szakértő 17,03 órakor távozott a Képviselő-testületi ülésről.

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Pejtsik-hagyaték szabályzatainak jóváhagyása
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Győri Istvánné intézményvezető

Dr. Vancsura István, polgármester:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen tárgyaltuk. Értelmezési problémák voltak, hogy mire lehet használni a Pejtsik-hagyatékot.

Barna Sándor, képviselő:

Van egy elírás a határozat-tervezetben: A 100.000.000 USA dollár helyesen 100.000 Kanadai dollár. Ezzel a helyesbítéssel a bizottság 5 igen és 1 nem szavazattal támogatta a határozat-tervezet elfogadását. Illetve az is elhangzott, hogy a Pejtsik-hagyaték összegét minél hamarabb helyezzük át az önkormányzat egy alszámlájára.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az átszervezés kapcsán az iskola gazdálkodása átkerül az önkormányzathoz. Amikor a végső döntést meghozzuk ez ügyben, akkor kellene ebben is döntenünk.

A határozati javaslatban 2. pontként szerepelne, hogy amennyiben jogi vagy egyéb akadály nincs, akkor az iskola átszervezése kapcsán a gazdasági feladatoknak az önkormányzathoz való rendelése okán ez az összeg kerüljön át az önkormányzat egyik alszámlájára.

Győri István, képviselő:

Erről az a véleményem, hogy nem a fenntartó örökölte ezt a pénzösszeget, hanem az iskola. Úgy érzem, hogy Tiszaalpár Önkormányzatának nincs kompetenciája ezt a pénzt átvenni. Ha az állam átveszi az iskolát, akkor annak sem, és ha az egyház átveszi, akkor annak sem lesz erre kompetenciája. Olyanra nem szabadna elkölteni ezt a pénzt, ami nem a végrendelkező akaratát fejezi ki.

Polgármester úr létrehozta annak idején a Pejtsik-alapítványt. Ha a Pejtsik-alapítványra átutalnánk ezt a pénzt és ténylegesen a fenntartói kötelelességen felül a gyerekek színvonalas fejlődéséhez járulnánk hozzá ezzel a pénzösszeggel, akkor úgy érzem, hogy ez jó megoldás lenne. Még mielőtt átkerülne a pénz az alapítványhoz, a Szervezeti és Működési Szabályzatában a következő mondatot szerintem meg kellene változtatni: Az alapító tagok választják meg a kuratóriumi tagokat és amennyiben a kuratóriumi tagok az alapító tagok akaratát nem hajtják végre, akkor az alapító tagoknak joguk van visszahívni a kuratóriumi tagokat. Ezt a mondatot ki kellene venni és az alapítói tagság létszámát olyan arányban kellene alakítani, hogy a mindenkori iskolavezetésnek legyen beleszólási joga, hogy ezt a pénzt hogyan fordítsa a gyerekek javára a kötelező feladatokon felül.

Az a véleményem, hogy ha ténylegesen azt akarjuk, hogy ez a pénz hosszútávon a tisztaalpári gyerekek érdekeit szolgálja, akkor össze kellene ülnünk ezt megbeszélni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Mind a két variációt el tudom fogadni, hiszen az örökhagyónak is az volt a kívánsága, hogy ez a pénz az iskolára legyen fordítva. Egyet nem vett figyelembe az örökhagyó, azt, hogy az iskola az önkormányzat tulajdona. Én is azt gondolom, hogy bárki legyen majd az iskola működtetője, egy önkormányzatnak, vagy egy e-célra létrehozott alapítványnak mindenképpen alapvető feladata lenne, hogy a gyerekeknek a jobb tanulási lehetőségét szolgálja.

Azt gondolom, hogy erről most nem kellene döntenünk, csak az eredeti javaslatot kellene elfogadni. A későbbiekben, amikor valóban odajutunk, hogy az átszervezés során már erről dönteni kell, akkor döntsünk.

Győri Istvánné, iskolaigazgató:

A hivatalba a mai napon beadtam a végrendeletet, ami faxon jött.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Nem kaptuk meg.

Győri Istvánné, iskolaigazgató:

Akkor most odaadok egy-egy példányt.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A határozat-tervezetből az általam javasolt 2-es pontot kihagynánk, mert Győri képviselő úr javasolta az alapítványt. Így megnézzük mind a két variációt, hogy melyik út a célravezetőbb.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Én is azt gondolom, hogy az eredeti gondolatról kellene szavazni. Amiről beszéltek az előttem szólók, igazából nem tárgya a napirendnek.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a Pejtsik-hagyaték szabályzatainak jóváhagyásáról szóló határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

284/2012. (X.24.) Kth.

Pejtsik-hagyaték szabályzatainak jóváhagyása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

1. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a néhai Pejtsik László örökhagyó által végrendeletileg a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár intézmény részére hagyományozott 100.000 Kanadai dollár – ún. Pejtsik-hagyaték – felhasználására és felhasználhatóságára készített Szabályzat módosításának tervezetét a mellékletekkel egyezően, melynek jóváhagyását jelenleg visszautasítja.

Felhívja a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy – végrendelet hiteles magyar fordításának és az örökhagyó által konzultációra felhatalmazott és kötelezett Mrs. Ilona Szabó és Ms. Éva Pejtsik budapesti lakosok egyetértésének beszerzése után a Szabályzat módosításának tervezetét jóváhagyásra terjessze a fenntartó Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elé.

Egyidejűleg megbízza Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalát, hogy végrendelet hiteles magyar fordításának és az örökhagyó konzultációra felhatalmazott hozzátartozóinak felkutatásában és a Szabályzat módosításának elkészítésében nyújtson segítséget Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár intézményvezetőjének.

Határidő: 2012. november 20.

Felelős: dr. Vancsura István polgármester/Győri Istvánné intézményvezető/dr. Méhész László megbízott jegyző

=====

Határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester
2. dr. Méhész László jegyző
3. Spádáné dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
4. Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
6. Győri Istvánné intézményvezető
7. irattár

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvodába járó gyermekek buszos kíséretének, létszámainak szabályozása
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Győri Istvánné intézményvezető, Kiss Mária óvodavezető

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az óvodánál többszörösen felmerült, hogy a buszjárat mennyi gondot jelent. Elsősorban szakmai érveket hoztak az óvónők ez ellen, hogy így a szülőkkel nem tudnak találkozni, valamint a rendeletben leírt kísérszemélyzetet nem tudják biztosítani.

Az óvoda gyermekeknek a busszal való szállításáról korábban döntött a Képviselő-testület. Ezt jelenleg 70 gyerek veszi igénybe és azt gondolom, hogy ebből nem kellene visszavonulnunk semmiképpen. Keresni kellene a lehetőségét annak, hogy hogyan tudná az óvoda mégiscsak biztosítani a gyerekek kíséretét.

A szülők és az óvónők közötti kapcsolattartásról az a véleményem, hogy azok a szülők, akik a gyerekeiket fontosnak érzik és a gyerek fejlődését figyelemmel kísérik, azok megkeresik a lehetőséget arra, hogy az óvónőt megkeressék. Akik pedig nem, ott pedig az óvodapedagógusoknak családlátogatással kellene élni. Én ezt a két utat látom.

Az, hogy a jogszabálynak megfelelő létszámú legyen a gyerekek kísérete, erre vissza kell térni. Meg kell nézni, hogy ennek a költségvetési fedezete is meg lesz-e. Bízok benne, hogy meg lesz, mert alapelvnek tartom azt, bármennyire szoros legyen a jövő évi költségvetésünk, hogy a hivatalnak és az intézményeknek a működését biztosítani kell.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Mindannyian emlékszünk arra, amikor eldöntöttük, hogy oda kerül az óvoda, akkor a döntésünkben egy nagyon fontos elemet képzett az, hogy buszt biztosítunk. Én a magam részéről ekkor álltam az ügy mellé, amikor biztosítva láttam azt, hogy a gyerekek kiközlekedtetése így megoldható. Itt nagyon kicsi gyerekekről van szó, akik semmiképpen nem engedhetők el egyedül. Hogy erre nagy igény van, mi sem bizonyítja fényesebben, hogy nagyjából az óvodába járóknak 1/3-a szeretné a buszos közlekedést igénybe venni. Azt gondolom, hogy alaptörvény kell, hogy legyen, hogy ez nem szűnhet meg semmiképp.

Azt látom problémának, hogy a 70 gyerek nem fér be egy buszba és mérlegelni kellene két járat indítását, mellyel kapcsolatban a Volánnal kellene felvenni a kapcsolatot.

Alács Gyuláné belső ellenőr 17,20 órakor megérkezett a Képviselő-testületi ülésre.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A határozati javaslat is ezt támasztja alá. Természetesen, ami segítség ehhez szükséges, azt megvizsgáljuk és megnézzük, hogy milyen feltételekkel tudjuk biztosítani.

Győri István, képviselő:

Teljes mértékben egyetértek Dr. Vancsura Zoltán képviselőtársammal. Úgy gondolom, hogy kétszer kell fordulni a busznak, mert bármilyen baleset történik, akkor a felelősséget nem viselhetik sem az óvónők, sem a buszsofőr.

Kiss Mária, óvodavezető:

Természetesen nekünk is az a legfontosabb, hogy a gyerekek biztonságosan jussanak el az óvodába és biztonságosan tudjuk visszajuttatni a szülőkhöz. Mi igazán azt szeretnénk, hogy némileg mentesítve legyenek az óvodai dolgozók. Úgy gondolom, hogy minden munkatársam derekasan helytáll ennek a feladatnak a megoldásában, viszont jelentős munkaerő elvonást jelent számunkra a gyerekek kísérete, gyakorlatilag a reggeli feladatokat nem tudjuk ellátni.

Igazán ezt szeretnénk, hogy megnyugtató, biztonságos legyen a gyerekek eljuttatása és minél kevesebb munkaerő elvonással járhasson. Járható útnak tartom, hogy a szülőket is kérjük meg arra, hogy vegyék ki a részüket ebben a feladatban. Egyelőre egy szülő jelezte azt, hogy ha neki az útiköltségét megtérítik, akkor szívesen felszáll erre a járatra és segít nekünk a kíséretben. Úgy gondolom, hogy több szülő is csatlakozna ilyen feltételekkel.

Dr. Taricska Tibor alpolgármester 17,30 órakor megérkezett a Képviselő-testületi ülésre, így a jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A másik dolog, ami segíthetne ebben a problémában, hogy a Köznevelési Törvény értelmében az óvodának 2 pedagógiai asszisztens alkalmazása lehetővé válik, ami csak 2013. szeptember 1-jétől hatályos. Ebbe a feladatba az ő segítségüket is igénybe tudjuk venni.

Kacziba Sándor, képviselő:

Úgy gondolom, hogy jó döntést hozott akkor a Képviselő-testület, amikor az óvodát megjelöltük helyszíneként. Én is azt gondolom, hogy nem az a megoldás, hogy a buszjáratot megszüntessük, hanem találjunk erre megoldást, mert ezzel együtt hoztuk meg annak idején a döntésünket. Ha az a megoldás az, hogy a buszjáratot kétszer indítsuk, akkor indítsuk kétszer.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvodába járó gyerekek buszos kíséretének, létszámainak szabályozásáról szóló határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

285/2012. (X.24.) Kth.

Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvodába járó gyermekek buszos kíséretének, létszámainak szabályozása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1.§ (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

1. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda tájékoztatását, és az alapján rögzíti, hogy a 102/2010.(VIII.12.)Kth. számú határozat meghozatalával a Képviselő-testület célja az, hogy Tiszaalpár lakosságát, óvodáskorú – beíratott és ellátott – gyermeket nevelő családjaikat széles körben, diszkrimináció nélkül támogassa. A határozatban foglaltakat ekként pontosítja:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az óvodás Tiszaalpár lakosságának óvodáskorú – beíratott és ellátott – gyermeket nevelő családjaikat akként támogatja, hogy a Kunság Volán Zrt-t bízta meg a busszal történő szállítással:

A reggeli szállítást a Kiskunfélegyházáról 7.00 órakor induló, Tiszaalpárra 7.32 órakor kikerkező járatos autóbusz végzi az 5254/351. sz. járat menetrendje szerint, amely az óvodai megállóhelyhez 7.51 órakor érkezik.

Délután a 16.30-ra kikerkező 5253/587. sz. járatos autóbusz végzi a visszaszállítást az 5254/352. sz. járat szerint, az óvodától 16.34 órai indulással.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kunság Volán Zrt. Részére 212,- Ft/km költséget térít meg a gyermekek szállításáért.

2. Felhívja a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda vezetését, hogy hatáskörében gondoskodjon a gyermekek busszal történő óvodába szállítása részletszabályainak megalkotásáról, és a szükséges feltételek biztosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vancsura István polgármester/Győri Istvánné intézményvezető/Kiss Mária óvodavezető

=====

A határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester
2. dr. Mészáros László jegyző
3. Spádáné dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
4. Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
6. Győri Istvánné intézményvezető
7. Kiss Mária óvodavezető
8. Kunság Volán Zrt.
9. irattár

5.) Napirendi pont:

Tárgy: Udvari játszóeszközök biztonságossá tétele
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Győri Istvánné intézményvezető, Kiss Mária óvodavezető

Dr. Vancsura István, polgármester:

A játszóeszközök kérdése gyakori probléma, mert például a körforgalomban lévő hinta úgymond nem felel meg az uniós követelményeknek. A határozat-tervezet is arról szól, hogy megnézzük és a biztonsági feltételeknek megfelelő játszóeszközök maradhatnak a játszótéren.

Barna Sándor, képviselő:

Van játszótér a Rákóczi utcában, a Hunyadi utcában, illetve a körforgalomban. Pár hónappal ezelőtt megszólított egy Rákóczi utcai lakos, aki azt mondta, hogy életveszélyes játszóeszközök vannak az újfalusi játszótéren.

Az lenne a kérdésem, hogy az önkormányzatnak kell-e ilyen biztonságossági vizsgálatot végeztetni. Ha igen, akkor mikor végeztette el?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Úgy tudom, hogy a jogszabály két irányt fogalmaz meg. Az egyik az állandó felügyeletet biztosító játszóeszközök. Az óvodánál ez megvan. A másik pedig ami nem igényel állandó felügyeletet. A játszótérein nincs felügyelet, de meg kell vizsgálni, hogy megfelelnek-e, ne legyenek veszélyesek.

Kiss Mária, óvodavezető:

A köztéri játszótereket is rendszeresen felülvizsgáltatja az önkormányzat. Amikor a beadványt készítettem, pont ezen okból kértem volna a segítséget, hogy mi óvónők nem vagyunk műszaki rálátással ezekre az eszközökre. Mivel az önkormányzatnak egyébként is kötelessége a köztéri játszóeszközöknek a felülvizsgálata, amikor esedékes lesz ez a vizsgálat, akkor Bartucz úr jöjjön el hozzánk és hívja fel a figyelmünket az esetleges olyan hibákra, amik a mi figyelmünket elkerülik.

A másik, amit a bizottsági ülésen is részletesen elmondtam, hogy lényegesen olcsóbban juthatunk úgy játszóeszközhöz, hogy ha nem kell kifizetnünk azokat a járulékos költségeket, amik a telepítéssel járnak. Úgy gondoltuk, hogy kaphatunk az önkormányzattól ahhoz segítséget, hogy szakszerűen letelepítésre kerüljenek ezek az eszközök.

Mivel a határozat-tervezetből olvashatjuk, hogy nincs megfelelő szakember hozzá, itt tudjuk a szülők segítségét kérni. Igazából az egymásnak nyújtott segítséggel apelláltunk volna ezzel a beadvánnyal, hogy ahol csak lehet próbáljuk a költségeket megspórolni.

Dr. Mészáros László, megbízott jegyző:

A játszóterek ügyében örökös vita folyik. Kétfajta dologról beszélünk. Van egy műszaki megvalósíthatóság és van egy folyamatos ellenőrzés. A folyamatos ellenőrzésre hívnám fel a figyelmet. A játszóeszközök lehelyezése és annak a beépítése az egyszeri költség, viszont a jogszabály szerint ezeket a játszótereket két évente felül kell vizsgáltatni, amihez a Bartucz úr sajnálatos módon kevés. Nem ismerem a szülőket, de lehet, hogy ők is kevesek, ugyanis ehhez egy tanúsítványt is ki kell állítani, hogy az ellenőrzés megtörtént és a játszóeszközök semmilyen sérülést nem okoznak. A műszaki állapotuk megfelelő, az eséstompító eszközök szintén jó állapotban vannak és balesetveszély elkerülhető. Ehhez egy megfelelő szabványosított céget kell felkérni, aki két évente ezeket felülvizsgálja.

Barna Sándor, képviselő:

Mindenképpen kérném, hogy a következő, november végi testületi ülésre kapjunk egy tájékoztatást, a Hunyadi, illetve a Rákóczi utcai játszóteret illetően a jegyző úr által említett vizsgálatról. Az említett tanúsítvány ki van-e adva a játszóterekre.

Kiss Mária, óvodavezető:

Egyetértek jegyző úr szavaival. Valóban így van, hogy nekünk az óvodai játszóeszközöket két évente kell bevizsgáltatni olyan céggel, akik jogosultak erre. Ez a vizsgálat megtörtént, mellékeltem is a beadványhoz ezt a felülvizsgálati eredményt. Viszont amellet, hogy van ez a két évenkénti kötelező felülvizsgálat, amellet előír nekünk napi, havi, negyedéves, éves vizsgálati kötelezettséget. Én ezekre kértem volna segítséget.

Barna Sándor, képviselő:

Ügyrendi kérésem lenne polgármester úrhoz, hogy az SzMSZ-be foglalt időkereteket legyen szíves nézni, mert még sok napirendet kellene megtárgyalni és az idő telik.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Rendben van. Arra kérek mindenkit, hogy ami már elhangzott, azt ne mondja el még egyszer.

Szavazásra bocsátja az udvari játszóeszközök biztonságossá tételéről szóló határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

286/2012. (X.24.) Kth.

Udvari játszóeszközök biztonságossá tétele

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1.§ (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

1. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda tájékoztatását, és felhívja az óvoda – szükségképpen az intézmény vezetését –, hogy intézkedjen az udvari játszótéri eszközök – a vonatkozó jogszabályok alapján – biztonsági feltételeinek megteremtésében.
2. Egyúttal felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy működjön közre fizikai segítségnyújtással (az Önkormányzat foglalkoztatottjai közül emberi erőforrás rendelkezésre bocsátásával) a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda szakmai feladatainak ellátásában.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vancsura István polgármester /Győri Istvánné intézményvezető/Kiss Mária óvodavezető/dr. Méhész László megbízott jegyző

=====

A határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester
2. dr. Méhész László jegyző
3. Spádáné dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
4. Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
6. Győri Istvánné intézményvezető
7. Kiss Mária óvodavezető
8. irattár

6.) Napirendi pont:

Tárgy: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete munkatervének módosítása (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Méhész László megbízott jegyző

Dr. Vancsura István, polgármester:

A munkaterv módosítása azért vált szükségessé, mert a korábban a Képviselő-testület által elfogadotthoz képest törvényi előírás, hogy ezek megtárgyalásra kerüljenek.

Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen volt még ezzel kapcsolatosan kiegészítés:

A novemberi testületi ülésre a karácsonyi programot és ennek a költségvetését hozzuk be.

Szintén a novemberi testületi ülésre: beszámoló a 2012. évi nyári gyermekétkeztetésről, illetve tájékoztató a játszótérek felülvizsgálatáról.

A decemberi testületi ülésre: A tornacsarnok bérleti díjának a megállapítása.

Szavazásra bocsátja Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete munkatervének módosítását az elhangzott kiegészítéssel együtt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

287/2012. (X.24.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete munkatervének módosítása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1.§ (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

1. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és az írásbeli előterjesztésben (mellékletben) foglaltak szerint elfogadta a Képviselő-testület 2012. évi november-december hónapokra eső munkatervének módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vancsura István polgármester/dr. Mészáros László megbízott jegyző

A határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester
2. dr. Mészáros László jegyző
3. Spádáné dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
4. Bárony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
6. irattár

Melléklet:

2012. november				
	Barna Sándor PGB elnöke	2012.11.28. 16.00 óra	2012.11.27. 16.15 óra	2012.11.27. 17.00 óra
útjavítás				
Költségvetés időarányos teljesítése	törvényi előírás			
Költségvetés III. negyedévi	törvényi előírás			

beszámolója				
2013. évi költségvetés-tervezet	törvényi előírás			
Tájékoztatás a Polgármesteri Hivatal 2012. évi működéséről folyt belső ellenőrzési vizsgálat tapasztalatairól	PM			
Beszámoló a belső ellenőri tevékenységről	törvényi előírás			
2013. évi belső ellenőrzési tevékenységre tervezet	törvényi előírás			
Beszámoló 2012. évi közbeszerzési tevékenységről	törvényi előírás			
Beszámoló a 2012. évi jegyzői tevékenységről	törvényi előírás			
Javaslat a helyi adó ésszerűsítésére és a rendeletek módosítására	PM/Jegyző/törvényi előírás			
Előterjesztés a karácsonyi programról és annak költségvetéséről	Barna Sándor PGB elnöke			
Beszámoló a 2012. évi nyári gyermekétkeztetésről	Barna Sándor PGB elnöke			
Tájékoztató a játszótéren lévő játszóeszközök felülvizsgálatáról	Barna Sándor PGB elnöke			
2012. december				
Lakásrendelet	törvényi előírás			
Temető rendelet	törvényi előírás			
Önkormányzati SzMSz.	törvényi előírás			
2013. évi I. félév munkaterve	törvényi előírás			
Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal költségvetésének teljesüléséről	törvényi előírás			
Tájékoztató, értékelés a Képviselő-testület II. féléves munkájáról				
Lejárt határidős polgárjogi szerződések				
Tornacsarnok bérleti díj megállapítása	Barna Sándor PGB elnöke			

7.) Napirendi pont:

Tárgy: Intézmény-átszervezés

(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető

Dr. Vancsura István, polgármester:

Kérdezem a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy a bizottsági ülésen milyen javaslat született.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A bizottság a határozat-tervezet 1.,2.,3.,4. pontját egyhangúlag támogatta, illetve a bizottsági ülés előtt kiosztásra került egy határozat-tervezet kiegészítés, amelyet 5 igen és 1 tartózkodás mellett támogatott a bizottság.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Annyit elmondanék tájékoztatásul, hogy időközben a Római Katolikus Egyháznak is benyújtottunk egy olyan kérelmet, hogy amennyiben felajánlanánk részükre az iskola működtetését, akkor fogadnák-e. Ugyanezt a Pannonhalmi Főapátnak is benyújtottuk. Várjuk a válaszukat. Nagyon nehéz úgy állást foglalni egy iskola működtetéséről, hogy nem tudjuk a pénzügyi hátteret. Más települések polgármesterei is olyan véleményen vannak, hogy egyelőre ajánljuk fel működtetésre az államnak, amit majd a részletes szerződés megismerésekor adott esetben visszavonhatunk vagy aláírunk.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Ahogy látom a konyha kikerül az iskola fennhatósága alól és átkerül az óvodához. Nem látom ennek az értelmét. Az lenne a kérdésem, hogy ezt a lépést mi indokolja? Lehetne-e egy 6. ponttal kibővíteni és önálló szakfeladatként jelölne meg egy önálló intézményt, ez a konyha lenne. Ez lehetne előkészítése annak, hogy letisztultan látnánk, mennyire képes önállóan működni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Országosan kitekintve is, nem nagyon találunk olyan önkormányzatot, amelyik a konyháját így működtetné. A konyhák vagy iskolához csatoltan vannak működtetve, ahol a gyerekétképzést biztosítják, vagy pedig önálló gazdasági társaságba kiszervezve. Ez a két lehetőség állt előttünk, ezért tettük az óvodára a javaslatot. Az óvodára messze nem hárul annyi teher mint az iskolára. Ugyan a munkáltatói jogok az óvodavezetéshez kerülnek, ugyanakkor a konyha gazdasági működtetése bekerül az önkormányzathoz.

A későbbi átszervezések kapcsán lehet erről szó, én inkább azt támogatnám, ha olyan stádiumba jutunk, hogy társasági formába működjön, de ennek még nem jött el az ideje.

Dr. Méhész László, megbízott jegyző:

A konyha fő profilja a gyermekétképzetés, ezért van az óvodánál. Az iskolától azért lett átvéve, mert állami vagy egyházi irányítás alá kerül és nyilván a konyhát nem adjuk át sem az államnak, sem az egyháznak. Arról nem is beszélve, hogy az állami oktatás mellett a gyerekek étképzése véleményem szerint marad önkormányzati feladat. Megítélésünk szerint az óvodánál van a legjobb helye jelen pillanatban az óvodának.

Győri István, képviselő:

Ez humánusabb is a konyhai dolgozókkal szemben, mert a közalkalmazotti státuszukat meg tudják tartani.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja az intézmény-átszervezésről szóló határozat-tervezet 1.,2.,3.,4. pontját.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

288-A/2012. (X.24.) Kth.

Intézmény-átszervezés

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1.§ (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

1. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja az Árpád Fejedelem Általános Iskola, Óvoda és Könyvtár önállóan működő és gazdálkodó költségvetési egységes intézmény vezetését, hogy a határozatlan időre foglalkoztatott élelmezésvezetői munkakör diatetikus végzettséggel, képzettséggel rendelkező munkavállalóval való betöltéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Győri Istvánné igazgató

=====

288-B/2012. (X.24.) Kth.

Intézmény-átszervezés

2. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1.§ (6) bekezdésben biztosított jogkörében az általa fenntartott Árpád Fejedelem Általános Iskola, Óvoda és Könyvtár önállóan működő és gazdálkodó költségvetési egységes intézményt
 - az Árpád Fejedelem Általános Iskola,
 - a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda és Konyha
 önállóan működő költségvetési szervekre bontja;
 a Tiszaalpár Nagyközségi Könyvtárat a Tiszaalpár Művelődési Házzal való jövőbeni egyesítés szándékával, mint szakfeladatot látja el 2012. december 1. napjától.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: dr. Vancsura István polgármester/dr. Mészáros László jegyző/Győri Istvánné igazgató/Kiss Mára óvodavezető

=====

288-C/2012. (X.24.) Kth.

Intézmény-átszervezés

3. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Árpád Fejedelem Általános Iskola és a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda és Konyha gazdálkodásának ellátására 2012. december 1. napjától kijelöli a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalát.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: dr. Vancsura István polgármester/dr. Méhész László jegyző/Győri Istvánné igazgató/Kiss Mára óvodavezető

=====

288-D/2012. (X.24.) Kth.

Intézmény-átszervezés

4. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Polgármesteri Hivatalt a hatályos jogszabály szerint szükséges engedélyeztetési eljárás lefolytatására, valamint a munkavállalók áthelyezésére, jogviszonyuk szükségképpen való átalakítására, és a költségvetési intézmények vagyonának megbontásával együtt járó egyéb jogszabály szerint szükséges feladatok ellátására.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: dr. Vancsura István polgármester/dr. Méhész László jegyző/Győri Istvánné igazgató/Kiss Mára óvodavezető

=====

A határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester
2. dr. Méhész László jegyző
3. Spádáné dr. Pelsöczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
4. Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
6. Győri Istvánné igazgató
7. Kiss Mára óvodavezető
8. irattár

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a felmentési kérelemről szóló határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

289/2012. (X.24.) Kth.

Felmentési kérelem benyújtása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) 97.§. (24) bekezdés b) pontja és a 74. §. (4) bekezdése alapján, felmentését kéri a 2013. január 1-jétől állami intézményfenntartó központ fenntartásába kerülő köznevelési intézménye feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyontulajdonának működtetésének kötelezettsége alól.

Megbízta Dr. Vancsura István polgármestert, hogy az Nkt. végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII.28.) Korm. rend szerinti kérelmet az önkormányzat nevében és képviselőjében benyújtsa.

Határidő: Felmentési kérelem benyújtása 2012. október 31.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

=====

Határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester
2. dr. Méhész László megbízott jegyző
3. Spádáné dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
4. Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
6. Győri Istvánné igazgató
7. irattár

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy utólagosan erősítse meg a Képviselő-testület az Érsek úrnak és a Pannonhalmi főapátnak elküldött levelet. A levél lényege, hogy az iskolát felajánljuk működtetésre az egyház számára.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

290/2012. (X.24.) Kth.

Érsek úrnak és a Pannonhalmi főapátnak elküldött levél jóváhagyása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1.§ (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Vancsura István polgármester és Dr. Méhész László megbízott jegyző által Érsek úrnak és a Pannonhalmi főapátnak elküldött levelet - melynek lényege, hogy az iskolát felajánljuk működtetésre az egyház számára – jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester/Dr. Méhész László megbízott jegyző

=====

Határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester
2. dr. Méhész László megbízott jegyző
3. Spádáné dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
4. Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
6. irattár

8.) Napirendi pont:

Tárgy: Intézmény alapító okirat-módosítás

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Borsi Sándorné közpénzügyi felelős

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az alapító okiratok módosítása az átszervezések kapcsán vált szükségessé.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

A Polgármesteri Hivatal alapító okiratában az ápolási díj méltányossági alapon kategóriában van feltüntetve. Ha jól tudom ilyen már nincsen.

Dr. Méhész László, megbízott jegyző:

Valóban nincsen, de a Magyar Államkincstár az alapító okiratokat egységes szerkezetben kéri.

Barna Sándor, képviselő:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság támogatta egyhangúlag az alapító okirat módosítást azzal a kitéttel, hogy a neveket pontosítsuk.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja az alapító okiratokat azzal, hogy az előterjesztésben szereplő intézmények neve pontosan szerepeljen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

291-A/2012. (X.24.) Kth.Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala alapító okiratának módosítása, és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítási javaslatát elfogadja, és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az alábbi tartalommal jóváhagyja:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

ALAPÍTÓ OKIRATA

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala egységes szerkezetű alapító okiratát az alábbiak szerint fogadja el:

1. A költségvetési szerv neve:	Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
2. Költségvetési szerv székhelye:	6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.
3. Alapítás időpontja:	1990. 09. 30.
4. Az intézmény illetékességi területe:	Tiszaalpár Nagyközség
5. Alapító szerv neve:	Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat
6. Irányító szerv neve:	Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat
7. A költségvetési szerv törzsszáma:	338097
8. A költségvetési szerv adószáma:	15338095-2-03
9. KSH statisztikai számjel:	15338095-3411-325-03
10. Fizető számla száma:	51700179-11131793
11. Gazdálkodási besorolása:	önállóan működő és gazdálkodó
12. Tevékenységi besorolása:	Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége Szakágazat száma: 841 105

15 Alaptevékenységébe tartozó szakfeladatok:

011100 Gabonaféle (kivéve rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
 360000 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
 421100 Út, autópálya építése
 422100 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
 522] 10 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
 562912 Óvodai intézményi étkeztetés
 562913 Iskolai intézményi étkeztetés
 562917 Munkahelyi étkeztetés
 581400 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
 681000 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
 68200 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 813000 Zöldterület-kezelés
 812100 Általános épülettakarítás
 8 12900 Egyéb takarítás
 841112 Önkormányzati jogalkotás
 841114 Országgyűlési képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
 841115 Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
 841116 Országos, települési és területi kisebbségi önkormányzati választásokhoz
 kapcsolódó tevékenységek
 841117 Európai parlamenti képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
 841118 Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
 841126 Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

841127 Települési kisebbségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
 841133 Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés
 841173 Statisztikai tevékenység
 841192 Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
 841401 Önkormányzatok közbeszerzési eljárásainak lebonyolításával összefüggő szolgáltatások
 841402 Közvilágítás
 841403 Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
 842155 Önkormányzatok m.n.s. nemzetközi kapcsolatai
 842160 Nemzetközi szervezetekben való részvétel
 84254] Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
 851011 Óvodai nevelés, ellátás
 852011 Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
 852012 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
 852021 Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
 852022 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
 854221 Alapképzés
 855100 Sport, szabadidős képzés
 855200 Kulturális képzés
 855911 Általános iskolai napközi otthoni nevelés
 855914 Általános iskolai tanulószobai nevelés
 869041 Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
 869042 Ifjúság-egészségügyi gondozás
 882111 Rendszeres szociális segély
 882112 Időskorúak járadéka
 882113 Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
 882114 Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás
 882115 Ápolási díj alanyi jogon
 882116 Ápolási díj méltányossági alapon
 882117 Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
 882118 Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
 882119 Óvodáztatási támogatás
 882121 Helyi eseti lakásfenntartási támogatás
 882122 Átmeneti segély
 882123 Temetési segély
 882124 Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
 882125 Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása
 882129 Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások
 882202 Közgyógyellátás
 882203 Köztemetés
 889942 Önkormányzatok által nyújtott lakástámogatás
 890302 Civil szervezetek program- és egyéb támogatása
 890441 Közcélú foglalkoztatás
 890442 Közhasznú foglalkoztatás
 890443 Közmunka
 900400 Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
 910123 Könyvtári szolgáltatások
 910501 Közművelődési tevékenységek és támogatásuk

910502 Közművelődési intézmények, közösségi szintek működtetése
 93 1201 Versenysport-tevékenység és támogatása
 931202 Utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
 960302 Köztemető-fenntartás és működtetés

b) Vállalkozási tevékenysége, mértéke: nincs

c) Támogatási célú szakfeladatok:

841906 Finanszírozási műveletek
 852022 Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása
 (5-8. évfolyam)
 854221 Alapképzés
 890301 Civil szervezetek működési támogatása
 910501 Közművelődési tevékenységek és támogatásuk

d) Technikai szakfeladatok:

841901 Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai
 841907 Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel
 841908 Fejezeti és általános tartalékok elszámolása

13. A Polgármesteri Hivatalhoz kapcsolódó önállóan működő költségvetési szervek:

Gondozási Központ,
 6066 Tiszaalpár, Dózsa György u. 71

Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár
 6066 Tiszaalpár, Alkotmány u. 14.

Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda
 6066 Tiszaalpár, Ady Endre u. 40.

14. Az önállóan működő és gazdálkodó, illetve az önállóan működő költségvetési szervek közötti munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjét külön megállapodások rögzítik.

15. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:

A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási rendje az alábbiak szerint alakul:

a) Az állás pályáztatása

- A pályázati eljárás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos feladatok elvégzésére köteles a Képviselő-testület.
- A pályázati felhívás közzétételének helye és gyakorisága:
 mindenkor ágazati közlöny egyszer,
 helyben szokásos módon egyszer.

b) A vezetői megbízás

- A vezetői megbízás adója: Képviselő-testület

- A megbízás időtartama: határozatlan idejű

16. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

- Községi jogviszony,
- Közfoglalkoztatotti jogviszony
- Munkaviszony
- Megbízásos jogviszony

17. A Polgármesteri Hivatal feladatellátásra szolgáló vagyona, vagyon feletti rendelkezés joga:

A rendelkezésre álló vagyont a költségvetési szerv feladatainak ellátásához a vagyonról és vagyongazdálkodásról szóló Képviselő-testületi rendelet szabályozza.

18. Az intézmény megszüntetése:

Az intézményt a jogszabály által nevesített esetekben a 5. pontban megjelölt alapító jogosult megszüntetni. A megszüntetésről az alapító határozattal dönt.

Dr. Mészáros László
jegyző

Dr. Vancsura István
polgármester

=====

291-B/2012. (X.24.) Kth.

Árpád Fejedelelem Általános Iskola alapító okiratának módosítása, és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Árpád Fejedelelem Általános Iskola alapító okiratának módosítási javaslatát elfogadja, és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az alábbi tartalommal jóváhagyja:

Árpád Fejedelelem Általános Iskola

ALAPÍTÓ OKIRATA

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Árpád Fejedelelem Általános Iskola egységes szerkezetű alapító okiratát az alábbiak szerint fogadja el:

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. A költségvetési szerv neve: | Árpád Fejedelelem Általános Iskola |
| 2. Költségvetési szerv székhelye: | 6066 Tiszaalpár, Alkotmány u. 14. |
| 3. Alapítás időpontja: | 1979.08.15. |
| 4. Az intézmény működési területe: | Tiszaalpár Nagyközség |
| 5. Alapító szerv neve: | Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat |

15 Irányítás, fenntartás

- 6/a) Irányító szerv neve: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat
6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.
- 6/b) Fenntartó szerv neve: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat
6066 Tiszaalpár, Árpád tér
7. A költségvetési szerv törzsszáma: 338107
8. A költségvetési szerv intézmény adószáma: 15338105-2-03
9. KSH statisztikai számjel: 15338105-8520-322-03
10. Fizetési számla: 51700179-10205165
11. OM azonosító: 027907
12. Az intézmény típusa: 8 évfolyamos általános iskola
13. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő
14. Maximális gyermeklétszám: 410 fő
15. Az intézmény telephelyei: Árpád Fejedelem Általános Iskola
6066 Tiszaalpár, Alkotmány u. 14.
16. Az alapfeladat jellemzőit tartalmazó intézményi pedagógiai program fenntartói jóváhagyása:
87/2004. (VII. 29.) Kth.

17. Tevékenységi besorolása:

Alaptevékenység szakágazat száma: 852010 *alapfokú oktatás*

Alaptevékenységek:

Alapfokú oktatás

Szakfeladat száma, megnevezése:

- 85201-1 *Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyamon)*
Az általános iskola 1-4. évfolyamán, nappali rendszerű – általános iskolai műveltséget megalapozó – alapfokú nevelés és oktatás, ezen belül

- a tanuló érdeklődését, képességét és tehetségét figyelembe véve – felkészítése továbbtanulásra, valamint a társadalomba való beilleszkedésre
- integrációs felkészítés a szociális hátrányokból és fejlettségből eredő hátrányok ellensúlyozására
- beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő tanulók nevelése, oktatása a többi tanulóval együtt.

85201-2 *Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatás (1-4. évfolyamon)*

Sajátos nevelési igényű gyermekek általános iskola 1-4. évfolyamán történő nappali rendszerű – általános műveltséget megalapozó alapfokú iskolai nevelése, oktatása, amennyiben azok a többi tanulóval együtt nevelhetők, oktathatók

a) enyhe értelmi fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő tanulók esetén,

b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzdő tanulók iskolai oktatása.

85202-1 *Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyamon)*

Az általános iskola 5-8. évfolyamán, nappali rendszerű – általános iskolai műveltséget megalapozó – alapfokú nevelés és oktatás, ezen belül

- a tanuló érdeklődését, képességét és tehetségét figyelembe véve – felkészítése továbbtanulásra, valamint a társadalomba való beilleszkedésre
- integrációs felkészítés a szociális hátrányokból és fejlettségből eredő hátrányok ellensúlyozására
- beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő tanulók nevelése, oktatása a többi tanulóval együtt.

85202-2 *Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)*

Sajátos nevelési igényű gyermekek általános iskola 5-8. évfolyamán történő nappali rendszerű – általános műveltséget megalapozó alapfokú iskolai nevelése, oktatása, amennyiben azok a többi tanulóval együtt nevelhetők, oktathatók

a) enyhe értelmi fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességével küzdő tanulók esetén,

b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzdő tanulók iskolai oktatása.

Közoktatáshoz kapcsolódó egyéb oktatás:

Szakfeladat száma, megnevezése:

85591-1 *Általános iskolai napközi otthoni nevelés*

Napközis tanulók foglalkozásaival, az étkezés alatti ügyelettel, továbbá korrepetálással, a tanítási órákra történő felkészítés segítségével kapcsolatos tevékenységek.

- 85591-2 *Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése*
A napközis foglalkozások keretében sajátos nevelési igényű gyermekek speciális ellátásával kapcsolatos tevékenységek.
- 85591-4 *Általános iskolai tanulószobai nevelés*
Tanulószobás tanulók foglalkozásaival, az étkezés alatti ügyelettel, továbbá korrepetálással, a tanítási órákra történő felkészítés segítségével kapcsolatos tevékenységek.
- 85591-5 *Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai ellátása*
A tanulószobai foglalkozások keretében sajátos nevelési igényű gyermekek speciális ellátásával kapcsolatos tevékenységek.

Esélyegyenlőség elősegítését és az egyenlő bánásmód megvalósulását célzó tevékenységek és programok:

Szakfeladat száma, megnevezése:

- 89011-1 *Esélyegyenlőség elősegítését célzó általános, komplex tevékenységek és programok*
Szakmai, és infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó tevékenységek

18. Az önállóan működő költségvetési szerv gazdálkodási feladatainak ellátására kijelölt költségvetési szerv:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.

A költségvetési szervek közötti munkamegosztást és a felelősségvállalás rendjét külön megállapodás rögzíti.”

19. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:

A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási rendje az alábbiak szerint alakul:

- 15 Az állás pályáztatása
- A pályázati eljárás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos feladatok elvégzésére köteles a Képviselő-testület.
 - A pályázati felhívás közzétételének helye és gyakorisága:
mindenkori ágazati közlöny egyszer,
helyben szokásos módon egyszer.
- b) A vezetői megbízás
- A vezetői megbízás adója: Képviselő-testület
 - A megbízás időtartama: 5 év

20. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése

- Közalkalmazotti jogviszony
- Munkaviszony
- Megbízásos jogviszony

21. Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

22. A feladatellátásra szolgáló vagyona, vagyon feletti rendelkezés joga

A rendelkezésre álló vagyont a költségvetési szerv feladatainak ellátásához a vagyonról és vagyongazdálkodásról szóló Képviselő-testületi rendelet szabályozza.

Az intézmény használatában lévő korlátozottan forgalomképes önkormányzati ingatlanok:

	Megnevezési cím	Hrsz.	Terület m ²
a.)	Árpád Fejedelem Általános Iskola 6066 Tiszaalpár, Alkotmány u. 14.	502/2	2.2782

23. Az intézmény megszüntetése

Az intézményt a jogszabály által nevesített esetekben a 5.pontban megjelölt alapító jogosult megszüntetni. A megszüntetésről az alapító határozattal dönt.

Dr. Méhész László
jegyző

Dr. Vancsura István
polgármester

=====

291-C/2012. (X.24.) Kth.

Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda és Konyha alapító okiratának módosítása, és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elfogadása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda és Konyha alapító okiratának módosítási javaslatát elfogadja, és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az alábbi tartalommal jóváhagyja:

Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda és Konyha

ALAPÍTÓ OKIRATA

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda és Konyha egységes szerkezetű alapító okiratát az alábbiak szerint fogadja el:

1. A költségvetési szerv neve: Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda és Konyha
2. Költségvetési szerv székhelye: 6066 Tiszaalpár, Ady Endre u. 40.

- 3. Alapítás időpontja:** 1994. 02. 01.
- 4. Az intézmény működési területe:** Tiszaalpár Nagyközség
- 5. Alapító szerv neve:** Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat

15 Irányítás, fenntartás

- 6/a) Irányító szerv neve:** Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat
6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.
- 6/b) Fenntartó szerv neve:** Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat
6066 Tiszaalpár, Árpád tér
- 7. A költségvetési szerv törzsszáma:** 632472
- 8. A költségvetési szerv intézmény adószáma:** 16636451-2-03
- 9. KSH statisztikai számjel:** 16636451-8510-322-03
- 10. Fizetési számla:** 51700179-11131906
- 11. OM azonosító:** 027689
- 12. Az intézmény típusa:** óvoda
- 13. Gazdálkodási besorolása:** önállóan működő
- 14. Maximális gyermeklétszám:** 175 fő
- 15. Az intézmény telephelyei:**
- 16. Az alapfeladat jellemzőit tartalmazó intézményi pedagógiai program fenntartói jóváhagyása:**
85/2004. (VII. 29.) Kth.
- 17. Tevékenységi besorolása:**

Alaptevékenység szakágazat száma: 851010 óvodai nevelés

Alaptevékenységek:

85101-1 Óvodai nevelés, ellátás

A nem sajátos nevelési igényű gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig tartó, a teljes óvodai életet átívelő foglalkozások, és a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat is magában foglaló óvodai nevelés. Integrációs felkészítés a szociális hátrányokból és fejlettségéből eredő hátrányok ellensúlyozására.

85101-2 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása

A többi gyermekkel együtt, azonos csoportban, integrált formában, a szakértői és rehabilitációs bizottság javaslata alapján:

- a) beszéd fogyatékos, enyhe értelmi fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése
- b) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése.

56291-2 *Óvodai intézményi étkeztetés*
Az óvodai ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos tevékenységek.

Esélyegyenlőség elősegítését és az egyenlő bánásmód megvalósulását célzó tevékenységek és programok:

89011-1 *Esélyegyenlőség elősegítését célzó általános, komplex tevékenységek és programok*
Szakmai és infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó tevékenységek

A szabadkapacitás kihasználása érdekében végzett tevékenységek

Éttermi, mozgó vendéglátás
Szakfeladat száma, megnevezése:

56100-0 *Éttermi, mozgó vendéglátás*
Vendégéltetők, és szociális ellátottak étkeztetése.
A fogyasztók étellel való kiszolgálásával (oly módon, hogy felszolgálják nekik, mialatt ők ülnek, vagy a fogyasztók kiszolgálják saját magukat a kitett ételekből (svédasztal), vagy elfogyasztják a kész ételt az adott helyiségben, vagy elviszik onnan, vagy akár kiszállítatják, valamint ételek motoros vagy nem motoros járművön, vagy élelmiszer-szállító kocsiban való elkészítésével az azonnali közvetlen fogyasztásra való felszolgálásával kapcsolatos tevékenységek.

Egyéb vendéglátás
szakfeladat száma, megnevezése:

56291-3 *Iskolai intézményi étkeztetés*
A közoktatásban tanuló ellátottak részére az intézményi étkeztetés keretében biztosított étkezéssel kapcsolatos tevékenységek.

56291-7 *Munkahelyi vendéglátás*
A munkáltató által a dolgozók részére a munkahelyükön biztosított étkezéssel kapcsolatos tevékenységek.

56291-7 *Munkahelyi étkeztetés*
A munkáltató által a dolgozók részére a munkahelyükön biztosított étkeztetéssel kapcsolatos tevékenységek.

18. Az önállóan működő költségvetési szerv gazdálkodási feladatainak ellátására kijelölt költségvetési szerv:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1.

A költségvetési szervek közötti munkamegosztást és a felelősségvállalás rendjét külön megállapodás rögzíti.

19. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:

A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési, megbízási rendje az alábbiak szerint alakul:

- 15 Az állás pályáztatása
- A pályázati eljárás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos feladatok elvégzésére köteles a Képviselő-testület.
 - A pályázati felhívás közzétételének helye és gyakorisága:
mindenkori ágazati közlöny egyszer,
helyben szokásos módon egyszer.
- b) A vezetői megbízás
- A vezetői megbízás adója: Képviselő-testület
 - A megbízás időtartama: 5 év

20. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése

- Közalkalmazotti jogviszony
- Munkaviszony
- Megbízásos jogviszony

21. Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

22. A feladatellátásra szolgáló vagyona, vagyon feletti rendelkezés joga

A rendelkezésre álló vagyont a költségvetési szerv feladatainak ellátásához a vagyonról és vagyongazdálkodásról szóló Képviselő-testületi rendelet szabályozza.

Az intézmény használatában lévő korlátozottan forgalomképes önkormányzati ingatlan:

	Megnevezési cím	Hrsz.	Terület m ²
a.)	Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda és Konyha 6066 Tiszaalpár, Ady Endre u. 40.	1685	8186

23. Az intézmény megszüntetése

Az intézményt a jogszabály által nevesített esetekben a 5.pontban megjelölt alapító jogosult megszüntetni. A megszüntetésről az alapító határozattal dönt.

Dr. Méhész László
jegyző

Dr. Vancsura István
polgármester

=====

9.) Napirendi pont:

Tárgy: a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői létszámának bővítése

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető

Dr. Vancsura István, polgármester:

Részletes előterjesztést készített a hivatal abban a tekintetben, hogy a hivatal teljes körű és szabályos működtetéséhez mennyi létszámmra lenne szükség, figyelembe véve azt is, hogy három fő elmegy a hivatalból. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen némi vita támadt erről. A mai ülésre összesen egy főnek a létszámkeretét kérnénk, de rövid időn belül kérnénk a többire is, hiszen a hivatal kiegyensúlyozott működéséhez, a hivatali dolgozók egyenletes terheléséhez erre valóban szükség van.

Pillanatnyilag ami sürgős, az annak az egy fő státusznak a biztosítása, aki a járáshoz átkerülne, ezt mindenképpen javaslom, hogy fogadja el a testület.

Dr. Méhész László, megbízott jegyző:

Én is azt javaslom, hogy a Képviselő-testület jelen pillanatban ne tárgyalja az előterjesztést. Mindösszesen egy fő esetében kérjük az egy fő létszámbővítést.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Miután ez a létszámkeret biztosítása kötődik a Kormányhivatallal történő megállapodáshoz, azt javaslom, hogy az előterjesztésben szereplő határozatlan időt 2012. december 31-i határozott idővel állapítsuk meg. Így az a fajta lehetőség biztosított, ami a Kormányhivataltól elvárt, illetve a Képviselő-testület részéről is meg van az a kompromisszumkészség, hogy ezt a státusz bővítést biztosítani tudja.

Dr. Méhész László, megbízott jegyző:

Holnaptól kellene biztosítani az egy fő létszámkeretet és határozatlan időre.

Arra kérném a Képviselő-testületet, hogy ne akadályozza a Járási Hivatal szervezését. Ez a státusz, amit most mi kérünk, ez túlmutat Tiszaalpár Önkormányzatának jövőbeni működésén. 15 fős jelen pillanatban a Polgármesteri Hivatal létszáma, ebből három átkerül a Járási Hivatalhoz. Ha jól tudom, az állami finanszírozás 22 főig biztosítja a hivatali dolgozói létszámot. Tehát van még a Képviselő-testületnek mozgástere, de sem én és gondolom majd a jegyző asszony sem akarja majd túlterhelni a hivatalt ezzel.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja Dr. Csernus Tibor képviselő módosító javaslatát, mely szerint a holnapi naptól, azaz 2012. október 25-től 2012. december 31-ig a közszolgálati ügykezelői álláshely létszámkeretét 1 fővel megemeli a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

292/2012. (X.24.) Kth.

A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői létszámának bővítése

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatallal kötendő megállapodás tartalma alapján

- 2012. október 25. napjától 2012. december 31. napjáig foglalkoztatott közszolgálati ügykezelői álláshelyének létszámkeretét 1 fővel megemeli.

Határidő: 2012. 10. 25.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester/Dr. Méhész László megbízott jegyző/Győri Istvánné igazgató

=====

Határozatról értesül:

1. dr. Vancsura István polgármester
2. dr. Méhész László megbízott jegyző
3. Spádáné dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
4. Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
5. Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
6. irattár

10.) Napirendi pont:

Tárgy: A Mátyás király utcai orvosi rendelő mozgáskorlátozott feljáró elkészítésére ajánlatok (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Vancsura István, polgármester:

5 vállalkozástól kértünk a kivitelezésre árajánlatot, ebből 3 vállalkozás küldte meg az árajánlatát. Ebből a legkisebb összegű árajánlat, a Héjja Építész Iroda Kft-től érkezett, bruttó 2.362.527,- Ft-ban.

Megkérem a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Barna Sándor, képviselő:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a legolcsóbb árajánlatot 0 igen, 6 nem szavazattal nem támogatta. Az műszaki ellenőrről való szerződés megkötését 0 igen, 5 nem, és 1 tartózkodással sem támogatta.

Kacziba Sándor, képviselő:

A feljáró építése elég régóta húzódik. Miért kellett ezt az utolsó pillanatig kihegyezni? Ez a pénz tényleg sok erre a feljáróra. Másik rendelőnél kb. 500.000,- Ft összegért megoldottuk. Próbálhatunk olcsóbb megoldást keresni, de ha hozzáadjuk a büntetést, amit az ÁNTSZ a nyakunkba sóz, akkor ugyanitt vagyunk. Most megint olyan dolog elé állítottak bennünket, amiből nem tudunk kibújni. Miért kellett ennek így lenni, amikor május óta meglelt volna a lehetőségünk arra, hogy ezt megcsináljuk.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az épület sorsáról úgy gondolom, hogy folyamatosan nem akar dönteni a testület, illetve egy személyeskedő döntést hozott korábban is. Vissza is kérdezhetek, hogy a testület ebben miért nem akart korábban állást foglalni. Most igazából az a betegcsoport van kizárva, akik ennek a meglétét élvezték volna. Egy képviselőnek és egy testületnek az a feladata, hogy a köz érdekét nézze.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Én is azt gondolom, hogy ez egy sarkalatos kérdés. Örülök is annak, hogy ilyen határozott és egyértelmű a döntés, hiszen fényesen bizonyítja a nemmel szavazóknak egy komplex hozzáállását a személyemhez. Jelen képviselők közül senki nem tagja a praxisomnak és nehezen tudják átérezni, hogy miért fontos ez a betegeimnél. Nagyon erősen személyeskedő döntést hoztak, aminek kapcsán név szerinti szavazást szeretnék kérni. Itt nem az én személyemről van szó, hanem kb. 2000 beteg sorsáról, akiket semmibe vesznek.

Kacziba Sándor próbálta az anyagi részére kihegyezni ezt, ami nem helytálló. Mindenki tudja, hogy a másik két rendelőbe közel 8 évvel ezelőtt épültek meg a feljárók. Azóta legalább 2 testületi ciklus lement és senkinek nem jutott eszébe, hogy van még egy olyan rendelő ahol nincs mozgássérült feljáró. Amikor lehetőség lett rá, hogy ez megépüljön, akkor kapunk 6 nemet, még annak az árán is, hogy ennek az összegnek legalább a fele büntetés lesz. Ez lesz igazán a kidobott pénz. Nem tudom, hogy honnan veszi képviselő úr az 500.000,- Ft-ot, de biztos, hogy nem megalapozott információkra épít, és azóta némi inflálódás is történt.

Ez teljesen jogszerű pályáztatás volt.

Elnézést kérek a tiszalpäri lakosok nevében a Képviselő-testület viselkedése miatt. Ez annyira felháborító hozzáállás, hogy itt kellene pontot tenni ennek a testületnek a működésének a végére, mert szavakat nem lehet találni, hogy minősítsük ezt a hozzáállást.

Györi István, képviselő:

Ez egyáltalán nem személyeskedés. Arról van szó, hogy a 2.362.527,- Ft-ot soknak tartjuk. Meg lehetett volna csinálni helyi vállalkozókkal is, és biztos vagyok benne, hogy sokkal kevesebb pénzből.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ki lett küldve helyi vállalkozóknak, nem adtak árajánlatot.

Kacziba Sándor, képviselő:

Az elmúlt bizottsági ülésen elhangzott, hogy nem szeretjük, ha elferdítjük a dolgokat. Dr. úr én sem szeretem, ha elferdítet a dolgokat. Ez a Képviselő-testület nem megvétőzza ennek a szükségességét. Ezt mindenki nagyon jól tudja, hogy erre szükség van, de a 2.362.527,- Ft nem reális költsége ennek a feljárónak. Senki nem vonta kétségbe ennek a szükségességét. Már nem tudunk ezzel mit kezdeni, az időpont itt van a nyakunkon. Ebből mindenképpen feljáró lesz, csak nem ilyen módon kellett volna.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Még egyszer szeretném hangsúlyozni, ez egy teljesen jogszerű pályázati módon meghívott résztvevőkkel, nem elkapkodott dolog volt. Itt valójában a személyem elleni döntésről van szó és nagyon hátrányosan megkülönböztetve legalább 2000 tiszaalpári állampolgárt.

A piac dönti el, hogy a kiírt tervek alapján mennyibe kerül az építkezés úgy, hogy az megfelelő módon legyen kivitelezve. Nagyon kérem, hogy gondolja át a Képviselő-testület, hogy érdemes-e a személyemet nézni. Inkább lenne érdemes nézni a legalább 2000 tiszaalpári lakos sorsát. Érdemes-e ezt a helyzetet tovább élezni úgy, hogy gyakorlatilag csak ennél a rendelőnél nincs megcsinálva, az összes közösségi épületnél megvan.

Barna Sándor, képviselő:

Ez a kérdés régre visszanyúlik. Volt egy 2011. december 31-i határidő is. Utána volt a 2012. augusztus 31. és most november 30-as határidő. Képviselő úr azt mondta, hogy nincsenek szavak a hozzáállásunkhoz. Én úgy gondolom, hogy arra nincsenek szavak, hogy pont a képviselő úr, mint háziorvos ezt már réges-régen nem terjesztette be a testület elé, illetve a polgármester sem. A jegyzőkönyvek, illetve a tv-felvételek tanúsítják azt, hogy én az április 19-i testületi ülés óta minden egyes testületi ülésen megemlítettem, hogy ezt csinálni kellene. Semmi köze nincsen ehhez a Dr. Fekete Ferencnével való kompromisszumkeresés, mert ez annál sokkal régebbre visszanyúlik.

Ahogy annak idején Dr. Taricska Tibor rendelőjénél ezt megcsinálták pár százezer forintból, ezt is meg lehetett volna. Itt egy erősen túlcizellált tervet, árajánlatot kaptunk. Úgy gondolom, hogy ebből az összegből akár be is lehetne aranyoztatni a feljáró korlátait.

Én is azt mondom, hogy ez abszolút nem Vancsura doktor ellen szól, mindenki tudja, hogy ezt meg kell csinálni, csak nem ennyiért. Lényeges dolog, hogy amit meg lehet csinálni 500 ezer forintból, az ne 2,4 millióból legyen megcsinálva, és akkor néznénk a köz érdekeit.

Tiszaalpáron több mint 5000 lakos van és nekik az, az érdekük, hogy az önkormányzat a nehéz gazdasági helyzetben sáfárkodjon a vagyonával. Ne szórja szét egy túlcizellált tervre, amit lényegesen olcsóbban meg lehet csinálni.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Egyértelmű, hogy az előttem szóló miféle hazugságokkal próbálja átverni a hallgatóságot, hiszen arról beszél, hogy túlcizellált terv. Tisztelt képviselő úr miért nem akkor használta ezt a szót, amikor magáról a tervről kellett volna dönteni? Volt egy előző 4 éves ciklus, ahol Barton András volt a polgármester és abban az időben épültek meg a feljárók a többi háziorvosi rendelőhöz. Valami oknál fogva az 1. sz. orvosi praxishoz nem épülhetett, ne tőlem kérdezze meg és édesapámtól, hogy miért. Ferdít, hazudik, és próbálja a közvéleményt hamisan befolyásolni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A vitát lezárom, a továbbiakban nem adok szót senkinek. Azt gondolom, hogy minden elemében kielemeztük a napirendet.

Barna Sándor, képviselő:

Ügyrendi kérdésben szeretnék szólni. Szó szerint szeretném, ha a jegyzőkönyvben szerepelne, hogy Dr. Vancsura Zoltán képviselő háromszor kapott szót a napirendi pont tárgyalása közben, Barna Sándor képviselő második szólásra jelentkezett és a polgármester a második szólásra nem adta meg részére a szót.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt gondolom, hogy olyan személyessé fajult a vita, ami nem viszi előbbre az ügy érdemi tárgyalását, ezért zártam le a vitát.

Név szerinti szavazásra volt javaslat.

Szavazásra bocsátja, hogy a Mátyás király utcai orvosi rendelő mozgáskorlátozott feljáró elkészítésére szóló ajánlatokról név szerinti szavazással döntsön a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – 5 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – **nem fogadta el** – a javaslatot.

Barna Sándor, képviselő:

Jegyző urat kérdezném, hogy ennek a napirendnek a döntésében Dr. Vancsura Zoltán képviselő, illetve Dr. Vancsura István polgármester személyesen érintett-e.

Dr. Mészáros László, megbízott jegyző:

A személyes érintettség fennáll az említett két személy esetében.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Én ezt nem fogadom el, hiszen ezzel az állásponttal a jegyző úr is azt mondja, hogy itt én a saját érdekeimben szavazok. Ez nem igaz. Én a betegek érdekében fogok szavazni.

Dr. Mészáros László, megbízott jegyző:

Az Önkormányzati Törvény szerint a személyes érintettség jogszabály szerint fennáll, az más kérdés, hogy ezt a Képviselő-testület hogyan oldja fel. Ezt már régen fel kellett volna oldani egy korrekt módon megírt Szervezeti és Működési Szabályzattal.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Én nem tudom elfogadni ezt a véleményt, mert nem magamat képviselem ebben az ügyben. A rendelő sem az enyém, hanem önkormányzati tulajdon és ehhez a rendelőhöz szeretnék végre valahára egy mozgássérült feljárót építtetni. Ebben én nem vagyok személyesen érintett, tehát szavazni fogok és arra kérek mindenkit, hogy vegyék érvényes szavazatnak.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Én is szavazni fogok.

Szavazásra bocsátja a Mátyás király utcai orvosi rendelő mozgáskorlátozott feljáró elkészítéséről szóló határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

293-A/2012. (X.24.) Kth.

A Mátyás király utcai orvosi rendelő mozgáskorlátozott feljáró elkészítéséről szóló árajánlat elfogadása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület a Tiszaalpár Mátyás kir. u. 2. szám alatti háziorvosi rendelőbe az akadálymentes bejutást biztosító rámpa kivitelezésére a Héjja Építész Iroda Kft (6100 Kiskunfélegyháza, Lónyi u. 10.) egyösszegű bruttó 2.362.527,- Ft-os ajánlatát fogadja el, és megbízza Dr. Vancsura István polgármestert, hogy a kivitelezésre vonatkozó szerződést a vállalkozóval megkösse.

Határidő: Szerződéskötésre 2012. október 26.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

=====

Határozatról értesül:

- 1./Dr. Vancsura István polgármester
- 2./Dr. Méhész László megbízott jegyző
- 3./Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
- 4./Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
- 5./Héjja Építész Iroda Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, Lónyi u. 10.)
- 6./Irattár

293-B/2012. (X.24.) Kth.

A Mátyás király utcai orvosi rendelőbe az akadálymentes bejutást biztosító rámpa kivitelezés műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződés megkötése

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület a Tiszaalpár Mátyás kir. u. 2. szám alatti háziorvosi rendelőbe az akadálymentes bejutást biztosító rámpa kivitelezés műszaki ellenőrzési tevékenysége Csabai Csaba Pál (6100 Kiskunfélegyháza, Jókai u. 7.) által történő ellátásával – az árajánlatban szereplő bruttó 101.600,- Ft díj megállapítása mellett - egyetért,

és felkéri Dr. Vancsura István polgármestert, hogy a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződést a műszaki ellenőrrel megkösse.

Határidő: Szerződéskötésre 2012. október 26.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

=====

Határozatról értesül:

- 1./Dr. Vancsura István polgármester
- 2./Dr. Méhész László megbízott jegyző
- 3./Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
- 4./Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
- 5./Csabai Csaba Pál (6100 Kecskemét, Jókai u. 7.)
- 6./Irattár

11.) Napirendi pont:

Tárgy: A járási hivatalok előkészítésére vonatkozóan a Bács-Kiskun Megyei
Kormányhivatallal kötendő megállapodás tervezete
Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester
Előadó: Dr. Méhész László megbízott jegyző

Dr. Vancsura István, polgármester:

A megállapodás tervezetet a képviselőtársak megkapták. Az előterjesztés egy rövid utalást tesz arra, hogy a járás miként és hogyan fog felállni.

Dr. Pulusné Sárdi Mária, képviselő:

Nyílt titok most már, hogy kik azok a személyek, akik átkerülnek a Kormányhivatalhoz. Olyan kérdésem lenne, hogy hogyan választotta ki a Polgármesteri Hivatal ezeket a személyeket. Például a gazdálkodásról aki elmegy, véleményem szerint az egyik legjobb szakembere a Polgármesteri Hivatalnak, akit régről ismerek. A kisujjában van a szakma és nagyon sajnálatos, hogy ő fog elmenni. Egyáltalán a Polgármesteri Hivatal számba vette-e azt, hogy az iskolából kik azok akik átjönnek, tudják-e pótolni ezt a személyt. Elsősorban helyiekkel kellene pótolni ezt a feladatot, mert nehogy az legyen, hogy vidékit idehozunk és közben az átszervezés kapcsán az iskolánál el kell bocsátani valakit.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt gondolom, hogy akit a Járási Hivatal megjelölt, mind a három nagyon jó szakember. Itt arról kellett döntenünk, hogyan tudjuk menteni őket. Nyilvánvaló, hogy akit felkérték, az adott területről kellett másikat választanunk. Akire esett a választás, neki rövid másfél év van a nyugdíjig hátra, így neki a Kormányhivatalnál lényegesen magasabb bére fog lenni, ami a nyugdíjánál nem mindegy. A másik pedig, hogy másfél év múlva úgyis gondoskodni kell az utánpótlásáról. Elbeszélgettünk vele és kis hezitálás után vállalta. A három személy közül kettőnél sikerült, hogy itt maradjon, a harmadik pedig vállalta, hogy átmegy. Nem volt ez könnyű feladat.

Most nem az a kérdés, hogy vidéki vagy nem vidéki, hanem az, hogy a feladatot el tudja látni vagy nem. Nyilván ha helyben találunk gyakorlattal bíró, rátermett személyt, akkor helyivel töltjük be. Ma történt egy elbeszélgetés és a helyi nem jött el. Akkor nem tudunk vele mit kezdeni, ha egy ilyen irányú elbeszélgetésre valaki nem jön el.

Mivel további hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a járási hivatalok előkészítésére vonatkozóan a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatallal kötendő megállapodás tervezetét.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

294/2012. (X.24.) Kth.

A járási hivatalok előkészítésére vonatkozóan a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatallal kötendő megállapodás tervezet elfogadása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező megállapodást elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határidő: 2012. október 31.

=====

Határozatról értesül:

- 1./Dr. Vancsura István polgármester
- 2./Dr. Méhész László megbízott jegyző
- 3./Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
- 4./Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
- 5./Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
- 6./Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
- 7./Iráttár

Melléklet:

Megállapodás a járási hivatalok kialakításához

amely létrejött egyrészről:

Dr. Vancsura István polgármester,

TISZAALPÁR Települési Önkormányzat (a továbbiakban Önkormányzat) képviselője,

mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:

Dr. Kerényi János kormány megbízott,

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal képviselője

mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő)

– együttesen: Felek – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Magyarország Országgyűlése a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényben (a továbbiakban: Törvény) úgy rendelkezett, hogy a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek a jogszabály által meghatározott, átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosítják 2013. január 1-jén a Magyar Állam ingyenes használatába kerülnek. Mindezek alapján Felek az ingyenes használati jog alapításához, a Törvény alapján egyéb jogcímen átkerülő vagyonelemekhez kapcsolódó részletkérdésekről, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról megállapodást kötnek.

A megállapodás célja a 2013. január 1-jétől létrejövő fővárosi és megyei kormányhivatalok járási (fővárosi kerületi) hivatalaihoz (a továbbiakban: Járási Hivatalok) kerülő államigazgatási feladatok ellátásának biztosítása érdekében a korábban ezen feladatellátást szolgáló önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog ingyenes használati, illetve egyéb jogcímen történő átadás feltételeinek, az ehhez kapcsolódó eljárás lebonyolításához szükséges keretek meghatározása.

II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

A megállapodás tárgya a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati, illetve – az előbbi vagyoni elemeken túlmenően – az Átadó döntése szerint egyéb jogcímen történő jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása.

Amennyiben az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását szolgáló valamely ingó vagy ingatlan vagyon bérleti vagy más szerződés alapján van az Átadó használatában, a Magyar Állam a használat időtartama alatt beléphet a szerződésbe.

Átadó döntése alapján az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátására megfelelő állapotú és méretű ingatlant ajánlhat fel. Ebben az esetben az ingatlan tulajdonjoga a Magyar Államra száll.

Az átkerülő feladat és az annak ellátását szolgáló vagyon használati jogának, illetve az egyéb jogcímen átvételre kerülő vagyon átadásához kapcsolódó jogviszonyok tekintetében a jogutódlásra és az átvett vagyonnal való gazdálkodásra a Törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

III. A MEGÁLLAPODÁS FELTÉTELEI

Átadó és Átvevő a feladatok ellátásához kapcsolódó vagyon ingyenes használatba vétele, illetve egyéb jogcímen történő átvétele során kölcsönösen együttműködve járnak el. Az együttműködés keretében Átadó közreműködik a járási biztos, vagy a kormány megbízott által meghatalmazott képviselő jogszabályban meghatározott, átvétellel kapcsolatos feladatainak ellátásában is.

Átadó a Törvény mellékletében szereplő, jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező teljességi nyilatkozat aláírásával teljes körű felelősséget vállal az általa tett nyilatkozatok és az átadott adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljes körűségéért és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért.

Átadó felelősséget vállal továbbá azért, hogy az ingyenes használatra átadott vagyontárgyak állaga a birtokba vétel időpontjakor alkalmas az átvett államigazgatási feladatellátás technikai feltételeinek biztosítására és a rendeltetésszerű használatra.

IV. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

Átadó és Átvevő megállapodnak, hogy jelen megállapodásban rögzítik az ingatlan és ingó vagyon használatba adásának tárgyi, dologi, pénzügyi feltételeit, az átvételre kerülő államigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők és munkavállalók, illetve álláshelyek számát, illetve rendelkeznek a megállapodás aláírását követően az átadásig keletkező jogokról és kötelezettségekről.

1. Ingatlanok használatba adása

1.1. Átadó tulajdonában lévő ingatlanok

Az Átadó tulajdonában lévő ingyenes használatba adási eljárásban érintett ingatlanok felsorolását, illetve az ingatlanok adatait az 1. számú melléklet tartalmazza. Az Átadó által a Járási Hivatalnak átengedett ingatlanhoz kapcsolódó pályázatok felsorolását a 7. számú melléklet tartalmazza.

a) Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt ingatlanokat Átvevő kizárólagosan használhatja.

A kizárólagosan használt ingatlanok esetében a Járási Hivatal viseli az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos költségeket. Ezek közé tartoznak különösen a közüzemi szolgáltatások díjai, az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő, illetve a Járási Hivatal foglalkoztatottai által okozott kisebb hibák javítása. Az ezeken kívüli, különösen az épület szerkezetét is érintő átalakítások, felújítások, rekonstrukciók elvégzése annak a félnek a kötelezettsége, akinek az átalakítás, a felújítás, a rekonstrukció az érdekében áll, illetve aki azt szükségesnek tartja.

b) Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt ingatlanokat a Járási Hivatal az Átadóval közösen jogosult használni.

A közösen használt ingatlanok esetében az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos költségeket az Átadó és a Járási Hivatal közösen viselik Felek által közösen meghatározott megosztás szerint. Ezek közé tartoznak különösen az ingatlan mindennapos használatából eredő kisebb hibák javítása. A közösen használt ingatlanok esetében a megosztásra kerülő, illetve a kizárólag az Átadót terhelő költségek behatárolására a kizárólagosan használt ingatlanokra vonatkozó pontban meghatározottakat kell alkalmazni.

Átadó és Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a közös használatú és üzemeltetésű ingatlanok kiadásainak megosztása érdekében 2013. január 31-ig ingatlanonkénti bontásban külön megállapodást kötnek.

Az Átadó és az Átvevő megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy az Átvevő által kizárólagosan, illetve az Átadó és az Átvevő által közösen használt ingatlanok, ingatlanrészek tekintetében a közüzemi költségek mérését szolgáló órák megosztásra, illetve az Átvevő nevére kerülhetnek-e.

1.2. Az Átadó által bérleti, vagy egyéb szerződés alapján használt ingatlanok

Az Átadó által bérleti vagy egyéb szerződés (a továbbiakban: szerződés) alapján használt, az államigazgatási feladat ellátására szolgáló ingatlanok adatait, valamint ingatlanonként a szerződésből fakadó kötelezettségek (különös tekintettel a szerződésben meghatározott, a kötelezettet terhelő költségek) felsorolását a 2. számú melléklet tartalmazza.

Átadó az együttműködés keretében betekintést enged Átvevőnek, illetve a járási biztosnak a vonatkozó szerződésbe, annak érdekében, hogy a Törvény által biztosított, a szerződésbe félként történő belépésről megalapozott döntés születhessen. Mindemellett Átadó az alanyváltozást megelőzően a betekintési jog biztosításán túl részletesen, külön is tájékoztatja Átvevőt az érintett szerződés, valamint az ingatlan lényeges elemeiről (pl. havi bérleti díj összege, egyéb kötelezettségek, ingatlan állapota).

Átvevő a szerződés, illetve a szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek ismeretében dönt arról, be kíván-e lépni szerződésbe. A belépés időpontjától az Átvevőt illetik meg a bérleti (vagy egyéb) szerződésből származó jogok, illetve a Átvevőt terhelik a bérleti (vagy egyéb) szerződésből fakadó kötelezettségek. A bérleti (vagy egyéb) szerződésbe való belépés feltétele, hogy ahhoz a bérbeadó írásbeli hozzájárulását adja.

Az Átvevőnek a szerződésbe félként történő belépésre vonatkozó nyilatkozata jelen megállapodás részét képezi. Felek a nyilatkozat értelmében megállapodnak, hogy a 2. számú mellékletben szereplő ingatlanok tekintetében Átvevő a használat időtartamára 2013. január 1. napjával kezdődően beléphet a szerződésbe.

1.3. Az Átadó tulajdonában lévő, jelzáloggal terhelt ingatlanok

Az Átadó tulajdonában lévő, jelzálogjoggal terhelt és az ingyenes használatba, vagy tulajdonba adási eljárásban érintett ingatlanok felsorolását a 3. számú melléklet tartalmazza.

A jelzálogjog alapjául szolgáló kötelezettség – az ingatlan ingyenes használatba adását követően is – az Átadót terheli, ezért a jelzálogjoggal összefüggésben felmerülő valamennyi intézkedési kötelezettség megtételére – az ingatlan ingyenes használatba adását követően is – az Átadó köteles.

Az intézkedési kötelezettség felmerüléséről, valamint az azzal kapcsolatos intézkedés eredményéről az Átadó köteles haladéktalanul, írásban tájékoztatni az Átvevőt.

Amennyiben felmerül annak a lehetősége, hogy az érintett ingatlanok valamelyike tekintetében megnyílik a jelzálogjogosult kielégítési joga, köteles Átadó erről a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni Átvevőt.

Ha a 3. számú mellékletben felsorolt ingatlanok bármelyikét érintően a jelzálogjog jogosultjának kielégítési joga megnyílik, az Átadó köteles másik olyan, az előző ingatlannal azonos funkciójú és állapotú ingatlant felajánlani, amelyben továbbra is folyamatosan és fennakadás nélkül biztosított az államigazgatási feladat hatékony ellátása.

Az Átadó vállalja, amennyiben másik ingatlan felajánlására nem képes, egyezség létrehozását kezdeményezi a jelzálogjog jogosultjánál a kielégítési jog gyakorlásának elhalasztásáról. A kezdeményezésről és annak eredményéről az Átadó az Átvevőt írásban tájékoztatni köteles.

2. Ingóságok használatba adása

A Törvény értelmében Átadó 2013. január 1. napjától kezdődően Átvevő használatába adja az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásához szükséges ingó vagyont. Az Átadó tulajdonában lévő és az ingyenes használatba adási eljárásban érintett ingóságokat az Átadó által összeállított, és a megállapodáshoz csatolt eszközkarton tartalmazza. Az infokommunikációs eszközállomány és a szerzői jog alá tartozó termékek tételes felsorolását a 8. számú mellékletben és külön eszközkartonon szükséges feltüntetni. A leltár hitelességét Átadó az aláírásával igazolja.

A Járási Hivatalba átkerülő gépjárművek felsorolását a 4. számú melléklet tartalmazza.

Az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásához szükséges ingóságok 2013. január 1. napjától Átvevő önálló gazdálkodási jogkörébe kerülnek. Amennyiben az Átvevő az ingóságok feletti ingyenes használati jogát egy, a tulajdonában, vagy egy más jogcímen használatában lévő ingatlanban kívánja gyakorolni, az Átadó és Átvevő az ingó vagyonelemek fizikai mozgatása során köteles együttműködni annak biztosítása érdekében, hogy az államigazgatási feladatellátáshoz szükséges ingó vagyonelemek 2013. január 1-jétől rendelkezésre álljanak. A használatba adás ingyenes és az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásának időtartamára szól.

3. A Járási Hivatalba kerülő foglalkoztatottak

A Törvény alapján az átvett feladatokat ellátók, valamint az ezzel összefüggésben funkcionális feladatokat ellátók álláshelyeinek a számát, munkakörökre illetve személyekre lebontva az 5. számú melléklet tartalmazza. Külön rögzíteni szükséges a betöltetlenül átadott státuszok számát. Átadó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy az 5. számú mellékletben szereplő köztisztviselők és munkavállalók személyi anyagát legkésőbb 2012. december 31-ig átadja Átvevőnek.

Az átvételre kerülő köztisztviselők és munkavállalók részére korábban nyújtott munkáltatói kölcsön visszafizetése a köztisztviselők és munkavállalók részéről változatlanul az Átadó javára történik. Amennyiben tanulmányi szerződéssel rendelkező köztisztviselő vagy munkavállaló kerül átvételre, a tanulmányi szerződés tekintetében az Átadó helyébe az Átvevő lép.

Amennyiben a megállapodás megkötése és a foglalkoztatottaknak a Járási Hivatalba történő átvétele közötti időpontban a foglalkoztatottak személye, vagy a foglalkoztatással összefüggő, e megállapodás 5. számú mellékletében meghatározott tény vagy adat megváltozik, azt Átadó három napon belül köteles írásban közölni Átvevővel.

4. Átadó jogai és kötelezettségei

Átadó, mint tulajdonos évente ellenőrzi a kormányhivatal, mint Átvevő nemzeti vagyonnal való gazdálkodását. Amennyiben – akár az éves ellenőrzés során, akár más módon – az Átadó tudomására jut, hogy Átvevő a vagyont nem rendeltetésszerűen használja, vagy rongálja az Átvevőhöz fordulhat, aki köteles 15 napon belül a vagyon használatával kapcsolatos álláspontját írásban az Átadó részére eljuttatni. Amennyiben Átadó álláspontja szerint a nem rendeltetésszerű használat a továbbiakban is folytatódik Átadó az Átvevő felügyeleti szervéhez fordulhat intézkedés megtétele érdekében.

5. Átvevő jogai és kötelezettségei

Átvevő köteles gondoskodni az általa használt ingó és ingatlan vagyon karbantartásáról, továbbá köteles viselni a rendeltetésszerű használattal összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket. A rendeltetésszerű használat során elhasználódott, elveszett vagy elpusztult ingó vagyontárgyak pótlása az Átvevő kötelezettsége.

Átvevő az ingyenesen használatába adott vagyont rendeltetésszerűen a közvagyonot használó személytől elvárható gondossággal használja, hatékonyan és költségtakarékosan működteti.

Átvevő a használatába kerülő ingó és ingatlan vagyont harmadik személy részére használatba vagy bérbe nem adhatja – kivétel ez alól, az Átadó jóváhagyásával, ha azt időlegesen nem használja –, továbbá nem terhelheti meg és nem idegenítheti el.

Átvevő az államigazgatási feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont köteles az Átadó részére visszaadni. Átvevő évente egyszer köteles jelenteni az Átadó felé a használatában lévő

vagyont érintő lényeges változásokat.

6. Vagyongazdálkodási jog

A Törvény alapján a Magyar Állam ingyenes használatába kerülő vagyontárgyak vagyongazdálkodója a használati jog keletkezésével egyidejűleg a fővárosi és megyei kormányhivatal lesz. A tulajdonos, valamint a vagyongazdálkodó a használat és a működtetéssel kapcsolatos valamennyi fontos kérdést a közöttük létrejövő vagyongazdálkodási szerződésben rendezik. A Felek vállalják, hogy a vagyongazdálkodási szerződést legkésőbb 2013. június 30-ig megkötik.

A vagyongazdálkodási jog – a használati jog ingyenes átengedéséhez igazodóan – határozatlan időre, az átvételre kerülő államigazgatási feladat ellátásának az időtartamára jön lére.

A vagyongazdálkodó köteles a vonatkozó jogszabályok előírásai, valamint a mindenkor hatályos számviteli törvénynek és egyéb számviteli jogszabályokban foglaltaknak megfelelően adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségeinek eleget tenni, ennek keretében köteles az ingyenes használatba adott ingó vagyongazdálkodó éves leltárt elkészíteni.

A vagyongazdálkodó a tulajdonosi ellenőrzést köteles tölteni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint az önkormányzati vagyongazdálkodó és vagyongazdálkodásra vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Átvevő a használatába kerülő valamennyi ingatlant érintően köteles intézkedni a használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt a megállapodás aláírását követően, de legkésőbb 2012. december 31-ig. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges „bejegyzési engedélyt” az Átadó írásbeli nyilatkozat formájában köteles megadni.

Felek kötelesek együttműködni annak érdekében, hogy a használatába adott gépjárművek tekintetében Átvevő a közúti közlekedési nyilvántartásba üzembentartóként bejegyzésre kerüljön. Felek megállapodnak abban, hogy a bejegyzéssel kapcsolatos költségek Átvevőt terhelik. Felek rögzítik továbbá, hogy a bejegyzést követően valamennyi a gépjármű használatával kapcsolatos költség Átvevőt terheli.

A Járási Hivatalnak átengedett vagyonelemeket érintő peres és nemperes, valamint végrehajtási eljárásokat a 6. számú melléklet tartalmazza.

Átvevő az ingyenes használat időtartama alatt Átadóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával bármikor lemondhat a vagyon vagy annak egy része használati jogáról. A lemondó nyilatkozatot a lemondás időpontját megelőzően legalább 30 nappal szükséges közölni az Átadóval. A használati jogról való lemondás tényét Átvevő köteles jelezni azon nyilvántartások felé, ahová a használati joga bejegyzésre került.

Felek tudomásul veszik, hogy használati jogról való lemondással egyidejűleg az adott vagyontárgy tekintetében megszűnik a vagyongazdálkodási jog is. Ennek tényét kötelesek haladéktalanul átvezetni a vagyongazdálkodási szerződésben is.

Átadó és Átvevő kapcsolattartókat jelölnek ki, akik a megállapodásból eredő feladatokat egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

Átadó által kijelölt kapcsolattartó(k):

Neve:

Beosztása:

Elérhetősége:

Átvevő által kijelölt kapcsolattartó:

Neve: Dr. Kiss József

Beosztása: BKMKGH Koordinációs, Humánpolitikai és Szervezési Főosztály, főosztályvezető-helyettes

Elérhetősége: 0676/513-727

Felek rögzítik, hogy kapcsolattartóik útján kölcsönösen tájékoztatják egymást a vagyongazdálkodást érintő minden lényeges körülményről, tényről veszélyről, illetve változásról.

Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy Átvevőt jelen megállapodás aláírását követő 3 munkanapon belül tájékoztatja a működőképesség fenntartása érdekében szükséges azonnali teendők (pl. pénzügyi műveletek, beszámolók, elszámolások, adatszolgáltatások teljesítése, meghosszabbítandó, felmondandó szerződések, kiírandó közbeszerzések stb.) megtételéről és határidejéről.

Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingyenes használatba kerülő ingatlanok és ingóságok működését biztosító, a Felek által közösen meghatározott szerződéseket – a szerződések feltételeit tekintve Átvevővel egyeztetve – 2013. március 31. napjáig meghosszabbítja azzal, hogy a 2013.

január 1-jét követően a kötelezettségvállalás az Átvevőt terheli.

Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve az eljárási cselekmények során jóhiszeműen, együttműködve járnak el.

Felek rögzítik, hogy az átvett államigazgatási feladatok ellátására szolgáló vagyon elidegenítésére és megterhelésére 2013. január 1-jéig nem kerülhet sor. E rendelkezés alól kivételt képeznek azok a vagyonelemek, amelyeket érintő jogügyleteket Átadó a 2011. vagy a 2012. évben döntést hozott, és az abból befolyó bevételt Átadó a 2012. évi költségvetésében tervezte, továbbá Átvevő egyes vagyonelemeket érintően Átadó kérelmére felmentést adhat az elidegenítési és terhelési tilalom alól.

Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a megállapodást 2012. október 31-ig, a vagyongazdálkodási szerződést legkésőbb 2013. június 30-ig meg kell kötniük és tisztában vannak azzal a ténnyel, hogy e határidő elmulasztása az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító vagyongazdálkodási ingyenes használati jog alapítását nem akadályozza.

Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készült és 4 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Kelt: Kecskemét, 2012. október „ „

Dr. Vancsura István
polgármester
Átadó képviselőjeként

Dr. Kerényi János
kormány megbízott
Átvevő képviselőjeként

12.) Napirendi pont:

Tárgy: Térfigyelő kamerák átadásának végrehajtására intézkedési javaslat
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető

Dr. Vancsura István, polgármester:

Valóban több mint egy éve húzódik az átadás és ennek kellene működni télen, nyáron. Akkor is ha lombosak a fák és akkor is ha nem.

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét kérdezem, hogy mi volt a bizottság javaslata.

Barna Sándor, képviselő:

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal támogatta a határozat-tervezetet. Jelen volt Kopjás Mihály műszaki ellenőr, illetve Kámán Gábor a kivitelező cég részéről. Megígérték, hogy a megadott határidőig 2012. október 31-ig megtörténik az átadás.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt a kiegészítést tenném még hozzá a határozat-tervezethez, hogy amennyiben nem történik meg az átadás a megadott határidőig, akkor onnantól kezdve a kötbért érvényesíti az önkormányzat.

Szavazásra bocsátja a térfigyelő kamerák átadásának végrehajtásáról szóló határozat-tervezetet az általa ismertetett kiegészítéssel együtt.

295/2012. (X.24.) Kth.

Térfigyelő kamerák átadásának végrehajtására intézkedési javaslat

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felszólítja a térfigyelő rendszer kivitelezőjét az ALARM-TOP Kft-t, hogy a rendszer műszaki átadás-átvételi eljárását legkésőbb 2012. október 31-ig teljesítse.

A Képviselő-testület megbízza dr. Vancsura István polgármestert, hogy a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás teljesítése érdekében a műszaki ellenőr javaslata szerinti intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vancsura István polgármester

=====

Határozatról értesül:

- 1./Dr. Vancsura István polgármester
- 2./Dr. Méhész László megbízott jegyző
- 3./Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
- 4./Bárony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
- 5./Kopjás Mihály műszaki tanácsadó
- 6/ Kámán Gábor ALARM-TOP Kft. 6000 Kecskemét, Március 15. u. 56. 1/3.
- 7/Irattár

13.) Napirendi pont:

Tárgy: Az iskola-tornacsarnok tetőbeázási problémája
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Dr. Méhész László megbízott jegyző

Dr. Vancsura István, polgármester:

Kérdezném a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy milyen javaslat született a bizottsági ülésen.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

6 árajánlat érkezett és a bizottság a 2-es számú árajánlatot támogatta. Ez a Pejtsik-hagyaték hozamába bele is fér és így a tőkéhez nem kell hozzányúlni. Azért is javaslom, hogy ezt fogadjuk el ne a 6-os számú, 774.700,- Ft-os árajánlatot, mert tervbe vettük, hogy pályázat nyújtunk be a tornacsarnok tetőkorszerűsítésére. Mindenképpen egy alacsonyabb árat célozzunk meg. Kérem a testületet, hogy ezt támogassa, mert másik esetben dönteni kellene arról, hogy a Pejtsik-hagyaték tőkerészhöz nyúljunk és úgy gondolom, hogy ez ebben az esetben nem indokolt.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A 2-es számú, Hírös-Tető Kft. nem vállal garanciát semmire.

Győri Istvánné, iskolaigazgató:

Tulajdonképpen a bizottságnak nem kellett volna szavazni, mert teljesen rám volt bízva, hogy ajánlatokat kérjek be. Abban kellene, hogy segítséget kapjak, hogy ezt a pénzüsszeget miből tudom biztosítani.

Az árajánlatok közül a 6-ost, az M-Triton Szolgáltató Kft-t választanám, 774.700,- Ft az árajánlatuk. Ebben garancia is van és a megoldások sokkal többértékűek, sőt a köztes folyosó tetőrésze is ki lenne javítva. A határozat-tervezet is úgy szól, hogy 800.000,- Ft irányadó összegben történjen meg az intézkedés a tetőfelújításra.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Úgy tudom, hogy ebben a csarnokban szoktak a báli rendezvények megrendezésre kerülni és ebből azért tekintélyes bevétele van az iskolának, illetve a csarnok kiadásából bevételt szed.

Lehet, hogy méltó és tisztességes lenne ezekből a bevételekből is fordítani erre. A Pejtsik-hagyaték pénzeszközeit sokkal inkább egy maradandóbb, nemesebb célra szánám és gondolnám. Ha nyer a napelemes pályázatunk, akkor az, az iskola számára egy nagyon méltó és gazdaságos beruházási cél lehetne, ami később visszatermelődne az iskola részére.

Sajnos itt, amit beépítünk, az csak ideig-óráig fogja megoldani a problémát, igazából egy tűzoltás.

Győri Istvánné, iskolaigazgató:

A báli pénz semmiképpen nem használható fel erre. Ez közös pénz az SZMK-val, közös számlán van. A csarnok kiadásából származó bevétel csekély és nem is fedezi a kiadásainkat.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Aki egy kicsit is ismeri ezeket a technológiákat, amiket ezek a cégek alkalmaznak és ismeri az építőiparban működő vállalkozásokat, a leggondosabb szaktudásnál is a garancia mindig kétoldalú dolog. Tudható az, hogy foltyszerű javítások esetén ha valahol jelentkezik egy vízesedés, az nem biztos, hogy ott fog átütni a tetőn, ahol konkrétan csöpögni kezd a víz, hanem lehet, hogy 2 m-rel odébb és ha volt javítás az adott területen, akkor biztos, hogy azt fogja mondani, hogy neki ehhez semmi köze nincs, ez egy újonnan keletkezett hiba. Mire szakértő ezt megállapítja jóval többbe fog kerülni az egész történet.

Nem egy átfogó javításról van szó, mert beszéltünk arról, hogy egy épületenergetikai pályázat kapcsán akár ezt a tetőszerkezetet is bevegyük ebbe a pályázati körbe. Mindezt figyelembe véve azért nem szabad most többet rááldozni, mert bízom benne, hogy a 2-es ajánlatban lévő javítás elfogadható részletességgel, tartalommal van megtöltve és nem sokkal különbözik a 6-ostól, műszaki tartalmat tekintve közel azonos dologról van szó. A garanciavállalás a lényegi kérdés a kettő között és az véleményem szerint nem ér kb. 300.000,- Ft-ot. Az biztos, hogy mi itt garanciában egy m²-es területet nem fogunk tudni megjavíttatni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Úgy gondolom, hogy itt nem erről van szó, hiszen az iskola önállóan működő gazdasági egység. Az iskola vezetője jogosult abban dönteni, hogy a bekért árajánlatok közül melyiket válassza. Mi legfeljebb annyit tudunk ebben a kérdésben segíteni, hogy mond egy összeget, hogy ehhez mennyi támogatást kér az önkormányzat részéről. Egyébként a jogkörét csorbítanánk, ha nem így döntenénk.

Győri István, képviselő:

774.700,- Ft-ba kerül a beruházás, amit az iskolaigazgató mondott, 529.546,- Ft a Pejtsik-hagyaték kamata. A kettő különbsége 245.154,- Ft, amelyet az önkormányzatnak kellene biztosítani. Ezt a problémát sürgősen meg kell oldani.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Igazgatónőt kérdezném, hogy mennyi támogatásra tartana igényt.

Győri Istvánné, iskolaigazgató:

A határozat-tervezetben 800.000,- Ft volt. Most pontosan nem tudom, hogy 240.000 vagy 250.000,- Ft-ot, de úgyis beszámolási kötelezettségem van a Képviselő-testület felé.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A kettő különbözete durván 240.000,- Ft.

Szavazásra bocsátja, hogy 240.000,- Ft-tal támogassa a Képviselő-testület az iskola-tornacsarnok tetőbeázási problémájának a részleges megoldását.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

296/2012. (X.24.) Kth.

Az iskola-tornacsarnok tetőbeázási problémája

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

1. Tiszaalpár nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az írásbeli előterjesztést megtárgyalta.
Felhívja az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár önállóan működő és gazdálkodó költségvetési intézmény vezetését, hogy a Pejtsik-hagyaték terhére intézkedjen a mellékelt árajánlatok figyelembe vételével a tetőszerkezet megjavításáról. A munka finanszírozása és elvégzése érdekében az önkormányzat 240.000,- Ft támogatást biztosít.

2. Felhívja az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár gazdálkodását, hogy a Pejtsik-hagyaték kamata felhasználását építse be a költségvetésbe, a szükséges kiemelt előirányzatokhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

=====

Határozatról értesül:

- 1./Dr. Vancsura István polgármester
- 2./Dr. Méhész László megbízott jegyző
- 3./Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
- 4./Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
- 5/Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
- 6/Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
- 7/Győri Istvánné igazgató
- 8/Bíró Jenőné gazdasági vezető
- 9/ Irattár

Melléklet:

M-Triton Szolgáltató Kft. 6040 Csongrád, Mórács Ferenc rakparti 191., E-mail: matu@csd100@gmail.com

Árpád Fejedelelem Általános Iskola és Könyvtár Munkasz.: 2012-SZ-038
6066 Tiszaalpár,
A kötetmennyiség: 14.

ÁRAJÁNLAT

Tiszaalpári Árpád Fejedelelem Általános Iskola lapostető szigetelésének javítására

Csongrád, 2012. október 18.

ÁRAJÁNLAT

1. A tárgyi épület:

A 2012.10.17.-én megtartott helyszíni bejárás tapasztalatai és mérései alapján az alábbiakat állapítottam meg.

A szükségesnek ítélt javítási-felújítási munkák tételzése.

A tetőfelület jelenlegi szigetelése bitumenes szigetelő lemez. Általános észrevétel, hogy a szigetelés alapanyagában kezd előregedni, illesztései elválnak, jól látható, hogy az elmúlt években nem volt karbantartva, pedig a bitumenes szigetelés általános állapota igényelte volna. A tetőbevilágító kupolák illesztései, rögzítései, tömítései ugyancsak javarészt tönkrementek, mely így folyamatos beázásokat eredményez. A kupolák alatti attika falakról levált a bitumenes szigetelőlemez, amely javítása elkerülhetetlenné vált. A tetőfelület jelenlegi szigetelésén elhelyezett páraakasztók, lefolyók illesztései sérültek, csomópontjai tönkrementek repedezettek, szakadtak, amit a felületen is látható hibák jól mutatnak, ezek következtében a sérült illesztések mentén a csapadékvíz könnyen be tud jutni a szigetelés alá.

Tekintettel a fentiekre az alábbi javítási munkákat javasoljuk:

A folyosó feletti páraakasztókra köpenyeket készítünk Prelasti EPDM gumilemezből, és ragasztjuk, valamint folyékony gumival kitömítjük. A többi páraakasztót folyékony gumival újra kitömítjük, valamint szükség szerint köpenyezzük.

Összes lefolyó teljes cseréje új gumiköpenyes lefolyóidom és alu szorítógyűrű beépítésével.

A tetőbevilágító kupolák íves illesztéseit kijavítjuk, szükség szerint újratömítjük. A kupolák rögzítő csavarjait tömített új csavarokra cseréljük.

A kupola melletti attikafal szegélyezését 20 méter hosszban 0.5m szélességben készítjük el Prelasti EPDM gumilepel csíkokból, Mastic folyékony gumival tömítve.

A teljes tetőfelületen, első megtekintésre kb. 10-15 helyen láttam kisebb illesztési hibákat, melyek javítását is elvégezzük.

M-Triton Szolgáltató Kft. 6640 Csongrád, Móra Ferenc rakpart 19., E-mail: m.tritonkft@gmail.com

Összességében elmondható, hogy amennyiben az általam javasolt javítási-felújítási munkák elvégzésre kerülnének, akkor a lehetséges beázási pontok lehetősége jelentősen leszűkülne, talán meg is szűnne. Azonban teljes 100% garanciát nem lehet vállalni a szigetelés rendkívüli rossz állapota miatt, csak a javítási helyekre vonatkozóan 1 évre. Véleményem szerint az állandó nagymértékű beázások, így is szinte 100%-ban meg fognak szűnni, a javítási-felújítási munkálatok elvégzése után.

KÖLTSÉGGKALKULÁCIÓ:

Az áfa a teljesítéskori áfa jogszabály alapján kerül megállapításra és megfizetésre.

Vállalási ár: 610.000.-Ft + Áfa

Bruttó vállalási ár: = 774.700.-Ft

-hétszázhetvennégyezer-hétszáz Ft -

Jelen árajánlat 2012.12.30.-ig érvényes.

Amennyiben a technológiával vagy a műszaki tartalom további pontosításával kapcsolatban kérdések merülnek fel, úgy készséggel állunk az Önök rendelkezésére.

Csongrád, 2012. október 18.

Tisztelettel:

Mráz Norbert

ügyvezető

Árpad Fejlesztési Általános Iskola és Könyvtár

☒ 6066 Tiszalipár, Alkotmány u. 14.

☎ 76/424-124 fax: 76/598-828

e-mail: alpariskola@gmail.com

Ht. sz.: 307/2012.



LISTA

Tetőfelújításra beérkezett árajánlatokról

Sz.	Vállalkozó neve,címe	Vállalt munkák	Anyag+munka költsége	Megjegyzés
1.	Dobos Épbau 1991 Kft. 6065 Lakitelek, Petőfi S. u. 4/b.	-Vízálló pasztával törtendő tömítés. -Egy helyen a leszakadt szigetelő lemez pótlása.	165.000.-Ft+áfa	Garanciát nem vállal, utalva a műszaki ellenőri nyilatkozatra.
2.	Hirös-Tető Kft. 6000 Kecskemét, Belsőnyir 55/a.	-Sétált tetőösszefolyókák cseréje -Összekötő folyosó attika falán vízvető szegély -tetőbevilágítók függőleges faláról levált szigetelés bontása, újból szigetelés -bevilágító ablakok rögzítő csavarjainak tömítése -tetőfelület átvilágítása, foltszerű javítást szükség szerint	390000.-Ft+áfa	Garanciát nem vállal a tető rossz állapota miatt
3.	Ipari Alpinista Vállalkozás 6000 Kecskemét, Ballószög T.304.	-Lapostető vízszigetelés, foltszerű javítás, bádogos szerelvények telepítése Bevilágítók javítása nélkül	386400.-Ft+104328.-Ft+áfa=490728.-Ft	Az elvégzett javítások vízzáróságára 6 hó garanciát vállal.
4.	Ipari Alpinista Vállalkozás 6000 Kecskemét, Ballószög T.304.	-Lapostető vízszigetelés foltszerű javítása bádogos szerelvények telepítése, Bevilágítók javítása nélkül.	594400.-Ft+160488.-Ft+áfa=754888.-Ft	Az elvégzett javítások vízzáróságára 1 év garanciát vállal.
5.	Ipari Alpinista Vállalkozás 6000 Kecskemét, Ballószög T.304	-Lapostető vízszigetelés foltszerű javítása bádogos szerelvények telepítése.	625900.-Ft+168993.-Ft áfa=794893.-Ft	Az elvégzett javítások vízzáróságára 2 év garanciát vállal.

<https://mail.google.com/mail/u/0/?ui=2&ik=020982/adb&view=pt..>


Tiszaalpár Iskola <alpariskola@gmail.com>

Árajánlat

1 üzenet

M-Triton Kft. <m.tritonkft@gmail.com>

2012. október 17. 16:06

Címzett: alpariskola@gmail.com

Tisztelt Címzett!

Személyes megbeszélésünknek megfelelően az alábbi ajánlatot adom a iskola lapostetőjének javítására.

1. Kupola melletti szegélyezés 6*20 méter hosszban 0.5m szélességben. Anyaga belga gyártású Prelati EPDM gumilepel, Mastic folyékony gumival tömítve.
2. Összes lefolyó teljes cseréje új idom és alu szorítógyűrű beépítésével.
3. Párakiszelőkők újratömítése szükség szerint gallérozása Prelati EPDM gumilepellel.
4. 5*3db íves kupolaillesztés szükség szerinti tömítése.
5. Kupola rögzítő csavarok cseréje.
6. Kisebb javítások elvégzése a tetőfelületen, kb. 10-15db.

A fentiekben részletezett munkákra az alábbi árajánlatot adom, 1 év garancia mellett.

Vállalási ár: 610.000.-Ft+áfa, bruttó 774.700.-Ft

Üdvözléttel: Mráz Norbert ügyvezető M-Triton Szolgáltató Kft. Tel: +36-30-655-8660; +36-30-936-0017
Fax/Tel: +36-63-610-646

14.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer csatlakozás lehetőségére
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előterjesztő: Dr. Vancsura István polgármester

Előadó: Spádáné dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető

Dr. Vancsura István, polgármester:

Korábbi években is csatlakoztunk ehhez az ösztöndíjrendszerhez, javasolom, hogy támogassa a Képviselő-testület.

Megkérdezem a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy a bizottsági ülésen milyen javaslat született.

Barna Sándor, a bizottság elnöke:

A bizottság egyhangúlag támogatta a határozat-tervezetet és 600.000,- Ft-os keretet javasol erre a célra elkülöníteni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azzal egészíteném ki, hogy a Tiszaalpári Hírmondóba is kerüljön bele.

Szavazásra bocsátja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás lehetőségéről szóló határozat-tervezetet azzal, hogy erre a célra 600.000,- Ft-os keret legyen elkülönítve és a Tiszaalpári Hírmondóba kerüljön meghirdetésre.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

297/2012. (X.24.) Kth.Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és az írásbeli előterjesztésben (mellékletben) foglaltak szerint kinyilvánítja, hogy a Tiszaalpár Nagyközségben élő rászoruló családjai számára, a felsőoktatásban tanuló gyermekeire tekintettel segítséget kíván nyújtani és csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2013. évi fordulójához, melyhez 600.000,- Ft-os keretet biztosít.

Továbbá úgy határoz, hogy a csatlakozás lehetősége jelenjen meg a Tiszaalpári Hírmondóban.

Határidő: 2012. október 26.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

=====

Határozatról értesül:

- 1/Dr. Vancsura István polgármester
- 2/Dr. Méhész László megbízott jegyző
- 3/Spádáné Dr. Pelsőczy Kovács Marianna igazgatási csoportvezető
- 4/Bársony Lajos vagyongazdálkodási csoportvezető
- 5/Borsi Sándorné közpénzügyi felelős
- 6/Irattár

15.) Napirendi pont:

Tárgy: Képviselők kérdései, interpellációi

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

A helyi közgyógyrendszerrel kapcsolatban szeretnék változtatási javaslattal élni. Egy-két évvel ezelőtt már változtattunk azokon az összeghatárokon ami felett az egy főre jutó jövedelem esetén nem jár a betegeknek közgyógyellátás. A helyi rendelet az államilag meghatározott öregségi minimumnyugdíjhoz rendel egy bizonyos százalékot. Már pár évvel ezelőtt, amikor ezen a helyi rendeleten változtattunk, akkor egy több éves elmaradást pótolunk. Sajnálatos módon továbbra is az a Kormánynak a gyakorlata, hogy az öregségi minimumnyugdíjon nem emel. Menetközben a nyugdíjak pár ezer forinttal emelkednek és azt tapasztalom a betegek körében, hogy sorra elutasításra kerül az általam teljesen jogosnak vélt közgyógyászati ellátottsági iránti igénylésük azért, mert 1000-2000,- Ft-tal meghaladják az egy főre jutó minimumösszeget.

Azt szeretném kérni, hogy gyakoroljunk méltányosságot ismét több év elteltével a nyugdíjas korú lakosaink irányába és emeljük meg pár ezer forinttal ezt a határt. Ez lehetővé teszi azt, hogy egyáltalán kimerítsük azt a keretet, amit előre meghatározunk a költségvetésben.

Ezt egy előterjesztésben a következő testületi ülésre be lehetne hozni, hogy hány % az, ami 3000-4000,- Ft-tal feljebb viszi az egy főre jutó jövedelmet. Ezáltal több tudat kisnyugdíjas kapna segítséget.

Barna Sándor, képviselő:

Tájékoztatásul elmondanám, hogy a búzavetés megtörtént, szépen néznek ki a területeink.

A korlát elkészült a Hunyadi utcai játszótér mellett, amit köszönök a településüzemeltetés dolgozóinak.

- Április óta kérem a dohányzást tiltó táblák kihelyezését a játszótérekhez, ezért ismételt interpellációm lenne, hogy a táblák kihelyezése történjen meg. Április 1-je óta ezt törvény szabályozza.

- A térfigyelő kamerákkal kapcsolatban az önkormányzatnak az is feladata, hogy a kamerák alá is ki legyenek helyezve azok a táblák, amelyek jelzik a kamerának a létét.

Jegyző urat kérném, hogy polgármester urat figyelmeztesse, ha nem akar az interpellációra választ adni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Meg kell nézni, hogy a térfigyelő táblák kihelyezése a mi feladatunk-e vagy a vállalkozóé.

Barna Sándor, képviselő:

Tv-nézők látták, hogy a jegyző úr törvényességi észrevételt tett, hogy polgármester úr, illetve Dr. Vancsura Zoltán képviselő úr érintett a Mátyás király u. 2. sz. alatti orvosi rendelő mozgáskorlátozott feljáró ügyében, ennek ellenére szavaztak.

Dr. Vancsura Zoltán, képviselő:

Felhívom képviselő úr figyelmét arra, hogy ne folytasson kettős játékot. Testületi ülésről testületi ülésre mindig halljuk, hogy ő mit igényelne, mit szeretne, közben nem hajlandó a lecsökkent 13 főt legalább a törvényben biztosított minimum 20-ig emelni. Még arról sem hajlandó tárgyalni, hogy legalább a 15 főig visszamenjünk, arról pláne nem, hogy érjük el az állam által lefinanszírozott minimum létszámot. Ez a hivatal és a lakosság számára egy fillérrel többbe nem kerülne. A feladatok számosak, de kérem szépen, ezt ki fogja megcsinálni? Könnyen lehet kárörvendve számon kérni a jobbító szándék szikrája nélkül a feladat végrehajtásokat, amellet, hogy nem biztosítjuk ehhez a létszámot. Nem arról van szó, hogy a polgármesternek kell minden határozatot végrehajtani, hanem a hivatalnak. Ehhez több hivatali dolgozó kell, mint ami jelenleg van. Inkább azon törje a fejét képviselő úr, hogy ezt a munkát hogyan lehet jobbra tenni, mert sajnos most nem ez a helyzet. 13 ember fog itt dolgozni pár hónapon belül a lehetséges 20 helyett.

Barna Sándor, képviselő:

Köszönöm szépen a dicséretet és az elismerő szavakat. Képviselő úrnak megígérem, hogy megfogom a bizalmát hálálni.

Kacziba Sándor, képviselő:

Az elmúlt időszakokban sok szó esett arról, hogy önkormányzati rendezésű ünnepségeinken a település lakosai, a Képviselő-testület milyen módon vesz részt. Nagy örömmel láttam, hogy jó felé haladunk, jó volt látni, hogy sokan kijöttek az 1956-os ünnepségre.

Viszont ez a Képviselő-testület hozott egy zászlórendeletet és úgy gondolom, hogy a településen lévő 6 ember megint fegyelmezetlenséget követett el. Hoztunk egy rendeletet és a polgármester úr azt mondta, hogy addig nem lép érvénybe, míg a Kormányhivataltól állásfoglalást nem kér. Nem lett tudomásunkra hozva, hogy lett-e ebből kormányhivatali állásfoglalás, ezért kérnék erről tájékoztatást.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Jelen állapot szerint arról van szó, hogy van egy testület által meghozott rendelet, ami szabályszerűen kihirdetésre került. Ennek ellenére a rendezvényen ugyanúgy megjelent az a bizonyos pártzászló. Semmiféle intézkedés nem történt annak ellenére, hogy a rendezvény a felelős szervezőjét, illetőleg a polgármestert ruházza fel azzal a jogkörrel, hogy figyelmeztetéssel érjen. Amennyiben a figyelmeztetésnek nem tesz eleget az érintett, akkor a rendőrség bevonásával a jogsértő eszköz, illetve tárgy eltávolítható. Ez nem történt meg. Annak idején a képviselők is és a polgármester is arra tett esküt, hogy a vonatkozó jogszabályokat megtartja és ennek megfelelően végzi a munkáját. Úgy gondolom, hogy ilyen módon nem lehet válogatni rendeletekben, hogy egyik szimpatikus, a másik nem.

Bízom benne, hogy ez a jövőben nem fog megismétlődni. Ha ilyenfajta jogsértő cselekményt tapasztal, akkor ennek megfelelően fog eljárni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Képviselő uraknak megköszönöm, hogy ezen a nagyon szép rendezvényen részt vettek. Csak úgy a gondolattal eljátszok, hogy három jó fizikumú rendőr volt a rendezvényen és ha én szólok nekik, hogy távolítsák el, akkor ez kb. mivel járt volna. Hiányzott volna ez a tegnapi rendezvénynek? Ez a rendelet példát ritkít, meggyőződésem, hogy az országban ilyen rendeletet nem fogadtak el még, de Alpáron ez a legfontosabb úgy látszik. Egyébként megfontolom képviselő úr véleményét.

- Szavazásra bocsátja az előző Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

298/2012. (X.24.) Kth.

Tájékoztató az előző Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az előző Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

299/2012. (X.24.) Kth.

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy a 17-es napirendi pontot, Tiszaalpár várossá nyilvánításáról való döntést zárt ülés keretében tárgyalja a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

300/2012. (X.24.) Kth.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 1. § (6) bekezdésben biztosított jogkörében eljárva a következő döntést hozta:

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 17-es napirendi pontot, Tiszaalpár várossá nyilvánításáról való döntést zárt ülés keretében tárgyalja.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Mivel több kérdés, interpelláció nincs, a Képviselő-testületi ülés 20,00 órától zárt ülés keretében folytatódik tovább.

K.m.f.

/: Dr. Vancsura István :/
polgármester

/: Dr. Mészáros László :/
megbízott jegyző

/: Csernák Csilla :/
jegyzőkönyv-hitelesítő

/: Dr. Csernus Tibor :/
jegyzőkönyv-hitelesítő