

TISZAALPÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

2012. AUGUSZTUS 30-ÁN TARTOTT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

A decorative horizontal line consisting of a series of repeating, stylized, wavy or 'S' shaped motifs.

Nagyközségi Önkormányzat

Polgármesteri Hivatal

T i s z a a l p á r

Szám: 148-23/2012.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. augusztus 30-án tartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Dr. Vancsura István polgármester,
Dr. Taricska Tibor alpolgármester,
Barna Sándor, Csernák Csilla,
Dr. Csernus Tibor, Győri István,
Dr. Pulusné Sárdi Mária (7 fő)
Bársony Lajos aljegyző

Napirendi pont tárgyalása közben érkezett képviselő: Kacziba Sándor

Bejelentéssel távollevő képviselő: Dr. Vancsura Zoltán

Külön meghívottak: Dr. Mészáros László Tiszakécske jegyzője
Győri Istvánné iskolaigazgató
Endre Mihály iskolaigazgató helyettes
Suba Jánosné pedagógus
Kiss Mária óvodavezető
Németh Sándorné gazdasági ügyintéző (iskola)
Borsi Sándorné gazdasági ügyintéző
Kiss Lajos MSZP részéről
Erős Erzsébet Jobbik Szervezet részéről
Szentirmay Tamás újságíró
Kontra György Trió Tv részéről

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket, a Trió Tv munkatársait és nézőit. 17,12 órakor megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jelen van 7 fő.

Jegyzőkönyv hitelesítőknél javasolja Dr. Pulusné Sárdi Mária és Győri István képviselőket.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslattal 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – egyetértett.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Javaslatot tesz a napirendi pontokra a kiküldött meghívó szerint, melyet az alábbiak szerint javasol kiegészíteni, illetve módosítani:

- 14. napirendi pont: – Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú bérlakások állapotáról –
- 15. napirendi pont: – Tájékoztatókérés a Tiszaalpári Hírmondó megjelentetésének bevételeiről, kiadásairól –
- 16. napirendi pont: – Kútfúrásra érkezett árajánlatok értékelése –
- 17. napirendi pont: – Előterjesztés a - Megbízási szerződés a „Tiszaalpár Nagyközség szennyvízelvezetése és tisztítása a település vonzó természeti környezetének, felszíni és felszín alatti vizeinek megóvásáért!” KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0069 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátására – tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására –
- 18. napirendi pont: – Szabó János vételi ajánlata a 0261/14 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan-
- 19. napirendi pont: - Képviselők kérdései, interpellációi
- 20. napirendi pont: – Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről (zárt ülés) –

A 8. napirendi pontot 1. napirendi pontként javaslom tárgyalni.

Csernák Csilla, képviselő:

Szeretném, ha a 6. és 7. napirendi pontot 2. illetve 3. napirendi pontként tárgyalnánk.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) A jegyző helyettesítésére vonatkozó megállapodás jóváhagyása
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 2.) Előterjesztés az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (II. 24.) Ktr. számú rendeletének módosítására
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 3.) Előterjesztés az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár gazdálkodási jogköre módosításával kapcsolatos feladatokról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 4.) Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2003. (V.26.) Ktr. számú rendeletének módosítása
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 5.) A Helyi Termelői Piac üzemeltetésének tapasztalatai, az üzemeltetési szabályok felülvizsgálata
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 6.) 2012. évi Tanyafejlesztési Program pályázat benyújtása
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

- 7.) A turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése DAOP-2.1.1/J-12 konstrukcióra önkormányzati pályázati projekt benyújtása
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 8.) Javaslat a Gondozási Központ intézményvezetői munkakörére beérkező pályázatok véleményezését végző bizottság összetételére
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 9.) Árajánlatok útfelújításra
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 10.) Tiszaalpári fiatalok kérelme
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 11.) „Kádár Lajos” Községi Ház felújítása
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 12.) Várossá nyilvánítási pályázat benyújtásának megvitatása
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 13.) Tájékoztató a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tiszaalpári Alapszervezetének beadványáról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 14.) Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú bérlakások állapotáról
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 15.) Tájékoztatókérés a Tiszaalpári Hírmondó megjelentetésének bevételeiről, kiadásairól
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 16.) Kútfúrásra érkezett árajánlatok értékelése
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 17.) Előterjesztés a – Megbízási szerződés a „Tiszaalpar Nagyközség szennyvízelvezetése és tisztítása a település vonzó természeti környezetének felszíni és felszín alatti vizeinek megóvásáért!” KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0069 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátására – tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 18.) Szabó János vételi ajánlata a 0261/14 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester
- 19.) Képviselők kérdései, interpellációi
Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
- 20.) Tájékoztató átruházott hatáskörben hozott döntésekről (zárt ülés)
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Győri István, képviselő:

Amíg nem szavazzuk meg az SzMSz módosítását, addig maradjon az 5 perc hozzászólási idő egy napirendi ponthoz.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Én viszont mindenkit önmérsékletre kérek.

- Szavazásra bocsátja a napirendi pontokat az elhangzott kiegészítésekkel, módosításokkal együtt.

A Képviselő-testület a javasolt napirendi pontokkal 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – egyetértett.

1.) Napirendi pont:

Tárgy: A jegyző helyettesítésére vonatkozó megállapodás jóváhagyása
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szeretném bemutatni a képviselőtársaimnak Méhész László urat, Tiszakécske jegyzőjét, aki megtisztelte a Képviselő-testületet a mai ülésen. Köszönöm, hogy elvállalta a jegyző helyettesítését. Ezzel kapcsolatban megkérem a Képviselő-testület tagjait, hogy a határozat-tervezetet fogadjuk el.

Dr. Méhész László, Tiszakécske jegyzője:

Köszöntöm a Tisztelt Képviselő-testületet!

Köszönöm a bizalmat, amit a Képviselő-testület megelőlegez. A jegyző asszony távolmaradása okán, 6 hónapos helyettesítési időszakban kell ellátnom ezt a feladatot. Remélem, hogy jó együttműködéssel és sikerrel tudjuk ezt az időszakot keresztülvinni a lakosság és a Képviselő-testület javára.

Ha kérdés van, bármilyen kérdésre szívesen válaszolok.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A jegyző úrral történt megbeszélés kapcsán heti 8 órában helyettesítene, díjazása pedig a jegyző asszony bruttóbérének a fele lenne.

Barna Sándor, képviselő:

Az alap bruttóbérének a felét?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Természetesen.

Barna Sándor, képviselő:

A 8 órás időkereten felül elég sűrűn szoktunk ülésezni, júliusban 5 testületi ülés volt. Általában 4-8 órahosszat szokott tartani egy Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülés, testületi ülés kb. 2-4 óra időtartamú szokott lenni.

Az lenne a kérdésem, hogy a jegyző úr ezeken részt fog-e venni?

Kacziba Sándor képviselő 17,18 órakor megérkezett a Képviselő-testületi ülésre, így a jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

Dr. Mészáros László, Tiszakécske jegyzője:

Jegyző nélkül nincs Képviselő-testületi ülés. A jegyző jelenléte kötelező a Képviselő-testületi ülésen, amennyiben nincs aljegyző. Jelen pillanatban úgy tudom nincs aljegyző, következésképpen részt kell, hogy vegyek a Képviselő-testületi üléseken.

Tekintettel arra, hogy Tiszakécskén csütörtöki napokon van testületi ülés, így az lenne a kérésem, hogy a 8 órás ittlétem lehetőleg ne csütörtökre essen.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ezt majd egyeztetjük, úgy gondolom, nem lesz akadálya.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Úgy van meghatározva a munkaidő, hogy legalább heti 8 óra. Ezen túl értendő a testületi üléseken való részvétel, vagy ez már a konkrét munkavégzésbe beleszámít?

Dr. Mészáros László, Tiszakécske jegyzője:

Túlmunkáért nem jár díjazás egy köztisztviselőnek. Tehát 8 órában bent leszek a Polgármesteri Hivatalban, a Képviselő-testületi üléseken pedig kötelező részt venni.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Ha a jegyző asszony mégsem tud visszajönni 6 hónapon belül, akkor ez az időszak meghosszabbítható?

Dr. Mészáros László, Tiszakécske jegyzője:

A szerződés lejártát követően a Képviselő-testület kezében van a döntés a meghosszabbításra, vagy a megszüntetésre.

Győri István, képviselő:

Polgármester úr olyan Szervezeti és Működési Szabályzat tervezetet terjesztett elénk, melyben a 2. §-a úgy szól, hogy „A Képviselő-testület a jegyző javaslatára – a jegyzőre vonatkozó szabályok szerint – aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére a jegyző által meghatározott feladatok ellátására. A kinevezés határozatlan időre szól.

Úgy érzem, hogy a határozatlan időt határozott időre kell javítani.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A mai napirendi pont a jegyző helyettesítése. Az aljegyző egy másik téma, adott esetben ez is előkerülhet, de nem most. Csak napirendeket tárgyalunk.

- Szavazásra bocsátja a jegyző helyettesítésére vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról szóló határozat-tervezetet és a megállapodás tervezetet.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

234/2012. (VIII. 30.) Kth. számú határozat

Jegyző helyettesítésére vonatkozó megállapodás jóváhagyása

1.) Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselők-ről szóló 2011. évi CXCV. törvény 251.§-a alapján a jegyző teljes jogkörrel történő helyettesítésére megállapodást köt Tiszakécske Város Önkormányzatának Képviselő-testületével. A megállapodást a mellékletben foglalt tartalommal változtatás nélkül jóváhagyja.

2.) Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás, valamint a helyettesítő jegyző megbízásának aláírására.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határidő: 2012. szeptember 03.

Melléklet: megállapodás

=====

MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyrészről **Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete** (székhelye: 6066 Tiszaalpár, Árpád tér 1., képviseli: Dr. Vancsura István polgármester) a továbbiakban: Tiszaalpár Önkormányzata,

másrészről **Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete** (székhelye: 6060 Tiszakécske, Kőrösi u. 2., képviseli: Kovács Ernő polgármester) a továbbiakban: Tiszakécske Önkormányzata között az alábbi feltételek szerint:

1./ Tiszakécske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 98/2012. (VIII.16.) sz. határozata alapján hozzájárul ahhoz, hogy Dr. Méhész László jegyző Tiszaalpár Önkormányzatával, 2012.09.01. napjától a jegyzői feladatokat helyettesítéssel lássa el, előreláthatólag hat hónapig, amely a felek közös megegyezésével meghosszabbítható.

2./ Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 234/2012.(VIII.30.)Kth. sz. határozata alapján határozott időre közszolgálati jogviszonyt létesít Dr. Mész Lászlóval az 1./ pontban megjelölt célból.

3./ A munkaidő az ellátandó feladatokhoz igazodóan kötetlen, amelyből legalább heti 8 órát Tiszaalpár Önkormányzata székhelyén, illetve illetékességi területén kell ellátni.

4./ Tiszaalpár Önkormányzata a jegyző részére a munkavégzéssel arányos díjazást és költség-térítést biztosít, havi bruttó 179.700,- Ft összegben.

5./ Jelen megállapodást a felek a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 251.§-ának felhatalmazása, illetve az erre irányuló képviselő-testületi határozatok alapján kötötték.

A megállapodó Önkormányzatok polgármesterei e megállapodást helybenhagyólag írják alá.

Tiszaapár, 2012. szeptember 12.

Dr. Vancsura István
Tiszaapár Nagyközség
polgármestere

Kovács Ernő
Tiszaapár Város
polgármestere

Dr. Vancsura István, polgármester:

Megköszöni Mész László úrnak a testületi ülésen való részvételét.

Mész László Tiszaapár jegyzője 17,25 órakor távozott a Képviselő-testületi ülésről.

2.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012.(II.24.) Ktr. számú rendeletének módosítására

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A költségvetés módosítását tegnap tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, 6 igen szavazattal támogatta. A módosításokra a központosított támogatások előirányzatának módosulása, illetve az iskolai pályázatok kapcsán személyi jellegű és dologi kiadások módosulása miatt van szükség. Részletesen elemezve az előterjesztést a képviselőtársak megkapták.

Csernák Csilla, képviselő:

Az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár esetében tegnap beszéltünk a Pejtsik hagyatékról. Aljegyző úr említette, hogy ennek a jogi előkészítését el kellene kezdeni az állami átvétel előtt. Mivel szeptember 1-jétől bővül a hivatal létszáma két jogi végzettségű

munkatárssal, azt szeretném kérni, hogy kezdjék el ennek a hagyatéknek az önkormányzathoz való átcsoportosításának az előkészítését.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (II.24.) Ktr. számú rendeletének módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja:

R e n d e l e t

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2012. (VIII. 31.) Ktr. számú rendelete az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012.(II.24.) Ktr. számú rendeletének módosítására

Az önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) és 91. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 23.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (II.24.) Ktr. számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§ A rendelet 2. §-a az alábbiak szerint módosul:

- (1) A képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetésének
- bevételi főösszegét 1.040.191 e Ft-ban
 - kiadási főösszegét 1.188.639 e Ft-ban
 - költségvetési hiány összegét 148.448 e Ft-ban állapítja meg (1.sz. melléklet)

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2012. évi működési költségvetését jelen rendelet 2. sz. mellékletének részletezése szerint 567.844 e Ft bevétellel, 209.519 e Ft működési kiadással és 361.141 e Ft intézmény finanszírozással hagyja jóvá.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2012. évi felhalmozási költségvetését jelen rendelet 3. sz. mellékletének részletezése szerint 523.201 e Ft bevétellel és 523.201 e Ft kiadással hagyja jóvá.

A Polgármesteri Hivatal költségvetése

2. § A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2012. évi költségvetését 400 e Ft működési bevétellel, 83.445 e Ft működési kiadással, 83.045 e Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 4. sz. mellékletének részletezése szerint

Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár költségvetése

3. § A Képviselő-testület az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár 2012. évi költségvetését 62.059 e Ft működési bevétellel, 231.082 e Ft működési kiadással, 169.023 e Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 5. sz. mellékletének részletezése szerint

Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda költségvetése

4. § A Képviselő-testület a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda 2012. évi költségvetését 1.430 e Ft működési bevétellel, 69.278 e Ft működési kiadással, 67.848 e Ft intézményfinanszírozással hagyja jóvá jelen rendelet 6. sz. mellékletének részletezése szerint

Tartalék képzése

5. § A Képviselő-testület a 2012. évi költségvetésben

Működési tartalék címén 356 e Ft

Felhalmozási tartalék címén 58.139 e Ft

Az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár költségvetésében a Pejtsik hagyaték tartalékolása címén 16.173 e Ft

Összesen: 74.668 eFt összeget képez, illetve hagy jóvá. A tartalék felosztásáról és felhasználásáról a Képviselő-testület jogosult dönteni.

Az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek létszáma

6. § Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szerveknél foglalkoztatottak engedélyezett létszámát az alábbiak szerint állapítja meg:

Önkormányzat	8,26 fő
Településüzemeltetés	4,13 fő
<i>közfoglalkoztatott</i>	<i>11,50 fő</i>
Közművelődés	1,50 fő
Egészségügyi alapellátás	2,63 fő
Polgármesteri Hivatal	16,00 fő
Gondozási Központ	11,50 fő
<i>közfoglalkoztatott</i>	<i>0,62 fő</i>
Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár	54,50 fő
<i>közfoglalkoztatott</i>	<i>0,44 fő</i>
Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda	23,50 fő
<i>közfoglalkoztatott</i>	<i>0,44 fő</i>
Összesen:	113,76 fő
közfoglalkoztatottak éves létszáma	13,00 fő
MINDÖSSZESEN:	126,76 fő

A költségvetés végrehajtásának szabályai

7. § A Költségvetési rendelet 12. § (2) bekezdése, mely az önállóan és önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervek részére a költségvetési támogatást az Önkormányzati Hivatal a szükségleteknek megfelelően bocsátja rendelkezésére, melyre finanszírozási ütemterv készült, módosulását a 7. sz. melléklet tartalmazza.

A Költségvetési rendelet 12. § (10) bekezdése, mely a költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére az Áht. 24. § (4) bekezdésében meghatározott tájékoztató jellegű mérlegek és kimutatások módosulnak:

A helyi önkormányzat költségvetési mérlege /1. sz. melléklet/

Előirányzat felhasználási ütemterv /8. sz. melléklet/

8. § A költségvetési rendelet mellékletei az e rendelet mellékleteinek megfelelően módosulnak.

9. § Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Dr. Vancsura István sk.
polgármester

Bársony Lajos
aljegyző

=====

3.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár gazdálkodási jogköre módosításával kapcsolatos feladatokról
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta és támogatta az előterjesztést. 2013. január 1-jétől az iskola feladatai lényegesen megváltoznak. Az állam felügyelete alá fog tartozni a pedagógus szakmai munka, ennek a bérezése és a szakmai felügyelete. Ugyanakkor a jelenlegi ismereteim szerint az iskola üzemeltetési feladatai az önkormányzatnál fognak maradni. Amennyiben nem lesz pontosítás a jogszabályban, akkor is, a jelenlegi jogszabályok alapján ez az intézkedés végrehajtható.

A határozat-tervezet arról szól, hogy ez az átalakítás két lépcsőben zajlana. Első lépcsőben a könyvelési és adminisztratív feladatok kerülnek át az önkormányzathoz és második lépcsőben kerülne sor az intézmények konkrét átvételére. A könyvelés és az adminisztrációs tevékenység átkerülésének végső határideje 2012. szeptember 30. A teljes körű átvételnek pedig 2012. december 31.

Volt ezzel kapcsolatban megjegyzés a bizottsági ülésen és én is azzal értek egyet, hogy a december 31-i időpont előbbre is jöhet, amennyiben ennek a feladatnak a végrehajtása a két intézménynél zökkenőmentesen zajlik.

Az iskolától átkerülne önkormányzati működtetésbe a takarítás, karbantartás, az ingatlan fenntartásával kapcsolatos feladatok, valamint a konyha működtetése.

Csernák Csilla, képviselő:

Polgármester úr szavait szeretném kiegészíteni, hogy miért most foglalkozunk ezzel. Nemcsak azért, mert államosítás következik be, hanem mert 2012. augusztus 15-től az iskolaigazgató és egyben a gazdasági vezető állása is megszűnt, e személyi változások miatt kell erről beszélnünk. Azt is elmondta a belső ellenőr asszony, hogy az iskolaigazgató eltitkolta a Képviselő-testület és a polgármester úr előtt a gazdasági vezető felmondást.

Egyébként az iskolában minden rendben van, nincs káosz, mint ahogy ilyen híreket lehet hallani.

Barna Sándor, képviselő:

Az előző iskolaigazgató nem titkolta el a polgármester elől ezt a kérdést. 2012. július 17-én döntöttünk arról, hogy a továbbiakban Győri Istvánné lesz az iskolának az igazgatója. Július 24-én megérkezett a levél a polgármesterhez, amelyben le van írva, hogy Kelemenné Utsi Melinda augusztus 16-tól nem tölti be továbbra a gazdasági vezetői állást. Ne próbáljuk meg a dolgokat hamis színben feltüntetni. Tudott a polgármester róla, az egy dolog, hogy nem terjesztette be a július 24-i, a július 26-i, a július 31-i, az augusztus 13-i ülésre sem.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Elmondtam a bizottsági ülésen is, hogy az igazgató helyzete folyamatosan lebegtetve volt, de ettől független az a véleményem és korábban is ez volt, hogy ezt az átalakítást el kell kezdeni.

- Szavazásra bocsátja az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár gazdálkodási jogköre módosításával kapcsolatos feladatokról szóló előterjesztést és határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

235/2012. (VIII.30.) Kth. sz. határozat

Az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár önálló gazdálkodási jogköre feltételeinek megszűnéséből és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi cxc. tv. alapján a közoktatási szakmai feladatok állami irányítás alá vonásából jelentkező feladatokról

1/ Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár valamint a Tündérrózsa Napközi Otthonos Óvoda 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 9.§-ban foglalt gazdálkodási feladatainak ellátására Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalát jelöli ki.

Felkéri a költségvetési szervek vezetőit, hogy a gazdálkodási feladatok megosztására vonatkozó megállapodást dolgozzák ki, és jóváhagyásra nyújtsák be a Képviselő-testület elé.

A megállapodás összeállításával egy időben gondoskodjanak a kapcsolódó rendszerek, a belső szabályozás, a munkafolyamatok kialakítása, és az ehhez szükséges szervezeti és személyzeti változtatások lebonyolításáról.

2./ Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény által a”44. köznevelés közfeladatai, a feladatellátásra kötelezettek” megnevezésű szakaszában rögzített feladatmegosztást elfogadva, jóváhagyja az Árpád Fejedelem Általános Iskola és Könyvtár intézményüzemeltetési feladatainak Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzatához történő átszervezését.

Felkéri a költségvetési szervek vezetőit, hogy az átszervezés ütemtervét, tartalmát dolgozzák ki, és elfogadásra terjesszék azt a Képviselő-testület elé.

Határidő: 1 pont esetében: 2012. szeptember 30.
2 pont esetében: 2012. december 31.

Felelősök: - polgármester
- jegyző
- intézményvezetők

=====

4.) Napirendi pont:

Tárgy: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2003. (V. 26.)

Ktr. számú rendeletének módosítására

(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A módosításra két ok miatt került sor. Az egyik egy javaslat a Képviselő-testületi üléseken a képviselők hozzászólási lehetőségét kívánja némileg mederben tartani. A másik pedig az SzMSz-ünkben az aljegyző kinevezése eddig kötelező feladat volt, a módosítás során ez csak egy lehetőség lesz, amennyiben elfogadja a Képviselő-testület.

Győri István, képviselő:

Módosító indítványként adnám be, hogy a rendelet-tervezet 2. §-nál az aljegyző kinevezése ne határozatlan időre szóljon, hanem határozott időre.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A jegyzői és aljegyzői posztnál a jogszabály szerint határozatlan időre kell megkötni a szerződést.

Győri István, képviselő:

A határozatlan időre szóló kinevezés feszültséget fog szülni, ha visszajön a jegyzőasszony.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ez nem tartozik a napirendhez. A napirendhez az tartozik, hogy aljegyzőt eddig az SzMSz-ben kötelező volt, ha most elfogadja a Képviselő-testület, akkor nem lesz kötelező kinevezni.

Győri István, képviselő:

A módosító indítványom, hogy az aljegyző kinevezése határozott időre szóljon mindaddig, amíg Méhész úr megbízatása Tiszaalpár Önkormányzatánál a jegyzői státusz betöltésére szól.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ez jogszabályellenes, nem tudom megszavaztatni.

Győri István, képviselő:

Próbálom betartani a megszabott hozzászólási időt, de én is elvárom mindenkitől, hogy ne szóljon hozzá 10-20-szor, ne beszéljenek 10 percekig dolgokról, az időnket rabolva.

Második módosító indítványom:

Az SzMSz-ben a 3. §. után javasolnám azt a kitételt betenni, hogy amennyiben a Képviselő-testület elutasít egy napirendi pontot, akkor azt legalább 6 hónapig a Képviselő-testületi ülésekre újra ne lehessen betérjeszteni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Minden képviselőnek joga van bármit előterjeszteni, tehát ez a javaslat is jogszabályellenes, ezt sem tudjuk megszavaztatni.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

A köztisztviselői törvény szabályaiból eredően köztisztviselői jogviszony elsősorban határozatlan időre hozható létre. Ugyanezt a logikát vezeti végig a vezető állású köztisztviselőkre is a jogszabály. Helyettesítés és egyéb speciális körülmények teremthetnek olyan feltételt, amikor határozott idejű jogviszony létesül, például jelen esetben a jegyző úr személyében is határozott idejű, hiszen helyettesítésre szól.

Győri István, képviselő:

Úgy érzem, hogy egy ügyrendi kérdésben a polgármester úr nem vette figyelembe, hogy egy módosító indítványt adtam be egy napirendi ponthoz. Úgy gondolom, hogy ezt a Képviselő-testülettel meg kell szavaztatni és nem a polgármester úr egyéni kompetenciája eldönteni, hogy ez törvényes vagy törvénytelen.

Véleményem szerint a jegyző dolga eldönteni azt, hogy törvényesen terjeszték be valamit, vagy nem.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az ülést egyelőre én vezetem az aljegyző úrral és nyilvánvaló, hogy törvénytelen dolgokat nem fogok előterjeszteni. Az önkormányzati törvényt képviselő úr fellapozza, ott világosan le vannak írva ezek a kitételek. Egyébként, ha ilyen aggálya van képviselő úrnak, bármikor fordulhat a Kormányhivatalhoz és meg fogja kapni a megfelelő választ.

- Szavazásra bocsátja az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2003. (V. 26.) Ktr. számú rendeletének módosítását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja:

R E N D E L E T

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2012. (VIII.31.) Ktr. sz. rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2003.(V.26.)Ktr. sz rendelet módosításáról

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10.§. (1) bekezdés a) pontja alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2003.(V.26.)Ktr.sz. rendelet 24.§. (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

24.§.(1) Az előterjesztések vitájában először a képviselők és ezután a tanácskozási joggal meghívottak a jelentkezésük sorrendjében vesznek részt. A hozzászólás időtartama 3 perc.

A polgármester a vita folyamán 2 percre megadhatja a felszólalási jogot – jelentkezés esetén – olyan személynek is, akinek nincs egyébként tanácskozási joga. Ha a polgármester a hozzászólási lehetőséget nem adja meg, akkor a – hozzászólni kívánó kérelmére a Képviselő-testület dönt.

(2) A vita közben a képviselőknek lehetőségük van - további észrevételeik, véleményük kifejtésére - 2 percben második hozzászólásra. A képviselők a két hozzászólási lehetőséget egyben is felhasználhatják, ekkor azonban a vita során további észrevétel, vélemény közlésére nincs módjuk.

2.§. A rendelet 61.§.-nak „Aljegyző” című szövege az alábbiak szerint módosul:

A Képviselő-testület a jegyző javaslatára – a jegyzőre vonatkozó szabályok szerint – aljegyzőt nevezhet ki a jegyző helyettesítésére a jegyző által meghatározott feladatok ellátására. A kinevezés határozatlan időre szól.

3.§. Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Bársony Lajos
aljegyző

Dr. Vancsura István
polgármester

=====

5.) Napirendi pont:

Tárgy: A Helyi Termelői Piac üzemeltetésének tapasztalatai, az üzemeltetési szabályok felülvizsgálata
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Tegnap a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részletesen megtárgyalta, elemeztük a piac eddigi működését. Az árusoknak és a vásárlóknak az eddigi számából egyértelműen úgy tűnik, hogy három nap az, ami a többi napnál lényegesen frekvenciáltabb. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság azt a javaslatot tette, hogy szerdán, pénteken és szombaton legyen nyitva a piac. Szerdán délután, ahogy eddig is, pénteken és szombaton pedig délelőtt.

A nyitva tartására is tett javaslatot a bizottság olyan vonatkozásban, hogy téli és nyári nyitva tartása legyen a piacnak. A nyári nyitva tartás pénteken és szombaton 6,00 - 11,00 óráig, szerdán 14,00 - 18,00 óráig legyen meghatározva. A téli nyitva tartás pedig pénteken és szombaton 7,00 - 12,00 óráig, szerdán 13,00 – 17,00 óráig legyen meghatározva.

A díjszabásra vonatkozóan is hangzott el tegnap javaslat. Eddig díjmentes volt a piacon való részvétel. A továbbiakban az a javaslat, hogy egy asztalnak 200,- Ft bérleti díja legyen és ez mellett állapítsunk meg m²-re vonatkozó bérleti díjat is, egy m² bérleti díja 100,- Ft legyen.

Csak egy asztalt lehessen bérelni, de ezt akár több hónapra is.

Olyan különleges igénybevételnél, mint az áram igénybevétele, ott pedig a teljesítmény és az óra alapján történjen meg a kiszámlázás annak, aki ezt igénybe veszi.

- Mivel kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja a Helyi Termelői Piac üzemeltetésének tapasztalatai, az üzemeltetési szabályok felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az elhangzott Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági javaslatokat.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

236/2012. (VIII. 30.) Kth.

A „Helyi Termelői Piac” működési tapasztalatai, az üzemeltetés rendjének újrászabályozása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Helyi Termelői Piac” működési tapasztalatairól, az üzemeltetés rendjének újrászabályozásáról szóló előterjesztést elfogadja. A piac nyitva tartását és díjszabását az alábbiakban határozza meg:

A nyári nyitva tartás: péntek, szombat 6,00 – 11,00 óra, szerda 14,00 – 18,00 óra

A téli nyitva tartás: péntek, szombat 7,00 – 12,00 óra, szerda 13,00 – 17,00 óra

Piaci díjszabás:

A piac teljes területén egységes díjszabás érvényesül.

Az asztalok bérleti díja 200,- Ft/nap/asztal. Havi bérlet 1000,- Ft/hó/asztal.

Ha nem asztalról történik az árusítás, a bérleti díj mértéke 100,- Ft/nap/m².

Maximum egy asztalt lehet bérelni, de ezt akár több hónapra is.

Külön szolgáltatások igénybevételekor (pl.: áramvételezés) a piacfelügyelő által igazolt teljesítmény alapján, a felmerült költségeket számla alapján havonta kell megtéríteni.

=====

Bársony Lajos, aljegyző:

A Kormányhivatal törvényességi észrevétellel élt. Kérte, hogy a piac működtetéséről hozott rendeletünket abból az okból, hogy a jogszabály nem teszi lehetővé az önkormányzati szabályozást rendeletbe foglalni, helyezzük hatályon kívül. Ez esetünkben településünkön a piac üzemeltetését semmiben sem befolyásolja, csak egy névleges rendelet volt, amit az eddigi gyakorlat alapján fogadtunk el.

Javaslom a törvényességi észrevételt elfogadni és a rendeletünket hatályon kívül helyezni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja Bársony Lajos aljegyző úr javaslatát, a Helyi Termelői Piac tartásának rendjéről szóló 15/2012. (VI.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja:

**Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő - testületének
20/2012. (VIII.31.) önkormányzati
r e n d e l e t e**

**helyi termelői piac tartásának rendjéről szóló 15/2012.(VI.11.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

Tiszaalpár Nagyközség Képviselő – testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti a helyi termelői piac tartásának rendjéről szóló 15/2012.(VI.11.) önkormányzati rendelet.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2012. szeptember 30-án hatályát veszti.

dr. Vancsura István
polgármester

Bársony Lajos
aljegyző

6.) Napirendi pont:

Tárgy: 2012. évi Tanyafejlesztési Program pályázat benyújtása
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az előző évben a Tanyafejlesztési Program keretén belül sikeresen pályáztunk a piacra, ami sikeresen megvalósult. Idén ismét kiírták a pályázatot és áttanulmányozása során úgy láttuk, hogy három területen tudunk pályázni.

Az egyik a tanyai termékek piacra jutásának az elősegítése. Ez ugyanaz, aminek a keretében tavaly pályáztunk a piacot, csak most a helyi védjegyrendszer továbbfejlesztését pályáznánk meg. Másodikként a helyi gazdák számára egy gazdaképzés, harmadikként a tanyás térségek külterületi földútjainak karbantartását és felújítását végző gépekre van pályázati lehetőség.

Az első kettőnél egy 5 millió Ft-ig lehet pályázni, hasonlóan a gépek esetében is. 90 %-os támogatás és 10 %-os önrésszel lehet pályázni, ez azt jelenti, hogy a durván 10 millió Ft-os pályázatunk önrésze 1 millió Ft lenne.

Tegnap a bizottsági ülés támogatta, de az eszközöknél nem volt teljesen egyhangú a támogatás, így külön teszem fel a határozat-tervezetet szavazásra.

Van-e észrevétel ezzel kapcsolatban?

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

A védjegyrendszer fejlesztésének mi a lényege?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Eddig, ha valaki védjegyre pályázott, - pillanatnyilag egy személy – akkor az egész rendszert magának kellett megcsinálni. Amennyiben nyer a pályázat, akkor tudunk védjegyeket kinyomtatni, amire a pályázat keretében van lehetőség.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Lesz-e erre ekkora érdeklődés Tiszaalpáron?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Bízom benne, hogy lesz és nem lesz ilyen aszály, mint az idén, amikor a házi kertek gyakorlatilag kiszáradtak. Érződik a piacon is, hogy a keresleti oldal sokkal erősebb, mint a kínálati.

A gazdaképzés pedig nagyon fontos, mert egy csomó új ismeretet kapnak a gazdák. Az eszközökre pedig egyértelműen szükségünk van.

Győri István, képviselő:

Polgármester úr azt mondja, hogy a kereslet nagyobb, mint a termelés Tiszaalpár vonatkozásában a piacon.

Egy-két nappal ezelőtt volt egy afférom, lopáson értem Román állampolgárokat. Hiába termelünk, mert például tőlem már tíz éve rendszeresen ellopják. Eddig éjszaka loptak, de most már nappal is. Kihívtam a rendőrséget, de maximálisan fel vannak készülve arra, hogy mit kell mondaniuk.

Polgármester úrnak azt mondom, hogy rendet kellene tenni Tiszaalpáron és nem olyan helyzetet előidézni, hogy feszültségek keletkezzenek és a gazdák ne termeljenek.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Képviselő úr ezt az egyebek napirendi pontban legyen szíves kifejteni, mert nem a napirendhez tartozik.

- Szavazásra bocsátja a 2012. évi Tanyafejlesztési Program pályázat benyújtásáról szóló határozat-tervezet 1. pontját, amely a védjegyrendszer fejlesztéséről és a gazdaképzésről szól. A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

237/2012. (VIII. 30.) Kth.

2012. évi Tanyafejlesztési Program pályázat benyújtása védjegyrendszer fejlesztése, gazdaképzés tárgyában

1. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a „Tanyai termékek piacra jutásának elősegítése” jogcím tárgyában pályaművet nyújtson be a Vidékfejlesztési Minisztérium TP-1-2012 pályázati kódszámon megjelentetett, „Az alföldi tanyák, valamint tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázatára.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tiszaalpári Helyi Termék Védjegyrendszer fejlesztése” tárgyú projekt megvalósításához 500.000,- Forint összegű, 10%-os mértékű önerőt biztosít, melynek fedezete a 2012. évi költségvetés Céltartalék kerete.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a 2012. évi Tanyafejlesztési Program pályázat benyújtásáról szóló határozat-tervezet 2. pontját, amely a tanyás térségek külterületi földútjainak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító vontatott munkagépek, eszközök beszerzéséről szól.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

238/2012. (VIII. 30.) Kth.

2012. évi Tanyafejlesztési Program pályázat benyújtása a tanyás térségek külterületi földútjainak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító vontatott munkagépek, eszközök beszerzése tárgyában

2. Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat „A tanyás térségek külterületi földútjainak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító vontatott munkagépek, eszközök beszerzése” jogcím tárgyában pályaművet nyújtson be a Vidékfejlesztési Minisztérium TP-1-2012 pályázati kódszámon megjelentetett, „Az alföldi tanyák, valamint tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázatára.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tiszaalpári külterületi földutak karbantartását biztosító eszközök beszerzése” tárgyú projekt megvalósításához 506.222,- Forint összegű, 10%-os mértékű önerőt biztosít, melynek fedezete a 2012. évi költségvetés Céltartalék kerete.

=====

7.) Napirendi pont:

Tárgy: A turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése DAOP-2.1.1/J-12 konstrukcióra önkormányzati pályázati projekt benyújtása
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ez a pályázat röviden arról szól, hogy Tiszaalpáron a turisztikai lehetőségek kihasználtsága nem azonos teljes mértékben azzal a lehetőséggel, ami itt adott. Olyan pályázati lehetőséget találtunk, amelyik ezt bővítené. Tiszaújfalun a régi tanácsi épületet, - ami évek óta üresen áll, az önkormányzat értékesíteni sem tudta – pihenőházzá, látogatóközponttá alakítanánk át, ha nyer a pályázat. Különböző turisztikai szolgáltatásokra lenne lehetőség, többek között kiállításra, az alpári rét értékeinek bemutatására, halászat, foggazdálkodás, kézműves foglalkozások bemutatására.

Ennek az épületnek a teljes körű átalakítása, az udvar parkosítása és ehhez kapcsolódóan egy vízi tanösvény megvalósítása a holtágon és az odavezető út karbantartása lesz megvalósítva.

A projekt mindösszesen 150 millió Ft-os beruházás lenne. Amennyiben nyer a pályázat, akkor ezt a beruházást 5 évig kötelező lesz az önkormányzatnak fenntartani. A pályázatban elő van írva, hogy amennyiben ezt az összeget pályázzuk, akkor 3,1 főnek a folyamatos 5 éves alkalmazása szükséges.

Mivel a pályázat még benyújtás előtt áll, lehet módosítani. Egyeztettem Németh Péterrel és a HBF-el is és az üzemeltetési költséget a 13,5 millió Ft helyett 9 millió Ft-os végösszegben kellene megállapítani. Azon belül csoportosítanánk, hogy mely költségek csökkenthetők.

Győri István, képviselő:

Tiszaalpáron turisztikai szempontból jelen pillanatban nem vagyunk olyan felkapottak, hogy ezeket a költségeket ki tudjuk termelni havi 1100 fős látogatottsággal. Bármilyen szépen hangzik, hogy 100 %-ban megfinanszírozzák a beruházást, de ez Tiszaalpár Önkormányzatának éves szinten 3-5 millió Ft mínuszt fog jelenteni. Természetesen meg fogom szavazni, mert a projekt olyan szinten van. Úgy tudtam, hogy 150 millió Ft-ig 1 főt kell kötelezően alkalmazni, viszont amikor a tárgyalásokon rákérdeztem, akkor 3,1 főt mondtak. 1 főnek a költsége kb. 1,5 millió Ft, a 3,1 főnek pedig 6 millió Ft. Azt mondták az értekezleten, hogy veszteséget fog termelni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Osztom képviselő úr aggodalmát, de egyben bizalmat is kell helyezni a 3,1 főbe, hogy meg fognak birkózni ezzel a feladattal. Ez az épület már elég régóta úgy állt kihasználatlanul és most Alpárnak egy szép színfoltja lesz. Természetesen be kell vonni a többi turisztikai lehetőséget is, hiszen Alpáron már sok ilyen van. Az lesz ennek a 3,1 fős csapatnak a feladata, hogy hozza ide a turistákat, mint ahogy másutt is így működik.

Tiszaalpáron eddig turisztikai dolgokról csak beszéltünk, de ennek a hasznának majd le kell csapódnia a településen.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Az egy nagyon lényeges szempont, hogy minden pályázat általában valamilyen értékelési rendszert is tartalmaz. A pályázattertelési szempontok között a vállalatoknak komoly szerepe van és az egyik ilyen vállalat az, hogy a megvalósítandó projekt keretében hány főt alkalmaznak, ehhez csatol különböző pontszámokat. Az önkormányzat azzal, hogy a 3,1 főt bevállalja, az adott értékelési kategóriában a maximális pontot ki tudja meríteni. Természetes az, ha ettől kevesebb főt választanánk, akkor nem kapnánk rá annyi pontot, vagy esetleg nem is kapnánk rá pontot. Ez egy konkrét helyzet, ezt az önkormányzat bevállalta.

Ha azt az oldalát nézem, hogy 100 %-osan finanszírozott pályázatról van szó, akkor úgy gondolom, hogy az előkészítés szakasza kellő mélységű volt és nagyon komoly tárgyalások és egyeztetések előzték meg a végleges kialakítását. Ez egy jól és részletesen kidolgozott anyag és ha ezt figyelembe vesszük, akkor nagyjából kalkulálható az, hogy a projekt megvalósítása vélhetően nem fog pénzébe kerülni az önkormányzatnak.

Ha ezt a szempontot is figyelembe vesszük, akkor éves viszonylatban, ha 3 millió Ft mínuszt okoz az önkormányzatnak ennek a látogatóközpontnak a fenntartása, az 5 éves viszonylatban 15 millió Ft. Ha úgy nézzük, akkor ez 10 %-os önerő, és ez nem egy rossz arány.

Akárhogy nézzük, megvalósul egy olyan beruházás, ami előre láthatólag 100 %-os finanszírozás mellett a beinduláskor többletköltséget nem fog eredményezni. A fenntartása során, ha és amennyiben keletkezik mínusz, azt tekintjük kvázi önerőnek. Bár én azt mondom, hogy kellően ügyes szervezéssel ez a veszteség téma minimalizálható, illetve le is nullázható.

A polgármester úr által említett 9 milliós üzemeltetési költségkeretet merném jobban faragni, hiszen beszéltünk arról, hogy elég baj volna, ha egy új épületnél a karbantartási költség

meghaladná, vagy elérné a 3 millió Ft-ot. Még az 5 éves viszonylatban sem volna szabad a garanciális témaköröket figyelembe véve elérni a 3 millió Ft-ot.

Napelemes rendszer fog üzemelni, illetve aprítékos kazánt fogunk üzemeltetni, így nem hiszem, hogy éves viszonylatban akár 200 e Ft-ot el fogja érni a rezsiköltség. Ha ezek a költségek faraghatók lesznek és elérik azokat a realizált költségeket, amelyek a tényleges működéskor jelentkeznek, akkor akár elérhető lesz az, hogy pozitív eredménnyel működjön a látogatóközpont.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szegeden kb. két héttel ezelőtt volt egy tájékoztató a DARFÜ-nél, ahol többek között ez a pályázat is terítékre került. Összesen 1,7 milliárd Ft van erre összesen biztosítva, így kb. 5-8 pályázó fog vélhetőleg nyerni.

Győri István, képviselő:

Szeretném Dr. Csernus Tibor képviselő úr hozzászólását kiegészíteni. Azt mondta, hogy jól fogunk ebből a projektből kijönni. Én is azt mondom, hogy kijöhetünk nullszaltóba és ezért fogom megszavazni.

Viszont nem vette figyelembe, hogy Tiszaalpár Önkormányzata 148 millió Ft-os forráshiánnyal küszködik ebben az évben is. Jövőre még hitelt kell felvenni és fizetni annak a banki kamatait.

Tapasztalatból mondom a Képviselő-testületnek, hogy nagyon oda kell figyelni a beruházásokra és próbáljunk meg maximálisan kiviteleztetni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Azt tudom mondani, hogy úgy legyen, de még messze vagyunk ettől a dologtól. Bízunk benne, hogy nyer a pályázat.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Az üzemeltetés költséget éves szinten 10 millió Ft-ra becsülöm. Ha ezt 5 évre vetítem, az 50 millió Ft. Mennyi lesz a látogatottság éves szinten?

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

A havi 1100 fős látogatót figyelembe venni azt mondom, hogy irreális, de kb. a harmada, fele azért várható. Van helyi látogatottság is és van vidéki látogatottság.

Barna Sándor, képviselő:

Németh Péter úr tegnap elmondta, hogy az üzemeltetési költséggel ne foglalkozzunk, mert ezek elméleti számok, úgymint változni fog a kiadási oldal is és a bevételi oldal is. Nekünk most egy feladatunk lenne, megszavazni, hogy ezt a pályázatot benyújtsuk, mert már erről sokat beszélgettünk.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Úgy gondolom, hogy ha valaki az elhangzottak után még tett fel kérdést, azért mert nem volt jelen, vagy nem volt az információ birtokában ez az ő dolga, ha ezt most megteszi. A feltett kérdést válaszolatlanul hagyni sokkal rosszabb. Ha már felmerül a kérdés - és ebben benne van a tv-nézőknek az információhoz juttatása is, - muszáj megválaszolni.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Ha benyújtjuk a pályázatot és esetleg nem nyerjük, akkor bukunk-e valamit?

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Erről a múltkor döntöttünk testületi ülésen. Az előkészítés költségei csak akkor lesznek megfinanszírozva a projekt keretében, amennyiben nyer a pályázat.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése DAOP-2.1.1/J-12 konstrukcióra önkormányzati pályázati projekt benyújtására szóló előterjesztést és határozattervezetet.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

239/2012. (VIII. 30.) Kth.

A turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése DAOP-2.1.1/J-12 konstrukcióra önkormányzati pályázati projekt benyújtása

Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat pályázatot nyújtson be a DAOP-2.1.1/J-12 jogcímkódú konstrukcióra a Tisza élővilágát bemutató Ökoturisztikai Látogatóközpont és vízi tanösvény kialakítása tárgyban. Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt keretében kialakított és megvalósított turisztikai attrakciót a beruházás befejezésétől számított öt évig fenntartja és rendeletetés szerűen üzemelteti. Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Dr. Vancsura István polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a pályaművet írja alá és nyújtsa be.

=====

8.) Napirendi pont:

Tárgy: Javaslat a Gondozási Központ intézményvezetői munkakörére beérkező pályázatok véleményezését végző bizottság összetételére
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is tárgyalta. A javaslat az, hogy a bizottság tagjai az Ügyrendi Bizottság tagjai legyenek, kiegészítve a törvény erejénél fogva kötelezően a Szociális Szakmai Szövetség egy tagjával.

Mindkét bizottság támogatta. Van-e észrevétel ezzel kapcsolatban?

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Dr. Pulusné Sárdi Mária esetében az elfoglaltság kérdését fel lehet-e vetni?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Úgy ítélem meg, hogy nem.

- Szavazásra bocsátja a Gondozási Központ intézményvezetői munkakörére beérkező pályázatok véleményezését végző bizottság személyi összetételéről szóló határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

240/2012. (VIII. 30.) Kth.

A Gondozási Központ intézményvezetői munkakörére beérkező pályázatok véleményezését végző bizottság személyi összetétele

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gondozási Központ intézményvezetői munkakörére beérkező pályázatok véleményezését végző bizottság tagjainak

Csernák Csilla,
Dr. Pulusné Sárdi Mária és
Győri István képviselőket,

az Ügyrendi Bizottság tagjait bízta meg.

=====

9.) Napirendi pont:

Tárgy: Árajánlatok útfelújításra
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A külterületi szilárdburkolatú utakkal kapcsolatos útfelújításra érkezett három árajánlat. Ilyen utunk kettő van Tiszaalpáron, az egyik a Petőfi utca folytatása, a másik a Kántorpart felé vezető út. Mindkét út eléggé rossz állapotban van. A Tiszaújfalui Petőfi utca folytatásában lévő útnak a felújítására az egyik árajánlatot adó szakértőnek az volt a megállapítása, hogy

nagyon rossz az útalapja. Lényegesen drágább lenne a felújítása, csak vastag aszfaltréteggel lehetne stabilizálni. A Kántorparti útnak jó az útalapja és ajánlott egy megoldást, amely olcsóbb lenne. Így is, ha a számokat nézzük, 1 km út költsége 7-8 millió Ft körül lenne.

Tegnap a bizottsági ülésen Kacziba Sándor képviselő úr tette azt a javaslatot, hogy kérdezzük meg a Kántorparti út használóit hasonló módon mint Tiszaújfalun a 4501-es út használóit és a mellette lévő vállalkozókat és gazdálkodókat, hogy hajlandók lennének-e hozzájárulni az út helyreállítási költségéhez akár 1 km-es vonatkozásban is.

Eltelt már néhány ciklus. Külterületi szilárd utak esetében történt ugyan útépités, de igazából helyreállítás, illetve útjavítás ezen az utakon a kátyúzás kivételével nem történt.

Különösen katasztrofális a helyzet a Kántorparti úton. Hiába kátyúzzuk, évről-évre egyre rosszabb az állapota.

Ezzel a javaslattal egyet is értenék, de azzal a kitételével már nem, hogy mindaddig, amíg a szennyvízberuházás be nem fejeződik, addig a külterületi szilárd burkolatú utakkal ne foglalkozunk. Azt gondolom, hogy akkor ez a javaslat is értelmét veszti, hogy kérdezzük meg az ott lakókat. Az ott élők és dolgozók részesei a településnek, az ő autójuk is ugyanúgy tönkremennek. Most lenne egy rövid időszak, amíg erre tudnánk pénzt fordítani, sajnos pályázati lehetőség ezeknek az utaknak a felújítására egyelőre nincs.

Ugyanez a gondunk a 4501-es Királysarokra menő úttal is. A Közútkezelő szívesen átadná az utat az önkormányzatnak, de az összes gondjával és felelősségével együtt. Át is vennék szívesen, ha erre pályázati lehetőséget látnánk.

Kacziba Sándor, képviselő:

Továbbra is tartom azt a véleményemet, hogy addig, amíg a szennyvízprojekt véget nem ér, addig semmilyen módon ne fogjunk útépitésbe. A külterületi utak felújításáról továbbra is az a véleményem, hogy utána foglalkozunk vele, amikor az úthasználó gazdák elmondják a véleményüket, hogy mekkora összeggel tudnak hozzájárulni. Akkor vegyük elő és foglalkozunk vele, de addig ne.

Győri István, képviselő:

Egyetérték Kacziba Sándor képviselő úrral, hogy ilyen költségvetés mellett egyelőre ne fogjunk útépitésbe. Viszont a Petőfi utca folytatásában lévő útnak mondják, hogy nincs alapja, ezért nagyon szomorú vagyok, mert ezért az útert én nagyon sokat talpaltam.

Ezért mondtam, hogy oda kell figyelni a képviselőknek a kivitelezőkre, hogy a műszaki tartalmat kitöltik-e.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Volt egy javaslat, hogy kérdezzük meg az utak használóit, hogy kívánnak-e hozzájárulni, de mivel a másik javaslat, hogy addig, amíg a szennyvízberuházás tart, addig ne foglalkozunk vele, így ez felülírja az első javaslatot. Miért kérdezzük meg, ha két évig nem foglalkozunk ezzel a témával.

Én azt gondolom, hogy meg kellene őket kérdezni mindenképpen, mondják el a véleményüket és ennek az ismeretében döntsünk. Ne mondjuk azt ki mereven, hogy addig nem foglalkozunk semmivel. A szennyvízberuházás terhei nemcsak addig fognak tartani, amíg a beruházás tart, hanem utána még legalább 6 évig és ezeknek az utaknak az állapota addigra olyan lesz, hogy nem bírunk rámenni.

- Szavazásra bocsátja Kacziba Sándor képviselő úr javaslatát, mely szerint kérdezzük meg a Kántorpart felé vezető út használóit, valamint a mellette lévő vállalkozókat és gazdálkodókat, hogy hajlandók lennének-e hozzájárulni az út felújításához, de a szennyvízberuházás befejezéséig ne foglalkozzunk a témával.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

241/2012. (VIII. 30.) Kth.

Árajánlatok útfelújításra

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kántorparti út felújításáról szóló döntés előtt készüljön felmérés, hogy az érintett vállalkozók, gazdálkodók mennyiben kívánják támogatni az út felújítását, de a tényleges útfelújítás a szennyvízberuházás befejezéséig kerüljön elnapolásra.

=====

10.) Napirendi pont:

Tárgy: Tiszaalpári fiatalok kérelme
(Írásos anyag mellékelve jegyzőkönyvhöz)
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Örömteljes, hogy Tiszaalpáron a nyugdíjas klubok és egyéb civil szervezetek az ifjúság is kezdi önmagát megszervezni. Sok jó programot szeretnének megvalósítani, természetesen mindezekhez helyre van szükség. Az első gondolatuk a Munkácsy utcai óvoda volt, de miután tájékoztattuk őket ennek az épületnek a fenntartási költségeiről, így elálltak ettől a szándékuktól. A másik alternatíva, amit ajánlottunk az a Kádár Lajos Nyugdíjas Klub, ami az idén teljesen fel lesz újítva, ugyanakkor bizonyos programokra rendelkezésre áll a Művelődési Ház. Mind a két épület teljesen alkalmas erre a célra, mert magas falakkal elzárt, mindenféle összejövetelre alkalmas, amiket ők szeretnének megvalósítani.

A tegnapi bizottsági ülésen ezt a javaslatot el is fogadták a fiatalok. Másik, amit kértünk, hogy a legitimálásukat, bejegyeztetésüket oldják meg, valamint a vezetőségválasztást ejtsék meg, hogy tudjunk kivel tárgyalni. Ezt tudomásul vették, és ennek folyamán be is nyújtották a kérelmüket és „Tiszaalpári Ifjúsági Klub” néven kívánják magukat bejegyeztetni. A „Tiszaalpári” név használatára vonatkozóan egy korábbi más egyesületnél volt észrevétel az illetékes bíróság felől, hogy engedélyezni kell a Képviselő-testületnek.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

A nyugdíjas klubnak is van egy működési rendje, gondolom az ifjúsági klubnak is lesz. Feltételezem, hogy ez kellő egyeztetés mellett összeegyeztethető.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ez eddig is így volt, mert mások is igénybe vették. Különösen majd felújított állapotában maximálisan alkalmas lesz erre a célra. Amennyiben kinövik, akkor visszatérünk arra, hogy hogyan tovább.

- Szavazásra bocsátja, hogy a Tiszaalpári Ifjúsági Klub nevet felhasználják a tiszalpári fiatalok és ebben a „Tiszaalpári” név szerepeljen.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

242/2012. (VIII. 30.) Kth.

Tiszaalpári Ifjúsági Klub részére a „Tiszaalpári” névhasználat engedélyezése

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpári Ifjúsági Klub részére az egyesület megnevezésében a „Tiszaalpári” megjelölés használatát az egyesület működésének idejére engedélyezi.

Engedélyes, a névhasználatról szóló engedélyt másra nem ruházhatja át.

A Képviselő-testület az engedélyt visszavonja ha a használat vagy annak célja, módja és körülményei Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata, vagy a település lakossága jogait, jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

Határozatról értesül: Tiszaalpári Ifjúsági Klub

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy a Kádár Lajos Községi Ház a Tiszaalpári Ifjúsági Klub részére biztosítsa a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

243/2012. (VIII. 30.) Kth.

Tiszaalpári Ifjúsági Klub részére a Kádár Lajos Községi Ház biztosítása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpári Ifjúsági Klub részére a Tiszaalpári Kádár Lajos Községi Ház biztosítja a fiatalok hasznos és szórakoztató időtöltése céljából.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

Határozatról értesül: Tiszaalpári Ifjúsági Klub elnöke

=====

11.) Napirendi pont:

Tárgy: „Kádár Lajos” Községi Ház felújítása
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Korábban a kőműves szakmunkára érkezett árajánlatot elfogadta a Képviselő-testület. Hiányzott a bádigos munkára, a villanyszerelési munkára, illetve az asztalos munkára vonatkozó árajánlat. Az asztalos munkát bevállalta a kőműves. A bádigos munkára érkezett árajánlat Lövei Józseftől 145.800,- Ft-ban anyag- és munkadíjra vonatkozóan.

A villanyszerelési munkákra pedig anyagköltséggel és munkadíjjal együtt 404.000,- Ft-ban érkezett árajánlat Kovács István villanyszerelőtől. Az épület teljes elektromos felújítását el fogja végezni ebből az összegből.

Barna Sándor, képviselő:

Előzőekben beszéltünk már róla, hogy az épületben valahol valószínű gázszivárgás van, mert télen nagyon lehet érezni. A szeptemberi hónapban ezt meg kellene nézni, mert októberben már be kell kapcsolni a fűtést.

Győri István, képviselő:

A Községi Ház rezsiköltségét az önkormányzat vagy az iskola finanszírozza?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Ennek semmi köze az iskolához, az önkormányzat finanszírozza. Ha magánrendezvény van, annak meg vannak a díjai.

Győri István, képviselő:

Nőttek-e mostanában a tarifák?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Nem nőttek, de visszatérhetünk rá. Javaslatot várunk erre vonatkozóan.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja Lövei József vállalkozó által tett bádigos munkára vonatkozó árajánlatot.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

244/2012. (VIII. 30.) Kth.

Lövei József vállalkozó által tett bádigos munkára vonatkozó árajánlat elfogadása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kádár Lajos Községi Ház bádigos munkáira Lövei József vállalkozó által tett árajánlatot elfogadja.

Az árajánlat 145.800,- Ft értékben az anyag és munkadíjat is tartalmazza.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

Határozatról értesül: Lövei József Tiszaalpár, Vak-Bottyán út 1.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja Kovács István villanyszerelő által tett villanyszerelési munkákra vonatkozó árajánlatot.

245/2012. (VIII. 30.) Kth.

Kovács István vállalkozó által tett villanyszerelési munkákra vonatkozó árajánlat elfogadása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kádár Lajos Községi Ház villanyszerelési munkáira Kovács István villanyszerelő által tett árajánlatot elfogadja.

Az árajánlat 404.000,- Ft értékben az anyag és munkadíjat is tartalmazza.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

Határozatról értesül: Kovács István Tiszaalpár, Petőfi u.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Természetesen a gázszivárgást megnézzük, mert azt gondolom, hogy ahol ilyen jellegű konvektorok vannak, ott mindenhol meg kell vizsgáztatni a készülékeket.

12.) Napirendi pont:

Tárgy: Várossá nyilvánítási pályázat benyújtásának megvitatása
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Korábban az előző ciklusban volt benyújtva várossá nyilvánítási pályázat, amit Dr. Trócsányi András és csapata készített, amely akkor a nagyon komoly ígéretek ellenére sem nyert.

Azt gondolom, hogy azóta elég sok változás történt a település életében és fog történni. Lassan azoknak a feltételeknek jó része teljesül, amelyek a várossá nyilvánításhoz szükségesek.

Ezért ajánlkozott Dr. Trócsányi András úr is újra erre a feladatra.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülésen az a javaslat született, hogy hívjuk meg Trócsányi urat, de már úgy érkezzen ide, hogy az ezzel kapcsolatos árajánlatot is hozza magával.
Győri István, képviselő:

Az előző ciklusban Bodor Ferenc akkori polgármester terjesztette ezt a Képviselő-testület elé. Akkor is kifejtettem erről a véleményemet, hogy 2 millió Ft-ot kidobtunk volna két oldalnyi írásos anyagért, ha nyert volna a pályázat, akkor 3,6 millió Ft-ot.
 Úgy érzem, hogy a Képviselő-testületnek erről állást kellene foglalni, hogy Tiszaalpáron megvannak-e azok a feltételek, hogy várossá nyilvánítható legyen. Úgy gondolom, hogy Lakiteleknak nagyobb esélye lenne várossá nyilvánítani magát, mint Tiszaalpárnak, mert mi csak vegetálunk.

**Csernák Csilla képviselő 18,45 órakor kiment a Képviselő-testületi ülésről,
 így a jelenlévő képviselők száma: 7 fő.**

Dr. Vancsura István, polgármester:

Képviselő úrnak ezt nem itt kellene elmondani, hanem azon az ülésen, amelyre meg lesz hívva Trócsányi úr.

- Szavazásra bocsátja, hogy Dr Trócsányi András urat hívjuk meg egy megbeszélésre, amelyre a várossá nyilvánítási pályázatról elkészített árajánlatot hozza magával.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

246/2012. (VIII. 30.) Kth.

Várossá nyilvánítási pályázat benyújtásának megvitatása

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy Dr. Trócsányi András urat hívja meg egy megbeszélésre Tiszaalpár várossá nyilvánításával kapcsolatban.

A szakértő úr a várossá nyilvánítási pályázatról elkészített árajánlatot hozza magával.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határozatról értesül: Dr. Trócsányi András 7634 Pécs, Donátusi út 140.

=====

13.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tiszaalpári Alapszervezetének beadványáról (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)
 Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

A szervezet vezetőjétől, Erős Erzsébettől kaptunk egy beadványt arra vonatkozóan, hogy korábban a Tiszaalpári Hírmondóban nem jelent meg egy cikke. Valamint a Jobbik Szervezet zászlója a települési rendezvényeken maradhat vagy nem.

Nekem az a véleményem, hogy amennyiben jogszabály nem tiltja a zászlónak a rendezvényen való megjelenését, abban az esetben lehet. Tiltott jelképek vannak, de amit nem tilt a jogszabály, az maradhat.

**Csernák Csilla képviselő 18,47 órakor visszajött a Képviselő-testületi ülésre,
így a jelenlévő képviselők száma: 8 fő**

Barna Sándor, képviselő:

Idézek Erős Erzsébet leveléből:

„Azt a választ kaptam, hogy igen kitehető, akár zászló akár transzparens is a képviselő-testület ez ellen nem hozhat semmilyen tiltó rendeletet, mert amit az alaptörvény biztosít, azt nem írhatja felül önkormányzati rendelet.”

Az előző testületi ülésen is elmondtam, hogy Ötv., tehát törvény mondja azt ki, hogy a Képviselő-testület rendeletet alkothat arról, hogy például egy Jobbik zászlót ki lehet-e helyezni vagy nem. Szeptember közepe körül be fogom az erről szóló rendelet-tervezetet nyújtani. Lehet, hogy a falu 8-10 %-ának tetszik, hogy kint van a Jobbik zászló, de a másik 90 % úgy van vele, hogy ennek ott helye nincs. Én a 90 %-ba tartozok, ezért is fogom ezt a rendelet-tervezetet a képviselőtársaimmal benyújtani és bízok abban, hogy a testület többsége támogatni fogja a rendelet megalkotását.

Az újság SzMSz-e kimondja, hogy a felelős szerkesztő, illetve a felelős kiadó megegyezik abban, hogy egy cikk bekerül az újságba, vagy nem kerül be. A felelős szerkesztő és a felelős kiadó megegyeztek abban, hogy ez a cikk ne kerüljön be az újságba, mert ott politikai cikknek helye nem nagyon van. Mint ahogy az MSZP képviselője, ugyanúgy a FIDESZ képviselői sem írogatnak be a Tiszaalpári Hírmondóba. Ez egy felesleges hangulatkeltés, hogy a kedélyeket borzoljuk. Ha a szerkesztő és a kiadó nem egyezett volna meg abban, hogy ne jelenjen meg ez a cikk, akkor következett volna be az, hogy az újságcikk írója a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elé jön és a bizottság dönt ebben. A felelős szerkesztő jogait, kötelezettségeit az előző testületi ülésen felolvastam.

Kiragadok egy gondolatmenetet az elnök asszony által leírtakból:

Annak őszintén örülök, hogy az elnök asszony ilyen lelkiismeretesen végzi a munkáját, hogy már nem marad más megoldandó kérdése a falu életében, minthogy kitehetik-e a Jobbik zászlóját vagy sem.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Azt kérdezném, hogy ez valamiféle törvényi előírás, vagy mire hivatkozik az Erős Erzsébet?

Erős Erzsébet, a Jobbik Szervezet elnöke:

Milyen törvényi előírás? Az Alaptörvényt nem lehet felülmúlni egy önkormányzati rendelettel. Barna Sándor képviselő nyugodtan beadhatja az indítványát, biztos, hogy nem fogják elfogadni.

Barna Sándor, képviselő:

Önkormányzati törvény mondja ki, hogy 2012. április 15-től a Képviselő-testület rendeletet alkothat. Az Önkormányzati törvény ezt feketén-fehéren kimondja. Ezért semmilyen aggályom nincs azzal kapcsolatban, hogy ez törvényes lesz-e vagy nem.

Erős Erzsébet, a Jobbik Szervezet elnöke:

Az Alaptörvényt nem írhatod felül Sándor, a demokráciához ez is hozzátartozik.

Kiss Lajos, az MSZP részéről:

Régebben is elmondtam, hogy ha eddig meg tudtuk őrizni a testületet attól, hogy bármelyik politikai erő aktívan beavatkozzon nem olyan szinten, ami egy testületi ülésre való, annak továbbra is azt mondom, hogy helye nincs a testületi ülésen. Nem azért vagyunk meghívva, hogy egymással politikai vitát nyissunk, arra meg vannak a különböző fórumok. Úgy gondolom, hogy azért vagyunk ide meghívva, hogy adott esetben segítsük a testület munkáját, véleményt mondjunk valamiről, de messze elkerülve a pártpolitikát.

Erős Erzsébet, a Jobbik Szervezet elnöke:

Azért nem kellett volna szóvá tenni a testületi ülésen, hogy milyen zászlót lehet kirakni. Ezután is ott lesz a zászló.

Kiss Lajos, az MSZP részéről:

Ez a falu rendezvénye, nem a pártoké.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A vitát lezárom, ez egy tájékoztató volt, erről szavazni nem kell.

14.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú bérlakások állapotáról
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Barton András műszaki ügyintézőnk elkészítette a lakásoknak egy általános felmérését. Konkrét kérdés volt az Alkotmány u. 18. sz. alatti lakás bérlőjétől Zolnainé Molnár Gabriellától a gázbojler cseréjére. Tegnap a bizottság megtárgyalta és erre vonatkozóan azt javasolta, hogy a gázbojlert ki kell cserélni olyanra, amelyik nem kéménybe köthető, mert a kéménynek rossz az állapota.

A többi lakásnál akkor térünk vissza a konkrét állapotfelmérésre, amikor lehetőség nyílik pályázati úton, vagy más módon a lakások rendbetételére.

Tavaly elkezdtek az Alkotmány u. 7. sz. alatt lévő lakások sürgősséggel való rendbetételét, hiszen beáznak. Vissza fogunk rá térni és konkrét felmérést csinálunk annál az épületnél és nézzük a pályázati lehetőségeket.

Barna Sándor, képviselő:

Az Alkotmány u. 7. sz. lakásnál Barton úr leírja, hogy kb. 5.000,- Ft/m² költséggel járna a tetőfedés, az egész épületre kb. 750.000,- Ft lenne. A nyílászárókra 1,5 – 3 millió Ft közötti összeget ír. Kacziba Sándor képviselő is mondta az előző testületi ülésen, hogy próbáljunk

meg ezekre pályázni. Németh Péternek ezt mondani kell, hogy figyelje az önkormányzati lakásokra, orvosi rendelőkre, a rendőrség épületére a pályázati lehetőségeket. A pályázati önerőre nem szabad sajnálni a pénzt kiadni. Muszáj csinálni, mert csak romlik az állapotuk.

Kacziba Sándor, képviselő:

A tető szigetelésével nem szabad arra várni, hogy pályázatot nyerjünk, mert így nem lehet nekimenni a télnek. A lakók személyes holmija van veszélyben a beázástól. Legalább a szigetelést meg kell csinálni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A szigeteléssel ezt a problémát nem oldjuk meg. Ott kell egy lapos tetőt feltenni rá. Jó néhány évet laktam az egyik lakásban, tudom, hogy mit jelent ott a tél. Az oldja meg, ha ráteszünk egy tetőt és az alatt kap egy szigetelést. Megoldunk két dolgot vele: a fűtési költség csökkentését és a beázást. Ha a testület egyetért vele, javasolnám, hogy terveztessük meg csak a tetőszerkezetét. Nézzük meg a költségét és akár a következő testületi ülésre hozzuk be.

A nyílászárók nem annyira rosszak még, de a tető létfontosságú. Sajnos a fűtésrendszere is rossz.

Csernák Csilla, képviselő:

Aljegyző úrtól szeretném megkérdezni, hogy az ingatlanok bérleti díjából származó bevételeket lehetséges-e külön kezelni?

Bársony Lajos, aljegyző:

Nem a bérleti díjból származó bevételt kezeljük külön, hanem az önkormányzati lakások értékesítéséből származó bevételeket kell elkülönített számlán kezelni.

Csernák Csilla, képviselő:

Az nem lehetséges, hogy a bérleti díjból származó bevételek is erre a számlára legyenek csoportosítva?

Bársony Lajos, aljegyző:

Közben a lakásokra azért mi költünk. A testület ha úgy dönt, hogy a bérleti díjakból származó bevételt elkülönítsük, akkor azt a jövőben elkülönítve kezeljük.

Csernák Csilla, képviselő:

Lajos azt mondta, hogy a testületnek meg kell szavazni, hogy a bérleti díjak elkülönülve jelenjenek meg a költségvetésben. Ezt mindenképpen javasolnám.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Korábban arról is szó volt, hogy a bérleti díjak változtatását is meg kellene ejtenünk. Most, hogy nem kell már rendeletet alkotni, egy testületi határozattal tudjuk korrigálni. A következő testületi ülésre be is hozzuk ezt is.

Csernák Csilla, képviselő:

Csak úgy emelni bérleti díjat, hogy ott télvíz idején 40 e Ft-os gázszámla van, azért mert rohad a nyílászáró, az nem gondolnám, hogy igazságos.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Háromféle bérlemény van pillanatnyilag az önkormányzatnál, ezt a hármat ha érvényesítjük, akkor ebből jelentősebb összeg folya be mint eddig.

Bársony Lajos, aljegyző:

Az önkormányzati bérleti díjak, azok messze nem piaci árak. Itt van egy olyan ütközés, hogy nem piaci árak alapján mit várhat el a bérlő. Természetesen a mi bérlakásaink jellemzően a szakemberek elhelyezésére szolgál. Ezt a döntést egy alaposabb előkészítés után lehetne meghozni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A következő testületi ülésre ezt előkészítjük.

**Dr. Csernus Tibor képviselő 19,05 órakor kiment a Képviselő-testületi ülésről,
így a jelenlévő képviselők száma: 7 fő.**

Barna Sándor, képviselő:

A Csillával egyetértek, hogy külön számlán legyen kezelve a lakás bérleti díjából befolyó összeg, mert legalább látjuk, hogy egyáltalán fizetnek-e.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja az önkormányzati tulajdonú bérlakások állapotáról szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

247/2012. (VIII. 30.) Kth.

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások állapotáról szóló tájékoztató

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú bérlakások állapotáról szóló tájékoztatót elfogadja.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja Zolnainé Molnár Gabriella kérését, mely szerint a Tiszaalpár, Alkotmány u. 18. sz. alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásban a vízmelegítő cseréjére kerüljön sor. Ennek a költsége 70.000,- Ft + szerelési költség.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

248/2012. (VIII. 30.) Kth.

Zolnainé Molnár Gabriella Tiszaalpár, Alkotmány u. 18. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás lakójának kérelme

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Zolnainé Molnár Gabriella kérelmét elfogadja.

A Tiszaalpár, Alkotmány u. 18. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakásban a vízmelegítő cseréjére kerüljön sor. Ennek a költsége 70.000,- Ft + szerelési költség.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

Határozatról értesül: Zolnainé Molnár Gabriella

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy a Tiszaalpár, Alkotmány u. 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú két lakás vonatkozásában a tetőszerkezetre készíttessük el a terveket és a következő testületi ülésre hozzuk be a testület elé.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

249/2012. (VIII. 30.) Kth.

Tiszaalpár, Alkotmány u. 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú két lakás tetőszerkezetére tervek készítése.

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Tiszaalpár, Alkotmány u. 7. sz. alatti önkormányzati tulajdonú két lakás tetőszerkezetére készíttessen terveket.

A tervek a következő testületi ülésre kerüljenek beterjesztésre.

Felelős: Dr. Vancsura István, polgármester

Határidő: következő testületi ülés

=====

15.) Napirendi pont:

Tárgy: Tájékoztatáskérés a Tiszaalpári Hírmondó megjelentetésének bevételeiről, kiadásairól (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Csernák Csilla képviselő asszony tett egy előterjesztést, amit tegnap a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalt, ahol két javaslat született. Csernák Csilla képviselő asszonynak 130 Ft-os, Dr. Csernus Tibor képviselő úrnak pedig 120 Ft-os ajánlata volt. A 130 Ft-os ajánlatot nem javasolta a bizottság, a 120 Ft-os ajánlatot támogatta.

Győri István képviselő úr javasolta, hogy a kb. 40 tiszteletpéldányt meg kellene szüntetni.

Csernák Csilla, képviselő:

Szeretném kérni ennek a napirendi pontnak az elnapolását, ugyanis tegnap nem volt lehetőség számításokat végezni, mivel a bizottsági ülés előtt kaptuk meg ezeket az adatokat.

A hirdetésekbe befolyt bevételek ha jól tudom utólagosan vannak rendezve. Először megrendel és utólagosan rendezi a hirdetés költségét. Ezt szeretném kérni a következő alkalomra, hogy csak úgy lehessen a Tiszaalpári Hírmondóban hirdetni, hogy az már fizetve van. Azért is szeretném ezt a napirendi pontot elnapolni, hogy pontos levezetést és számítást kapjunk ez ügyben, mert több adat van, ami nem egyezik.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy ezt a napirendi pontot vegyük le a napirendből és a következő bizottsági, illetve testületi ülésre újra kerüljön beterjesztésre.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – 3 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

250/2012. (VIII. 30.) Kth.Tájékoztatáskérés a Tiszaalpári Hírmondó megjelentetésének bevételeiről napirendi pont napirendről való levétele

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tiszaalpári Hírmondó megjelentetésének bevételeiről” napirendi pontot leveszi a napirendről, amely a következő Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági és a Képviselő-testületi ülésre újra beterjesztésre kerül.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

3 perc szünetet rendel el.

- S Z Ü N E T -
19,17 – 19,20

16.) Napirendi pont:

Tárgy: Kútfürásra érkezett árajánlatok értékelése
(Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Korábban beszéltünk arról, hogy elsősorban az Alpári rész parkjai LEADER pályázaton nyert pénzből létesültek. Ez az aszály a füves területeket 100 %-ban, de az egyéb növényeket is nagyon komolyan igénybe vette. Azt látjuk, hogy víz nélkül parkot fenntartani nem lehet. Sajnálatos, hogy a LEADER pályázatban éppen a víz nem volt benne, így utólag kényszerülnénk arra, hogy kútfürással ezt a helyzetet megoldjuk.

Ilyen teljesítményű kút, amire két árajánlatot kaptunk, ez hosszútávra kiszolgáltatná a parkok vízellátását.

Megkérem Barna Sándor képviselő urat, hogy ismertesse a két árajánlat közötti különbséget.

Barna Sándor, képviselő:

A Szilávik János ajánlata 530.000,- Ft 30 méterig. 45 méterig plusz 45.000,- Ft, összesen 575.000,- Ft. Megemlíti, hogy a megállapodásban rögzített árak 27 % Áfa-t stb. nem tartalmaznak. Az $530.000 \times 1,27 = 730.250,-$ Ft plusz felsorolja, hogy miket nem végezne el, amit ha összeadunk kb. 1 millió Ft. A Losonczi Sándor ajánlata is kb. 1 millió Ft.

A volt alpolgármesterrel beszéltünk erről és ő azt mondta, hogy Csongrádon, 1,2 millió Ft-ért nagyobb parkra, mint ami nálunk van elkészült a létesítmény.

Irreálisnak tartja, hogy 125-ös kút legyen fürve, szerinte 50-es, 63-as kút elég és 500.000,- Ft-ból véleménye szerint ki lehet hozni. Nem javasolta, hogy ezt így ebben a formában elfogadjuk. Ezért a Losonczi úrtól egy olyan árajánlatot kellene kérni, amely nem 125-ös átmérőjű kútról szól, hanem 50-es vagy 63-asról. Nagymértékben csökkenne a fűrásköltség is és a csököltség is.

Dr. Taricska Tibor alpolgármester úr beszélt Tiszakécskén a városüzemeltetés vezetőjével, aki elmondta, hogy szívesen áll a rendelkezésünkre. Tájékoztat bennünket arról, hogy Tiszakécskén hogyan és milyen módon lett kialakítva a zöldfelület.

Az lenne a javaslatom, hogy kisebb átmérőjű kútra kérjünk árajánlatot. A következő bizottsági, illetve testületi ülésre utána nézne a volt alpolgármester úr a csongrádi példának, Tiszakécskéről pedig a városüzemeltetés vezetőjét a következő bizottsági ülésre meghívánk. Ez alapján lehetne dönteni.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Én is úgy látom, hogy ennek az idén már nincs nagy jelentősége, ami el akart száradni, az elszáradt, így van idő utánanézni több variációnak.

**Dr. Csernus Tibor képviselő 19,35 órakor visszajött a Képviselő-testületi ülésre,
így a jelenlévő képviselők száma: 8 fő.**

Győri István, képviselő:

Érdemes lenne polgármester úrnak elgondolkodni azon, hogy Magyarország hatalmas vízbázis és mégis nagyon drágán tudnak a gazdák hozzájutni a vízhez. Bízom benne, hogy

polgármester úr az öntözési beruházásokat kellőképpen pályáztatni fogja, és ne az önkormányzat pénze legyen erre elkölthetve. Örölnék neki, hogy ha a beruházásokat nagyon tisztán látnánk. Először lássuk a 2013-as költségvetést, hogy mire lehet a pénzeket elkölteni.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

Azt mondta képviselő úr, hogy pályázatot kellene figyelni a kútfúrásra. Remélem, hogy ezt a pályázatfigyelést képviselő úr magára vállalja. Ezeket az ötleteket ügyesen előhozza képviselőtársam, de szeretnénk ha a megvalósításában tettelesen is részt venne.

Győri István, képviselő:

Ha én lennék a polgármester, akkor mennék is utána. Rengeteg pénzért talpaltam én már.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy kisebb átmérőjű kútra kérjünk árajánlatot. A következő bizottsági, illetve testületi ülésre utánanézzünk, hogy Csongrádon hogyan készült el kútfúrásra a létesítmény. Tiszakécskéről a városüzemeltetés vezetőjét a következő bizottsági ülésre hívjuk meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

251/2012. (VIII. 30.) Kth.

Kútfúrásra érkezett árajánlatok értékelése

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a kútfúrásra érkezett árajánlatokról szóló előterjesztést megtárgyalta.

Megbízta a polgármestert, hogy kisebb átmérőjű kútra kérjen árajánlatot, valamint Tiszakécskéről a városüzemeltetés vezetőjét a következő bizottsági ülésre hívja meg. Meg kell nézni, hogy Csongrádon hogyan készült el kútfúrásra a létesítmény.

=====

17.) Napirendi pont:

Tárgy: Előterjesztés a – Megbízási szerződés a „Tiszaalpár Nagyközség szennyvíz- elvezetése és tisztítása a település vonzó természeti környezetének felszíni és felszín alatti vizeinek megóvásáért” KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0069 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátására – tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Korábban a Képviselő-testület erről tájékoztatást kapott, illetve meg is szavaztuk. Még egy utolsó javaslat kell, hogy a mérnök közbeszerzés eredményét a Képviselő-testület elfogadja.

Az ajánlattevők közül a KEVITERV AKVA-OVIBER Mérnökkonzorcium nyerte a pályázatot, az árajánlata 52 millió Ft volt.

Győri István, képviselő:

A testületi ülés előtt 5 perccel kaptuk meg az anyagot, el sem tudtam rendesen olvasni. Úgy érzem, hogy az ilyen keretösszegeket tartalmazó beadványokat kellőképpen át kell tanulmányozni, hogy mit takar. Azt kérdezném, hogy hány millió Ft kiadása van már Tiszaalpár Önkormányzatának a beruházással kapcsolatban, mert Tiszaalpár lakosságára nagy terhek fognak terhelődni.

Dr. Csernus Tibor, képviselő:

Képviselőtársam alaptalanul veti fel azt a kérdést, hogy az előterjesztés anyagát most kaptuk meg, mert már részletesen tudtunk erről korábban tárgyalni. A Képviselő-testület ezzel a kérdéssel már találkozott, akkor aljegyző úr is részletesen beszámolt arról, hogy hogyan zajlódtak ennek az előzményei. Ennek megfelelően hoztunk egy döntést, a túlbürokratizált pályázati struktúra miatt még egyszer jóváhagyták és nekünk ezt még egyszer meg kell erősíteni. Nincs újdonság ebben a kérdéskörben. Ez egy 3/4-ed éves folyamat, aminek a végére most pont kerül.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja a - Megbízási szerződés a „Tiszaalpár Nagyközség szennyvízelvezetése és tisztítása a település vonzó természeti környezetének felszíni és felszín alatti vizeinek megóvásáért” KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0069 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátására – tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozza:

252/2012. (VIII. 30.) Kth.

Előterjesztés a - Megbízási szerződés a „Tiszaalpár Nagyközség szennyvízelvezetése és tisztítása a település vonzó természeti környezetének, felszíni és felszín alatti vizeinek megóvásáért!” KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0069 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátására – tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat a - **Megbízási szerződés a „Tiszaalpár Nagyközség szennyvízelvezetése és tisztítása a település vonzó természeti környezetének, felszíni és felszín alatti vizeinek megóvásáért!” KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0069 azonosító számú pályázat megvalósításához szükséges FIDIC mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátására – tárgyú közösségi, nyílt közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására, az alábbiak szerint dönt:**

Ajánlattevők:

KEVITERV AKVA-OVIBER Mérnökkonzorcium
 FŐBER-AGROINVEST Konzorcium
 Grontmij Canor Kft. és Metrober Kft. közös ajánlattevők
 EUROUT Mérnöki Tanácsadó Szervező és Kereskedelmi Kft.
 Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft.

Eredményes volt-e az eljárás: Igen

A ki nem zárt ajánlattevők:

KEVITERV AKVA-OVIBER Mérnökkonzorcium
 FŐBER-AGROINVEST Konzorcium
 Grontmij Canor Kft. és Metrober Kft. közös ajánlattevők
 EUROUT Mérnöki Tanácsadó Szervező és Kereskedelmi Kft.
 Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft.

Az érvénytelen ajánlatot adó ajánlattevők:

FŐBER-AGROINVEST Konzorcium
 Grontmij Canor Kft. és Metrober Kft. közös ajánlattevők
 Folyammérnöki Tanácsadó Iroda Kft.

Az érvényes ajánlatot adó ajánlattevők:

KEVITERV AKVA-OVIBER Mérnökkonzorcium
 EUROUT Mérnöki Tanácsadó Szervező és Kereskedelmi Kft.

Az érvényes ajánlattevők által megajánlott ellenszolgáltatás:

1.

Az ajánlattevő neve: KEVITERV AKVA — OVIBER Mérnökkonzorcium
 Konzorciumvezető neve: KEVITERV AKVA Mérnöki Vállalkozás Kft.
 Ajánlattevő címe: 5000, Szolnok, Ságvári krt. 4.

Nettó ajánlati ár: 52.000.000,-Ft

Ajánlat kiválasztásának indoka: az összességében legelőnyösebb ajánlatot a KEVITERV AKVA-OVIBER Mérnökkonzorcium nyújtotta.

2.

Az ajánlattevő neve: EUROUT Mérnöki Tanácsadó Szervező és Kereskedelmi Kft.
 Ajánlattevő címe: 1143, Budapest, Zászlós u. 18.

Nettó ajánlati ár: 54.161.000,-Ft

Ajánlat kiválasztásának indoka: az összességében második legelőnyösebb ajánlatot az

EUROUT Mérnöki Tanácsadó Szervező és Kereskedelmi Kft. nyújtotta.

A nyertes ajánlattevő: KEVITERV AKVA - OVIBER Mérnökkonzorcium
Kiválasztásának indoka: Az összességében legelőnyösebb ajánlatot a KEVITERV AKVA-OVIBER Mérnökkonzorcium nyújtotta.

Nyertest követő második legkedvezőbb ajánlatot tevő: EUROUT Mérnöki Tanácsadó Szervező és Kereskedelmi Kft.
Kiválasztásának indoka: Az összességében második legelőnyösebb ajánlatot az EUROUT Mérnöki Tanácsadó Szervező és Kereskedelmi Kft. nyújtotta.

Az érvénytelenné nyilvánított ajánlatok vonatkozásában a Képviselő-testület a Közbeszerzési Bíráló Bizottság szakvéleménye által ismertetett indokolást elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás nyertesével a Megbízási Szerződést aláírja.

18.) Napirendi pont:

Tárgy: Szabó János vételi ajánlata a 0261/14 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
 (Írásos anyag mellékelve a jegyzőkönyvhöz)
Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szabó János korábban pályázatával és a kialakított vételárral Tiszaújfalun a József Attila utcában lévő régi óvoda épületét megvásárolta. Akkor vásárlási szándékot nyilvánított ki, hogy a mellette lévő területet is meg kívánja vásárolni. Úgy értelmezte, hogy ezzel részéről ez az ajánlat be van terjesztve, de írásos ajánlat nem volt, így nem tudtunk érdemben foglalkozni vele. Szabó úr ma szembesült azzal, hogy ez a szóbeli ajánlat kevés volt és ezért terjesztett be ma írásos ajánlatot is a terület megvásárlására. Ez tulajdonképpen az óvoda mögött lévő régi gáz-cseretelep, úgymond zárt terület, mert eddig is az óvoda területén lévő úton lehetett megközelíteni. Ahhoz a turisztikai elképzeléshez, amit ő ott szeretne megvalósítani, ahhoz ez a rész is szükségeltetne.

Az ingatlan vételáraként 572.000,- Ft-ot ajánlott meg.

Barna Sándor, képviselő:

Ez esetben az 1 hónapot ki kell-e várni?

Bársony Lajos, aljegyző:

Ha külön adás-vételi szerződés keretében történik meg a vétel, akkor nem szükséges kivárni 5 millió Ft alatt.

Barna Sándor, képviselő:

Az út marad továbbra is önkormányzati tulajdonban?

Bársony Lajos, aljegyző:

Nem. Az csak szolgalmi útként működött azon az ingatlanon, az óvodához tartozott.

Dr. Taricska Tibor, alpolgármester:

A Békés-Credit által készített értébecslés durván egy évvel ezelőtti. Az lenne a kérdésem, hogy az 572.000,- Ft reális érték-e ezért az ingatlanért. Kérhetünk-e többet érte?

Győri István, képviselő:

Külterületnek van minősítve a hátsó rész. Ez az ár elfogadható érte.

Bársony Lajos, aljegyző:

Nem érzékelem, hogy az ingatlanárak növekedtek volna a településünkön azóta.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szavazásra bocsátja, hogy a Tiszaalpár, József Attila u. 29. szám alatt lévő régi óvoda mögötti 0261/14 hrsz-ú ingatlant 572.000,- Ft-ért értékesítse a Képviselő-testület Szabó János úr részére.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

253/2012. (VIII. 30.) Kth.

Szabó János vételi ajánlata a 0261/14 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaalpár, József Attila u. 29. sz. alatt lévő régi óvoda mögötti 0261/14 hrsz-ú ingatlant 572.000,- Ft-ért értékesíti Szabó János úr részére.

Felelős: Dr. Vancsura István polgármester

Határozatról értesül: Szabó János Tiszaalpár, Esze Tamás u. 79. sz.

=====

19.) Napirendi pont:

Tárgy: Képviselők kérdései, interpellációi

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Tájékoztató az előző testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Dr. Vancsura István polgármester

Képviselők kérdései, interpellációi:

Barna Sándor, képviselő:

A motorosok megkértek arra, közöljem a képviselőkkel, hogy ők a július 31-i testületi ülésre behozták a képviselők számára a vacsorajegyeket a motoros rendezvényre és sajnálatukat fejezik ki, hogy ezek nem lettek kiosztva. Polgármester úrnak adták át a jegyeket, amelyeket július 31. és augusztus 11. között nem sikerült kiosztani a képviselők részére. Elnézést kérnek érte és a következő alkalommal mindenkinek személyesen kiosztják majd a vacsorajegyeket.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Külön elnézést kérek, hogy nem került kiosztásra, de a testületi ülés végén meg volt mindenkinek a lehetősége arra, hogy átvegye a jegyeket. Ezért egyetlen képviselő sem volt kizárva a vacsorából, aki ott megjelent.

Barna Sándor, képviselő:

Ezt csak azért mondtam el, hogy akik nem kaptak vacsorajegyet, ne a Motoros Egyesületet hibáztassák.

- A mozgáskorlátozott feljárót augusztus 31-ig, azaz holnapig el kellett volna készíteni. Az lenne a kérdésem, hogy megtörtént-e az ÁNTSZ megkeresése ez ügyben.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A főorvos asszonnyal megbeszéltem, be fogunk nyújtani egy erre való kérelmet. Megkérdezte, hogy mennyi idő szükséges, hogy elkészüljön. Mondtam, hogy kb. 2-3 hónap, tervezéssel, mindennel együtt. Ismeri a történetet, hogy miért szenvedett ez idáig akadályt.

Barna Sándor, képviselő:

Két alkalommal, 2012. június és július hónapban nyújtottam be a polgármesternek interpellációt, amivel kapcsolatban semmilyen válasz nem érkezett. Most ugyanazt az interpellációt harmadik alkalommal fogom beadni.

A piac kérdéséről szóban tájékoztatott polgármester úr, de én erről írásban kérnék választ.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A piaccal kapcsolatos interpellációra szóban megadtam a választ, írásban nem vagyok hajlandó erre válaszolni.

Barna Sándor, képviselő:

Bizottsági ülésre én majd ezt beterjesztem, a bizottság majd eldönti, hogy átadja-e testületi döntésre ezt az ügyet.

- A sok szemetet odahordtak a gázcsere-telepre, amit most a Szabó Jánosnak eladtunk. Nem én találom ki, hanem a József Attila utcai lakosok mondják, hogy a patkányok ott ugrálnak a szemétkben. Joggal mondják, hogy ezt már 3-4 hónapja mondták, és ennyit nem teszünk meg, hogy a szemetet onnan elhordassuk.

Joggal mondják kb. 3-4 hónapja, hogy miért nincsenek kitéve a dohányzást tiltó táblák. Kitétek 4 db. A4-es lapot a két játszótérre, amiből már csak fél van kint. Tegnap aljegyző úr erre azt a választ adta, hogy Boris Ferenc közterület-felügyelő ezt meg fogja oldani.

Joggal mondják azt, hogy 3-4 hónapja miért nincs megcsinálva a korlát az alpári játszótérrel szemben a csatornánál. Ha egy gyerek megy haza az iskolából beleszalad a biciklivel, összetöri magát, akkor joggal mondják, hogy ez miért nincs megoldva.

Joggal kérdezik azt, hogy a Móra F. u. 9 sz. alatt miért nincs tavasz óta a fű levágatva, kint a vasút menti iskolánál milyen állapotok vannak az udvarban.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Mi közünk van a magántulajdonhoz?

Barna Sándor, képviselő:

A tulajdonosokat nem kell felszólítani?

Dr. Vancsura István, polgármester:

Dehogyan nem. Fel kell szólítani, de hány ilyen van a településen? Hány összeomlás előtt álló ház van.

Barna Sándor, képviselő:

Harmadik alkalommal is be fogom nyújtani az interpellációt. Jegyző asszony kikövetelte az interpellációra a választ. Törvénytelen dolog amit csinál a polgármester, az SzMSz-t nem tartja be, az interpellációra 15 napon belül nem válaszol.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Úgy gondolom, hogy ezek fontos kérdések, amiket a képviselő úr felvetett, de azért ne játsjunk itt Parlamentet, mert szóban ezeket többször megbeszéljük.

Egy dologra szeretnék reagálni, hogy a gázcsere-telepen nem szeméttelep van, az egy komposzttelep. Ami ott van, az trágya amit kiviszünk a szántóföldre, fel fogjuk használni.

A helyválasztás lehet, hogy nem volt szerencsés, de az adott helyzetben nem tudtunk jobbat kitalálni. Keressük a megoldását annak, hogy a komposztálható anyagokat hogyan tudjuk a településen elhelyezni és hogy ezért a lakóknak ne kelljen külön fizetni.

Egyébként, amiket képviselő úr elmondott azok jogos felvetések, sorba is fogjuk őket venni, azt azért látni kell, hogy a hivatalnál sem alszunk, folynak más munkák is.

Győri István, képviselő:

Ha egy bizottsági ülésen megbeszéljük a „Tiszaalpári Napok” rendezvény programját részletesen, akkor hogyan lehet az, hogy a polgármester úr a háttérben dönt a tordaiak elhelyezéséről. Szeretném megkérdezni a polgármester urat, hogy a Vadászházban hány személyt helyeztek el és mennyi volt az elszállásolási díj.

Dr. Vancsura István, polgármester:

Egy személyt sem helyeztünk el a Vadászházban. Egyébként örömmel venném, ha legközelebb a képviselő úr is tudna fogadni vendégeket.

Győri István, képviselő:

Polgármester úrtól kérdezném, hogy mennyi trágya jár a Chjaviza Kft-től Tiszaalpár Önkormányzatának és hány hektár termőföldet lehet ebből megtrágyázni.

Ha abba az irányba megy az önkormányzat, hogy elkezdene termelni a konyhára, abból a Kft-nek bevételi forrása lehetne.

Dr. Vancsura István, polgármester:

A következő testületi ülésre megnézzük.

Lejárt határidejű testületi határozatról nem kell beszámolni.

Az előző testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről van-e észrevétel?

- Mivel észrevétel nincs, szavazásra bocsátja az előző testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

254/2012. (VIII. 30.) Kth.

Tájékoztató az előző testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Tiszaalpár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az előző testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.

=====

Dr. Vancsura István, polgármester:

Szeretném tájékoztatni képviselőtársaimat, hogy a Mihály Napi rendezvény szervezését elkezdjük. Pillanatnyilag az okozza a gondot, hogy a rendezvény főszereplője Szerényi Béla és együttese szeptember 3-án, vagy 4-én fog hazaérkezni és akkor tudunk vele az időpontról és egyebekről konkrétan megállapodni. Amikor ez megtörténik, természetesen tájékoztatva lesz a Képviselő-testület.

A rendezvény ugyanúgy lenne megszervezve mint tavaly. Országos Kosártalálkozóval egybekötve az óvodában.

Mivel több kérdés, interpelláció nincs, a Képviselő-testületi ülés 20,07 órakor zárt ülés keretében folytatódik tovább.

K.m.f.

/: Dr. Vancsura István :/
polgármester

/: Bársony Lajos :/
aljegyző

/: Dr. Pulusné Sárdi Mária :/
jegyzőkönyv-hitelesítő

/: Győri István :/
jegyzőkönyv-hitelesítő

