

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2010. augusztus 04-én tartott lakossági fórumról.

Tárgy: „Fenntartható Fejlődés Helyi Programja” lakossági egyeztetés, valamint tervezői tájékoztató a „Tiszaalpár Nagyközség szennyvízelvezetése és tisztítása a település vonzó természeti környezetének, felszíni és felszín alatti vizeinek megóvásáért” c. projekt engedélyes műszaki tartalmáról.

Jelen vannak: Benkó István Benkó Mérnöki Iroda ügyvezetője
Fehér Sándor HBF Hungaricum Kft részéről
Sütő Vilmos BÁCSVÍZ Zrt képviselőjében
Dr. Vancsura István, polgármester
Lakosság részéről: 98 fő

Dr. Vancsura István, polgármester: Köszönti a megjelenteket. A mai fórum napirendjeként tervezői tájékoztatást adnánk a szennyvízberuházás engedélyes műszaki tartalmáról. Sütő úr az üzemeltetésről fog tájékoztatást adni és ezeket a megállapodásokat a pályázat beadásához meg kell kötni. Fehér Sándor úr a HBF Hungaricum Kft részéről van jelen, az ő cége írja a pályázatot és ezzel kapcsolatos egy részből fog beszélni, amely a helyi fenntartható fejlődéssel kapcsolatos és egy vetített anyagot is láthatunk. A Víziközmű Társulat megalakításával kapcsolatban még némi nehézségeink vannak, arra kérek mindenkit aki még nem írta alá a megállapodást, hogy írják alá mert e nélkül a beruházás nem fog megvalósulni.

Benkó István, a Benkó Mérnöki Iroda ügyvezetője: Tisztelt Lakossági Fórum! Szerencsés volt az Irodánk, hogy a Tiszaalpár szennyvízcsatorna hálózatának és szennyvíztisztító telepének a terveit mi készíthettük el. A tervezés két ütemben történt. Első ütemben az engedélyezési tervek készültek el, a biológiai szennyvíztisztítónak az elvi vízjogi engedélyezési terve és a csatornahálózatnak pedig a vízjogi létesítési engedélyezési terve. A tisztítótelepet a sárgakönyves versenyeztetésben kell majd vállalkozásba adni, ennek kapcsán egy iránytervet készítettünk el. A szennyvízcsatorna hálózat első felében a vízjogi létesítési engedélyezési tervek készültek el, ez azt jelenti, hogy piros könyves vállalkozásba kell adni, ettől eltérni nem lehet. A településen a szennyvízcsatorna hálózat gravitációs rendszerrel fog működni, 7 db átemelő épül. Elhoztunk egy sorozat tervdokumentációt és meg lehet majd tekinteni. A nagyságrendekről annyit, hogy 4385 főnek a szennyvízelvezetését terveztük, ők belterületi lakosok csatornával érintett létszáma, ami azt jelenti, hogy 480 m³/nap csatornán érkező szennyvíz keletkezik a településen, és azoknak a szippantott szennyvizét tudják kezelni aki nem köt rá a hálózatra. A tervezett gerinccsatorna hossza 28.151 fm, ebből 658 m 250 mm átmérőjű, a többi 200 mm átmérőjű, a bekötőcsatornák 150 mm-el épülnek, összesen 18.586 m, és ha mindenki csatlakozik a tervezett hálózatra akkor 1980 db bekötést irányoztunk elő, ebben benne vannak a közintézmények és a vállalkozások is. A Bethlen Gábor utcáról nyílik az íves utca a rét felé és ott a telkek nagy ellenlejtése miatt ott kénytelenek voltunk nyomás alatti csatornarendszert tervezni, azaz az ingatlanon belül egy kis helyi átemelőt beépíteni és az felemeli az utcába lefektetett nyomóvezetékre és a Bethlen Gábor utca tisztítóaknája lesz a befogadója. A szennyvíztisztító telep helyének a kiválasztása nem volt egyszerű, az ötödik helyszínt hagyták jóvá mind a környezetvédelmi hatóság, mind a Nemzeti Park, a Tiszaalpár-Nyárlőrinci csa-

tornát 1600 m-re a befogadótól. Önkormányzati tulajdon és kiválóan alkalmas az építkezésre. A csatornaépítés során sok helyen az útburkolatot meg fogjuk bontani, viszont a csatorna lefektetése után nagyon korrekt módon kell helyreállítani az útburkolatot. Tervünk szerint 4 méter szélességben amennyiben igénybe vesszük az útburkolatot, mert nem tudjuk zöldsávban elhelyezni a csatornát, ott teljes pályás helyreállítással számoltunk, és ezt műszaki, technikai okokkal fogjuk indokolni, hogy erre az útépitési munkákra szükség van. 4 m felett felpályát irányoztunk elő, és annak a teljes sáv szélességben történő helyreállítását. A második ütemben az engedélyezési tervekre megkaptuk a vízjogi engedélyeket, ami azt jelenti, hogy akár már ma elkezdődhetne a beruházás, amennyiben az összes feltétel rendelkezésre állna. A Várkert utcába is kellett egy átemelőt tervezni, mivel műemlék jellegű hely és ott a műtárgyakat úgy kell kialakítani, hogy minél kevesebb mesterséges anyag jelenjen meg. A legfontosabb most a beruházás sikerét illetően, hogy minden műszaki, jogi feltétel adott, hogy ez a beruházás megvalósulhasson, csak egy feladat van a település részéről az akarás, hogy megfelelő létszámban akarja a település, hogy ez megvalósulhasson. Szeretném ha a szülőfalumban is megvalósulhatna ez a létesítmény, bízom benne, hogy ez sikerrel fog megvalósulni.

Dr. Vancsura István, polgármester: Javasolom, hogy a kérdéseket Sütő úr meghallgatása után tegyék fel, mert Sütő úrnak el kell mennie.

Sütő Vilmos, BÁCSVÍZ Zrt képviselője: Köszönti a megjelenteket. Tegnap volt egy tárgyalás polgármester úrral és az önkormányzat képviselőivel, valamint a beruházás előkészítői részéről. Nem kívánok sokat beszélni csak a lényeges adatokat szeretném megvilágítani. Összehívtunk egy értekezletet Tiszakécskén és ott tájékoztatást adtunk arról hogyan lehetne egy regionális rendszert kiépíteni. Számításokat végeztek, tervek készültek, minden polgármester ujjongva fogadta ezen elveket. Odáig jutottunk, hogy előkészítettük az anyagot és várjuk az uniós pályázati lehetőséget. A kohéziós alapra volt beadva ez a pályázat és az Unió úgy döntött, hogy csak a megyeszékhely és a környező települések sorsa érdekli. Örülünk neki, hogy most már Tiszaalpáron is elindul ez a program, bízunk benne, hogy a 75 %-os csatlakozási szándék meglesz ahhoz, hogy a pályázatot befogadják. Tiszaalpáron 5100 főből lakik 4300 fő belterületen, a csatornázás jót tenne a vállalkozások fejlődésének is. Teljesen bizonyos ha a mai világban egy vállalkozás le akar települni valahová és foglalkoztatni akar embereket, odamegy ahol megvannak a közművek. Ha megjelenik egy vállalkozó, azt kérdezik, hogy van-e szennyvízcsatorna. Azt is látom az országos szakmában, hogy a mostani kormány végre rájött arra, hogy Magyarország mezőgazdasági nagyhatalom, ezt kell fejleszteni. Bízom benne, hogy megfelelő támogatást fognak kapni, hogy beinduljon a mezőgazdaság. Két kitörési pont van, a termálvíz és a mezőgazdaság. Jó lenne ezért is ha lenne csatorna, nemcsak azért, hogy az ingatlanokon legyen. Amit fontosnak tartok, hogy ez a vállalkozók felé egy húzóerő. A csatornahálózat önkormányzati tulajdonban marad, ez azt jelenti, hogy csak bérüzemeltetési szerződést köthet az üzemeltető az önkormányzattal. Ezekben a szerződésekben minden pontosan le van szabályozva, év végén mindig tételes elszámolás van, ami pénz maradt az mire lesz fordítva. Az úthelyreállítások kapcsán ez egy nagy dolog, lesz ahol felpálya, lesz ahol teljes pályafelújítás lesz. Ennek következtében településük egy rendezettebb úthálózatot fog kapni. Lehetne beszélni a környezetvédelmi körülményekről, a szennyvízről, ahol nincs csatornahálózat ott a szikkasztóból kerülnek ki a környező talajba, a mai szennyvizek sok káros anyagot tartalmaznak. Fontos dolog még az is, hogy a településen élő állampolgároknak milyen a fizetőképessége, az Unió kiemelten figyel arra, hogy az adott település mit bír, meddig lehet elmenni a díjban. A szennyvízcsatorna vízjogi engedéllyel rendelkezik, a szennyvíztelep kiépítését sárgakönyves vállalkozásba kell kiadni és nagyon sok fog múlni azon, hogy milyen technika épül meg. Ha mi fogjuk üzemeltetni a csatornahálózatot, akkor a tiszakécskei csatornázási üzem szakemberei fogják végezni a munkát. Várom a kérdéseket.

Dömötör Istvánné, lakosság részéről: Hogyan fog az építkezés elkezdődni, először a főutcán és utána a mellékutcákban?

Sütő Vilmos, BÁCSVÍZ Zrt képviselőjében: A kivitelező aki megnyeri a pályázatot megszervezi ezeket, és erről először értesíteni fogják a lakókat.

Győri István, képviselő: A BÁCSVÍZ Zrt hogyan tudja finanszírozni a víziközmű létesítményt? Van település ahol 60 eFt-ot fizetnek hozzájárulást, nálunk miért 250 eFt. A lakiteleki önkormányzattól miért vették át üzemeltetésre, és miért egy évre, ha ők nem tudták kigazdálkodni, hogy nyereséges legyen, Önök hogyan fogják?

Sütő Vilmos, BÁCSVÍZ Zrt képviselőjében: A lakiteleki szennyvíztisztítót 2007. szeptember 1-től üzemeltetjük, abban az évben volt némi veszteség amikor nem volt mindenki rákötve. 2008-2009. évben egyértelmű nyereséggel zárt, 2009-ben 3,6 millió Ft nyereséggel zártunk, az önkormányzattal való megállapodás alapján az önkormányzat dönt róla, hogy mire fordítja a nyereséget. Kecskeméten 120 ezer lakos van, ott az üzemeltetési költségek sokkal többfelé oszlanak szét. A kecskeméti önkormányzat éves üzleti tervében a 40 mrd forintból mennyi segítséget tud adni vagy mennyit tud az itteni önkormányzat. Ott 50.040 Ft-ot kell fizetni, mivel az előzőekben is csak ennyit kellett fizetni mivel nem akartak különbséget tenni, a mostani vezetés elmondta, hogy ez nem volt jó döntés, mert a különbséget az önkormányzatnak kell kifizetnie abból az adókból, amit a lakosságtól beszed. Azt is látom, hogy a nagyvárosokban az élet egyre élehetlenebb és az emberek menekülnek a nagyvárosokból.

Ignác László, a lakosság részéről: Tiszaalpáron hogyan lesz a befizetés, nem kaptunk csekkeket.

Sütő Vilmos, BÁCSVÍZ Zrt képviselőjében: Meg fogják kapni időben.

Benkó István, a Benkó Mérnöki Iroda ügyvezetője: Hogyan indul a csatornahálózat kivitelezési munkái? A főúttól átemelő építésével kezdődik. Úgy van tervezve, hogy a mindennapi élet élhető legyen. Az építési technika már annyira fejlett, hogy folyamatosan lehet végezni a munkát. A pontos bekötési hely kijelölése úgy történik, hogy előtte egy héttel értesítik az utca lakóit, hogy néhány napon keresztül legyen valaki otthon, hogy meg tudják beszélni.

Lakosság részéről: A kivitelezésnél egyben lesz kiírva a pályázat vagy szét lesz bontva?

Benkó István, a Benkó Mérnöki Iroda ügyvezetője: Külön lesz mert más eljárást igényel. Ha önálló részekre lehet szedni akkor úgy kell eljárni. A csatornahálózaton belül hogyan lehet részeire szedni, külön lesz választva a telep és a csatornahálózat.

Hetényi Zsolt, a lakosság részéről: Mennyi megvalósíthatósági tanulmány készült, több változatot kellett volna felvezetni.

Benkó István, a Benkó Mérnöki Iroda ügyvezetője: Több is készült.

Hetényi Zsolt, a lakosság részéről: Ebben a költségben nem volt benne a belterületi ingatlanokon kívüli részek rákötése, ami 400 millióval megdobja a bekerülési költséget, így 3,2 mrd forint lesz. Egyedi szennyvíztisztító berendezések is vannak, azokon a részekén ezekkel is meg lehetne oldani a szennyvízkérdést és nem kerülne ennyibe.

Dr. Vancsura István, polgármester: A településen egyet látok ami megvalósult, de annak a költsége másképpen fest, $498 \text{ eFt} + \Delta \text{fa} = 629 \text{ eFt}$. Csak olyan helyen ajánlják ahol nincs csatornázási lehetőség, mint pl. a Polyák-falu, üzemi lakótelep, üdülőterület. Az Unió ezt nem támogatja, oda nem tudunk csatlakozni. Ennek a beruházásnak a 80 %-át támogatja az Unió. A fennmaradó részt kell megosztani az önkormányzat és a lakosság között. A különálló településrészeket és az üdülőterületet nem támogatja, azt az önkormányzatnak kellene felvállalnia. Az egyedi tisztítóra be kell tenni a teljes összeget, ott nincs támogatás. Ha úgy látja a település a vízzel is legyünk önállóak, számításokat kell végezni mibe kerül a BÁCSVÍZ keretén belül. Ez a társulat az önkormányzatok tulajdona, és minden településnek az az érdeke mint nekünk, ez a pályázat olyan lehetőség a település számára amit nem lehet elmulasztani.

Benkó István, a Benkó Mérnöki Iroda ügyvezetője: Most van egy olyan lehetőség, hogy 1,6 mrd forinthez hozzájuthasson a település, ha ezt elmulasztja, még egyszer ilyen lehetőség nem adódik.

Dr. Vancsura István, polgármester: Lezárom a fórumnak ezt a részét.

Győri István, képviselő: A kecskemétiak is ide akarják hozni a szennyvizet, pedig azt mondták, hogy nem fogják a Holt-Tiszába belevezetni a szennyvizet. A Polyák-faluban kiépítik-e a csatornahálózatot. Erről a pályázatról a civilszervezetekkel nem egyeztetett az önkormányzat.

Benkó István, a Benkó Mérnöki Iroda ügyvezetője: A BÁCSVÍZ Zrt az ország egyik legjobb közmű üzemeltetője és a legkorrektebb, mert a megtakarításokat a víziközmű fejlesztésekre forgatja vissza. Ez a létesítmény önkormányzati tulajdonba maradna és bérüzemeltetési szerződés keretén belül üzemeltetné a BÁCSVÍZ Zrt. Továbbra is önkormányzati kérdés marad a szennyvízkérdés, ezt az önkormányzatnak kell megoldania.

Lakosság részéről: Meg tudják-e mondani, hogy a tervezés során milyen csatornadíjjal számolnak, mennyi lesz a csatornadíjnak a m^3 -e? Mennyire lesz ez teljesíthető?

Dr. Vancsura István, polgármester: A lakosságnak mennyi lesz a jövedelme nem tudjuk megmondani, de a következő testületnek ez a legnagyobb feladata lesz, hogy a településen lévő 5-600 munkanélkülinek munkát adjon, a következő időszakban ezen kell munkálkodni. A BÁCSVÍZ Zrt a csatornadíjakat nem nagyon változtatja.

Sz Tóth Lászlóné, a lakosság részéről: A Dózsa György utcában 7 társasház van és ott jön végig a csatorna, meg lehetne-e oldani, hogy a lakások mögötti részre bevinnék a vezetéket és onnan kötnék rá?

Benkó István, a Benkó Mérnöki Iroda ügyvezetője: Ezzel gondban vagyunk, de meg fogjuk nézni mit lehet tenni.

Lakosság részéről: A Kazinczy utcában kevés ház van, mit tudnak tenni ha három hozzájárul, három nem?

Lakosság részéről: A megtisztított szennyvíz 1600 m-re lesz a Holt-Tiszához, a nyárlőrinci csatorna szerintem nem alkalmas a levezetésre, bizonyos vízszint után nagyon magas a talajvíznek a szintje, akkor víztározóként fog működni?

Benkó István, a Benkó Mérnöki Iroda ügyvezetője: Szerintem alkalmas a tisztított szennyvíz elvezetésére a nyárlőrinci csatorna, és szerintem nem víztározóként fog működni, és mire a Holt-Tiszához érne el fog szikkadni.

Dr. Vancsura István, polgármester: A legutóbbi fórumon Göblyös úr választ adott rá, és olyan zsiliprendszer lesz rá kiépítve amivel lehet szabályozni.

Dr. Csernus Tibor, alpolgármester: Bizonyos paraméterek merültek fel a csatornával kapcsolatban, a napi vízfogyasztás 4-500 m³, ezután ez hiányozni fog a talajból és így csökkeni fog a talaj vízszintje. Ha a 2010 Ft-os megtakarítási összeget nézem, szerintem hasonló nagyságrenddel lehet számolni a csatornadíjjal is.

Dr. Vancsura István, polgármester: Megköszöni Benkó úr tájékoztatását, és a kérdéseket is, felkéri Fehér Sándor urat a HBF Hungaricum Kft részéről, hogy a vetítéssel egybekötött tájékoztatását tartsa meg. Akinek kérdése van még Benkó úrhoz az közben megteheti.

Fehér Sándor (HBF Hungaricum Kft): Köszönti a megjelenteket, jelzi, hogy szeretné ismertetni és véleményeztetni a helyi lakossággal a Fenntartható fejlődés helyi programja c. dokumentumot. A program elkészítését a szennyvizcsatornázási projekt keretében vállalta az Önkormányzat. Tiszaalpár Nagyközség fejlesztését a döntéshozók a már létező fejlesztési dokumentumok pl Tiszaalpár Nagyközség Turisztikai Településfejlesztési Terve, Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzatának településfejlesztési koncepciója segítségével végezték, végzik. A programokat, terveket felülvizsgálni szükséges. A fenntartható fejlődése programjában összegzésre illetve felülvizsgálatra kerültek a korábbi dokumentumokban megfogalmazott települési adottságok, fejlesztési lehetőségek, célok irányok. Bemutatja a fenntartható fejlődés helyi programjának háttérét, célját, majd ismerteti a települési adottságok közül az erősségeket, gyengeségeket, valamint a jövőben potenciálisan felmerülő lehetőségeket és veszélyeket. Kéri a hallgatóságot, hogy jelezzék egyetértésüket, vagy módosítási javaslatukat. Ismerteti a dokumentumban a település számára kijelölt célokat, melyek komplexen tartalmazzák a települési adottságokra építve a környezeti, gazdasági, társadalmi és kulturális fejlesztési irányokat, majd ismét felhívja a lakosságot a kérdések, vélemények jelzésére.

Lakosság részéről: Hol lehet hozzáférni a program anyagához?

Fehér Sándor (HBF Hungaricum Kft): A program munkaváltozata hozzáférhető és megtekinthető Tiszaalpár polgármesteri hivatalának folyosóján a hirdetőtáblán, valamint a települési honlapon is (www.tiszaalpar.hu).

Dr. Vancsura István, polgármester:

- Megköszöni a lakossági fórum résztvevőinek a jelenlétét és a fórumot 19,35 órakor bezárja.

K.m.f.

/: Gálginé Tóth Erzsébet :/
jegyzőkönyvvezető

/: dr. Vancsura István :/
polgármester