

Lakossági tájékoztatás

- A szennyvízelvezetéshez és tisztításhoz kapcsolódó víziközmű társulat szervezéséről -

A Tiszaalpári Víziközmű Társulat

A víziközmű társulat közfeladata a település központi belterületi részének közműves szennyvízelvezetését, szennyvíztisztítását biztosító vízelétesítmények létrehozása, fejlesztése. A víziközmű társulat a közfeladatait szolgáló tevékenységét az érdekeltségi területén végzi, tagjai az érdekeltségi területen ingatlan tulajdonnal rendelkező, vagy az ingatlant egyéb jogcímen használó természetes és jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok. Az érdekeltségi terület pályázati szempontból azokat a központi belterületi területeket, ingatlanokat jelenti (az üdülőterület és két utca kivételével), amelyek ivóvízhálózatba bekötöttek, vagy amelyek még nem bekötöttek, de a tulajdonosok vállalják, hogy 2010. augusztus 23-ig az ingatlant a vezetékes ivóvízhálózatba bekötetik, és a Bácsvíz Zrt-hez benyújtott ivóvízhálózati bekötési kérelem rendelkezésre állását biztosítják.

A társulat tagjai kötelesek a társulat közfeladatai ellátásának költségeihez az érdekeltségi egység arányában hozzájárulni.

A társulat közcélú feladatait a tagok érdekeltségi hozzájárulásából, az érintett helyi önkormányzat és az állam költségvetési, illetve egyéb támogatásaiból látja el. A tagok által fizetendő érdekeltségi hozzájárulás mértékét a taggyűlés állapítja meg, az érdekeltségi hozzájárulás adók módjára behajtható köztartozás.

A szennyvízcsatornázási beruházáshoz a víziközmű társulat a lakossági hozzájárulás megelőlegezésére külön jogszabály szerint, kedvezményes kamatfeltételek mellett társulati hitelt vehet fel, ez képezi a települési beruházás pályázati önerejének egy részét.

A víziközmű társulat szervezése

Tiszaalpáron 2010. május 21-én megkezdődött a víziközmű társulat szervezése. Figyelemmel a település érdekeltségi területén található ingatlanok számára, a víziközmű társulat létrehozása meghatalmazottak segítségével kerül megvalósításra. Ennek az eljárásnak az a lényege, hogy a társulat létrehozását előzetes szándéknyilatkozat aláírásával támogató ingatlan tulajdonosokat (és érdekeiket) írásos meghatalmazással bárki képviselheti. Így biztosítható a víziközmű társulat alakuló taggyűlés határozatképessége. Egy meghatalmazott maximum 100 egységet képviselhet. Így az ingatlan tulajdonosok helyett csak a meghatalmazottak részvétele kötelező a gyűlésen.

A lakosság és a jogi személyek részéről a szervezés során a belépéshez szükséges összes dokumentum aláírásra kerül, ezeket a szervezés során begyűjtésre kerülnek. A településen az alábbi munkatársak foglalkoznak a társulat szervezésével (további egy fő még várható):

- Ignácz Zita
- Domokosné Koncz Edit
- Kovácsné Szabó Bernadett
- Szarvas Andrea
- Turbucz Mária.

**A projekt az Európai Unió támogatásával, a Kohéziós Alap
társfinanszírozásával valósul meg**



Nemzeti Fejlesztési Ügynökség

ÚMFT infovonal: 06 40 638 638
nfu@nfu.gov.hu www.nfu.hu

Befektetés a jövőbe



A munkatársak a pályázattal érintett területen minden utcát végigjárnak a nyilatkozatok és dokumentumok begyűjtése céljából, illetve megkötik a lakástakarékpénztári szerződéseket.

Az ingatlantulajdonnal, vagy tulajdonrészrel rendelkező lakosság a szervezés során a belépési szándéknyilatkozat aláírásával vállalja a társulati tagságot, egyben kiválasztja az érdekeltségi hozzájárulás megfizetésének módját. (Egyidejűleg megkötik a lakás-előtakarékosági szerződést is). A lakosság választhat a két részletben történő befizetési mód vagy a 96 hónapon át történő részletfizetés mellett, azaz vagy két részletben, összesen 246.971 Ft-ot fizetnek érdekeltségi egységenként a társulat számlájára, vagy 8 éven át havi 2010 Ft-ot lakástakarékosági betétfizetéssel.

Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok és egyéb szervezetek esetén érdekeltségi egységenként egyaránt az alábbi kategóriák kerültek kialakításra:

- egy érdekeltségi egységnek 0,5 m³/nap alatti vízfogyasztás
- két érdekeltségi egységnek 0,5-3 m³/nap közötti vízfogyasztás
- három érdekeltségi egységnek 3 m³/nap fölötti vízfogyasztás

Az érdekeltségi hozzájárulás összege a jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok, egyéb szervezetek esetén is 246.971 Ft érdekeltségi egységenként. Nekik egy összegben kell megfizetniük az érdekeltségi hozzájárulást legkésőbb 2010.12.31-ig a társulat részére.

A társulat létrehozásához az ingatlantulajdonosok 67 %-os belépési aránya szükséges. Ha a többség dönt a társulat megalakításáról, a hozzájárulás megfizetése mindenki számára kötelezővé válik, a nem fizető tagoktól adók módjára behajtható (a 160 / 1995 Korm. Rend alapján).

A lakossági szervezést követően kerül sor a társulat alakuló ülésének megtartására, majd a társulat cégbírósági bejegyeztetésére.

A szennyvízcsatornázás előnyei

1. A szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése szükséges a település vonzó természeti környezetének, felszíni és felszín alatti vizeinek megóvásáért, hozzájárul a talaj- és vízszennyezettség csökkentéséhez a településen és környékén.
2. A szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése révén nő a lakosság életszínvonala a településen.
3. A szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése hozzájárul a hosszú távú gazdaságfejlesztési célok eléréséhez, illetve az ahhoz szükséges lakókörnyezet megteremtéséhez.
4. Az ingatlanok szennyvízcsatorna-hálózatba kötésével növekszik a települési ingatlanok értéke.
5. A szennyvízcsatorna-hálózat kiépítésével és a szennyvíztisztítással a jogszabályi előírásoknak meg fog felelni a település.

**A projekt az Európai Unió támogatásával, a Kohéziós Alap
társfinanszírozásával valósul meg**



Nemzeti Fejlesztési Ügynökség

ÚMFT infovonal: 06 40 638 638
nfu@nfu.gov.hu www.nfu.hu

Befektetés a jövőbe

